PARQUE DE LA SAL ZIPAQUIRÁ	**CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A. SEM.**

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y EVALUACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN DE INVITACIÓN CERRADA No. IC-020-2024

El comité evaluador en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 29 del Manual de Contratación, Interventoría y Supervisión de la CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ S.A SEM, ciñéndose a las reglas contenidas en la Invitación Cerrada, presenta el informe unificado de evaluación de propuestas, de la siguiente manera:

N°	OFERENTE O PROPONENTE	CONFORMACIÓN
1	LEON ASOCIADOS SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	**N/A**

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS

PROPONENTE No. 01		
LEON ASOCIADOS SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS		
N.I.T./C.C	**901.013.027-3**	
REQUISITO HABILITANTE	**CUMPLE SI/NO**	**OBSERVACIONES**
Carta de presentación de la propuesta	**SI**	El proponente no presenta documento de fecha 17/12/2024
Certificado de Existencia y Representación Legal	**SI**	Fecha de matrícula mercantil 28/09/2016, renovada el 21/03/2024 en la Cámara de Comercio del Bogotá, tiene objeto social que se relaciona con el objeto del contrato y expedición de fecha 06/12/2024.
Certificado de inscripción y clasificación en el Registro Único de Proponentes – RUP	**SI**	Fecha de inscripción 09/10/2023 y cuenta con fecha de renovación del 27/03/2024 y fecha de emisión del 06/12/2024.
Certificación del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales	**SI**	El proponente presentó certificación de fecha 06/12/2024, en la que se evidencia bajo la gravedad de juramento el pago de aportes parafiscales.
Documento de constitución del Consorcio o Unión temporal	**N/A**	N/A
Garantía de seriedad de la propuesta	**SI**	La garantía de seriedad de la oferta expedida por Seguros Mundial SA Nit. 860.037.013-6 con póliza No. CBO-10024481 de fecha 19/12/2024, vigencia del 19/12/2024 al 30/03/2025.
Compromiso de Transparencia y Anticorrupción FORMATO 6 FORMATO 9	**SI**	Aporta Compromiso de Transparencia **FORMATO 6** suscrito por el Representante Legal, de fecha 06/12/2024. Aporta compromiso de anticorrupción **FORMATO 9** suscrito por el Representante Legal, de fecha 06/12/2024.
Declaración de multas y sanciones por incumplimiento FORMATO 5	**SI**	Aporta documento de fecha 17/12/2024, suscrito por el representante legal.

Certificado de Registro de Sanciones e Inhabilidades - Procuraduría	**SI**	Se verificó los antecedentes disciplinarios de la persona natural y jurídica evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificado de NO inclusión en el Boletín de Responsables Fiscales - Contraloría	**SI**	Se verificó los antecedentes fiscales de la persona natural y jurídica evidenciando que no cuentan con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificado de antecedentes judiciales - Policía	**SI**	Se verificó los antecedentes judiciales de la persona natural, evidenciando que no cuenta con antecedentes y/o registros pendientes.
Certificación expedido por el registro nacional de medidas correctivas	**SI**	Se verificó los antecedentes de la persona natural, evidenciando que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir.
Fotocopia de la cédula de ciudadanía o cédula de extranjería	**SI**	Se verificó el documento del representante legal
Copia Libreta Militar	**SI**	Se verificó el documento del representante legal
copia del Registro Único Tributario RUT	**SI**	El proponente aporta copia del RUT
Personas naturales inscritas en el registro mercantil.	**N/A**	N/A
Certificado de antecedentes de deudores morosos de alimentos (REDAM)	**SI**	Se verificó el documento del representante legal
CONCLUSIÓN: la oferta cumple con los requisitos jurídicos habilitantes establecidos en la invitación cerrada.		

Original firmado

KEVIN JAVIER LADINO VALBUENA
Evaluador jurídico

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS

<table>
<tr><th colspan="4">PROPONENTE No. 01</th></tr>
<tr><td>NOMBRE:</td><td colspan="3">LEON ASOCIADOS SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS</td></tr>
<tr><td>N.I.T./C.C</td><td colspan="3">901.013.027-3</td></tr>
<tr><td>REQUISITO HABILITANTE</td><td>CUMPLE SI/NO</td><td colspan="2">OBSERVACIONES</td></tr>
<tr><td>Experiencia Habilitante</td><td>SI</td><td colspan="2">
<table>
<tr><th colspan="2">CONTRATO N°01</th></tr>
<tr><td>Numero RUP</td><td>1</td></tr>
<tr><td>Certificación y su contenido</td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td>Contratante</td><td>MINA AUSTRALIA SAS</td></tr>
<tr><td>Contratista</td><td>LEON ASOCIADOS DE SEGURIDAD INDUSTRIALSAS</td></tr>
<tr><td>Objeto</td><td>Adecuaciones mineras locativas con perforación y avance (desarrollo de la mina)</td></tr>
<tr><td>Objeto corresponde a la naturaleza del proceso</td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td>Códigos a acreditar de por contrato a acreditar</td><td>CUMPLE: 71101600</td></tr>
<tr><td>Valor del contrato en SMMLV</td><td>300</td></tr>
<tr><td>CONCLUSIÓN</td><td>N/A</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th colspan="2">CONTRATO N°02</th></tr>
<tr><td>Numero RUP</td><td>2</td></tr>
<tr><td>Certificación y su contenido</td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td>Contratante</td><td>CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRA</td></tr>
<tr><td>Contratista</td><td>LEON ASOCIADOS DE SEGURIDAD INDUSTRIALSAS</td></tr>
<tr><td>Objeto</td><td>Prestación de servicios para realizar el desabombe de las cámaras 10 y 11 del interior mina de catedral de sal de Zipaquirá</td></tr>
<tr><td>Objeto corresponde a la naturaleza del proceso</td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td>Códigos a acreditar de por contrato a acreditar</td><td>CUMPLE: 71101600</td></tr>
<tr><td>Valor del contrato en SMMLV</td><td>233</td></tr>
<tr><td>CONCLUSIÓN</td><td>N/A</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th colspan="2">CONTRATO N°03</th></tr>
<tr><td>Numero RUP</td><td>3</td></tr>
<tr><td>Certificación y su contenido</td><td>CUMPLE</td></tr>
<tr><td>Contratante</td><td>CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRA</td></tr>
<tr><td>Contratista</td><td>LEON ASOCIADOS DE SEGURIDAD INDUSTRIALSAS</td></tr>
<tr><td>Objeto</td><td>Prestación de servicios para efectuar el mantenimiento, recolección y direccionamiento de las aguas filtradas de la cámara tres 40 auditorio e instalación de techo de malla cámara nueve norte interior mina de catedral de sal de Zipaquirá</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

		Objeto corresponde a la naturaleza del proceso	CUMPLE
		Códigos a acreditar de por contrato a acreditar	CUMPLE: 71101600
		Valor del contrato en SMMLV	137
		CONCLUSIÓN	N/A
		CONTRATO N°04	
		Numero RUP	4
		Certificación y su contenido	CUMPLE
		Contratante	CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRA
		Contratista	LEON ASOCIADOS DE SEGURIDAD INDUSTRIALSAS
		Objeto	Prestación de servicios para el embellecimiento y mejoramiento de los arcos de Acero ingreso de catedral de Zipaquirá
		Objeto corresponde a la naturaleza del proceso	CUMPLE
		Códigos a acreditar de por contrato a acreditar	CUMPLE: 71101600
		Valor del contrato en SMMLV	203
		CONCLUSIÓN	N/A
CONCLUSIÓN		**habilitado**	

CONCLUSIÓN: LA OFERTA CUMPLE CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES.

Original firmado
MARCOS VENICIO NIÑO BRITO
Evaluador técnico

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES

OFERENTE O PROPONENTE: LEON ASOCIADOS SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS

FACTORES DE VERIFICACION FINANCIEROS AÑO 2023

CAPACIDAD FINANCIERA	REQUISITO EXIGIDO	
	Liquidez: AC/PC ≥ 10%	4,67 CUMPLE
	Índice de endeudamiento: ≥ 70%	0,27 CUMPLE

	Razón de cobertura de intereses: ≥ 10%	Indeterminado CUMPLE
	Rentabilidad del patrimonio: ≥ 10%	1,47 CUMPLE
	Rentabilidad del activo: ≥ 10%	1,06 CUMPLE
	RESULTADO DE LA EVALUACION	HABILITADA

ORIGINAL FIRMADO

MARCOS VENICIO NIÑO BRITO
Evaluador Financiero

FACTORES PONDERABLES

FACTOR		PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE OBTENIDO PROPONENTE No 01
REQUISITOS PONDERABLES	**FACTOR TÉCNICO**	**HASTA 800 PUNTOS**	**400 puntos**
	Personal técnico idóneo	Hasta 400 puntos	200 puntos
	Equipos y Herramientas	Hasta 400 puntos	400 puntos
	FACTOR ECONÓMICO	**HASTA 95 PUNTOS**	**95 puntos**
	Oferta económica de menor valor	Hasta 95 puntos	95 puntos
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	**HASTA 100 PUNTOS**	**100 puntos**
	ORIGEN NACIONAL	100 puntos	100 puntos
	ORIGEN EXTRANJERO	50 puntos	0 puntos
	Puntaje adicional para proponentes por acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres (Art. 2.2.1.2.4.2.14. Decreto 1082 De 2015 Adicionado Por El Art. 3 Del Decreto 1860 De 2021)	2,5 puntos	2,5 puntos
	Puntaje adicional para proponentes por acreditación de Mipyme (Art. 2.2.1.2.4.2.18. Decreto 1082 De 2015 Adicionado Por El Art. 3 Del Decreto 1860 De 2021).	2,5 puntos	0 puntos
TOTAL DE PUNTOS		**1000 Puntos**	**797,5 puntos**

RECOMENDACIÓN COMITÉ ASESOR EVALUADOR

De acuerdo con el presente informe se remite a fin de que se presenten observaciones, al mismo o presentar documentos de subsanación, si lo considera necesario los proponentes o veedurías.

El presente se expide a los veinte (20) días del mes de diciembre de 2024.

COMITÉ ASESOR EVALUADOR
CATEDRAL DE SAL DE ZIPAQUIRÁ SA SEM