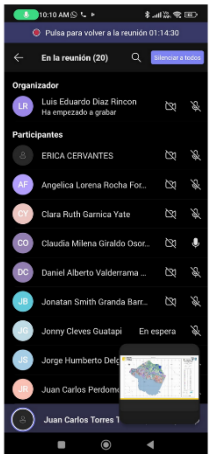
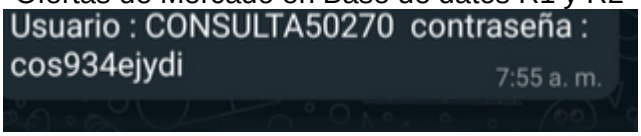
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3203 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	ERICA CERVANTES HERNANDEZ		
Nombre del supervisor y/ointerventor	JUAN CARLOS TORRES PALMA - PROFESIONAL UNIVERSITARIO 2044-08		
Dependencia	DIRECCION TERRITORIAL META		
Objeto del contrato	Prestación de servicios profesionales para programar, ejecutar y realizar el control de calidad, a través de actividades de campo y oficina, que permitan establecer los valores de metro cuadrado de terreno y de construcción para avalúos catastrales y/o valores de referencia, atendiendo los procedimientos vigentes y establecidos por el IGAC para la Dirección territorial Meta.		
Fecha de inicio	27/06/2024	**Fecha de terminación**	30/12/02024
Período objeto del informe:	15/12/2024 AL 30/12/2024		

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
1.	Participar en la implementación de los instrumentos de planificación en el marco de la ejecución del modelo de operación 2024 de la subdirección de avalúos.	Determinación de los valores unitarios de terreno y construcción preliminares junto con los predios que sean PH con valores integrales Realización de avalúos de prueba (sensibilización) previa depuración de los códigos de uso de construcción y componente grafico en Arcgis. Ajustes y diseños de las Zonas Geoeconómicas. Diseño de tablas con valores unitarios comerciales por tipo de construcción	Participar en los comités de avalúos catastrales realizados por el componente económico de la Territorial para los municipios que entran en vigencia al 2025   

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
2.	Contar con el registro abierto de avaluadores RAA y mantenerlo vigente durante toda la ejecución del contrato, cumplir con los dispuesto en la ley 1673 de 2013 y el decreto reglamentario 1074 de 2015.	Se cumple con el requisito de Registro Abierto Avaluador RAA activo se anexa imagen certificado ANAV Ver certificado en Anexos	**ANEXO 2. CERTIFICADO REGISTRO ABIERTO AVALUADOR AVAL-52422669**
3.	Realizar las labores campo y oficina que le permitan adelantar el control de calidad, verificación de completitud y consistencia a los insumos suministrados para la elaboración de estudios de zonas homogéneas, junto con los formatos que sean requeridos de acuerdo con los manuales de procedimientos establecidos en el sistema de gestión de calidad.	Se realizaron jornadas de trabajo para Determinación de puntos de investigación, incluidos los PHs Investigación del mercado inmobiliario Procesamiento estadístico de la información	Ver archivos anexos adjuntos Formato Investigación del Mercado Inmobiliario Para los Municipios de • Puerto Carreño • Puerto Gaitán • Puerto Lleras Formato fo-gct-pc03-05_estimacion_precio_unitario_investigacion_directa_e_indirecta fo-gct-pc03-08_puntos_fijados_para_investigacion_economica_
4.	Realizar avalúos de puntos muestra y/o control de calidad de los puntos objeto de investigación de mercado que sean requeridos en el marco de los procesos de actualización catastral con enfoque multipropósito.	Este periodo no fue asignada esta actividad de acuerdo con el cronograma	Se determinaron los puntos muestra para los avaluos en los Municipios de Puerto Lleras, Puerto Carreño y Puerto Gaitan Ver archivos Puntos Muestra espacializados en Avenza Maps y con fotografías soporte en carpeta compartida GRUPO 3

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
5.	Controlar los listados de asistencia de las reuniones, en los formatos vigentes del igac, en las que participe como ejecutor o control de calidad para los municipios que le sean asignados, en mesas técnicas, indicando el resumen de los temas tratados, conclusiones o acuerdos, así como los compromisos y sus responsables.	Acta de reunión de equipo de trabajo con la evidencia de asistencia a la sesión de Trabajo con los Funcionarios de la Territorial Meta	Ver Anexo 1 Evidencias reuniones
6.	Elaborar y/o realizar control de calidad al plan del componente económico que incluye plan de calidad y documento de enfoque metodológico a partir de la verificación de la caracterización económica del municipio a operar catastralmente.	Determinacion de puntos de investigacion, incluidos los PHs Investigacion del mercado inmobiliario	Se determinaron los puntos muestra para los avaluos en los Municipios de Puerto Lleras, Puerto Carreño y Puerto Gaitán Ver archivos Puntos Muestra especializados en Avenza Maps y con fotografías soporte en carpeta compartida GRUPO 3
7.	Configurar zonas homogéneas físicas (zhf) de manera preliminar y zhf consolidadas, conforme a las variables definidas por el procedimiento de zonas homogéneas (componente económico de actualización catastral con enfoque multipropósito), manteniendo contacto permanente con el equipo designado para la ejecución de los estudios para su consolidación y cierre, conforme al procedimiento, instructivo y formatos IGAC vigentes.	Se realiza la configuración de las ZHF para los municipios asignados Puerto Carreño, Puerto Gaitan y Puerto Lleras	Ver Anexos

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
8.	Determinar las zonas homogéneas geoeconómicas de manera preliminar (obtención de valores por m²) y consolidada (orientando el ajuste a su delimitación con la malla predial resultante), conforme al procedimiento, instructivo y formatos IGAC vigentes.	Se realizaron reuniones de trabajo para obtención de valores de mercado inmobiliario Notaria Entidades Bancarias – Bancolombia Peritos de la zona Ofertas Observatorio inmobiliario	Anexo soporte en carpeta compartida GRUPO 3 fo-gct-pc03-04_investigacion_indirecta_del_mercado_inmobiliario fo-gct-pc03-08_relacion_avaluos_de_puntos_fijados_para_investigacion_economica
9.	Preparar de manera progresiva las memorias técnicas, sus anexos, soportes y formatos de cierre, dando cumplimiento a la estructura de almacenamiento de la información.	Consolidación de la información en los formatos estipulados	
10.	Realizar controles de la operación como avalúos de prueba, preliquidación a valores comerciales, generar análisis de sensibilidad para muestra estratificada del 10% de los predios actualizados, liquidación de los valores catastrales definidos conforme al porcentaje que determine el municipio dentro del rango permitido por la ley.	Se entrega preliminar de avalúos para el Municipio de Puerto Carreño, Puerto Lleras y Puerto Gaitan de acuerdo con la muestra definida según la norma	Proceso del estudio económico, número de puntos de investigación, soportes y avalúos obtenidos en el mercado inmobiliario y avalúos administrativos del IGAC. Numero de Puntos de investigación Se determino que Puerto Carreño tiene a la fecha una base Predial de 4.059 predios Se ubicaron en las diferentes Zonas Homogéneas Físicas de la zona urbana objeto de estudio 68 ofertas indirectas de mercado y 84 Puntos muestrales fijados para avalúos soporte del estudio económico. El número de puntos investigados cumple con el mínimo establecido en la metodología establecida por el IGAC, la cual señala que se debe garantizar que por cada zona homogénea física, se defina al menos un punto de investigación, soportes y avalúos obtenidos del mercado.
11.	Apoyar al municipio o a autoridades municipales y/o a la dirección territorial correspondientes, en la presentación de los resultados acerca de los procesos de actualización que haya ejecutado y/o efectuado control de calidad.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
12	Diligenciar y suscribir los formatos que hacen parte del respaldo al procedimiento e instructivos de zonas homogéneas componente económico de actualización catastral con enfoque multipropósito), dispuestos en el listado maestro de documentos internos del IGAC, junto con la suscripción de los mismos por parte de la dirección territorial del igac en los formatos que así lo contemplen.	Se generaron los respectivos registros evidencia en los Formatos requeridos para las actividades desarrolladas	Anexo soportes para cada Municipio • fo-fgd-pc02-08_registro_de_asistencia • fo-gct-pc03-01_alistamiento_y_planeacion_zhfg (1) • fo-gct-pc03-03_zonas_homogeneas_fisicas_urbanas (1) • fo-gct-pc03-04_investigacion_indirecta_del_mercado_inmobiliario • fo-gct-pc03-05_estimacion_precio_unitario_investigacion_directa_e_indirecta • fo-gct-pc03-06_calculo_y_valores_de_zhg • fo-gct-pc03-08_relacion_avaluos_de_puntos_fijados_para_investigacion_economica
13	Realizar control de calidad de completitud y consistencia a los insumos suministrados para la elaboración de estudios de zonas homogéneas, empleando los documentos que hacen parte del listado maestro de documentos internos.	Verificación de fuentes de información primaria y secundaria para el estudio	Se verifica los EOT, acuerdos y cartografía básica para los municipios asignados https://www.colombiaot.gov.co/pot/buscador.html Consulta de la cartografía básica para los municipios asignados en https://www.colombiaenmapas.gov.co Se validan Puntos muestra para avalúos y Ofertas de Mercado en Base de datos R1 y R2  Consulta CICA para Puntos Muestra y ofertas

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
14	Realizar desplazamientos fuera de la sede de la dirección territorial bajo su entera y completa responsabilidad, de acuerdo con la programación que elabore el supervisor del contrato, en los casos que sea requerido para dar cumplimiento al objeto y obligaciones del mismo.	Se realizo desplazamiento al Municipio de Puerto Lleras para realizar levantamiento de Puntos Muestras, dentro de los procesos de actualización catastral urbano pertinentes al componente económico dentro del Diseño de las zonas homogéneas físicas y zonas homogéneas geoeconómicas	Salida el 11/12/2024 desde la ciudad de Villavicencio al Municipio de Puerto Lleras y regreso el 14/11/2024 desde el municipio de Puerto Lleras a la ciudad de Villavicencio. Salida el 14/12/2024 desde la ciudad de Villavicencio al Municipio de Puerto Gaitan y regreso el 16/11/2024 desde el municipio de Puerto Gaitan a la ciudad de Villavicencio. **Desplazamientos** Salida: el 11/12/2024 desde la Ciudad de Villavicencio a el Municipio Puerto Lleras en transporte terrestre Intermunicipal. Salida: El 14/12/2024 desde el municipio de Puerto lleras-Meta a el Municipio de Puerto Gaitán- Meta en transporte terrestre intermunicipal. Regreso: el 16/12/2024 desde el Municipio de Puerto Gaitán-Meta a la Ciudad de Villavicencio - Meta transporte en terrestre intermunicipal.
15	Apoyar técnica y operativamente en la ejecución de las actividades que le sean solicitadas por el supervisor en el marco del objeto del contrato.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
16	Apoyar al director territorial en la supervisión de los procesos y proyectos inherentes a su cargo.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
18	Conocer y aplicar lo establecido en los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías) al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual y como garantía para el igac de eficaz planeación, operación y control de los procesos del sistema de gestión integrado.	Se entrego el Instructivo ELABORACION DEL ESTUDIO DE ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS Y DETERMNACION DEL VALOR UNITARIO E INTEGRAL PH POR TIPO DE CONSTRUCCION	Dar cumplimiento al Instructivo ELABORACION DEL ESTUDIO DE ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS Y DETERMNACION DEL VALOR UNITARIO E INTEGRAL PH POR TIPO DE CONSTRUCCION para los parámetros y actividades allí descritos

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
19	Las demás actividades que sean asignadas por el supervisor del contrato y guarden relación directa con el objeto del contrato.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR			
Este periodo no fue asignada esta actividad.			

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

ANEXO 1 soporte comisión realizada la Municipio de Puerto Lleras y Puerto Gaitan

Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado N°: 2614DTMET-2024-0001306-IE
No. Caso: 1358651
Fecha: 09-12-2024 14:09:24
Rad. Padre:

MEMORANDO

Villavicencio.

PARA: CLAUDIA JANNETH GUEVARA CLAVIJO
Dirección Territorial Meta

DE: DIRECTOR TERRITORIAL

ASUNTO: solicitud gastos de manutención

Cordial saludo,

De manera atenta me permito autorizar el pago de gastos de manutención, de acuerdo a las siguientes condiciones.

dirección	Dirección Territorial Meta			
Objeto del desplazamiento	Desplazarse a los Municipios de (Puerto Lleras y Puerto Gaitán) para validar información de mercado y puntos muestra, dentro de los procesos de actualización catastral urbano pertinentes al componente económico dentro del diseño de las Zonas Homogéneas Físicas y ZonasHomogéneas Geoeconómicas en municipios de la Territorial Meta			
Información CDP	CDP No.6724	Recurso: 11	Dependencia: 0500	Rubro: C-0404-1003-2-10305B-0404004-02
Contratista a desplazarse	Nombres y Apellidos: Erica Cervantes Hernández			
	Cédula: 52422669			Contrato Nº: 3203 /2024
	Honorarios mensuales: $10.162120			Celular: 3116078633
	E-mail: erica.cervantes@igac.gov.co			Fecha de Nacimiento: 10-08-1977
Desplazamientos	Salida: el 11/12/2024 desde la Ciudad de Villavicencio a el Municipio Puerto Lleras en transporte terrestre Intermunicipal. Salida: El 14/12/2024 desde el municipio de Puerto lleras-Meta a el Municipio de Puerto Gaitán- Meta en transporte terrestre intermunicipal. Regreso: el 16/12/2024 desde el Municipio de Puerto Gaitán-Meta a la Ciudad de Villavicencio - Meta transporte en terrestre intermunicipal.			

ANEXO 2. CERTIFICADO REGISTRO ABIERTO AVALUADOR AVAL-52422669

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV
NIT: 900870027-5

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 26408 del 19 de Abril de 2018 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 52422669, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 24 de Noviembre de 2021 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-52422669.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción	Regimen
24 Nov 2021	**Régimen Académico**

Categoría 2 Inmuebles Rurales

Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción	Regimen
24 Nov 2021	**Régimen Académico**

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

Alcance

- Bienes ambientales, lotes incluidos en estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el código de recursos naturales renovables.

Fecha de inscripción	Regimen
24 Nov 2021	**Régimen Académico**

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

Alcance

- Edificaciones de Conservación arquitectónica.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 6 Inmuebles Especiales

Alcance

- Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores,camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

Alcance

- Artes, joyas, muebles con valor histórico, cultural.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 10 Semovientes y Animales

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

Alcance

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción **24 Nov 2021** | Regimen **Régimen Académico**

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción **24 Nov 2021** | Regimen **Régimen Académico**

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: GRANADA, META
Dirección: CARRERA 13 N° 25 - 62 APTO 713 EDIFICIO TORRE MILENIUM
Teléfono: 3114694726
Correo Electrónico: erica.cervantes.hernandez@gmail.com

Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:
Técnico Laboral por Competencias En Avalúos - Corporación Tecnológica Empresarial

Que revisados los archivos de antecedentes de procesos disciplinarios de la ERA Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ, identificado(a) con Cédula de ciudadanía No. 52422669

El(la) señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA http://www.raa.org.co. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV.

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

PIN DE VALIDACIÓN

b8050a90

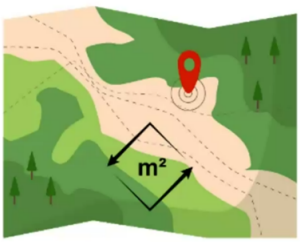
El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Octubre del 2024 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Antonio Heriberto Salcedo Pizarro
Representante Legal

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

Grupo 3

No	Nombre	Cargo
1	Jairo Alexis Frías Peña	Director Territorial
2	Juan Carlos Torres Palma	Profesional Universitario - supervisión control de calidad Dirección Territorial
3	Erica Cervantes Hernández	Control de Calidad – Contratista Dirección territorial
4	Francisco Hernández Pedraza	Perito Avaluador – Contratista Dirección Territorial
5	Oscar Alejandro Tejeiro	Profesional SIG
6	Juan David de la Hoz	Apoyo Técnico



MUNICIPIOS
PUERTO CARREÑO
PUERTO GAITAN
PUERTO LLERAS



PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

ELABORACIÓN DE PLANOS TEMATICOS

1. Plano de Relieve: Consiste en definir en el Piano de Conjunto Urbano, la Topografía del municipio, de acuerdo a los siguientes rangos de pendiente:

Topografía Pendiente

- • Plana 0-7%
- • Inclinada 7-14%
- • Empinada > 14 %

Para ello, se procedió a demarcar en el plano con un color diferente cada uno de los rangos establecidos, teniendo en cuenta, que no se trata de medir pendientes de predios separados, sino de determinar Zonas que estén dentro de los tres rangos de pendiente definidos. De igual forma, es importante registrar o tener en cuenta, aquellas condiciones especiales del terreno que puedan limitar o impidan el desarrollo de las construcciones.

Plano de Usos del Suelo: Consiste en definir en el Plano de Conjunto Urbano, las zonas del Municipio que tienen un mismo Uso del Suelo, acorde a las actividades que allí se desarrollan. Residencial, Comercial, Industrial, Institucional, Lotes (urbanizados no edificados, urbanizables no urbanizados, no urbanizables), etc. Para ello, también se tuvo en cuenta la Zonificación de Usos del Suelo vigente acorde al EOT adoptado por el Municipio. De esta manera, se delimito en el plano mediante polígonos de un color diferente, cada una de las zonas del municipio que presentan un mismo uso del suelo.

Plano de Vías: Consiste en definir en el Plano de Conjunto Urbano, las zonas del municipio que tienen las mismas características de vías, así:

- Zonas con vías pavimentadas
- Zonas con vías sin pavimentar
- Zonas con vías peatonales
- Zonas sin vías

Cada zona se demarco en el plano con un color diferente, de acuerdo a lo observado y existente físicamente en terreno.

Plano de Servicios Públicos: Consiste en definir en el Plano de Conjunto Urbano, las zonas del Municipio que poseen o no servicios públicos, según la siguiente clasificación:

- Zonas sin servicios
- Zonas con servicios básicos incompletos
- Zonas con servicios básicos (Agua, Luz, Alcantarillado)
- Zonas con servicios básicos, más servicios complementarios (gas, alumbrado público, teléfono, etc.)

De esta manera, se delimito en el plano con un color diferente cada una de las zonas del municipio que presentan cobertura de prestación de los servicios públicos, acorde a la clasificación antes citada.

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

Se establece el perímetro urbano, el estudio de suelos y demás generalidades contenidas en el EOT del municipio

Se realizaron recorridos detallados en el área del terreno para la identificación de las variables de topografía, vías, usos del suelo, tipificación de la vivienda y servicios públicos

Luego de esto se definieron las Zonas Homogéneas

12. BARRIO EL PUERTO MANZANAS 001 083



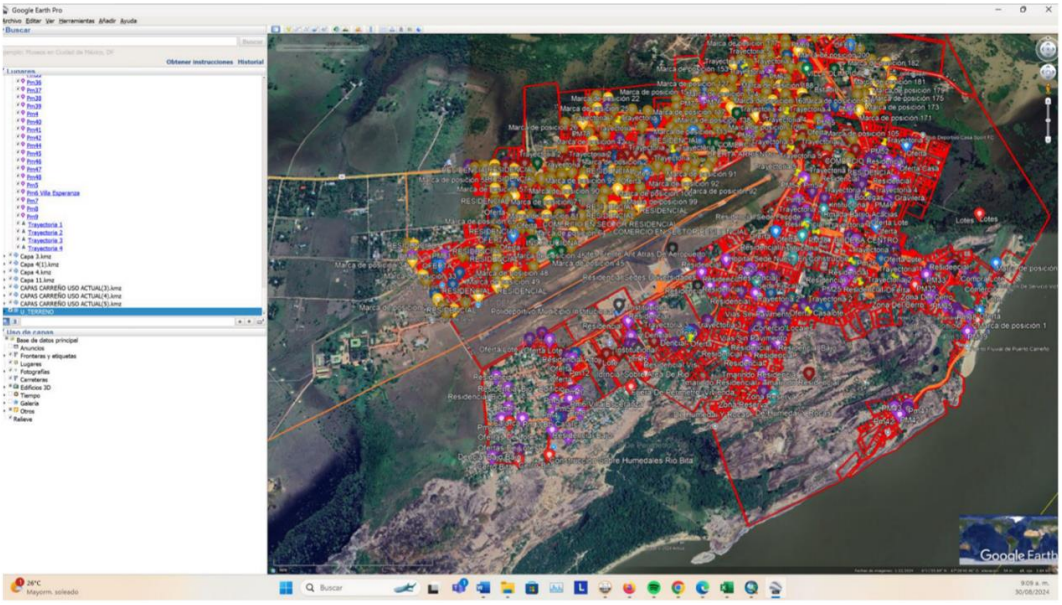
6.181956, 67.476653;6.181976, 67.476756 6.180922, 67.476518

Tipologia Comercial Sectorial ZHF – 001

Zona destinada a la venta de productos y servicios ubicados en un sector consolidado, se identifica presencia de supermercados, servicios bancarios, hoteles y salud; cuenta con servicios básicos incompletos (agua y luz, no disponen de acueducto, ni redes de gas).

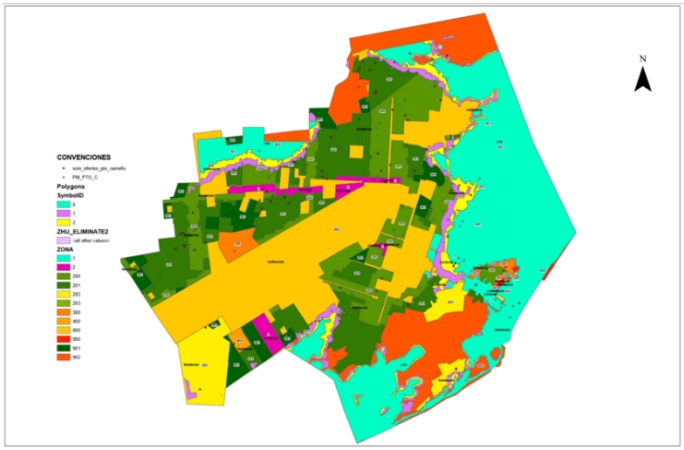
PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

COMISION Puerto Carreño 14/08/2024 al 23/08/2024



PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

Diseño de los estudios de Zonas Homogéneas Físicas – Municipio Puerto Carreño



ZONAS HOMOGÉNEAS FÍSICAS URBANAS

GESTIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA EL SAT GESTIÓN CATASTRAL

FECHA 2024 -09- 30

VIGENCIA ULTIMO PROCESO 2014

DIRECCIÓN TERRITORIAL: META | ZONA | FORMACION ☐

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO: VICHADA PUERTO CARREÑO | URBANO ☒ | CENTRO POBLADO ☐ | ACTUALIZACION ☐

CENTRO POBLADO

Zona No.	Norma de uso del suelo	Topografia	Vias	Servicios públicos	Uso actual tipificado	Otras variables
001	COMERCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios basicos incompletos	Comercial	
002	COMERCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios basicos incompletos	Comercial	
100	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	sin servicios	Residencial	
200	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios basicos incompletos	Residencial	
201	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios basicos incompletos	Residencial	
202	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios basicos incompletos	Residencial	
203	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios basicos incompletos	Residencial	
300	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios basicos incompletos	Residencial	
400	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios basicos incompletos	Residencial	
800	INSTITUCIONAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios basicos incompletos	Institucional	
900	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios basicos incompletos	Lote	
901	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios basicos incompletos	Lote	
902	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Vias	Servicios basicos incompletos	Lote	

FUNCIONARIO RESPONSABLE: ERICA CERVANTES HERNANDEZ - Control de Calidad – Contratista Dirección territorial — FIRMA

DIRECTOR TERRITORIAL: Jairo Alexis Frias Peña - Director Territorial — Vo. Bo.

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

ESTUDIO DE OFERTAS DE MERCADO – PUERTO CARREÑO

INVESTIGACIÓN INDIRECTA DEL MERCADO INMOBILIARIO

GESTIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA EL SAT GESTIÓN CATASTRAL

FECHA 2024 - 09 - 24

DIRECCIÓN TERRITORIAL: — MUNICIPIO / DEPARTAMENTO: PUERTO CARREÑO VICHADA — MUNICIPIO ACTUALIZADO

TOMADO DE R1 — TOMADO R1

No. ord	Tipo de informac ión	Número predial	Valor	% Nen	Valor Depurado	Fecha	EDIFICACIONES: Área LLAM	AREA	Puntaje	Valor de reposición a nuevo para calculo	valor de reposicion nuevo de la t	Tipologia constructiva según calificacion	Estad	Vida	Estado de co va	Valor: Depreciació formu	Valor: Tota	TERRENO: Área	Valor: Total	Valor: Unitario	Fuente Informaci ón	Imagen Predio	Imagen Predio	Imagen Predio	AVALUO ANTERI	VIGENCIA
1	INDIRECTA	99001010000000029000500000000	270.000.000	0%	270.000.000	20/09/2024	414	414,00	32	$ 599.956,00	$ 812.817,89	1004113_Residencial.Tipo_3_Menos	11	70	3	25,55%	184.928.102	669	85.071.898	$ 127.163	TERRENO				$ 99.865.000	01/01/2024
2	INDIRECTA	99001010000000019600050000000000	70.000.000	0%	70.000.000	20/09/2024	0	-		$ -	$ 309.453,97	1014011_Residencial.Tipo_1	0	0	0	0,00%	0	510	70.000.000	$ 137.255	TERRENO				$ 24.821.000	01/01/2024
3	INDIRECTA	99001010000000127000300000000	90.000.000	0%	90.000.000	20/09/2024	90	90,00	20	$ 449.522,00	$ 449.521,63	1110211_Residencial.Tipo_1_Especial	10	50	4,5	78,18%	8.826.499	794	81.173.501	$ 102.234	visita				$ 25.411.000	01/01/2024
4	INDIRECTA	99001010000000127000500000000	320.000.000	6%	300.000.000	20/09/2024	368	-	20	$ 672.745,00	#¡NO	#¡NO	10	70	3	24,79%	186.206.063	368	113.793.937	$ 309.223	visita				$ 9.147.000	01/01/2024
5	INDIRECTA	99001010000000085000300000000	140.000.000	0%	140.000.000	20/09/2024	180	429,00	59	$ 599.956,00	#¡NO	#¡NO	15	70	3	28,76%	76.938.606	799	63.061.394	$ 78.935	visita				$ 316.008.000	01/01/2024
6	INDIRECTA	99001010000000064000400000000	51.000.000	0%	51.000.000	20/09/2024	48	48,00			$ 309.453,97	1014011_Residencial.Tipo_1				0,00%	0	240	51.000.000	$ 212.500	visita				$ 14.052.000	01/01/2024
7	INDIRECTA	99001010000000025500010000000000	280.000.000	0%	280.000.000	20/09/2024	0	-	-		#¡NO	#¡NO				0,00%	0	1750	280.000.000	$ 160.000	160				$ 74.399.000	01/01/2024
8	INDIRECTA	99001010000000030200060000000	35.000.000	0%	35.000.000	20/09/2024	40	-	-	$ 309.454,00	#¡NO	#¡NO	10	20	2	39,10%	7.538.032	600	27.461.168	$ 45.769	visita			CONSTRUCCION NO REGISTRADA EN R2	$ 12.490.000	01/01/2024
9	INDIRECTA	99001010000000021200110000000	80.000.000	15%	68.000.000	20/09/2024	147	147,00	27	$ 449.522,00	$ 672.744,54	1114122_Residencial.Tipo_2_Especial	15	50	2	21,53%	51.850.322	155	16.149.678	$ 104.191	visita			Se modifica la tipología a Residencial Tipo 1	$ 33.925.000	01/01/2024
10	INDIRECTA	99001010000000037000500000000	150.000.000	0%	150.000.000	20/09/2024	50	50,00	14	$ 309.454,00	$ 309.453,97	1014011_Residencial.Tipo_1	30	50	3	57,42%	6.588.079	793	143.411.121	$ 180.846					$ 16.296.000	01/01/2024
11	INDIRECTA	99001010000000020143000000000	140.000.000	14%	120.000.000	20/09/2024	198	-	-	$ 599.956,00	#¡NO	#¡NO	15	70	3,5	41,87%	69.049.109	473	50.950.891	$ 107.719	visita				$ 4.703.000	01/01/2024
12	INDIRECTA	99001010000000079002600000000	70.000.000	17%	58.000.000	20/09/2024	50	-	-	$ 599.956,00	#¡NO	#¡NO	10	70	2	10,48%	26.852.535	233	31.147.465	$ 133.680	visita		VENDE		$ 2.317.000	01/01/2024

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

CONSTRUCCION DE ZONAS GEOECONOMICAS – PUERTO CARREÑO



PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

CALCULO Y VALORES DE ZONAS HOMOGÉNEAS GE

GESTIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA EL GESTIÓN CATASTRAL

DIRECCIÓN TERRITORIAL	**META**				
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO	**VICHADA**			URBANO	✠
CENTRO POBLADO	**CARREÑO**				
ZONA HOMOGÉNEA GEOECONÓMICA	**001**	**002**	**003**	**004**	**005**
No. Punto de Investigación	Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario	Valor Unitario
99001010000000001000200000000	$ 915.558,25				
99001010000000001500070000000	$ 986.004,92				
99001010000000006800600000000	$ 629.139,47				
99001010000000004002500000000		$ 508.474,58			
99001010000000019100050000000		$ 491.304,57			
99001010000000003600010000000			$ 426.571,43		
99001010000000019100050000000			$ 491.304,57		
99001010000000019000180000000			$ 404.547,50		
99001010000000009600100000000				$ 343.137,25	
99001010000000011900040000000				$ 327.748,73	
99001010000000009600160000000				$ 366.492,15	
99001010000000019000120000000				$ 372.355,46	
99001010000000016600080000000					$ 249.985,46
99001010000000007900050000000					$ 233.808,61
99001010000000004600050000000					$ 209.895,05
99001010000000004600060000000					$ 293.159,61
Numero de Datos (n)	3,0	2,0	3,0	4,0	4,0
Promedio (X)	843.567,5	499.889,6	441.474,5	352.433,4	246.712,2
Desviacion Estandar (S)	189.011,2	12.141,0	44.794,7	20.738,8	35.071,7
Coef. Variacion (CV)	12,9	1,7	5,9	2,9	7,1
Constante K	1,387	#N/D	1,387	0,998	0,998
Limite Inferior X - K * S	581.338,6	#N/D	379.327,6	331.736,1	211.710,6
Limite Superior X + K * S	$ 1.105.796,52	$ 499.889,57	$ 441.474,50	$ 373.130,68	$ 281.713,78
VALOR ADOPTADO	**$ 750.000**	**$ 500.000**	**$ 450.000**	**$ 350.000**	**$ 240.000**

ESTUDIO ANTERIOR 2014				ESTUDIO ACTUAL 2024	
					60%
ZHG	**ZHF**	**PROPUESTO**		**HALLADO**	**PROPUESTO AL 60%**
1	1	$ 108.000	$ 150.000	$ 700.000	$ 420.000,00
2	2	$ 90.000	$ 120.000	$ 500.000	$ 300.000,00
3	400	$ 48.000	$ 80.000	$ 450.000	$ 270.000,00
4	300	$ 36.000	$ 60.000	$ 350.000	$ 210.000,00
5	200	$ 30.000	$ 30.000	$ 240.000	$ 144.000,00
6	201	$ 18.000	$ 25.000	$ 140.000	$ 84.000,00
7	202	$ 15.000	$ 20.000	$ 120.000	$ 72.000,00
8	203	$ 12.000	$ 15.000	$ 105.000	$ 63.000,00
9	800	$ 9.000	$ 10.000	$ 76.000	$ 45.600,00
10	100	$ 7.000	$ 7.000	$ 76.000	$ 45.600,00
11	900	$ 4.000	$ 4.000	$ 50.000	$ 30.000,00
12	901	$ 2.000	$ 2.000		$ -
13	902	$ 1.500			$ -
14					
15					

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

COMISION Puerto Lleras 05/08/2024 al 09/08/2024



PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS



Zona No.	Norma de uso del suelo
01	ZONA COMERCIAL
02	ZONA COMERCIAL
10	ZONA RESIDENCIAL
20	ZONA DE USO MIXTO
21	ZONA RESIDENCIAL
22	ZONA RESIDENCIAL
23	ZONA RESIDENCIAL
24	ZONA RESIDENCIAL
28	ZONA RESIDENCIAL
80	ZONA DOTACIONAL Y RECREACIONAL
81	ZONA DOTACIONAL
82	ZONA DOTACIONAL Y RECREACIONAL
90	ZONA COMERCIAL
91	ZONA RESIDENCIAL
92	ZONA DE EXPASNSION URBANA
93	ZONA RESIDENCIAL
94	ZONA RESIDENCIAL
95	ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS





PUNTO MUESTRA 5 NUMERO PREDIAL 99001010000000194000100000000 – BARRIO CALARCA

COORDENADAS ;6.177948, 67.496011;6.180818, 67.492498;6.179761, 67.495685;6.177932, 67.496166;6.177973, 67.496163;6.180819, 67.492505;6.177983, 67.496190;6.178012, 67.496216;6.178016, 67.496257;6.180819, 67.492498;6.177939, 67.496041

ATIENDE VISITA MAYERLI MORALES VALENCIA CELULAR 3188482194
FRENTE 20M * FONDO 8M
SERVICIOS PUBLICOS ELECTRICIDAD – AGUA MEDIANTE ALIBE – NO HAY ACUEDUCTO – NO HAY GAS NATURAL
DIRECCION MZ 194 TIENDA MARACUYA

VALIDACION EN R1 NO TIENE REGISTRO

- DESTINO_ECONOMICO: 1 RESIDENCIAL
- DIRECCION: NO REGISTRA EN BASE DE DATOS BARRIO CALARCA
- AREA_TERRENO 189
- AREA_CONSTRUIDA

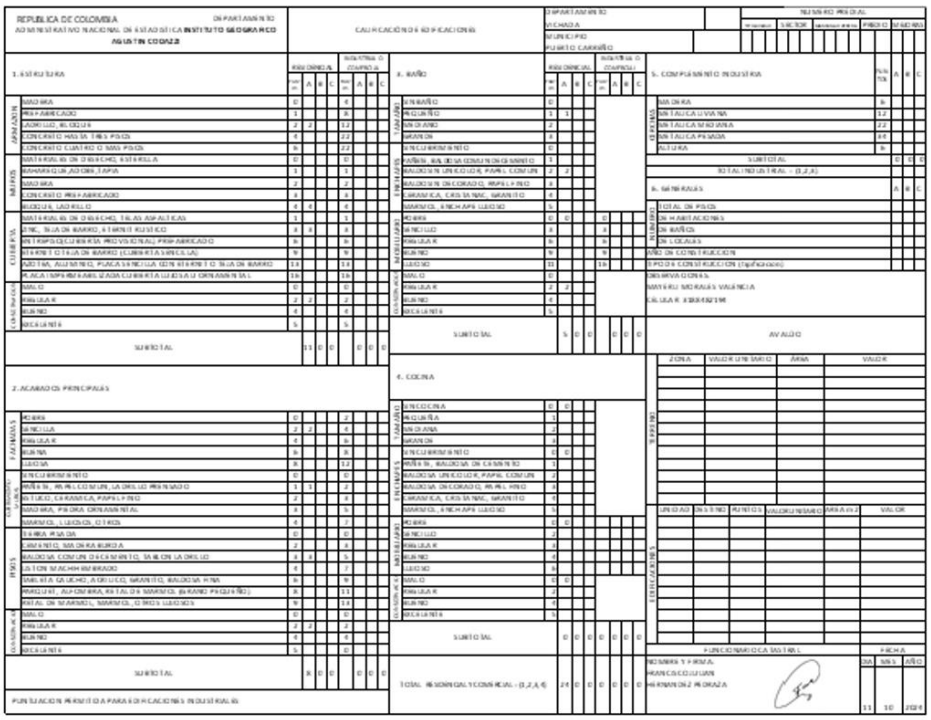
VALIDACION EN R2

- MATRICULA_INMOBILIARIA
- PUNTAJE_1: 3 1002311_Residencial.Tipo_0
- ZONA_FISICA_1: 000
- ZONA_CONSTRUIDA_1: 59

PUNTAJE CALIFICACION PERITO: 24 PUNTOS 1004122_Residencial.Tipo_2

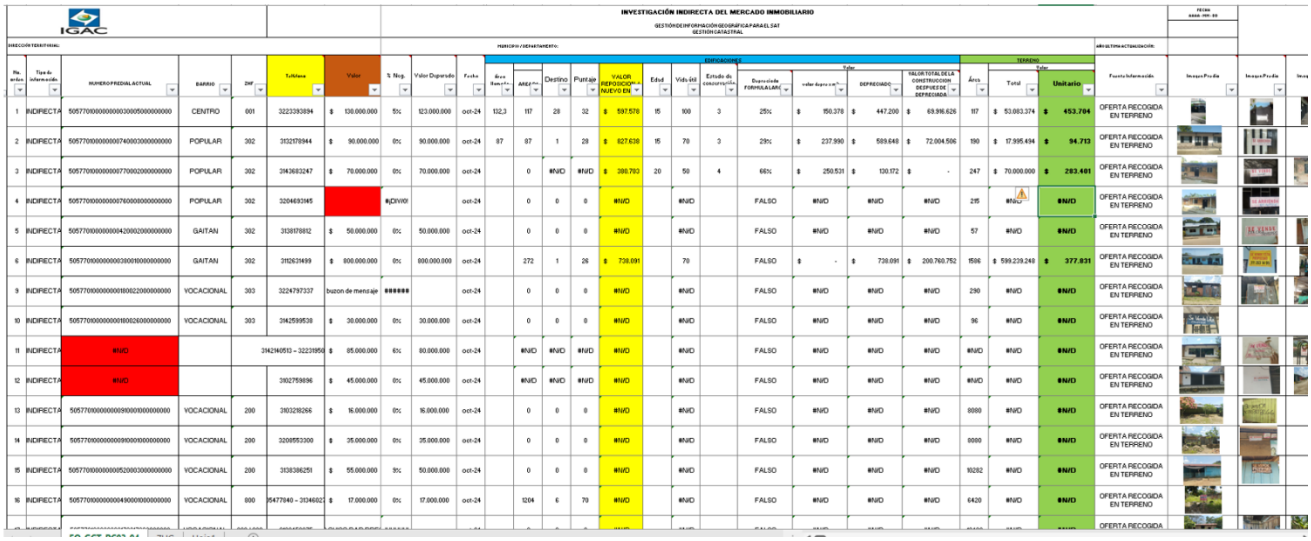
PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

CALIFICACION DE CONSTRUCCIONES Y AVALUOS DE PUNTOS MUESTRA



PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

ESTUDIO DE OFERTAS DE MERCADO - PUERTO LLERAS

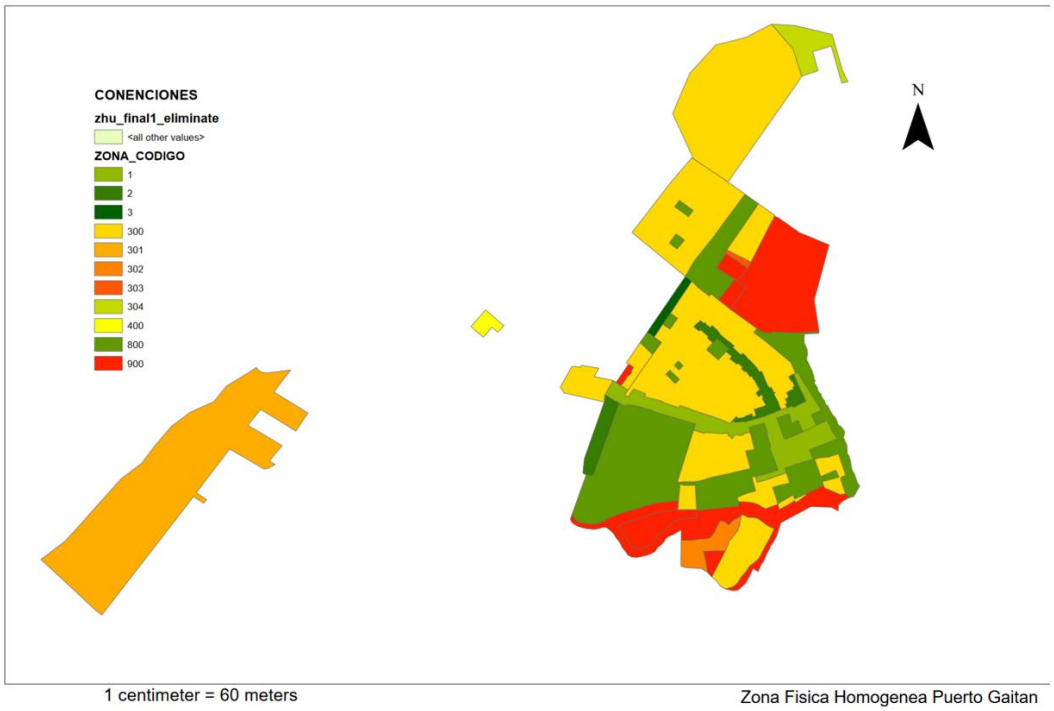


PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

Comisión Puerto Gaitán 29/10/2024 AL 06/11/2024



PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS



Zona Fisica Homogenea Puerto Gaitan

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

ESTUDIO DE OFERTAS DE MERCADO - PUERTO GAITAN

INVESTIGACIÓN INDIRECTA DEL MERCADO INMOBILIARIO
GESTIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA EL SAT
GESTIÓN CATASTRAL

FECHA AAAA - MM - DD

MUNICIPIO / DEPARTAMENTO | ZONA: | AÑO ULTIMA ACTUALIZACIÓN:

Telefono	Valor	% Neg.	Valor Depurado	Fecha	EDIFICACIONES											TERRENO			Valor Unidad Privada	Descripción	Fuente Información	Imagen Predio
					Área llamada	Area R1	Destino	Puntaje	Valor de reposición a nuevo	Edad	Vida útil	Estado de conservación	% Depreciado FORMULA LARGA	Valor: valor depre x m2	Valor: DEPRECIADO	Valor: Total	Área	Valor: Total	Unitario DE TERRENO				
3182921478 3187654002	$ 55.000.000	0%	55.000.000	oct-24	38	38	1	8	$ 212.966,00	12	20	3,5	65%	$ 138.694	$ 74.272	$ 8.092.708	83	46.907.292	$ 565.148	55.000.000	YA SE VENDIO LA PROPIEDAD (AREA TOTAL DE 84 M2 7X12)	OFERTA RECOGIDA EN TERRENO	
3108051054	$ 250.000.000	0%	250.000.000	oct-24	182	182	1	45	$ 999.962,00	30	100	2	22%	$ 215.329	$ 784.633	$ 181.993.084	91	68.006.916	$ 839.592	250.000.000	Esta construccion estaba calificada en el R2 con 1-45 tipologia 4 $1.586.439 por lo que el valor del terreno quedo negativo, se modifico la tipologia a Tipo 3 Menos $999.962m2	OFERTA RECOGIDA EN TERRENO	
3162657886	$ 150.000.000	0%	150.000.000	oct-24	0	0	0	0	#N/D	0	#N/D	0	FALSO	#N/D	#N/D	#N/D	124	150.000.000	$ 1.209.677	150.000.000	CORRESPONDE A UN LOTE	OFERTA RECOGIDA EN TERRENO	
3134605537	$ 150.000.000	0%	150.000.000	oct-24	93	93	1	34	$ 999.962,00	13	100	3	24%	$ 241.157	$ 758.805	$ 92.996.466	105	57.003.534	$ 542.891	150.000.000		OFERTA RECOGIDA EN TERRENO	
3178417086	$ 120.000.000	0%	120.000.000	oct-24	85	0	0	0	$ 738.091,00	15	70	3	29%	$ 212.240	$ 525.851	$ 62.737.736	84	57.262.265	$ 681.694	120.000.000	YA SE VENDIO LA PROPIEDAD (AREA TOTAL DE 85 M2 12X15) EN EL R2 NO REGISTRABA AREA CONSTRUIDA SE TOMA LA INFORMACION DE LA CONSTRUCCION DE LA LLAMADA Y EL VALOR DE REPOSICION DE LA TABLA DE VALORES PARA TIPOLOGIA 2	OFERTA RECOGIDA EN TERRENO	
3213464797	$ 80.000.000	0%	80.000.000	oct-24	84	84	0	0	$ 738.091,00	15	70	3	29%	$ 212.240	$ 525.851	$ 61.999.644	84	80.000.000	$ 952.381	80.000.000	Esta oferta no registra construccion declarada en la consulta R2 . Se le asigna Tipologia construccion Residencial Tipo 2 con valor de reposicion a anuevo de $738.091 de acuerdo con la Tabla de Valores por Tipologias IGAC	OFERTA RECOGIDA EN TERRENO	
3112179969	$ 230.000.000	0%	230.000.000	oct-24	105	105	1	29	$ 827.638,00	15	70	3	29%	$ 237.990	$ 589.648	$ 86.901.990	126	143.098.010	$ 1.117.953	230.000.000		OFERTA RECOGIDA EN TERRENO	

PROYECTO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS

RELACIÓN AVALÚOS DE PUNTOS FIJADOS PARA INVESTIGACIÓN ECONÓMICA

GESTIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA EL SAT
GESTION CATASTRAL

FECHA AAAA - MM - DD

IGAC

DIRECCIÓN TERRITORIAL:

ZONA:

META

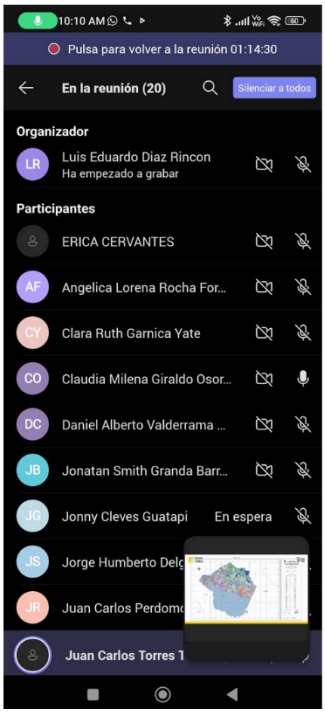
FORMACION

ACTUALIZACION

VIGENCIA ULTIMO PROCESO

No. Pto.	Número predial	ZHF Investigadas	TERRENO Área	TERRENO Valor Unitario	CONSTRUCCIONES Área	CONSTRUCCIONES Puntaje	CONSTRUCCIONES Tipo	Valor m2	Valor Integral	AVALUO TOTAL Vigente	AVALUO TOTAL Propuesto	Increm.	Imagen	NOMBRE PROPIETARIO
1	50568010000000075001600000000		966	#N/D	781	54	34			$ 565.469.000				OSCAR MAURICIO LOZANO GARZON
2	50568010000000142001200000000		162	XDR 1.511.410	153	51	28			$ 116.953.000				SOCIEDAD CV INVERSIONES S A S
3	50568010000000142001300000000		211	XDR 1.144.001	233	35	28			$ 66.573.000				MONICA LIZARAZO BENAVIDES
4	50568010000000142000100000000		248	XDR 1.151.998	444	41	1			$ 222.807.000				JOSE OLIVERO ARIAS OSPINA
5	50568010000000057000100000000		1775	XDR 449.522	1330	18	1			$ 654.072.000				AGROINVESIONES COROCITO S.A.
6	50568010000000079000100000000		#N/D	#N/D	#N/D	#N/D	#N/D			#N/D				#N/D

Anexos soporte COMITES DE AVALUOS







PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTE PERIODO DICIEMBRE 2024 - 82363776

Última planilla pagada

Tipo Planilla	Número Planilla	Periodo Pensión	Estado	Fecha pago	Valor pagado	
I	82363776	Diciembre de 2024 Periodo Salud Diciembre de 2024	Pagada	04/12/2024	$ 1.339.000	Ver PDF

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	52422669	ERICA CERVANTES HERNANDEZ	CARRERA 51 No 167-50 INTERIOR 10 APTO 201	3114694726	erica.cervantes.hernandez@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 1 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2024-12	2024-12	I	04/12/2024	82363776	$1.339.000

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Dias Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	508.200	0		0		0	0	0	0	508.200	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Dias Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	650.400	0	0	0	0	0	0		650.400	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Dias Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	99.100				99.100	0	0	99.100			991	99.100	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	81.300	0	0	81.300	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	508.200	508.200
Pensión	1	650.400	650.400
Riesgos Laborales	1	99.100	99.100
CCF	1	81.300	81.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	1.339.000	1.339.000

PAGADA