Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7087970
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	26 días de tiempo transcurrido *(29/11/2024 2:12:50 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	2537-2024
Objeto del contrato	ENTREGAR A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO EL USO Y GOCE DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 7 No. 32 12 PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA DE LAS DEPENDENCIAS DE LA SEDE CENTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	12 Meses
Fecha de inicio de contrato	21 días de tiempo transcurrido *(4/12/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/11/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

PROCOMERCIO SA

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 830117735

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
PROMOTORA DE COMERCIO INMOBILIARIO SA	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	007000674395

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JAVIER ALFONSO RODRIGUEZ OBREGON* ***Fecha de aprobación:*** *3/12/2024 5:03:48 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *William Perez Castañeda* ***Fecha de aprobación:*** *3/12/2024 6:51:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7087970_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7087970
Proveedor PROMOTORA DE COMERCIO INMOBILIARIO SA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones BOGOTA NIVEL CENTRAL
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección BOGOTA NIVEL CENTRAL
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	BOGOTA NIVEL CENTRAL	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1	CO1.PCONTR.7087970
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
								2.291.143.687,00
	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	80131500	ALMACEN GENERAL	1,00	UN	336.883.931,00		
	2	80131500	AGUACHICA	1,00	UN	113.329.568,00		
	3	80131500	AGUADAS	1,00	UN	51.060.000,00		
	4	80131500	ANSERMA	1,00	UN	92.357.328,00		
	5	80131500	APARTADO	1,00	UN	87.407.942,00		
	6	80131500	ARMENIA	1,00	UN	761.950.221,00		
	7	80131500	BARRANCABERMEJA	1,00	UN	266.401.747,00		
	8	80131500	BOGOTA ZONA SUR	1,00	UN	171.334.776,00		
	9	80131500	BOLIVAR	1,00	UN	63.345.660,00		
	10	80131500	BUANAVENTURA	1,00	UN	325.670.165,00		
	11	80131500	CAQUEZA	1,00	UN	43.907.537,00		
	12	80131500	DUITAMA	1,00	UN	309.208.946,00		
	13	80131500	FILANDIA	1,00	UN	8.286.412,00		
	14	80131500	FREDONIA	1,00	UN	102.851.536,00		
	15	80131500	GARAGOA	1,00	UN	28.803.620,00		
	16	80131500	GIRARDOTA	1,00	UN	173.127.755,00		
	17	80131500	LA CEJA	1,00	UN	237.143.849,00		
	18	80131500	LA PLATA	1,00	UN	10.764.406,00		
	19	80131500	MALAGA	1,00	UN	92.573.569,00		
	20	80131500	MANIZALES	1,00	UN	101.359.081,00		
	21	80131500	MANZANARES	1,00	UN	67.691.963,00		
	22	80131500	MIRAFLORES	1,00	UN	92.515.380,00		
	23	80131500	MOCOA	1,00	UN	137.297.516,00		
	24	80131500	MONTERIA	1,00	UN	1.595.906.684,00		
	25	80131500	NUCUI	1,00	UN	3.557.132,00		
	26	80131500	PASTO	1,00	UN	53.709.430,00		
	27	80131500	PAZ DE ARIPORO	1,00	UN	93.253.990,00		
	28	80131500	PENSILVANIA	1,00	UN	40.229.255,00		
	29	80131500	PIEDECUESTA	1,00	UN	447.717.914,00		
	30	80131500	PITALITO ARCHIVO	1,00	UN	1.885.351,00		
	31	80131500	PITALITO PLANTA	1,00	UN	1.178.347,00		
	32	80131500	TORRE SAN MARTIN	1,00	UN	2.291.143.687,00	2.291.143.687,00	2.291.143.687,00
	33	80131500	PUERTO CARRENO	1,00	UN	115.970.368,00		
	34	80131500	PUERTO TEJADA	1,00	UN	101.146.622,00		
	35	80131500	RIONEGRO	1,00	UN	197.745.287,00		
	36	80131500	SABANALARGA	1,00	UN	243.045.600,00		
	37	80131500	SAN ANDRES	1,00	UN	432.170.002,00		
	38	80131500	SANTA BARBARA	1,00	UN	60.455.381,00		
	39	80131500	SANTA ROSA DE CABAL	1,00	UN	98.314.426,00		
	40	80131500	SIBUNDOY	1,00	UN	67.877.652,00		
	41	80131500	SOACHA	1,00	UN	1.496.918.831,00		
	42	80131500	SOGAMOSO	1,00	UN	166.388.288,00		
	43	80131500	SOLEDAD	1,00	UN	663.346.664,00		
	44	80131500	TULUA	1,00	UN	501.383.496,00		
	45	80131500	TUNJA	1,00	UN	323.869.473,00		
	46	80131500	UBATE	1,00	UN	86.105.252,00		
	47	80131500	URRAO	1,00	UN	98.879.907,00		
	48	80131500	YOPAL	1,00	UN	326.764.206,00		

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
	DCTOS TORRE SAN MARTIN.zip	DCTOS TORRE SAN MARTIN.zip	(detalle)
	RESOLUCION No 13175-CONTRATOS ARRENDAMIENTO 48 ORIP CONTRATOS.pdf	RESOLUCION No 13175-CONTRATOS ARRENDAMIENTO 48 ORIP CONTRATOS.pdf	(detalle)
	CDP 113324 DAF-INF - SNR2024IE 018464 - DAF-INF455 - PARA EL APALANCAMIENTO DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO VIGENCIA FUTURA. ENTREGAR A LA SUPERINTENDENCIA DE NO.pdf	CDP 113324 DAF-INF - SNR2024IE 018464 - DAF-INF455 - PARA EL APALANCAMIENTO DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO VIGENCIA FUTURA. ENTREGAR A LA SUPERINTENDENCIA DE NO.pdf	(detalle)
	CTO 2537 ARRIENDO TORRE SAN MARTIN p.p.pdf	CTO 2537 ARRIENDO TORRE SAN MARTIN p.p.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	2.291.143.687
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		2.291.143.687

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 12-04-00-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	111424	CDP	No se ha iniciado		2.291.143.687 COP	12-04-00-000	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 29/11/2024 2:26 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	653924	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	2.291.143.687 COP	2.291.143.687 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 2.291.143.687 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 2.291.143.687 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -