ACTA DE PRÓRROGA Nº. 01 AL CONTRATO No. 3558 DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO Y CONSORCIO ESTACION BAVARIA.

CONTRATISTA	**NOMBRE: CONSORCIO ESTACION BAVARIA** **NIT: 901.768.449-8** **R/L: MIGUEL ANGEL GALARZA GARCÍA** **C.C. 80.037.669 de Bogotá DC**
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO Y OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO DE BAVARIA DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO PARA GARANTIZAR EL SUMINISTRO VITAL DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD DECLARADA MEDIANTE DECRETO No. 1000-24-266-2023 EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.
FECHA	VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2024

Entre los suscritos a saber **ALBA AURORA COLINA,** identificada con cedula de ciudadanía N.º. 40.379.378 de Villavicencio (Meta), en su carácter de jefe de la Oficina de Contratación, nombrada mediante Decreto 1000-24/001 del 02 de enero de 2024 y Acta de Posesión Nº. 1100-04-82/011 del 02 de enero de 2024, delegada para contratar de conformidad con la Resolución N.º. 067 del 16 de Mayo de 2022, quien para los efectos del presente acta se llamará **EL MUNICIPIO,** por una parte, y por la otra **CONSORCIO ESTACION BAVARIA., NIT: 901.768.449**, Representada Legalmente por **R/L: MIGUEL ANGEL GALARZA GARCÍA**, Identificado con Cedula de Ciudadanía **80.037.669 de Bogotá DC**, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido suscribir la presente PRÓRROGA No 1 al **CONTRATO DE OBRA No. 3558 de 2023**, previas las siguientes consideraciones:

1) Que el día CUATRO (04) de DICIEMBRE de 2023, **EL MUNICIPIO** y el **CONSORCIO ESTACION BAVARIA.**, **NIT: 901768449**, suscribieron contrato No 3558 de 2023, cuyo objeto contractual consiste en CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO Y OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE BOMBEO DE BAVARIA DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO PARA GARANTIZAR EL SUMINISTRO VITAL DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, EN EL MARCO DE LA CALAMIDAD DECLARADA MEDIANTE DECRETO No. 1000-24-266-2023 EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.

2) Que el valor inicial del contrato es la suma de DIECI OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 18.917.250.828,00).

3) Que las partes firmaron acta de inicio y se procedió a la iniciación del contrato el VEINTINUEVE (29) DE ABRIL DE 2024.

4) Que las partes acordaron como plazo de ejecución HASTA EL VEINTIOCHO (28) DE DICIEMBRE DE 2024, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

5) Que mediante acta aclaratoria del 30 de ABRIL de 2024 se corrigió el valor inicial del contrato que es la suma de DIECI OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 18.822.657.383,00).

6) Que el día DIEZ (10) OCTUBRE DE 2024, se suscribió acta de Modificatoria No 01 por BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS.

7) Que mediante nota interna 1040-19.18/2410 del día NUEVE DE DICIEMBRE DE 2024 el Jefe de la oficina de Gestión del Riesgo WILSON CANO HERRERA, y recibido en la oficina de contratación el día 10 de diciembre de 2024, con reingreso por observaciones del día 24 de diciembre de 2024 con radicado 10.090 en el cual se solicita a la Jefe de la Oficina de Contratación realizar la presente PRORROGA No 01 al contrato toda vez que revisado y analizadas las razones de la solicitud de **PRORROGA No 01** al contrato de OBRA No 3558 de 2023, expuestas en el informe de interventoría emitido por **CONSORCIO ARM-CORBAN** y como quiera que técnicamente la misma fue avalada por el Supervisor, **WILSON CANO HERRERA**, esta oficina procede a adelantar la presente acta de **PRORROGA No 1** del contrato de la referencia, en los siguientes términos:

El consorcio Estación Bavaria atendiendo el requerimiento realizado por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio (EAAV ESP) a la entidad contratante donde solicitan el cambio de material de la tubería en Hierro Dúctil (HD) a Tubo de acero con refuerzo de varilla y revestimientos interior y exterior de mortero de cemento (CCP), adelanta la modelación del alineamiento de la tubería y hace entrega del balance de mayores y menores cantidades de obra e inclusión de ítems no previstos No. 01 contando con el aval de la consultoría No. 1632 de 2023, quedando aprobada el pasado 10 de octubre de 2024, a continuación, se relaciona los comunicados y comités realizados:

- *La EAAV ESP mediante oficio No. 20241000020911 del 27 de febrero de 2024, solicita se evalué la posibilidad de realizar un cambio en las especificaciones de la tubería con las que se diseñó la línea de impulsión entre la estación de bombeo Bavaria y la PTAP La Esmeralda, teniendo en cuenta que una vez se entreguen las obras la EAAV continuará la operación de estas estaciones de bombeo, según lo manifestado estas serían las bondades de la tubería:*
    - ✓ *Fabricante nacional.*
    - ✓ *Confiabilidad.*
    - ✓ *Facilidad de mantenimiento.*
    - ✓ *Respuesta inmediata en intervenciones futuras.*
    - ✓ *Rigidez de la tubería.*
    - ✓ *Versatilidad de accesorios.*
    - ✓ *Capacidad autoportante.*
    - ✓ *Costos.*
- *El día 26 de marzo de 2024 la oficina de gestión del riesgo da traslado al Consorcio ARM-CORBAN mediante oficio No. 1040-19.18/0467 de la solicitud realizada por la EAAV ESP para evaluación por parte de los especialistas de la interventoría y se expida un concepto técnico para la modificación.*
- *El día 18 de abril de 2024 la EAAV ESP mediante oficio No. 20241000041201 informa a la oficina de gestión del riesgo que, dado que no se tiene respuesta al comunicado enviado el 27 de febrero de 2024, reitera lo siguiente la solicitud de cambio de la tubería y se nombran nuevamente las bondades del cambio de tubería.*
- *El día 06 de junio de 2024 se adelanta comité técnico para evaluar la solicitud realizada por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio EAAV ESP mediante oficio No 20241000041 del 18 de abril de 2024 a la Oficina de Gestión del Riesgo, donde se cuenta con el acompañamiento de la consultoría, contratistas de obra e interventoría y supervisión para evaluar el cambio de la tubería contratada en hierro dúctil por tubería en acero tipo CCP.*

El consultor e interventoría manifestaron que: "la consultoría fue contratada para realizar los respectivos diseños de la línea de impulsión en tubería en hierro dúctil (HD), entregados en el año 2023, en lo cual la entidad estuvo en total acuerdo, tal y como lo sustentan las actas de comité suscritas entre las partes involucradas del proceso. Los diseños realizados por la consultoría fueron recibidos, verificados y remitidos por la interventoría consultora a la oficina de gestión del riesgo a finales del año 2023. Por esta razón, la consultoría y la interventoría consultora actualmente se encuentran tramitando la liquidación ante la entidad".

Ante lo informado por la consultoría e interventoría de la consultoría, el consorcio estación Bavaria manifiesta que se ha "abstenido a continuar realizando observaciones hasta tanto no se tenga definido que tipo de material de tubería se instalará en la nueva línea de impulsión estación Bavaria – PTAP la esmeralda".

La interventoría Consorcio ARM CORBAN menciona que "para que surtan estos cambios de tubería en HD a tubería CCP se necesita el sustento técnico por parte de la EAAV, así mismo menciona que los contratos de obra No 3558 de 2023 e interventoría 3803 de 2023, se encuentran en ejecución por lo cual el tiempo continúa transcurriendo y si no se define y se tienen los respectivos diseños, esto podría afectar el tiempo de ejecución de los contratos anteriormente mencionados".

Ante lo anterior la supervisión solicita a la Empresa de acueducto y alcantarillado (EAAV) entregar el sustento técnico del cambio de tubería HD por tubería CCP en el menor tiempo posible y propone realizar comités para revisión de compromisos, de esta manera poder superar la brecha que hay con respecto a las especificaciones técnicas.

- *El día 14 de junio de 2024 se adelanta comité técnico para revisión y seguimiento de los compromisos donde se cuenta con el acompañamiento de personal de la EAAV ESP, supervisión, interventoría y obra, entre los temas tratados se menciona el cambio de especificaciones de la tubería donde el Consorcio ARM CORBAN indica lo siguiente: "es importante dar celeridad a los ajustes en los diseños por parte del consultor y la justificación técnica por parte de la EAAV en el cambio de especificaciones técnicas de la tubería de impulsión dado que los tiempos de ejecución continúan transcurriendo y estos pueden verse afectados, así mismo menciona que una vez se tenga lo anterior, el proyecto entraría en una posible modificatoria de las actividades contractuales".*

  La EAAV expone las razones por las cuales se debe hacer el cambio de tubería HD por tubería CCP, sin embargo, ajustaran el documento expuesto en el comité.

- *El día 17 de junio de 2024 mediante oficio No. 20241200062771 la EAAV ESP ajusta el documento de acuerdo al compromiso adquirido en el comité del 14 de junio de 2024 para solicitar se evalué nuevamente el cambio de material de la tubería.*

- *El día 01 de julio de 2024 se adelanta comité técnico de seguimiento y avance del proyecto donde se cuenta con el acompañamiento de personal de la supervisión, interventoría y obra, entre los temas tratados la interventoría informa que los atrasos en las actividades de obra pueden aumentar hasta tanto no se resuelvan las inconsistencias en los diseños del muro de contención con la consultoría y se tengan los estudios pertinentes para el cambio de tubería de impulsión contratado inicialmente en HD y solicitado el cambio de material en CCP por parte de la EAAV quienes serán los encargados de recibir las obras del presente contrato y quienes realizaran la operatividad del sistema de bombeo de la estación Bavaria, se*

menciona que dicha solicitud fue realizada por EAVV día 18 de abril y posteriormente el 18 de junio de la presente anualidad mediante oficio No. 20241200062771, así las cosas y de acuerdo a la situación presentada es importante que se adelante lo pertinente para una posible modificatoria N1 de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos con la entidad contratante.

- *El día 02 de julio de 2024 se adelanta comité técnico para revisión y seguimiento de los compromisos donde se cuenta con el acompañamiento de personal de la EAAV ESP, supervisión, interventoría y obra, entre los temas tratados se menciona:*

  La Gerente de la EAAV ESP pregunta al contratista que si se surten los posibles cambios de material de la tubería de impulsión en HD a tubería CCP cuanto tiempo tardarían dichos estudios, por lo cual el contratista responde que una vez se realicen y se aprueben los tramites contractuales correspondiente a la posible modificatoria, se tendría un tiempo aproximado de un mes, lo anterior dado que está planteado hacer una ingeniería de detalle, así mismo menciona que a la fecha se tiene el levantamiento topográfico desde la estación Bavaria hasta la PTAP la Esmeralda donde se tiene establecido el área de servidumbre en el cual se identificó el paso de tres líneas de tubería, donde se trabajara de manera paralela en la instalación de la nueva tubería de impulsión sin afectar el servicio continuo del agua que hoy abastece a la ciudad, sin embargo alude que existe el riesgo de causar afectaciones a la tubería existente cuando se realicen los trabajos de excavación dado que no se tiene datos de la profundidad en la que se encuentran.

  Tomando la palabra el supervisor del contrato Ingeniero Wilson Cano, menciona que actualmente hay un procedimiento administrativo que se encuentra en revisión por la oficina de contratación frente a la solicitud de que el consultor apruebe la viabilidad al acta modificatoria planteada, sin embargo, se encuentra de manera incompleta. El supervisor menciona que el documento será enviado a la interventoría y contratista. Así mismo plantea dar celeridad al acta modificatoria y subsanar las observaciones del consultor, por lo cual solicita que el equipo técnico de obra, EAVV e interventoría lo pueda revisar a fin de dar agilidad.

- *El día 23 de agosto de 2024 se adelanta comité técnico para socializar modificaciones a los diseños donde se cuenta con el acompañamiento de personal de la EAAV ESP, supervisión, interventoría y obra, entre los temas tratados se menciona el cambio de especificaciones de material de la tubería de impulsión:*

  El Consorcio Estación Bavaria informa que "actualmente se encuentra presentando atrasos significativos en la ejecución de las actividades referente a las actividades de instalación de la tubería de la línea de impulsión, dado que a la fecha no se tiene en firme los aspectos técnicos que están motivando el acta de mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos con respecto a las condiciones inicial del contrato, lo anterior toda vez que la empresa de acueducto y alcantarillado de Villavicencio - EAAV, en diferentes documentos ha enfatizado en el cambio de la tubería contratada en HD por tubería CCP, situación que ha generado los atrasos en a la concertación de la modificación de cantidades entre la entidad contratante y el consorcio estación Bavaria y en la cual se avanza, el contratista se abstiene a realizar la compra de la tubería tipo CCP y menciona que es importante recordar que una vez se realice el pedido de la tubería, el tiempo de entrega de este tardaría aproximadamente 75 días calendario, por lo anterior el contratista manifiesta la preocupación contractual dado que las actividades en obra se están viendo afectadas, mostrando atrasos significativos en la programación inicial, puesto que desde el día 07 de agosto de 2024 estaba contemplado dar inicio a las actividades de instalación de tubería".

- *El día 12 de septiembre de 2024, el Consorcio Estación Bavaria radica mediante oficio No. C.E–3558–2023–056 la solicitud de modificación al contrato teniendo en cuenta la solicitud de la EAAV ESP de cambiar la especificación del material de la tubería, pasando de HD a CCP.*

- *El día 16 de septiembre de 2024 se adelanta comité técnico por solicitud de la supervisión donde se cuenta con el acompañamiento de personal de la EAAV ESP, supervisión, interventoría y obra, entre los temas tratados se menciona el cambio de especificaciones de material de la tubería de impulsión:*

  La interventoría informa que, "al 31 de agosto de 2024 se presenta un avance del 2.15% en la ejecución de actividades del contrato de obra vs un atraso del 15% en relación con la programación inicial, lo anterior dado que desde el 05 de agosto se contemplaba dar inicio a la instalación de tubería de conducción en la línea de impulsión del sistema, el cual se enmarca como uno de los ítems más representativos abarcando un 50% en la totalidad del contrato y que a la fecha de hoy no se ha realizado el pedido de este material dadas las condiciones contractuales.

  Es importante mencionar que una vez quede en firme la modificación n 1, el contratista de obra procederá a realizar el pedido y compra de la tubería CCP, la cual tardara aproximadamente 75 días en su fabricación y disposición de entrega en obra."

- *El día 08 de octubre de 2024 se adelanta comité técnico de seguimiento de los avances de la obra solicitado por la oficina de contratación donde se cuenta con el acompañamiento de personal de la supervisión, interventoría y obra, entre los temas tratados se menciona el estado de la modificación, balance de mayores y menores cantidades de obra para definir el cambio de especificación de la tubería:*

  El Consorcio Estación Bavaria, da informe del avance del proyecto "el cual se encuentra en un 2.63% de ejecución física contra una programada de 34.39% presentando un atraso de 31.76%, también se manifiesta por parte del contratista de obra que estos atrasos tan significativos en el avance del proyecto obedecen a que no se ha logrado legalizar el tema de la Modificación No 1 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos, en donde se tiene contemplado el cambio de especificaciones y tipo de tubería a suministrar e instalar para la línea de impulsión de agua de la estación Bavaria, toda vez que esta actividad es un componente de valor dentro de las actividades a ejecutar del contrato y que a la fecha de acuerdo a la programación de obra desde hace un mes se debería estar instalando esta tubería, situación que no se ha dado por la falta de legalización del acta de modificación No 1".

  Desde la oficina de contratación solicita "información del estado de la modificatoria al Consorcio ARM CORBAN y al Consorcio Estación Bavaria por la que se manifestó por las partes que ya toda la documentación y correcciones se encuentran listas para ser radicadas a la oficina de contratación, compromiso que se deberá cumplir para el día de mañana miércoles 09 de octubre de 2024"

- *El día 10 de octubre de 2024 se da aprobación al acta de modificación No. 01 balance de mayores y menores cantidades de obra donde se establece el cambio de la especificación del material de la tubería.*

De acuerdo a lo anterior y una vez se recibe aprobación del cambio de material de la tubería, se perfecciona el contrato de suministro No. 0262-001-2024 entre el Consorcio Estación Bavaria y Soluciones en Diseño e Ingeniería SAS (Tubos SDI) para dar inicio a la fabricación de esta tubería, requiriendo tiempos de fabricación, pruebas y transporte antes del suministro, por esta razón, se tiene previsto iniciar los despachos desde la fábrica la última semana del mes de diciembre, programando las actividades de instalación para enero de 2025 tal como se relaciona en la certificación anexa expedida por el proveedor.

Adicionalmente el equipo de bombeo requiere tiempos para su fabricación, pruebas, tramites de importación, transportes e instalación, teniendo previsto su llegada a la obra para el mes de junio de 2025 tal como se evidencia en el comunicado y programación del proveedor de estos equipos anexa.

De acuerdo a lo anterior, se requiere la aprobación del acta de prórroga No. 01 por un plazo de seis (06) meses, teniendo en cuenta el tiempo requerido para la ejecución de los ítems no previstos, especialmente los motores-bombas que tendrían fecha de entrega en el mes de junio de 2025 y la tubería, dado que el proveedor requiere después de la aprobación un plazo de setenta y cinco (75) días para iniciar la entrega, tiempo que se cuenta después del diez (10) de octubre de la presente anualidad, fecha en la cual se aprobó el acta de modificación para el cambio del material de la tubería, de esta forma se empezaría a recibir este material a finales del mes de diciembre, programando los procesos constructivos de la línea de impulsión a partir del mes de enero de 2025.

CLAUSULA PRIMERA – PRÓRROGA: Se **PRORROGA No 1** por un término de SEIS (06) MESES teniendo como fecha actualizada de terminación el día 28 de JUNIO de 2025.

CLAUSULA SEGUNDA – ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZAS: El contratista se obliga a tramitar ante la compañía de seguros la modificación de pólizas de conformidad con las condiciones pactadas en la presente acta, las cuales una vez sean expedidas, deberán ser cargadas en SECOP e informar a esta dependencia para el respectivo trámite de revisión y aprobación. (de acuerdo al procedimiento de revisión y aprobación de garantías 1010-P-GCT-18).

CLAUSULA TERCERA: Las demás cláusulas del contrato no se modificarán, por lo tanto, conservarán su obligatoriedad en los actuales términos.

CLÁUSULA CUARTA: SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO. - Este documento se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

En constancia se suscribe en la ciudad de Villavicencio, a los 26 días del mes de diciembre de 2024.

POR EL MUNICIPIO,

ALBA AURORA COLINA
Jefe de Oficina de Contratación
(Ordenador de Gasto)

POR EL CONTRATISTA,

CONSORCIO ESTACION BAVARIA
R/L: MIGUEL ANGEL GALARZA GARCÍA
C.C 80.037.669 de Bogotá DC.

Proyecto: RAUL AVILA, CPS 1547-2024