ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN Y CUMPLIMIENTO

Subsecretaría de Gestión Corporativa
Subdirección Administrativa
Proceso de Gestión Contractual

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
No. del Contrato y Fecha de Suscripción	Contrato de obra 914 de 2023 – 20/06/2024
Clase de Contrato	Contrato de obra
Nombre del Contratista	BUILDING S.A.S
Identificación del Contratista	804.002.715-3
Objeto Contractual	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1 – 2023"

LA SUSCRITA SUPERVISORA DEL CONTRATO HACE CONSTAR:
1.Que, el objeto contratado fue cumplido por **BUILDING S.A.S** y recibido por la Secretaría Distrital del Hábitat, a entera satisfacción, como consta en las actas parciales de recibo e informe final.
2.Que, durante el plazo de ejecución, **BUILDING S.A.S** acreditó el pago de sus obligaciones frente a los sistemas de seguridad social integral, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003 y demás normas complementarias.
3. Que el valor inicial del contrato ascendió a la suma de CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS ($5.783.760.000) M/CTE, y que en la ejecución del contrato hubo una adición, dando un valor total del contrato de SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS ($7.224.480.000) M/CTE. Por lo tanto, se encuentra pendiente de pago el porcentaje correspondiente al 5,75% del valor final del contrato, suma que asciende a CUATROCIENTOS TRES MILLONES CUARENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($403.043.798) M/CTE a favor del contratista de obra BUILDING S.A.S. En consecuencia, queda un saldo a favor de la SDHT por la suma de NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS ($90.646.734) M/CTE.

La presente constancia se expide a los veintiséis (26) días del mes de septiembre de 2024.

OSCAR MAURICIO BUTRÓN GELVEZ
CEDULA: No. 91.518.218 DE BUCARAMANGA
REPRESENTANTE LEGAL BULDING SAS
NIT. 804.002.715-3.

CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILO
CEDULA: No. 19.483.980 DE BOGOTÁ D.C
REPRESENTANTE LEGAL HABITAT CAK
NIT. 901.722.751-1.

Elaboró: Arq. Ricardo Romero