TERCER MODIFICATORIO (ANEXO TÉCNICO ECONÓMICO) DEL CONTRATO No. 370-ARC-DISAN-DHONAC-2024, CELEBRADO ENTRE EL HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA Y EDELBERTO RAMÓN LOZANO THOME.

El suscrito Capitán de Navío **GABRIEL EFRAÍN VALLEJO LÓPEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No.98.396.664 de Pasto (Nariño), en nombre y calidad de **DIRECTOR DEL HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA**, según consta en la Resolución No.1742 del 20 de Diciembre de 2023 y Acta de Posesión No. 0007 de 2024 expedida por El Director General de Sanidad Militar, y quien en consecuencia representa al HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA, el cual está debidamente facultado para celebrar contratos, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución de Delegación No.4223 del 23 de junio de 2022, Resolución No. 4130 del 16 de junio de 2022 modificada por la Resolución No. 4213 del 13 de octubre de 2023 y artículo 12 de la ley 80 de 1993 y demás normas concordantes, reglamentarias y complementarias y quien representa por el MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES - DIRECCIÓN GENERAL DE SANIDAD MILITAR – DIRECCIÓN DE SANIDAD ARMADA NACIONAL- **HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA**, identificado con NIT. No.901.541.021-4, entidad que en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATANTE** por una parte y por la otra parte El señor **EDELBERTO RAMON LOZANO THOME** identificado con cedula de ciudadanía No 10.882.303 de San Marcos, quien en lo sucesivo se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente **MODIFICATORIO** al Contrato No. **370-ARC-DISAN-DHONAC-2024**, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: **a)** Que el Contrato No. **370-ARC-DISAN-DHONAC-2024,** se suscribió el día 28 de junio de 2024 y tiene como objeto **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS DISPENSARIOS MÉDICOS, LAS UNIDADES BÁSICAS DE ATENCIÓN Y LAS UNIDADES FUNCIONALES ATENCIÓN PRIMARIA QUE COMPONEN LA REGIONAL NORTE, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DE OBRA ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO QUE HACE PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE ESTUDIO" LOTE No.2 OBRA CIVIL EN MALAGANA" b)** Que el valor del contrato es la suma de **TRESCIENTOS NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($309.378.276,00),** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan., amparados en el CDP **No. 64524** del 15 de marzo de 2024 y CRP **No. 71024** del 28 de junio del 2024, expedido por el Jefe de Presupuesto del Hospital Naval Nivel III de Cartagena. **c)** El plazo para la ejecución del contrato será hasta el día **29 de noviembre de 2024**, una vez perfeccionado y se cumplan los requisitos de ejecución del contrato. **d)** Que mediante Modificatorio No. 001 de fecha 19 de septiembre de 2024 se realizó adición presupuestal a ítem contractuales por la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (86.621.724,00)** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. Para un valor total del contrato de **TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE. ($396.000.000,00)** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. **e)** Que mediante Modificatorio No. 002 de fecha 29 de noviembre de 2024 se realizó prorroga al plazo de ejecución del contrato hasta el **21 de diciembre de 2024**, y adición presupuestal a ítem contractuales por la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (58.890.950,00),** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. Para un valor total del contrato de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS CINCO PESOS M/CTE ($454.890.505,00)** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. **f)** Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley 1437 de 2011, que establece que los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos pueden ser corregidos en cualquier momento, de oficio o a petición de parte, y dado que en el anexo técnico económico se considera un error formal, es posible proceder a su corrección. **g)** Que mediante ponencia de fecha **20 de diciembre de 2024,** la señora **Capitán de Fragata KATHERINE RAMIREZ RODRIGUEZ,** Gerente de Área Funcional, justificó la necesidad que sustenta la realización del presente modificatorio acuerdo documento anexo. En virtud de lo anterior las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA: MODIFICAR CLÁUSULA SEGUNDA VALOR DEL CONTRATO:** En el sentido de **ACLARAR que el valor del LOTE No.2 OBRA CIVIL EN MALAGANA** la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y NUEVE SENTAVOS M/CTE ($58.890.899,79),** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. Para un valor total del contrato de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($454.890.897,79),** incluido AIU, IVA y demás erogaciones que correspondan. **CLÁUSULA SEGUNDA: MODIFICAR el ANEXO "A" ESPECIFICACIONES TECNICAS - ECONÓMICAS**, los cuales quedarán así:

ANEXO TECNICO - ECONOMICO					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
1.2	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERUPTORES,	UND	48	$ 58.935,00	$ 2.828.880,00

	CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, ABANICOS,ETC)				
1.4	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE , ASEO DE OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M²	20,70	$ 21.310,00	$ 441.117,00
1.5	DESMONTE DE CIELO RASO Y ESTRUCTURA DE SOPORTE. (INCLUYE: LINEALES, DILATACIONES, RESANE AREAS AFECTADAS, RETIRO MATERIAL SOBRANTE, ASEO DE LA OBRA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD).	M²	326,74	$ 30.000,00	$9.802,200,00
	CUBIERTA Y CIELORRASO				
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA POLIMÉRICA IMPERMEABLE PARA CUBIERTAS TIPO SARNAFIL TG 66-12 O SIMILAR E=1,2mm, BASADO EN POLIOLEFINAS FLEXIBLES DE PRIMERA CALIDAD (FPO/TPO) CON REFUERZO EN FIBRA DE VIDRIO NO TEJIDO , ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV, SOLDABLE AL AIRE CALIENTE (INCLUYE: DESMONTE IMPERMEABILIZADO ACTUAL, LIMPIEZA GENERAL DE SUPERFICIE DE SUSTRATO, UNIFORME, LISA Y LIBRE DE PRETUBERANCIAS O REBABAS, ADHESIVO SARNACOL 2130 PLUS O SIMILAR COMPATIBLE CON LA MEMBRANA, EQUIPO REQUERIDO PARA SOLDADURA MANUAL O AUTOMATICA, ANCHO DE TRASLAPOS EFECTIVOS DE 11cm CON SISTEMA DE ANCLAJE MECANICOS, ASI COMO DEMAS ACTIVIDADES REQUERIDAS PARA SU EJECUCIÓN)	M²	1.390,00	$ 192.941,00	$ 268.187.990,00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELORASO LAMINA PVC LISA COLOR BLANCO (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO, SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO, LINEALES, DILATACIONES- VANO LUMINARIAS, TAPA DE INSPECCIÓN, ACABADOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M²	237,46	$ 90.000,00	$ 21.371.400,00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORASO LAMINA SUPERBOARD (INCLUYE: SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO-SOPORTERIA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE CIELORASO-LINEALES-DILATACIONES- VANO LAMPARAS, SOPORTERIA METALICA LAMPARAS, ACABADO)	M²	153,28	$ 115.000,00	$ 17.627.200,00

2.4	MANTENIMIENTO CIELORASO LAMINA DRYWALL Y/O SUPERRBOARD (INCLUYE: LAMINA,SOPORTERIA LAMINAS CIELORASO, CINTA MALLA, MASILLA, HERRAJES, ACCESORIOS, LIJADO, LINEALES, DILATACIONES, VANO LAMPARAS, ESTRUCTURA O MARCO EN ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARAS, ACABADO COLOR Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD)	M²	38,96	$ 90.000,00	$ 3.506.400
	SISTEMAS ELÉCTRICOS				
3.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 59,5X59,5CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR DE 40 WATIOS (100-227)V, EFICACIA 90 LM/W TEMPERATURA DEL COLOR 6000K (BLANCO), FLUJO LUMINOSO MÍNIMO DE 3600 LUMENES, FP 0,9, IRC 80, ANGULO DE APERTURA 100°, VIDA ÚTIL DE 50,000 HORAS, GARANTÍA EN COLOMBIA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN, PERDIDA PREMATURA DEL NIVEL DE LUMINOSIDAD, CAMBIO DEL MATIZ DE COLOR, INCLUYE SOPORTE EN ALUMINIO COLOR Y CABLE ENCAUCHETADO.	UND	18	$ 170.890,00	$ 3.076.020,00
	ACABADOS				
5.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE: RETIRO ELEMENTOS EN LOS MUROS, LINEALES, ESTRIAS, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD).	M²	20,70	$ 24.000,00	$ 496.800,00
5.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EUCOPOXY 8022/ SIKAGUARD®206 W O SIMILAR COLOR BLANCO (INCLUYE: ADECUACION, RESANE MENOR DE SUPERFICIE CON ESTUCO ACRILICO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M²	610,14	$ 26.000,00	$ 15.863.640,00
	ÍTEM NO PREVISTO				
7.1	MANTENIMIENTO VÁLVULA PARA SANITARIO PUSH EMPOTRADA	UND	5	$ 400.000,00	$ 2.000.000,00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN PVC COLOR BLANCO INCLUYE SOPORTERIA PARA SU INSTALACIÓN.	ML	72,53	30.000,00	$ 2.175.900
	Costo Directo				**$ 347.377.547**
	Administración 23%				**$ 79.896.835,81**
	Imprevistos 2%				**$ 6.947.550,94**
	Utilidad 5%				**$ 17.368.877,35**
	IVA sobre la Utilidad 19%				**$ 3.300.086,69**
	Adición al valor inicial				**$ 58.890.899,79**
	Costo Total				**$ 454.890.897,79**

CLÁUSULA TERCERA: REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente modificación se perfecciona con la firma de la Dirección del Hospital Naval Nivel III de Cartagena y la firma del contratista, aprobación del contratante a través de la plataforma electrónica SECOP II. **CLÁUSULA CUARTA: DOCUMENTOS:** Hace parte de la presente modificación el siguiente documento: Hacen parte de la presente modificación los siguientes documentos: **a)** Oficio No. 20240032020514151 / MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JEDHU-DISAN-RENOR-JUBAML 29.25 de fecha 20 de diciembre de 2024 suscrito por el **Director del**

Hospital Naval Nivel III de Cartagena, **Capitán de Navío GABRIEL EFRAÍN VALLEJO LÓPEZ. b)** Oficio No. 20240032023919383 / MDN-COGFM-COARC-SECAR-JEMPE-JEDHU-DISAN-RENOR-JUBAML 29.60 de fecha 20 de diciembre de 2024, suscrito por el supervisor del contrato en mención. **c)** Oficio fechado 20 de diciembre de 2024, suscrito por el contratista. **d)** Ponencia de fecha 20 de diciembre de 2024, suscrita por la señora **Capitán de Fragata KATHERINE RAMIREZ RODRIGUEZ**, Gerente de Área Funcional. **CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA DE LAS DEMÁS ESTIPULACIONES:** Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del Contrato No. **370-ARC-DISAN-DHONAC-2024**, no modificadas por el presente acuerdo, continúan vigentes y su exigibilidad permanece.

Para constancia se firma el presente Modificatorio en Cartagena de Indias D. T. y C., 20 DIC. 2024

POR EL HOSPITAL NAVAL NIVEL III DE CARTAGENA

Capitán de Navío GABRIEL EFRAIN VALLEJO LOPEZ
Director del Hospital Naval Nivel III de Cartagena
Ordenador del Gasto

POR EL CONTRATISTA:

EDELBERTO RAMON LOZANO THOME
CC. No. 10.882.303 de San Marcos

VoBo: CFLADM Estella Patricia Diazgranados Santamaria - Jefe División Administrativa y Financiera HONAC

VoBo: CCLADM Francisco Andrés Ospina Martínez Aparicio - Jefe Sección de Contratos HONAC

Revisó: C.I Luisa Fernanda Ospina Barrera - Asesora Jurídica Sección de Contratos HONAC

Proyecto: C.I Veronica Patricia Triviño Zamora - Ejecutivo Seccion de Contrato HONAC