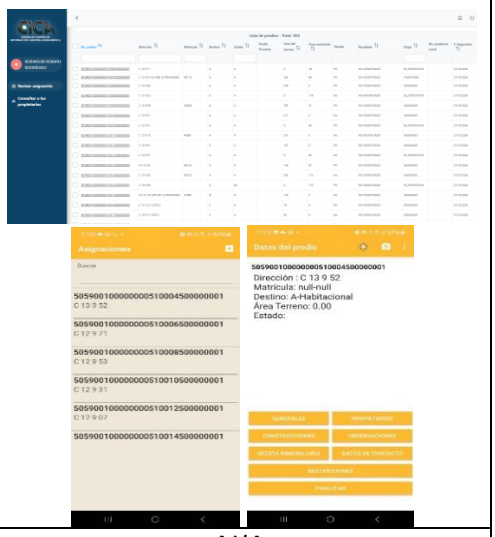
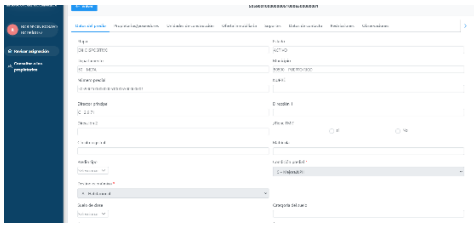
-

1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3219 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	ROBINSON ROBAYO RODRIGUEZ		
Nombre del supervisor y/ointerventor	GERMAN ANDRÉS HERNÁNDEZ GIRÓN		
Dependencia	TERRITORIAL META		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta.		
Fecha de inicio	24 de Julio de 2024	**Fecha de terminación**	30 de diciembre de 2024
Período objeto del informe:	16 de DICIEMBRE de 2024 al 30 de DICIEMBRE de 2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución dentro del proceso de formación y/o actualización del municipio asignado por la dirección territorial meta.	Se estudio, se clasifico y se ejecutó de manera integral los trámites de oficina y terreno que fueron asignados tales como: Correcciones en validadores en la plataforma CICA.	
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios no propiedad horizontal, condominios y propiedad horizontal, predios informales urbanos y/o rurales.	Se cumplió con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios urbanos.	UIT 1 / ESTADO MZ 61 — CC_GENERAL MZ 40 — CC_GENERAL MZ 14 — CC_GENERAL MZ 09 — CC_GENERAL MZ 01 — CC_GENERAL UIT 2 / ESTADO MZ 66 — CC_GENERAL MZ 101 — CC_GENERAL UIT 3 / ESTADO MZ 051 — CC_GENERAL MZ 100-9001 — CC_GENERAL

3.	realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbana y/o rural del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito que le sean asignados por el supervisor o por quien designe.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
4.	Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito o predios informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
5.	Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
6.	Registrar la información predial en el medio determinado por el igual (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil).	Se Registro la información predial correspondiente a los predios que se encuentran en control de calidad, en cuanto a correcciones de validadores CICA.	
7.	Digitalizar en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A

8.	El reconocedor debe garantizar la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito y asegurar la entrega de la información sin inconsistencias.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
9.	Realizar la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor.	Se organizo y se Realizó la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor. - Correcciones de lo alfanumérico con la parte grafica de las manzanas estregadas a control de calidad de grupo. - Informe de estado de los predios de cada UIT pedido por el coordinador de grupo.	 UIT 1 / ESTADO MZ 61 — CC_GENERAL MZ 40 — CC_GENERAL MZ 14 — CC_GENERAL MZ 09 — CC_GENERAL MZ 01 — CC_GENERAL UIT 2 / ESTADO MZ 66 — CC_GENERAL MZ 101 — CC_GENERAL UIT 3 / ESTADO MZ 051 — CC_GENERAL MZ 100-9001 — CC_GENERAL
10.	Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito.	Se Garantizo la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales. - Se hacen correcciones de control de calidad de los validadores de CICA y del control de calidad del coordinador de grupo.	
11.	Presentar los informes pertinentes y periódicos de acuerdo a lo asignado por el líder de reconocimiento.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
12	El contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para su desarrollo, de tal forma que garanticen óptimos resultados.	Se Conto con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para el desarrollo de las actividades.	

13	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
14	Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
15	Cumplir con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad requerida.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
16	Asumir el valor del transporte a los predios urbanos y rurales que requieren inspección de terreno del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito y suministrar el dispositivo de captura requerido para la toma de información en campo (pda, celular, etc.).	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
17	Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a las peticiones de los tramites que le sean asignados por el supervisor o por quien este designe en el marco del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito a desarrollar en el municipio asignado por la dirección territorial meta.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
18	Realizar los desplazamientos tanto del área urbana como rural que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere per se, pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre, salvo los casos en los que medie la autorización del ordenador del gasto para tal reconocimiento.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A

19	Asistir a las reuniones en las fechas y horas establecidas para alineación de conceptos técnicos del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito, realizar seguimiento y entrega de productos.	Se Asistió a las reuniones en las fechas y horas establecidas para alineación de conceptos técnicos del proceso de formación y/o actualización catastral y demás temas del proyecto. - Corrección de validadores CICA en la Dirección Territorial Meta	
20	Apoyar al Instituto Geográfico Agustín Codazzi en los asuntos transversales en los cuales sea requerido, así como en el demás proceso de gestión catastral a cargo de la territorial meta.	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A
21	Reportes mensuales a entregar:	- NO APLICO ESTE PERIODO	N/A

1. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR
1.1 En este periodo se cumplió con con las correcciones de validadores CICA entregadas por el coordinador de proyecto.

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

Reviso: Pedro Alejandro Roja Henrríquez, CGO_____

Aprobó: German Andrés Hernández Girón, Supervisor_____

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121853797		ROBAYO RODRIGUEZ ROBINSON	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ K CS 3 NUEVA COLOMBIA 2	VILLAVICENCIO-META	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1139527829	9478613469	I	2025/01/24	2024/12/19	BANCOLOMBIA	0	$495,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
1	CC	1121853797 ROBAYO ROBINSON		X																23030 1	30	$1,600,000	$256,000	EPS017	30	$1,600,000	$200,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,600,000	2.436%	$39,000	0	$0	$0	No	$495,000
Total		**Afiliados(1)**																			$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121853797		ROBAYO RODRIGUEZ ROBINSON	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ K CS 3 NUEVA COLOMBIA 2	VILLAVICENCIO-META	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1139527829	9478613469	I	2025/01/24	2024/12/19	BANCOLOMBIA	0	$495,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$256,000	$0	$0	$256,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$256,000	$0	$0	$256,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$39,000	$0	$0	$39,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$39,000	$0	$0	$39,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$200,000	$0	$0	$200,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$200,000	$0	$0	$200,000
TOTAL				1	$495,000	$0	$0	$495,000

