POLICÍA NACIONAL

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 06-6-10357-23 "REFORZAMIENTO ESTRUCTIRAL Y ADECUACION PARA LA ESTACION DE POLICIA VILLA DE LEYVA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"

1. Contratista de Obra: CONSORCIO SAN CAYETANO

2. Contratista de Interventoria: CONSORCIO INTERVENTORES PRODIARQ

BALANCE No. 02 del 17/12/2024

FECHA INICIO DEL CONTRATO	2 DE ENERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	26 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO ADICIONAL	3,5 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	VIERNES 11 DE ABRIL DE 2025
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.647.591.744,14
ADICION No 1	$ 508.978.512,86
FECHA ADICION No 1	17 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.156.570.257,00

		UNIDAD	CANTIDADES CONTRACTUALES DE ACUERDO AL MODIFICATORIO No 2			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No 2				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
ITEM	DESCRIPCION		CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
1	PRELIMINARES				$ 13.286.638,34		$ 1.976.552.253,93		$ -		$ -	
1,01	Localización, trazado y replanteo de la planimetría y la altimetría entregada (ejes, abscisado y detalles, cotas negras, cotas de subrasante, cotas de rellenos, cotas rasantes, ubicación de redes. esta actividad se desarrollará con equipo topográfico.	M2	644,04	$ 12.536,00	$ 8.073.685,44	644,04	$ 8.073.685,44	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
1.02	Cerramiento en polisombra (suministro e instalacion, incluye polisombra, liston en madera, purtilla y concreto)	ML	58,85	$ 10.174,00	$ 598.739,90	58,85	$ 598.739,90	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
1.03	Valla informativa acatando las especificaciones gráficas por parte de la entidad (suministro e instalación, incluye marco de soporte metálico con perfil cuadrado de 2.5 cm, espesor. 1.5 mm y lamina metálica calibre 16. incluye retiro y disposicion al momento de la terminacion de la obra). Incluye la gestión ante la Secretaria de Planeacion del municipio del cambio de Constructor Responsable de Obra por el Constructor Responsable del contratista que debe cumplir con los requisitos indicados en el artículo 34 de la Ley 400 de 1997 (para dar cumplimiento al Parágrafo 4 del artículo 7 del Decreto 2218 de 2015).	UN	1,00	$ 1.456.650,00	$ 1.456.650,00	1,00	$ 1.456.650,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
1.04	Campamento de obra - adecuacion de espacio aprobado por la entidad para trabajo administrativo y almacenamiento de materiales, para un area de 40m2 ubicados en las instalaciones, incluye punto de agua y luz.	GBL	1,00	$ 3.156.463,00	$ 3.156.463,00	1,00	$ 3.156.463,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2	DESMONTES Y DEMOLICIONES				$ 184.672.430,27							N/A
2.01	Retiro de mobiliario existente en la edificación a intervenir	GBL	1,00	$ 1.457.533,00	$ 1.457.533,00	1,00	$ 1.457.533,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.02	Desmonte de marco+ puertas en vidrio, madera, metalicas o cualquier otro material (incluye cargue retiro y disposicion de escombros si la entidad contratante asi lo considera)	UN	37,00	$ 10.627,00	$ 393.199,00	37,00	$ 393.199,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.03	Desmonte aparato sanitario (incluye cargue y retiro)	UN	29,00	$ 30.111,00	$ 873.219,00	29,00	$ 873.219,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.04	Desmonte de cielo raso existente tipo machimbre conservando su funcionalidad	M2	40,00	$ 16.387,00	$ 655.480,00	40,00	$ 655.480,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.05	Demolicion de cielo raso tipo drywall (incluye cargue y retiro de escombros)	M2	185,00	$ 9.922,00	$ 1.835.570,00	185,00	$ 1.835.570,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.06	Demolicion de cielo raso en yeso (incluye cargue y retiro de escombros)	M2	63,50	$ 12.077,00	$ 766.889,50	63,50	$ 766.889,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.07	Desmonte cubierta existente en teja de barro, incluye desmonte de estructura en madera (incluye cargue y retiro)	M2	412,93	$ 15.704,00	$ 6.484.652,72	412,93	$ 6.484.652,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.08	Demolicion de muros en mamposteria e max=0.30m (incluye demolicion de acabado sobre muros, incluye cargue y retiro de escombros)	M2	51,00	$ 27.337,00	$ 1.394.187,00	51,00	$ 1.394.187,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.09	Demolición de escalera en concreto reforzado (incluye cargue y retiro)	M2	0,00	$ 23.189,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.10	Desmonte piso existente conservando su funcionalidad (incluye cargue y retiro)	M2	590,00	$ 10.487,00	$ 6.187.330,00	590,00	$ 6.187.330,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.11	Demolicion placa e=10-20 cm (incluye cargue y retiro de escombros)	M2	450,00	$ 43.091,00	$ 19.390.950,00	450,00	$ 19.390.950,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.12	Demolición de concreto ciclópeo de cimentación	M3	105,00	$ 117.942,00	$ 12.383.910,00	105,00	$ 12.383.910,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.13	Demolicion de antepecho en mamposteria en jardin interior	ML	3,60	$ 21.856,00	$ 78.681,60	3,60	$ 78.681,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.14	Demolición de piso exterior sobre tanque de almacenamiento en jardin interior	M2	6,44	$ 8.950,00	$ 57.638,00	6,44	$ 57.638,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.15	Mantenimiento teja de barro de la cubierta. Incluye desmonte, cambio de piezas, lavado, reemplazo de tejas rotas y reinstalación de tejas rescatadas	M2	412,95	$ 64.088,00	$ 26.465.139,60	412,95	$ 26.465.139,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A

POLICÍA NACIONAL

2.16	Mantenimiento estructura de cubierta. Incluye desmonte, cambio de piezas, reemplazo de durmientes, pintura y sellado.	M2	412,95	$ 117.673,00	$ 48.593.065,35	412,95	$ 48.593.065,35	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.17	Desmonte de ventaneria y rejas en aluminio, madera, metalicas o cualquier otro material (incluye cargue, retiro y disposicion de escombros si la entidad contratante asi lo considera)	UN	12,00	$ 11.505,00	$ 138.060,00	12,00	$ 138.060,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.18	Remocion de revoque o pañete y limpieza con chorro de agua a presion, de acuerdo a especificaciones de planimetria estructural	M2	342,00	$ 13.177,00	$ 4.506.534,00	342,00	$ 4.506.534,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
2.19	impermeabilizacion de cubierta con manto asfaltico	M2	412,95	$ 128.370,00	$ 53.010.391,50	412,95	$ 53.010.391,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
3	**EXCAVACIONES**				**$ 15.212.919,00**							N/A
3.01	Excavacion manual en material comun (incluye cargue y retiro)	M3	285,00	$ 43.907,00	$ 12.513.495,00	285,00	$ 12.513.495,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
3.02	Relleno con material del sitio para nivelacion del terreno incluye extendido, humedecimiento, compactacion en caso de ser necesaria, cargue, descargue, traspaleo	M3	96,00	$ 28.119,00	$ 2.699.424,00	96,00	$ 2.699.424,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
4	**ESTRUCTURA DE CONCRETO REFORZADO**				**$ 609.146.818,00**							N/A
4.01	Solado concreto de limpieza e=0.05m 2000 psi 14mpa (suministro e instalacion)	M2	145,00	$ 27.507,00	$ 3.988.515,00	145,00	$ 3.988.515,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
4.02	Acero de refuerzo figurado 60000 psi-420mpa (suministro e instalacion)	KG	21.700,00	$ 8.955,00	$ 194.323.500,00	21.700,00	$ 194.323.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
4.03	Elementos de concreto de 3000 psi, 21 mpa para estructura aporticada (suministro e instalación)	M3	168,00	$ 1.119.773,00	$ 188.121.864,00	168,00	$ 188.121.864,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
4.04	Suministro e instalacion de sistema de apuntalamiento para elementos horizontales tipo muro o estructurales mediante parales metalicos y foreclamp, segun detallado estructural hasta altura de 8,4m	M2	385,00	$ 180.327,00	$ 69.425.895,00	385,00	$ 69.425.895,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
4.05	suministro e instalacion de conectores a cortante mediante pernos 1/2" según planimetria estructural	UN	20,00	$ 8.047,00	$ 160.940,00	20,00	$ 160.940,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
4.06	suministro e instalacion de adhesivo epoxico para puente entre concreto ciejo y nuevo, (Sikadur 32 o Similar)	M2	30,00	$ 178.582,00	$ 5.357.460,00	30,00	$ 5.357.460,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
4.07	apeos y apuntalamiento para entrepiso y elementos en concreto, según detallado estructural para elementos horizontales, entrepisos y vigas de la estructura	M2	758,00	$ 63.018,00	$ 47.767.644,00	758,00	$ 47.767.644,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
5	**REFORZAMIENTO DE TANQUE**				**$ 11.184.832,16**							N/A
5.01	Escarificaion mecanica para estructura en concreto, e=0.05m - 0.20m (incluye transporte de escombros)	M2	33,10	$ 36.187,00	$ 1.197.789,70	33,10	$ 1.197.789,70	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
5.02	Sikadur - 32 primer o equivalente para reforzamiento en estructuras de concreto (suministro e instalacion)	M2	52,10	$ 66.020,00	$ 3.439.642,00	52,10	$ 3.439.642,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
5.03	Anclaje epoxico para barra corrugada 3/8"- #3 (suministro e instalacion, incluye sika anchorfix-3001 o similar)	UND	315,00	$ 18.056,00	$ 5.687.640,00	315,00	$ 5.687.640,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
5.04	Malla electrosoldada d=6.0mm, 15c/c (suministro e instalación)	KG	98,97	$ 8.485,00	$ 839.760,45	98,97	$ 839.760,45	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6	**MUROS**				**$ 411.301.833,82**							N/A
6.01	Mamposteria doble en bloque # 5 33x23x11.5 cm (suministro e instalación, incluye mortero de pega 1:3,dovelas entre 1,5 y 2 mts como maximo, replanteo de ubicacion y cimbrado. el valor incluye lineales, y el área de medida sera el área efectivamante construida)	M2	15,00	$ 177.968,00	$ 2.669.520,00	15,00	$ 2.669.520,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.02	Pañete liso en mortero 1:4 e=0,02 m (suministro e instalacion)	M2	275,46	$ 16.496,00	$ 4.543.988,16	275,46	$ 4.543.988,16	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
6.03	Estuco no impermeable liso, para muros, (suministro e instalación, incluye lineales, filos y dilataciones. el área de medida será el área efectivamente estucada))	M2	525,46	$ 15.524,00	$ 8.157.241,04	525,46	$ 8.157.241,04	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.04	Pintura tipo vinilo lavable viniltex de pintuco o similar que cumpla con la NTC 1335 para muros color blanco 3 manos + 1 mano final de entrega (suministro e instalación, cumple ntc para pintura. no incluye estuco. el valor incluye lineales, filos y dilataciones. el área de medida será el área efectivamente pintada)	M2	1.440,00	$ 43.763,00	$ 63.018.720,00	1.440,00	$ 63.018.720,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.05	Antepecho en ladrillo para jardín interior sobre tanque reforzado (suministro e instalación)	ML	6,44	$ 27.993,00	$ 180.274,92	6,44	$ 180.274,92	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.06	Anclaje epoxico para barra corrugada #2 (suministro e instalacion, incluye sika anchorfix-3001 o similar)	UN	8.423,00	$ 30.068,00	$ 253.431.224,00	8.423,00	$ 253.431.224,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.07	Malla electrosoldada d=4mm, 15c/c (suministro e instalación)	KG	3.628,60	$ 8.497,00	$ 30.832.214,20	3.628,60	$ 30.832.214,20	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.08	Recubrimiento con grout lechado de 4000 psi (suministro e instalación)	M3	18,65	$ 880.378,00	$ 16.419.049,70	18,65	$ 16.419.049,70	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.09	Dintel en concreto según detalle estructural	ML	45,30	$ 25.672,00	$ 1.162.941,60	45,30	$ 1.162.941,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.10	resanes generales (incluye vena, pañete y filos)	M2	340,20	$ 14.495,00	$ 4.931.199,00	340,20	$ 4.931.199,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.11	Anclaje epoxico para barra corrugada #3 (suministro e instalacion, incluye sika anchorfix-3001 o similar) - instalacion en escaleras	UN	50,00	$ 19.873,00	$ 993.650,00	50,00	$ 993.650,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
6.12	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	527,60	$ 47.312,00	$ 24.961.811,20	527,60	$ 24.961.811,20	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A

7	**RED HIDRÁULICA**				**$ 2.614.642,40**							N/A
7.01	Tuberia pvc-c rde-9 500 psi 1/2" (suministro e instalación, incluye accesorios)	ML	45,00	$ 13.212,00	$ 594.540,00	45,00	$ 594.540,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
7.02	Tuberia pvc-c rde-11 400 psi 3/4" (suministro e instalación, incluye accesorios)	ML	70,00	$ 14.146,00	$ 990.220,00	70,00	$ 990.220,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
7.03	Tuberia pvc-c rde-13.5 200 psi 1" (suministro e instalación, incluye accesorios)	ML	40,00	$ 15.803,00	$ 632.120,00	40,00	$ 632.120,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
7.04	Tuberia pvc-c rde 21-200 psi 1 1/4" (suministro e instalación, incluye accesorios)	ML	10,36	$ 18.965,00	$ 196.477,40	10,36	$ 196.477,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
7.05	Tuberia pvc-c rde 21-200 psi 1 1/2" (suministro e instalación, incluye accesorios)	ML	10,50	$ 19.170,00	$ 201.285,00	10,50	$ 201.285,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
8	**PUNTOS HIDRAULICOS**				**$ 3.537.144,00**							N/A
8.01	Punto hidraulico pvc rde-9 1/2" (suministro e instalacion, incluye toda la tubería y accesorios requeridos (codos, uniones, tees, bujes, adaptadores, tapones) para el funcionamiento desde el inicio a la terminación del punto)	UN	52	$ 68.022,00	$ 3.537.144,00	52,00	$ 3.537.144,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
9	**RED SANITARIA**				**$ 6.147.191,52**							N/A
9.01	Tuberia sanitaria pvc 2" (suministro e instalacion, incluye toda la tubería y accesorios requeridos (codos, uniones, tees, bujes, adaptadores, tapones) para el funcionamiento desde el inicio a la terminación de la tubería)	ML	37,49	$ 30.348,00	$ 1.137.746,52	37,49	$ 1.137.746,52	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
9.02	Tuberia sanitaria pvc 4" (suministro e instalacion, incluye toda la tubería y accesorios requeridos (codos, uniones, tees, bujes, adaptadores, tapones) para el funcionamiento desde el inicio a la terminación de la tubería)	ML	95,00	$ 52.731,00	$ 5.009.445,00	95,00	$ 5.009.445,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
9.03	Valvula de admisión de aire 2" (suministro e instalación, incluye caja y accesorios de conexión)	UN	0,00	$ 219.369,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
10	**PUNTOS SANITARIOS**				**$ 11.230.615,00**							N/A
10.01	Punto sanitario pvc 2" y 4" (suministro e instalacion, incluye toda la tubería y accesorios requeridos (codos, uniones, tees, bujes, adaptadores, tapones) para el funcionamiento desde el inicio a la terminación del punto)	UN	55	$ 204.193,00	$ 11.230.615,00	55,00	$ 11.230.615,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
10.02	Punto sanitario pvc 4" (suministro e instalacion, incluye toda la tubería y accesorios requeridos (codos, uniones, tees, bujes, adaptadores, tapones) para el funcionamiento desde el inicio a la terminación del punto)	UN	0	$ 122.852,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
11	**TUBERIA AGUA LLUVIA**				**$ 3.000.929,14**							N/A
11.01	Tuberia sanitaria pvc 4" (suministro e instalacion, incluye toda la tubería y accesorios requeridos (codos, uniones, tees, bujes, adaptadores, tapones) para el funcionamiento desde el inicio a la terminación de la tubería)	ML	3,30	$ 52.655,00	$ 173.761,50	3,30	$ 173.761,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
11.02	Carcamo prefabricado con rejilla en concreto de 0.5mx0.2m (suministro e instalacion)	ML	18,01	$ 162.924,00	$ 2.934.261,24	18,01	$ 2.934.261,24	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
11.02	Canal rectangular en lámina cold rolled de 0.2x0.6 para aguas lluvia (suministro e instalación)	ML	5,60	$ 135.519,00	$ 758.906,40	5,60	$ 758.906,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
12	**RED ELECTRICA**				**$ 112.368.903,60**							N/A
12.01	Salida iluminación incrustar y sobreponer, tuberia 3/4"emt (suministro e instalacion, incluye marquillado, curvas, uniones, prensa estopa y clavija áerea y demas elementos necesarios de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	204,00	$ 446.507,00	$ 91.087.428,00	204,00	$ 91.087.428,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
12.02	Salida para sensor de movimiento, incluye marquillado, tuberia 3/4"emt, curvas, uniones, prensa estopa y clavija áerea y demas elementos necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	37,00	$ 426.211,00	$ 15.769.807,00	37,00	$ 15.769.807,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
12.03	Salida para interruptor sencillo de incrustar con polo a tierra (color blanco) ,incluye suministro e instalacion marquillado,toma, tuberia pvc, uniones, curvas, cableado, elementos de conexión y demas elementos necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de	UN	29,00	$ 145.165,00	$ 4.209.785,00	29,00	$ 4.209.785,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
12.04	Salida para interruptor doble de incrustar con polo a tierra (color blanco) ,incluye suministro e instalacion marquillado,toma, tuberia pvc, uniones, curvas, cableado, elementos de conexión y demas elementos necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	3,00	$ 155.604,00	$ 466.812,00	3,00	$ 466.812,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
12.05	Suministro e instalación salida bifasica manejadora y/o condensadora de aire acondionado, incluye todos los elementos y accesorios necesarios pasa su correcta instalación y puesta en servicio	UN	3,00	$ 277.357,00	$ 832.071,00	3,00	$ 832.071,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
13	**SALIDAS DE TOMAS EN TUBERIA EMT**				**$ 28.976.902,00**							N/A
13.01	Salida para tomacorriente doble de incrustar monofasica tipo nema 5-15r con polo a tierra (suministro e instalacion, incluye marquillado regulada color anaranjado (mas línea a tierra aislada),incluye marquillado,toma, tuberia emt, uniones, curvas, cableado, elementos de conexión y demas elementos necesarios para la instalación de este item de acuerdo a especificación tecnica y plano de tomas)	UN	87,00	$ 227.833,00	$ 19.821.471,00	87,00	$ 19.821.471,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
13.02	Salida para tomacorriente doble de incrustar monofasica tipo nema 5-20r con polo a tierra , incluye marquillado regulada color anaranjado (mas línea a tierra aislada),incluye marquillado,toma, tuberia emt, uniones, curvas, cableado, elementos de conexión y demas elementos necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de tomas)	UN	29,00	$ 149.337,00	$ 4.330.773,00	29,00	$ 4.330.773,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
13.03	Salida para tomacorriente doble de incrustar monofasica tipo nema 5-15r con polo a tierra tipo gfci , incluye marquillado tipo hospitalario (mas línea a tierra aislada),incluye marquillado,toma, tuberia pvc, uniones, curvas, cableado, elementos de conexión y demas elementos necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de tomas)	UN	4,00	$ 142.642,00	$ 570.568,00	4,00	$ 570.568,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
13.04	Suministro e intalación salida con ducha eléctrica, incluye marquillado,toma, tuberia EMT, accesorios EMT, uniones, curvas, cableado 2#10+1#12T AWG, varilla roscada, riel channel, pernos de anclaje, elementos de conexión y demas accesorios necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de tomas)	UN	5,00	$ 450.818,00	$ 2.254.090,00	5,00	$ 2.254.090,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
14	**TABLEROS DE ENCHUFABLES**				**$ 9.047.885,45**							N/A
14.01	Tablero de automáticos de 12 circuitos trifásico (suministro, transporte e instalacion, incluye puerta, chapeta de cierre y espacio para totalizador industrial de acuerdo a especificación tecnica y plano de tableros, nota: el tablero ofertado debe tener la posibilidad de albergar las acometidas que le pertenecen)	UN	2,00	$ 1.408.095,00	$ 2.816.190,00	2,00	$ 2.816.190,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A

14.02	Tablero automatico de 30 circuitos trifasico con puerta incluye , chapeta de cierre y espacio para totalizador industrial (de acuerdo a especificación tecnica y plano de tableros) nota: el tablero ofertado debe tener la posibilidad de albergar las acometidas que le pertenecen (suministro, transporte e instalacion)	UN	1,00	$ 1.762.449,00	$ 1.762.449,00	1,00	$ 1.762.449,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
14.03	Suministro e instalación bandeja portacables 30x5cm, incluye, cable cobre desnudo, con conectores certificados, ademas de todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación	ML	39,95	$ 111.871,00	$ 4.469.246,45	39,95	$ 4.469.246,45	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
15	**INTERRUPTORES**				**$ 1.713.692,00**							N/A
15.01	Interruptor cortacircuito magnetico 1x20a 10 ka a 120/240v. tipo enchufable (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y cuadro de carga)	UN	35,00	$ 33.195,00	$ 1.161.825,00	35,00	$ 1.161.825,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
15.02	Interruptor cortacircuito magnetico 3x30a 10 ka a 120/240v. tipo enchufable (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y cuadro de carga)	UN	6,00	$ 51.670,00	$ 310.020,00	6,00	$ 310.020,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
15.03	Interruptor cortacircuito magnetico 3x100a 15 ka a 120/240v. tipo totalizador (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y cuadro de carga)	UN	1,00	$ 241.847,00	$ 241.847,00	1,00	$ 241.847,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
16	**ACOMETIDAS ELECTRICAS**				**$ 38.691.054,00**							N/A
16.01	Acometida 3x10f+8t cu lszh (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas)	ML	200,00	$ 37.356,00	$ 7.471.200,00	200,00	$ 7.471.200,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
16.02	Acometida 3x6f+2n+8t cu lszh (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas)	ML	52,00	$ 52.254,00	$ 2.717.208,00	52,00	$ 2.717.208,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
16.03	Acometida 3x2f+3/0n+6t cu lszh (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas)	ML	6,00	$ 91.865,00	$ 551.190,00	6,00	$ 551.190,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
16.04	Suministro e instalación tubería EMT 1 1/4" con accesorios	ML	36,00	$ 86.189,00	$ 3.102.804,00	36,00	$ 3.102.804,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
16.05	Alimentador incio circuitos iluminación -tomacorriente, incluye cable, tuberia, accesorios y herrajes de fijación	ML	626,00	$ 34.902,00	$ 21.848.652,00	626,00	$ 21.848.652,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
17	**CANALIZACIONES PARA ACOMETIDA**				**$ 10.453.297,00**							N/A
17.01	Canalización de 2 de 1" en pvc tipo tl para acometidas subterraneas (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas, incluye accesorios para salida de bandeja, recurrido de bandeja hasta los tableros ver también cuadros de carga)	ML	42,00	$ 107.276,00	$ 4.505.592,00	42,00	$ 4.505.592,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
17.02	Canalización de 2 de 1 1/4" en pvc tipo tl para acometidas subterraneas (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas, incluye accesorios para salida de bandeja, recurrido de bandeja hasta los tableros ver también cuadros de carga)	ML	30,00	$ 108.286,00	$ 3.248.580,00	30,00	$ 3.248.580,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
17.03	Canalización de 2 de 2" en pvc tipo tl para acometidas subterraneas (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas, incluye accesorios para salida de bandeja, recurrido de bandeja hasta los tableros ver también cuadros de carga)	ML	25,00	$ 107.965,00	$ 2.699.125,00	25,00	$ 2.699.125,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
18	**SISTEMA DE CAPTACION DE RAYOS Y PUESTA A TIERRA**				**$ 65.712.883,00**							N/A
18.01	Varilla de cobre puesta a tierra configuración tipo b (ntc 4552-3) sistema de protección externa (suministro e instalacion, incluye excavacion y relleno de recebo)	UN	14,00	$ 185.176,00	$ 2.592.464,00	14,00	$ 2.592.464,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
18.02	Aviso de prevención para sistema de protección contra rayos, según ntc 4552 (suministro e instalacion)	UN	1,00	$ 189.815,00	$ 189.815,00	1,00	$ 189.815,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
18.03	Suministro, instalación y transporte de caja de inspeccion de 0,3x0,3m para puesta a tierra, homologada normas operador de red, con carga de tratamiento mejoramiento puesta a tierra incluye excavaciones y demás obras civiles, retiro de escombros. sistema de puesta a tierra y apantallamiento.	UN	8,00	$ 362.363,00	$ 2.898.904,00	8,00	$ 2.898.904,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
18.04	Puesta a tierra configuración tipo b (ntc 4552-3) sistema de protección externa (suministro e instalacion, incluye excavacion y relleno de recebo)	ML	190,00	$ 147.903,00	$ 28.101.570,00	190,00	$ 28.101.570,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
18.05	Sistema de captación de rayos compuesto por puntas captadoras de 60 cm y malla captadora en alambron de aluminio de 8mm (suministro e instalacion)	ML	100,00	$ 219.299,00	$ 21.929.900,00	100,00	$ 21.929.900,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
19	**BANDEJAS PORTACABLES, LUMINARIAS, ILUMINACIÓN EXTERIOR Y UPS**				**$ 34.689.836,00**							N/A
19.01	Ups de 5 kva , autoredundante,autonomia de 5 minutos a plena de carga. debe incluir además del equipo: la instalación,puesta en marcha y garantia de tres años (de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas)"	UN	0,00	$ 12.021.600,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
19.02	Luminaria antivandalica hermetica feilo sylvania p24359 led 50w dl led (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	16,00	$ 172.571,00	$ 2.761.136,00	16,00	$ 2.761.136,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
19.03	Luminaria iluminaciones tecnicas 020703-3000 confort lens e03 600x611x61 sobreponer 2f-t5 24w (suministro e instalacion)	UN	34,00	$ 199.372,00	$ 6.778.648,00	34,00	$ 6.778.648,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
19.04	Luminaria bala led sylvania 24w 6500k sobreponer 2f-lt5 24w (suministro e instalacion)	UN	85,00	$ 82.408,00	$ 7.004.680,00	85,00	$ 7.004.680,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
19.05	Salida bateria de emergencia para luminarias (suministro e instalacion, incluye marquillado, tuberia 3/4"emt, curvas, uniones, prensa estopa y clavija áerea y demas elementos necesarios para la instalación de este item de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	36,00	$ 436.275,00	$ 15.705.900,00	36,00	$ 15.705.900,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
19.06	Luminaria sobreponer tipo tortuga 18W(suministro e instalación)	UN	33,00	$ 79.984,00	$ 2.639.472,00	33,00	$ 2.639.472,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
20	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 36.639.633,00**							N/A
20.01	Tablero de detección de incendio con cuatro zonas de detección (suministro e instalacion, incluye tuberia, cable cu aislado lszh no 16, modulo de expansión, teclado remoto y elementos de fijacion)	UN	1,00	$ 7.574.580,00	$ 7.574.580,00	1,00	$ 7.574.580,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
20.02	Salida en placa para detector de humo óptico , tuberia, cable cu aislado fplr no 16 y elementos de fijacion (suministro e instalacion)	UN	30,00	$ 248.690,00	$ 7.460.700,00	30,00	$ 7.460.700,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
20.03	Modulo monitor con dos circuitos de entreda	UN	2,00	$ 529.929,00	$ 1.059.858,00	2,00	$ 1.059.858,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
20.04	Salida para sirena de evacuación, incluye tuberia, cajas, elementos de fijacion, cable cu aislado lszh no 16 - incluye sirena (suministro e instalacion)	UN	5,00	$ 775.206,00	$ 3.876.030,00	5,00	$ 3.876.030,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A

20.05	Salida para estacion manual en muro,incluye tuberia, cajas, elementos de fijacion, cable cu aislado lszh no 16 y pulsador - no incluye pulsador	UN	5,00	$ 229.398,00	$ 1.146.990,00	5,00	$ 1.146.990,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
20.06	Detector de humo óptico direccionables con rancgo de cubertura de 63 m2 con modulo aislante incluido (suministro e instalacion)	UN	30,00	$ 397.125,00	$ 11.913.750,00	30,00	$ 11.913.750,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
20.07	Estacion manual compatible con panel de control incluye universal stopper (de acuerdo a especificación tecnica y plano de incendios) (suministro e instalacion)	UN	5,00	$ 721.545,00	$ 3.607.725,00	5,00	$ 3.607.725,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21	**SISTEMA DE VOZ Y DATOS**				**$ 28.321.650,00**							N/A
21.01	Cable f/utp cat 6a, 4 pares (suministro e instalacion)	ML	640,00	$ 10.715,00	$ 6.857.600,00	640,00	$ 6.857.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.02	Salida para sistema de voz datos en muro (suministro e instalacion, incluye toma doble, aparato con jack cat. 6a, marquillas de cableado, numeración de tomas y elementos de fijación de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos)	UN	28,00	$ 193.095,00	$ 5.406.660,00	28,00	$ 5.406.660,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.03	Rack de sobreponer, kit de ventilación y multitoma, incluye bandeja de soporte para equipos, con 2 puertos fibra óptica tipo sc duplex, herrajes y jackspara pacht panel y marquillado (suministro e instalacion)	UN	1,00	$ 1.979.762,00	$ 1.979.762,00	1,00	$ 1.979.762,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.04	Suministro, instalación y transporte de switch de 6 puertos de 10 gb de fibra óptica - bandeja de fibra óptica x 6 hilos.	UN	1,00	$ 4.484.674,00	$ 4.484.674,00	1,00	$ 4.484.674,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.05	Suministro, instalación y transporte de switch de acceso de 48 puertos cat 6a con 2 puertos de fibra de 10 gbps para utilizar como uplinks a los switches de core puertos 10/100/1000 layer 2 de acuerdo a especificación técnica, plano de voz y datos.	UN	0,00	$ 12.261.416,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	N/A
21.06	Suministro, instalación y transporte de switche de core/distribución de 24 puertos cat 6a con 4 puertos de fibra de 10 gbps para utilizar como uplinks a los switches de core puertos 10/100/1000 layer 3 (de acuerdo a especificación técnica, plano de voz y datos) (suministro e instalación)	UN	0,00	$ 15.321.728,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	N/A
21.07	Caja de paso 6o x6o cm (suministro e instalacion, incluye tuberia y canalización (de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos)	UN	2,00	$ 1.942.657,00	$ 3.885.314,00	2,00	$ 3.885.314,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.08	Patch panel x 24 cat 6a - incluye elementos de fijación (de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos)	UND	4,00	$ 647.172,00	$ 2.588.688,00	4,00	$ 2.588.688,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.09	Patch cord 2m cat 6a ftp (de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos) (suministro e instalacion)	UN	28,00	$ 24.206,00	$ 677.768,00	28,00	$ 677.768,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.10	Cable de fibra óptica 12 hilos multimodo mo4 (de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos) (suministro e instalacion)	ML	0,00	$ 175.783,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	N/A
21.11	Organizador de cable vertical - incluye elementos de fijación (de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos) (suministro e instalacion)	UN	2,00	$ 342.895,00	$ 685.790,00	2,00	$ 685.790,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.12	Patch cord fibra optica 2 metros (suministro e instalacion de acuerdo a especificaciones tecnicas y los planos de voz y datos)	UN	0,00	$ 65.051,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.13	Conectores de fibra óptica lc de 10 gb(de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos)	UN	0,00	$ 10.715,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
21.14	Sistema puesta a tierra centro de datos según norma ansi/j- std-607, inclute barraje de cobre con perforaciones roscadas de tierra cable awg 3/0 con canalización de en tuberia de 3/4" (de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos) (suministro e instalacion)	UN	1,00	$ 712.402,00	$ 712.402,00	1,00	$ 712.402,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.15	Certificación de puntos lógicos de toda la edificación	UN	28,00	$ 37.250,00	$ 1.043.000,00	28,00	$ 1.043.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
21.16	Suministro e instalación aire split 9000BTU/h (para cuarto técnico rack), incluye tuberia de succión, liquido, bomba de condensados, tuberia drenaje de condensados, tuberia EMT y cableado de control 3X18AWG entre manejadora y condensadora, soporte antivibratorios, carga de refrigerante ecologico, pruebas de alto vacio, herrajes de fijación, soporteria, coraza americana, prensa estopa, control remoto alámbrico, arranque del equipo y demas elementos y accesorios para su correcta instalación y puesta en óptimo funcionamiento	UN	0,00	$ 2.840.284,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
22	**SUBESTACIÓN ELECTRICA**				**$ 18.200.121,00**							N/A
22.01	Suministro, transporte e instalación tablero general de acometidas, incluye barrajes, totalizador, breakers industriales, DPS, y demas elementos necesarios según requerimiento técnico	UN	1,00	$ 6.413.149,00	$ 6.413.149,00	1,00	$ 6.413.149,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
22.02	Suministro e instalación gabinete de medida con medidor normalizado OR, incluye pin de corte	UN	1,00	$ 2.825.999,00	$ 2.825.999,00	1,00	$ 2.825.999,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
22.03	Tramite ante el OR de la zona para normalización equipo de medida (no requiere RETIE uso final - numeral 34.6 RETIE)	UN	1,00	$ 664.108,00	$ 664.108,00	1,00	$ 664.108,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
22.04	Suministro e instalación alimentador eléctrico en 3#2F+1#2N+1#6T	ML	35,00	$ 151.339,00	$ 5.296.865,00	35,00	$ 5.296.865,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
23	**MONTAJE DE ELEMENTOS RETIRADOS - ACABADOS ARQUITECTONICOS**				**$ 48.487.466,00**							N/A
23.01	Suministro e instalación de cielo raso en panel de yeso de 12.7mm, incliuye pintura tipo vinilo	M2	0,00	$ 44.238,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
23.02	Cielo raso drywall fibrocemento e=6mm (suministro e instalacion, incluye pintura epoxica color blanco)	M2	195,00	$ 131.099,00	$ 25.564.305,00	195,00	$ 25.564.305,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
23.03	Montaje de puertas y/o ventanas desmontadas por proceso de reforzamiento	UN	42,00	$ 24.278,00	$ 1.019.676,00	42,00	$ 1.019.676,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
23.04	Montaje de cubierta existente retirada por proceso de reforzamiento, incluye estructura en madera y teja española patrimonial	M2	423,00	$ 43.700,00	$ 18.485.100,00	423,00	$ 18.485.100,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
23.05	Rehabilitación de jardin interior intervenido por proceso de reforzamiento de tanque subterráneo, incluye tierra negra, pasto, plantas, mortero y todo lo requerido para conservar las condiciones iniciales del espacio	M2	12,00	$ 116.532,00	$ 1.398.384,00	12,00	$ 1.398.384,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
24	**ASEO**				**$ 9.526.976,01**							N/A
24.01	Aseo general grueso (limpieza de todas las áreas horizontales). incluye cargue, trasiego, retiro de materiales sobrantes, escombros y disposición en sitio autorizado permitido, no incluye el costo que cobra el sitio de disposición por recibir el material. (el cual se cobra por aparte, si lo hubiere). Incluye transporte de escombros a escombrera autorizada.	M2	418,64	$ 22.757,00	$ 9.526.975,01	418,64	$ 9.526.975,01	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A

25	**ACABADOS ARQUITECTONICOS Y OTRAS ACTIVIDADES NO CONTEMPLADAS**				**$ 136.489.986,41**							N/A
	APARATOS SANITARIOS											N/A
25.01	Suministro e instalacion tasas sanitarias de doble descarga con accesorios	UN	0,00	$ 775.600,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
25.02	Suministro e instalacion orinales sanitarios con griferia	UN	0,00	$ 436.275,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	N/A
25.03	Suministro e instalación griferia lavamanos pared	UN	0,00	$ 538.073,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
25.04	Suministro e instalación griferia lavamanos convencional	UN	0,00	$ 310.240,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
25.05	Suministro e instalación griferia duchas	UN	9,00	$ 116.340,00	$ 1.047.060,00	9,00	$ 1.047.060,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
	ACABADOS DE PINTURA											N/A
25.06	Pañete liso en mortero 1:4 espesor 0,02 (suministro e instalación)	M2	0,00	$ 14.567,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.07	Aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección, incluye alistamiento superficie	M2	0,00	$ 24.278,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.08	Suministro e instalación de pisos en gres tipo tablón tradicional 30X30 con especificaciones técnicas iguales o similares a la existente, junta de dilatación entre tabletas mínimo de 1 CM	M2	585,74	$ 145.875,00	$ 85.444.542,41	585,74	$ 85.444.542,41	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.09	Suministro e instalación enchape pared cerámico, igual o similar al existente	M2	248,00	$ 101.798,00	$ 25.245.904,00	248,00	$ 25.245.904,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.10	suministro e instalacion puerta metálica entamborada en lámina cr cal.18 1.00x2.10 m. acabado en pintura electrostática. (suministro e instalación. incluye marco)	UN	0,00	$ 1.454.250,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.11	suministro e instalacion puerta en madera entamborada 1.00 m. (suministro e instalación. altura	UN	1,00	$ 950.110,00	$ 950.110,00	1,00	$ 950.110,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.12	puerta doble enmarcada en tubo estructural 80x40x2mm, parales laterales en tubo estructural de 100x 40x2mm anclados a muro de concreto y entramado en tubo estructural de 20x20x1,5mm cada 10 cm. dimension 2,70x1,98m segun detalle. acabado general pintura esmalte para metal blanco mate sobre base anticorrosiva. incluye elementos de fijacion y visagras de 3 ".cerrojo de seguridad "schlage b-362" ó similar con manija en varilla lisa. con fallebas superior e inferior.	UN	0,00	$ 5.041.400,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.13	suministro e instalacion divisiones de baño en acero inoxidable	M2	0,00	$ 1.405.775,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.14	Cielo raso drywall e=8mm, una cara (suministro e instalacion, incluye pintura color blanco)	M2	225,00	$ 83.028,00	$ 18.681.300,00	225,00	$ 18.681.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.15	baranda metalica (ver anexo planimetria estructural detalles)	ML	7,80	$ 67.400,00	$ 525.720,00	7,80	$ 525.720,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.16	perforacion para luminaria y/o tapas de inspeccion	UN	200,00	$ 10.858,00	$ 2.171.600,00	200,00	$ 2.171.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
25.17	Ventana arquitectonica con acabado colonial según medidas establecidas en campo	M2	10,00	$ 242.375,00	$ 2.423.750,00	10,00	$ 2.423.750,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	N/A
26	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS MODIFICATORIO N°02**				**$ 244.875.299,42**							
26.01	Demolición de guarda escoba incluye retiro de escombros	ML	408,18	$ 7.584,86	$ 3.095.988,15	408,18	$ 3.095.988,15	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.02	Demolición de enchape pared cerámico	M2	273,57	$ 15.685,74	$ 4.291.147,89	273,57	$ 4.291.147,89	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.03	Desmonte de Redes hidrosanitarias incluye retiro de escombros	ML	182,67	$ 10.243,46	$ 1.871.172,84	182,67	$ 1.871.172,84	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.04	Desmonte de lámparas y luminarias	UN	92	$ 15.471,90	$ 1.423.414,80	92	$ 1.423.414,80	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.05	Desmonte de red eléctrica incluye retiro de escombros	ML	202,2	$ 11.850,96	$ 2.396.264,11	202,2	$ 2.396.264,11	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.06	Desmonte de cubierta en teja de asbesto - cemento (incluye retiro de escombros)	M2	99,93	$ 15.863,15	$ 1.585.204,58	99,93	$ 1.585.204,58	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.07	Desmonte de teja traslucida (incluye retiro de escombros)	M2	22,66	$ 11.986,02	$ 271.603,21	22,66	$ 271.603,21	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.08	Demolición de placa de cubierta e= 7cms (incluye retiro de escombros)	M2	317,13	$ 29.617,90	$ 9.392.724,63	317,13	$ 9.392.724,63	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.09	Alistado de Piso e = 0.05m	M2	554,27	$ 37.800,53	$ 20.951.699,76	554,27	$ 20.951.699,76	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.11	Placa para cubierta en concreto de 21 MPA, 3000 PSI, e= 7 cms impermeabilizada con sika 1 o similar	M2	417,05	$ 102.536,01	$ 42.762.642,97	417,05	$ 42.762.642,97	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.13	Placa de entrepiso en Steel Deck en concreto de 21 MPA, 3000 PSI, e= 7 cms, incluye refuerzo en malla electrosoldada de 6.0 mm	M2	32	$ 258.368,31	$ 8.267.785,92	32	$ 8.267.785,92	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.15	Relleno en recebo compactado tipo B200 para renivelación	M3	72,85	$ 192.890,64	$ 14.052.083,12	72,85	$ 14.052.083,12	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.16	retiro de escombros incluye trasiego horizontal y cargue manual (aplica para ítems 2.12 - 2.14 - 2.18 - 26.02 y 26.40)	M3	134,22	$ 110.577,20	$ 14.841.671,78	134,22	$ 14.841.671,78	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.20	Alistado para piso en escaleras	ML	104,80	$ 22.140,97	$ 2.320.373,66	104,80	$ 2.320.373,66	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.21	Machimbre para placa de cubierta	M2	417,05	$ 79.814,22	$ 33.286.520,45	417,05	$ 33.286.520,45	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.22	Perfil en C e=1.5mm 120 x 60 x 6m placa de entrepiso	ML	66,3	$ 65.446,23	$ 4.339.085,05	66,3	$ 4.339.085,05	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.23	Enchape en tablón de gres 30x30 para huella y/o contrahuella de escalera	ML	104,01	$ 67.971,25	$ 7.069.466,04	104,01	$ 7.069.466,04	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.24	Bocapuertas en gravilla mona	ML	1	$ 34.854,23	$ 34.854,23	1	$ 34.854,23	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.25	Suministro e instalación de Registro de corte PVC de 1/2" red de suministro	UN	1	$ 34.852,98	$ 34.852,98	1	$ 34.852,98	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.26	Suministro e instalación de registro Registro de corte de PVC 3/4" red de suminnistro	UN	9	$ 37.916,99	$ 341.252,91	9	$ 341.252,91	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.28	Salida para lámparas de emergencia ,incluye suministro e instalacion marquillado,interruptor, tubería pvc, uniones, curvas, cableado, elementos de conexión y demas elementos necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	1	$ 187.641,32	$ 187.641,32	1	$ 187.641,32	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.29	Suministro e instalación lámparas de emergencia tipo led R1 2X1.6w o similar	UN	1	$ 130.259,34	$ 130.259,34	1	$ 130.259,34	0,00	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.30	Suministro e instalación cinta antideslizante alto tráfico 50mm bicolor para huella de escalera (texa o similar)	ML	1	$ 25.618,54	$ 25.618,54	1	$ 25.618,54	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A

26.31	Muro en super board dos caras	M2	21,22	$ 143.550,92	$ 3.046.150,52	21,22	$ 3.046.150,52	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.32	cartera en super board para muro	ML	9	$ 45.855,60	$ 412.700,40	9	$ 412.700,40	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.33	Elementos de confinamiento en concreto de 3000PSI para mamposteria	ML	10,8	$ 121.537,27	$ 1.312.602,52	10,8	$ 1.312.602,52	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.35	Lava traperos incluye mamposteria, pañete, enchape, sifon, afinado de piso, rejilla con sosco y llave tipo jardin	UN	1	$ 689.751,61	$ 689.751,61	1	$ 689.751,61	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.36	Suministro e instalación de lavadero prefabricado en concreto y granito pulido de 60x60 h= 80 cms, con tanque de almacenamiento de agua y base de soporte (incluye llave tipo jardín metálica y sifon doble)	UN	1	$ 721.178,71	$ 721.178,71	1	$ 721.178,71		$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.38	Desmonte de Piso en piedra,(incluye acopio para posterior reinstalación)	M2	1	$ 37.663,50	$ 37.663,50	1	$ 37.663,50	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.39	Suministro e instalación de piso en Piedra gravinada	M2	1	$ 421.750,13	$ 421.750,13	1	$ 421.750,13	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.40	Demolición de elementos macizos en concreto	M3	6,41	$ 458.997,70	$ 2.942.175,26	6,41	$ 2.942.175,26	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.41	pases para vigas y columnas en muros y placas de entrepiso espesor entre 10 y 40 cms	UN	174	$ 131.815,19	$ 22.935.843,06	174	$ 22.935.843,06	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.42	tapa registro plastica de 20 x 20 cms	UN	1	$ 37.484,54	$ 37.484,54	1	$ 37.484,54	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.43	cerramiento en mortero y mamposteria para confinamiento de teja ondulada y para remate de estructura en concreto contra muros existentes.	ML	346,74	$ 33.222,65	$ 11.519.621,66	346,74	$ 11.519.621,66	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.44	Pañete liso en mortero 1:4 e=0,02 m	ML	1509,68	$ 13.156,85	$ 19.862.633,31	1509,68	$ 19.862.633,31	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.45	Retiro de madera existente en piso de casa fiscal No. 1 Incluye retiro de escombros y trasiego horizontal y vertical	M2	32	$ 13.022,15	$ 416.708,80	32	$ 416.708,80	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.46	guarda escoba en tablon de gres h=10 cms	ML	259,81	$ 28.942,44	$ 7.519.535,34	259,81	$ 7.519.535,34	0	$ 0,00		$ 0,00	N/A
26.48	guarda escoba laminado	ML	1	$ 26.171,77	$ 26.171,77	1	$ 26.171,77			0,00	$ 0,00	N/A
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS MODIFICATORIO N°03						$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES CONTRACTUALES DE ACUERDO AL MODIFICATORIO No 2			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No 2				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES		MENORES		
								CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
26.10	suministro e instalación enchape cerámico para pisos similar al existente (BAÑOS Y COCINAS)	M2	0,00	119.945,71	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.12	Suministro e instalación equipo de bombeo para caudal de 2.32 l/s y presión dinámica de 21.09mca: Bomba 100% con potencia teórica de 1 Hp (no incluye tablero ni tanque	UN	0,00	$ 3.070.999,30	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.17	Suministro e instalación enchape pared cerámico, igual o similar al existente	ML	0,00	$ 71.781,91	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.18	Suministro e instalación cocina integral apartamento comandante compuesta por cajonera parte superior (2,07 ML), cajonera parte inferior (1,57 ML) con entrepaños y puertas en mdf, meson en granito (1,57 ML), lavaplatos, griferia tipo cuello de ganso, rejilla lavaplatos, sifon y acoples flexibles	UN	0,00	$ 4.117.509,84	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.19	Suministro e instalación cocina integral apartamento subcomandante compuesta por cajonera parte superior (2,30 ML), cajonera parte inferior (2,30 ML), con entrepaños y puertas en mdf, meson en granito (2,30 ML), lavaplatos, griferia tipo cuello de ganso, rejilla lavaplatos, sifon y	UN	0,00	$ 4.782.672,40	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.27	Suministro e instalación de espejos biselado de 4mm flotado para baños (incluye trasiego horizontal y vertical)	M2	0,00	$ 481.466,01		0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.34	Suministro e instalación de meson en marmol para baños, incluye salpicadero perforaciones para lavamanos y faldon o reengruese frontal y lateral (incluye transporte y trasiego horizontal y vertical)	M2	0	$ 1.184.380,10	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.37	Suministro e instalación de meson en marmol para recepción, incluye faldon fontal y posterior A=60 cms, incluye transporte y trasiego horizontal y vertical	ML	0	$ 1.452.073,20	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.47	Suministro e instalación de tapete o roseton decorativo en gres de 90 x 90 cms	UN	0	$ 322.179,49	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.49	Suministro e instalación de tapete o roseton decorativo en gres de 60 x 60 cms	UN	0,00	$ 214.764,42	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.50	Mamposteria en bloque muro sencillo incluye mortero de pega 1:3	M2	0,00	$ 76.691,36	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.51	suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8 mm para duchas; incluye herrajes en acero inoxidable (incluye transporte y trasiego horizontal y vertical).	M2	0,00	$ 786.929,69	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.52	adecuación y restauración de ventanería existente en madera; incluye rasqueteada, lijada, cambio de piezas en mal estado, aplicación de sellador, pintura, desmonte de vidrios y cambio de bisagras si es necesario; no incluye cambio de vidrios; incluye las dos caras.	M2	0,00	$ 263.638,46	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.53	adecuación y restauración de puertas existentes en madera; incluye pelada, lijada, cambio de piezas en mal estado, aplicación de sellador, pintura, y cambio de bisagras si es necesario; no incluye cerraduras, incluye las dos caras; incluye marco.	M2	0,00	$ 297.628,26	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.55	suministro e instalación de cubierta en teja traslucida	M2	0,00	$ 58.617,25	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.56	suministro e instalación de gabinete contra incendios tipo 2 incluye hacha pico, extintor, llave spaner, valvula de 1 1/2" y manguera de 1 1/2"	UN	0,00	$ 1.193.751,53	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.57	ménsula en concreto para soporte de vigas existentes en madera; incluye platina perforada y pernos soldados para anclaje en concreto	UN	0,00	$ 410.205,65	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.58	adecuación, restauración y puesta en funcionamiento de fuente en piedra natural existente. (incluye desmonte y montaje de fuente, cambio de bomba existente, lavado de piedra, conexión hidraulica y electrica)	UN	0,00	$ 3.601.970,86	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.59	adecuación y restauración de lamparas ornamentales de fachada; incluye pintura, cambio de bombillas, cambio de vidrios y revisión electrica.	UN	0,00	$ 454.959,63	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.60	limpieza y restauración de fachada en piedra, incluye lavado, reemboquillado e impermeabilización	M2	0,00	$ 35.898,19	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.61	pintura esmalte verde a tres manos para zocalo	ML	0,00	$ 22.763,60	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO

26.62	limpieza y restauración de arcos y columnas circulares incluye aplicación de adhesivo epoxico para reparación tipo sikadur -31 o similar y limpieza con sika limpiador o similar e impermeabilización con sika transparente o similar; incluye ambas caras.	UN	0,00	$ 350.526,28	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.63	suministro e instalación de vidrios de 4 mm para ventanas existentes incluye cortes a la medida y silicona	M2	0,00	$ 153.985,66	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.64	suministro e instalacion de cenefa decorativa en ceramica para muros de baños y cocinas ancho entre 7.5 y 10 cms (incluye transporte y trasiego horizontal y vertical)	ML	0,00	$ 76.213,49	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.65	adecuación de cubierta sobre muro de cerramiento contra parqueadero; incluye cambio de tejas rotas.	ML	0,00	$ 30.006,95	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.66	adecuación de tanque elevado de almacenamiento; incluye desmonte, cambio de flotador, limpieza, cambio de registros y tuberia de lavado y reinstalación.	UN	0,00	$ 375.514,93	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.67	caja de inspección de 60 x 60 sanirtaria en mamposteria y pañete impermeabilizado, incluye base cañuela y tapa en concreto de 3000 psi H hasta 1,20 mts	UN	0,00	$ 801.203,54	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.68	caja de inspección de 1,0 x 1,0 sanirtaria en mamposteria y pañete impermeabilizado, incluye base cañuela y tapa en concreto de 3000 psi H hasta 1,20 mts	UN	0,00	$ 1.206.383,06	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.69	resane de pases de vigas y columnas (incluye colocación de manposteria en bloque y remate de pañete	UN	0,00	$ 34.897,73	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.70	suministro e instalación de juego de incrustaciones de 6 piezas para baños	UN	0,00	$ 196.180,01	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.71	rejilla metalica con sosco de 3" x 2"	UN	0,00	$ 22.381,34	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.72	cerradura para puertas tipo alcoba pomo de madera	UN	0,00	$ 83.720,49	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.73	flanche en lamina cal. 26 d= 33 cms con dos dobleces	ML	0,00	$ 51.464,54	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.74	marco metalico para lampara de 60 x 60 cms	UN	0,00	$ 46.829,32	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.75	cubierta en teja de barro colonial, incluye mortero de pega 1:3 y caña brava	M2	0,00	$ 160.847,82	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.76	Suministro e instalación aire split 12000BTU/h (para cuarto técnico rack) inverter, incluye tuberia de succión, liquido, bomba de condensados, tuberia drenaje de condensados, y cableado de control 3X12AWG entre manejadora y condensadora, herrajes de fijación, soporteria, coraza, control remoto inalámbrico, arranque del equipo y demas elementos y accesorios para su correcta instalación y puesta en óptimo funcionamiento	UN	0,00	$ 3.303.684,48	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.77	suministro e instalación de sensor de movimiento 360° de sobreponer	UN	0,00	$ 54.816,16	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.78	suministro e instalación de lavamanos con pedestal tipo avanti o similar (incluye sifon y desague)	UN	0,00	$ 253.659,61	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.79	suministro e instalación de lavamanos de incrustar tipo san lorenzo o similar (incluye sifon y desague)	UN	0,00	$ 342.134,61	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.80	suministro e instalación de sensor de calor de sobreponer	UN	0,00	$ 213.954,78	$ -	0	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.81	suministro e instalación de canaleta metalica de voz y datos con division de 12 x 5 cms cal. 22	ML	0,00	$ 80.073,99	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.82	suministro e instalación de caja de paso metálica de 30 x 30 x 15 cms	UN	0,00	$ 88.050,46	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.83	suministro e instalación de interruptor corta circuito magnetico 2x20amp 10ka a 220 v tipo enchufable (de acuerdo a especificaciones técnicas y cuadro de carga)	UN	0,00	$ 80.833,71	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
26.84	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BYPASS PARA UPS 10KVA a 220 VCA: incluye 3 interruptores termomagneticos de 40A, 1 conmutador tetrapolar de 40A 3 bornera riel de 10 mm 1 soporte para conmutador, 1 barraje tierra de 5 huecos, 1 canaleta ranurada de 40x60, cable # 8 vehiculo, gabinete de 60x50x25 cms en lámina cold rolled, chapa triangular, ensamble electrico, mecánico, accesorios de conexionado y marquillado, certificación retie, puesta en marcha de servicio y energización (de acuerdo a especificaciones técnicas y cuadro de carga)	UN	0,00	$ 3.363.924,93	$ -	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO
...												

	COSTO DIRECTO		**$ 1.976.552.253,93**		**$ 1.976.552.253,93**		**$ 0,00**	**$ 0,00**
	ADMINISTRACIÓN	**27,00%**	**$ 533.669.108,56**		**$ 533.669.108,56**		**$ 0,00**	**$ 0,00**
	IMPREVISTOS	**1,00%**	**$ 19.765.522,54**		**$ 19.765.522,54**		**$ 0,00**	**$ 0,00**
	UTILIDAD	**5,00%**	**$ 98.827.612,70**		**$ 98.827.612,70**		**$ 0,00**	**$ 0,00**
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19,00%**	**$ 18.777.246,41**		**$ 18.777.246,41**		**$ 0,00**	**$ 0,00**
	COSTO TOTAL		**$ 2.647.591.744,14**		**$ 2.647.591.744,14**		**$ 0,00**	**$ 0,00**

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO PRINCIPAL

CONTRATO PRINCIPAL			CONDICIONES ACTUALIZADAS	CANT MAYORES	CANTIDADES MENORES
COSTO DIRECTO		$ 1.976.662.263,93	$ 1.976.662.263,93	$ 0,00	$ 0,00
ADMINISTRACIÓN	27,00%	$ 533.689.108,66	$ 533.689.108,66	$ 0,00	$ 0,00
IMPREVISTOS	1,00%	$ 19.766.522,64	$ 19.766.522,64	$ 0,00	$ 0,00
UTILIDAD	5,00%	$ 98.827.612,70	$ 98.827.612,70	$ 0,00	$ 0,00
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 18.777.246,41	$ 18.777.246,41	$ 0,00	$ 0,00
COSTO TOTAL		$ 2.647.691.744,14	$ 2.647.691.744,14	$ 0,00	$ 0,00

ADICIONAL 1

						$ 379.976.493,37		$ 429.568.932,48		$ 49.592.439,11		
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES CONTRACTUALES DE ACUERDO AL MODIFICATORIO No 2			CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE No				JUSTIFICACIÓN MAYORES Y MENORES CANTIDADES
								MAYORES		MENORES		
			CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	
2.04	Desmonte de cielo raso existente tipo machimbre conservando su funcionalidad	M2	0,00	$ 16.387,00	$ 0,00	-40,00	-$ 655.480,00	0,00	$ 0,00	40,00	$ 655.480,00	NO SE ENCONTRO CIELO RASO DE ESTE MATERIAL
2.10	Desmonte piso existente conservando su funcionalidad (incluye cargue y retiro)	M2	0,00	$ 10.487,00	$ 0,00	-39,00	-$ 408.993,00	0,00	$ 0,00	39,00	$ 408.993,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
2.11	Demolicion placa e=10-20 cm (incluye cargue y retiro de escombros)	M2	0,00	$ 43.091,00	$ 0,00	-21,00	-$ 904.911,00	0,00	$ 0,00	21,00	$ 904.911,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
2.12	Demolición de concreto ciclópeo de cimentación	M3	0,00	$ 117.942,00	$ 0,00	-2,11	-$ 248.857,62	0,00	$ 0,00	2,11	$ 248.857,62	MEDCIONES REALES EN CAMPO
2.13	Demolicion de antepecho en mamposteria en jardin interior	ML	0,00	$ 21.856,00	$ 0,00	-3,60	-$ 78.681,60	0,00	$ 0,00	3,60	$ 78.681,60	LA ACTIVIDAD NO SE EJECUTARÁ
2.14	Demolición de piso exterior sobre tanque de almacenamiento en jardin interior	M2	0,00	$ 8.950,00	$ 0,00	-6,44	-$ 57.638,00	0,00	$ 0,00	6,44	$ 57.638,00	LA ACTIVIDAD NO SE EJECUTARÁ
2.17	Desmonte de ventaneria y rejas en aluminio, madera, metalicas o cualquier otro material (incluye cargue, retiro y disposicion de escombros si la entidad contratante asi lo considera)	UN	0,00	$ 11.505,00	$ 0,00	-2,00	-$ 23.010,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 23.010,00	NO FUE NECESARIO DESMONTAR EL NUMERO DE VENTANAS PREVISTO INICIALMNETE
2.18	Remocion de revoque o pañete y limpieza con chorro de agua a presion, de acuerdo a especificaciones de planimetria estructural	M2	0,00	$ 13.177,00	$ 0,00	-52,00	-$ 685.204,00	0,00	$ 0,00	52,00	$ 685.204,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
3.01	Excavacion manual en material comun (incluye cargue y retiro)	M3	0,00	$ 43.907,00	$ 0,00	-32,00	-$ 1.405.024,00	0,00	$ 0,00	32,00	$ 1.405.024,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
3.02	Relleno con material del sitio para nivelacion del terreno incluye extendido, humedecimiento, compactacion en caso de ser necesaria, cargue, descargue, traspaleo	M3	0,00	$ 28.119,00	$ 0,00	-9,00	-$ 253.071,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 253.071,00	MENOR CANTIDAD DE EXCAVACIONES
4.01	Solado concreto de limpieza e=0.05m 2000 psi 14mpa (suministro e instalacion)	M2	0,00	$ 27.507,00	$ 0,00	-22,00	-$ 605.154,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 605.154,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
4.02	Acero de refuerzo figurado 60000 psi-420mpa (suministro e instalacion)	KG	0,00	$ 8.955,00	$ 0,00	600,00	$ 5.373.000,00	600,00	$ 5.373.000,00	0,00	$ 0,00	INCREMENTO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES
4.03	Elementos de concreto de 3000 psi, 21 mpa para estructura aporticada (suministro e instalación)	M3	0,00	$ 1.119.773,00	$ 0,00	32,68	$ 36.591.454,07	32,68	$ 36.591.454,07	0,00	$ 0,00	INCREMENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES
4.06	suministro e instalacion de adhesivo epoxico para puente entre concreto ciejo y nuevo, (Sikadur 32 o Similar)	M2	0,00	$ 178.582,00	$ 0,00	15,00	$ 2.678.730,00	15,00	$ 2.678.730,00	0,00	$ 0,00	LA MAYOR CANTIDAD SE UTILIZARÁ EN EL TANQUE
4.04	Suministro e instalacion de sistema de apuntalamiento para elementos horizontales tipo muro o estructurales mediante parales metalicos y foreclamp, segun detallado estructural hasta altura de 8,4m	M2	0,00	$ 180.327,00	$ 0,00	-5,00	-$ 901.635,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 901.635,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
4.05	suministro e instalacion de conectores a cortante mediante pernos 1/2" según planimetria estructural	UN	0,00	$ 8.047,00	$ 0,00	-20,00	-$ 160.940,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 160.940,00	LA ACTIVIDAD NO SE EJECUTA DEBIDO A SISTEMA DE REFORZAMIENTO
4.07	apeos y apuntalamiento para entrepiso y elementos en concreto, según detallado estructural para elementos horizontales, entrepisos y vigas de la estructura	M2	0,00	$ 63.018,00	$ 0,00	-2,00	-$ 126.036,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 126.036,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
5.02	Sikadur - 32 primer o equivalente para reforzamiento en estructuras de concreto (suministro e instalacion)	M2	0,00	$ 66.020,00	$ 0,00	-52,10	-$ 3.439.642,00	0,00	$ 0,00	52,10	$ 3.439.642,00	LA ACTIVIDAD NO SE EJECUTARÁ
5.03	Anclaje epoxico para barra corrugada 3/8"- #3 (suministro e instalacion, incluye sika anchorfix-3001 o similar)	UND	0,00	$ 18.056,00	$ 0,00	-315,00	-$ 5.687.640,00	0,00	$ 0,00	315,00	$ 5.687.640,00	LA ACTIVIDAD NO SE EJECUTARÁ
6.02	Pañete liso en mortero 1:4 e=0,02 m (suministro e instalacion)	M2	0,00	$ 16.496,00	$ 0,00	4,54	$ 74.891,84	4,54	$ 74.891,84		$ 0,00	MUROS ADICIONALES
6.03	Estuco no impermeable liso, para muros, (suministro e instalación, incluye lineales, filos y dilataciones. el área de medida será el área efectivamente estucada))	M2	0,00	$ 15.524,00	$ 0,00	574,54	$ 8.919.158,96	574,54	$ 8.919.158,96	0,00	$ 0,00	LA ACTIVIDAD SE REALIZARÁ EN MUROS INTERNOS Y EXTERNOS
6.05	Antepecho en ladrillo para jardín interior sobre tanque reforzado (suministro e instalación)	ML	0,00	$ 27.993,00	$ 0,00	-6,44	-$ 180.274,92	0,00	$ 0,00	6,44	$ 180.274,92	LA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
6.06	Anclaje epoxico para barra corrugada #2 (suministro e instalacion, incluye sika anchorfix-3001 o similar)	UN	0,00	$ 30.068,00	$ 0,00	307,00	$ 9.237.016,00	307,00	$ 9.237.016,00	0,00	$ 0,00	LA CANTIDAD MAYOR SE EJECUTARÁ EN EL REFORZAMIENTO DEL TANQUE
6.07	Malla electrosoldada d=4mm, 15c/c (suministro e instalación)	KG	0,00	$ 8.497,00	$ 0,00	-1.128,60	-$ 9.589.714,20	0,00	$ 0,00	1.128,60	$ 9.589.714,20	AJUSTES EN DESPIECE DE ELEMENTOS
6.08	Recubrimiento con grout lechado de 4000 psi (suministro e instalación)	M3	0,00	$ 880.376,00	$ 0,00	0,35	$ 308.132,30	0,35	$ 308.132,30	0,00	$ 0,00	SE EJECUTARÁ ADICIONALMENTE EN EL TANQUE
6.09	Dintel en concreto según detalle estructural	ML	0,00	$ 25.672,00	$ 0,00	-45,30	-$ 1.162.941,60	0,00	$ 0,00	45,30	$ 1.162.941,60	LA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
6.10	resanes generales (incluye vena, pañete y filos)	M2	0,00	$ 14.495,00	$ 0,00	179,80	$ 2.606.201,00	179,80	$ 2.606.201,00	0,00	$ 0,00	SE AUMENTA DEBIDO A LA CONDICION ACTUAL D ELOS MUROS EXISTENTES

6.11	Anclaje epoxico para barra corrugada #3 (suministro e instalacion, incluye sika anchorfix-3001 o similar) - instalacion en escaleras	UN	0,00	$ 19.873,00	$ 0,00	-50,00	-$ 993.650,00	0,00	$ 0,00	50,00	$ 993.650,00	LA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
7.01	Tuberia pvc-c rde-9 500 psi 1/2" (suministro e instalación, incluye accesorios)	ML	0,00	$ 13.212,00	$ 0,00	-10,00	-$ 132.120,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 132.120,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
11.01	Tuberia sanitaria pvc 4" (suministro e instalacion, incluye toda la tuberia y accesorios requeridos (codos, uniones, tees, bujes, adaptadores, tapones) para el funcionamiento desde el inicio a la terminación de la tuberia)	ML	0,00	$ 52.655,00	$ 0,00	-3,30	-$ 173.761,50	0,00	$ 0,00	3,30	$ 173.761,50	ESTA TUBERIA ESTA EN EL CAPITULO 9
11.02	Carcamo prefabricado con rejilla en concreto de 0.5mx0.2m (suministro e instalacion)	ML	0,00	$ 162.924,00	$ 0,00	-1,21	-$ 197.138,04	0,00	$ 0,00	1,21	$ 197.138,04	MEDCIONES REALES EN CAMPO
12.04	Salida para interruptor doble de incrustar con polo a tierra (color blanco) ,incluye suministro e instalacion marquillado,toma, tubería pvc, uniones, curvas, cableado, elementos de conexión y demas elementos necesarios para la instalación de este item (de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	0,00	$ 155.604,00	$ 0,00	-1,00	-$ 155.604,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 155.604,00	CANTIDAD AJSUTADA A LOS DISEÑOS
14.03	Suministro e instalación bandeja portacables 30x5cm, incluye, cable cobre desnudo, con conectores certificados, ademas de todos los accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación	ML	0,00	$ 111.871,00	$ 0,00	-12,95	-$ 1.448.729,45	0,00	$ 0,00	12,95	$ 1.448.729,45	MEDCIONES REALES EN CAMPO
16.04	Suministro e instalación tubería EMT 1 1/4" con accesorios	ML	0,00	$ 86.189,00	$ 0,00	1,20	$ 103.426,80	1,20	$ 103.426,80	0,00	$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
18.05	Sistema de captación de rayos compuesto por puntas captadoras de 60 cm y malla captadora en alambron de aluminio de 8mm (suministro e instalacion)	ML	0,00	$ 219.299,00	$ 0,00	30,00	$ 6.578.970,00	30,00	$ 6.578.970,00	0,00	$ 0,00	SE AJUSTA LA CANTIDAD DE ACUERDO A LOS DISEÑOS
19.01	Ups de 5 kva , autoredundante,autonomia de 5 minutos a plena de carga. debe incluir además del equipo: la instalación,puesta en marcha y garantia de tres años (de acuerdo a especificación tecnica y plano de acometidas)"	UN	0,00	$ 12.021.600,00	$ 0,00	1,00	$ 12.021.800,00	1,00	$ 12.021.800,00	0,00	$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
19.02	Luminaria antivandalica hermetica feilo sylvania p24359 led 50w dl led (suministro e instalacion de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	0,00	$ 172.571,00	$ 0,00	-2,00	-$ 345.142,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 345.142,00	SE AJUSTA LA CANTIDAD DE ACUERDO A LOS DISEÑOS
19.04	Luminaria bala led sylvania 24w 6500k sobreponer 2f-lt5 24w (suministro e instalacion)	UN	0,00	$ 82.408,00	$ 0,00	-4,00	-$ 329.632,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 329.632,00	SE AJUSTA LA CANTIDAD DE ACUERDO A LOS DISEÑOS
19.05	Salida bateria de emergencia para luminarias (suministro e instalacion, incluye marquillado, tuberia 3/4"emt, curvas, uniones, prensa estopa y clavija aérea y demas elementos necesarios para la instalación de este item de acuerdo a especificación tecnica y plano de iluminación)	UN	0,00	$ 436.275,00	$ 0,00	2,00	$ 872.550,00	2,00	$ 872.550,00		$ 0,00	SE AJUSTA LA CANTIDAD DE ACUERDO A LOS DISEÑOS
19.06	Luminaria sobreponer tipo tortuga 18W(suministro e instalación)	UN	0,00	$ 79.984,00	$ 0,00	3,00	$ 239.952,00	3,00	$ 239.952,00		$ 0,00	SE AJUSTA LA CANTIDAD DE ACUERDO A LOS DISEÑOS
21.01	Cable f/utp cat 6a, 4 pares (suministro e instalacion)	ML	0,00	$ 10.715,00	$ 0,00	460,00	$ 4.928.900,00	460,00	$ 4.928.900,00	0,00	$ 0,00	SE INCREMETA POR EL INCREMENTO DE PUNTOS LÓGICOS
21.05	Suministro, instalación y transporte de switch de acceso de 48 puertos cat 6a con 2 puertos de fibra de 10 gbps para utilizar como uplinks a los switches de core puertos 10/100/1000 layer 2 de acuerdo a especificación técnica, plano de voz y datos.	UN	0,00	$ 12.261.416,00	$ 0,00	1,00	$ 12.261.416,00	1,00	$ 12.261.416,00		$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
21.06	Suministro, instalación y transporte de switche de core/distribución de 24 puertos cat 6a con 4 puertos de fibra de 10 gbps para utilizar como uplinks a los switches de core puertos 10/100/1000 layer 3 (de acuerdo a especificación técnica, plano de voz y datos) (suministro e instalación)	UN	0,00	$ 15.321.728,00	$ 0,00	1,00	$ 15.321.728,00	1,00	$ 15.321.728,00		$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
21.10	Cable de fibra óptica 12 hilos multimodo mo4 (de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos) (suministro e instalacion)	ML	0,00	$ 175.783,00	$ 0,00	60,00	$ 10.546.980,00	60,00	$ 10.546.980,00		$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
21.12	Patch cord fibra optica 2 metros (suministro e instalacion de acuerdo a especificaciones tecnicas y los planos de voz y datos)	UN	0,00	$ 65.051,00	$ 0,00	60,00	$ 3.903.060,00	60,00	$ 3.903.060,00	0,00	$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
21.13	Conectores de fibra óptica lc de 10 gb(de acuerdo a especificación tecnica, plano de voz y datos)	UN	0,00	$ 10.715,00	$ 0,00	20,00	$ 214.300,00	20,00	$ 214.300,00		$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
21.16	Suministro e instalación aire split 9000BTU/h (para cuarto técnico rack), incluye tuberia de succión, liquido, bomba de condensados, tuberia drenaje de condensados, tuberia EMT y cableado de control 3X18AWG entre manejadora y condensadora, soporte antivibratorios, carga de refrigerante ecologico, pruebas de alto vacio, herrajes de fijación, soporteria, coraza americana, prensa estopa, control remoto alámbrico, arranque del equipo y demas elementos y accesorios para su correcta instalación y puesta en óptimo funcionamiento	UN	0,00	$ 2.840.284,00	$ 0,00	2,00	$ 5.680.568,00	2,00	$ 5.680.568,00	0,00	$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
23.04	Montaje de cubierta existente retirada por proceso de reforzamiento, incluye estructura en madera y teja española patrimonial	M2	0,00	$ 43.700,00	$ 0,00	-98,00	-$ 4.282.600,00	0,00	$ 0,00	98,00	$ 4.282.600,00	LA ACTIVIDAD NO SE REALIZA EN CCTV Y SALON DE REUNIONES
25.01	Suministro e instalacion tasas sanitarias de doble descarga con accesorios	UN	0,00	$ 775.600,00	$ 0,00	14,00	$ 10.858.400,00	14,00	$ 10.858.400,00		$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
25.02	Suministro e instalacion orinales sanitarios con griferia	UN	0,00	$ 436.275,00	$ 0,00	4,00	$ 1.745.100,00	4,00	$ 1.745.100,00		$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
25.03	Suministro e instalación griferia lavamanos pared	UN	0,00	$ 538.073,00	$ 0,00	11,00	$ 5.918.803,00	11,00	$ 5.918.803,00		$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
25.08	Suministro e instalación de pisos en gres tipo tablón tradicional 30X30 con especificaciones técnicas iguales o similares a la existente, junta de dilatación entre tabletas mínimo de 1 CM	M2	0,00	$ 145.875,00	$ 0,00	-90,74	-$ 13.236.417,41	0,00	$ 0,00	90,74	$ 13.236.417,41	MEDCIONES REALES EN CAMPO
25.09	Suministro e instalación enchape pared cerámico, igual o similar al existente	M2	0,00	$ 101.798,00	$ 0,00	2,00	$ 203.596,00	2,00	$ 203.596,00	0,00	$ 0,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
25.11	suministro e instalacion puerta en madera entamborada 1.00 m. (suministro e instalación. altura hasta 2.40m. incluye marco)	UN	0,00	$ 950.110,00	$ 0,00	6,00	$ 5.700.660,00	6,00	$ 5.700.660,00	0,00	$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACION EN ESPACIOS DE CASAS FISCALES
25.13	suministro e instalacion divisiones de baño en acero inoxidable	M2	0,00	$ 1.405.775,00	$ 0,00	42,00	$ 59.042.550,00	42,00	$ 59.042.550,00	0,00	$ 0,00	SE PRIORIZA SU INSTALACIÓN
25.14	Cielo raso drywall e=8mm, una cara (suministro e instalacion, incluye pintura color blanco)	M2	0,00	$ 83.028,00	$ 0,00	20,00	$ 1.660.560,00	20,00	$ 1.660.560,00	0,00	$ 0,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
25.15	baranda metalica (ver anexo planimetria estructural detalles)	ML	0,00	$ 67.400,00	$ 0,00	0,20	$ 13.480,00	0,20	$ 13.480,00	0,00	$ 0,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
25.16	perforacion para luminaria y/o tapas de inspeccion	UN	0,00	$ 10.858,00	$ 0,00	45,00	$ 488.610,00	45,00	$ 488.610,00	0,00	$ 0,00	MEDCIONES REALES EN CAMPO
25.17	Ventana arquitectonica con acabado colonial según medidas establecidas en campo	M2	0,00	$ 242.375,00	$ 0,00	-7,00	-$ 1.696.625,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 1.696.625,00	SE PRIORIZA EL MANTENIMIENTO DE LAS EXISTENTES
26.10	suministro e instalación enchape cerámico para pisos similar al existente (BAÑOS Y COCINAS)	M2	0,00	119.945,71	$ -	63,31	$ 7.593.762,90	63,31	$ 7.593.762,90		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE PRIORIZA CON EL DE OFRECER UN ACABADO ADECUAD AL PISO DE BAÑOS Y COCINAS

POLICÍA NACIONAL

26.12	Suministro e instalación equipo de bombeo para caudal de 2.32 l/s y presión dinámica de 21.09mca: Bomba 100% con potencia teórica de 1 Hp (no incluye tablero ni tanque hidroacumulador)	UN	0,00	$ 3.070.999,30	$ -	1,00	$ 3.070.999,30	1,00	$ 3.070.999,30		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO PRESENTE EN EL DISEÑO DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN
26.17	Suministro e instalación enchape pared cerámico, igual o similar al existente	ML	0,00	$ 71.781,91	$ -	113,40	$ 8.140.068,59	113,4	$ 8.140.068,59		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO CON EL FIN DE DAR ACABADO ADECUADO A LOS ELEMENTOS ESRUCTURALES EN BAÑOS Y COCINAS
26.18	Suministro e instalación cocina integral apartamento comandante compuesta por cajonera parte superior (2,07 ML), cajonera parte inferior (1,57 ML) con entrepaños y puertas en mdf, meson en granito (1,57 ML), lavaplatos, grifería tipo cuello de ganso, rejilla lavaplatos, sifon y acoples flexibles	UN	0,00	$ 4.117.509,84	$ -	1,00	$ 4.117.509,84	1	$ 4.117.509,84		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA BRINDAR COMODIDAD EN LAS COCINAS DE LAS CASAS FISCALES
26.19	Suministro e instalación cocina integral apartamento subcomandante compuesta por cajonera parte superior (2,30 ML), cajonera parte inferior (2,30 ML), con entrepaños y puertas en mdf, meson en granito (2,30 ML), lavaplatos, grifería tipo cuello de ganso, rejilla lavaplatos, sifon y acoples flexibles	UN	0,00	$ 4.782.672,40	$ -	1,00	$ 4.782.672,40	1	$ 4.782.672,40		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA BRINDAR COMODIDAD EN LAS COCINAS DE LAS CASAS FISCALES
26.20	Alistado para piso en escaleras	ML	0,00	$ 22.140,97	$ -	35,20	$ 779.362,14	35,20	$ 779.362,14		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO CON EL FIN DE GARANTIZAR LA INSTALACIÓN DEL ENCHAPE EN OPTIMAS CONDICIONES
26.23	Enchape en tablón de gres 30x30 para huella y/o contrahuella de escalera	ML	0,00	$ 67.971,25	$ -	35,99	$ 2.446.285,29	35,99	$ 2.446.285,29		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.24	Bocapuertas en gravilla mona	ML	0	$ 34.854,23	$ -	119,00	$ 4.147.653,37	119	$ 4.147.653,37		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.27	Suministro e instalación de espejos biselado de 4mm flotado para baños (incluye trasiego horizontal y vertical)	M2	0,00	$ 481.466,01		6,44	$ 3.100.641,10	6,44	$ 3.100.641,10		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO POR FUNCIONALIDAD DE BAÑOS
26.29	Suministro e instalación lámparas de emergencia tipo led R1 2X1.6w o similar	UN	0	$ 130.259,34	$ -	35,00	$ 4.559.076,90	35,00	$ 4.559.076,90		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESRIOS COMO FUENTE DE ILUMINACION EN CASO DE FALLAS EN EL FLUIDO ELÉCTRICO
26.30	Suministro e instalación cinta antideslizante alto tráfico 50mm bicolor para huella de escalera (texa o similar)	ML	0	$ 25.618,54	$ -	9,00	$ 230.566,86	9	$ 230.566,86		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.33	Elementos de confinamiento en concreto de 3000PSI para mamposteria	ML	0	$ 121.537,27	$ -	7,20	$ 875.068,34	7,2	$ 875.068,34		$ 0,00	ELEMENTOS ADICIONALES
26.31	Muro en super board dos caras	M2	0	$ 143.550,92	$ -	3,78	$ 542.622,48	3,78	$ 542.622,48		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.34	Suministro e instalación de meson en marmol para baños, incluye salpicadero perforaciones para lavamanos y faldon o reengruese frontal y lateral (incluye transporte y trasiego horizontal y vertical)	M2	0,00	$ 1.184.380,10	$ -	3,50	$ 4.145.330,35	3,5	$ 4.145.330,35		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO POR FUNCIONALIDAD DE BAÑOS
26.36	Suministro e instalación de lavadero prefabricado en concreto y granito pulido de 60x60 h= 80 cms, con tanque de almacenamiento de agua y base de soporte (incluye llave tipo jardín metálica y sifon doble)	UN	0	$ 721.178,71	$ -	1,00	$ 721.178,71	1	$ 721.178,71		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.37	Suministro e instalación de meson en marmol para recepción, incluye faldon fontal y posterior A=60 cms, incluye transporte y trasiego horizontal y vertical	ML	0,00	$ 1.452.073,20	$ -	3,90	$ 5.663.085,48	3,9	$ 5.663.085,48		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECEASRIO PARA BRINDAR UN ESPACIO ADECUADO PARA LA ATENCIÓN AL PÚBLICO
26.38	Desmonte de Piso en piedra,(incluye acopio para posterior reinstalación)	M2	0	$ 37.663,50	$ -	24,00	$ 903.924,00	24	$ 903.924,00		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.39	Suministro e instalación de piso en Piedra gravinada	M2	0	$ 421.750,13	$ -	24,00	$ 10.122.003,12	24	$ 10.122.003,12		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.40	Demolición de elementos macizos en concreto	M3	0	$ 458.997,70	$ -	5,59	$ 2.565.797,14	5,59	$ 2.565.797,14		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.42	tapa registro plastica de 20 x 20 cms	UN	0	$ 37.484,54	$ -	11,00	$ 412.329,94	11	$ 412.329,94		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.44	Pañete liso en mortero 1:4 e=0,02 m	ML	0	$ 13.156,85	$ -	110,32	$ 1.451.463,69	110,32	$ 1.451.463,69		$ 0,00	MEDICIONES REALES EN CAMPO
26.46	guarda escoba en tablon de gres h=10 cms	ML	0	$ 28.942,44	$ -	120,19	$ 3.478.591,86	120,19	$ 3.478.591,86		$ 0,00	INCREMENTO EN AREAS A INTERVENIR CON ESTE MATERIAL
26.47	Suministro e instalación de tapete o roseton decorativo en gres de 90 x 90 cms	UN	0,00	$ 322.179,49	$ -	1,00	$ 322.179,49	1	$ 322.179,49		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA MEJORAR LAS AREAS DE CIRCULACION
26.48	guarda escoba laminado	ML	0	$ 26.171,77	$ -	-1,00	-$ 26.171,77			1,00	$ 26.171,77	LA ACTIVIDAD NO SE EJECUTARÁ
26.49	Suministro e instalación de tapete o roseton decorativo en gres de 60 x 60 cms	UN	0,00	$ 214.764,42	$ -	4,00	$ 859.057,68	4	$ 859.057,68		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA MEJORAR LAS AREAS DE CIRCULACION
26.50	Mamposteria en bloque muro sencillo incluye mortero de pega 1:3	M2	0,00	$ 76.691,36	$ -	26,42	$ 2.026.185,73	26,42	$ 2.026.185,73		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA CERRAR EL AREA DE DUCHAS EN ALOJAMIENTOS
26.51	suministro e instalación de divisiones en vidrio templado de 8 mm para duchas; incluye herrajes en acero inoxidable (incluye transporte y trasiego horizontal y vertical).	M2	0,00	$ 786.929,89	$ -	8,97	$ 7.058.761,11	8,97	$ 7.058.761,11		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA BRINDAR COMIDAD EN EL SECTOR DE DUCHAS DE LOS BAÑOS DE CASAS FISCALES
26.52	adecuación y restauración de ventanería existente en madera; incluye rasqueteada, lijada, cambio de piezas en mal estado, aplicación de sellador, pintura, desmonte de vidrios y cambio de bisagras si es necesario; no incluye cambio de vidrios; incluye las dos caras.	M2	0,00	$ 263.638,46	$ -	57,55	$ 15.172.393,37	57,55	$ 15.172.393,37		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO CON EL FIN DE CONSERVAR LA ARQUITECTURA EXISTENTE
26.53	adecuación y restauración de puertas existentes en madera; incluye pelada, lijada, cambio de piezas en mal estado, aplicación de sellador, pintura, y cambio de bisagras si es necesario; no incluye cerraduras, incluye las dos caras; incluye marco.	M2	0,00	$ 297.628,26	$ -	48,37	$ 14.396.278,94	48,37	$ 14.396.278,94		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO CON EL FIN DE CONSERVAR LARQUITECTURA EXISTENTE
26.55	suministro e instalación de cubierta en teja traslucida	M2	0,00	$ 58.617,25	$ -	43,44	$ 2.546.333,34	43,44	$ 2.546.333,34		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE PRIORIZA CON EL FIN DE MEJORAR LA ENTRADA DE LUZ NATURAL EN PATIOS

POLICÍA NACIONAL

26.56	suministro e instalación de gabinete contra incendios tipo 2 incluye hacha pico, extintor, llave spaner, valvula de 1 1/2" y manguera de 1 1/2"	UN	0,00	$ 1.193.751,53	$ -	2,00	$ 2.387.503,06	2	$ 2.387.503,06		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO CON EL FIN DE ATENDER EMERGENCIAS POR INCENDIOS
26.57	ménsula en concreto para soporte de vigas existentes en madera; incluye platina perforada y pernos soldados para anclaje en concreto	UN	0,00	$ 410.205,65	$ -	3,00	$ 1.230.616,95	3	$ 1.230.616,95		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SURGE DE MODIFICACION EN DISEÑO ESTRUTURAL
26.58	adecuación, restauración y puesta en funcionamiento de fuente en piedra natural existente. (incluye desmonte y montaje de fuente, cambio de bomba existente, lavado de piedra, conexión hidraulica y electrica)	UN	0,00	$ 3.601.970,86	$ -	1,00	$ 3.601.970,86	1	$ 3.601.970,86		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECEARIO CON EL FIN DE PRESERVAR ELEMENTOS ARQUITECTONICOS
26.59	adecuación y restauración de lamparas ornamentales de fachada; incluye pintura, cambio de bombillas, cambio de vidrios y revisión electrica.	UN	0,00	$ 454.959,83	$ -	4,00	$ 1.819.839,32	4	$ 1.819.839,32		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE REALIZA CON EL FIN DE MEJORAR LA FACHADA DE LA EDIFICACION
26.60	limpieza y restauración de fachada en piedra, incluye lavado, reemboquillado e impermeabilización	M2	0,00	$ 35.898,19	$ -	64,65	$ 2.320.817,98	64,65	$ 2.320.817,98		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE REALIZA CON EL FIN DE MEJORAR LA FACHADA DE LA EDIFICACION
26.61	pintura esmalte verde a tres manos para zocalo	ML	0,00	$ 22.763,60	$ -	94,06	$ 2.141.144,22	94,06	$ 2.141.144,22		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO CON EL FIN DE CONSERVAR LA ARQUITECTURA DE LA EDIFICACION CON COLORES INSTITUCIONALES
26.62	limpieza y restauración de arcos y columnas circulares incluye aplicación de adhesivo epoxico para reparación tipo sikadur -31 o similar y limpieza con sika limpiador o similar e impermeabilización con sika transparente o similar; incluye ambas caras.	UN	0,00	$ 350.526,28	$ -	24,00	$ 8.412.630,72	24	$ 8.412.630,72		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECEARIO CON EL FIN DE PRESERVAR ELEMENTOS ARQUITECTONICOS
26.63	suministro e instalación de vidrios de 4 mm para ventanas existentes incluye cortes a la medida y silicona	M2	0,00	$ 153.985,66	$ -	45,32	$ 6.978.630,11	45,32	$ 6.978.630,11		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE REALIZA CON EL FIN DE MEJORAR LA SEGURIDAD DE LA EDIFICACION
26.64	suministro e instalacion de cenefa decorativa en ceramica para muros de baños y cocinas ancho entre 7.5 y 10 cms (incluye transporte y trasiego horizontal y vertical)	ML	0,00	$ 76.213,49	$ -	124,94	$ 9.522.113,44	124,94	$ 9.522.113,44		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO CON EL FIN DE BRINDAR ESPACIOS AGRADABLES
26.65	adecuación de cubierta sobre muro de cerramiento contra parqueadero; incluye cambio de tejas rotas.	ML	0,00	$ 30.006,95	$ -	17,30	$ 519.120,24	17,3	$ 519.120,24		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE REALIZA CON EL FIN DE MEJORAR LAS ZONAS COMUNES
26.66	adecuación de tanque elevado de almacenamiento; incluye desmonte, cambio de flotador, limpieza, cambio de registros y tuberia de lavado y reinstalación.	UN	0,00	$ 375.514,93	$ -	2,00	$ 751.029,86	2	$ 751.029,86		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO OCN EL FIN DE OPTIMIZAR LA RED DE SUMINISTRO
26.67	caja de inspección de 60 x 60 sanirtaria en mamposteria y pañete impermeabilizado, incluye base cañuela y tapa en concreto de 3000 psi H hasta 1,20 mts	UN	0,00	$ 801.203,54	$ -	5,00	$ 4.006.017,70	5	$ 4.006.017,70		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO CON EL FIN DE INSPECCIONAR LA RED DE AGUAS NEGRAS DE LA EDIFICACION
26.68	caja de inspección de 1,0 x 1,0 sanirtaria en mamposteria y pañete impermeabilizado, incluye base cañuela y tapa en concreto de 3000 psi H hasta 1,20 mts	UN	0,00	$ 1.206.383,06	$ -	1,00	$ 1.206.383,06	1	$ 1.206.383,06		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO CON EL FIN DE INSPECCIONAR LA RED DE AGUAS NEGRAS DE LA EDIFICACION
26.69	resane de pases de vigas y columnas (incluye colocación de manposteria en bloque y remate de pañete	UN	0,00	$ 34.697,73	$ -	246,00	$ 8.584.841,58	246	$ 8.584.841,58		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA CERRA ESPACIOS
26.70	suministro e instalación de juego de incrustaciones de 6 piezas para baños	UN	0,00	$ 196.160,01	$ -	8,00	$ 1.569.440,08	8	$ 1.569.440,08		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO PARA FUNCIONALIDAD DE LOS BAÑOS
26.71	rejilla metalica con sosco de 3" x 2"	UN	0,00	$ 22.381,34	$ -	9,00	$ 201.432,06	9	$ 201.432,06		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA EVITAR ACCIDENTES EN ZONAS HÚMEDAS
26.72	cerradura para puertas tipo alcoba pomo de madera	UN	0,00	$ 83.720,49	$ -	9,00	$ 753.484,41	9	$ 753.484,41		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO POR FUNCIONALIDAD DE LAS PUERTAS
26.73	flanche en lamina cal. 26 d= 33 cms con dos dobleces	ML	0,00	$ 51.464,54	$ -	26,39	$ 1.358.149,21	26,39	$ 1.358.149,21		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA EVITAR FILTRACIONES AGUA EN LOS MUROS EXTERIORES
26.74	marco metalico para lampara de 60 x 60 cms	UN	0,00	$ 46.829,32	$ -	34,00	$ 1.592.196,88	34	$ 1.592.196,88		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA INSTALAR DE MANERA SEGURA LAS LUMINARIAS
26.75	cubierta en teja de barro colonial, incluye mortero de pega 1:3 y caña brava	M2	0,00	$ 160.847,82	$ -	99,93	$ 16.073.522,65	99,93	$ 16.073.522,65		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PARA PRESERVAR EL CONTEXTO ARQUITECTONICO D ELA EDIFICACIÓN
26.76	Suministro e instalación aire split 12000BTU/h (para cuarto técnico rack) inverter, incluye tuberia de succión, liquido, bomba de condensados, tuberia drenaje de condensados, y cableado de control 3X12AWG entre manejadora y condensadora, herrajes de fijación, soporteria, coraza, control remoto inalámbrico, arranque del equipo y demas elementos y accesorios para su correcta instalación y puesta en óptimo funcionamiento	UN	0,00	$ 3.303.684,48	$ -	1,00	$ 3.303.684,48	1	$ 3.303.684,48		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO EN EL AREA DE ARCHIVO
26.77	suministro e instalación de sensor de movimiento 360° de sobreponer	UN	0,00	$ 54.816,16	$ -	37,00	$ 2.028.197,92	37	$ 2.028.197,92		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE INSTALA SEGÚN DISEÑOS DE ILUMINACION
26.78	suministro e instalación de lavamanos con pedestal tipo avanti o similar (incluye sifon y desague)	UN	0,00	$ 253.859,61	$ -	5,00	$ 1.269.298,05	5	$ 1.269.298,05		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PORFUNCIONALIDDA DE LA EDIFICACION
26.79	suministro e instalación de lavamanos de incrustar tipo san lorenzo o similar (incluye sifon y desague)	UN	0,00	$ 342.134,61	$ -	6,00	$ 2.052.807,66	6	$ 2.052.807,66		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO PORFUNCIONALIDDA DE LA EDIFICACION
26.80	suministro e instalación de sensor de calor de sobreponer	UN	0,00	$ 213.954,78	$ -	2,00	$ 427.909,56	2	$ 427.909,56		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO NECESARIO EN LA COCINA

POLICÍA NACIONAL

26.81	suministro e instalación de canaleta metalica de voz y datos con division de 12 x 5 cms cal. 22	ML	0,00	$ 60.073,99	$ -	16,84	$ 1.348.445,99	16,84	$ 1.348.445,99		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE REALIZA PARA BRINDAR SEGURIDAD A LAS REDES EN CCTV
26.82	suministro e instalación de caja de paso metálica de 30 x 30 x 15 cms	UN	0,00	$ 88.050,46	$ -	2,00	$ 176.100,92	2	$ 176.100,92		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE REALIZA PARA FACILODAD EN LA INSPECCION DE LA RED ELÉCTRICA
26.83	suministro e instalación de interruptor corta circuito magnetico 2x20amp 10ka a 220 v tipo enchufable (de acuerdo a especificaciones técnicas y cuadro de carga)	UN	0,00	$ 80.833,71	$ -	3,00	$ 242.501,13	3	$ 242.501,13		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE PRIORIZA CON EL FIN DE GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO OPTIMO DEL EQUIPO DE BOMBEO
26.84	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BYPASS PARA UPS 10KVA a 220 VCA: incluye 3 interruptores termomagneticos de 40A, 1 conmutador tetrapolar de 40A 3 bornera riel de 10 mm 1 soporte para conmutador, 1 barraje tierra de 5 huecos, 1 canaleta ranurada de 40x60, cable # 8 vehiculo, gabinete de 60x50x25 cms en lámina cold rolled, chapa triangular, ensamble electrico, mecánico, accesorios de conexionado y marquillado, certificación retie, puesta en marcha de servicio y energización (de acuerdo a especificaciones técnicas y cuadro de carga)	UN	0,00	$ 3.363.924,93	$ -	1,00	$ 3.363.924,93	1	$ 3.363.924,93		$ 0,00	ITEM NO PREVISTO SE PRIORIZA CON EL FIN DE GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO OPTIMO DEL EQUIPO DE BOMBEO

ADICION No 1								
COSTO DIRECTO		$ 0,00		$ 379.976.493,37		$ 429.569.932,48		$ 49.592.439,11
ADMINISTRACIÓN	27,00%	$ 0,00		$ 102.593.653,21		$ 115.983.611,77		$ 13.389.958,56
IMPREVISTOS	1,00%	$ 0,00		$ 3.799.764,93		$ 4.295.689,32		$ 495.924,39
UTILIDAD	6,00%	$ 0,00		$ 18.998.824,67		$ 21.478.446,62		$ 2.479.621,96
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 0,00		$ 3.609.776,69		$ 4.080.904,86		$ 471.128,17
COSTO TOTAL		$ 0,00		$ 509.978.512,86		$ 575.407.585,05		$ 66.429.072,19

$ 459.964.559,78

TOTAL DEL CONTRATO								
COSTO TOTAL CONTRATO+ADICION No1		$ 2.647.391.744,14		$ 3.156.570.257,00		$ 575.407.585,05		$ 66.429.072,19

Arq. RAFAEL MOGOLLÓN RODRIGUEZ
Representante Legal Consorcio San cayetano

Arq. ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA
Representante legal Consorcio Interventores Prodiarq

Teniente JHEYSON MANUEL MENDEZ LOAIZA
Supervisor Contrato de interventoria

Brigadier General OLGA PATRICIA SALAZAR SÁNCHEZ
Ordenador del Gasto Unidad

INFORMACÓN PÚBLICA