MMEJORAMIENTO Y PRESERVACION DE DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA

INFORME N° 3 DE AVANCE DE OBRA

Semana: 3	**Del:** 26 de agosto de 2024	**Al:** 01 de septiembre de 2024	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	días 20	**% del tiempo transcurrido**	44%
Nombre del Supervisora EDUR: Valeria Cendoya Arias			

CONTRATO DE OBRA COP-006-2024-SD

ACTA DE INICIO: 12 de AGOSTO de 2024

OBJETO: MEJORAMIENTO Y PRESERVACION DE DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL, ANTIOQUIA

BALANCE FINANCIERO SEMANAL

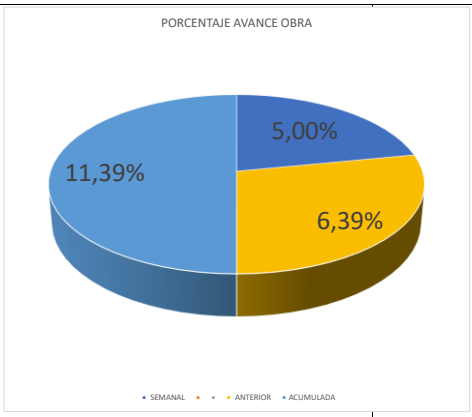
PROGRAMADO			EJECUTADO		
	TOTAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Valor de la obra programada:	$ 5.931.707	$ 13.925.643	Valor de la obra	$ 5.633.717	$ 7.207.867
Valor de la obra programada acumulada:	$ 19.857.349		Valor de la obra ejecutada acumulada:		$ 12.841.583

Obra programada (%)	SEMANAL	ANTERIOR	ACUMULADA	Obra ejecutada (%)	SEMANAL	ANTERIOR	ACUMULADA
	5,26%	17,61%	0,00%		5,00%	6,39%	11,39%

Costo Total	$ 112.772.415	Avance Porcentual	11,39%

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Contrato No.	COP-006-2024-SD
Contratista	Constructora JL CIVILCON S.A.S
Valor inicial	$112.772.415
Costo directo	$85.758.490
Plazo inicial	Cuarenta y cinco (45) días calendario contados a partir de la suscripción
Fecha de iniciación	12 de agosto de 2024
Fecha de terminación	26 de septiembre de 2024



ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

5.1. Suministro, Transporte e Instalación de PISO CERÁMICO TRÁFICO COMERCIAL DE 0,30 x 0,30 cms o equivalente.

5.2. Suministro, Transporte e Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARED, de 30,0 x 30,0 cms o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo o pega para enchapes, lechada preparada (boquilla) del mismo color del enchape, moldura PVC y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

5.3. Suministro e Instalación de ESTUCO, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.

5.4. Suministro, transporte e instalación de pintura para interior tipo 1 o equivalente de primera calidad que cumpla con las normas de calidad colombianas, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la Interventoría. Incluye suministro y transporte de losmateriales, preparada, limpieza y adecuación de la superficie a intervenir. Incluye pintura de tejas en cubierta.

9,1. Suministro, transporte e instalación de TEJAS DE FIBRO-CEMENTO nuevas, incluye amarres o ganchos, viga de madera y herramientas para su correcta ejecución. Incluye el desmonte de las existentes.
O-E 3. Construcción de lavatraperas de 0,76 x 0,5 en material, incluye cargue, transporte interno y externo, y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución.
ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA
5.4. Suministro, transporte e instalación de pintura para interior tipo 1 o equivalente de primera calidad que cumpla con las normas de calidad colombianas, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la Interventoría. Incluye suministro y transporte de losmateriales, preparada, limpieza y adecuación de la superficie a intervenir. Incluye pintura de tejas en cubierta.
6.2. Construcción de tapa en concreto para el pozo séptico (0,60*0,60) de 21 Mpa, incluye acero, gancho y todo lo necesario para su correcta instalación, E=10 cms.
6.4. Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.
7.7. STI De Rejillas de 2" y todo lo necesario para su correcta instalación.
7.10. Instalación de SANITARIO NUEVO color blanco de una pieza. Incluye el suministro y transporte del sanitario completo, brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, grifería, abasto metálico, emboquillado con silicona antihongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
O-E 5. Suministro e instalación de ruana con banda cinta autoadhesiva prefabricada, a base de asfalto con polimeros elastomericos de 20 cm de ancho.
O-E 7. Suministro, transporte e instalación de griferia en unidades sanitarias, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.

PERSONAL PROFESIONAL EN OBRA		
Residente de Obra	1,00	100%
Profesional Siso	1,00	50%
Maestro de Obra	1,00	100%
EQUIPO EN LA OBRA	CANT.	% DEL TIEMPO EN OBRA
Taladro	1,00	100%
Pulidora	1,00	100%
Cortadora de baldosin ceramica	1,00	100%
Estension eléctrica 50 mt	1,00	100%

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Instalacion de piso ceramico





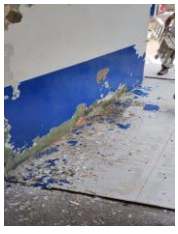

Inslatación de enchape pared





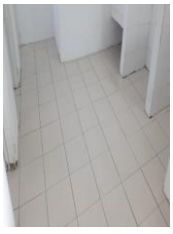
Estuco de muros en unidad sanitaria hombres



Pintura de muros de la unidad sanitaria hombres





Cambio de tejas malas y viga de madera reventada






Construcción de lavatraperas





EDGAR TOBON BETANCUR
Residente del Contratista
JL CIVILCON S.A.S

JOSE LISARDO MONTOYA VILLEGAS
Gerente
JL CIVILCON S.A.S