Manual de Contratación de la Gobernación del Caquetá - Versión 2023		
GOBERNACIÓN DE CAQUETÁ	Proceso: Gestión Contractual	Código: FCT-075
	ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES	Versión: 2
		VIGENTE DESDE: 15/09/2024

Florencia, 29 noviembre de 2024

NO DEL PROCESO EN EL SECOP	DC-IN-LP-005-2024				
CONTRATO No	202400001014			**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**	12 DE NOVIEMBRE DE 2024
TIPO DE PERSONA	UNIÓN TEMPORAL				
CLASE DE CONTRATO:	OBRA				
CONTRATISTA:	**UNIÓN TEMPORAL ELECTRIFICACIÓN SAN JOSE 2024**			**IDENTIFICACIÓN**	901.883.002-1
OBJETO:	**"CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON SUBESTACIONES EN POSTE EN ZONA RURAL VEREDA ROSARIO, DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ"**				
CONDICIONES INICIALES					
VALOR INICIAL CONTRATO:	MIL CIENTO OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 1.180.472.774,00)				
ADICIÓN 1 DEL CONTRATO	N/A				
VALOR TOTAL	MIL CIENTO OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 1.180.472.774,00)				
NO DE CDP.	2024081560	**FECHA DE EXPEDICION**	15/08/2024	**VALOR**	$1.180.472.774,00
NO DE RP	2024114662	**FECHA DE EXPEDICION**	14/11/2024	**VALOR**	$1.180.472.774,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024				
PRORROGA 1	N/A				
SUSPENSION	N/A				
NOMBRE DEL INTERVENTOR	**MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERIA ZOMAC S.A.S** ESTHER ALEJANDRA ORTEGA CARDENAS Representante Legal				
FECHA DE INICIO:	29 DE NOVIEMBRE DE 2024				
FECHA DE TERMINACIÓN INCIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024				

1. AJUSTES PRESUPUESTALES

CONDICIONES VIGENTE						CONDICIONES POR MODIFICAR				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIÇIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V. TOTAL
RED DE MEDIA TENSIÓN A 13 200 VOLTIOS											
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MT										
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO LINEA DE MEDIA TENSION	km	10,605	$ 710.016,00	$ 7.529.720,00	0,000		-0,189	-$ 134.193,00	10,416	$ 7.395.527,00
2	APOYOS MT										
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE EN CONCRETO DE 10 METROS (INCLUYE EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN Y PLACA PARA MARCACION)	Un	23	$ 2.102.973,00	$ 48.368.379,00	0		-19	-$ 39.956.487,00	4	$ 8.411.892,00
2.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE METALICO DE 10 METROS (INCLUYE EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN, ATERRIZAJE A TIERRA Y PLACA PARA MARCACION)	Un	12	$ 2.698.652,00	$ 32.383.824,00	0		-12	-$ 32.383.824,00	0	$ 0,00
2.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE POLIMERICO DE 10 METROS (INCLUYE EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN Y PLACA PARA MARCACION)	Un	19	$ 2.597.851,00	$ 49.359.169,00	32	$ 83.131.232,00	0		51	$ 132.490.401,00
3	VESTIDA / ARMADA POSTES MT										
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (710)	Un	16	$ 2.481.863,00	$ 39.709.808,00	0		0		16	$ 39.709.808,00

CONDICIONES VIGENTE						CONDICIONES POR MODIFICAR				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIÇIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V. TOTAL
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (731)	Un	5	$ 1.391.537,00	$ 6.957.685,00	0		-2	-$ 2.783.074,00	3	$ 4.174.611,00
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (501)	Un	2	$ 130.095,00	$ 260.190,00	2	$ 260.190,00	0		4	$ 520.380,00
3.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (505)	Un	6	$ 315.593,00	$ 1.893.558,00	0		0		6	$ 1.893.558,00
3.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (506)	Un	6	$ 467.200,00	$ 2.803.200,00	0		0		6	$ 2.803.200,00
3.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (510)	Un	22	$ 573.177,00	$ 12.609.894,00	0				22	$ 12.609.894,00
3.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (512)	Un	4	$ 1.003.377,00	$ 4.013.508,00	2	$ 2.006.754,00	0		6	$ 6.020.262,00
3.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (514)	Un	15	$ 993.262,00	$ 14.898.930,00	2	$ 1.986.524,00			17	$ 16.885.454,00
3.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (515)	Un	9	$ 1.431.842,00	$ 12.886.578,00	0		-4	-$ 5.727.368,00	5	$ 7.159.210,00
4	TENDIDO RED MT										
4.1	SUMINISTRO, TENDIDO Y TENSIONADO DE CONDUCTORES MEDIA TENSION 1/0 ACSR	km	10,605	$ 20.435.010,00	$ 216.713.281,00	0,000		-0,189	-$ 3.862.217,00	10,416	$ 212.851.064,00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE AMORTIGUADORES TIPO STOCKBRIDGE PARA 13,2 kV	Un	112	$ 86.591,00	$ 9.698.192,00	0		-16	-$ 1.385.456,00	96	$ 8.312.736,00
5	TEMPLETES MT										

CONDICIONES VIGENTE						CONDICIONES POR MODIFICAR				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIÇIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V. TOTAL
5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEMPLETES SENCILLOS (INCLUYE EXCAVACIÓN PARA VIGUETAS EN TERRENO COMÚN)	Un	59	$ 412.294,00	$ 24.325.346,00	0		-6	-$ 2.473.764,00	53	$ 21.851.582,00
5.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEMPLETES DOBLES (INCLUYE EXCAVACIÓN PARA VIGUETAS EN TERRENO COMÚN)	Un	8	$ 582.183,00	$ 4.657.464,00	1	$ 582.183,00	0		9	$ 5.239.647,00
	SUBTOTALES				$ 489.068.726,00						$ 488.329.226,00
	TOTAL RED DE MEDIA TENSIÓN A 13 200 VOLTIOS				$ 489.068.726,00						$ 488.329.226,00
RED DE BAJA TENSIÓN A 220/120 VOLTIOS											
6	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO BT										
6.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO LINEA DE BAJA TENSION	km	7,342	$ 818.278,00	$ 6.007.797,00	0,000		-0,120	-$ 98.193,00	7,222	$ 5.909.604,00
7	APOYOS BT										
7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE EN CONCRETO DE 8 METROS (INCLUYE EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN)	Un	13	$ 1.436.303,00	$ 18.671.939,00	0		-13	-$ 18.671.939,00	0	$ 0,00
7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE METALICO DE 8 METROS (INCLUYE EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN)	Un	21	$ 1.790.473,00	$ 37.599.933,00	0		-21	-$ 37.599.933,00	0	$ 0,00
7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE POLIMERICO DE 8 METROS (INCLUYE EXCAVACIÓN EN TERRENO COMÚN)	Un	14	$ 1.768.761,00	$ 24.762.654,00	36	$ 63.675.396,00	0		50	$ 88.438.050,00
8	VESTIDA / ARMADA POSTES BT										
8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (617)	Un	14	$ 187.155,00	$ 2.620.170,00	5	$ 935.775,00	0		19	$ 3.555.945,00
8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA TIPO IPSE NC - (619)	Un	74	$ 187.155,00	$ 13.849.470,00	0		-1	-$ 187.155,00	73	$ 13.662.315,00

CONDICIONES VIGENTE						CONDICIONES POR MODIFICAR				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIÇIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V. TOTAL
9	TENDIDO RED BT										
9.1	SUMINISTRO, TENDIDO Y TENSIONADO DE CONDUCTORES BAJA TENSION 3 x 2 ACSR	km	7,342	$ 22.172.352,00	$ 162.789.408,00	0,000		-0,120	-$ 2.660.682,00	7,222	$ 160.128.726,00
10	TEMPLETES BT										
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TEMPLETES SENCILLOS BAJA TENSION (INCLUYE EXCAVACIÓN PARA VIGUETAS EN TERRENO COMÚN)	Un	81	$ 387.440,00	$ 31.382.640,00	0		0		81	$ 31.382.640,00
11	PUESTA A TIERRA BT										
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ATERRIZAJE DE ESTRUCTURA TERMINAL DE BAJA TENSIÓN CON BAJANTE DE ACERO GALVANIZADO EXTRARESISTENTE 9,5 MM Y VARILLA DE PUESTA A TIERRA ACERO GALVANIZADO 70 MICRAS 5/8 X 2,4 MTS, CON CONECTOR NORMA RETIE (INCLUYE ACCESORIOS)	Un	50	$ 334.990,00	$ 16.749.500,00	0		-14	-$ 4.689.860,00	36	$ 12.059.640,00
	SUBTOTALES				$ 314.433.511,00						$ 315.136.920,00
	TOTAL RED DE BAJA TENSIÓN A 220/120 VOLTIOS				$ 314.433.511,00						$ 315.136.920,00
TRANSFORMACIÓN 13200/220/120 VOLTIOS											
12	TRANSFORMADORES										
12.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFÁSICO DE 5 KVA	Un	16	$ 5.875.355,00	$ 94.005.680,00	0		0		16	$ 94.005.680,00
	SUBTOTALES				$ 94.005.680,00						$ 94.005.680,00
	TOTAL TRANSFORMACIÓN 13200/220/120 VOLTIOS				$ 94.005.680,00		$ 152.578.054,00		-$ 152.614.145,00		$ 94.005.680,00

Manual de Contratación de la Gobernación del Caquetá - Versión 2023		
GOBERNACIÓN DE CAQUETÁ	Proceso: Gestión Contractual	Código: FCT-075
	ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES	Versión: 2
		VIGENTE DESDE: 15/09/2024

CONDICIONES VIGENTE						CONDICIONES POR MODIFICAR				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIÇIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	TOTAL	MAS (+)	V.TOTAL	MENOS (-)	V.TOTAL	CANT	V. TOTAL
	COSTOS DIRECTOS				$ 897.507.917,00						$ 897.471.826,00
	ADMINISTRACIÓN	23%			$ 206.426.821,00						$ 206.418.520,00
	IMPREVISTOS	1%			$ 8.975.079,00						$ 8.974.718,00
	UTILIDAD	6%			$ 53.850.475,00						$ 53.848.310,00
	COSTOS INDIRECTOS				$ 269.252.375,00						$ 269.241.548,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				$ 1.166.760.292,00						$ 1.166.713.374,00
	CERTIFICACIÓN RETIE				$ 13.712.482,00						$ 13.712.482,00
	SUBTOTAL 2 (SUBTOTAL 1 + RETIE)				$ 1.180.472.774,00						$ 1.180.425.856,00
	TOTAL PROYECTO				$ 1.180.472.774,00						$ 1.180.425.856,00

CUADRO RESUMEN		
VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACION:		$ 1.180.472.774,00
MODIFICACIONES (+)	$	152.578.054,00
MODIFICACIONES (-)	-$	152.614.145,00
VALOR ADICIONAL	$	-

CUADRO RESUMEN	
VALOR CONTRATO CONDICONES FINALES:	$ 1.180.425.856,00
VALOR DISMINUIDO	$ 46.918,00
VALOR TOTAL	$ 1.180.425.856,00

NOTA EXPLICATIVA: El valor del contrato inicial es de $1.180.472.774,00. Se realizaron modificaciones, tanto aumentos como disminuciones, cuyos valores correspondientes son antes de AIU. Tras las modificaciones, el valor final del contrato es de $1.180.425.856,00; lo que representa una disminución de $46.918,00 a favor de la entidad.

2. OBSERVACIONES:

Nota: en los Contratos a precio global la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes. Todas las cantidades de obra estarán aproximadas al entero por exceso o por defecto.

Todos los valores estarán expresados en peso aproximando los centavos por exceso o por defecto, inclusive los costos indirectos, retenciones y amortizaciones.

El valor de la Obra a ejecutar tiene un valor de **UN MIL CIENTO OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS VEINTI CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUETA Y SEIS PESOS $ 1.180.425.856,00) MONEDA CORRIENTE.**

2.1 El replanteo se realiza con el objetivo de verificar las cantidades contractuales y los usuarios a beneficiar. Durante este proceso, se han observado variaciones en algunos ítems importantes:

- Tendido de Red de Media Tensión: La distancia contractual era de 10,605 km, mientras que el replanteo ha indicado una longitud de 10,416 km, resultando en una variación de -0,189 km.

- Tendido de Red de Baja Tensión: La distancia contractual era de 7,342 km, mientras que el replanteo ha indicado una longitud de 7,222km, resultando en una variación de -0,120 km.

Estas variaciones se deben a que, en el proceso de replanteo, se modificó el trazado de la línea en media y baja tensión. Es fundamental destacar que estos cambios no afectan el diseño contractual ni los usuarios beneficiarios estipulados.

Otro ítem importante en el que se han observado variaciones es en la posteria metálica y de concreto de 8 y 10 metros. Durante el replanteo, se tomó la decisión de reemplazar todos los postes metálicos de 8 y 10 metros por posteria polimérica. De igual manera se realizó el cambio con los postes de concreto de 8 metros, con los postes de 10 metros de concreto se optó por mantener únicamente la posteria del tramo inicial, dado que las condiciones del terreno hicieron inviable la implementación de todos los postes de 10 metros de concreto iniciales.

La razón de esta variación radica principalmente en que, al momento de realizar la orden de compra, el proveedor informó que solo contaba con disponibilidad de postes poliméricos. Para evitar retrasos en el proceso y garantizar la continuidad de la obra, se optó por realizar este cambio. Otra de las razones son las condiciones del terreno.

Es importante destacar que estas modificaciones se implementaron sin afectar el diseño original del proyecto ni los usuarios beneficiarios, manteniendo así los estándares de calidad y alcance establecidos. Este replanteo, por tanto, contribuye a la eficiencia del proceso sin comprometer la integridad del proyecto

2.2 A pesar de la reducción en el valor contractual, es importante señalar que esto no afectará el alcance ni la calidad de la obra. Todos los estándares de calidad y los objetivos del proyecto permanecerán inalterados, garantizando que el resultado final cumpla con las expectativas previamente establecidas.

3. CONCEPTO DE VIABILIDAD

Una vez realizada la identificación total de la cobertura del proyecto de electrificación que tiene por objeto: **"CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON SUBESTACIONES EN POSTE EN ZONA RURAL VEREDA ROSARIO, DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DEL FRAGUA EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ"** asociado al contrato No. 202400001014 del 12-11-2024, en su **ETAPA DE REPLANTEO** ejecutado por el contratista de obra y en acompañamiento de esta Interventoría, se evidencia la necesidad de modificar las cantidades iniciales del contrato en los ítems existentes basados principalmente en las condiciones geográficas del terreno y en la afectación al medio ambiente, Por esta razón, esta interventoría AVALA la Adición y/o Disminución de los ítems originalmente establecidos para la ejecución de las obras del No. 202400001014 del 12-11-2024, de acuerdo a los ajustes presupuestales anteriormente descritos. Las modificaciones solicitadas no incrementan el valor original del contrato, ni se hace necesario la ampliación en tiempo.

Con base en todo lo expuesto anteriormente, el suscrito **INTERVENTOR** ESTHER ALEJANDRA ORTEGA CARDENAS Representante Legal de **MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERIA ZOMAC S.A.S** viabiliza las modificaciones expuestas.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones del supervisor, de acuerdo con el "Manual de Interventoría y Supervisión de Contratos y Convenios de EL DEPARTAMENTO", en Florencia (Caquetá), el día veintinueve (29) de noviembre del año 2024.

Por la entidad	Por la interventoría	Por el contratista
HERLEY SUÁREZ CUELLAR C.C. 17.656.668 Florencia (Caquetá) Secretario de Infraestructura –Gestor PDA	**ESTHER ALEJANDRA ORTEGA CARDENAS** C.C 1.030.706.894 de Bogotá D.C Representante Legal MULTICONSTRUCCIONES E INGENIERIA ZOMAC S.A.S NIT. 901.359.219-6	**NATALIE GASCA NARANJO** C.C 1.117.486.819 de Florencia Representante Legal UNIÓN TEMPORAL ELECTRIFICACIÓN SAN JOSÉ 2024 NIT. 901.883.002-1

Proyecto: Luis Antonio Vesga Rueda
Profesional Contratista

CONTROL DE CAMBIOS DEL FORMATO		
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	FECHA DEL CAMBIO
1	Documento inicial, versión 1.	15/12/23
2	Documento modificado, versión 2.	15/09/24