ACTA FINAL

CONTRATO No.	CMC-SIM-056-2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA	MANYEI INGENIERÍA S.A.S.
OBJETO DEL CONTRATO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PRIMERO Y SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO DONDE ACTUALMENTE FUNCIONA LA SEDE DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE MONTERÍA."
VALOR	OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($86.683.459.00)
PLAZO INICIAL	CINCO (5) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN SEGÚN MODIFICATORIO No.1	Un (1) MES Y VEINTE (20) DÍAS
PRÓRROGA No. 1	DOS (2) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	TRES (3) MESES VEINTE (20) DIAS
FECHA DE INICIO	NUEVE (9) DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	SIETE (7) DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 1	PRIMERO (1°) DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	VEINTE (20) DE JUNIO DE 2024
SUPERVISOR	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
FECHA FINAL DEL CONTRATO	VEINTIUNO (21) DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DEL ACTA FINAL	VIENTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2024

En la ciudad de Montería, a los veintitrés (23) días de diciembre del año 2024, se reunieron los suscritos a saber: el contratista **MANYEI INGENIERIA S.A.S**, representado legalmente por **JANINI JOHANA ORTEGA OCHOA**, la Secretaria de Infraestructura **IRIS SPATH CAMAÑO** en calidad de supervisor y el apoyo a la supervisión designado **EFRAIN ALEJANDRO MORALES PINILLOS**, con el propósito de dejar constancia del recibo final de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el cumplimiento de lo que a continuación se describe:

1. Que mediante la suscripción de la presente Acta Final, se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al interventor de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato en cuanto a calidad del servicio prestado; en consecuencia, el Interventor se obliga a proporcionar a la Alcaldía de Montería la información referente al contrato de obra cuando la Entidad lo solicite; igualmente debe apoyar a la Alcaldía de Montería para soportar técnica y administrativamente los requerimientos que se deban adelantar al Contratista de obra cuando se presentaren fallas y deficiencias que afecten la estabilidad de la obra y demás procesos a que haya lugar.

2. Que, una vez revisado el informe final por parte del supervisor, se verifica que el contratista cumplió con las obligaciones establecidas en el contrato y, por lo tanto, es procedente el pago correspondiente a la presente acta final.

3. Con la suscripción de la presente acta el contratista manifiesta bajo la gravedad de juramento que los costos relacionados corresponden a los causados y pagados realmente por el MANYEI INGENIERÍA S.A.S.

4. Que el contratista otorgará las garantías establecidas en la minuta del contrato, la cuales debe presentar para aprobación.

5. Que el supervisor certifica que el contratista de obra aportó a la entidad municipal las garantías de cumplimiento de conformidad a la cláusula de Garantías del contrato suscrito y que las mismas fueron aprobadas por la Entidad.

NO. PÓLIZA	AMPARO	NO. DEL ANEXO	FECHA DEL AMPARO ACTUALIZADA
FIRMA DEL CONTRATO INTERVENTORIA			
42-44-101150617	Cumplimiento del contrato	0	18/10/2023 - 18/04/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	0	18/10/2023 - 31/03/2027
	Calidad del servicio	0	18/12/2023 - 18/12/2028

6. El valor de restante por cobrar corresponde a la suma de $86,683,459.00 de conformidad al siguiente balance financiero:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	PAGOS Y/O TRAMITES	ESTADO	No. Y FECHA DE ORDEN DE PAGOS
Valor del contrato	$ 86,683,459.00			
Valor Acta Final	$ 86,683,459.00	$ _____		
Balance y/o Total	**$** 86,683,459.00	**$** _____		

Nota: Se suscribe la presente acta en fecha veintitrés (23) de diciembre de 2024, por ser el día hábil posterior a la fecha de finalización del contrato.

Para constancia de la presente acta se firma por los que en ella intervinieron.

Rep. Legal JANINI JOHANA ORTEGA OCHOA
MANYEI INGENIERÍA S.A.S
CONTRATISTA

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura
Municipio de Montería

EFRAIN MORALES PINILLOS
APOYO A LA SUPERVISIÓN
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Elaboró: Efrain Morales_Contratista_SIM