1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	186 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	LEXI NIYIRETH CORREDOR URREGO		
Nombre del supervisor y/ointerventor	GINNA NATALIA SUAREZ MORALES		
Dependencia	DIRECCION TERRITORIAL CASANARE		
Objeto del contrato	Prestación de servicios profesionales en el control de calidad del área SIG y cartografía para los procesos y proyectos adelantados en la Subdirección de Avalúos, en la Dirección Territorial Casanare.		
Fecha de inicio	10/09/2024	**Fecha de terminación**	31-12-2024
Período objeto del informe:	01 de diciembre al 15 de diciembre de 2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
1.	Generar la delimitación de las Zonas Homogéneas Físicas y Geoeconómicas (previas, ajustadas y/o consolidadas), junto con el informe de control de cambios.	Se generó la delimitación de las Zonas Homogéneas Físicas y Geoeconómicas (previas, ajustadas y/o consolidadas), junto con el informe de control de cambios. Ya que en el periodo se realizaron salidas cartográficas de las zonas Homogéneas Finales del Municipio de Fortul.	LINK ACTIVIDAD 1 ZONAS HOMOGENEAS FÍSICAS Y GEOECONOMICAS
2.	Realizar el control de calidad de los insumos geográficos suministrados para los procesos de gestión catastral multipropósito, generando el respectivo informe con las observaciones, salvedades y aclaraciones correspondientes, que permita adoptar las medidas correctivas del caso.	Se realizó el control de calidad de los insumos geográficos de las ZHF de Fortul y al respecto se generaron unas sugerencias de los cambios que se deben realizar, se soporta la actividad con los siguientes anexos: Salidas Hato corozal	LINK ACTIVIDAD 2 CONTROL DE CALIDAD DE INSUMOS
3.	Ubicar cartográficamente los puntos de investigación económica definidos para las Zonas Homogéneas.	Se ubicaron cartográficamente puntos muestra de avalúos. Se ubicaron cartográficamente Ofertas encontradas por medio virtual y en campo (empleando como fuente de información la plataforma Marquet place), para el municipio de Fortul Arauca, se soporta la actividad con los siguientes anexos: -SALIDA HATO COROZAL	LINK ACTIVIDAD 3 UBICACION CARTOGRAFICA
4.	Realizar y/o disponer el cargue de información de Geodatabase a formato archivo de transferencia XTF y viceversa.	Esta actividad relacionada con la cargue de información de Geodatabase a formato archivo de transferencia XTF, no fue asignada en este periodo.	N.A

5.	Realizar validaciones de la información cargada en formato XTF, así como proponer validadores para los aspectos relacionados con el componente económico.	Esta actividad relacionada con validaciones de la información cargada en formato XTF, no fue asignada en este periodo.	N.A
6.	Consolidar la estructura de almacenamiento de la información del componente económico en los procesos de gestión catastral multipropósito.	Se consolidó la estructura de almacenamiento de la información del componente económico en los procesos de gestión catastral multipropósito. Ya que se realizó la consolidación valores económicos en los municipios de Fortul urbano, Nota: La consolidación de la información se está almacenando de forma provisional en OneDrive ALMACENAMIENTO COMPONENTE ECONOMICO.	LINK ACTIVIDAD 6 ALMACENAMIENTO INFORMACION
7.	Realizar los reportes e informes requeridos relacionados con el componente geográfico en el marco de los estudios económicos y/o valores de referencia de los procesos adelantados por el Instituto.	Esta actividad relacionada reportes e informes requeridos relacionados con el componente geográfico en el marco de los estudios económicos, no fue asignada en este periodo. Sin embargo, se han generado informes requeridos donde se localizan puntos geográficos correspondientes a predios que serán objeto de realización de avalúo se soporta la actividad con los siguientes anexos: -Investigación Indirecta Hato corozal	LINK ACTIVIDAD 7 REPORTE COMPONENTE GEOGRAFICOS
8.	Consolidar la administración de la base de datos corporativa geográfica centralizada en el marco de los estudios económicos de aquellas direcciones territoriales que operan con el sistema de información catastral.	Esta actividad relacionada con la administración de la base de datos corporativa geográfica centralizada en el marco de los estudios económicos, se adelantó la consolidación de los datos de la base de Fortul. GDB_ZONAS FN	LINK ACTIVIDAD 8 CONSOLIDACION BASES
9.	Las demás actividades que sean asignadas por el supervisor del contrato y guarden relación directa con el objeto del contrato.	1- Se participó en la capacitación de Formación y Actualización Catastral con enfoque Multipropósito participó en la capacitación Evidencia Capacitación Secop 2 2- Se participó en la 2da Jornada Técnico Científica - Sesión 2	LINK ACTIVIDAD 9 OTRAS ACTIVIDADES

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

3.1 Informe de actividades No 4
3.2 Planillas de seguridad social del mes de noviembre-diciembre
3.3 Cuenta de cobro
3.4 PDT

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

Reviso: David Ricardo Colonia
Coordinador Control de Calidad Avalúos IGAC DT CAS / CPSP 184 de 2024

VoBo: Leonel Barrera Diaz
Profesional contratado para el seguimiento, administración, control, supervisión
CPSP 185 de 2024
Actualización catastral
IGAC - DT Casanare Arauca

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118544847		CORREDOR URREGO LEXI NIYIRETH	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CR 10B N 3 - 05	MONTERREY-CASANARE	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	9478735229	9478735229	N	2025/01/14	2024/12/10	BANCO DE BOGOTA	0	$448,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,450,902	$232,100			$1,450,902	$181,400			$0	$0			$1,450,902	$35,400		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,450,902	$232,100			$1,450,902	$181,400			$0	$0			$1,450,902	$35,400		$0	$0
Ciudad: MONTERREY Depto: CASANARE (1 Afiliados)					$1,450,902	$232,100			$1,450,902	$181,400			$0	$0			$1,450,902	$35,400		$0	$0
1	CC	1118544847	CORREDOR LEXI	230301	28	($1,493,334)	($239,000)	EPSC25	28	($1,493,334)	($186,700)		0	$0	$0	14-23	28	($1,493,334)	($36,400)	0	$0	$0
2	CC	1118544847	CORREDOR LEXI	230301	28	$2,944,236	$471,100	EPSC25	28	$2,944,236	$368,100		0	$0	$0	14-23	28	$2,944,236	$71,800	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**			$1,450,902	$232,100			$1,450,902	$181,400			$0	$0			$1,450,902	$35,400		$0	$0

2024/12/10 02:02 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

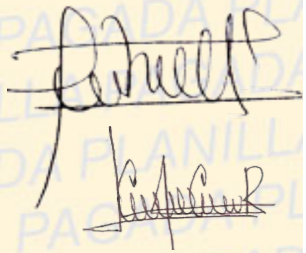
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118544847		CORREDOR URREGO LEXI NIYIRETH	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CR 10B N 3 - 05	MONTERREY-CASANARE	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	9478735229	9478735229	N	2025/01/14	2024/12/10	BANCO DE BOGOTA	0	$448,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$232,100	$0	$0	$232,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$232,100	$0	$0	$232,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$35,400	$0	$0	$35,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$35,400	$0	$0	$35,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$181,400	$0	$0	$181,400
CAPRESOCA	EPSC25	891,856,000	7	1	$181,400	$0	$0	$181,400
TOTAL				1	$448,900	$0	$0	$448,900



2024/12/10 02:02 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118544847		CORREDOR URREGO LEXI NIYIRETH	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CR 10B N 3 - 05	MONTERREY-CASANARE	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	9478686607	9478686607	I	2025/01/14	2024/12/10	BANCO DE BOGOTA	0	$462,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,493,334	$239,000			$1,493,334	$186,700			$0	$0			$1,493,334	$36,400		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,493,334	$239,000			$1,493,334	$186,700			$0	$0			$1,493,334	$36,400		$0	$0
Ciudad: MONTERREY Depto: CASANARE (1 Afiliados)					$1,493,334	$239,000			$1,493,334	$186,700			$0	$0			$1,493,334	$36,400		$0	$0
1	CC	1118544847	CORREDOR LEXI	230301	28	$1,493,334	$239,000	EPSC25	28	$1,493,334	$186,700		0	$0	$0	14-23	28	$1,493,334	$36,400	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**				$1,493,334	$239,000			$1,493,334	$186,700			$0	$0			$1,493,334	$36,400		$0	$0



aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

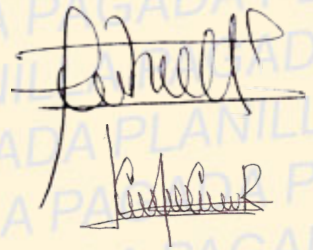
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118544847		CORREDOR URREGO LEXI NIYIRETH	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CR 10B N 3 - 05	MONTERREY-CASANARE	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	9478686607	9478686607	I	2025/01/14	2024/12/10	BANCO DE BOGOTA	0	$462,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$239,000	$0	$0	$239,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$239,000	$0	$0	$239,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$36,400	$0	$0	$36,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$36,400	$0	$0	$36,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$186,700	$0	$0	$186,700
CAPRESOCA	EPSC25	891,856,000	7	1	$186,700	$0	$0	$186,700
TOTAL				1	$462,100	$0	$0	$462,100



2024/12/10 08:03 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118544847		CORREDOR URREGO LEXI NIYIRETH	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CR 10B N 3 - 05	MONTERREY-CASANARE	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1147657963	9479284209	N	2025/01/14	2024/12/23	BANCOLOMBIA	0	$1,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$4,264	$700			$4,264	$500			$0	$0			$4,264	$100		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$4,264	$700			$4,264	$500			$0	$0			$4,264	$100		$0	$0
Ciudad: MONTERREY Depto: CASANARE (1 Afiliados)					$4,264	$700			$4,264	$500			$0	$0			$4,264	$100		$0	$0
1	CC	1118544847	CORREDOR LEXI	230301	28	($2,944,236)	($471,100)	EPSC25	28	($2,944,236)	($368,100)		0	$0	$0	14-23	28	($2,944,236)	($71,800)	0	$0	$0
2	CC	1118544847	CORREDOR LEXI	230301	30	$2,948,500	$471,800	EPSC25	30	$2,948,500	$368,600		0	$0	$0	14-23	30	$2,948,500	$71,900	0	$0	$0
Total		**Afiliados(1)**			$4,264	$700			$4,264	$500			$0	$0			$4,264	$100		$0	$0

2024/12/23 08:11 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118544847		CORREDOR URREGO LEXI NIYIRETH	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CR 10B N 3 - 05	MONTERREY-CASANARE	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1147657963	9479284209	N	2025/01/14	2024/12/23	BANCOLOMBIA	0	$1,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$700	$0	$0	$700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$700	$0	$0	$700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$100	$0	$0	$100
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$100	$0	$0	$100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$500	$0	$0	$500
CAPRESOCA	EPSC25	891,856,000	7	1	$500	$0	$0	$500
TOTAL				1	$1,300	$0	$0	$1,300

