	Versión: 07
	Código: GIL-F-010

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Acta de Recibo a Satisfacción

		Acta N°	**1**
FECHA:	**13/12/2024**	**CIUDAD/MUNICIPIO:**	Bogotá
COD REGIONAL:	**11**	**REGIONAL**	**DISTRITO CAPITAL**
CENTRO DE COSTO:	CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD		
COD CENTRO DE COSTO:	**940310**		
TIPO DE ADQUISICIÓN:	**CONTRATO**	**TIPO DE ENTREGA:**	**UNICA ENTREGA**
N° DE ACTO ADMINISTRATIVO:	CO1.PCCNTR.6916326 de 2024	**FECHA ACTO ADMINISTRATIVO:**	17/10/2024
RUBRO PRESUPUESTAL	**C-3699-1300-15-53105B-3699011-02**		
PROVEEDOR CONTRATISTA:	SERVIINSTITUCIONALES S.A.S		
NIT/CEDULA DE CIUDADANIA:	900422291		
VALOR TOTAL:	$ 129.817.813		
FECHA DE VENCIMIENTO:	24/12/2024		

OBJETO DEL CONTRATO:

Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud.

CANTIDAD BIENES DEVOLUTIVOS	**0**	**CANTIDAD BIENES DE CONSUM(**	**0**

RECIBIDO A SATISFACCION:

A través del siguiente documento certifico que los bienes recibidos cumplen con las características técnicas y físicas establecidas por el SENA en el acto administrativo.

OBSERVACIONES

Se realizó seguimiento a las actividades contractualesdo que el contratista ha atendido a los requerimientso tecnicos. **Pago 1 corresponde avance de 60% de la obra.**

FIRMA SUPERVISOR			
NOMBRE COMPLETO	**Aldemar Montaño Ochoa**		
N° DE IDENTIFICACIÓN	**91288033**		
CORREO INSTITUCIONAL	**almontano@sena.edu.co**		
CARGO	**Profesional G 01**	**N° DE CONTACTO**	5461500 Ext. 14809

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHdmarroqu	DANYELI LORENA MARROQUIN VIRGUEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	36-02-00-011-940310	CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD-BTA D C
Fecha y Hora Sistema:	29/08/2024 12:00:00 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	7424	**Fecha Registro:**	2024-08-29	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	36-02-00-011-940310 CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD-BTA D C						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto		**Uso Caja Menor**	Ninguno		
Valor Inicial:	130.000.000,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00		**Valor Actual.:**	130.000.000,00	**Saldo x Comprometer:**	130.000.000,00	**Vr. Bloqueado**	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	7524	**Fecha Registro:**	2024-08-29	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
940324 C DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD BTA DC - CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Nación	10	CSF						
					Total:	130.000.000,00	0,00	130.000.000,00	130.000.000,00	0,00

Objeto:	**ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES: Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento humano en Salud**

Lorena M.

Firma Responsable

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO

ANEXO A LA ACEPTACIÓN DE OFERTA

CO1.PCCNTR CO1.P CCNTR.6916326

CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA - CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD Y SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS

OBJETO: *Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud*

CONTRATISTA: SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS Identificado con NIT**900.422.291-2**, Representado legalmente por **LUZ MIRYAM RODRIGUEZ VEGA** identificado con Cédula de Ciudadanía **39658729.**

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a pagar el valor del contrato subordinado a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto de la siguiente manera:

Pagos que se realizarán durante el contrato (Incluya el número de casillas que sean necesarias)	**Determine el porcentaje que cada pago representa frente al valor total del contrato**	**Requisito para el pago** (ej. Entrega de informe mensual, cumplimiento de mes de servicio, entrega a satisfacción de algún producto)
1. PRIMER PAGO 60%	Contra acta de avance de obra un mes después del inicio del contrato.	1 MES CONTADO DESDE LA FECHA DE INICIO DEL CONTRATO. Aprobación de actividades ejecutadas y recibidas por parte del supervisor del contrato, según acta de avance. Acta de avance de obra del periodo firmada por el supervisor del contrato y el CONTRATISTA. Cada acta de avance de obra deberá relacionar cantidades del contrato, de ejecución, y por ejecutar de cada ítem y capítulo del presupuesto, y su valoración parcial de acuerdo con el precio unitario pactado.

		Cumplimiento de requisitos administrativos para pago.
2. SEGUNDO PAGO Y FINAL 40%	Cantidades de obra realmente ejecutadas en el contrato.	CONTRA ACTA FINAL DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LAS OBRAS Aprobación de actividades ejecutadas y recibidas por parte del supervisor del contrato, según acta final. Cada acta de avance de obra deberá relacionar cantidades del contrato, de ejecución, y por ejecutar de cada ítem y capítulo del presupuesto, y su valoración parcial de acuerdo con el precio unitario pactado. Cumplimiento de requisitos administrativos para pago.

Forma de Pago:	El valor de cada pago del contrato se realizará de la siguiente manera: El SENA realizarán pagos parciales con avance de obra, correspondiente al valor del contrato teniendo en cuenta lo establecido con la Circulares No. 01-3- 2020-000054, No. 01-3-2020-000065 y 3-2024-000019 emitidas por la Dirección General, de la siguiente manera: El Centro de Formación de Talento Humano en Salud de la Regional Distrito Capital efectuará pagos parciales, de acuerdo con el servicio prestado, a más tardar dentro de los treinta (30) días siguientes a la radicación de la factura o documento equivalente que cumpla con todos los requisitos legales, a la cual se deberán anexar los siguientes documentos, sin los cuales no se dará trámite al pago: Presentar factura electrónica con código QR 1. Presentar factura electrónica con código QR: Todas las facturas electrónicas para su reconocimiento tributario deberán ser validadas ante la DIAN de Facturas Electrónicas De Venta, Notas Débito y/o Notas Crédito. Correcta presentación de la factura o documento equivalente y remisión a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II. “En caso de que el proveedor se encuentra obligado a facturar electrónicamente deberá aportar factura electrónica de acuerdo con lo establecido por la DIAN, el cual será un requisito para el pago del respectivo contrato.” El proponente deberá subir la factura electrónica al sistema SIIF NACION de acuerdo con lo establecido en la Circular 3-2024-00019 del 25 de enero de 2024 del SENA. La factura electrónica solo se entenderá expedida cuando sea validada por el proveedor autorizado ante la DIAN. Factura electrónica y sus anexos: Factura electrónica sin validación previa, en estos casos, la factura se entenderá expedida con la entrega al adquiriente y deberá ser enviada a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) o proveedor autorizado para su validación dentro de las 48 horas siguientes contadas a partir del momento en que se

	solucionen los problemas tecnológicos/ RUT, con fecha de impresión o generación no mayor a 180 días / Soporte de pago de su seguridad social del mes vencido del periodo objeto de cobro / Planillas de pago, certificación del pago de los aportes parafiscales no mayor a 3 meses firmada por el revisor fiscal o representante legal, cuando lo firme el contador o revisor fiscal, se debe adjuntar copia de la cedula del profesional, copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de antecedentes expedida por la Junta central de contadores públicos / Informe de cumplimiento a satisfacción expedida por el supervisor del contrato. Resolución DIAN de autorización numeración de la facturación aportada / Certificación bancaria y demás disposiciones legales aplicables que surjan. Procedimiento para el cargue de facturas y anexos al SECOP II: Aprobados los anteriores documentos por parte del Supervisor, el contratista radicará la documentación ante el SENA y efectuará el procedimiento para cargar la facturación y anexos en el SECOP II. Para cargar la factura al SECOP II, deberá consolidar la documentación aprobada por el Supervisor en un archivo PDF y luego dirigirse a la sección “Ejecución del Contrato”, allí encontrará el “Plan de Pagos”, previamente definido por la Entidad Estatal, para cargar su factura haga clic en “Registro” frente al pago correspondiente. Si la Entidad Estatal no definió un plan de pagos previamente haga clic en “Crear”. El SECOP II le muestra una ventana emergente en donde debe ingresar la información para el registro de la factura. Para anexar la factura haga clic en el botón “Anexar”. Busque el documento en su computador y cárguelo. Una vez registrada y cargada su factura haga clic en “Confirmar”. Luego de confirmar la factura debe enviarla a la entidad estatal para su revisión y aprobación en el SECOP II, para ello, debe dar clic en el botón “Enviar”. Una vez haga clic en “Enviar” el estado de la factura cambia a “Enviado a la entidad estatal”. Cuando la Entidad estatal apruebe la factura el estado de esta cambiará a “Aceptada”, y en el momento en que la entidad estatal marque como pagada la factura el estado cambiará a “Pagado”. Tenga en cuenta, que en el caso de que la entidad estatal rechace la factura, el estado de la esta cambiará a “Rechazada”, el proveedor debe verificar la justificación del rechazo de la factura, hacer los ajustes a los que haya lugar y enviar la factura ajustada a la entidad estatal para su aprobación. Para validar la justificación del rechazo de la factura ingrese al detalle de la factura dando clic en el botón “Detalle”. En el campo “Razón” encontrará la justificación del rechazo de la factura. Para habilitar nuevamente la edición de la factura, debe dar clic en el botón “Editar”. Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompaña con la totalidad de los documentos requeridos para el pago, el término de los quince (15) días a que se hace referencia, sólo empezará a contarse a partir de la fecha en que el contratista haya aportado el último de los documentos. La demora que se presente por la no entrega oportuna de estos soportes será responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación alguna por parte del Sena. En relación con los descuentos de ley relacionados con la retención en la fuente RENTA, Retención en la fuente ICA, se realizarán en el momento de tramitar el pago, la retención a practicar depende de la naturaleza del proveedor.

	El SENA efectuara al CONTRATISTA las retenciones que en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos, el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación. En cumplimiento con lo establecido en el Artículo 23º de la Ley 1150 de 2007 que señala: "Para la ejecución se requerirá de la aprobación de la garantía y de la existencia de las disponibilidades presupuestales. Correspondientes, salvo que se trate de la contratación con recursos de vigencias fiscales futuras de conformidad con lo previsto en la ley orgánica del presupuesto. El proponente y el contratista deberán acreditar que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. PARÁGRAFO 1o. El requisito establecido en la parte final del inciso segundo de este Artículo deberá acreditarse para la realización de cada pago derivado del contrato estatal. (...), para lo cual, dispondrá en su organización interna, los procedimientos necesarios y pertinentes para respetar el orden de presentación de los pagos por parte de los contratistas, así como establecerá mecanismos para el pronto y oportuno pago a éstos. PARAGRAFO PRIMERO: La entidad dispone en su Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol SYGA, el "Instructivo Documentos Requeridos para Registro de Obligaciones y Trámites de Pagos" GRF-I-002 de 2023-11-09, versión 11, el cual podrá ser consultado en el link:http://compromiso.sena.edu.co/documentos/vista/descarga.php?id=2649 PARÁGRAFO SEGUNDO: IMPROCEDENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FÓRMULAS DE REAJUSTE: El contratista se obliga a mantener los precios ofertados en la propuesta y entiende y acepta que los mismos no estarán sujetos a reajuste alguno (ni por cambio de vigencia) durante el término de ejecución del contrato y hasta su liquidación inclusive. Las demoras ocasionadas porque la factura no haya sido bien elaborada o no se adjunten los documentos que se solicitan en los términos anteriores no serán atribuibles a la Entidad. El documento soporte para los pagos deberán ser avalados por el supervisor del contrato. Nota 1: Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para este sólo efecto, empezará a contarse desde la fecha en que se haya aportado el último de los documentos. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación alguna. Nota 2: En todo caso, los pagos estarán sujetos a la disponibilidad del PAC (Programa Anual Mensualizado de Caja), aprobado por la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público OBSERVACIÓN DE LA FACTURA Diligenciar en la factura, en el campo de notas u observaciones, lo siguiente: #$ luego el código de identificación de la Regional o Centro de Formación con la cual se suscribió el contrato, número del contrato, y correo del supervisor, finalizando con #$, debidamente separados por punto y coma, según el siguiente ejemplo: #$36-02-00-011-940310;CO1.PCCNTR.5671329;nsmontenegro@sena.edu.co#$

OBLIGACIONES:

Obligaciones específicas del contratista

1. Realizar y garantizar la ejecución del objeto del contrato en el plazo establecido, cumpliendo con las condiciones técnicas, financieras, económicas, jurídicas y de calidad estipuladas en los estudios y documentos previos y la Invitación Pública, documentos que hacen parte integral del contrato estatal.
2. Garantizar durante la vigencia del contrato el costo de todos los ítems, en las mismas cantidades solicitadas y con las especificaciones y descripciones técnicas solicitadas, presentados en su oferta económica.
3. Presentar antes de iniciar los trabajos, la dirección exacta de la oficina donde pueda ser requerido en cualquier momento y números telefónicos, además del organigrama de su empresa (secretaria, auxiliares, mensajero, etc.) con el fin de tener una comunicación más activa.
4. El contratista deberá elaborar, presentar y cumplir con un cronograma de entrega de los bienes y servicios contratados, el cual debe ser aportado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, el cual deberá contar con la aprobación del supervisor del contrato.
5. Limpieza del sitio o zona de trabajo: Durante el desarrollo de los trabajos, el Contratista deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de las obras y trabajos y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada, diariamente o con más frecuencia si así lo ordena la Entidad, escombros, basuras, desperdicios y sobrantes de materiales de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación desagradable y peligrosa de éstos. Al finalizar cualquier parte de los trabajos, el Contratista deberá retirar prontamente todo el equipo, construcciones provisionales y sobrantes de materiales que no hayan de ser usados más tarde en el mismo sitio o cerca de él para la ejecución de otras partes de las obras y trabajos y deberá disponer, el mismo día, satisfactoriamente de todos los sobrantes, escombros y basuras que resulten de las obras y trabajos en los botaderos de escombros oficialmente autorizados por la entidad competente.
6. Realizar, en forma secuencial desde el inicio de las actividades hasta su término, registro fotográfico que se entregará al supervisor(a) designado en el momento de realizar el acta de liquidación.
7. Presentar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio hoja de vida con soportes del profesional (es) (responsable) del SG-SST, licencia vigente, curso 50 horas SGSST y su debida actualización de curso de 20 Horas respectivamente, certificado coordinador de alturas.
8. El contratista deberá dotar de todos los elementos de Protección Personal necesarios para garantizar la integridad del personal encargado de la ejecución del objeto contractual.
9. Contar con todos los elementos necesarios de señalización y seguridad industrial con el fin de garantizar la integridad de la comunidad educativa en general durante el desarrollo del contrato.
10. El contratista deberá garantizar, que el personal a su cargo se encuentra debidamente afiliado al régimen de seguridad social en pensión, salud y riesgos laborales (requisito indispensable para el inicio de actividades).
11. Entregar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al inicio de ejecución del contrato la realización de la inducción en SST que tiene a cargo el contratista a su personal encargado de la ejecución del contrato.
12. Desarrollar las actividades en altura, cumpliendo con la Resolución 4272 de 2021 “Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajos de altura.” y demás normatividad legal aplicable a trabajo en alturas; por lo anterior, al inicio de las

actividades deberá presentar certificado de trabajo en alturas nivel avanzado no mayor a un año del personal encargado de la actividad, registro de inspección de los equipos de protección contra caída, registro de socialización del procedimiento de trabajo seguro en altura, permiso de trabajo y análisis de trabajo seguro (ATS).

13. Desarrollar actividades de vigilancia epidemiológica, juntamente con Higiene y Seguridad Industrial. Estos incluirán accidentes de trabajo, enfermedades Laborales, patologías relacionadas con el trabajo y ausentismo por las referidas causas.
14. Evaluar las condiciones del sitio de trabajo desde la perspectiva aplicada a los procedimientos operacionales, análisis de trabajo seguro (ATS) y sistemas de trabajo o permisos de trabajo (Aplica a contratista que realizan trabajo en alturas, Trabajo en caliente, espacio confinado).
15. Documentar y socializar al personal encargado de la ejecución del contrato, el procedimiento de rescate en altura; así mismo, disponer en sitio, el equipo para la respectiva operación de rescate, ante la eventualidad de una emergencia.
16. Si el contratista tiene colaboradores que desarrollen actividades de alto riesgo, deberá cumplir con el Decreto 2090 del 2003 “por el cual se definen las actividades de alto riesgo para la salud del trabajador y se modifican y señalan las condiciones, requisitos y beneficios del régimen de pensiones de los trabajadores que laboran en dichas actividades”. (Si aplica).
17. Si la labor contratada incluye trabajos en espacios confinados deberá dar cumplimiento a la Resolución 0491 del 2020. (Si aplica).
18. Presentar informe con la identificación de los peligros y riesgos de la obra y definir los controles para los mismos y presentar plan de capacitaciones y soportes de capacitación del personal de la obra en temas ambientales y de seguridad y salud en el trabajo.
19. Dar cumplimiento a los requisitos legales SGSST entregando dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al inicio de ejecución del contrato la siguiente documentación actualizada:

- ✓ Política de Seguridad y Salud en el trabajo firmada por el representante legal
- ✓ Política para la Prevención del Consumo de Alcohol, tabaco y drogas firmada por el representante legal
- ✓ Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, firmado.
- ✓ Matriz de peligros actualizada y acorde a los riesgos generados
- ✓ Matriz Legal actualizada.
- ✓ Matriz de Elementos de Protección Personal, actualizada y ajustada a las actividades a desarrollar al interior del proyecto, referenciando el tipo de elemento, normas técnicas.
- ✓ Acta de conformación del COPASST o Vigía en Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ✓ Acta de conformación del Comité de Convivencia Laboral.
- ✓ Plan anual de trabajo del SG-SST con objetivos, metas, indicadores, cronograma de actividades, responsables en promoción y prevención.
- ✓ Plan anual de capacitación de SST incluyendo inducción y reinducción.
- ✓ Plan de Emergencias.
- ✓ Certificado de implementación del SG-SST acorde a la evaluación de estándares mínimos, certificación firmada el Representante Legal, y con los siguientes soportes: 1.

Fotocopia de cedula y licencia de seguridad y salud en el trabajo del profesional que. evalúa los estándares mínimos 2.
evaluación de estándares mínimos y respectivo plan de acción de acuerdo con la aplicación de estándares mínimos aplicables - Dec. 1072/2015(2.2.4.6.1) y Res 0312-2019.

- ✓ Programa de protección contra caídas y procedimiento de rescate (SI APLICA).
- ✓ Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL.
- ✓ Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente. (Si aplica).
- ✓ Presentar un informe de gestión de manera mensual los primeros 5 días del mes que incluya: Estadísticas de accidentalidad de acuerdo con Resolución 0312 de 2019 junto con el reporte de accidentalidad de la ARL del personal que desarrolla las actividades al interior de la entidad, acta de entrega de elementos de protección personal, charlas preoperacionales, gestión del SISO de la obra, desarrollo de inspecciones planeadas para la identificación de condiciones de obra y procedimiento seguro para el desarrollo de actividades críticas y permisos de trabajo.

20. Asegurar que cuando se desarrollen trabajos con riesgo de caídas de alturas, exista acompañamiento permanente de una persona que esté en capacidad de activar el plan de emergencias en el caso que sea necesario.
21. Reportar por escrito al Supervisor del Contrato, los accidentes que se llegasen a presentar durante el desarrollo del objeto contractual, en un tiempo no mayor a tres (3) días hábiles del evento; por otra parte, en el reporte deberá adjuntar el FURAT.
22. Restituir a su costa los elementos que resulten imperfectos, de mala calidad o de especificaciones diferentes o inferiores a las requeridas por el SENA.
23. Garantizar el stock de los bienes ofertados, de tal forma que no retrase la entrega de estos, debido a la urgencia de la Entidad de satisfacer dicha necesidad.
24. Mantener en las instalaciones del SENA las fichas de datos de seguridad de los productos usados. Las fichas deberán ser las suministradas por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018. Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años).
25. Mantener productos químicos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018.
26. Residuos Peligrosos RESPEL: entregar copia de la Licencia Ambiental vigente del proveedor con quien gestionará el tratamiento, almacenamiento, aprovechamiento o disposición final de residuos peligrosos.
27. Adquisición y Transporte de Materiales de Construcción: El proponente debería presentar certificación de procedencia legal de los materiales de construcción (arena, grava, arcilla, entre otros minerales) el cual corresponde al Certificado de comercializador de minerales autorizado – RUCOM.
28. Para el transporte de los materiales de construcción mencionados, se deberán presentar los siguientes documentos:

- Copia del certificado RUCOM del comercializador a quien pertenece el mineral.
- Copia del certificado de origen.
- Copia de la Declaración de Producción del mineral transportado (para el caso de minería de subsistencia).

29. Residuos de construcción y demolición (RCD): presentar constancia al SENA, donde especifique la cantidad de residuos y destino de estos, relacionando los datos básicos del gestor debidamente autorizado y del generador, tal como lo especifica el Anexo II de la Resolución 472 de 2017 en el caso de los RCD.
30. Entregar certificados de tratamiento, aprovechamiento o disposición final de los RESPEL generados durante el mantenimiento, indicando las corrientes de los residuos, fecha, sitio de recolección y las cantidades en kilogramos, en un término no mayor a tres (3) meses después de entregados los residuos.
31. Allegar las fichas técnicas de las pinturas arquitectónicas, tuberías, accesorios y soldaduras empleados en la instalación o reparación de cualquier sistema de distribución de agua para uso humano, animal o de riego, que migren al agua no podrán presentar concentraciones de plomo superiores al 0,0005 mg por litro de agua, con el objetivo de soportar que se encuentran dentro de los niveles permitidos de plomo.
32. Las redes hidrosanitarias, de gas, eléctricas, deberán ser certificadas con las respectivas pruebas que garanticen su correcta instalación y funcionamiento.
33. El proveedor debe prever desde el diseño la implementación de grifos con temporizadores mecánicos y/o electrónicos, para reducir los consumos de agua. Deberá entregar las fichas técnicas de los elementos a instalar.
34. Se deberán utilizar sanitarios con instalación de pulsadores de doble descarga, dispositivos interruptores de descarga, detectores de fuga o válvulas de llenado en inodoros con depósito adosado que permitan reducir el consumo de agua.
35. Se debe contemplar en los diseños, conceptos de construcción sostenible, desde la estructuración hasta la ejecución final, con los debidos soportes documentados.
36. Se debe contemplar desde los diseños, la posibilidad que las cubiertas soporten una estructura para paneles solares en futuros o inmediatos proyectos de energía solar fotovoltaica y los respectivos ductos que permitan las instalaciones posteriores.
37. Presentar dentro de los treinta (30) días calendario siguientes al inicio de ejecución del contrato informe con la identificación de los impactos ambientales de la obra y definir los controles para los mismo.
38. Presentar programa de manejo de residuos de la obra que incluya residuos ordinarios, aprovechables, peligrosos, residuos de construcción y demolición, residuos vegetales.
39. Garantizar el adecuado manejo y disposición de los residuos generados con ocasión a la obra y suministrar al SENA los certificados expedidos por un gestor autorizado, según aplique.
40. Presentar informe de control de emisiones que incluya manejo de material particulado, gases de combustión y ruido.
41. Presentar informe de manejo y almacenamiento de materiales (arenas, grava, triturados, arcilla) y de químicos (pinturas, combustibles, solventes, entre otros)
42. Presentar informe de manejo de los vertimientos y el control de los consumos de agua.

43. Los materiales de construcción que se utilicen para el desarrollo de las adecuaciones deberán ser verificados por el supervisor del contrato y tener certificado de calidad que debe ser evidenciado por el constructor en sus informes de ejecución.

44. El contratista durante la ejecución del contrato deberá garantizar el cumplimiento de lo estipulado en el artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1860 de 2021 y conforme lo establecido en el numeral.

Obligaciones del SENA

Igualmente, además de las condiciones inherentes a la naturaleza del contrato ay a las derivadas de las disposiciones legales vigentes sobre la materia, las obligaciones del contratante entre otras son las siguientes:

a. Prestar la mayor colaboración al contratista para la correcta ejecución del objeto contractual.
b. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto, exigiéndole la ejecución idónea y oportuna.
c. Recibir a satisfacción los bienes o servicios que sean entregados por el contratista, cuando estos cumplan con las condiciones establecidas y en especial las especificaciones u obligaciones< técnicas contenidas en el presente documento.
d. Pagar la contraprestación a la que tiene derecho el CONTRATISTA.
e. Suministrar la información que previamente requiera EL CONTRATISTA en relación con el objeto del presente contrato.
f. Rechazar los bienes o servicios cuando no cumplan con los requerimientos técnicos exigidos

Suscribir conjuntamente con el CONTRATISTA y/o la INTERVENTORIA las actas y los demás documentos necesarios para la ejecución y liquidación de este contrato

GARANTIAS. El contratista deberá constituir a su costa y a favor del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA- Centro de Formación de Talento Humano en Salud identificado con el Nit No: 899.999.034-1; Dirección: Carrera 6 # 45 - 52 de la Ciudad de Bogotá DC, una Garantía Única, que avalará el cumplimiento de las obligaciones surgidas del Contrato, la cual se mantendrá vigente durante la vida y liquidación del mismo y se ajustará a los límites, existencia y extensión de los siguientes amparos:

X	**Cumplimiento:** Equivalente al 10% del valor total del contrato, con una vigencia igual al término de duración del contrato y 4 meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza.
X	**Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales:** por el 5% del valor del contrato, vigente por el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.
X	**Calidad del servicio:** Equivalente al 20% del valor total del contrato, con una vigencia igual al término de duración del contrato y 12 meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza.
X	**Calidad y estabilidad de la obra:** Equivalente al 30% del valor total del contrato, con una vigencia igual al término de duración del contrato y 5 años más, contados a partir de

	la fecha de expedición de la póliza.
X	**Póliza de Responsabilidad extracontractual:** por un valor asegurado de 200 SMLMV, con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato. (Cuando aplique. Para fijar el valor asegurado debe tenerse en cuenta las cuantías del artículo 2.2.1.2.3.1.17 del decreto reglamentario 1082 de 2015 y el Manual de Contratación vigente de la entidad.

MULTAS: En virtud de lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las partes acuerdan que en caso de retardo previamente verificado por el o los supervisores en el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en el contrato a cargo del CONTRATISTA y como apremio para que las atienda oportunamente, el CONTRATISTA pagará a favor del SENA multas equivalentes al cinco por ciento (05%) del valor del contrato por cada día de atraso en el cumplimiento de sus obligaciones, sin que el valor total de ellas pueda llegar a exceder el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, para tal efecto se dará aplicación al artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: Si **EL CONTRATISTA** no diere cumplimiento en forma total o parcial al objeto o a las obligaciones emanadas del contrato, pagará al **SENA** hasta el diez por ciento (10%) del valor total del mismo, como estimación anticipada de perjuicios, sin que lo anterior sea óbice para que se realice la reclamación de los perjuicios a que haya lugar, para tal efecto se dará aplicación al artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.

INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: el **CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la presentación de la propuesta y con la firma del contrato, que ni él, ni las personas que representa se halla incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, articulo 90 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Si llegare a sobrevenir inhabilidad o incompatibilidad por parte del **CONTRATISTA**, éste cederá el contrato previa autorización escrita del **SENA** a través de la supervisión y si ello no fuere posible el **CONTRATISTA** renunciará a su ejecución. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Presentada la causal de inhabilidad o incompatibilidad, el **CONTRATISTA** deberá informar al **SENA** dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su acontecimiento y podrá proponer un candidato, quien deberá manifestar por escrito que se encuentra dispuesto a continuar con la ejecución del contrato en las mismas condiciones pactadas con el primer Contratista. **EL SENA** se reserva la facultad de aceptar al candidato propuesto por el **CONTRATISTA** o en su defecto autorizar la cesión a favor de un tercero que reúna las condiciones para continuar con la ejecución del contrato.

INDEMNIDAD DEL SENA: el **CONTRATISTA**, mantendrá indemne al SENA contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o

lesiones a personas o bienes, ocasionados por EL **CONTRATISTA** o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones del contrato. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra el **SENA** por asuntos, que según el contrato sean de responsabilidad del **CONTRATISTA**, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al **SENA** y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto. **EL SENA,** a solicitud del **CONTRATISTA**, podrá prestar su colaboración para atender los reclamos legales y el contratista a su vez reconocerá los costos que éstos ocasionen al **SENA,** sin que la responsabilidad de **EL CONTRATISTA** se atenúe por este reconocimiento, ni por el hecho de que el **SENA** en un momento haya prestado su colaboración para atender a la defensa de sus intereses contra tales reclamos, demandas o acciones legales. Si en cualquiera de los eventos previstos en este numeral **EL CONTRATISTA** no asume debida y oportunamente la defensa del **SENA** éste podrá hacerlo directamente, previa comunicación escrita al **CONTRATISTA**, quien pagará todos los gastos que el **SENA** incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciera el **CONTRATISTA**, el **SENA** tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones de cualquier suma que adeude EL CONTRATISTA.

GASTOS E IMPUESTOS: Serán por cuenta del **CONTRATISTA** todos los gastos e impuestos, tasas y contribuciones nacionales, departamentales y municipales derivados de la celebración, ejecución y liquidación del contrato, así como el valor de la prima de la garantía única y sus modificaciones.

SOLUCIÓN DIRECTA DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: Las partes en aras de solucionar en forma ágil, rápida y directa las diferencias y discrepancias surgidas en la ejecución del contrato, acudirán a los mecanismos de solución previstos en la Ley, tales como la conciliación, amigable composición y transacción.

CESIÓN Y SUBCONTRATOS: El **CONTRATISTA**, no podrá ceder ni subcontratar el respectivo contrato sin el consentimiento previo y escrito del **SENA** pudiendo éste negar la autorización de la cesión o del subcontrato.

DE LA INTERPRETACIÓN UNILATERAL, MODIFICACIÓN UNILATERAL, TERMINACIÓN UNILATERAL Y CADUCIDAD: Este contrato se rige por las cláusulas excepcionales de interpretación unilateral, modificación unilateral, terminación unilateral y caducidad, de que tratan los artículos 15, 16 y 17 de la ley 80 de 1993.
CAUSALES DE TERMINACIÓN: Este contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: **a)** Anticipadamente por mutuo acuerdo de las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios al **SENA**. **b)** Por agotamiento del objeto o vencimiento del plazo. **c)** Por fuerza mayor o caso fortuito que hagan imposible continuar su ejecución. **d)**

Unilateralmente por incumplimiento del contratista. **PARÁGRAFO:** La terminación anticipada del contrato se hará constar en acta suscrita por las partes.

EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: Teniendo en cuenta que **EL CONTRATISTA** actúa con plena autonomía técnica y administrativa, frente al **SENA**, se excluye cualquier vínculo de tipo laboral entre el **SENA** y **EL CONTRATISTA** o el personal utilizado por éste para el desarrollo del objeto del contrato. En consecuencia, será de exclusiva responsabilidad del contratista el pago de salarios y prestaciones a que hubiera lugar respecto del personal mencionado.

PROPIEDAD INTELECTUAL: Si de la ejecución del presente contrato resultan estudios, investigaciones, descubrimientos, invenciones, información, mejoras y/o diseños, éstos pertenecen a EL SENA de conformidad con lo establecido en el artículo 20 de la Ley 23 de 1982 modificado por el artículo 28 de la Ley 1450 de 2011, y el artículo 21 de la misma Ley, que establece el término de protección, sin perjuicio del respeto al derecho moral consagrado en el artículo 11 de la Decisión Andina 351 de 1993 concordante con el artículo 30 de la Ley 23 de 1982. EL CONTRATISTA garantiza que los trabajos y servicios prestados al SENA por el objeto de este contrato no infringen ni vulneran los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualesquiera otros derechos legales o contractuales de terceros.

SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CONFIDENCIALIDAD: el CONTRATISTA se obliga a guardar estricta confidencialidad sobre toda la información sometida a reserva debidamente identificada como tal por EL SENA y conocida en virtud del desarrollo y ejecución del presente contrato. Esta obligación de confidencialidad se aplicará para todos los casos, salvo que la información confidencial sea requerida por autoridad competente. PARÁGRAFO. La presente cláusula de confidencialidad se mantendrá vigente mientras la información catalogada como tal conserve el carácter de reservada. En todo caso estará sujeta a la reglamentación sobre información confidencial de los artículos 260 a 266 de la Decisión 486 de la Comisión del Acuerdo de Cartagena y lo previsto en el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, respecto de la información y documentos reservados, artículo 24 sustituido, y en las demás normas concordantes y complementarias que regulen la materia.

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: La liquidación del contrato se efectuará de mutuo acuerdo dentro del término de cuatro (4) meses contados a partir de la terminación del mismo. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes y se adopta mediante acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

DOCUMENTOS: Los documentos que a continuación se relacionan, se considerarán para todos los efectos parte integrante del contrato y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales: **a)** El estudio previo, pliego electrónico, adendas y los demás documentos previos expedidos por el **SENA** en desarrollo del proceso**. b)** La propuesta del **CONTRATISTA** y los documentos adjuntos presentados con

la misma. **c)** Las instrucciones escritas al **CONTRATISTA** para la ejecución de los trabajos. **d)** Las actas y demás documentos que durante la ejecución del contrato se suscriban por las partes.

PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El presente contrato, se entenderá perfeccionado con la firma de las partes contratantes y para su legalización y ejecución requiere: **1)** Registro Presupuestal. **2)** Constitución de la garantía única en las condiciones señaladas en la cláusula octava del presente contrato por parte de EL CONTRATISTA y la aprobación de la misma por parte del **SENA**. **PARÁGRAFO:** El inicio de la ejecución estará condicionado, además, a los requisitos de inicio contemplados en el pliego de condiciones y/o estudio previo.

SUSPENSIÓN: El plazo de ejecución del presente contrato podrá ser suspendido excepcionalmente de manera temporal, en las siguientes circunstancias: 1 Por el mutuo acuerdo de las partes. 2. Por causas debidamente justificadas, previa solicitud del CONTRATISTA. **PARÁGRAFO:** En caso de suspensión el (la) CONTRATISTA se obliga a informar tal evento al Asegurador y a ampliar las garantías, proporcionalmente al término que dure la misma.

RÉGIMEN LEGAL: El contrato se regirá en general por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, salvo en los aspectos particularmente regulados por la Ley de contratación que le sean aplicables de conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto Reglamentario 1082 de 2015**.**

SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA. Efectuará la supervisión de la ejecución del contrato a través de la funcionaria que el Subdirector (e) del Centro y PAOLA ISABEL VERGARA VERBEL designo por escrito, quien velará por el cabal cumplimiento de todas y cada una de las actividades que se le encomienden al contratista, de conformidad con lo determinado por el Manual de Supervisión e Interventoría, Código GCCON-M-002.

Elaboró: Angela Montealegre Orjuela- Contratación Grupo de Apoyo Administrativo Intercentros

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA CONTRACTUAL

MODIFICATORIO CONTRACTUAL NRO 001 AL CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.6916326 DEL 2024 SUSCRITO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Y SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS CON SIGLA SERVIINSTITUCIONALES SAS

CO1.PCCNTR.6916326

OBJETO: Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud.

El Centro de Formación de Talento Humano en Salud, Regional Distrito Capital, Contrató la adecuación de las baterías sanitarias el día 24 de octubre del presente año, contrato que se viene ejecutando de acuerdo a las especificaciones técnicas contratadas, no obstante dentro de la ejecución, el contratista informa que se ha establecido la necesidad de ajustar cantidades con la finalidad de poder adelantar los trabajos de adecuación de manera óptima, adicionalmente informa que es necesario incluir actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de le ejecución de la obra, como actividades complementarias a las contratadas que permitan el uso óptimo de los espacios de unidades sanitarias producto de la afectación que se pueda realizar a muros y pisos aledaños, terminación adecuada de acabados y condiciones de iluminación necesaria.

Actividades que fueron verificadas de acuerdo con el avance de la obra y que se requieren para poder tener unos espacios funcionales y completos, razón por la cual se adjunta a este documento la justificación técnica de la necesidad requerida.

Por lo anterior para crear, preservar y mantener las condiciones favorables para permitir a los funcionarios, contratistas, aprendices y visitantes gozar de instalaciones acordes a sus necesidades que garanticen el normal desarrollo de sus actividades pedagógicas, de formación y administrativas, se hace necesario la adición solicitada por el contratista.

Es así como garantizando la óptima presentación y funcionalidad de la planta física del Centro de Formación de Talento Humano en Salud, se requiere propender el óptimo funcionamiento de la infraestructura física, modernizando o actualizando en caso de requerirse, los componentes necesarios de la edificación, para el cumplimiento de estándares y políticas de consumo, pertinencia del tipo de equipos de acuerdo con el uso institucional, puesta a punto de las instalaciones, entre otros aspectos.

Es preciso destacar, que el personal de planta de mantenimiento con el que cuenta el Centro de formación no tiene la especialización, la tecnología ni insumos necesarios para la realización de estas labores, ni posee las máquinas y equipos requeridos para la ejecución de las actividades de adecuación de las baterías sanitarias del CFTHS.

Por tal razón, establecida la necesidad de ajustar cantidades con la finalidad de poder adelantar los trabajos de adecuación de manera óptima, además de la inclusión actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de le ejecución de la obra, como actividades complementarias a las contratadas para el uso óptimo de los espacios de unidades sanitarias se requiere que se Adicionen el valor de Dieciséis

millones setecientos ochenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y un millones con doce centavos ($16.789.461,12) valor que se genera a partir de las modificaciones las cantidades de los siguientes ítems inicialmente contratados y la inclusión de actividades complementarias:

BAÑOS CAFETERÍA

1. **PRELIMINARES:**
   Se ajustan los ítems BCF1.2, BCF 1.3, BCF 1.7

2. **PISOS:**
   Se ajustan los ítems BCF 2.1 Y 1 BCF 2.2

3. **ENCHAPES MUROS Y PINTURA**
   Se ajustan los ítems BCF 3.1 BCF 3.2, BCF 3.3

4. **INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**
   Se ajustan los ítems BCF 4.1 BCF 4.8 BCF 4.10

6. **OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS: se incluyen estas nuevas actividades:**

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
BCF 6.1	Demolición de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00
BCF 6.2	Demolición de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00

BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
	Total CAPÍTULO Actividades Complementarias				**$ 2,729,950.00**

BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE

1. **PRELIMINARES**
   Se ajustan los ítems BCM 1.1 BCM 1.2 BCM 1.3 BCM 1.5 BCM 1.6 BCM 1.7

2. **PISOS**
   Se ajustan los Ítems BCM 2.1 BCM 2.2

3. **ENCHAPES MUROS Y PINTURA**
   Se Ajustan los Ítems BCM 3.1 BCM 3.2 BCM 3.3

4. **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**
   Se Ajustan los Ítems BCM 4.1 BCM 4.2 BCM 4.5 BCM 4.7 BCM 4.9

5. **CARPINERÍA METÁLICA**
   Se Ajustan los Ítems BCM 5.1 BCM 5.2

6. **OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	**und**	**15**	$ 150,000.00	$ 2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**13**	$ 45,000.00	$ 585,000.00

BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**2**	$ 5,000.00	$ 10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	**und**	**2**	$ 75,000.00	$ 150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**2**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**16**	$ 25,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**11.07**	$ 20,000.00	$ 221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**11.07**	$ 34,000.00	$ 376,380.00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**m2**	**13.6**	$ 160,000.00	$ 2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$ 10,469,230.00**

PRESUPUESTO COMPLETO CON TODAS LAS ACTIVIDADES MODIFICADAS Y ADICIONALES

PRESUPUESTO ATERRIZADO - BALANCE DE OBRA #1 ADECUACIÓN BAÑOS SEDE CARRERA 6 CALLE 45 CONTRATO # CO1.PCCNTR.6916326 SERVIINSTITUCIONALES SAS									
ÍTEM	**ACTIVIDAD**	**CONDICIONES INICIALES**				**CONDICIONES FINALES**			
		U.M.	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**	**U.M.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
	BAÑOS CAFETERÍA								
1	**PRELIMINARES**								
BCF 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00
BCF 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**16.92**	$ 9,000.00	$ 152,280.00	**m2**	**17.1**	$ 9,000.00	$ 153,900.00
BCF 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.07**	$ 5,500.00	$ 11,385.00	**m2**	**1.29**	$ 5,500.00	$ 7,095.00
BCF 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll o entamboradas en madera .70-1.00x2.00- 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 1.5	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue,	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00

	retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte								
BCF 1.6	Demolición mampostería e=.15. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00
BCF 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**15.91**	$ 16,000.00	$ 254,560.00	**m2**	**15.52**	$ 16,000.00	$ 248,320.00
	Subtotal capítulo				**$ 780,525.00**				**$ 771,615.00**
2	**PISOS**								
BCF 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**15.91**	$ 30,000.00	$ 477,300.00	**m2**	**15.52**	$ 30,000.00	$ 465,600.00
BCF 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**15.91**	$ 130,000.00	$ 2,068,300.00	**m2**	**15.52**	$ 130,000.00	$ 2,017,600.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,545,600.00**				**$ 2,483,200.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCF 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**47.25**	$ 10,000.00	$ 472,500.00	**m2**	**45.57**	$ 10,000.00	$ 455,700.00
BCF 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**47.25**	$ 95,000.00	$ 4,488,750.00	**m2**	**46.34**	$ 95,000.00	$ 4,402,300.00
BCF 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**13.40**	$ 16,500.00	$ 221,100.00	**m2**	**6.00**	$ 16,500.00	$ 99,000.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,182,350.00**				**$ 4,957,000.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCF 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**5.00**	$ 40,000.00	$ 200,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00
BCF 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg., presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00
BCF 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00

BCF 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotado con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 20 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00
BCF 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00
BCF 4.7	Suministro e instalación llave terminal jardín extensión tipo pesada satinada (poceta aseo)	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00
BCF 4.8	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**15.51**	$ 676,940.00	$ 10,499,339.40	**m2**	**16.6**	$ 676,940.00	$ 11,237,204.00
BCF 4.9	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como escuadras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00
BCF 4.10	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.59**	$ 205,900.00	$ 533,281.00	**m2**	**2.47**	$ 205,900.00	$ 508,573.00
	Total, CAPÍTULO				**$ 26,482,080.40**				**$ 27,115,237.00**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCF 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio laminado 3+3 mm. con película frost., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72
	Total, CAPÍTULO				**$ 1,798,782.72**				**$ 1,798,782.72**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00

BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
	Total, CAPÍTULO				**$ -**				**$ 2,729,950.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CAFETERÍA				**$ 36,789,338.12**				**$ 39,855,784.72**
	BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE								
1	**PRELIMINARES**								
BCM 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**17.00**	$ 20,000.00	$ 340,000.00	**un**	**16.00**	$ 20,000.00	$ 320,000.00
BCM 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**24.79**	$ 9,000.00	$ 223,110.00	**m2**	**24.86**	$ 9,000.00	$ 223,740.00
BCM 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.98**	$ 5,500.00	$ 16,390.00	**m2**	**2.23**	$ 5,500.00	$ 12,265.00
BCM 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll, o entamboradas en madera .70-1.00x2.00 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00

BCM 1.5	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de ventanas en aluminio o lámina y vidrio.	**m2**	**2.32**	$ 34,000.00	$ 78,880.00	**m2**	**1.85**	$ 34,000.00	$ 62,900.00
BCM 1.6	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.84**	$ 22,000.00	$ 62,480.00	**ml**	**2.54**	$ 22,000.00	$ 55,880.00
BCM 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**18.62**	$ 16,000.00	$ 297,920.00	**m2**	**18.57**	$ 16,000.00	$ 297,120.00
	Subtotal capítulo				**$ 1,098,780.00**				**$ 1,051,905.00**
2	**PISOS**								
BCM 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**18.62**	$ 30,000.00	$ 558,600.00	**m2**	**11.66**	$ 30,000.00	$ 349,800.00
BCM 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**18.62**	$ 130,000.00	$ 2,420,600.00	**m2**	**18.57**	$ 130,000.00	$ 2,414,100.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,979,200.00**				**$ 2,763,900.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCM 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**50.27**	$ 10,000.00	$ 502,700.00	**m2**	**48.15**	$ 10,000.00	$ 481,500.00
BCM 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**50.27**	$ 95,000.00	$ 4,775,650.00	**m2**	**48.15**	$ 95,000.00	$ 4,574,250.00
BCM 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**12.05**	$ 16,500.00	$ 198,825.00	**m2**	**38.44**	$ 16,500.00	$ 634,260.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,477,175.00**				**$ 5,690,010.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCM 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**15.00**	$ 40,000.00	$ 600,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCM 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**5.00**	$ 128,000.00	$ 640,000.00	**un**	**3.00**	$ 128,000.00	$ 384,000.00
BCM 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg.	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00
BCM 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión óptima de funcionamiento mínima 25 PSI y máxima 80 PSI.	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00

BCM 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotante con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 25 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.84**	$ 1,500,000.00	$ 4,260,000.00	**ml**	**2.75**	$ 1,500,000.00	$ 4,125,000.00
BCM 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00
BCM 4.7	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**22.77**	$ 676,940.00	$ 15,413,923.80	**m2**	**23.86**	$ 676,940.00	$ 16,151,788.40
BCM 4.8	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00
BCM 4.9	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.98**	$ 205,900.00	$ 613,582.00	**m2**	**2.70**	$ 205,900.00	$ 555,930.00
	Total CAPÍTULO				**$ 38,950,625.80**				**$ 38,759,838.40**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCM 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio templado 6 mm., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.60**	$ 468,430.00	$ 1,686,348.00	**m2**	**3.08**	$ 468,430.00	$ 1,442,764.40
BCM 5.2	Suministro e instalación ventana en aluminio anodizado blanco mate con vidrio laminado 3+3 con película frosted y secciones de persiana.	**m2**	**2.32**	$ 289,390.00	$ 671,384.80	**m2**	**2.21**	$ 289,390.00	$ 639,551.90
	Total CAPÍTULO				**$ 2,357,732.80**				**$ 2,082,316.30**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00

BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**15**	$ 150,000.00	$ 2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**13**	$ 45,000.00	$ 585,000.00
BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 5,000.00	$ 10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 75,000.00	$ 150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**16**	$ 25,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 20,000.00	$ 221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 34,000.00	$ 376,380.00

BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**M2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 160,000.00	$ 2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 10,469,230.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE				**$ 50,863,513.60**				**$ 60,817,199.70**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				**$ 87,652,851.72**				**$ 100,672,984.42**
	ADMINISTRACIÓN		**23%**		**$ 20,160,155.90**		**23%**		**$ 23,154,786.42**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 4,382,642.59**		**5%**		**$ 5,033,649.22**
	IVA		**19%**		**$ 832,702.09**		**19%**		**$ 956,393.35**
	TOTAL OBRA				**$ 113,028,352.29**				**$ 129,817,813.41**
DIFERENCIA Y/O ADICION A REALIZARLE AL CONTRATO DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y MAYORES DEL CASO									**$ 16,789,461.12**

Dado los ajustes en cantidades iniciales y las nuevas actividades a realizas se tiene como resultante una diferencia entre lo inicialmente contratado por $ 113,028,352.29 y un valor final con los ajustes y actividades complementarias por $ 129,817,813.41 por ello, como resultado se hace necesario realizar la adición en un valor de ($16.789.461,12) **DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CON DOCE CENTAVOS** valor generado producto de las modificaciones indicadas anteriormente al presupuesto inicial.

PRIMERO. **MODIFÍQUESE:** Adicionar en Cantidad y valor del contrato ya referenciado, la cual quedará así:

PRESUPUESTO ATERRIZADO - BALANCE DE OBRA #1 ADECUACIÓN BAÑOS SEDE CARRERA 6 CALLE 45 CONTRATO # CO1.PCCNTR.6916326 SERVIINSTITUCIONALES SAS									
ÍTEM	**ACTIVIDAD**	**CONDICIONES INICIALES**				**CONDICIONES FINALES**			
		U.M.	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**	**U.M.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
	BAÑOS CAFETERÍA								
1	**PRELIMINARES**								
BCF 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00
BCF 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**16.92**	$ 9,000.00	$ 152,280.00	**m2**	**17.1**	$ 9,000.00	$ 153,900.00
BCF 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.07**	$ 5,500.00	$ 11,385.00	**m2**	**1.29**	$ 5,500.00	$ 7,095.00

BCF 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll o entamboradas en madera .70-1.00x2.00-2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 1.5	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00
BCF 1.6	Demolición mampostería e=.15. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00
BCF 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**15.91**	$ 16,000.00	$ 254,560.00	**m2**	**15.52**	$ 16,000.00	$ 248,320.00
	Subtotal capítulo				**$ 780,525.00**				**$ 771,615.00**
2	**PISOS**								
BCF 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**15.91**	$ 30,000.00	$ 477,300.00	**m2**	**15.52**	$ 30,000.00	$ 465,600.00
BCF 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**15.91**	$ 130,000.00	$ 2,068,300.00	**m2**	**15.52**	$ 130,000.00	$ 2,017,600.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,545,600.00**				**$ 2,483,200.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCF 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**47.25**	$ 10,000.00	$ 472,500.00	**m2**	**45.57**	$ 10,000.00	$ 455,700.00
BCF 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**47.25**	$ 95,000.00	$ 4,488,750.00	**m2**	**46.34**	$ 95,000.00	$ 4,402,300.00
BCF 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**13.40**	$ 16,500.00	$ 221,100.00	**m2**	**6.00**	$ 16,500.00	$ 99,000.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,182,350.00**				**$ 4,957,000.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCF 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**5.00**	$ 40,000.00	$ 200,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00
BCF 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg., presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00

BCF 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00
BCF 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotado con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 20 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00
BCF 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00
BCF 4.7	Suministro e instalación llave terminal jardín extensión tipo pesada satinada (poceta aseo)	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00
BCF 4.8	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**15.51**	$ 676,940.00	$ 10,499,339.40	**m2**	**16.6**	$ 676,940.00	$ 11,237,204.00
BCF 4.9	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como escuadras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00
BCF 4.10	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.59**	$ 205,900.00	$ 533,281.00	**m2**	**2.47**	$ 205,900.00	$ 508,573.00
	Total, CAPÍTULO				**$ 26,482,080.40**				**$ 27,115,237.00**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCF 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio laminado 3+3 mm. con película frost., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72
	Total, CAPÍTULO				**$ 1,798,782.72**				**$ 1,798,782.72**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00

	renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final								
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
	Total, CAPÍTULO				**$ -**				**$ 2,729,950.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CAFETERÍA				**$ 36,789,338.12**				**$ 39,855,784.72**
	BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE								
1	**PRELIMINARES**								
BCM 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**17.00**	$ 20,000.00	$ 340,000.00	**un**	**16.00**	$ 20,000.00	$ 320,000.00
BCM 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**24.79**	$ 9,000.00	$ 223,110.00	**m2**	**24.86**	$ 9,000.00	$ 223,740.00
BCM 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.98**	$ 5,500.00	$ 16,390.00	**m2**	**2.23**	$ 5,500.00	$ 12,265.00

BCM 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll, o entamboradas en madera .70-1.00x2.00 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCM 1.5	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de ventanas en aluminio o lámina y vidrio.	**m2**	**2.32**	$ 34,000.00	$ 78,880.00	**m2**	**1.85**	$ 34,000.00	$ 62,900.00
BCM 1.6	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.84**	$ 22,000.00	$ 62,480.00	**ml**	**2.54**	$ 22,000.00	$ 55,880.00
BCM 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**18.62**	$ 16,000.00	$ 297,920.00	**m2**	**18.57**	$ 16,000.00	$ 297,120.00
	Subtotal capítulo				**$ 1,098,780.00**				**$ 1,051,905.00**
2	**PISOS**								
BCM 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**18.62**	$ 30,000.00	$ 558,600.00	**m2**	**11.66**	$ 30,000.00	$ 349,800.00
BCM 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**18.62**	$ 130,000.00	$ 2,420,600.00	**m2**	**18.57**	$ 130,000.00	$ 2,414,100.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,979,200.00**				**$ 2,763,900.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCM 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**50.27**	$ 10,000.00	$ 502,700.00	**m2**	**48.15**	$ 10,000.00	$ 481,500.00
BCM 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**50.27**	$ 95,000.00	$ 4,775,650.00	**m2**	**48.15**	$ 95,000.00	$ 4,574,250.00
BCM 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**12.05**	$ 16,500.00	$ 198,825.00	**m2**	**38.44**	$ 16,500.00	$ 634,260.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,477,175.00**				**$ 5,690,010.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCM 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**15.00**	$ 40,000.00	$ 600,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCM 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**5.00**	$ 128,000.00	$ 640,000.00	**un**	**3.00**	$ 128,000.00	$ 384,000.00
BCM 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg.	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00

BCM 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión óptima de funcionamiento mínima 25 PSI y máxima 80 PSI.	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00
BCM 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotante con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 25 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.84**	$ 1,500,000.00	$ 4,260,000.00	**ml**	**2.75**	$ 1,500,000.00	$ 4,125,000.00
BCM 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00
BCM 4.7	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**22.77**	$ 676,940.00	$ 15,413,923.80	**m2**	**23.86**	$ 676,940.00	$ 16,151,788.40
BCM 4.8	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00
BCM 4.9	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.98**	$ 205,900.00	$ 613,582.00	**m2**	**2.70**	$ 205,900.00	$ 555,930.00
	Total CAPÍTULO				**$ 38,950,625.80**				**$ 38,759,838.40**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCM 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio templado 6 mm., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.60**	$ 468,430.00	$ 1,686,348.00	**m2**	**3.08**	$ 468,430.00	$ 1,442,764.40
BCM 5.2	Suministro e instalación ventana en aluminio anodizado blanco mate con vidrio laminado 3+3 con película frosted y secciones de persiana.	**m2**	**2.32**	$ 289,390.00	$ 671,384.80	**m2**	**2.21**	$ 289,390.00	$ 639,551.90
	Total CAPÍTULO				**$ 2,357,732.80**				**$ 2,082,316.30**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								

BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**15**	$ 150,000.00	$ 2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**13**	$ 45,000.00	$ 585,000.00
BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 5,000.00	$ 10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 75,000.00	$ 150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**16**	$ 25,000.00	$ 400,000.00

	garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento								
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 20,000.00	$ 221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 34,000.00	$ 376,380.00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**M2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 160,000.00	$ 2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 10,469,230.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE				**$ 50,863,513.60**				**$ 60,817,199.70**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				**$ 87,652,851.72**				**$ 100,672,984.42**
	ADMINISTRACIÓN		**23%**		**$ 20,160,155.90**		**23%**		**$ 23,154,786.42**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 4,382,642.59**		**5%**		**$ 5,033,649.22**
	IVA		**19%**		**$ 832,702.09**		**19%**		**$ 956,393.35**
	TOTAL OBRA				**$ 113,028,352.29**				**$ 129,817,813.41**
DIFERENCIA Y/O ADICION A REALIZARLE AL CONTRATO DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y MAYORES DEL CASO									**$ 16,789,461.12**

SEGUNDO: VALOR ADICION y VALOR TOTAL: El valor de la adición es por de **DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CON DOCE CENTAVOS ($16.789.461,12) M/CTE.** El valor total del Contrato No. CO1.PCCNTR.6916326 DE 2024, asciende a **SIENTO VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($129,817,813.41) M/CTE.**

DOCUMENTOS. Los documentos que a continuación se relacionan se consideran parte integrante de la presente modificación y, en consecuencia, producen los mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales: Justificación Adición. b) Los demás documentos previos expedidos por la entidad con ocasión del proceso de modificación.

ACTUALIZACIÓN DE LA GARANTÍA. EL CONTRATISTA se obliga a actualizar las garantías que amparan el contrato, de conformidad con lo señalado en el presente documento, en caso de ser necesario.

PERFECCIONAMIENTO. El presente documento se perfecciona mediante la aceptación de las partes a través de la plataforma SECOP II. La publicación se realizará conforme a lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015.

INMUTABILIDAD. Las condiciones y cláusulas que no hayan sido modificadas en el contrato electrónico o en el presente documento continúan vigentes.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA, UNA VEZ LEÍDO Y ACEPTADO POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA, UNA VEZ SE SURTA EL RECONOCIMIENTO POR LAS PARTES.

CARLOS ARTURO SALGAR RAMIREZ
subdirector (e) del Centro de Formación
Talento Humano en Salud

LUZ MIRYAM RODRIGUEZ VEGA
NIT. 900.422.291-2
Representante legal
serviinstitucionales.ing@gmail.com

Elaboró: John Fredy Padilla - Contratación Grupo de Apoyo Administrativo Intercentros

SERVIINSTITUCIONALES SAS
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS
NIT. 900.422.291-2
Calle 114 No. 50 - 51 Bogotá - Tel. 926 13 08 - 312 509 69 81
E-mail serviinstitucionales.ing@gmail.com

Obras de ingeniería civil, construcción, reforma y reacondicionamiento de edificaciones, oficinas, bodegas e inmuebles en general, trabajos de pintura y acabados, construcción y mantenimiento de cerramientos perimetrales, servicio de limpieza y lavado de fachadas, impermeabilización y mantenimiento de cubiertas, mantenimiento de zonas verdes, trabajos de jardinería y forestales, suministros en general.

Bogota D.C., 21 de noviembre de 2024

Señores:
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA
CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD
Atn. Dc. CARLOS ARTURO SALGAR
Ordenador del Gasto
Dc. ALDEMAR MONTAÑO
Supervisor
Bogota D.C.

Referencia: CO1.PCCNTR CO1.P CCNTR.6916326

Objeto: CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD.

Asunto: SOLICITUD ADICION DEL CONTRATO ACTIVIDADES NP.

Cordial saludo,

Respetuosamente nos dirigimos a ustedes con el propósito de solicitar una Adición de actividades NO previstas y complementarias.

La solicitud se soporta en el balance de obra (adjunto) con las cantidades reales que se requieren para ejecutar la totalidad de la obra teniendo en cuenta el cumplimiento del objeto contractual.

Adicionalmente se incluyen las actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de la ejecución de la obra y actividades complementarias a las contratadas que son necesarias para una correcta ejecución de la obra.

Cabe aclarar que el objetivo de la evaluación técnica y las recomendaciones realizadas por SERVIINSTITUCIONALES SAS están hechas en función de dejar espacios funcionales completos que cumpla con las especificaciones normativas vigentes y estén acorde con lo solicitado en el objeto contractual.

Cada una de las actividades NP y complementarias necesarias cuentan con su respectiva justificación técnica.

Se solicita una adición al valor del contrato por la suma de **DIECISEIS MILLONES SETESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS DOCE CENTAVOS MCTE ($16.789.461,12) PESO COLOMBIANO.**

Soportes

- Balance de Obra (Incluye actividades complementarias y actividades No Previstas)
- Justificación Técnica (actividades complementarias y actividades No Previstas)

Atentamente,

Luz Miryam Rodriguez Vega
C.C. 39.658.729 de Bogotá
Representante Legal
SERVIINSTITUCIONALES SAS
Nit. 900.422.291-2
Dirección: Calle 114 No. 50 – 51 Bogotá D.C.
Teléfonos: 321 4517675 – 312 5096981
e-mail: serviinstitucionales.ing@gmail.com

PRESUPUESTO ATERRIZADO - BALANCE DE OBRA #1
ADECUACIÓN BAÑOS SEDE CARRERA 6 CALLE 45
CONTRATO # CO1.PCCNTR.6916326
SERVIINSTITUCIONALES SAS

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL	U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
	BAÑOS CAFETERÍA								
1	**PRELIMINARES**								
BCF 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**10,00**	$ 20.000,00	$ 200.000,00	**un**	**10,00**	$ 20.000,00	$ 200.000,00
BCF 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**16,92**	$ 9.000,00	$ 152.280,00	**m2**	**17,1**	$ 9.000,00	$ 153.900,00
BCF 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2,07**	$ 5.500,00	$ 11.385,00	**m2**	**1,29**	$ 5.500,00	$ 7.095,00
BCF 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll o entamboradas en madera .70-1.00x2.00-2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00
BCF 1.5	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2,00**	$ 34.000,00	$ 68.000,00	**ml**	**2,00**	$ 34.000,00	$ 68.000,00
BCF 1.6	Demolición mamposteria e=.15. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0,65**	$ 22.000,00	$ 14.300,00	**m2**	**0,65**	$ 22.000,00	$ 14.300,00
BCF 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**15,91**	$ 16.000,00	$ 254.560,00	**m2**	**15,52**	$ 16.000,00	$ 248.320,00
	Subtotal capítulo				**$ 780.525,00**				**$ 771.615,00**
2	**PISOS**								
BCF 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**15,91**	$ 30.000,00	$ 477.300,00	**m2**	**15,52**	$ 30.000,00	$ 465.600,00
BCF 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**15,91**	$ 130.000,00	$ 2.068.300,00	**m2**	**15,52**	$ 130.000,00	$ 2.017.600,00
	Subtotal capítulo				**$ 2.545.600,00**				**$ 2.483.200,00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCF 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**47,25**	$ 10.000,00	$ 472.500,00	**m2**	**45,57**	$ 10.000,00	$ 455.700,00
BCF 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**47,25**	$ 95.000,00	$ 4.488.750,00	**m2**	**46,34**	$ 95.000,00	$ 4.402.300,00
BCF 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**13,40**	$ 16.500,00	$ 221.100,00	**m2**	**6,00**	$ 16.500,00	$ 99.000,00
	Subtotal capítulo				**$ 5.182.350,00**				**$ 4.957.000,00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCF 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**5,00**	$ 40.000,00	$ 200.000,00	**un**	**3,00**	$ 40.000,00	$ 120.000,00
BCF 4.2	Adecuacion de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tuberia, accesorios, pegantes limpiador y cancelacion de puntos existentes sise requiere)	**un**	**2,00**	$ 128.000,00	$ 256.000,00	**un**	**2,00**	$ 128.000,00	$ 256.000,00
BCF 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg., presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**5,00**	$ 1.334.000,00	$ 6.670.000,00	**un**	**5,00**	$ 1.334.000,00	$ 6.670.000,00
BCF 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**2,00**	$ 1.200.000,00	$ 2.400.000,00	**un**	**2,00**	$ 1.200.000,00	$ 2.400.000,00
BCF 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotado con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 20 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2,47**	$ 1.500.000,00	$ 3.705.000,00	**ml**	**2,47**	$ 1.500.000,00	$ 3.705.000,00
BCF 4.6	Suministro e instalación griferia para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**4,00**	$ 382.000,00	$ 1.528.000,00	**un**	**4,00**	$ 382.000,00	$ 1.528.000,00
BCF 4.7	Suministro e instalación llave terminal jardín extensión tipo pesada satinada (poceta aseo)	**un**	**1,00**	$ 69.900,00	$ 69.900,00	**un**	**1,00**	$ 69.900,00	$ 69.900,00
BCF 4.8	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**15,51**	$ 676.940,00	$ 10.499.339,40	**m2**	**16,6**	$ 676.940,00	$ 11.237.204,00
BCF 4.9	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como escuadras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**1,00**	$ 620.560,00	$ 620.560,00	**un**	**1,00**	$ 620.560,00	$ 620.560,00
BCF 4.10	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2,59**	$ 205.900,00	$ 533.281,00	**m2**	**2,47**	$ 205.900,00	$ 508.573,00
	Total CAPÍTULO				**$ 26.482.080,40**				**$ 27.115.237,00**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCF 5.1	Suministro e instalacion de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio laminado 3+3 mm. con pelicula frost., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3,84**	$ 468.433,00	$ 1.798.782,72	**m2**	**3,84**	$ 468.433,00	$ 1.798.782,72
	Total CAPÍTULO				**$ 1.798.782,72**				**$ 1.798.782,72**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelacion contratada en el item BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**15,52**	$ 20.000,00	$ 310.400,00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en ceramica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**24,13**	$ 5.000,00	$ 120.650,00
BCF 6.3	Reubicacion de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 78.000,00	$ 156.000,00
BCF 6.4	Muro en ladrillo comun para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**1,53**	$ 50.000,00	$ 76.500,00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**4,59**	$ 20.000,00	$ 91.800,00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**20**	$ 15.000,00	$ 300.000,00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100.000,00	$ 500.000,00
BCF 6.8	Suministro e instalacion de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**0,73**	$ 20.000,00	$ 14.600,00
BCF 6.9	Suministro e instalacion de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35.000,00	$ 70.000,00
BCF 6.10	Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.11	Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.12	Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 40.000,00	$ 120.000,00

BCF 6.13	Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**10**	$ 25.000,00	$ 250.000,00
	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 2.729.950,00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CAFETERÍA				**$ 36.789.338,12**				**$ 39.855.784,72**
	BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE								
1	**PRELIMINARES**								
BCM 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**17,00**	$ 20.000,00	$ 340.000,00	**un**	**16,00**	$ 20.000,00	$ 320.000,00
BCM 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**24,79**	$ 9.000,00	$ 223.110,00	**m2**	**24,86**	$ 9.000,00	$ 223.740,00
BCM 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2,98**	$ 5.500,00	$ 16.390,00	**m2**	**2,23**	$ 5.500,00	$ 12.265,00
BCM 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll, o entamboradas en madera .70-1.00x2.00 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00
BCM 1.5	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de ventanas en aluminio o lámina y vidrio.	**m2**	**2,32**	$ 34.000,00	$ 78.880,00	**m2**	**1,85**	$ 34.000,00	$ 62.900,00
BCM 1.6	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2,84**	$ 22.000,00	$ 62.480,00	**ml**	**2,54**	$ 22.000,00	$ 55.880,00
BCM 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**18,62**	$ 16.000,00	$ 297.920,00	**m2**	**18,57**	$ 16.000,00	$ 297.120,00
	Subtotal capitulo				**$ 1.098.780,00**				**$ 1.051.905,00**
2	**PISOS**								
BCM 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**18,62**	$ 30.000,00	$ 558.600,00	**m2**	**11,66**	$ 30.000,00	$ 349.800,00
BCM 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**18,62**	$ 130.000,00	$ 2.420.600,00	**m2**	**18,57**	$ 130.000,00	$ 2.414.100,00
	Subtotal capitulo				**$ 2.979.200,00**				**$ 2.763.900,00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCM 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**50,27**	$ 10.000,00	$ 502.700,00	**m2**	**48,15**	$ 10.000,00	$ 481.500,00
BCM 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**50,27**	$ 95.000,00	$ 4.775.650,00	**m2**	**48,15**	$ 95.000,00	$ 4.574.250,00
BCM 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**12,05**	$ 16.500,00	$ 198.825,00	**m2**	**38,44**	$ 16.500,00	$ 634.260,00
	Subtotal capitulo				**$ 5.477.175,00**				**$ 5.690.010,00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCM 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**15,00**	$ 40.000,00	$ 600.000,00	**un**	**3,00**	$ 40.000,00	$ 120.000,00
BCM 4.2	Adecuacion de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tuberia, accesorios, pegantes limpiador y cancelacion de puntos existentes sise requiere)	**un**	**5,00**	$ 128.000,00	$ 640.000,00	**un**	**3,00**	$ 128.000,00	$ 384.000,00
BCM 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg.	**un**	**8,00**	$ 1.334.000,00	$ 10.672.000,00	**un**	**8,00**	$ 1.334.000,00	$ 10.672.000,00
BCM 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana,presión óptima de funcionamiento mínima 25 PSI y máxima 80 PSI.	**un**	**3,00**	$ 1.200.000,00	$ 3.600.000,00	**un**	**3,00**	$ 1.200.000,00	$ 3.600.000,00
BCM 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotante con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 25 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2,84**	$ 1.500.000,00	$ 4.260.000,00	**ml**	**2,75**	$ 1.500.000,00	$ 4.125.000,00
BCM 4.6	Suministro e instalación griferia para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**5,00**	$ 382.000,00	$ 1.910.000,00	**un**	**5,00**	$ 382.000,00	$ 1.910.000,00
BCM 4.7	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**22,77**	$ 676.940,00	$ 15.413.923,80	**m2**	**23,86**	$ 676.940,00	$ 16.151.788,40
BCM 4.8	Suministro e instalación mámpara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**2,00**	$ 620.560,00	$ 1.241.120,00	**un**	**2,00**	$ 620.560,00	$ 1.241.120,00
BCM 4.9	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2,98**	$ 205.900,00	$ 613.582,00	**m2**	**2,70**	$ 205.900,00	$ 555.930,00
	Total CAPÍTULO				**$ 38.950.625,80**				**$ 38.759.838,40**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCM 5.1	Suministro e instalacion de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio templado 6 mm., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3,60**	$ 468.430,00	$ 1.686.348,00	**m2**	**3,08**	$ 468.430,00	$ 1.442.764,40
BCM 5.2	Suministro e instalación ventana en aluminio anodizado blanco mate con vidrio laminado 3+3 con pelicula frosted y secciones de persiana.	**m2**	**2,32**	$ 289.390,00	$ 671.384,80	**m2**	**2,21**	$ 289.390,00	$ 639.551,90
	Total CAPÍTULO				**$ 2.357.732,80**				**$ 2.082.316,30**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelacion contratada en el item BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**18,57**	$ 20.000,00	$ 371.400,00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en ceramica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**23**	$ 5.000,00	$ 115.000,00
BCF 6.3	Reubicacion de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 78.000,00	$ 234.000,00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**26,27**	$ 15.000,00	$ 394.050,00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100.000,00	$ 500.000,00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plastico bajo placa para nivelacion de la misma y otros resanes	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**20**	$ 25.000,00	$ 500.000,00
BCF 6.7	Reparacion de registros de regulacion de la red de suminstro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demas para el correcto funcionamiento, diametro 1/2"	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 200.000,00	$ 400.000,00
BCF 6.8	Suministro e instalacion de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35.000,00	$ 70.000,00
BCF 6.9	Suministro e instalacion de salidas de iluminacion empotradas en tuberia conduit	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**15**	$ 150.000,00	$ 2.250.000,00
BCF 6.10	Suministro e instalacion de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**13**	$ 45.000,00	$ 585.000,00
BCF 6.11	Reorganizacion de salida de tomacoriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50.000,00	$ 50.000,00
BCF 6.12	Suministro e instalacion de toma GFCI	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50.000,00	$ 50.000,00

BCF 6.13	Suministro e instalacion de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 5.000,00	$ 10.000,00
BCF 6.14	Suministro e instalacion de sensores de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 75.000,00	$ 150.000,00
BCF 6.15	Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.16	Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.17	Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 40.000,00	$ 80.000,00
BCF 6.18	Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**16**	$ 25.000,00	$ 400.000,00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterias sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11,07**	$ 20.000,00	$ 221.400,00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterias sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11,07**	$ 34.000,00	$ 376.380,00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13,6**	$ 30.000,00	$ 408.000,00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelacion) previo a aplicación de concretos	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13,6**	$ 30.000,00	$ 408.000,00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**M2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13,6**	$ 160.000,00	$ 2.176.000,00
	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 10.469.230,00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE				**$ 50.863.513,60**				**$ 60.817.199,70**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				**$ 87.652.851,72**				**$ 100.672.984,42**
	ADMINISTRACIÓN		**23%**		**$ 20.160.155,90**		**23%**		**$ 23.154.786,42**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 4.382.642,59**		**5%**		**$ 5.033.649,22**
	IVA		**19%**		**$ 832.702,09**		**19%**		**$ 956.393,35**
	TOTAL OBRA				**$ 113.028.352,29**				**$ 129.817.813,41**
DIFERENCIA Y/O ADICION A REALIZARLE AL CONTRATO DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y MAYORES DEL CASO									**$ 16.789.461,12**



Luz Miryam Rodriguez Vega
C.C. 39.658.729 de Bogotá
Representante Legal
SERVIINSTITUCIONALES SAS
Nit. 900.422.291-2
Dirección: Carrera 70d # 127*-99 oficina - Bogotá D.C.
Teléfonos: 321 4517675 – 312 5096981
e-mail: serviinstitucionales.ing@gmail.com

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA ITEM NO PREVISTOS

ADECUACIÓN DE BATERIAS SANITARIAS CFTHS SEDE CALLE 45

SERVIINSTITUCIONALES S.A.S.

CONTENIDO

1. BATERIAS SANITARIAS CAFETERIA. 3

1.1. Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 3

1.2. Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 4

1.3. Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario. 5

1.4. Muro en ladrillo común para conformar poceta lava traperos. 6

1.5. Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos. 7

1.6. Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan. 8

1.7. Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias. 9

1.8. Suministro e instalacion de Win de aluminio para remate de bordes de poceta 9

1.9. Suministro e instalacion de TAPA REGISTROS. 10

1.10. Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable. 11

1.11. Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable. 11

1.12. Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso. 12

1.13. Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento. 13

2. BATERIAS SANITARIAS CANCHA 14

2.1. Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 14

2.2. Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 15

2.3. Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario. 16

2.4. Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan. 17

2.5. Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias. 18

2.6. Aplicación de estuco plastico bajo placa para nivelacion de la misma y otros resanes. 19

2.7. Reparacion de registros de regulacion de la red de suminstro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demas para el correcto funcionamiento, diametro 1/2" 20

2.8. Suministro e instalacion de TAPA REGISTROS. 21

2.9. Suministro e instalaciÓn de salidas de iluminacion empotradas en tuberia conduit. 22

2.10. Suministro e instalacion de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18Wnistro e instalaciÓn de salidas de iluminacion empotradas en tuberia conduit. 23

2.11. Reorganizacion de salida de tomacoriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro. 24

2.12. Suministro e instalacion de toma GFCI. 25

2.13. Suministro e instalacion de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento. 26

2.14. Suministro e instalacion de sensores de movimiento. 26

2.15. Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable. 27

2.16. Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable. 28

2.17. Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso. 29

2.18. Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento. 29

2.19. Demolición de pañete - fachada exterior de las baterias sanitarias. 30

2.20. Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterias sanitarias. 31

2.21. Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños). 32

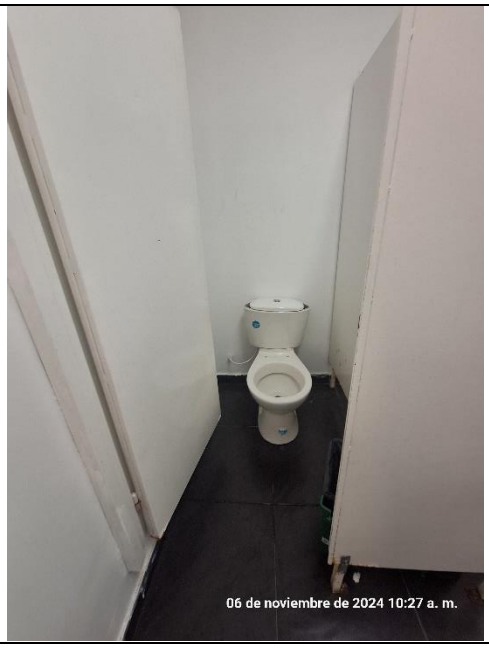
2.22. Alistamiento de terreno (relleno y nivelacion) previo a aplicación de concretos. 33

2.23. Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms 34

1. BATERIAS SANITARIAS CAFETERIA.

1.1. DEMOLICIÓN DE SOBRE PISOS EN MORTERO Y/O CONCRETO SIMPLE PARA LLEGAR AL NIVEL ADECUADO Y DAR PASO CONSTRUCTIVO A LA PLANTILLA DE RENIVELACIÓN CONTRATADA EN EL ÍTEM BCF 2.1, INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.1	Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Se requiere esta actividad debido a que la placa de piso existente no cuenta con las condiciones técnicas mínimas requeridas para la instalación del sobre piso nuevo, la placa existente presenta huecos, desniveles y perdida de material. Adicional a lo anterior las salidas sanitarias no se encuentran ubicadas acordes con la distancia de los nuevos aparatos lo que requiere demoler la placa existente y reubicar las salidas.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición de la placa existente, organización y empaque de escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.

REG. FOTOGRÁFICO	

1.2. DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.2	Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	El diseño contratado estipula cambio total del enchape de piso por un nuevo diseño, material y color por lo cual se debe retirar el guarda escoba existente, actividad que no esta incluida en el ítem BCF.1.7.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición del guarda escoba existente, organización y empaque de escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.

REG. FOTOGRÁFICO			

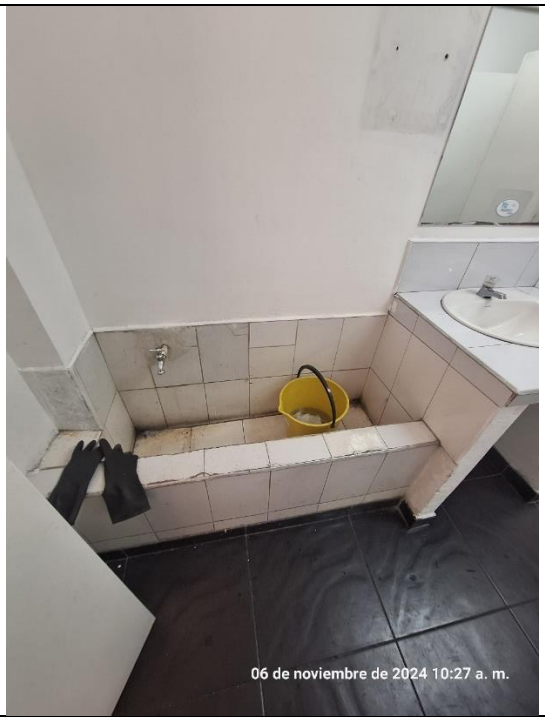
1.3. REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA DE ORINAL, CAMBIO DE ALTURA CONFORME A LAS DIMENSIONES DEL NUEVO APARATO SANITARIO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Los orinales existentes presentan unas alturas de salida diferentes a los nuevos aparatos a suministrar por lo cual se hace necesario la reubicación de las mismas.
ACTIVIDAD	Esta actividad consiste en la modificación de las salidas de los orinales en tubería PVC, con el fin de ubicarlos correctamente de acuerdo a la especificacionn y diseño de los nuevos aparatos de manera que se pueda a llevar a cabo su correcta conexión.

REG. FOTOGRÁFICO	

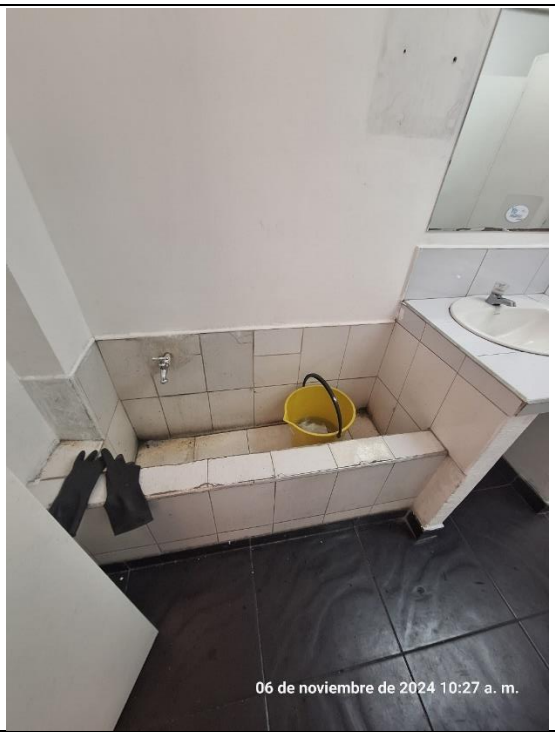
1.4. MURO EN LADRILLO COMÚN PARA CONFORMAR POCETA LAVA TRAPEROS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lava traperos.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	El diseño contempla la demolición parcial de la poceta existente y el cambio de enchape tanto de muros como de piso, por lo cual se debe demoler la poceta en su totalidad ya que al retirar el enchape de los muros estos se verán afectados, requiriendo así la construcción de un nuevo muro en mampostería y conformar nuevamente la poceta.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, suministro e instalación de mampostería en ladrillo común.

REG. FOTOGRÁFICO	

1.5. PAÑETE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA POCETA LAVATRAPEROS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lava traperos
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez construido el nuevo muro en mampostería de la poceta, se requiere pañetarlo con mortero impermeabilizado ya que es un elemento que va estar en contacto constante con el agua.
ACTIVIDAD	Instalación de mortero impermeabilizado integralmente con SIKA 1, compuesto de una parte de cemento y tres partes de arena fina 1:3.

REG. FOTOGRÁFICO	

1.6. RESANE DE MUROS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DERIVADO DEL DESMONTE DE PUERTAS, VENTANAS Y DEMOLICION DE MESONES CON MOCHETAS, INCLUYE LOS FILOS QUE CORRESPONDAN.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolición de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Al retirar los elementos metálicos como puertas y ventanas y los elementos en mampostería como mesones, mochetas, la superficie expuesta queda afectada presentando huecos, desniveles e irregularidades, por lo cual es necesario antes de instalar los elementos nuevos resanar.

ACTIVIDAD	Instalación de mortero impermeabilizado integralmente con SIKA 1, compuesto de una parte de cemento y tres partes de arena fina 1:3.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.7. PLACA EN CONCRETO PARA RESANAR Y/O RESTAURAR PLACA-CONTRAPISO, DERIVADO DE LA DEMOLICION DEL PISO PARA LA REUBICACION DE LAS SALIDAS SANITARIAS.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolición del piso para la reubicación de las salidas sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez es demolida la placa existente para realizar la reubicación de los desagües sanitarios, cambio de accesorios que se requieran, es necesario restaurar la placa con concreto garantizando la continuidad de la misma.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de concreto de 3000 psi utilizando una mezcla de 1:2:3, para placa piso.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.8. SUMINISTRO E INSTALACION DE WIN DE ALUMINIO PARA REMATE DE BORDES DE POCETA

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta

LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez se tiene construido el muro de la poceta con su respectivo enchape se debe instalar el Win metálico con el fin de dar un acabado estético.
ACTIVIDAD	
REG. FOTOGRÁFICO	

1.9. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTROS.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las tapas de las cajas de las válvulas de cierre ya que previo al inicio de las obras se evidenció la ausencia de estas, dejando el registro sin protección.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de tapa para caja de válvulas de cierre.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.10. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON HORIZONTAL Y/O VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE.

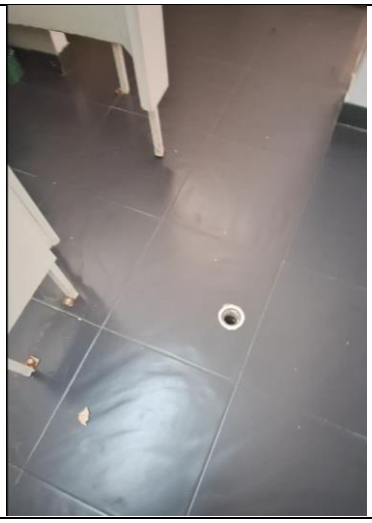
ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de jabón en acero inoxidable ya que el existente esta bastante deteriorado.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de jabón en acero inoxidable.
REG. FOTOGRÁFICO	 

1.11. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de papel en acero inoxidable ya que el existente está bastante deteriorado.

ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.12. SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS ACERADAS PARA SIFONES DE PISO.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las rejillas metálicas aceradas para sifones de piso para así evitar el ingreso de basuras a la tubería sanitaria.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de rejilla metálica acerada para sifón de piso.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.13. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO Y/O REGULACION PARA APARATOS SANITARIOS CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR LA FUNCIONALIDAD DE LAS BATERIAS PESE A ALGUN DAÑO EN UN APARATO Y/O ELEMENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Las llaves de paso y/o regulación para aparatos sanitarios, permiten el cierre de los aparatos de manera individual en caso de presentarse un daño sin necesidad de sacar de funcionamiento la batería completa.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación junto con sus accesorios.
REG. FOTOGRÁFICO	

2. BATERIAS SANITARIAS CANCHA

2.1. DEMOLICIÓN DE SOBRE PISOS EN MORTERO Y/O CONCRETO SIMPLE PARA LLEGAR AL NIVEL ADECUADO Y DAR PASO CONSTRUCTIVO A LA PLANTILLA DE RENIVELACIÓN CONTRATADA EN EL ÍTEM BCF 2.1, INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.1	Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Se requiere esta actividad debido a que la placa de piso existente no cuenta con las condiciones técnicas mínimas requeridas para la instalación del sobre piso nuevo, la placa existente presenta huecos, desniveles y perdida de material. Adicional a lo anterior las salidas sanitarias no se encuentran ubicadas acorde con la distancia de los nuevos aparatos lo que requiere demoler la placa existente y reubicar las salidas.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición de la placa existente, organización y empaque de escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.2. DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.2	Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	El diseño contratado estipula cambio total del enchape de piso por un nuevo diseño, material y color por lo cual se debe retirar el guarda escoba existente, actividad que no esta incluida en el ítem BCF.1.7.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición del guarda escoba existente, organización y empaque de

	escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.3. REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA DE ORINAL, CAMBIO DE ALTURA CONFORME A LAS DIMENSIONES DEL NUEVO APARATO SANITARIO.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Los orinales existentes presentan unas alturas de salida diferentes a los nuevos aparatos a suministrar por lo cual se hace necesario la reubicación de las mismas.
ACTIVIDAD	Esta actividad consiste en la modificación de las salidas de los orinales en tubería PVC, con el fin de ubicarlos correctamente de acuerdo a la especificación y diseño de

	los nuevos aparatos de manera que se pueda a llevar a cabo su correcta conexión.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.4. RESANE DE MUROS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DERIVADO DEL DESMONTE DE PUERTAS, VENTANAS Y DEMOLICION DE MESONES CON MOCHETAS, INCLUYE LOS FILOS QUE CORRESPONDAN.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolición de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Al retirar los elementos metálicos como puertas y ventanas y los elementos en mampostería como mesones, mochetas, la superficie expuesta queda afectada presentando huecos, desniveles e irregularidades, por lo cual es necesario antes de instalar los elementos nuevos resanar.

REG. FOTOGRÁFICO	

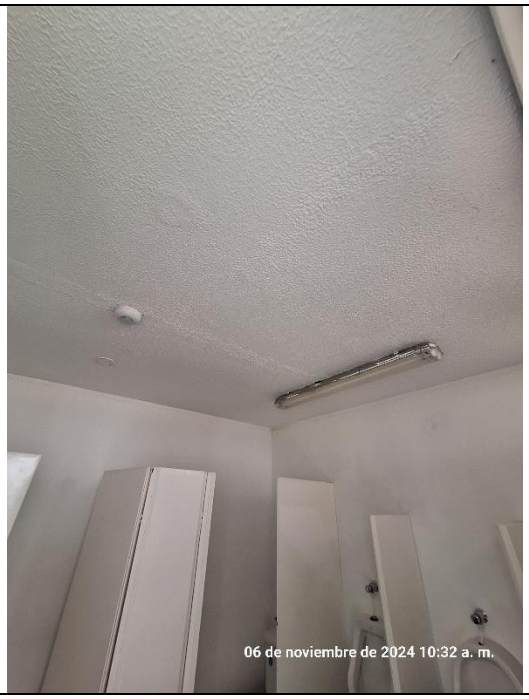
2.5. PLACA EN CONCRETO PARA RESANAR Y/O RESTAURAR PLACA-CONTRAPISO, DERIVADO DE LA DEMOLICION DEL PISO PARA LA REUBICACION DE LAS SALIDAS SANITARIAS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolición del piso para la reubicación de las salidas sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez es demolida la placa existente para realizar la reubicación de los desagües sanitarios, cambio de accesorios que se requieran, es necesario restaurar la placa con concreto garantizando la continuidad de la misma.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de concreto de 3000 psi utilizando una mezcla de 1:2:3, para placa piso.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.6. APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO BAJO PLACA PARA NIVELACION DE LA MISMA Y OTROS RESANES.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La placa de techo existente en la batería sanitaria de la cancha presenta irregularidades las cuales serian corregidas con la instalación del estuco dejando así un acabado mejor.
ACTIVIDAD	Preparación y limpieza de la placa de techo, instalación de estuco plastico.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.7. REPARACION DE REGISTROS DE REGULACION DE LA RED DE SUMINSTRO, CONTEMPLA EL CAMBIO DEL REGISTRO, DEMOLICION Y APERTURA DE NICHO PARA PODER TRABAJAR, ACCESORIOS DE PVC Y DEMAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DIAMETRO 1/2"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolición y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2".
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Los registros de agua potable existentes no son funcionales ya que no realizan el cierre efectivo del flujo del agua, lo que obliga al cambio de válvulas junto con sus accesorios. Esta actividad se requiere ya que es indispensable cortar el

	flujo del agua para la realización de las actividades constructivas.
ACTIVIDAD	Corte de la tubería existente, instalación de accesorios con limpiador y soldadura para tuberías PVC, instalación de válvula.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.8. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTROS.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las tapas de las cajas de las válvulas de cierre ya que previo al inicio de las obras se evidenció la ausencia de estas, dejando el registro sin protección.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de tapa para caja de válvulas de cierre.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.9. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE ILUMINACION EMPOTRADAS EN TUBERIA CONDUIT.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería Conduit.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La batería sanitaria actualmente cuenta solo con una lampara por espacio, la actual remodelación contempla la instalación de mas luminarias que garanticen una mejor iluminación en los espacios, para cada una de estas luminarias se requiere la instalación de una salida en tubería tipo Conduit con su respectivo cableado.
ACTIVIDAD	Instalación de tubería tipo Conduit, cableado eléctrico.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.10. SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS CUADRADAS O REDONDAS DE SOBREPONER 18WNISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE ILUMINACION EMPOTRADAS EN TUBERIA CONDUIT.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La batería sanitaria actualmente cuenta solo con una lampara por espacio, la actual remodelación contempla la instalación de mas luminarias que garanticen una mejor iluminación en los espacios, para cada una de estas luminarias se requiere la instalación de una salida en tubería tipo Conduit con su respectivo cableado.
ACTIVIDAD	Instalación de luminaria de sobre poner en placa techo.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.11. REORGANIZACION DE SALIDA DE TOMACORIENTE EXISTENTE, CAMBIO DE CABLE Y EMPOTRAMIENTO A MURO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.11	Reorganización de salida de toma corriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	En el baño de mujeres continuo a la cancha se encontró una toma corriente de sobre poner en mal estado con el cableado cristalizado por la falta de coraza de protección, por lo que se requiere el cambio de cableado, la instalación de la coraza y el suministro de una nueva toma corriente ubicada dentro del muro.
ACTIVIDAD	Instalación de coraza Conduit, cableado eléctrico nuevo.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.12. SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA GFCI.

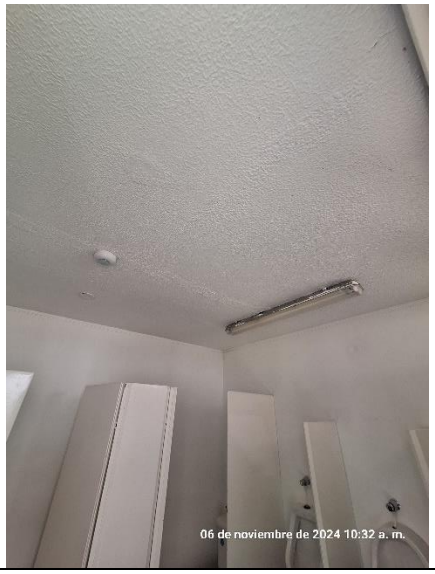
ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	En el baño de mujeres continuo a la cancha se encontró una toma corriente de sobre poner en mal estado con el cableado cristalizado por la falta de coraza de protección, por lo que se requiere el cambio de cableado, la instalación de la coraza y el suministro de una nueva toma corriente ubicada dentro del muro. La toma corriente a suministrar es un tipo GFCI que cumpla técnicamente con la normativa requerida.
ACTIVIDAD	Instalación de toma corriente GFCI.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.13. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CIEGA PARA INTERRUPTORES DE BAÑO, TODA VEZ QUE SE PROPONE SENSOR DE MOVIMIENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Cambio de la tapa ciega existente por deterioro. Esta salida es para los interruptores de las luminarias pero al implementarse el sensor de movimiento para el encendido se deja la tapa ciega.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.14. SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSORES DE MOVIMIENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Con la adecuación de la placa de techo y la instalación de nuevas luminarias se requiere el cambio del sensor de movimiento para encendido.

ACTIVIDAD	Suministro e instalación de sensor de movimiento para encendido de luminarias.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.15. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON HORIZONTAL Y/O VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de jabón en acero inoxidable ya que el existente esta bastante deteriorado.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de jabón en acero inoxidable.

REG. FOTOGRÁFICO	 

2.16. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de papel en acero inoxidable ya que el existente está bastante deteriorado.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.17. SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS ACERADAS PARA SIFONES DE PISO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las rejillas metálicas aceradas para sifones de piso para así evitar el ingreso de basuras a la tubería sanitaria.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de rejilla metálica acerada para sifón de piso.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.18. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO Y/O REGULACION PARA APARATOS SANITARIOS CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR LA FUNCIONALIDAD DE LAS BATERIAS PESE A ALGUN DAÑO EN UN APARATO Y/O ELEMENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**

JUSTIFICACIÓN	Las llaves de paso y/o regulación para aparatos sanitarios, permiten el cierre de los aparatos de manera individual en caso de presentarse un daño sin necesidad de sacar de funcionamiento la batería completa.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación junto con sus accesorios.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.19. DEMOLICIÓN DE PAÑETE - FACHADA EXTERIOR DE LAS BATERIAS SANITARIAS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.19	Demolición de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Se requiere esta actividad debido a que el muro de fachada de la batería sanitaria de la cancha presenta un alto grado de deterioro.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición del pañete existente, retiro en lonas para disposición final de los residuos.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.20. PAÑETE LISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO - FACHADA EXTERIOR DE LAS BATERIAS SANITARIAS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez retirado el pañete existente se procede a instalar el nuevo pañete impermeabilizado que protegerá la mampostería del muro, impidiendo que se a afectado por agentes externos como la humedad.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, suministro e instalación de pañete mezcla 1:3 impermeabilizado con SIKA 1.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.21. DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO (SENDERO PEATONAL EXTERIOR DE BAÑOS).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.21	Demolición de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños).
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La placa de piso del sendero de acceso a la batería sanitaria aledaña a la cancha presenta fisuras, moho y alto grado de deterioro por lo cual se propone la demolición de la misma.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de herramienta menor para la demolición de la palca existente, retiro en lonas para disposición final de los residuos.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.22. ALISTAMIENTO DE TERRENO (RELLENO Y NIVELACION) PREVIO A APLICACIÓN DE CONCRETOS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez sea demolida la placa de piso existente del sendero de acceso a los baños, se procede a instalar el material de relleno que permita nivelar la superficie del terreno.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, suministro e instalación de relleno y nivelación del mismo.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.23. PLACA EN CONCRETO ESCOBIADO 3000 PSI INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM 15*15 CMS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Nivelada la superficie se continua con la instalación de la malla electrosoldada que servirá de refuerzo a la placa en concreto de 3000 PSI, la cual permitirá una mejor circulación de los usuarios del centro educativo.
ACTIVIDAD	La actividad contempla el suministro e instalacion de malla electrosolada y de la placa en concreto de 3000 PSI con acabado escobiado.

REG. FOTOGRÁFICO	

SERVIINSTITUCIONALES SAS
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS
NIT. 900.422.291-2
Calle 114 No. 50 - 51 Bogotá - Tel. 926 13 08 - 312 509 69 81
E-mail serviinstitucionales.ing@gmail.com

Obras de ingeniería civil, construcción, reforma y reacondicionamiento de edificaciones, oficinas, bodegas e inmuebles en general, trabajos de pintura y acabados, construcción y mantenimiento de cerramientos perimetrales, servicio de limpieza y lavado de fachadas, impermeabilización y mantenimiento de cubiertas, mantenimiento de zonas verdes, trabajos de jardinería y forestales, suministros en general.

Bogota D.C., 18 de noviembre de 2024

Señores:
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA
CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD
Atn. Dc. CARLOS ARTURO SALGAR
Ordenador del Gasto
Dc. ALDEMAR MONTAÑO
Supervisor
Bogota D.C.

Referencia: CO1.PCCNTR CO1.P CCNTR.6916326

Objeto: CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD.

Asunto: COTIZACION DE ACTIVIDADES NP COMPLEMENTARIAS AL CONTRATO DE LA REFERENCIA.

Cordial saludo,

Nos permitimos presentar a ustedes la cotización ajustada por unidad de medida de cada una de las actividades NP complementarias necesarias según hallazgos en el proceso constructivo de las actividades contratadas.

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL	U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
	BAÑOS CAFETERÍA								
1	**PRELIMINARES**								
BCF 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**10,00**	$ 20.000,00	$ 200.000,00	**un**	**10,00**	$ 20.000,00	$ 200.000,00
BCF 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**16,92**	$ 9.000,00	$ 152.280,00	**m2**	**17,1**	$ 9.000,00	$ 153.900,00
BCF 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2,07**	$ 5.500,00	$ 11.385,00	**m2**	**1,29**	$ 5.500,00	$ 7.095,00
BCF 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll o entamboradas en madera .70-1.00x2.00-2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00
BCF 1.5	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2,00**	$ 34.000,00	$ 68.000,00	**ml**	**2,00**	$ 34.000,00	$ 68.000,00
BCF 1.6	Demolición mampostería e=.15. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0,65**	$ 22.000,00	$ 14.300,00	**m2**	**0,65**	$ 22.000,00	$ 14.300,00
BCF 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**15,91**	$ 16.000,00	$ 254.560,00	**m2**	**15,52**	$ 16.000,00	$ 248.320,00
	Subtotal capítulo				**$ 780.525,00**				**$ 771.615,00**
2	**PISOS**								
BCF 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**15,91**	$ 30.000,00	$ 477.300,00	**m2**	**15,52**	$ 30.000,00	$ 465.600,00
BCF 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**15,91**	$ 130.000,00	$ 2.068.300,00	**m2**	**15,52**	$ 130.000,00	$ 2.017.600,00
	Subtotal capítulo				**$ 2.545.600,00**				**$ 2.483.200,00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCF 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**47,25**	$ 10.000,00	$ 472.500,00	**m2**	**45,57**	$ 10.000,00	$ 455.700,00
BCF 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**47,25**	$ 95.000,00	$ 4.488.750,00	**m2**	**46,34**	$ 95.000,00	$ 4.402.300,00
BCF 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**13,40**	$ 16.500,00	$ 221.100,00	**m2**	**6,00**	$ 16.500,00	$ 99.000,00
	Subtotal capítulo				**$ 5.182.350,00**				**$ 4.957.000,00**

SERVIINSTITUCIONALES SAS
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS
NIT. 900.422.291-2
Calle 114 No. 50 - 51 Bogotá - Tel. 926 13 08 - 312 509 69 81
E-mail serviinstitucionales.ing@gmail.com

Obras de ingeniería civil, construcción, reforma y reacondicionamiento de edificaciones, oficinas, bodegas e inmuebles en general, trabajos de pintura y acabados, construcción y mantenimiento de cerramientos perimetrales, servicio de limpieza y lavado de fachadas, impermeabilización y mantenimiento de cubiertas, mantenimiento de zonas verdes, trabajos de jardinería y forestales, suministros en general.

4	INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS								
BCF 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	un	5,00	$ 40.000,00	$ 200.000,00	un	3,00	$ 40.000,00	$ 120.000,00
BCF 4.2	Adecuacion de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tuberia, accesorios, pegantes limpiador y cancelacion de puntos existentes sise requiere)	un	2,00	$ 128.000,00	$ 256.000,00	un	2,00	$ 128.000,00	$ 256.000,00
BCF 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg., presión de funcionamiento 25-80 PSI	un	5,00	$ 1.334.000,00	$ 6.670.000,00	un	5,00	$ 1.334.000,00	$ 6.670.000,00
BCF 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión de funcionamiento 25-80 PSI	un	2,00	$ 1.200.000,00	$ 2.400.000,00	un	2,00	$ 1.200.000,00	$ 2.400.000,00
BCF 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotado con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 20 cm., salpicadero 10 cm.	ml	2,47	$ 1.500.000,00	$ 3.705.000,00	ml	2,47	$ 1.500.000,00	$ 3.705.000,00
BCF 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	un	4,00	$ 382.000,00	$ 1.528.000,00	un	4,00	$ 382.000,00	$ 1.528.000,00
BCF 4.7	Suministro e instalación llave terminal jardín extensión tipo pesada satinada (poceta aseo)	un	1,00	$ 69.900,00	$ 69.900,00	un	1,00	$ 69.900,00	$ 69.900,00
BCF 4.8	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	15,51	$ 676.940,00	$ 10.499.339,40	m2	16,6	$ 676.940,00	$ 11.237.204,00
BCF 4.9	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como escuadras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$ 620.560,00	$ 620.560,00	un	1,00	$ 620.560,00	$ 620.560,00
BCF 4.10	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	m2	2,59	$ 205.900,00	$ 533.281,00	m2	2,47	$ 205.900,00	$ 508.573,00
	Total CAPÍTULO				**$ 26.482.080,40**				**$ 27.115.237,00**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCF 5.1	Suministro e instalacion de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio laminado 3+3 mm. con película frost., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	m2	3,84	$ 468.433,00	$ 1.798.782,72	m2	3,84	$ 468.433,00	$ 1.798.782,72
	Total CAPÍTULO				**$ 1.798.782,72**				**$ 1.798.782,72**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelacion contratada en el item BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición	m2	0	$ -	$ -	m2	15,52	$ 20.000,00	$ 310.400,00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en ceramica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	ml	0	$ -	$ -	ml	24,13	$ 5.000,00	$ 120.650,00
BCF 6.3	Reubicacion de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 78.000,00	$ 156.000,00
BCF 6.4	Muro en ladrillo comun para conformar poceta lavatraperos	ml	0	$ -	$ -	ml	1,53	$ 50.000,00	$ 76.500,00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	ml	0	$ -	$ -	ml	4,59	$ 20.000,00	$ 91.800,00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	ml	0	$ -	$ -	ml	20	$ 15.000,00	$ 300.000,00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias	m2	0	$ -	$ -	m2	5	$ 100.000,00	$ 500.000,00
BCF 6.8	Suministro e instalacion de Win de aluminio para remate de bordes de	ml	0	$ -	$ -	ml	0,73	$ 20.000,00	$ 14.600,00
BCF 6.9	Suministro e instalacion de tapa registros	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 35.000,00	$ 70.000,00
BCF 6.10	Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.11	Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.12	Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso	und	0	$ -	$ -	und	3	$ 40.000,00	$ 120.000,00
BCF 6.13	Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento	und	0	$ -	$ -	und	10	$ 25.000,00	$ 250.000,00

SERVIINSTITUCIONALES SAS
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS
NIT. 900.422.291-2
Calle 114 No. 50 - 51 Bogotá - Tel. 926 13 08 - 312 509 69 81
E-mail serviinstitucionales.ing@gmail.com

Obras de ingeniería civil, construcción, reforma y reacondicionamiento de edificaciones, oficinas, bodegas e inmuebles en general, trabajos de pintura y acabados, construcción y mantenimiento de cerramientos perimetrales, servicio de limpieza y lavado de fachadas, impermeabilización y mantenimiento de cubiertas, mantenimiento de zonas verdes, trabajos de jardinería y forestales, suministros en general.

	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 2.729.950,00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CAFETERÍA				**$ 36.789.338,12**				**$ 39.855.784,72**
	BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE								
1	**PRELIMINARES**								
BCM 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**17,00**	$ 20.000,00	$ 340.000,00	**un**	**16,00**	$ 20.000,00	$ 320.000,00
BCM 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**24,79**	$ 9.000,00	$ 223.110,00	**m2**	**24,86**	$ 9.000,00	$ 223.740,00
BCM 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2,98**	$ 5.500,00	$ 16.390,00	**m2**	**2,23**	$ 5.500,00	$ 12.265,00
BCM 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll, o entamboradas en madera .70-1.00x2.00	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00	**un**	**2,00**	$ 40.000,00	$ 80.000,00
BCM 1.5	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de ventanas en aluminio o lámina y vidrio.	**m2**	**2,32**	$ 34.000,00	$ 78.880,00	**m2**	**1,85**	$ 34.000,00	$ 62.900,00
BCM 1.6	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2,84**	$ 22.000,00	$ 62.480,00	**ml**	**2,54**	$ 22.000,00	$ 55.880,00
BCM 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**18,62**	$ 16.000,00	$ 297.920,00	**m2**	**18,57**	$ 16.000,00	$ 297.120,00
	Subtotal capítulo				**$ 1.098.780,00**				**$ 1.051.905,00**
2	**PISOS**								
BCM 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**18,62**	$ 30.000,00	$ 558.600,00	**m2**	**11,66**	$ 30.000,00	$ 349.800,00
BCM 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**18,62**	$ 130.000,00	$ 2.420.600,00	**m2**	**18,57**	$ 130.000,00	$ 2.414.100,00
	Subtotal capítulo				**$ 2.979.200,00**				**$ 2.763.900,00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCM 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**50,27**	$ 10.000,00	$ 502.700,00	**m2**	**48,15**	$ 10.000,00	$ 481.500,00
BCM 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**50,27**	$ 95.000,00	$ 4.775.650,00	**m2**	**48,15**	$ 95.000,00	$ 4.574.250,00
BCM 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**12,05**	$ 16.500,00	$ 198.825,00	**m2**	**38,44**	$ 16.500,00	$ 634.260,00
	Subtotal capítulo				**$ 5.477.175,00**				**$ 5.690.010,00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCM 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**15,00**	$ 40.000,00	$ 600.000,00	**un**	**3,00**	$ 40.000,00	$ 120.000,00
BCM 4.2	Adecuacion de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tuberia, accesorios, pegantes limpiador y cancelacion de puntos existentes sise requiere)	**un**	**5,00**	$ 128.000,00	$ 640.000,00	**un**	**3,00**	$ 128.000,00	$ 384.000,00
BCM 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg.	**un**	**8,00**	$ 1.334.000,00	$ 10.672.000,00	**un**	**8,00**	$ 1.334.000,00	$ 10.672.000,00
BCM 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana,presión óptima de funcionamiento minima 25 PSI y máxima 80 PSI.	**un**	**3,00**	$ 1.200.000,00	$ 3.600.000,00	**un**	**3,00**	$ 1.200.000,00	$ 3.600.000,00
BCM 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotante con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 25 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2,84**	$ 1.500.000,00	$ 4.260.000,00	**ml**	**2,75**	$ 1.500.000,00	$ 4.125.000,00
BCM 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**5,00**	$ 382.000,00	$ 1.910.000,00	**un**	**5,00**	$ 382.000,00	$ 1.910.000,00
BCM 4.7	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y	**m2**	**22,77**	$ 676.940,00	$ 15.413.923,80	**m2**	**23,86**	$ 676.940,00	$ 16.151.788,40
BCM 4.8	Suministro e instalación mámpara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**2,00**	$ 620.560,00	$ 1.241.120,00	**un**	**2,00**	$ 620.560,00	$ 1.241.120,00
BCM 4.9	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2,98**	$ 205.900,00	$ 613.582,00	**m2**	**2,70**	$ 205.900,00	$ 555.930,00
	Total CAPÍTULO				**$ 38.950.625,80**				**$ 38.759.838,40**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCM 5.1	Suministro e instalacion de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio templado 6 mm., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3,60**	$ 468.430,00	$ 1.686.348,00	**m2**	**3,08**	$ 468.430,00	$ 1.442.764,40
BCM 5.2	Suministro e instalación ventana en aluminio anodizado blanco mate con vidrio laminado 3+3 con película frosted y secciones de persiana.	**m2**	**2,32**	$ 289.390,00	$ 671.384,80	**m2**	**2,21**	$ 289.390,00	$ 639.551,90
	Total CAPÍTULO				**$ 2.357.732,80**				**$ 2.082.316,30**

SERVIINSTITUCIONALES SAS
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS
NIT. 900.422.291-2
Calle 114 No. 50 - 51 Bogotá - Tel. 926 13 08 - 312 509 69 81
E-mail serviinstitucionales.ing@gmail.com

Obras de ingeniería civil, construcción, reforma y reacondicionamiento de edificaciones, oficinas, bodegas e inmuebles en general, trabajos de pintura y acabados, construcción y mantenimiento de cerramientos perimetrales, servicio de limpieza y lavado de fachadas, impermeabilización y mantenimiento de cubiertas, mantenimiento de zonas verdes, trabajos de jardinería y forestales, suministros en general.

6	OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelacion contratada en el item BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición	m2	0	$ -	$ -	m2	18,57	$ 20.000,00	$ 371.400,00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en ceramica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	ml	0	$ -	$ -	ml	23	$ 5.000,00	$ 115.000,00
BCF 6.3	Reubicacion de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	und	0	$ -	$ -	und	3	$ 78.000,00	$ 234.000,00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	ml	0	$ -	$ -	ml	26,27	$ 15.000,00	$ 394.050,00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias	m2	0	$ -	$ -	m2	5	$ 100.000,00	$ 500.000,00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plastico bajo placa para nivelacion de la misma y otros resanes	m2	0	$ -	$ -	m2	20	$ 25.000,00	$ 500.000,00
BCF 6.7	Reparacion de registros de regulacion de la red de suminstro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demas para el correcto funcionamiento, diametro 1/2"	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 200.000,00	$ 400.000,00
BCF 6.8	Suministro e instalacion de tapa registros	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 35.000,00	$ 70.000,00
BCF 6.9	Suministro e instalacion de salidas de iluminacion empotradas en tuberia conduit	und	0	$ -	$ -	und	15	$ 150.000,00	$ 2.250.000,00
BCF 6.10	Suministro e instalacion de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	und	0	$ -	$ -	und	13	$ 45.000,00	$ 585.000,00
BCF 6.11	Reorganizacion de salida de tomacoriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	und	0	$ -	$ -	und	1	$ 50.000,00	$ 50.000,00
BCF 6.12	Suministro e instalacion de toma GFCI	und	0	$ -	$ -	und	1	$ 50.000,00	$ 50.000,00
BCF 6.13	Suministro e instalacion de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 5.000,00	$ 10.000,00
BCF 6.14	Suministro e instalacion de sensores de movimiento	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 75.000,00	$ 150.000,00
BCF 6.15	Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.16	Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 180.000,00	$ 360.000,00
BCF 6.17	Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 40.000,00	$ 80.000,00
BCF 6.18	Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento	und	0	$ -	$ -	und	16	$ 25.000,00	$ 400.000,00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterias sanitarias	m2	0	$ -	$ -	m2	11,07	$ 20.000,00	$ 221.400,00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterias sanitarias	m2	0	$ -	$ -	m2	11,07	$ 34.000,00	$ 376.380,00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	m2	0	$ -	$ -	m2	13,6	$ 30.000,00	$ 408.000,00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelacion) previo a aplicación de concretos	m2	0	$ -	$ -	m2	13,6	$ 30.000,00	$ 408.000,00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	M2	0	$ -	$ -	m2	13,6	$ 160.000,00	$ 2.176.000,00
	Total CAPÍTULO				$ -				$ 10.469.230,00
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE				$ 50.863.513,60				$ 60.817.199,70
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				$ 87.652.851,72				$ 100.672.984,42
	ADMINISTRACIÓN		23%		$ 20.160.155,90		23%		$ 23.154.786,42
	UTILIDAD		5%		$ 4.382.642,59		5%		$ 5.033.649,22
	IVA		19%		$ 832.702,09		19%		$ 956.393,35
	TOTAL OBRA				$ 113.028.352,29				$ 129.817.813,41
	DIFERENCIA Y/O ADICION A REALIZARLE AL CONTRATO DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y MAYORES DEL CASO								$ 16.789.461,12

Cordialmente,

Raquel Aminta Lopez Rodriguez
C.C. 52.739.543 de Bogotá
SERVIINSTITUCIONALES SAS
Nit. 900.422.291-2
Dirección: Carrera 70d #127ª-99 - Bogotá D.C.
Teléfonos: 312 5096981
e-mail: serviinstitucionales.ing@gmail.com

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA ITEM NO PREVISTOS

ADECUACIÓN DE BATERIAS SANITARIAS CFTHS SEDE CALLE 45

SERVIINSTITUCIONALES S.A.S.

CONTENIDO

1. BATERIAS SANITARIAS CAFETERIA. 3

1.1. Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 3

1.2. Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 4

1.3. Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario. 5

1.4. Muro en ladrillo común para conformar poceta lava traperos. 6

1.5. Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos. 7

1.6. Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan. 8

1.7. Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias. 9

1.8. Suministro e instalacion de Win de aluminio para remate de bordes de poceta 9

1.9. Suministro e instalacion de TAPA REGISTROS. 10

1.10. Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable. 11

1.11. Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable. 11

1.12. Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso. 12

1.13. Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento. 13

2. BATERIAS SANITARIAS CANCHA 14

2.1. Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 14

2.2. Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. 15

2.3. Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario. 16

2.4. Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan. 17

2.5. Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicacion de las salidas sanitarias. 18

2.6. Aplicación de estuco plastico bajo placa para nivelacion de la misma y otros resanes. 19

2.7. Reparacion de registros de regulacion de la red de suminstro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demas para el correcto funcionamiento, diametro 1/2" 20

2.8. Suministro e instalacion de TAPA REGISTROS. 21

2.9. Suministro e instalaciÓn de salidas de iluminacion empotradas en tuberia conduit. 22

2.10. Suministro e instalacion de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18Wnistro e instalaciÓn de salidas de iluminacion empotradas en tuberia conduit. 23

2.11. Reorganizacion de salida de tomacoriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro. 24

2.12. Suministro e instalacion de toma GFCI. 25

2.13. Suministro e instalacion de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento. 26

2.14. Suministro e instalacion de sensores de movimiento. 26

2.15. Suministro e instalacion de dispensador de jabon horizontal y/o vertical en acero inoxidable. 27

2.16. Suministro e instalacion de dispensador de papel en acero inoxidable. 28

2.17. Suministro e instalacion de rejillas metalicas aceradas para sifones de piso. 29

2.18. Suministro e instalacion de llave de paso y/o regulacion para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterias pese a algun daño en un aparato y/o elemento. 29

2.19. Demolición de pañete - fachada exterior de las baterias sanitarias. 30

2.20. Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterias sanitarias. 31

2.21. Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños). 32

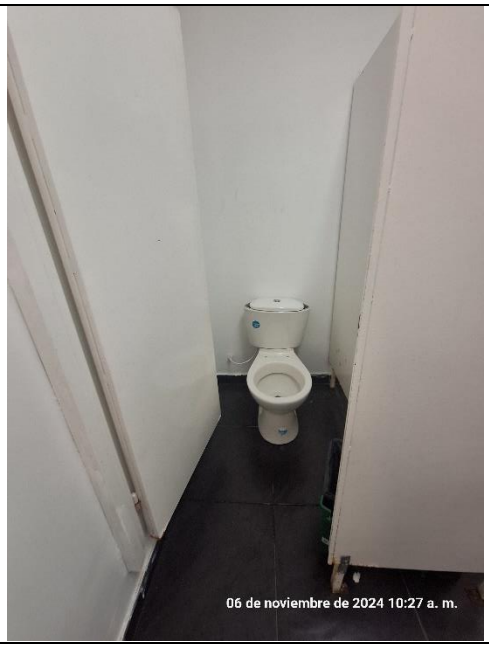
2.22. Alistamiento de terreno (relleno y nivelacion) previo a aplicación de concretos. 33

2.23. Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms 34

1. BATERIAS SANITARIAS CAFETERIA.

1.1. DEMOLICIÓN DE SOBRE PISOS EN MORTERO Y/O CONCRETO SIMPLE PARA LLEGAR AL NIVEL ADECUADO Y DAR PASO CONSTRUCTIVO A LA PLANTILLA DE RENIVELACIÓN CONTRATADA EN EL ÍTEM BCF 2.1, INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.1	Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Se requiere esta actividad debido a que la placa de piso existente no cuenta con las condiciones técnicas mínimas requeridas para la instalación del sobre piso nuevo, la placa existente presenta huecos, desniveles y perdida de material. Adicional a lo anterior las salidas sanitarias no se encuentran ubicadas acordes con la distancia de los nuevos aparatos lo que requiere demoler la placa existente y reubicar las salidas.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición de la placa existente, organización y empaque de escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.

REG. FOTOGRÁFICO	

1.2. DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.2	Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	El diseño contratado estipula cambio total del enchape de piso por un nuevo diseño, material y color por lo cual se debe retirar el guarda escoba existente, actividad que no esta incluida en el ítem BCF.1.7.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición del guarda escoba existente, organización y empaque de escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.

REG. FOTOGRÁFICO			

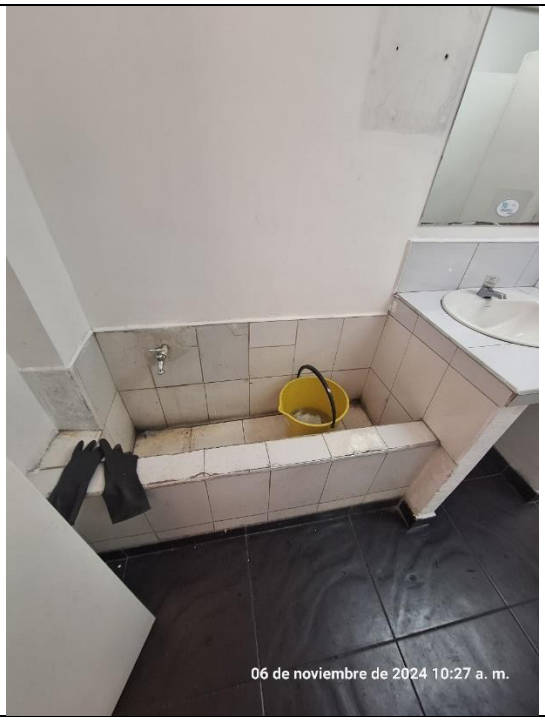
1.3. REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA DE ORINAL, CAMBIO DE ALTURA CONFORME A LAS DIMENSIONES DEL NUEVO APARATO SANITARIO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Los orinales existentes presentan unas alturas de salida diferentes a los nuevos aparatos a suministrar por lo cual se hace necesario la reubicación de las mismas.
ACTIVIDAD	Esta actividad consiste en la modificación de las salidas de los orinales en tubería PVC, con el fin de ubicarlos correctamente de acuerdo a la especificacionn y diseño de los nuevos aparatos de manera que se pueda a llevar a cabo su correcta conexión.

REG. FOTOGRÁFICO	

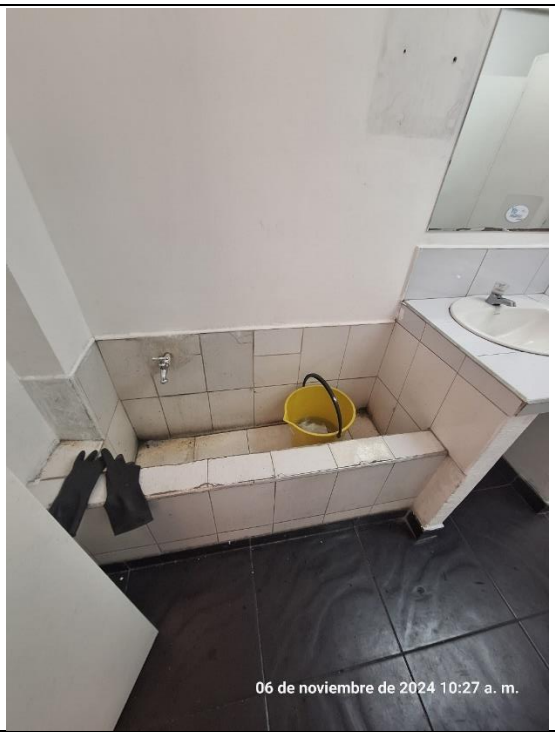
1.4. MURO EN LADRILLO COMÚN PARA CONFORMAR POCETA LAVA TRAPEROS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lava traperos.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	El diseño contempla la demolición parcial de la poceta existente y el cambio de enchape tanto de muros como de piso, por lo cual se debe demoler la poceta en su totalidad ya que al retirar el enchape de los muros estos se verán afectados, requiriendo así la construcción de un nuevo muro en mampostería y conformar nuevamente la poceta.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, suministro e instalación de mampostería en ladrillo común.

REG. FOTOGRÁFICO	

1.5. PAÑETE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA POCETA LAVATRAPEROS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lava traperos
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez construido el nuevo muro en mampostería de la poceta, se requiere pañetarlo con mortero impermeabilizado ya que es un elemento que va estar en contacto constante con el agua.
ACTIVIDAD	Instalación de mortero impermeabilizado integralmente con SIKA 1, compuesto de una parte de cemento y tres partes de arena fina 1:3.

REG. FOTOGRÁFICO	

1.6. RESANE DE MUROS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DERIVADO DEL DESMONTE DE PUERTAS, VENTANAS Y DEMOLICION DE MESONES CON MOCHETAS, INCLUYE LOS FILOS QUE CORRESPONDAN.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolición de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Al retirar los elementos metálicos como puertas y ventanas y los elementos en mampostería como mesones, mochetas, la superficie expuesta queda afectada presentando huecos, desniveles e irregularidades, por lo cual es necesario antes de instalar los elementos nuevos resanar.

ACTIVIDAD	Instalación de mortero impermeabilizado integralmente con SIKA 1, compuesto de una parte de cemento y tres partes de arena fina 1:3.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.7. PLACA EN CONCRETO PARA RESANAR Y/O RESTAURAR PLACA-CONTRAPISO, DERIVADO DE LA DEMOLICION DEL PISO PARA LA REUBICACION DE LAS SALIDAS SANITARIAS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolición del piso para la reubicación de las salidas sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez es demolida la placa existente para realizar la reubicación de los desagües sanitarios, cambio de accesorios que se requieran, es necesario restaurar la placa con concreto garantizando la continuidad de la misma.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de concreto de 3000 psi utilizando una mezcla de 1:2:3, para placa piso.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.8. SUMINISTRO E INSTALACION DE WIN DE ALUMINIO PARA REMATE DE BORDES DE POCETA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta

LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez se tiene construido el muro de la poceta con su respectivo enchape se debe instalar el Win metálico con el fin de dar un acabado estético.
ACTIVIDAD	
REG. FOTOGRÁFICO	

1.9. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTROS.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las tapas de las cajas de las válvulas de cierre ya que previo al inicio de las obras se evidenció la ausencia de estas, dejando el registro sin protección.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de tapa para caja de válvulas de cierre.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.10. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON HORIZONTAL Y/O VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE.

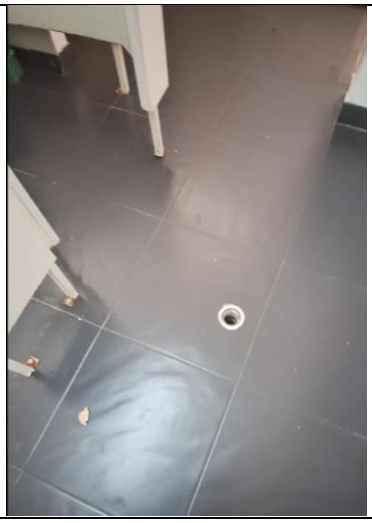
ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de jabón en acero inoxidable ya que el existente esta bastante deteriorado.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de jabón en acero inoxidable.
REG. FOTOGRÁFICO	 

1.11. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de papel en acero inoxidable ya que el existente está bastante deteriorado.

ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.12. SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS ACERADAS PARA SIFONES DE PISO.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las rejillas metálicas aceradas para sifones de piso para así evitar el ingreso de basuras a la tubería sanitaria.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de rejilla metálica acerada para sifón de piso.
REG. FOTOGRÁFICO	

1.13. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO Y/O REGULACION PARA APARATOS SANITARIOS CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR LA FUNCIONALIDAD DE LAS BATERIAS PESE A ALGUN DAÑO EN UN APARATO Y/O ELEMENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cafetería.**
JUSTIFICACIÓN	Las llaves de paso y/o regulación para aparatos sanitarios, permiten el cierre de los aparatos de manera individual en caso de presentarse un daño sin necesidad de sacar de funcionamiento la batería completa.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación junto con sus accesorios.
REG. FOTOGRÁFICO	

2. BATERIAS SANITARIAS CANCHA

2.1. DEMOLICIÓN DE SOBRE PISOS EN MORTERO Y/O CONCRETO SIMPLE PARA LLEGAR AL NIVEL ADECUADO Y DAR PASO CONSTRUCTIVO A LA PLANTILLA DE RENIVELACIÓN CONTRATADA EN EL ÍTEM BCF 2.1, INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.1	Demolición de sobre pisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Se requiere esta actividad debido a que la placa de piso existente no cuenta con las condiciones técnicas mínimas requeridas para la instalación del sobre piso nuevo, la placa existente presenta huecos, desniveles y perdida de material. Adicional a lo anterior las salidas sanitarias no se encuentran ubicadas acorde con la distancia de los nuevos aparatos lo que requiere demoler la placa existente y reubicar las salidas.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición de la placa existente, organización y empaque de escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.2. DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA EN CERÁMICA INCLUYE TRASIEGO CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.2	Demolición de guarda escoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	El diseño contratado estipula cambio total del enchape de piso por un nuevo diseño, material y color por lo cual se debe retirar el guarda escoba existente, actividad que no esta incluida en el ítem BCF.1.7.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición del guarda escoba existente, organización y empaque de

	escombros en lonas, trasiego de las mismas hasta el punto de acopio, retiro y disposición final.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.3. REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA DE ORINAL, CAMBIO DE ALTURA CONFORME A LAS DIMENSIONES DEL NUEVO APARATO SANITARIO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Los orinales existentes presentan unas alturas de salida diferentes a los nuevos aparatos a suministrar por lo cual se hace necesario la reubicación de las mismas.
ACTIVIDAD	Esta actividad consiste en la modificación de las salidas de los orinales en tubería PVC, con el fin de ubicarlos correctamente de acuerdo a la especificación y diseño de

	los nuevos aparatos de manera que se pueda a llevar a cabo su correcta conexión.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.4. RESANE DE MUROS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DERIVADO DEL DESMONTE DE PUERTAS, VENTANAS Y DEMOLICION DE MESONES CON MOCHETAS, INCLUYE LOS FILOS QUE CORRESPONDAN.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolición de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Al retirar los elementos metálicos como puertas y ventanas y los elementos en mampostería como mesones, mochetas, la superficie expuesta queda afectada presentando huecos, desniveles e irregularidades, por lo cual es necesario antes de instalar los elementos nuevos resanar.

REG. FOTOGRÁFICO	

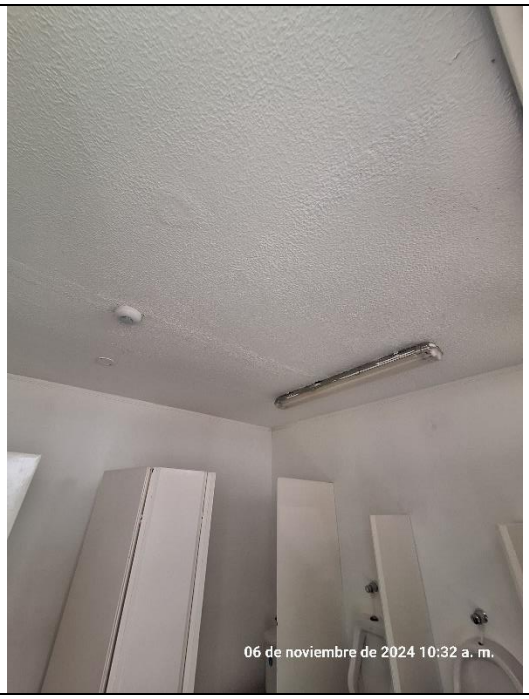
2.5. PLACA EN CONCRETO PARA RESANAR Y/O RESTAURAR PLACA-CONTRAPISO, DERIVADO DE LA DEMOLICION DEL PISO PARA LA REUBICACION DE LAS SALIDAS SANITARIAS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolición del piso para la reubicación de las salidas sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez es demolida la placa existente para realizar la reubicación de los desagües sanitarios, cambio de accesorios que se requieran, es necesario restaurar la placa con concreto garantizando la continuidad de la misma.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de concreto de 3000 psi utilizando una mezcla de 1:2:3, para placa piso.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.6. APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO BAJO PLACA PARA NIVELACION DE LA MISMA Y OTROS RESANES.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La placa de techo existente en la batería sanitaria de la cancha presenta irregularidades las cuales serian corregidas con la instalación del estuco dejando así un acabado mejor.
ACTIVIDAD	Preparación y limpieza de la placa de techo, instalación de estuco plastico.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.7. REPARACION DE REGISTROS DE REGULACION DE LA RED DE SUMINSTRO, CONTEMPLA EL CAMBIO DEL REGISTRO, DEMOLICION Y APERTURA DE NICHO PARA PODER TRABAJAR, ACCESORIOS DE PVC Y DEMAS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DIAMETRO 1/2"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolición y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2".
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Los registros de agua potable existentes no son funcionales ya que no realizan el cierre efectivo del flujo del agua, lo que obliga al cambio de válvulas junto con sus accesorios. Esta actividad se requiere ya que es indispensable cortar el

	flujo del agua para la realización de las actividades constructivas.
ACTIVIDAD	Corte de la tubería existente, instalación de accesorios con limpiador y soldadura para tuberías PVC, instalación de válvula.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.8. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA REGISTROS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las tapas de las cajas de las válvulas de cierre ya que previo al inicio de las obras se evidenció la ausencia de estas, dejando el registro sin protección.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de tapa para caja de válvulas de cierre.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.9. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE ILUMINACION EMPOTRADAS EN TUBERIA CONDUIT.

ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería Conduit.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La batería sanitaria actualmente cuenta solo con una lampara por espacio, la actual remodelación contempla la instalación de mas luminarias que garanticen una mejor iluminación en los espacios, para cada una de estas luminarias se requiere la instalación de una salida en tubería tipo Conduit con su respectivo cableado.
ACTIVIDAD	Instalación de tubería tipo Conduit, cableado eléctrico.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.10. SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS CUADRADAS O REDONDAS DE SOBREPONER 18WNISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE ILUMINACION EMPOTRADAS EN TUBERIA CONDUIT.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La batería sanitaria actualmente cuenta solo con una lampara por espacio, la actual remodelación contempla la instalación de mas luminarias que garanticen una mejor iluminación en los espacios, para cada una de estas luminarias se requiere la instalación de una salida en tubería tipo Conduit con su respectivo cableado.
ACTIVIDAD	Instalación de luminaria de sobre poner en placa techo.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.11. REORGANIZACION DE SALIDA DE TOMACORIENTE EXISTENTE, CAMBIO DE CABLE Y EMPOTRAMIENTO A MURO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.11	Reorganización de salida de toma corriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	En el baño de mujeres continuo a la cancha se encontró una toma corriente de sobre poner en mal estado con el cableado cristalizado por la falta de coraza de protección, por lo que se requiere el cambio de cableado, la instalación de la coraza y el suministro de una nueva toma corriente ubicada dentro del muro.
ACTIVIDAD	Instalación de coraza Conduit, cableado eléctrico nuevo.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.12. SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA GFCI.

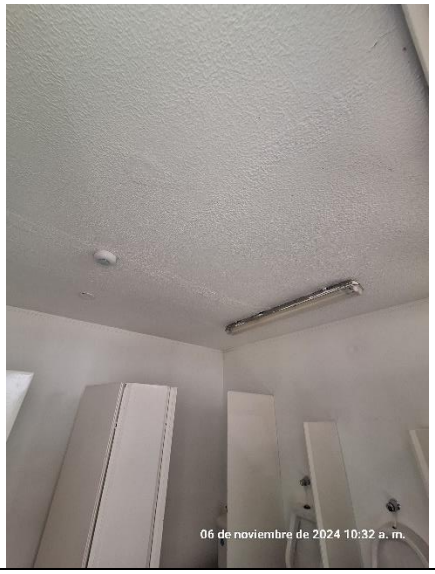
ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	En el baño de mujeres continuo a la cancha se encontró una toma corriente de sobre poner en mal estado con el cableado cristalizado por la falta de coraza de protección, por lo que se requiere el cambio de cableado, la instalación de la coraza y el suministro de una nueva toma corriente ubicada dentro del muro. La toma corriente a suministrar es un tipo GFCI que cumpla técnicamente con la normativa requerida.
ACTIVIDAD	Instalación de toma corriente GFCI.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.13. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA CIEGA PARA INTERRUPTORES DE BAÑO, TODA VEZ QUE SE PROPONE SENSOR DE MOVIMIENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Cambio de la tapa ciega existente por deterioro. Esta salida es para los interruptores de las luminarias pero al implementarse el sensor de movimiento para el encendido se deja la tapa ciega.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.14. SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSORES DE MOVIMIENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria Cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Con la adecuación de la placa de techo y la instalación de nuevas luminarias se requiere el cambio del sensor de movimiento para encendido.

ACTIVIDAD	Suministro e instalación de sensor de movimiento para encendido de luminarias.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.15. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON HORIZONTAL Y/O VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de jabón en acero inoxidable ya que el existente esta bastante deteriorado.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de jabón en acero inoxidable.

REG. FOTOGRÁFICO	 

2.16. SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar el dispensador de papel en acero inoxidable ya que el existente está bastante deteriorado.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.17. SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS METALICAS ACERADAS PARA SIFONES DE PISO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Es necesario instalar las rejillas metálicas aceradas para sifones de piso para así evitar el ingreso de basuras a la tubería sanitaria.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de rejilla metálica acerada para sifón de piso.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.18. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO Y/O REGULACION PARA APARATOS SANITARIOS CON LA FINALIDAD DE GARANTIZAR LA FUNCIONALIDAD DE LAS BATERIAS PESE A ALGUN DAÑO EN UN APARATO Y/O ELEMENTO.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**

JUSTIFICACIÓN	Las llaves de paso y/o regulación para aparatos sanitarios, permiten el cierre de los aparatos de manera individual en caso de presentarse un daño sin necesidad de sacar de funcionamiento la batería completa.
ACTIVIDAD	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación junto con sus accesorios.
REG. FOTOGRÁFICO	

2.19. DEMOLICIÓN DE PAÑETE - FACHADA EXTERIOR DE LAS BATERIAS SANITARIAS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.19	Demolición de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Se requiere esta actividad debido a que el muro de fachada de la batería sanitaria de la cancha presenta un alto grado de deterioro.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de masetas, mazos, martillos para la demolición del pañete existente, retiro en lonas para disposición final de los residuos.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.20. PAÑETE LISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO - FACHADA EXTERIOR DE LAS BATERIAS SANITARIAS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez retirado el pañete existente se procede a instalar el nuevo pañete impermeabilizado que protegerá la mampostería del muro, impidiendo que se a afectado por agentes externos como la humedad.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, suministro e instalación de pañete mezcla 1:3 impermeabilizado con SIKA 1.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.21. DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO (SENDERO PEATONAL EXTERIOR DE BAÑOS).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.21	Demolición de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños).
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	La placa de piso del sendero de acceso a la batería sanitaria aledaña a la cancha presenta fisuras, moho y alto grado de deterioro por lo cual se propone la demolición de la misma.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, utilización de herramienta menor para la demolición de la palca existente, retiro en lonas para disposición final de los residuos.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.22. ALISTAMIENTO DE TERRENO (RELLENO Y NIVELACION) PREVIO A APLICACIÓN DE CONCRETOS.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Una vez sea demolida la placa de piso existente del sendero de acceso a los baños, se procede a instalar el material de relleno que permita nivelar la superficie del terreno.
ACTIVIDAD	La actividad contempla la demarcación de la zona, suministro e instalación de relleno y nivelación del mismo.

REG. FOTOGRÁFICO	

2.23. PLACA EN CONCRETO ESCOBIADO 3000 PSI INCLUYE REFUERZO CON MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM 15*15 CMS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms.
LOCALIZACIÓN	**Batería sanitaria cancha.**
JUSTIFICACIÓN	Nivelada la superficie se continua con la instalación de la malla electrosoldada que servirá de refuerzo a la placa en concreto de 3000 PSI, la cual permitirá una mejor circulación de los usuarios del centro educativo.
ACTIVIDAD	La actividad contempla el suministro e instalacion de malla electrosolada y de la placa en concreto de 3000 PSI con acabado escobiado.

REG. FOTOGRÁFICO	

11 - 9403

Bogotá,

Señora

Luz Miryam Rodriguez Vega
SERVIINSTITUCIONALES SAS
Representante Legal
serviinstitucionales.ing@gmail.com
Bogotá D.C

Asunto: Respuesta Solicitud a Radicado No: 11-1-2024-016151

Cordial saludo:

Mediante el presente damos respuesta a solicitud con radicado No 11-1-2024-016151 por medio la cual realiza SOLICITUD Adición de actividades NO previstas y complementarias al contrato No CO1.PCNTR.6916326 de 2024, por las siguientes razones:

"La solicitud se soporta en el balance de obra (adjunto) con las cantidades reales que se requieren para ejecutar la totalidad de la obra teniendo en cuenta el cumplimiento del objeto contractual. Adicionalmente se incluyen las actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de la ejecución de la obra y actividades complementarias a las contratadas que son necesarias para una correcta ejecución de la obra.

Cabe aclarar que el objetivo de la evaluación técnica y las recomendaciones realizadas por SERVIINSTITUCIONALES SAS están hechas en función de dejar espacios funcionales completos que cumpla con las especificaciones normativas vigentes y estén acorde con lo solicitado en el objeto contractual.

Cada una de las actividades NP y complementarias necesarias cuentan con su respectiva justificación técnica.

Se solicita una adición al valor del contrato por la suma de DIECISEIS MILLONES SETESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS DOCE CENTAVOS MCTE ($16.789.461,12) PESO COLOMBIANO.

Soportes
• Balance de Obra (Incluye actividades complementarias y actividades No Previstas)
• Justificación Técnica (actividades complementarias y actividades No Previstas)".

De manera atenta le informamos que, analizada las razones objetivas de su solicitud, el Centro de Formación Talento Humano en Salud, Acepta la solicitud de adición al contrato No CO1.PCNTR.6916326 de 2024 de acuerdo a la justificación técnica y el nuevo balance de obra que incluye las actividades complementarias, como actividades No Previstas, para satisfacer la necesidad en su totalidad, esta adición se aprueba de acuerdo a las cotizaciones presentadas y al realizar el estudio de precios por la suma de **DIECISEIS MILLONES SETESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS DOCE CENTAVOS MCTE ($16.789.461,12) PESO COLOMBIANO**.

Por lo anterior, se adelantarán los trámites correspondientes en la plataforma SECOP II.

Cordialmente,

Aldemar Montano Ochoa
Supervisor Contrato No CO1.PCNTR.6916326

Comunicación Electrónica

Tipo de destinatario

Por favor seleccione tipo de destinatario:

(•) Interno ( ) Externo

Destinatario Interno

Digite el nombre del funcionario destino: *

* NUVIA CRISTINA QUIROGA

Código Dependencia Destinatario
1193033

Dependencia Destinatario
GRUPO DE APOYO ADMINISTRACION INTERCENTROS

Código Regional Destinatario
11

Regional Destinatario
DISTRITO CAPITAL

Email Destinatario
NCQUIROGA@SENA.EDU.CO

Fecha
11/28/2024 05:09:47 PM

Radicado
11-9-2024-078624

NIS
2024-02-501475

JUSTIFICACIÓN:	El Servicio Nacional de Aprendizaje, SENA, es un establecimiento público del orden nacional con personería jurídica, patrimonio propio e independiente y autonomía administrativa. Adscrito al Ministerio del Trabajo de Colombia, ofrece formación gratuita a millones de colombianos que se benefician con programas técnicos, tecnológicos y complementarios, que, enfocados al desarrollo económico, tecnológico y social del país, entran a engrosar las actividades productivas de las empresas y de la industria, para obtener mejor competitividad y producción con los mercados globalizados. La Institución está facultada por el Estado para la inversión en infraestructura necesaria para mejorar el desarrollo social y técnico de los trabajadores en las diferentes regiones, a través de formación profesional integral que logra incorporarse con las metas del Gobierno Nacional, mediante el cubrimiento de las necesidades específicas de recurso humano en las empresas, a través de la vinculación al mercado laboral bien sea como empleado o subempleado, con grandes oportunidades para el desarrollo empresarial, comunitario y tecnológico. La Entidad funciona en permanente alianza entre Gobierno, Empresarios y trabajadores, con el firme propósito de lograr la competitividad de Colombia a través del incremento de la productividad en las empresas y regiones, sin dejar de lado la inclusión social en articulación con la política nacional: Más empleo y menos pobreza. Por tal razón, se generan continuamente programas y proyectos de responsabilidad social, empresarial, formación, innovación, internacionalización y transferencia de conocimientos y tecnologías. Es así que el SENA cumple con su misión y funciones a través de los Centros de Formación Profesional Integral, dependencias responsables de la prestación de los servicios de formación profesional integral, los servicios tecnológicos, la promoción y el desarrollo del empresarismo, la normalización y evaluación de competencias laborales, en interacción con entes públicos y privados y en articulación con las cadenas productivas y los sectores económicos. El Centro de Formación de Talento Humano en Salud, Regional Distrito Capital, Contrató la adecuación de las baterías sanitarias el día 24 de octubre del presente año, contrato que se viene ejecutando de acuerdo a las especificaciones técnicas contratadas, no obstante dentro de la ejecución, el contratista informa que se ha establecido la necesidad de ajustar cantidades con la finalidad de poder adelantar los trabajos de adecuación de manera óptima, adicionalmente informa que es necesario incluir actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de le ejecución de la obra, como actividades complementarias a las contratadas que permitan el uso óptimo de los espacios de unidades sanitarias producto de la afectación que se pueda realizar a muros y pisos aledaños, terminación adecuada de acabados y condiciones de iluminación necesaria. Actividades que fueron verificadas de acuerdo al avance de la obra y que se requieren para poder tener unos espacios funcionales y completos, razón por la cual se adjunta a este documento la justificación técnica de la necesidad requerida. Por lo anterior para crear, preservar y mantener las condiciones favorables para permitir a los funcionarios, contratistas, aprendices y visitantes gozar de instalaciones acordes a sus necesidades que garanticen el normal desarrollo de sus actividades pedagógicas, de formación y administrativas.

Garantizando la óptima presentación y funcionalidad de la planta física del Centro de Formación de Talento Humano en Salud, es indispensable propender por el óptimo funcionamiento de la infraestructura física, modernizando o actualizando en caso de requerirse, los componentes necesarios de la edificación, para el cumplimiento de estándares y políticas de consumo, pertinencia del tipo de equipos de acuerdo con el uso institucional, puesta a punto de las instalaciones, entre otros aspectos.

Es preciso destacar, que el personal de planta de mantenimiento con el que cuenta el Centro de formación no tiene la especialización, la tecnología ni insumos necesarios para la realización de estas labores, ni posee las máquinas y equipos requeridos para la ejecución de las actividades de adecuación de las baterías sanitarias del CFTHS.

ANÁLISIS DE CONVENIENCIA

Por tal razón, establecida la necesidad de ajustar cantidades con la finalidad de poder adelantar los trabajos de adecuación de manera óptima, además de la inclusión actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de le ejecución de la obra, como actividades complementarias a las contratadas para el uso óptimo de los espacios de unidades sanitarias se requiere que se Adicionen el valor de Dieciséis millones setecientos ochenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y un millones con doce centavos ($16.789.461,12) valor que se genera a partir de las modificaciones las cantidades de los siguientes ítems inicialmente contratados y la inclusión de actividades complementarias:

BAÑOS CAFETERÍA

1. **PRELIMINARES**:
   Se ajustan los ítems BCF1.2, BCF 1.3, BCF 1.7

2. **PISOS:**
   Se ajustan los ítems BCF 2.1 Y 1 BCF 2.2

3. **ENCHAPES MUROS Y PINTURA**
   Se ajustan los ítems BCF 3.1 BCF 3.2, BCF 3.3

4. **INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**
   Se ajustan los ítems BCF 4.1 BCF 4.8 BCF 4.10

6. **OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS: se incluyen estas nuevas actividades:**

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
BCF 6.1	Demolición de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00
BCF 6.2	Demolición de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00

BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
	Total CAPÍTULO Actividades Complementarias				**$ 2,729,950.00**

BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE

1. **PRELIMINARES**
   Se ajustan los ítems BCM 1.1 BCM 1.2 BCM 1.3 BCM 1.5 BCM 1.6 BCM 1.7

2. **PISOS**
   Se ajustan los Ítems BCM 2.1 BCM 2.2

3. **ENCHAPES MUROS Y PINTURA**
   Se Ajustan los Ítems BCM 3.1 BCM 3.2 BCM 3.3

4. **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**
   Se Ajustan los Ítems BCM 4.1 BCM 4.2 BCM 4.5 BCM 4.7 BCM 4.9

5. **CARPINERÍA METÁLICA**
   Se Ajustan los Ítems BCM 5.1 BCM 5.2

6. **OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00

BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**2**	$ 35,000.00	$	70,000.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	**und**	**15**	$ 150,000.00	$	2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**13**	$ 45,000.00	$	585,000.00
BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**1**	$ 50,000.00	$	50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	**und**	**1**	$ 50,000.00	$	50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**2**	$ 5,000.00	$	10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	**und**	**2**	$ 75,000.00	$	150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$	360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$	360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**2**	$ 40,000.00	$	80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**16**	$ 25,000.00	$	400,000.00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**11.07**	$ 20,000.00	$	221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**11.07**	$ 34,000.00	$	376,380.00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$	408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$	408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**m2**	**13.6**	$ 160,000.00	$	2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$**	**10,469,230.00**

PRESUPUESTO COMPLETO CON TODAS LAS ACTIVIDADES MODIFICADAS Y ADICIONALES

PRESUPUESTO ATERRIZADO - BALANCE DE OBRA #1
ADECUACIÓN BAÑOS SEDE CARRERA 6 CALLE 45
CONTRATO # CO1.PCCNTR.6916326
SERVIINSTITUCIONALES SAS

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES FINALES			
		U. M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL	U. M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
	BAÑOS CAFETERÍA								
1	**PRELIMINARES**								
BCF 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00
BCF 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**16.92**	$ 9,000.00	$ 152,280.00	**m2**	**17.1**	$ 9,000.00	$ 153,900.00
BCF 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.07**	$ 5,500.00	$ 11,385.00	**m2**	**1.29**	$ 5,500.00	$ 7,095.00
BCF 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll o entamboradas en madera .70-1.00x2.00-2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 1.5	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00
BCF 1.6	Demolición mampostería e=.15. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00
BCF 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**15.91**	$ 16,000.00	$ 254,560.00	**m2**	**15.52**	$ 16,000.00	$ 248,320.00
	Subtotal capítulo				**$ 780,525.00**				**$ 771,615.00**
2	**PISOS**								
BCF 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**15.91**	$ 30,000.00	$ 477,300.00	**m2**	**15.52**	$ 30,000.00	$ 465,600.00
BCF 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante	**m2**	**15.91**	$ 130,000.00	$ 2,068,300.00	**m2**	**15.52**	$ 130,000.00	$ 2,017,600.00

		tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)								
		Subtotal capítulo				**$ 2,545,600.00**				**$ 2,483,200.00**
	3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
	BCF 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**47.25**	$ 10,000.00	$ 472,500.00	**m2**	**45.57**	$ 10,000.00	$ 455,700.00
	BCF 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**47.25**	$ 95,000.00	$ 4,488,750.00	**m2**	**46.34**	$ 95,000.00	$ 4,402,300.00
	BCF 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**13.40**	$ 16,500.00	$ 221,100.00	**m2**	**6.00**	$ 16,500.00	$ 99,000.00
		Subtotal capítulo				**$ 5,182,350.00**				**$ 4,957,000.00**
	4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
	BCF 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**5.00**	$ 40,000.00	$ 200,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
	BCF 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00
	BCF 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg., presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00
	BCF 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00
	BCF 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotado con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 20 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00

	BCF 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00
	BCF 4.7	Suministro e instalación llave terminal jardín extensión tipo pesada satinada (poceta aseo)	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00
	BCF 4.8	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**15.51**	$ 676,940.00	$ 10,499,339.40	**m2**	**16.6**	$ 676,940.00	$ 11,237,204.00
	BCF 4.9	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como escuadras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00
	BCF 4.10	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.59**	$ 205,900.00	$ 533,281.00	**m2**	**2.47**	$ 205,900.00	$ 508,573.00
		Total, CAPÍTULO				**$ 26,482,080.40**				**$ 27,115,237.00**
	5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
	BCF 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio laminado 3+3 mm. con película frost., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72
		Total, CAPÍTULO				**$ 1,798,782.72**				**$ 1,798,782.72**
	6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
	BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00

	BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00
	BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
	BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
	BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
	BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
	BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
	BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
	BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
	BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
	BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
	BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
	BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
		Total, CAPÍTULO				**$ -**				**$ 2,729,950.00**
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CAFETERÍA				**$ 36,789,338.12**				**$ 39,855,784.72**
		BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE								
	1	**PRELIMINARES**								
	BCM 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**17.00**	$ 20,000.00	$ 340,000.00	**un**	**16.00**	$ 20,000.00	$ 320,000.00

BCM 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**24.79**	$ 9,000.00	$ 223,110.00	**m2**	**24.86**	$ 9,000.00	$ 223,740.00
BCM 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.98**	$ 5,500.00	$ 16,390.00	**m2**	**2.23**	$ 5,500.00	$ 12,265.00
BCM 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll, o entamboradas en madera .70-1.00x2.00 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCM 1.5	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de ventanas en aluminio o lámina y vidrio.	**m2**	**2.32**	$ 34,000.00	$ 78,880.00	**m2**	**1.85**	$ 34,000.00	$ 62,900.00
BCM 1.6	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.84**	$ 22,000.00	$ 62,480.00	**ml**	**2.54**	$ 22,000.00	$ 55,880.00
BCM 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**18.62**	$ 16,000.00	$ 297,920.00	**m2**	**18.57**	$ 16,000.00	$ 297,120.00
	Subtotal capítulo				**$ 1,098,780.00**				**$ 1,051,905.00**
2	**PISOS**								
BCM 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**18.62**	$ 30,000.00	$ 558,600.00	**m2**	**11.66**	$ 30,000.00	$ 349,800.00
BCM 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**18.62**	$ 130,000.00	$ 2,420,600.00	**m2**	**18.57**	$ 130,000.00	$ 2,414,100.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,979,200.00**				**$ 2,763,900.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCM 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**50.27**	$ 10,000.00	$ 502,700.00	**m2**	**48.15**	$ 10,000.00	$ 481,500.00
BCM 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**50.27**	$ 95,000.00	$ 4,775,650.00	**m2**	**48.15**	$ 95,000.00	$ 4,574,250.00
BCM 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**12.05**	$ 16,500.00	$ 198,825.00	**m2**	**38.44**	$ 16,500.00	$ 634,260.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,477,175.00**				**$ 5,690,010.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								

BCM 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**15.00**	$ 40,000.00	$ 600,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCM 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**5.00**	$ 128,000.00	$ 640,000.00	**un**	**3.00**	$ 128,000.00	$ 384,000.00
BCM 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg.	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00
BCM 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión óptima de funcionamiento mínima 25 PSI y máxima 80 PSI.	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00
BCM 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotante con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 25 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.84**	$ 1,500,000.00	$ 4,260,000.00	**ml**	**2.75**	$ 1,500,000.00	$ 4,125,000.00
BCM 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00
BCM 4.7	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**22.77**	$ 676,940.00	$ 15,413,923.80	**m2**	**23.86**	$ 676,940.00	$ 16,151,788.40
BCM 4.8	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00
BCM 4.9	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.98**	$ 205,900.00	$ 613,582.00	**m2**	**2.70**	$ 205,900.00	$ 555,930.00

	Total CAPÍTULO				**$ 38,950,625.80**				**$ 38,759,838.40**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCM 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio templado 6 mm., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.60**	$ 468,430.00	$ 1,686,348.00	**m2**	**3.08**	$ 468,430.00	$ 1,442,764.40
BCM 5.2	Suministro e instalación ventana en aluminio anodizado blanco mate con vidrio laminado 3+3 con película frosted y secciones de persiana.	**m2**	**2.32**	$ 289,390.00	$ 671,384.80	**m2**	**2.21**	$ 289,390.00	$ 639,551.90
	Total CAPÍTULO				**$ 2,357,732.80**				**$ 2,082,316.30**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00

BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	und	0	$ -	$ -	und	15	$ 150,000.00	$ 2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	und	0	$ -	$ -	und	13	$ 45,000.00	$ 585,000.00
BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	und	0	$ -	$ -	und	1	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	und	0	$ -	$ -	und	1	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 5,000.00	$ 10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 75,000.00	$ 150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	und	0	$ -	$ -	und	2	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	und	0	$ -	$ -	und	16	$ 25,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	m2	0	$ -	$ -	m2	11.07	$ 20,000.00	$ 221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	m2	0	$ -	$ -	m2	11.07	$ 34,000.00	$ 376,380.00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	m2	0	$ -	$ -	m2	13.6	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	m2	0	$ -	$ -	m2	13.6	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	M2	0	$ -	$ -	m2	13.6	$ 160,000.00	$ 2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 10,469,230.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE				**$ 50,863,513.60**				**$ 60,817,199.70**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				**$ 87,652,851.72**				**$ 100,672,984.42**

	ADMINISTRACIÓN		**23%**		**$ 20,160,155.90**		**23%**		**$ 23,154,786.42**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 4,382,642.59**		**5%**		**$ 5,033,649.22**
	IVA		**19%**		**$ 832,702.09**		**19%**		**$ 956,393.35**
	TOTAL OBRA				**$ 113,028,352.29**				**$ 129,817,813.41**
DIFERENCIA Y/O ADICION A REALIZARLE AL CONTRATO DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y MAYORES DEL CASO									**$ 16,789,461.12**

Dado los ajustes en cantidades iniciales y las nuevas actividades a realizas se tiene como resultante una diferencia entre lo inicialmente contratado por $ 113,028,352.29 y un valor final con los ajustes y actividades complementarias por $ 129,817,813.41 por ello, como resultado se hace necesario realizar la adición en un valor de $ 16.789.461,12 (Dieciséis millones setecientos ochenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y un millones con doce centavos valor generado producto de las modificaciones indicadas anteriormente al presupuesto inicial.

Se adjunta justificación técnica por el contratista y avance de la obra.

El presente documento se expide en Bogotá a los 25 días del mes de noviembre del 2024

Aldemar Montaño Ochoa
Centro de Formación talento Humano en Salud

Proyectó: Aldemar Montaño Ochoa
Cargo : Profesional G01
Revisó:

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA CONTRACTUAL

MODIFICATORIO CONTRACTUAL NRO 001 AL CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.6916326 DEL 2024 SUSCRITO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA Y SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS CON SIGLA SERVIINSTITUCIONALES SAS

CO1.PCCNTR.6916326

OBJETO: Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud.

El Centro de Formación de Talento Humano en Salud, Regional Distrito Capital, Contrató la adecuación de las baterías sanitarias el día 24 de octubre del presente año, contrato que se viene ejecutando de acuerdo a las especificaciones técnicas contratadas, no obstante dentro de la ejecución, el contratista informa que se ha establecido la necesidad de ajustar cantidades con la finalidad de poder adelantar los trabajos de adecuación de manera óptima, adicionalmente informa que es necesario incluir actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de le ejecución de la obra, como actividades complementarias a las contratadas que permitan el uso óptimo de los espacios de unidades sanitarias producto de la afectación que se pueda realizar a muros y pisos aledaños, terminación adecuada de acabados y condiciones de iluminación necesaria.

Actividades que fueron verificadas de acuerdo con el avance de la obra y que se requieren para poder tener unos espacios funcionales y completos, razón por la cual se adjunta a este documento la justificación técnica de la necesidad requerida.

Por lo anterior para crear, preservar y mantener las condiciones favorables para permitir a los funcionarios, contratistas, aprendices y visitantes gozar de instalaciones acordes a sus necesidades que garanticen el normal desarrollo de sus actividades pedagógicas, de formación y administrativas, se hace necesario la adición solicitada por el contratista.

Es así como garantizando la óptima presentación y funcionalidad de la planta física del Centro de Formación de Talento Humano en Salud, se requiere propender el óptimo funcionamiento de la infraestructura física, modernizando o actualizando en caso de requerirse, los componentes necesarios de la edificación, para el cumplimiento de estándares y políticas de consumo, pertinencia del tipo de equipos de acuerdo con el uso institucional, puesta a punto de las instalaciones, entre otros aspectos.

Es preciso destacar, que el personal de planta de mantenimiento con el que cuenta el Centro de formación no tiene la especialización, la tecnología ni insumos necesarios para la realización de estas labores, ni posee las máquinas y equipos requeridos para la ejecución de las actividades de adecuación de las baterías sanitarias del CFTHS.

Por tal razón, establecida la necesidad de ajustar cantidades con la finalidad de poder adelantar los trabajos de adecuación de manera óptima, además de la inclusión actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de le ejecución de la obra, como actividades complementarias a las contratadas para el uso óptimo de los espacios de unidades sanitarias se requiere que se Adicionen el valor de Dieciséis

millones setecientos ochenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y un millones con doce centavos ($16.789.461,12) valor que se genera a partir de las modificaciones las cantidades de los siguientes ítems inicialmente contratados y la inclusión de actividades complementarias:

BAÑOS CAFETERÍA

1. **PRELIMINARES:**
   Se ajustan los ítems BCF1.2, BCF 1.3, BCF 1.7

2. **PISOS:**
   Se ajustan los ítems BCF 2.1 Y 1 BCF 2.2

3. **ENCHAPES MUROS Y PINTURA**
   Se ajustan los ítems BCF 3.1 BCF 3.2, BCF 3.3

4. **INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**
   Se ajustan los ítems BCF 4.1 BCF 4.8 BCF 4.10

6. **OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS: se incluyen estas nuevas actividades:**

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
BCF 6.1	Demolición de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso constructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00
BCF 6.2	Demolición de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00

BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
	Total CAPÍTULO Actividades Complementarias				**$ 2,729,950.00**

BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE

1. **PRELIMINARES**
   Se ajustan los ítems BCM 1.1 BCM 1.2 BCM 1.3 BCM 1.5 BCM 1.6 BCM 1.7

2. **PISOS**
   Se ajustan los Ítems BCM 2.1 BCM 2.2

3. **ENCHAPES MUROS Y PINTURA**
   Se Ajustan los Ítems BCM 3.1 BCM 3.2 BCM 3.3

4. **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**
   Se Ajustan los Ítems BCM 4.1 BCM 4.2 BCM 4.5 BCM 4.7 BCM 4.9

5. **CARPINERÍA METÁLICA**
   Se Ajustan los Ítems BCM 5.1 BCM 5.2

6. **OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**

ÍTEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES FINALES			
		U.M.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	**und**	**15**	$ 150,000.00	$ 2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**13**	$ 45,000.00	$ 585,000.00

BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**2**	$ 5,000.00	$ 10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	**und**	**2**	$ 75,000.00	$ 150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**2**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**16**	$ 25,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**11.07**	$ 20,000.00	$ 221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**11.07**	$ 34,000.00	$ 376,380.00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**m2**	**13.6**	$ 160,000.00	$ 2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$ 10,469,230.00**

PRESUPUESTO COMPLETO CON TODAS LAS ACTIVIDADES MODIFICADAS Y ADICIONALES

PRESUPUESTO ATERRIZADO - BALANCE DE OBRA #1 ADECUACIÓN BAÑOS SEDE CARRERA 6 CALLE 45 CONTRATO # CO1.PCCNTR.6916326 SERVIINSTITUCIONALES SAS									
ÍTEM	**ACTIVIDAD**	**CONDICIONES INICIALES**				**CONDICIONES FINALES**			
		U.M.	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**	**U.M.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
	BAÑOS CAFETERÍA								
1	**PRELIMINARES**								
BCF 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00
BCF 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**16.92**	$ 9,000.00	$ 152,280.00	**m2**	**17.1**	$ 9,000.00	$ 153,900.00
BCF 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.07**	$ 5,500.00	$ 11,385.00	**m2**	**1.29**	$ 5,500.00	$ 7,095.00
BCF 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll o entamboradas en madera .70-1.00x2.00- 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 1.5	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue,	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00

	retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte								
BCF 1.6	Demolición mampostería e=.15. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00
BCF 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**15.91**	$ 16,000.00	$ 254,560.00	**m2**	**15.52**	$ 16,000.00	$ 248,320.00
	Subtotal capítulo				**$ 780,525.00**				**$ 771,615.00**
2	**PISOS**								
BCF 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**15.91**	$ 30,000.00	$ 477,300.00	**m2**	**15.52**	$ 30,000.00	$ 465,600.00
BCF 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**15.91**	$ 130,000.00	$ 2,068,300.00	**m2**	**15.52**	$ 130,000.00	$ 2,017,600.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,545,600.00**				**$ 2,483,200.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCF 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**47.25**	$ 10,000.00	$ 472,500.00	**m2**	**45.57**	$ 10,000.00	$ 455,700.00
BCF 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**47.25**	$ 95,000.00	$ 4,488,750.00	**m2**	**46.34**	$ 95,000.00	$ 4,402,300.00
BCF 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**13.40**	$ 16,500.00	$ 221,100.00	**m2**	**6.00**	$ 16,500.00	$ 99,000.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,182,350.00**				**$ 4,957,000.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCF 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**5.00**	$ 40,000.00	$ 200,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00
BCF 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg., presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00
BCF 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00

BCF 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotado con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 20 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00
BCF 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00
BCF 4.7	Suministro e instalación llave terminal jardín extensión tipo pesada satinada (poceta aseo)	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00
BCF 4.8	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**15.51**	$ 676,940.00	$ 10,499,339.40	**m2**	**16.6**	$ 676,940.00	$ 11,237,204.00
BCF 4.9	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como escuadras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00
BCF 4.10	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.59**	$ 205,900.00	$ 533,281.00	**m2**	**2.47**	$ 205,900.00	$ 508,573.00
	Total, CAPÍTULO				**$ 26,482,080.40**				**$ 27,115,237.00**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCF 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio laminado 3+3 mm. con película frost., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72
	Total, CAPÍTULO				**$ 1,798,782.72**				**$ 1,798,782.72**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00

BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
	Total, CAPÍTULO				**$ -**				**$ 2,729,950.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CAFETERÍA				**$ 36,789,338.12**				**$ 39,855,784.72**
	BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE								
1	**PRELIMINARES**								
BCM 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**17.00**	$ 20,000.00	$ 340,000.00	**un**	**16.00**	$ 20,000.00	$ 320,000.00
BCM 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**24.79**	$ 9,000.00	$ 223,110.00	**m2**	**24.86**	$ 9,000.00	$ 223,740.00
BCM 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.98**	$ 5,500.00	$ 16,390.00	**m2**	**2.23**	$ 5,500.00	$ 12,265.00
BCM 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll, o entamboradas en madera .70-1.00x2.00 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00

BCM 1.5	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de ventanas en aluminio o lámina y vidrio.	**m2**	**2.32**	$ 34,000.00	$ 78,880.00	**m2**	**1.85**	$ 34,000.00	$ 62,900.00
BCM 1.6	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.84**	$ 22,000.00	$ 62,480.00	**ml**	**2.54**	$ 22,000.00	$ 55,880.00
BCM 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**18.62**	$ 16,000.00	$ 297,920.00	**m2**	**18.57**	$ 16,000.00	$ 297,120.00
	Subtotal capítulo				**$ 1,098,780.00**				**$ 1,051,905.00**
2	**PISOS**								
BCM 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**18.62**	$ 30,000.00	$ 558,600.00	**m2**	**11.66**	$ 30,000.00	$ 349,800.00
BCM 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**18.62**	$ 130,000.00	$ 2,420,600.00	**m2**	**18.57**	$ 130,000.00	$ 2,414,100.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,979,200.00**				**$ 2,763,900.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCM 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**50.27**	$ 10,000.00	$ 502,700.00	**m2**	**48.15**	$ 10,000.00	$ 481,500.00
BCM 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**50.27**	$ 95,000.00	$ 4,775,650.00	**m2**	**48.15**	$ 95,000.00	$ 4,574,250.00
BCM 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**12.05**	$ 16,500.00	$ 198,825.00	**m2**	**38.44**	$ 16,500.00	$ 634,260.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,477,175.00**				**$ 5,690,010.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCM 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**15.00**	$ 40,000.00	$ 600,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCM 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**5.00**	$ 128,000.00	$ 640,000.00	**un**	**3.00**	$ 128,000.00	$ 384,000.00
BCM 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg.	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00
BCM 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión óptima de funcionamiento mínima 25 PSI y máxima 80 PSI.	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00

BCM 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotante con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 25 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.84**	$ 1,500,000.00	$ 4,260,000.00	**ml**	**2.75**	$ 1,500,000.00	$ 4,125,000.00
BCM 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00
BCM 4.7	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**22.77**	$ 676,940.00	$ 15,413,923.80	**m2**	**23.86**	$ 676,940.00	$ 16,151,788.40
BCM 4.8	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00
BCM 4.9	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.98**	$ 205,900.00	$ 613,582.00	**m2**	**2.70**	$ 205,900.00	$ 555,930.00
	Total CAPÍTULO				**$ 38,950,625.80**				**$ 38,759,838.40**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCM 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio templado 6 mm., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.60**	$ 468,430.00	$ 1,686,348.00	**m2**	**3.08**	$ 468,430.00	$ 1,442,764.40
BCM 5.2	Suministro e instalación ventana en aluminio anodizado blanco mate con vidrio laminado 3+3 con película frosted y secciones de persiana.	**m2**	**2.32**	$ 289,390.00	$ 671,384.80	**m2**	**2.21**	$ 289,390.00	$ 639,551.90
	Total CAPÍTULO				**$ 2,357,732.80**				**$ 2,082,316.30**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00

BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**15**	$ 150,000.00	$ 2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**13**	$ 45,000.00	$ 585,000.00
BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 5,000.00	$ 10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 75,000.00	$ 150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**16**	$ 25,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 20,000.00	$ 221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 34,000.00	$ 376,380.00

BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**M2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 160,000.00	$ 2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 10,469,230.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE				**$ 50,863,513.60**				**$ 60,817,199.70**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				**$ 87,652,851.72**				**$ 100,672,984.42**
	ADMINISTRACIÓN		**23%**		**$ 20,160,155.90**		**23%**		**$ 23,154,786.42**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 4,382,642.59**		**5%**		**$ 5,033,649.22**
	IVA		**19%**		**$ 832,702.09**		**19%**		**$ 956,393.35**
	TOTAL OBRA				**$ 113,028,352.29**				**$ 129,817,813.41**
DIFERENCIA Y/O ADICION A REALIZARLE AL CONTRATO DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y MAYORES DEL CASO									**$ 16,789,461.12**

Dado los ajustes en cantidades iniciales y las nuevas actividades a realizas se tiene como resultante una diferencia entre lo inicialmente contratado por $ 113,028,352.29 y un valor final con los ajustes y actividades complementarias por $ 129,817,813.41 por ello, como resultado se hace necesario realizar la adición en un valor de ($16.789.461,12) **DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CON DOCE CENTAVOS** valor generado producto de las modificaciones indicadas anteriormente al presupuesto inicial.

PRIMERO. **MODIFÍQUESE:** Adicionar en Cantidad y valor del contrato ya referenciado, la cual quedará así:

PRESUPUESTO ATERRIZADO - BALANCE DE OBRA #1 ADECUACIÓN BAÑOS SEDE CARRERA 6 CALLE 45 CONTRATO # CO1.PCCNTR.6916326 SERVIINSTITUCIONALES SAS									
ÍTEM	**ACTIVIDAD**	**CONDICIONES INICIALES**				**CONDICIONES FINALES**			
		U.M.	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**	**U.M.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**
	BAÑOS CAFETERÍA								
1	**PRELIMINARES**								
BCF 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00	**un**	**10.00**	$ 20,000.00	$ 200,000.00
BCF 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**16.92**	$ 9,000.00	$ 152,280.00	**m2**	**17.1**	$ 9,000.00	$ 153,900.00
BCF 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.07**	$ 5,500.00	$ 11,385.00	**m2**	**1.29**	$ 5,500.00	$ 7,095.00

BCF 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll o entamboradas en madera .70-1.00x2.00-2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 1.5	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00	**ml**	**2.00**	$ 34,000.00	$ 68,000.00
BCF 1.6	Demolición mampostería e=.15. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00	**m2**	**0.65**	$ 22,000.00	$ 14,300.00
BCF 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**15.91**	$ 16,000.00	$ 254,560.00	**m2**	**15.52**	$ 16,000.00	$ 248,320.00
	Subtotal capítulo				**$ 780,525.00**				**$ 771,615.00**
2	**PISOS**								
BCF 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**15.91**	$ 30,000.00	$ 477,300.00	**m2**	**15.52**	$ 30,000.00	$ 465,600.00
BCF 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**15.91**	$ 130,000.00	$ 2,068,300.00	**m2**	**15.52**	$ 130,000.00	$ 2,017,600.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,545,600.00**				**$ 2,483,200.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCF 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**47.25**	$ 10,000.00	$ 472,500.00	**m2**	**45.57**	$ 10,000.00	$ 455,700.00
BCF 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**47.25**	$ 95,000.00	$ 4,488,750.00	**m2**	**46.34**	$ 95,000.00	$ 4,402,300.00
BCF 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**13.40**	$ 16,500.00	$ 221,100.00	**m2**	**6.00**	$ 16,500.00	$ 99,000.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,182,350.00**				**$ 4,957,000.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCF 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**5.00**	$ 40,000.00	$ 200,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00	**un**	**2.00**	$ 128,000.00	$ 256,000.00
BCF 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg., presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00	**un**	**5.00**	$ 1,334,000.00	$ 6,670,000.00

BCF 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión de funcionamiento 25-80 PSI	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00	**un**	**2.00**	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00
BCF 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotado con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 20 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00	**ml**	**2.47**	$ 1,500,000.00	$ 3,705,000.00
BCF 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00	**un**	**4.00**	$ 382,000.00	$ 1,528,000.00
BCF 4.7	Suministro e instalación llave terminal jardín extensión tipo pesada satinada (poceta aseo)	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00	**un**	**1.00**	$ 69,900.00	$ 69,900.00
BCF 4.8	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**15.51**	$ 676,940.00	$ 10,499,339.40	**m2**	**16.6**	$ 676,940.00	$ 11,237,204.00
BCF 4.9	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como escuadras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00	**un**	**1.00**	$ 620,560.00	$ 620,560.00
BCF 4.10	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.59**	$ 205,900.00	$ 533,281.00	**m2**	**2.47**	$ 205,900.00	$ 508,573.00
	Total, CAPÍTULO				**$ 26,482,080.40**				**$ 27,115,237.00**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCF 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio laminado 3+3 mm. con película frost., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72	**m2**	**3.84**	$ 468,433.00	$ 1,798,782.72
	Total, CAPÍTULO				**$ 1,798,782.72**				**$ 1,798,782.72**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								
BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**15.52**	$ 20,000.00	$ 310,400.00

	renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final								
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**24.13**	$ 5,000.00	$ 120,650.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 78,000.00	$ 156,000.00
BCF 6.4	Muro en ladrillo común para conformar poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**1.53**	$ 50,000.00	$ 76,500.00
BCF 6.5	Pañete en mortero impermeabilizado para poceta lavatraperos	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**4.59**	$ 20,000.00	$ 91,800.00
BCF 6.6	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**20**	$ 15,000.00	$ 300,000.00
BCF 6.7	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de Win de aluminio para remate de bordes de poceta	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**0.73**	$ 20,000.00	$ 14,600.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.11	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**10**	$ 25,000.00	$ 250,000.00
	Total, CAPÍTULO				**$ -**				**$ 2,729,950.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CAFETERÍA				**$ 36,789,338.12**				**$ 39,855,784.72**
	BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE								
1	**PRELIMINARES**								
BCM 1.1	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final aparatos sanitarios.	**un**	**17.00**	$ 20,000.00	$ 340,000.00	**un**	**16.00**	$ 20,000.00	$ 320,000.00
BCM 1.2	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de divisiones de baño en lámina cold roll.	**m2**	**24.79**	$ 9,000.00	$ 223,110.00	**m2**	**24.86**	$ 9,000.00	$ 223,740.00
BCM 1.3	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de espejos	**m2**	**2.98**	$ 5,500.00	$ 16,390.00	**m2**	**2.23**	$ 5,500.00	$ 12,265.00

BCM 1.4	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de puertas panel o entableradas en lámina cold roll, o entamboradas en madera .70-1.00x2.00 2.60. Incluye desmonte marcos en lamina o madera.	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00	**un**	**2.00**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCM 1.5	Desmonte, trasiego cargue, retiro y disposición final de ventanas en aluminio o lámina y vidrio.	**m2**	**2.32**	$ 34,000.00	$ 78,880.00	**m2**	**1.85**	$ 34,000.00	$ 62,900.00
BCM 1.6	Demolición mesones en concreto b=0.60. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final. Incluye demolición muretes de soporte	**ml**	**2.84**	$ 22,000.00	$ 62,480.00	**ml**	**2.54**	$ 22,000.00	$ 55,880.00
BCM 1.7	Demolición enchapes de piso. Incluye trasiego cargue, retiro y disposición final.	**m2**	**18.62**	$ 16,000.00	$ 297,920.00	**m2**	**18.57**	$ 16,000.00	$ 297,120.00
	Subtotal capítulo				**$ 1,098,780.00**				**$ 1,051,905.00**
2	**PISOS**								
BCM 2.1	Renivelación piso en mortero impermeabilizado 1:3	**m2**	**18.62**	$ 30,000.00	$ 558,600.00	**m2**	**11.66**	$ 30,000.00	$ 349,800.00
BCM 2.2	Suministro e instalación piso en porcelanato antideslizante tráfico comercial alto 60 x 60 (color a elegir)	**m2**	**18.62**	$ 130,000.00	$ 2,420,600.00	**m2**	**18.57**	$ 130,000.00	$ 2,414,100.00
	Subtotal capítulo				**$ 2,979,200.00**				**$ 2,763,900.00**
3	**ENCHAPES MUROS Y PINTURA**								
BCM 3.1	Preparación de superficie para instalación de enchape (picado, escarificación)	**m2**	**50.27**	$ 10,000.00	$ 502,700.00	**m2**	**48.15**	$ 10,000.00	$ 481,500.00
BCM 3.2	Suministro e instalación baldosa cerámica rectificada blanca 60 x 30, h=2.10	**m2**	**50.27**	$ 95,000.00	$ 4,775,650.00	**m2**	**48.15**	$ 95,000.00	$ 4,574,250.00
BCM 3.3	PINTURA IMPERMEABILIZANTE mate hidrofóbica de alto desempeño para uso interior y exterior color blanco	**m2**	**12.05**	$ 16,500.00	$ 198,825.00	**m2**	**38.44**	$ 16,500.00	$ 634,260.00
	Subtotal capítulo				**$ 5,477,175.00**				**$ 5,690,010.00**
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIA, APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**								
BCM 4.1	Reubicación salida PVCP 1/2"	**un**	**15.00**	$ 40,000.00	$ 600,000.00	**un**	**3.00**	$ 40,000.00	$ 120,000.00
BCM 4.2	Adecuación de puntos sanitarios en PVC de 4" para sifones (incluye tubería, accesorios, pegantes limpiador y cancelación de puntos existentes si se requiere)	**un**	**5.00**	$ 128,000.00	$ 640,000.00	**un**	**3.00**	$ 128,000.00	$ 384,000.00
BCM 4.3	Suministro e instalación sanitario institucional de tanque, diseño antivandálico, 3.8 lt por descarga, capacidad de evacuación de sólidos 1000 gr., tiempo de descarga en 4 seg., siguiente descarga 30 seg.	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00	**un**	**8.00**	$ 1,334,000.00	$ 10,672,000.00

BCM 4.4	Suministro e instalación orinal institucional de alta eficiencia de entrada posterior, con válvula push antivandálica empotrada, consumo de agua 0.5 lpf.- 0.13 gpf., Sifón oculto integrado en la porcelana, presión óptima de funcionamiento mínima 25 PSI y máxima 80 PSI.	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00	**un**	**3.00**	$ 1,200,000.00	$ 3,600,000.00
BCM 4.5	Suministro e instalación lavamanos corrido en granito negro San Gabriel, flotante con estructura de soporte en ángulo 1 ½" x 3/16 anclado a muro, profundidad 50 cm., frentero 25 cm., salpicadero 10 cm.	**ml**	**2.84**	$ 1,500,000.00	$ 4,260,000.00	**ml**	**2.75**	$ 1,500,000.00	$ 4,125,000.00
BCM 4.6	Suministro e instalación grifería para lavamanos de mesón tipo push con temporizador	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00	**un**	**5.00**	$ 382,000.00	$ 1,910,000.00
BCM 4.7	Suministro e instalación de división de baño en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, paneles frontales a piso 1.80 m., divisores y puertas 1.60 m., elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**m2**	**22.77**	$ 676,940.00	$ 15,413,923.80	**m2**	**23.86**	$ 676,940.00	$ 16,151,788.40
BCM 4.8	Suministro e instalación mampara en acero inoxidable ref. 304 cal. 20, e= 4 cm., con relleno en poliestireno, 0.45x1.00, elementos como pasadores bisagras y tornillos en acero inoxidable. Incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00	**un**	**2.00**	$ 620,560.00	$ 1,241,120.00
BCM 4.9	Suministro e instalación de espejo flotante resistente a la oxidación por humedad 5 mm, bordes pulidos.	**m2**	**2.98**	$ 205,900.00	$ 613,582.00	**m2**	**2.70**	$ 205,900.00	$ 555,930.00
	Total CAPÍTULO				**$ 38,950,625.80**				**$ 38,759,838.40**
5	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
BCM 5.1	Suministro e instalación de puertas en aluminio anodizado blanco mate y vidrio templado 6 mm., h=2.20, con montante en vidrio hasta techo. Incluye cerradura tipo cerrojo.	**m2**	**3.60**	$ 468,430.00	$ 1,686,348.00	**m2**	**3.08**	$ 468,430.00	$ 1,442,764.40
BCM 5.2	Suministro e instalación ventana en aluminio anodizado blanco mate con vidrio laminado 3+3 con película frosted y secciones de persiana.	**m2**	**2.32**	$ 289,390.00	$ 671,384.80	**m2**	**2.21**	$ 289,390.00	$ 639,551.90
	Total CAPÍTULO				**$ 2,357,732.80**				**$ 2,082,316.30**
6	**OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**								

BCF 6.1	Demolicion de sobrepisos en mortero y/o concreto simple para llegar al nivel adecuado y dar paso costructivo a la plantilla de renivelación contratada en el ítem BCF 2.1, incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**18.57**	$ 20,000.00	$ 371,400.00
BCF 6.2	Demolicion de guardaescoba en cerámica incluye trasiego cargue, retiro y disposición final	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**23**	$ 5,000.00	$ 115,000.00
BCF 6.3	Reubicación de salida sanitaria de orinal, cambio de altura conforme a las dimensiones del nuevo aparato sanitario	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**3**	$ 78,000.00	$ 234,000.00
BCF 6.4	Resane de muros con mortero impermeabilizado derivado del desmonte de puertas, ventanas y demolicion de mesones con mochetas, incluye los filos que correspondan	**ml**	**0**	$ -	$ -	**ml**	**26.27**	$ 15,000.00	$ 394,050.00
BCF 6.5	Placa en concreto para resanar y/o restaurar placa-contrapiso, derivado de la demolicion del piso para la reubicación de las salidas sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**5**	$ 100,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.6	Aplicación de estuco plástico bajo placa para nivelación de la misma y otros resanes	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**20**	$ 25,000.00	$ 500,000.00
BCF 6.7	Reparación de registros de regulación de la red de suministro, contempla el cambio del registro, demolicion y apertura de nicho para poder trabajar, accesorios de PVC y demás para el correcto funcionamiento, diámetro 1/2"	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 200,000.00	$ 400,000.00
BCF 6.8	Suministro e instalación de tapa registros	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 35,000.00	$ 70,000.00
BCF 6.9	Suministro e instalación de salidas de iluminación empotradas en tubería conduit	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**15**	$ 150,000.00	$ 2,250,000.00
BCF 6.10	Suministro e instalación de luminarias cuadradas o redondas de sobreponer 18W	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**13**	$ 45,000.00	$ 585,000.00
BCF 6.11	Reorganización de salida de tomacorriente existente, cambio de cable y empotramiento a muro	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.12	Suministro e instalación de toma GFCI	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**1**	$ 50,000.00	$ 50,000.00
BCF 6.13	Suministro e instalación de tapa ciega para interruptores de baño, toda vez que se propone sensor de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 5,000.00	$ 10,000.00
BCF 6.14	Suministro e instalación de sensores de movimiento	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 75,000.00	$ 150,000.00
BCF 6.15	Suministro e instalación de dispensador de jabón horizontal y/o vertical en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.16	Suministro e instalación de dispensador de papel en acero inoxidable	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 180,000.00	$ 360,000.00
BCF 6.17	Suministro e instalación de rejillas metálicas aceradas para sifones de piso	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**2**	$ 40,000.00	$ 80,000.00
BCF 6.18	Suministro e instalación de llave de paso y/o regulación para aparatos sanitarios con la finalidad de	**und**	**0**	$ -	$ -	**und**	**16**	$ 25,000.00	$ 400,000.00

	garantizar la funcionalidad de las baterías pese a algún daño en un aparato y/o elemento								
BCF 6.19	Demolicion de pañete - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 20,000.00	$ 221,400.00
BCF 6.20	Pañete liso en mortero impermeabilizado - fachada exterior de las baterías sanitarias	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**11.07**	$ 34,000.00	$ 376,380.00
BCF 6.21	Demolicion de placas en concreto (sendero peatonal exterior de baños)	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.22	Alistamiento de terreno (relleno y nivelación) previo a aplicación de concretos	**m2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 30,000.00	$ 408,000.00
BCF 6.23	Placa en concreto escobiado 3000 PSI incluye refuerzo con malla electrosoldada 5 mm 15*15 cms	**M2**	**0**	$ -	$ -	**m2**	**13.6**	$ 160,000.00	$ 2,176,000.00
	Total CAPÍTULO				**$ -**				**$ 10,469,230.00**
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO BAÑOS CANCHA MÚLTIPLE				**$ 50,863,513.60**				**$ 60,817,199.70**
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				**$ 87,652,851.72**				**$ 100,672,984.42**
	ADMINISTRACIÓN		**23%**		**$ 20,160,155.90**		**23%**		**$ 23,154,786.42**
	UTILIDAD		**5%**		**$ 4,382,642.59**		**5%**		**$ 5,033,649.22**
	IVA		**19%**		**$ 832,702.09**		**19%**		**$ 956,393.35**
	TOTAL OBRA				**$ 113,028,352.29**				**$ 129,817,813.41**
DIFERENCIA Y/O ADICION A REALIZARLE AL CONTRATO DERIVADO DE LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS Y MAYORES DEL CASO									**$ 16,789,461.12**

SEGUNDO: VALOR ADICION y VALOR TOTAL: El valor de la adición es por de **DIECISÉIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CON DOCE CENTAVOS ($16.789.461,12) M/CTE.** El valor total del Contrato No. CO1.PCCNTR.6916326 DE 2024, asciende a **SIENTO VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS ($129,817,813.41) M/CTE.**

DOCUMENTOS. Los documentos que a continuación se relacionan se consideran parte integrante de la presente modificación y, en consecuencia, producen los mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales: Justificación Adición. b) Los demás documentos previos expedidos por la entidad con ocasión del proceso de modificación.

ACTUALIZACIÓN DE LA GARANTÍA. EL CONTRATISTA se obliga a actualizar las garantías que amparan el contrato, de conformidad con lo señalado en el presente documento, en caso de ser necesario.

PERFECCIONAMIENTO. El presente documento se perfecciona mediante la aceptación de las partes a través de la plataforma SECOP II. La publicación se realizará conforme a lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015.

INMUTABILIDAD. Las condiciones y cláusulas que no hayan sido modificadas en el contrato electrónico o en el presente documento continúan vigentes.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA, UNA VEZ LEÍDO Y ACEPTADO POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON, A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP II. LA FECHA DEL DOCUMENTO SERÁ LA QUE CONSTE EN LA REFERIDA PLATAFORMA, UNA VEZ SE SURTA EL RECONOCIMIENTO POR LAS PARTES.

CARLOS ARTURO SALGAR RAMIREZ
subdirector (e) del Centro de Formación
Talento Humano en Salud

LUZ MIRYAM RODRIGUEZ VEGA
NIT. 900.422.291-2
Representante legal
serviinstitucionales.ing@gmail.com

Elaboró: John Fredy Padilla - Contratación Grupo de Apoyo Administrativo Intercentros

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHdmarroqu	DANYELI LORENA MARROQUIN VIRGUEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	36-02-00-011-940310	CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD-BTA D C
Fecha y Hora Sistema:	22/10/2024 12:00:00 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 7424 de fecha 2024-08-29. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	68424	**Fecha Registro:**	2024-10-22	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		36-02-00-011-940310 CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD-BTA D C			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	113.028.352,29	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	113.028.352,29	**Saldo x Obligar:**	113.028.352,29

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	900422291	**Razón Social:**	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	17800001191	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	91204655	**Nombre:**	JAIRO ENRIQUE RIZO MEJIA	**Cargo:**	SUBDIRECTOR CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD - BOGOTA D.C

CAJA MENOR				**VIÁTICOS**				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	CO1.PCCNTR.6916326	**Tipo:**	ACEPTACION DE OFERTAS	**Fecha:**	2024-10-22

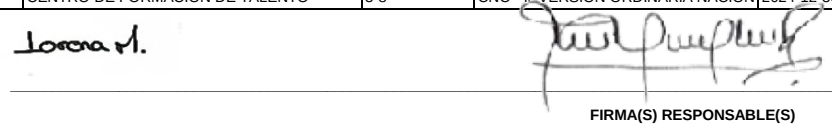
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
940324 C DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES	Nación	10	CSF		113.028.352,29	0,00		
					Total:	113.028.352,29	0,00	113.028.352,29	113.028.352,29

Objeto:	**ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES: Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud**

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
36-02-00-011-940310	CENTRO DE FORMACION DE TALENTO	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2024-11-30	67.817.011,37	67.817.011,37	NINGUNO
36-02-00-011-940310	CENTRO DE FORMACION DE TALENTO	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN	2024-12-30	45.211.340,92	45.211.340,92	NINGUNO



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmluis	LUIS EDUARDO MELO LOPEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	36-02-00-011-940310	CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD-BTA D C
Fecha y Hora Sistema:	2024-12-06-6:22 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 7424 de fecha 2024-08-29. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	**68424**	**Fecha Registro:**	2024-10-22	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		36-02-00-011-940310 CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD-BTA D C			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	113.028.352,29	**Valor Total Operaciones:**	16.789.461,12			**Valor Actual:**	129.817.813,41	**Saldo x Obligar:**	129.817.813,41

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	900422291	**Razón Social:**	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	17800001191	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	91204655	**Nombre:**	JAIRO ENRIQUE RIZO MEJIA	**Cargo:**	SUBDIRECTOR CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD - BOGOTA D.C

CAJA MENOR				**VIÁTICOS**				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	CO1.PCCNTR.6916326	**Tipo:**	ACEPTACION DE OFERTAS	**Fecha:**	2024-10-22

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
940324 C DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD BTA DC - CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES	Nación	10	CSF	**2024-12-06**	**113.028.352,29**	**16.789.461,12**		
					Total:	113.028.352,29	16.789.461,12	**129.817.813,41**	**129.817.813,41**

Objeto:	**ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES: Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud**

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
36-02-00-011-940310	CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2024-11-30	67.817.011,37	67.817.011,37	NINGUNO
36-02-00-011-940310	CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN	3-8	CNC - INVERSION ORDINARIA NACIÓN CSF	2024-12-30	62.000.802,04	62.000.802,04	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101237939**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	**10**	**2024**	**22**	**10**	**2024**	**00:00**	**22**	**12**	**2029**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS		**NIT: 900.422.291-2**
DIRECCIÓN: CL 114 NRO. 50 51 - 01	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3125096981

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD		**NIT: 899.999.034-1**
DIRECCIÓN: KR 6 NRO. 45 - 52	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5925555

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN DESARROLLO ACEPTACION DE OFERTA CO1.PCCNTR CO1.P CNTR.6916326
CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA ADECUACION DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**22/10/2024**	**22/04/2025**	**$11,302,835.23**
CALIDAD DEL SERVICIO	**22/10/2024**	**22/12/2025**	**$22,605,670.46**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**22/12/2024**	**22/12/2029**	**$33,908,505.69**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**22/10/2024**	**22/12/2027**	**$5,651,417.61**

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****554,794.00	$ ******20,000.00	$ *****109,210.00	$ **********684,005.00	$ *******73,468,428.99	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
M I S ASESORES DE SEGUROS LTDA	133493	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101237939

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101237939, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 22 días del mes de OCTUBRE de 2024

11-44-101237939

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

PÓLIZA ÚNICA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES NO. _____ SOMETIDA AL DECRETO 1082 DE 2015

1. AMPAROS.

SEGUROS DEL ESTADO S.A., QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ SEGURESTADO OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, HASTA EL MONTO DEL VALOR ASEGURADO PACTADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARÁTULA DE LA PRESENTE PÓLIZA, CUBRIENDO CON ELLOS, SIEMPRE LOS PERJUICIOS DIRECTOS QUE CON SUJECIÓN A LA DEFINICIÓN DE LAS CONDICIONES ADELANTE INDICADAS, LLEGARE A CAUSAR EL GARANTIZADO POR EL INCUMPLIMIENTO QUE, ATRIBUIBLE A SU ACCIÓN U OMISIÓN, PRODUJERE.

LOS AMPAROS QUE SE OTORGAN EN ESTA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. SEGÚN LAS DEFINICIONES QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

1.1 AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

EL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, LA SANCIÓN DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1 LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

1.1.3 LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.

1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2 AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE LLEGUEN A CAUSAR, CON OCASIÓN DE (I) LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO, (II) EL USO INDEBIDO DEL ANTICIPO Y (III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO EN CALIDAD DE ANTICIPO.

1.3 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO.

EL AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE CAUSEN POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL, DEL DINERO ENTREGADO AL CONTRATISTA GARANTIZADO A TITULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

1.4 AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS DIRECTOS DERIVADOS DE: (A) EL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (B) EL CUMPLIMIENTO TARDÍO O DEFECTUOSO DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (C) LOS DAÑOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES; Y (D) EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA SIEMPRE QUE SE HUBIEREN PACTADO PREVIAMENTE EN EL CONTRATO GARANTIZADO.

EN VIRTUD DE LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY 610 DE 2000, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL COMO CONSECUENCIA DE LA CONDUCTA DOLOSA O CULPOSA, IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE UN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS DERIVEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA.

1.5 AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.

EL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES DE NATURALEZA LABORAL, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN, A RAÍZ DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES A QUE ESTÉ OBLIGADO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO EN EL TERRITORIO NACIONAL.

ESTA GARANTÍA NO SE APLICARÁ PARA LOS CONTRATOS QUE SE EJECUTEN EN SU TOTALIDAD FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL POR PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL NACIONAL.

1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, PRESENTADOS

EN LA OBRA ENTREGADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN DE DICHA ENTIDAD ESTATAL O SUS REPRESENTANTES, CUYA CAUSA SEA IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO.

1.7 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, QUE SE OCASIONEN CON POSTERIORIDAD A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, Y QUE SE DERIVEN DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO.

EN LOS CONTRATOS DE INTERVENTORIA, LA VIGENCIA DE ÉSTE AMPARO DEBE SER IGUAL AL PLAZO DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD DEL CONTRATO PRINCIPAL EN CUMPLIMIENTO DEL PARAGRAFO DEL ARTÍCULO 85 DE LA LEY 1474 DE 2011.

1.8 CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS.

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, SUFRIDOS POR LA DEFICIENTE CALIDAD E INCORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES QUE RECIBE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO GARANTIZADO.

2. EXCLUSIONES.

LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARÁN CUANDO LOS DAÑOS A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA SE GENEREN POR:

2.1 CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES, LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VÍCTIMA.

2.2. DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO, A LOS BIENES DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, NO DESTINADOS AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

2.3. EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE SE ENCUENTRE OBLIGADA LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA.

2.4. EL DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL TRANSCURSO DEL TIEMPO.

3. SUMA ASEGURADA.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1079 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO NO ESTARÁ OBLIGADO A RESPONDER SI NO HASTA

CONCURRENCIA DE LA SUMA ASEGURADA EN CASO DE SINIESTRO, DETERMINADA EN LA CARÁTULA DE ESTA PÓLIZA PARA CADA AMPARO.

4. VIGENCIA.

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA, SE HARÁ BAJO LOS LINEAMIENTOS DEL DECRETO 1082 DE 2015 Y CONSTARAN EN LA CARÁTULA DE LA MISMA O EN SUS ANEXOS.

5. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA.

PARA HACER EFECTIVOS CUALQUIERA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR SEGURESTADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DEBERÁ GARANTIZAR EL DEBIDO PROCESO DE SEGURESTADO Y EL CONTRATISTA, MEDIANTE EL AGOTAMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011 O LAS NORMAS QUE LO SUSTITUYAN O MODIFIQUEN.

LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA**,** LE CORRESPONDERÁ DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y ACREDITAR LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA SI FUERE EL CASO.

EL PROCEDIMIENTO QUE DEBERÁ SEGUIR LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PARA LA EFECTIVIDAD DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR ESTA PÓLIZA, SERÁ:

5.1 RESPECTO DEL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO QUE IMPONGA LA SANCIÓN PREVIAMENTE ESTABLECIDA POR LA OCURRENCIA DE UNO CUALQUIERA DE LOS EVENTOS PREVISTOS EN LA CONDICIÓN 1.1 DE ÉSTA PÓLIZA, Y DISPONGA LA EFECTIVIDAD DE ÉSTE AMPARO A SEGURESTADO.

5.2 EN CASO DE DECRETARSE LA CADUCIDAD, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL, ADEMÁS DE LA DECLARATORIA DE LA MISMA, HARÁ EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL O CUANTIFICARÁ EL MONTO DEL PERJUICIO, ORDENANDO SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA COMO A SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.3 EN EL EVENTO DE IMPOSICIÓN DE MULTAS, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.4 EN LOS DEMÁS EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE, EN EL CUAL, ADEMÁS DE DECLARAR EL INCUMPLIMIENTO PROCEDERÁ A CUANTIFICAR EL MONTO DE LA PÉRDIDA O A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGURO.

LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS EMITIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE QUE SEAN CONSTITUTIVOS O DECLARATIVOS DEL SINIESTRO, DEBERAN ESTAR EJECUTORIADOS Y DEBIDAMENTE NOTIFICADOS, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 1437 DE 2011.

6. COMPENSACIÓN.

EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN COMO MEDIO DE EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES RECONOCIDA EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 1150 DE 2007, SEGURESTADO TENDRÁ EN CUENTA TODAS LAS SUMAS DE DINERO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE ADEUDE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, POR CUALQUIER CONCEPTO. PARA TALES EFECTOS, SE DEBERÁ TENER EN CUENTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, EFECTUADA EN LOS TÉRMINOS LEGALES O CONVENCIONALES.

7. FORMAS DE PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN.

LA INDEMNIZACIÓN SERÁ PAGADERA EN DINERO, O MEDIANTE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, A OPCIÓN DE SEGURESTADO, SIN PERJUICIO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN EL EVENTO DE DECLARATORIA DE CADUCIDAD DECIDA CONTINUAR LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO A TRAVÉS DE SEGURESTADO O DE OTRO CONTRATISTA, A QUIEN A SU VEZ SE LE PODRÁ DECLARAR LA CADUCIDAD, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

EN EL EVENTO EN QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, SEGURESTADO RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO, CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTA DESDE EL MOMENTO DE LA CONTRATACIÓN DE ESTA PÓLIZA, LA CESIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO A FAVOR DE SEGURESTADO.

8. PLAZO PARA EL PAGO.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1080 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO DEBERÁ EFECTUAR EL PAGO DEL SINIESTRO DENTRO DEL MES SIGUIENTE AL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HAYA ACREDITADO LOS REQUISITOS DEL ARTÍCULO 1077 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, A TRAVÉS DEL ACTO ADMINISTRATIVO A QUE HACE REFERENCIA EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

9. CERTIFICADOS O ANEXOS DE MODIFICACIÓN.

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA DE ESTA PÓLIZA DEBA SER AUMENTADA O DISMINUIDA Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO GARANTIZADO SEAN MODIFICADAS, SEGURESTADO A SOLICITUD PREVIA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA (O EL INTERVENTOR, SUPERVISOR, ETC., EN SU CASO), EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO O ANEXO DE MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA, EN EL CUAL CONSTEN LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES. PARA TAL

EFECTO SE HACE INDISPENSABLE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN A SEGURESTADO EL DOCUMENTO (OTROSÍ, CLÁUSULA ADICIONAL, ETC.) QUE CONTENGA LAS MODIFICACIONES AL CONTRATO GARANTIZADO.

EL ULTIMO ANEXO O CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN, SERÁ EL QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HARÁ EFECTIVO, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

10. VIGILANCIA SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO.

SEGURESTADO TENDRÁ LA FACULTAD DE EJERCER LA VIGILANCIA DEL CONTRATO, PARA LO CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE PRESTARÁ LA COLABORACIÓN NECESARIA PARA ELLO. EN LOS CASOS EN LOS CUALES EL CONTRATO GARANTIZADO TENGA POR OBJETO ASUNTOS RELACIONADOS CON EL ORDEN PÚBLICO Y LA SEGURIDAD NACIONAL, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PODRÁ PROHIBIR O LIMITAR ÉSTA FACULTAD.

11. NO CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA E IRREVOCABILIDAD DE ESTE SEGURO.

LA PRESENTE PÓLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA NI PODRÁ SER REVOCADA UNILATERALMENTE.

12. CLÁUSULAS INCOMPATIBLES

EN CASO DE INCONGRUENCIA PRESENTADA ENTRE LAS CONDICIONES PARTICULARES Y LAS CONDICIONES GENERALES DE ESTA PÓLIZA, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS.

13. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO, ESTO ES LA DISTRIBUCIÓN ENTRE VARIAS ASEGURADORAS DE DETERMINADO RIESGO, AL NO EXISTIR SOLIDARIDAD ENTRE LAS MISMAS, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN SE DISTRIBUIRÁ Y HARÁ EXIGIBLE ENTRE LOS COASEGURADORES, EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SU RESPECTIVA PARTICIPACIÓN.

PARA CONSTANCIA DE LO EXPUESTO, Y EN SEÑAL DE ASENTIMIENTO Y COMPROMISO CON TODO LO AQUÍ PACTADO SE FIRMA EN _____ A LOS _____ ( ) DÍAS DEL MES DE _____ DEL AÑO _____.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101069482	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	10	2024	22	10	2024	00:00	22	12	2024	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS		NIT: 900.422.291-2
DIRECCIÓN: CL 114 NRO. 50 51 - 01	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	3125096981

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD		NIT: 899.999.034-1
DIRECCIÓN: KR 6 NRO. 45 - 52	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	5925555

BENEFICIARIO: 899999034 - SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA
CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN DESARROLLO ACEPTACION DE OFERTA CO1.PCCNTR CO1.P CCNTR.6916326 CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA ADECUACION DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD

BENEFICIARIO TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****130,356.00	$ *******3,000.00	$ ******25,337.00	$ **********158,693.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
M I S ASESORES DE SEGUROS LTDA	133493	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101069482

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101069482	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	10	2024	22	10	2024	00:00	22	12	2024	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS		**NIT: 900.422.291-2**
DIRECCIÓN: CL 114 NRO. 50 51 - 01	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3125096981

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD		**NIT: 899.999.034-1**
DIRECCIÓN: KR 6 NRO. 45 - 52	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5925555

BENEFICIARIO: 899999034 - SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00
GASTOS MEDICOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101069482

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL PARA CONTRATISTAS DE ENTIDADES ESTATALES RCE SEGURESTADO ESTATAL

CONDICIONES GENERALES

No. _____

CLÁUSULA PRIMERA

1. AMPAROS

1.1 AMPARO BÁSICO: PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

SEGUROS DEL ESTADO S.A. QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ SEGURESTADO, EN VIRTUD DEL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE PÓLIZA SE OBLIGA A INDEMNIZAR AL BENEFICIARIO, HASTA EL LÍMITE DEL VALOR ASEGURADO PACTADO, LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE, SIN EXCEDER DEL SUBLÍMITE DE VALOR ASEGURADO QUE PARA LUCRO CESANTE SE ESTABLECE EN LA CARÁTULA) QUE LE CAUSE EL ASEGURADO, CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, POR HECHOS OCURRIDOS COMO RESULTADO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AFIANZADO ESTIPULADO EN ESTA PÓLIZA Y DURANTE LA VIGENCIA DE LA MISMA, DE CARÁCTER ACCIDENTALES, SÚBITOS E IMPREVISTOS, IMPUTABLES AL ASEGURADO, QUE ORIGINEN LA MUERTE, LESIÓN O MENOSCABO EN LA SALUD DE LAS PERSONAS Y/O EL DAÑO O LA DESTRUCCIÓN DE BIENES Y/O PERJUICIOS ECONÓMICOS, INCLUYENDO LUCRO CESANTE, COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE TALES HECHOS.

LA PRESENTE PÓLIZA TIENE COMO PROPÓSITO EL RESARCIMIENTO DE LA VÍCTIMA, LA CUAL, EN TAL VIRTUD, SE CONSTITUYE EN EL BENEFICIARIO DE LA INDEMNIZACIÓN, SIN PERJUICIO DE LAS PRESTACIONES QUE SE LE RECONOZCAN AL ASEGURADO (INCLUYENDO LOS PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES A QUE SEA CONDENADO, MEDIANTE SENTENCIA DEBIDAMENTE EJECUTORIADA, HASTA EL SUBLÍMITE DE VALOR ASEGURADO QUE PARA PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES ASUMA EL ASEGURADO, ESTABLECIDOS EN LA CARÁTULA).

LA VÍCTIMA TIENE ACCIÓN DIRECTA CONTRA SEGURESTADO. PARA ACREDITAR SU DERECHO ANTE ELLA, LA VÍCTIMA EN EJERCICIO DE LA ACCIÓN DIRECTA PODRÁ EN UN SOLO PROCESO JUDICIAL, DEMOSTRAR TANTO LA RESPONSABILIDAD DEL ASEGURADO Y DEMANDAR LA INDEMNIZACIÓN DE SEGURESTADO, PERO ESTA ÚLTIMA PODRÁ OPONER A LA VÍCTIMA, TODAS LAS EXCEPCIONES QUE HUBIERE PODIDO ALEGAR CONTRA EL TOMADOR O EL ASEGURADO.

SEGURESTADO RECONOCERÁ, AL ASEGURADO, INCLUIDA EN LA SUMA ASEGURADA Y HASTA UN DIEZ POR CIENTO (10%) DE LA MISMA, LOS COSTOS Y GASTOS DEL PROCESO JUDICIAL QUE EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN SU CONTRA, PARA DECLARARLO CIVILMENTE RESPONSABLE, CON LAS SALVEDADES SIGUIENTES:

1. SI LA RESPONSABILIDAD DEL ASEGURADO, PROVIENE DE DOLO O ESTÁ EXPRESAMENTE EXCLUIDA.
2. SI EL ASEGURADO AFRONTA EL PROCESO JUDICIAL CONTRA ORDEN EXPRESA DE SEGURESTADO, Y
3. SI LA CONDENA POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS A LA VÍCTIMA EXCEDE LA SUMA QUE DELIMITA LA RESPONSABILIDAD DE SEGURESTADO, ÉSTA SOLO RESPONDERÁ POR LOS GASTOS DEL PROCESO EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN.

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES ARRIBA MENCIONADAS, EL AMPARO OTORGADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE LIMITA A LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO DERIVADA DE:

1. LA POSESIÓN, EL USO O EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA, EN LOS CUALES EL ASEGURADO EJECUTA LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL OBJETO DEL CONTRATO AFIANZADO DESCRITO EN ESTE CONTRATO DE SEGUROS.

2. LAS LABORES U OPERACIONES QUE LLEVE A CABO EL ASEGURADO EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y OBRAS OBJETO DEL CONTRATO AFIANZADO, INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN SUS ANEXOS. ESTA COBERTURA INCLUYE TODOS LOS RIESGOS QUE FORMAN PARTE

DEL RIESGO ASEGURADO Y QUE SON INHERENTES A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL ASEGURADO EN EL GIRO NORMAL DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO AFIANZADO INDICADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN ANEXOS O CERTIFICADOS DE MODIFICACIÓN DE ELLA, TALES COMO:

A. POSESIÓN O USO DE ASCENSORES Y ESCALERAS AUTOMÁTICAS.

B. POSESIÓN O USO DE MÁQUINAS Y EQUIPOS DE TRABAJO, DE CARGUE, DESCARGUE Y DE TRANSPORTE DENTRO DE LOS PREDIOS ASEGURADOS.

C. OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.

D. POSESIÓN O USO DE AVISOS Y VALLAS PUBLICITARIAS EN EL TERRITORIO NACIONAL.

E. POSESIÓN O USO DE INSTALACIONES SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVAS Y LOS EVENTOS QUE EL ASEGURADO, REALICE EN ELLAS.

F. REALIZACIÓN DE EVENTOS SOCIALES, CULTURALES Y DEPORTIVOS ORGANIZADOS POR EL ASEGURADO.

G. VIAJES DE FUNCIONARIOS EMPLEADOS DEL ASEGURADO DENTRO DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.-

H. PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES NACIONALES.

I. VIGILANCIA DE LOS PREDIOS ASEGURADOS, DONDE SE DESARROLLE EL OBJETO CONTRACTUAL AFIANZADO, EJERCIDA POR PERSONAL DE VIGILANCIA EMPLEADO DEL ASEGURADO, INCLUYENDO EL USO DE ARMAS Y DE PERROS GUARDIANES, PARA TALES PROPÓSITOS.

J. POSESIÓN O USO DE DEPÓSITOS, TANQUES Y TUBERÍAS DENTRO DE LOS PREDIOS EN DONDE SE DESARROLLA EL OBJETO DEL CONTRATO AFIANZADO.

K. ACTUACIONES DE LOS DIRECTIVOS, Y EMPLEADOS DEL ASEGURADO EN EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES Y DENTRO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL OBJETO CONTRACTUAL AFIANZADO.

L. POSESIÓN O USO DE CAFETERÍAS, CASINOS Y RESTAURANTES PARA UTILIZACIÓN DE LOS EMPLEADOS DEL ASEGURADO, QUE SE CONTRATEN PARA EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO AFIANZADO.-

M. INCENDIO Y/O EXPLOSIÓN PRODUCIDOS DENTRO DE LOS PREDIOS EN DONDE SE EJECUTA Y DESARROLLA EL CONTRATO AFIANZADO.-

1.2 AMPARO DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES AL SERVICIO DEL CONTRATISTA ASEGURADO

EL PRESENTE AMPARO OTORGA COBERTURA A LOS BENEFICIARIOS POR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE LE GENEREN LOS CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES, Y QUE LE SEAN IMPUTABLES AL ASEGURADO, CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRAN COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE LABORES REALIZADAS EN DESARROLLO DEL OBJETO DEL CONTRATO AFIANZADO.-

ESTE AMPARO OPERA ÚNICAMENTE EN EL EVENTO DE QUE DICHOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES NO CUENTEN CON UNA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ESPECÍFICA, CON IGUALES AMPAROS A LOS OTORGADOS POR ESTA PÓLIZA

1.3 AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA EN SU CALIDAD DE EMPLEADOR POR MUERTE O LESIONES A LOS EMPLEADOS A SU SERVICIO, DURANTE LAS LABORES A ELLOS ASIGNADAS EN DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL AFIANZADO, , COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE UN ACCIDENTE DE TRABAJO.

ESTE AMPARO OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EXCESO DE LAS PRESTACIONES A QUE TENGA DERECHO EL TRABAJADOR BAJO EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, BAJO EL SEGURO OBLIGATORIO DE ACCIDENTES DE TRÁNSITO Y/O DE CUALQUIER OTRO SEGURO INDIVIDUAL O COLECTIVO QUE EL ASEGURADO CONTRATE PARA SUS TRABAJADORES (YA SEA POR PACTOS O CONVENCIONES COLECTIVAS DE TRABAJO).-

1.4 AMPARO DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

ESTE AMPARO OTORGA COBERTURA POR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE LA UTILIZACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUES O SEMIREMOLQUES, DE SU PROPIEDAD O TOMADOS EN ARRENDAMIENTO, USUFRUCTO O COMODATO, PARA CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO AFIANZADO.

ESTE AMPARO OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE

SE PACTE EN LA PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES QUE OBLIGATORIAMENTE TIENE QUE TENER CONTRATADA EL ASEGURADO, AMPARANDO EL(LOS) VEHÍCULO(S) OBJETO DE ESTA COBERTURA ADICIONAL.

CLÁUSULA SEGUNDA

2. EXCLUSIONES

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS COBERTURAS DE LA PÓLIZA NO OPERAN, CUANDO SE PRESENTEN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

2.1 EXCLUSIONES GENERALES

2.1.1 LOS DAÑOS CAUSADOS VOLUNTARIA E INTENCIONALMENTE POR EL ASEGURADO O CON SU COMPLICIDAD, O POR PERSONAS QUE SE ENCUENTREN VINCULADAS CON ÉL, POR UN CONTRATO DE TRABAJO O DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, CON LA COMPLICIDAD DE LAS MISMAS O COMO CONSECUENCIA DE ACTIVIDADES ILÍCITAS.

2.1.2 LOS PERJUICIOS QUE SUFRA EL ASEGURADO EN SU PERSONA O EN LOS BIENES DE SU PROPIEDAD O SOBRE LOS QUE EJERZA POSESIÓN O CUSTODIA.- EN EL EVENTO QUE EL ASEGURADO SEA UNA PERSONA JURÍDICA NO SE CUBREN TAMPOCO, LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LOS SOCIOS, DIRECTORES, REPRESENTANTES LEGALES Y EMPLEADOS DE LA MISMA, EN SUS PERSONAS O EN SUS BIENES.

2.1.3 LOS PERJUICIOS CAUSADOS AL CÓNYUGE DIVORCIADO O NO, DEL ASEGURADO, SU COMPAÑERO O COMPAÑERA PERMANENTE O A PERSONAS QUE TENGAN PARENTESCO CON EL ASEGURADO HASTA EL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD O SEGUNDO DE AFINIDAD.

2.1.4 LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR PERSONAS AL SERVICIO DEL ASEGURADO, LOS SOCIOS, DIRECTORES Y REPRESENTANTES LEGALES.- SUS TRABAJADORES Y/O CONTRATISTAS VINCULADOS MEDIANTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, O SUS APODERADOS GENERALES, CUANDO ELLOS, NO SE ENCUENTREN EJERCIENDO NINGUNA ACTIVIDAD PROPIA DEL OBJETO CONTRACTUAL AFIANZADO.-

2.1.5 LAS OPERACIONES O LOS PRODUCTOS, EN LOS QUE SE EMPLEEN MATERIALES NUCLEARES O RADIOACTIVOS, ASBESTO EN ESTADO NATURAL O POR SUS PRODUCTOS, POLVO QUE CONTENGA FIBRAS DE AMIANTO, VACUNAS Y SUSTANCIAS TALES COMO DIETILESTILBESTROL, OXIQUINOLINA, Y FORMALDEHÍDO.

2.1.6 LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL ASEGURADO, A RAÍZ DE LA INOBSERVANCIA DE DISPOSICIONES LEGALES U ÓRDENES DE AUTORIDAD COMPETENTE, DE NORMAS TÉCNICAS O DE PRESCRIPCIONES MÉDICAS O DE INSTRUCCIONES Y ESTIPULACIONES CONTRACTUALES.

2.1.7 LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL ASEGURADO, RESPECTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Y EN GENERAL, DE TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

2.1.8 LAS PÉRDIDAS PATRIMONIALES QUE NO SEAN CONSECUENCIA DIRECTA DE UN DAÑO AMPARADO POR LA PÓLIZA.

2.1.9 LOS DAÑOS OCASIONADOS POR DESLIZAMIENTOS DE TIERRAS, FALLAS GEOLÓGICAS, TERREMOTOS, TEMBLORES, LLUVIAS, INUNDACIONES, ERUPCIÓN VOLCÁNICA O CUALESQUIER OTRA PERTURBACIÓN ATMOSFÉRICA O DE LA NATURALEZA.

2.1.10 LOS PERJUICIOS CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR GUERRA DECLARADA O NO, ACTOS TERRORISTAS, SUBVERSIVOS O GUERRILLEROS, MOTINES, HUELGAS O CUALQUIER ACTO QUE PERTURBE LA PAZ Y EL ORDEN PÚBLICO.

2.1.11 LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO, POR SU CULPA GRAVE.- CUANDO ÉSTE SEA UNA PERSONA JURÍDICA NO SE AMPARARÁN LOS PERJUICIOS QUE CAUSEN SUS SOCIOS, DIRECTORES Y REPRESENTANTES LEGALES, TRABAJADORES Y PERSONAS VINCULADAS MEDIANTE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APODERADOS GENERALES POR SU CULPA GRAVE.

2.1.12 LA CONTAMINACIÓN Y/O POLUCIÓN GRADUAL O PAULATINA DE CUALQUIER ÍNDOLE, LA POLUCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.

2.1.13 LAS OPERACIONES EN LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA Y CANADÁ, ASÍ COMO LA ATENCIÓN Y/O EL RESULTADO DE DEMANDAS EN DICHOS PAÍSES.

2.1.14 LOS PERJUICIOS QUE SE ORIGINEN POR LA APLICACIÓN DE DISPOSICIONES Y ÓRDENES DE AUTORIDAD LEGALMENTE CONSTITUIDA O POR ASUNTOS INVESTIGATIVOS DE CARÁCTER PENAL.

2.1.15 LOS DAÑOS OCASIONADOS POR VEHÍCULOS, AERONAVES O EMBARCACIONES.

2.1.16 LOS DAÑOS DERIVADOS DE LA EXTRACCIÓN, FABRICACIÓN, MANIPULACIÓN Y USO DE ASBESTOS Y/O AMIANTO O SUSTANCIAS QUE CONTENGAN DICHAS MATERIAS.

2.1.17 LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL PERSONAL DE EMPRESAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA.-

2.1.18 LOS PERJUICIOS QUE SE CAUSEN ENTRE SI, LAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, QUE SEAN CONTRATISTAS Y/O SUBCONTRATISTAS DEL ASEGURADO.

2.1.19 LOS PERJUICIOS A CAUSA DE DAÑOS O LESIONES PERSONALES OCASIONADOS POR PRODUCTOS FABRICADOS, ENTREGADOS O SUMINISTRADOS POR EL CONTRATISTA ASEGURADO, O BIEN POR LOS TRABAJOS EJECUTADOS O POR SERVICIOS PRESTADOS, SI LOS DAÑOS Y LESIONES SE PRODUJEREN DESPUÉS DE LA ENTREGA A LA QUE SE ENCUENTRA OBLIGADO EL ASEGURADO, POR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.-

2.1.20 EL EJERCICIO DE LA POSESIÓN Y USO DE PARQUEADEROS.

2.1.21 LOS DAÑOS Y PERJUICIOS DERIVADOS DE CONTAMINACIÓN ACCIDENTAL, REPENTINA E IMPREVISTA U OTRAS VARIACIONES PERJUDICIALES DE AGUAS, ATMÓSFERA, SUELOS, SUBSUELOS, O BIEN POR RUIDOS.

2.1.22 LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE HECHOS OCURRIDOS FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL COLOMBIANO.

2.1.23 LAS OBLIGACIONES LABORALES DEL CONTRATISTA ASEGURADO EN VIRTUD DE LOS CONTRATOS, LEYES O DISPOSICIONES OFICIALES DE TAL NATURALEZA.

2.1.24 LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR LA FABRICACIÓN, ELABORACIÓN, TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN, CARGUE Y DESCARGUE, ASI COMO POR LA UTILIZACIÓN DE EXPLOSIVOS Y COMBUSTIBLES.

2.1.25 LOS PERJUICIOS POR DAÑOS MATERIALES O LESIONES PERSONALES CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR REACCIÓN NUCLEAR O CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA.

2.1.26 LOS PERJUICIOS PROVENIENTES DE CIMENTACIÓN Y ANCLAJES (INCLUIDO EL DEBILITAMIENTO DE CIMIENTOS Y BASES), ASENTAMIENTOS, VIBRACIÓN O VARIACIÓN DEL NIVEL DEL SUELO Y VARIACIONES DEL NIVEL DE AGUAS SUBTERRÁNEAS.

2.1.27 LOS PERJUICIOS QUE SURJAN DE UNA ERRADA PRÁCTICA PROFESIONAL Y QUE ORIGINEN UNA RESPONSABILIDAD CIVIL PROFESIONAL.

2.1.28 LOS DAÑOS CAUSADOS A CONDUCCIONES SUBTERRÁNEAS DE CUALQUIER CLASE.

2.1.29 LOS DAÑOS CAUSADOS A PROPIEDADES ADYACENTES O ESTRUCTURAS EXISTENTES.

2.1.30 LOS PERJUICIOS POR DETERIOROS O DAÑOS OCASIONADOS A BIENES AJENOS EN PODER DEL ASEGURADO BAJO SU CUIDADO, CONTROL, DEPÓSITO, VIGILANCIA O CUSTODIA, COMODATO, PRÉSTAMO, CONSIGNACIÓN O EN COMISIÓN O SOBRE LOS CUALES EL ASEGURADO REALICE UNA ACTIVIDAD INDUSTRIAL O PROFESIONAL (MANIPULACIÓN, TRANSFORMACIÓN, REPARACIÓN, TRANSPORTE, EXAMEN Y SIMILARES).

2.2 EXCLUSIONES PARTICULARES

2.2.1 EXCLUSIONES QUE APLICAN ÚNICAMENTE AL AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.-

LA COBERTURA OTORGADA BAJO EL AMPARO CITADO, NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE:

2.2.1.1 DAÑOS A PROPIEDADES SOBRE LAS CUALES SE ENCUENTREN O HAYAN LABORADO LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

2.2.1.2 DAÑOS CAUSADOS A LA PERSONA O A LOS BIENES DE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

2.2.1.3 ESTA COBERTURA TAMPOCO SE EXTIENDE A CUBRIR RECLAMACIONES POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ENTRE LOS CONTRATISTAS O ENTRE ESTOS Y LOS SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.

2.2.2 EXCLUSIONES QUE APLICAN ÚNICAMENTE AL AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL.-

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE:

2.2.2.1 ENFERMEDADES PROFESIONALES, ENDÉMICAS O EPIDÉMICAS, SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL.

2.2.2.2 ACCIDENTES DE TRABAJO QUE HAYAN SIDO PROVOCADOS DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DEL EMPLEADO.

2.2.3 EXCLUSIONES QUE APLICAN ÚNICAMENTE AL AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS:

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE

CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE:

2.2.3.1 LA UTILIZACIÓN DE CUALQUIER VEHÍCULO AUTOMOTOR EN LABORES DE SERVICIO PÚBLICO.

2.2.3.2 LA UTILIZACIÓN DE CUALQUIER VEHÍCULO AUTOMOTOR DE PROPIEDAD DE LOS TRABAJADORES DEL CONTRATISTA ASEGURADO.

2.3.3.3 LAS PÉRDIDAS O DAÑOS A LOS VEHÍCULOS AUTOMOTORES MATERIA DE LA PRESENTE COBERTURA, ASÍ COMO A SUS ACCESORIOS Y A LOS BIENES TRANSPORTADOS EN TALES VEHÍCULOS, INCLUYENDO LAS OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE LOS RIESGOS NO AMPARADOS BAJO LA PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES QUE CUBRAN LOS VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS OBJETO DE COBERTURA BAJO ESTE AMPARO.

LA COBERTURA OTORGADA TAMPOCO TENDRÁ APLICACIÓN CUANDO EL(OS) VEHÍCULO(S) ASEGURADO(S) NO SE ENCUENTRE(N) AMPARADO(S) BAJO UN SEGURO DE AUTOMÓVILES CUBRIENDO EL LÍMITE PRIMARIO, CUYO EXCESO ES OBJETO DE LA COBERTURA BRINDADA POR ESTE AMPARO.

CLÁUSULA TERCERA

3. DEDUCIBLE

La presente póliza tiene un deducible, que será del diez por ciento (10%) del valor asegurado enunciado en la carátula de la misma.- Tal deducible nunca será superior a 2.000 Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes.

CLÁUSULA CUARTA

4. OBLIGACIONES EN CASO DE SINIESTRO

El Asegurado deberá dar aviso a **SEGURESTADO** sobre la ocurrencia de todo hecho que pudiere afectar la presente póliza dentro del término legal de tres (3) días contados a partir de la fecha que haya conocido o debido tener conocimiento de la ocurrencia del siniestro.

Si contra **El Asegurado** se iniciare algún procedimiento judicial, o fuere citado a asistir a diligencia de conciliación previa por la ocurrencia de un suceso que pudiere afectar esta póliza, deberá dar aviso inmediato a **SEGURESTADO**, aunque ya lo haya dado respecto a la ocurrencia del siniestro.

El Asegurado queda obligado a colaborar en su defensa judicial, a facilitar los documentos y demás medios probatorios que busquen la exoneración de responsabilidad o disminuir el monto de la misma y a concurrir a las citaciones que la ley o **SEGURESTADO** le solicite.

Queda igualmente obligado a realizar todas las diligencias razonables, tendientes a evitar la agravación o aumento de los perjuicios.

Si **El Asegurado**, por su culpa o negligencia faltare a alguna de las obligaciones arriba descritas, **SEGURESTADO** deducirá de la indemnización el valor de los perjuicios que dicho incumplimiento le cause.

CLÁUSULA QUINTA

5. GARANTÍAS

La presente póliza se expide bajo la condición que **El Asegurado** cumplirá durante toda la vigencia del seguro con las siguientes garantías y compromisos:

5.1 El Asegurado no puede sin consentimiento previo y escrito de **SEGURESTADO** aceptar responsabilidades, desistir, transigir, ni hacer cesión de la póliza cuando es nominativa, so pena de perder todo derecho bajo este contrato de seguro. Tampoco puede incurrir en gastos, a menos que obre por cuenta propia, con excepción de los gastos necesarios para prestar auxilios médicos, de ambulancia y hospitalización, inmediatos a la ocurrencia de un siniestro y de aquellos encaminados a evitar la agravación de un daño. Le son aplicables al Beneficiario reclamante todas las prohibiciones del **Asegurado,** que por su naturaleza procedan contra él también.

5.2 El Beneficiario reclamante y/o **El Asegurado** cuando directamente reclame, perderán todo derecho derivado de esta póliza cuando lleguen a formular reclamación en alguna manera fraudulenta.

5.3 El Asegurado debe mantener vigentes y válidos todos los documentos y certificaciones exigidos por la autoridad competente, para el ejercicio de su actividad.

5.4 El Asegurado dentro de su operación o actividad, descrita en la carátula de la póliza, observará todas las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, que rigen su actividad profesional.

5.5 El Asegurado se compromete y obliga a mantener en buen estado de conservación y funcionamiento los bienes con los cuales desarrolla su actividad descrita en la carátula de la póliza y comunicará por escrito a **SEGURESTADO** cualquier modificación o alteración que ocurra a la propiedad o características de los mismos bienes.

5.6 El Asegurado no podrá permitir que se le de a los bienes con los cuales desarrolla su actividad descrita en la carátula de la póliza, un uso diferente al normal y

autorizado según su tipo y capacidad y se obliga a cumplir con todas las disposiciones legales y técnicas referentes a su mantenimiento y seguridad.

En el evento de violar **El Asegurado,** una cualquiera de las garantías que se compromete a cumplir y observar, durante el desarrollo y ejecución de este contrato de seguros, faculta a **SEGURESTADO**, para dar por terminado este contrato de seguros, desde el mismo momento de cometida la infracción.-

CLÁUSULA SEXTA

6. ESTIPULACIONES SOBRE RECLAMACIONES

Si el monto de las reclamaciones excediere del límite asegurado para cada cobertura o evento, **SEGURESTADO** solo responderá por los gastos del proceso judicial, en la proporción que haya entre el límite del valor asegurado y el importe total de las reclamaciones, aún cuando se trate de varios juicios resultantes de un mismo acontecimiento. En tales casos **SEGURESTADO** podrá eximirse de otras reclamaciones mediante el pago del límite asegurado y su participación proporcional en los gastos hasta entonces causados.

Toda indemnización o pago que se haga de conformidad con la presente póliza, originará una disminución igual al valor asegurado.- Esta póliza no tiene restitución automática de valor asegurado. Cualquier restitución del mismo, debe ser aprobada previamente por **SEGURESTADO**, una vez que **El Asegurado** cumpla los requisitos exigidos por **SEGURESTADO** para una nueva contratación.

CLÁUSULA SÉPTIMA

7. DEFINICIONES

Para los efectos del presente seguro las siguientes expresiones tendrán el significado que se estipula:

7.1 El Asegurado: es la persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal conformado por varias personas naturales o jurídicas, que se encarga de ejecutar y cumplir con el objeto del contrato celebrado con la Entidad Estatal. Dentro de la vigencia asegurada quedan amparadas las personas vinculadas a éste, mediante contrato de trabajo. Tendrá también la calidad de Asegurado la Entidad Estatal contratante, limitado ello únicamente a los daños producidos por el Contratista Asegurado con motivo de determinada responsabilidad civil extracontractual en que éste incurra con ocasión de la ejecución del contrato celebrado entre la Entidad Estatal y el Contratista Asegurado.

7.2 Beneficiario: Los Terceros Afectados que puedan resultar perjudicados y la Entidad Estatal contratante, esta última respecto de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el Contratista Asegurado, con ocasión de la ejecución del contrato celebrado entre la Entidad Estatal y el Contratista Asegurado.

7.3 Tercero Afectado: es la persona natural o jurídica damnificada por el hecho imputable al Contratista Asegurado, y del cual resulte civilmente responsable, amparado bajo la presente póliza, y que no tenga relación de parentesco directo con el Contratista Asegurado hasta en cuarto grado de consanguinidad, o segundo de afinidad, y tampoco ningún grado de subordinación o dependencia.-

7.4 Predios: son los bienes inmuebles donde se ejecuta el contrato celebrado entre la Entidad Estatal y el Contratista Asegurado.

7.5 Límite o valor asegurado: es la máxima responsabilidad de **SEGURESTADO** por cada siniestro y por el total de siniestros que puedan ocurrir durante la vigencia del seguro. Cuando en esta póliza o en su carátula, se fije o establezca un sublímite de valor asegurado, ya sea por persona, daño material, lucro cesante, daño extrapatrimonial, gastos legales, agregado anual o similar, se entenderá que tal sublímite será el valor máximo de responsabilidad de **SEGURESTADO**, y que forma parte del límite del valor asegurado, no siendo en consecuencia, una adición de este último.-

7.6 Vigencia de la cobertura o de la póliza: es el período de tiempo comprendido entre las fechas de iniciación del amparo, colocado en la carátula de esta póliza y terminación de los amparos ofrecidos, que también se indica en la carátula de la póliza.- Tal vigencia de los amparos, puede coincidir con la vigencia del contrato celebrado entre la Entidad Estatal y el Contratista Asegurado.

Para constancia de lo expuesto, y en señal de asentimiento y compromiso con todo lo aquí pactado se firma en _____ a los _____ ( ) días del mes de_____ del año _____.

EL TOMADOR

_____

SEGURESTADO
SEGUROS DEL ESTADO S.A.

_____

FIRMA AUTORIZADA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-44-101237939	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	12	2024	22	10	2024	00:00	22	12	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS	NIT: 900.422.291-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 114 NRO. 50 51 - 01	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3125096981

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD	NIT: 899.999.034-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
KR 6 NRO. 45 - 52	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	5925555

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN DESARROLLO ACEPTACION DE OFERTA CO1.PCCNTR CO1.P CNTR.6916326
CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA ADECUACION DE LAS BATERIAS SANITARIAS DEL CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22/10/2024	22/04/2025	$12,981,781.34	$11,302,835.23
CALIDAD DEL SERVICIO	22/10/2024	22/12/2025	$25,963,562.68	$22,605,670.46
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	22/12/2024	22/12/2029	$38,945,344.02	$33,908,505.69
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22/10/2024	22/12/2027	$6,490,890.67	$5,651,417.61

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y SEGUN MODIFICATORIO CONTRACTUAL NRO 001 AL CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.6916326 DEL 2024, SE AUMENTA EL VALOR DE LA PRESENTE POLIZA SEGUN DETALLE ARRIBA INDICADO

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******82,145.00	$ *******8,000.00	$ ******17,127.00	$ **********107,273.00	$ *******84,381,578.71	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
M I S ASESORES DE SEGUROS LTDA	133493	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101237939

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-44-101237939	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
06	12	2024	22	10	2024	00:00	22	12	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS		**NIT: 900.422.291-2**
DIRECCIÓN: CL 114 NRO. 50 51 - 01	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3125096981

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE- SENA CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD		**NIT: 899.999.034-1**
DIRECCIÓN: KR 6 NRO. 45 - 52	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	5925555

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101237939

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101237939, anexo 1, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 06 días del mes de DICIEMBRE de 2024

11-44-101237939

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

PÓLIZA ÚNICA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES NO. _____ SOMETIDA AL DECRETO 1082 DE 2015

1. AMPAROS.

SEGUROS DEL ESTADO S.A., QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ SEGURESTADO OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, HASTA EL MONTO DEL VALOR ASEGURADO PACTADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARÁTULA DE LA PRESENTE PÓLIZA, CUBRIENDO CON ELLOS, SIEMPRE LOS PERJUICIOS DIRECTOS QUE CON SUJECIÓN A LA DEFINICIÓN DE LAS CONDICIONES ADELANTE INDICADAS, LLEGARE A CAUSAR EL GARANTIZADO POR EL INCUMPLIMIENTO QUE, ATRIBUIBLE A SU ACCIÓN U OMISIÓN, PRODUJERE.

LOS AMPAROS QUE SE OTORGAN EN ESTA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. SEGÚN LAS DEFINICIONES QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

1.1 AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

EL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, LA SANCIÓN DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1 LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

1.1.3 LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.

1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2 AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE LLEGUEN A CAUSAR, CON OCASIÓN DE (I) LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO, (II) EL USO INDEBIDO DEL ANTICIPO Y (III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO EN CALIDAD DE ANTICIPO.

1.3 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO.

EL AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE CAUSEN POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL, DEL DINERO ENTREGADO AL CONTRATISTA GARANTIZADO A TITULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

1.4 AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS DIRECTOS DERIVADOS DE: (A) EL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (B) EL CUMPLIMIENTO TARDÍO O DEFECTUOSO DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (C) LOS DAÑOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES; Y (D) EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA SIEMPRE QUE SE HUBIEREN PACTADO PREVIAMENTE EN EL CONTRATO GARANTIZADO.

EN VIRTUD DE LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY 610 DE 2000, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL COMO CONSECUENCIA DE LA CONDUCTA DOLOSA O CULPOSA, IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE UN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS DERIVEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA.

1.5 AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.

EL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES DE NATURALEZA LABORAL, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN, A RAÍZ DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES A QUE ESTÉ OBLIGADO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO EN EL TERRITORIO NACIONAL.

ESTA GARANTÍA NO SE APLICARÁ PARA LOS CONTRATOS QUE SE EJECUTEN EN SU TOTALIDAD FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL POR PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL NACIONAL.

1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, PRESENTADOS

EN LA OBRA ENTREGADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN DE DICHA ENTIDAD ESTATAL O SUS REPRESENTANTES, CUYA CAUSA SEA IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO.

1.7 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, QUE SE OCASIONEN CON POSTERIORIDAD A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, Y QUE SE DERIVEN DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO.

EN LOS CONTRATOS DE INTERVENTORIA, LA VIGENCIA DE ÉSTE AMPARO DEBE SER IGUAL AL PLAZO DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD DEL CONTRATO PRINCIPAL EN CUMPLIMIENTO DEL PARAGRAFO DEL ARTÍCULO 85 DE LA LEY 1474 DE 2011.

1.8 CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS.

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, SUFRIDOS POR LA DEFICIENTE CALIDAD E INCORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES QUE RECIBE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO GARANTIZADO.

2. EXCLUSIONES.

LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARÁN CUANDO LOS DAÑOS A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA SE GENEREN POR:

2.1 CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES, LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VÍCTIMA.

2.2. DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO, A LOS BIENES DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, NO DESTINADOS AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

2.3. EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE SE ENCUENTRE OBLIGADA LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA.

2.4. EL DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL TRANSCURSO DEL TIEMPO.

3. SUMA ASEGURADA.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1079 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO NO ESTARÁ OBLIGADO A RESPONDER SI NO HASTA

CONCURRENCIA DE LA SUMA ASEGURADA EN CASO DE SINIESTRO, DETERMINADA EN LA CARÁTULA DE ESTA PÓLIZA PARA CADA AMPARO.

4. VIGENCIA.

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA, SE HARÁ BAJO LOS LINEAMIENTOS DEL DECRETO 1082 DE 2015 Y CONSTARAN EN LA CARÁTULA DE LA MISMA O EN SUS ANEXOS.

5. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA.

PARA HACER EFECTIVOS CUALQUIERA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR SEGURESTADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DEBERÁ GARANTIZAR EL DEBIDO PROCESO DE SEGURESTADO Y EL CONTRATISTA, MEDIANTE EL AGOTAMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011 O LAS NORMAS QUE LO SUSTITUYAN O MODIFIQUEN.

LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA**,** LE CORRESPONDERÁ DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y ACREDITAR LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA SI FUERE EL CASO.

EL PROCEDIMIENTO QUE DEBERÁ SEGUIR LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PARA LA EFECTIVIDAD DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR ESTA PÓLIZA, SERÁ:

5.1 RESPECTO DEL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO QUE IMPONGA LA SANCIÓN PREVIAMENTE ESTABLECIDA POR LA OCURRENCIA DE UNO CUALQUIERA DE LOS EVENTOS PREVISTOS EN LA CONDICIÓN 1.1 DE ÉSTA PÓLIZA, Y DISPONGA LA EFECTIVIDAD DE ÉSTE AMPARO A SEGURESTADO.

5.2 EN CASO DE DECRETARSE LA CADUCIDAD, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL, ADEMÁS DE LA DECLARATORIA DE LA MISMA, HARÁ EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL O CUANTIFICARÁ EL MONTO DEL PERJUICIO, ORDENANDO SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA COMO A SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.3 EN EL EVENTO DE IMPOSICIÓN DE MULTAS, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.4 EN LOS DEMÁS EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE, EN EL CUAL, ADEMÁS DE DECLARAR EL INCUMPLIMIENTO PROCEDERÁ A CUANTIFICAR EL MONTO DE LA PÉRDIDA O A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGURO.

LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS EMITIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE QUE SEAN CONSTITUTIVOS O DECLARATIVOS DEL SINIESTRO, DEBERAN ESTAR EJECUTORIADOS Y DEBIDAMENTE NOTIFICADOS, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 1437 DE 2011.

6. COMPENSACIÓN.

EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN COMO MEDIO DE EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES RECONOCIDA EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 1150 DE 2007, SEGURESTADO TENDRÁ EN CUENTA TODAS LAS SUMAS DE DINERO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE ADEUDE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, POR CUALQUIER CONCEPTO. PARA TALES EFECTOS, SE DEBERÁ TENER EN CUENTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, EFECTUADA EN LOS TÉRMINOS LEGALES O CONVENCIONALES.

7. FORMAS DE PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN.

LA INDEMNIZACIÓN SERÁ PAGADERA EN DINERO, O MEDIANTE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, A OPCIÓN DE SEGURESTADO, SIN PERJUICIO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN EL EVENTO DE DECLARATORIA DE CADUCIDAD DECIDA CONTINUAR LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO A TRAVÉS DE SEGURESTADO O DE OTRO CONTRATISTA, A QUIEN A SU VEZ SE LE PODRÁ DECLARAR LA CADUCIDAD, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

EN EL EVENTO EN QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, SEGURESTADO RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO, CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTA DESDE EL MOMENTO DE LA CONTRATACIÓN DE ESTA PÓLIZA, LA CESIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO A FAVOR DE SEGURESTADO.

8. PLAZO PARA EL PAGO.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1080 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO DEBERÁ EFECTUAR EL PAGO DEL SINIESTRO DENTRO DEL MES SIGUIENTE AL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HAYA ACREDITADO LOS REQUISITOS DEL ARTÍCULO 1077 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, A TRAVÉS DEL ACTO ADMINISTRATIVO A QUE HACE REFERENCIA EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

9. CERTIFICADOS O ANEXOS DE MODIFICACIÓN.

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA DE ESTA PÓLIZA DEBA SER AUMENTADA O DISMINUIDA Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO GARANTIZADO SEAN MODIFICADAS, SEGURESTADO A SOLICITUD PREVIA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA (O EL INTERVENTOR, SUPERVISOR, ETC., EN SU CASO), EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO O ANEXO DE MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA, EN EL CUAL CONSTEN LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES. PARA TAL

EFECTO SE HACE INDISPENSABLE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN A SEGURESTADO EL DOCUMENTO (OTROSÍ, CLÁUSULA ADICIONAL, ETC.) QUE CONTENGA LAS MODIFICACIONES AL CONTRATO GARANTIZADO.

EL ULTIMO ANEXO O CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN, SERÁ EL QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HARÁ EFECTIVO, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

10. VIGILANCIA SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO.

SEGURESTADO TENDRÁ LA FACULTAD DE EJERCER LA VIGILANCIA DEL CONTRATO, PARA LO CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE PRESTARÁ LA COLABORACIÓN NECESARIA PARA ELLO. EN LOS CASOS EN LOS CUALES EL CONTRATO GARANTIZADO TENGA POR OBJETO ASUNTOS RELACIONADOS CON EL ORDEN PÚBLICO Y LA SEGURIDAD NACIONAL, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PODRÁ PROHIBIR O LIMITAR ÉSTA FACULTAD.

11. NO CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA E IRREVOCABILIDAD DE ESTE SEGURO.

LA PRESENTE PÓLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA NI PODRÁ SER REVOCADA UNILATERALMENTE.

12. CLÁUSULAS INCOMPATIBLES

EN CASO DE INCONGRUENCIA PRESENTADA ENTRE LAS CONDICIONES PARTICULARES Y LAS CONDICIONES GENERALES DE ESTA PÓLIZA, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS.

13. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO, ESTO ES LA DISTRIBUCIÓN ENTRE VARIAS ASEGURADORAS DE DETERMINADO RIESGO, AL NO EXISTIR SOLIDARIDAD ENTRE LAS MISMAS, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN SE DISTRIBUIRÁ Y HARÁ EXIGIBLE ENTRE LOS COASEGURADORES, EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SU RESPECTIVA PARTICIPACIÓN.

PARA CONSTANCIA DE LO EXPUESTO, Y EN SEÑAL DE ASENTIMIENTO Y COMPROMISO CON TODO LO AQUÍ PACTADO SE FIRMA EN _____ A LOS _____ ( ) DÍAS DEL MES DE _____ DEL AÑO _____.

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

ACTO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISOR

Bogotá,24/10/2024

PARA:	**ALDEMAR MONTAÑO OCHOA**
DE:	**JAIRO ENRIQUE RIZO MEJIA Subdirector de Centro**
ASUNTO:	**Designación de Supervisor**

Me permito comunicarle que ha sido designado(a) como Supervisor del (los) siguiente(s) contrato(s) o convenios(s).

No. CONTRATO	CONTRATISTA	OBJETO
CO1.PCCNTR.6916326	SERVIINSTITUCIONALES SAS	Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud

En caso de presentar incompatibilidad y/o conflicto de interés para ejercer como supervisor en el contrato referido, deberá manifestarlo por escrito máximo al día siguiente de la notificación de la presente comunicación, si no realiza manifestación alguna se entenderá que acepta esta designación.

En su actuación como Supervisor(a) está en la obligación de mantener un estricto control sobre la ejecución del objeto contractual, por cuanto de conformidad con lo establecido en los artículos 51 y 56 de la Ley 80 de 1993, la Ley 610 de 2000 “Responsabilidad Fiscal”, la Ley 734 de 2002 “Código Disciplinario Único” y los artículos 44, 82 y 84 de la Ley 1474 de 2011 “Estatuto Anticorrupción”, el supervisor responderá disciplinaria, civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual, en los términos de la Constitución y la Ley, y el Manual de Contratación del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA-.

La referida obligación se hace efectiva a través de los informes de supervisión los cuales deberán registrarse en el Sistema Electrónico de Contratación Estatal SECOP II, dentro del término que se señale en el clausulado contractual, en donde conste por ejemplo, el cumplimiento de su objeto, suscripción de actas de iniciación, suspensión, entrega del

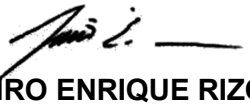
objeto contratado, seguimiento a la ejecución, terminación y liquidación del contrato y relación de pagos y saldos.

De igual forma, dentro de sus obligaciones principales está la vigilancia del cumplimiento del plazo de ejecución, del objeto contractual, de las obligaciones del contrato y del cronograma de actividades, si lo hubiere, así como informar por escrito al Ordenador del Gasto cualquier acontecimiento que impida el normal desarrollo del contrato o convenio, estudiar las solicitudes, sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista, exigir la documentación e información que estime pertinente y necesaria para el cabal cumplimiento de sus obligaciones como supervisor, exigir la acreditación del cumplimiento de las obligaciones adquiridas con el sistema de seguridad social integral y parafiscales según sea el caso, aprobar las solicitudes de pago, y todas las demás obligaciones que deban cumplir las partes y/o el contratista, señaladas en el respectivo contrato o convenio, o en el Manual de Contratación del Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA-.

Una vez finalice el contrato o convenio, deberá emitir un informe final de supervisión, expedir la certificación final de cumplimiento del objeto contractual de recibo a satisfacción y proyectar el acta de liquidación respectiva.

Atentamente,

Firma



JAIRO ENRIQUE RIZO MEJIA

Elaboró: Contratación Grupo de Apoyo Administrativo Intercentros, Angela Montealegre Orjuela.

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	X	Pública Clasificada		Pública Reservada	

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL
ETAPA POSCONTRACTUAL
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN
(Borrar esta hoja una vez se diligencie el formato)

Generalidades:

1) Este formato tiene como objetivo dar cuenta del seguimiento a la ejecución del contrato para efectos de pago o actuar soporte y justificación de una modificación contractual.
2) Este formato está asociado al Manual GCCON-M-002 Manual Supervisión e Interventoría y el GCCON-M-001 Manual de Contratación Administrativa.
3) Este formato es diligenciado por el supervisor y/o interventor del contrato, con el apoyo a la supervisión, cuando exista. De igual forma, también podrá ser suscrito por el ordenador del gasto.
4) **Este formato no requiere ser impreso.** Sin embargo, debe ser cargado en las plataformas administradas por Colombia Compra Eficiente.
5) El contenido que se encuentra en color diferente a negro, entre paréntesis o con el signo "/" son orientaciones para el diligenciamiento del formato.
6) El formato puede ser modificado en aquellos apartados en que así se indique.
7) Las notas internas son situaciones o recomendaciones que se deben tener en cuenta al momento de elaborar el formato. No obstante, las mismas deben ser eliminadas previa impresión o suscripción del mismo.

INFORME DE SUPERVISIÓN N 1 Avance a 60 % de Obra

CONTRATO NRO.

CO1.PCCNTR.6862272 de 2024

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.6916326 de 2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17/10/2024
OBJETO	Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud
CONTRATISTA	SERVIINSTITUCIONALES SAS
CC o NIT	9 0 0 4 2 2 2 9 1
LUGAR DE EJECUCIÓN	Centro de Formación de Talento Humano en Salud
FECHA DE INICIO	8-11-2024
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	60 días
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 113.028.352,29
FECHA DE TERMINACIÓN	24 de diciembre de 2024
ADICIÓN NRO.1	$16.789.461,12 3 de diciembre de 2024
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 129.817.813,41
FORMA DE PAGO	Primer pago 60% y segundo y final 40%
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	1
PERIODO DEL INFORME	Desde el 8 de noviembre al 11 de diciembre de 2024

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA [
1. Realizar y garantizar la ejecución del objeto del contrato en el plazo establecido, cumpliendo con las condiciones técnicas, financieras, económicas, jurídicas y de calidad estipuladas en los estudios y documentos previos y la Invitación Pública, documentos que hacen parte integral del contrato estatal.	Se hizo el seguimiento a las actividades,	**Informes de obra por parte del contratista**
2. El contratista deberá elaborar, presentar y cumplir con un cronograma de entrega de los bienes y servicios contratados, el cual debe ser aportado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, el cual deberá contar con la aprobación del supervisor del contrato.	Solicitud de cronograma de obra	Cronograma de Obra.
3. Limpieza del sitio o zona de trabajo: Durante el desarrollo de los trabajos, el Contratista deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de las obras y trabajos y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada, diariamente o con más frecuencia si así lo ordena la Entidad, escombros, basuras, desperdicios y sobrantes de materiales de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación desagradable y peligrosa de éstos	Solicitudes para mantener los espacios y áreas en condiciones de aseo.	Correos, y comunicaciones telefónicas y vía whatsapp.

6. Realizar, en forma secuencial desde el inicio de las actividades hasta su término, registro fotográfico que se entregará al supervisor(a) designado en el momento de realizar el acta de liquidación	Informes de avance de obra	Informes de avance de obra. Secop II
7. Presentar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio hoja de vida con soportes del profesional (es) (responsable) del SG-SST, licencia vigente, curso 50 horas SGSST y su debida actualización de curso de 20 Horas respectivamente, certificado coordinador de alturas	Solicitud de documentación del personal	Hoja de vida con soportes el personal de SST
8. Desarrollar actividades de vigilancia epidemiológica, juntamente con Higiene y Seguridad Industrial. Estos incluirán accidentes de trabajo, enfermedades Laborales, patologías relacionadas con el trabajo y ausentismo por las referidas causas	Solicitud de informes semanales	Correos con informes semanales del área de sst,
9. Mantener en las instalaciones del SENA las fichas de datos de seguridad de los productos usados. Las fichas deberán ser las suministradas por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos.	Solicitud de documentos de criterios ambientales	Correos y documentos ambientales, Secop II

10, Adquisición y Transporte de Materiales de Construcción: El proponente debería presentar certificación de procedencia legal de los materiales de construcción (arena, grava, arcilla, entre otros minerales) el cual corresponde al Certificado de comercializador de minerales autorizado – RUCOM.	Solicitud de documentación de requisitos ambientales	Documentos ambientales SecopII

2.1 Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

2.2 COMPONENTE AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N/A	(Indique aquí el documento que soporta su respuesta o la razón de que no aplique la disposición)
Criterios para contratar la adecuación					
Certificar y seguir la implementación de las recomendaciones de buenas prácticas, en el uso Eficiente de la Energía: * En espacios con climatización deben permanecer puertas y ventanas cerradas mientras se ejecuta el mantenimiento. * El sistema de iluminación debe permanecer apagado cuando no exista personal ejecutando actividades de mantenimiento. * Si se requiere uso de agua, debe ser de manera responsable y eficiente, promoviendo la reutilización en los casos que aplique.	Contractual				
Mantener productos químicos debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018. Presentar acta o informe con registro fotográfico.	Contractual				
Mantener en las instalaciones del SENA las fichas de datos de seguridad de los productos usados. Las fichas deberán ser las suministradas por el fabricante, comercializador o importador acorde con definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018. Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años) Presentar informe con registro fotográfico.	Contractual				
Cuando se realice instalación de unidades sanitarias y equipos hidrosanitarios, implementar sistemas de consumo mínimo de agua e instalación de elementos ahorradores Decreto 3102 de 1997, Directiva 09 de 2018. Presentar fichas técnicas de las unidades sanitarias que especifiquen lo anteriormente indicado.	Contractual				
El proveedor deberá allegar las fichas técnicas de las pinturas arquitectónicas, tuberías, accesorios y soldaduras empleados en la instalación o reparación de cualquier sistema de distribución de agua para uso humano, animal o de riego, que migren al agua no podrán	Contractual				

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N/A	(Indique aquí el documento que soporta su respuesta o la razón de que no aplique la disposición)
Criterios para contratar la adecuación					
presentar concentraciones de plomo superiores al 0,0005 mg por litro de agua, con el objetivo de soportar que se encuentran dentro de los niveles permitidos de plomo.					
Mantener productos químicos (pintura) debidamente etiquetados acorde con lo establecido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos Decreto 1496 de 2018. Presentar registro fotográfico.	Contractual				
Residuos de construcción y demolición (RCD): presentar constancia al SENA, donde especifique la cantidad de residuos y destino de estos, relacionando los datos básicos del gestor debidamente autorizado y del generador, tal como lo especifica el Anexo II de la Resolución 472 de 2017 en el caso de los RCD. Adicionalmente se deberá entregar el certificado o acta de disposición final de los residuos RCD. Licencia ambiental del gestor autorizado para la recolección y tratamiento de los residuos. Acuerdo o alianza comercial con gestor autorizado.	Contractual				
Residuos Peligrosos RESPEL: entregar copia de la Licencia Ambiental vigente del proveedor con quien gestionará el tratamiento, almacenamiento, aprovechamiento o disposición final de residuos peligrosos. Nota: En las ciudades en las que aplique contar con permiso para movilizar aceite lubricante usado, se deberá entregar al SENA los permisos de movilizador y los permisos correspondientes exigidos por las autoridades locales.	Contractual				
Residuos Peligrosos RESPEL: entregar certificados de tratamiento, aprovechamiento o disposición final de los RESPEL generados durante el mantenimiento, indicando las corrientes de los residuos, fecha, sitio de recolección y las cantidades en kilogramos, en un término no mayor a tres (3) meses después de entregados los residuos.	Contractual				
Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento.	Contractual				
Para el diseño y suministro de sistemas de iluminación el proveedor deberá entregar certificación de cumplimiento del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – RETILAP, expedido por organismos acreditados por la ONAC	Contractual				
Para el diseño, suministro y construcción de instalaciones eléctricas, el proveedor deberá presentar las certificaciones correspondientes al Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE. En el caso de solo requerir elementos que hacen parte de cualquier instalación eléctrica el proveedor deberá presentar los certificados de conformidad de producto.	Contractual				
El proveedor debe prever desde el diseño la implementación de grifos con temporizadores mecánicos y/o electrónicos, para reducir los consumos de agua. Deberá entregar las fichas técnicas de los elementos a instalar.	Contractual				
Se deberá prever durante el diseño que los sanitarios contaran con instalación de pulsadores de doble descarga, dispositivos interruptores de descarga, detectores de fuga o válvulas de llenado en inodoros con depósito adosado que permitan reducir el consumo de agua	Contractual				
El proveedor debe garantizar que las luminarias que se instalen/cambien sean únicamente LED de la máxima eficiencia existente en el mercado.	Contractual				
El proveedor, fabricante o comercializador debe entregar para todas las luminarias su correspondiente certificado de producto RETILAP vigente, el cual debe estar expedido por un organismo acreditado. Dicho certificado deberá entregarse con los correspondientes anexos:	Contractual				

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N/A	(Indique aquí el documento que soporta su respuesta o la razón de que no aplique la disposición)
Criterios para contratar la adecuación					
Ficha técnica de la luminaria, curva fotométrica de la luminaria, manual de instalación, política de garantía y política posconsumo.					
Las luminarias LED dependiendo de su utilización deben garantizar el cumplimiento de un DISEÑO DETALLADO sección 210.2.3 GENERALIDADES DEL DISEÑO DE ILUMINACIÓN, del ANEXO GENERAL DEL RETILAP, dado que es obligatorio para, alumbrado público, iluminación industrial, iluminación comercial con espacios de mayores a 500 m2 y en general en los lugares donde se tengan más de 10 puestos de trabajo, iluminación de salones donde se imparta enseñanza, o lugares con alta concentración de personas en un mismo salón (50 o más), durante periodos mayores a dos horas.	Contractual				
Las luminarias LED utilizadas deben cumplir con las características generales de los capítulos 3, 4 y 5 del Anexo general del RETILAP, destacando: ILUMINACIÓN INTERIOR: numerales 320.1.1 y 320.1.2 ALUMBRADO PÚBLICO: deben cumplir requisitos adicionales del numeral 320.3 que son los requisitos particulares de luminarias para alumbrado público. LUMINARIAS EXTERIOR: numerales 320.1.1 y 320.1.2 y adicional 320.3	Contractual				
La garantía de fábrica de las luminarias debe ser: Bombillas LED y balas led mínimo de veinticuatro meses (24) meses, a partir de la entrega. Tubos LED mínimo de sesenta (60) meses, a partir de la entrega. Luminarias para Iluminación Interior de treinta y seis (36) meses, a partir de la entrega. Luminarias para Iluminación Industrial mínimo de sesenta (60) meses, a partir de la entrega. Luminarias para Iluminación Exterior y Alumbrado Público mínimo de sesenta (60) meses, a partir de la entrega.	Contractual				
Toda luminaria debe acompañarse de los siguientes documentos: ILUMINACIÓN INTERIOR: documentos fotométricos LUMINARIAS EXTERIOR: documentos fotométricos + valor de Flujo Hemisférico Superior (FHS) - nivel de contaminación lumínica.	Contractual				
Dentro de la ficha técnica entregada por el proponente o en la información del fabricante o comercializador se debe verificar que las luminarias cumplan con los siguientes requisitos mínimos: Condiciones eléctricas definidas por la Red Eléctrica: Tensión (V), Frecuencia (Hz). Factor de potencia 0.9 V o superior. Distorsión Armónica <20 % Temperatura de color entre 3000 y 6000 Kelvin (K). Eficacia luminosa de la luminaria debe ser mínimo de 100 lm/w para iluminación interior. Eficacia luminosa de la luminaria debe ser mínimo de 110 lm/w para iluminación industrial. Eficacia luminosa de la luminaria debe ser mínimo de 115 lm/w para iluminación exterior y alumbrado público. Índice de Reproducción Cromática mínimo >80 en Iluminación Interior. Índice de Reproducción Cromática mínimo >70 en Iluminación Industrial.	Contractual				

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	ETAPA	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N/A	(Indique aquí el documento que soporta su respuesta o la razón de que no aplique la disposición)
Criterios para contratar la adecuación					
Índice de Reproducción Cromática mínimo >70 en Iluminación Exterior y Alumbrado Público. Grado IP mínimo IP65 para iluminación industrial. Grado IP mínimo IP66 para iluminación exterior y alumbrado público. Grado IK mínimo IK08 para iluminación industrial. Grado IK mínimo IK08 para iluminación exterior y alumbrado público. Carcasa en Aluminio para Alumbrado Exterior y Alumbrado Público.					
Se prohíbe la adquisición de luminarias compuesto de mercurio. Presentar registro fotográfico con la ficha técnica.	Contractual				
Realizar entrega de los elementos e insumos sin uso de plástico teniendo en cuenta el Decreto 317 de 2021 emitido por la Alcaldía Mayor de Bogotá. Presentar registro fotográfico.	Contractual				
El proveedor deberá presentar certificación de procedencia legal de los materiales de pétreos (arena, grava, arcilla, entre otros minerales) el cual corresponde al Certificado de comercializador de minerales autorizado – RUCOM.	Contractual				
Para el transporte de los materiales de construcción mencionados, se deberán presentar los siguientes documentos: - Copia del certificado RUCOM del comercializador a quien pertenece el mineral. - Copia del certificado de origen. - Copia de la Declaración de Producción del mineral transportado (para el caso de minería de subsistencia). El link de consulta de los formatos es: https://www.anm.gov.co/?q=content/declaraci%C3%B3n-de-producci%C3%B3n-mineros-de-subsistencia	Contractual				
Presentar informe con la identificación de los impactos ambientales de la obra y definir los controles para los mismos	Contractual				
Presentar informe con la identificación de los peligros y riesgos de la obra y definir los controles para los mismos	Contractual				
Presentar soportes de cumplimiento legal de los proveedores de la obra en temas tales como: - manejo de RCD (residuos de construcción y demolición) y certificados de disposición de los escombros generados durante la obra. - Procedencia legal de los materiales (arena, grava, arcilla, madera)	Contractual				
Presentar programa de manejo de residuos de la obra que incluya residuos ordinarios, aprovechables, peligrosos, residuos de construcción y demolición, residuos vegetales. NOTA: El proveedor deberá garantizar el adecuado manejo y disposición de los residuos generados con ocasión a la obra y suministrar al SENA los certificados expedidos por un gestor autorizado, según aplique.	Contractual				
Presentar informe de manejo y almacenamiento de materiales (arenas, grava, triturados, arcilla) y de químicos (pinturas, combustibles, solventes, entre otros)	Contractual				

2.3 COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

DESCRIPCIÓN	ETAPA
1. Matriz de peligros actualizada y acorde a los riesgos generados. 2. Matriz de Elementos de Protección Personal, actualizada y ajustada a las actividades a desarrollar al interior del proyecto, referenciando el tipo de elemento, normas técnicas. 3. Programa de protección contra caídas y procedimiento de rescate (SI APLICA). Certificación vigente de equipos de protección contra caídas	Contractual
4. Certificado de afiliación de los trabajadores a la EPS, AFP y ARL. No mayor a 30 días 5. Planilla vigente de pago de Seguridad Social vigente (presentar mensualmente. Por el tiempo de duración del contrato).	Contractual
6. Listado de productos químicos a utilizar, con sus hojas de seguridad (16 ítems) de cada uno de los productos listados, garantizar la marcación y etiquetado de cada uno de los productos químicos listados y contar con los registros de capacitación en sustancias químicas del personal con quien se dispone a laborar	Contractual
7. Presentar un informe de gestión de manera mensual los primeros 5 días del mes que incluya: * Estadísticas de accidentalidad de acuerdo con resolución 0312 de 2019 junto con el reporte de accidentalidad de la ARL del personal que desarrolla las actividades al interior de la entidad * Acta de entrega de elementos de protección personal * Charlas preoperacionales *Gestión del SISO de la obra y/o mantenimientos a realizar * Desarrollo de inspecciones planeadas para la identificación de condiciones de obra y/o instalaciones a las que se le realizará los mantenimientos * Procedimiento seguro para el desarrollo de actividades críticas y permisos de trabajo	Contractual
8. Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento.	Contractual

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
16/12/2024	**SER 94**	**$ 79,033,776.80**	**$ 79,033,776.80**	**$ 50.784.036,61**	**60.88 %**

NOTA INTERNA. Puede adicionar las filas requeridas de acuerdo con el número de facturas.

Porcentaje de ejecución física: **[incluya el porcentaje] %** [Este porcentaje aplica para contratos de obras y adecuaciones]

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

SALUD, PENSIÓN Y ARL	**Periodo reportado Pensión 2024-12 Salud 2025-01 ARL 2024-12**	**Planilla nro. 1068633845** **Fecha de Pago:** 2024-12-13, 11:02:47 AM

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

ADICIÓN:

“ La solicitud se soporta en el balance de obra (adjunto) con las cantidades reales que se requieren para ejecutar la totalidad de la obra teniendo en cuenta el cumplimiento del objeto contractual.
Adicionalmente se incluyen las actividades no previstas derivadas de las situaciones presentadas en el transcurso de la ejecución de la obra y actividades complementarias a las contratadas que son necesarias para una correcta ejecución de la obra.
Cabe aclarar que el objetivo de la evaluación técnica y las recomendaciones realizadas por SERVIINSTITUCIONALES SAS están hechas en función de dejar espacios funcionales completos que cumpla con las especificaciones normativas vigentes y estén acorde con lo solicitado en el objeto contractual”

5.1 Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
NRO. DE PÓLIZA	**11-44-101237939**		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	22-10-2024		
FECHA APROBACIÓN	24-10-24		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	22-10-2024	22-04-2025	**$ 12.981.781,34**

CALIDAD DE SERVICIO	22-10-2024	22-12-2024	**$ 25.963.562,68**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	22-12-2024	22-12-2029	**$ 38.945.344.02**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	22-10-2024	22-10-2027	**$ 6.490.890,67**

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
NRO. DE PÓLIZA	**11-40-101069482**		
CERTIFICADO O DE ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	22-10-2024		
FECHA APROBACIÓN	24-10-24		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	22/10/2024	22/12/2024	$260,000,000.00

En atención a lo señalado en el modificatorio nro. 1 se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

NOTA INTERNA. Esta información se debe diligenciar respecto del último modificatorio suscrito y que haya obligado al contratista a generar un anexo a las pólizas.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO [Diligencie si aplica]	
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NRO. DE PÓLIZA	**11-44-101237939**
CERTIFICADO O ANEXO	1
FECHA EXPEDICIÓN	06-12-24
FECHA APROBACIÓN	24-10-24

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**22/10/2024**	**22/10/2025**	**$ 12.981.781.34**
CALIDAD DE SERVICIO	**22/10/2024**	**22/12/2025**	**$25.963.562.68**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**22/10/2024**	**22/12/2029**	**$38.945.344.02**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**22/10/2024**	**22/12/2027**	**$6.490.890.67**

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL [Diligencie si aplica]			
ASEGURADORA			
NRO. DE PÓLIZA			
CERTIFICADO O DE ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN			
FECHA APROBACIÓN			
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	

5.2 Multas y sanciones

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo a la información reportada por la interventoría del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

5.3 Solicitud de modificación

No aplica.

6. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor(a), previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

NOTA INTERNA 1. Este numeral aplica para autorizar el pago. Si el documento se utiliza para una modificación, se debe ajustar como corresponde.

NOTA INTERNA 2. Se deberá realizar la publicación de todos los documentos expedidos por la supervisión en el momento de la aprobación del pago en la plataforma transaccional.

7. OBSERVACIONES

Ninguna

Para constancia se firma el 13 de diciembre de 2024

ALDEMAR MONTAÑO OCHOA
Supervisor del contrato

Elaboró: ALDEMAR MONTAÑO OCHOA
Supervisor del contrato

SERVICIOS Y SUMINISTROS I
NIT 900.422.291-2
CALLE 114 No 50 51
Tel: (3112410552) 9231308
Bogotá - Colombia
serviinstitucionales.ing@gmail.com

No. SER 94

Señores	Servicio Nacional de Aprendizaje		
NIT	899.999.034-1	**Teléfono**	(601) 5461500 - Ext. 000
Dirección	Calle 13 No 10 - 63	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora comprobante	Fecha de Vencimiento
2024-12-16	2024-12-31

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	SUBTOTAL COSTO DIRECTO CONTRATO 6916326 CORTE No. 1 CORRESPONDIENTE AL 60% CUYO OBJETO ES CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DEL CENTRO DE FORMACIÓN DE TALENTO HUMANO EN SALUD	1.00	61,290,249.55
2	ADMINISTRACION 23%	1.00	14,096,757.40
3	UTILIDAD 5%	1.00	3,646,769.85

Total items: 3

Valor en Letras:
Setenta y nueve millones treinta y tres mil setecientos setenta y seis pesos m/cte con ochenta cent.

Total Bruto	78,451,519.43
IVA 19%	582,257.37
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	79,033,776.80

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2024-12-31 por $ 79,033,776.80

Observaciones:
#$36-02-00-011-940310;6916326;almontano@sena.edu.co#$

Este es un borrador de la factura para fines informativos. No reemplaza la factura de venta ni el documento equivalente.

BBVA

BBVA COLOMBIA
NIT 860.003.020-1

CERTIFICA

Que **SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS** identificado(a) con **número 900.422.291** se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la **Cuenta De Ahorros Empresarial No 00130180000200007190** aperturada el **30 de octubre de 2024**, cuenta **activa** y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

El número de cuenta podrá ser utilizada en nuestros canales como se indica a continuación:

9 dígitos: **180007190**
10 dígitos: **0180007190**
16 dígitos: **0180000200007190**

Recuerde que para pago en nómina a través de Net Cash, el formato a utilizar es de 16 dígitos.

Esta certificación se expide a solicitud del titular el día **30** de **noviembre** de **2024** a las **14:57**, con destino a **Quien Interese.**

FIRMA AUTOGRAFICA

FIRMA AUTORIZADA
BBVACOLOMBIA

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764085199215

(415)7707212489984(8020) 001876408519921 5

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900422291	2				

11. Razón social
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 32

24. Dirección
CR 70 D 127 A 99 OF 102

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-12-12 / 08:07:48 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia
990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres RODRIGUEZ VEGA LUZ MIRYAM
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 39658729 1004. DV 7
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS

997. Fecha formalización 2024-12-12/08:07:48

AUTORIZADO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764085199215

(415)7707212489984(8020) 001876408519921 5

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900422291	2				

11. Razón social

SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS CR 70 D 127 A 99 OF 102	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	SER	94	200	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

SERVIINSTITUCIONALES SAS
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS
NIT. 900.422.291-2
Calle 114 No. 50 - 51 Bogotá - Tel. 926 13 08 - 312 509 69 81
E-mail serviinstitucionales.ing@gmail.com

Obras de ingeniería civil, construcción, reforma y reacondicionamiento de edificaciones, oficinas, bodegas e inmuebles en general, trabajos de pintura y acabados, construcción y mantenimiento de cerramientos perimetrales, servicio de limpieza y lavado de fachadas, impermeabilización y mantenimiento de cubiertas, mantenimiento de zonas verdes, trabajos de jardinería y forestales, suministros en general.

CERTIFICACION DE PAZ Y SALVO POR CONCEPTO DEL PAGO DE OBLIGACIONES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2015

La suscrita Luz Miryam Rodriguez Vega Identificada con cedula de ciudadanía No. 39.658.729 de Bogota D.C. en calidad de Representante Legal y Bernardo Augusto Caicedo Mora identificado con cedula de ciudadanía No. 19.252.973 de Bogotá con Tarjeta Profesional No. 20680 – T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Contador de SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS Nit.900422291-2, certificamos el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familia pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses anteriores contados a partir de la fecha de esta certificación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2010.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, manifiesto que SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS se encuentra exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF).

Dada en Bogotá a los doce (12) días del mes de diciembre (12) del año mil veinte cuatro (2024).

Luz Miryam Rodriguez Vega
C.C. 39.658.729 de Bogotá
Representante Legal
SERVIINSTITUCIONALES SAS
Nit. 900.422.291-2
Dirección: Carrera 70d # 127ª-99 oficina - Bogotá D.C.
Teléfonos: 321 4517675 – 312 5096981
e-mail: serviinstitucionales.ing@gmail.com

Bernardo Augusto Caicedo Mora
Contador Publico
TP. 20680-T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 39.658.729

RODRIGUEZ VEGA
APELLIDOS

LUZ MIRYAM
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-DIC-1966
ALGECIRAS
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55	O+	F
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

27-DIC-1990 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1500107-47141271-F-0039658729-20051206 07326 05339F 02 203299795



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.252.973

CAICEDO MORA
APELLIDOS

BERNARDO AUGUSTO
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-MAR-1954
BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA
AB+ G.S. RH
M SEXO

26-DIC-1975 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1500150-00836902-M-0019252973-20160620 0050158066A 2 1523959949

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



20680-T

BERNARDO AUGUSTO
CAICEDO MORA
C.C. 19.252.973
RESOLUCION INSCRIPCION 1102-T FECHA 19-V-88
UNIVERSIDAD DE LA SALLE

Presidente

00020242

© CARVAJAL S.A.

88-01-20807

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9107C9285C1E0740

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **BERNARDO AUGUSTO CAICEDO MORA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19252973 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 20680-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-12-13, 11:02:47 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1068633845

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** diciembre de 2024

PAGADO 13/12/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS	**Nombre Sucursal**	CONTABILIDAD	**Código Sucursal**	0001
Documento	NI900422291	**Dirección**	CR 70D #127 A - 99 OFICINA 101		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3124481085		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	RODRIGUEZ VEGA LUZ MYRIAM	**Identificación**	CC 39658729		
Total Afiliados	14	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1003654751	PEDRO LEVIS MACIAS JIMENEZ	01	00	X																0	23	23	23	23	(230301) PORVENIR	$ 996.667	$ 159.500	(EPS041) NUEVA EPS S.A. CM	$ 996.667	$ 39.900	6,960	$ 996.667	$ 69.400	(CCF21) CAFAM	$ 996.667	$ 39.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 308.700
CC 1007926421	ELIAS PINO PEROZA	01	00	X																0	23	23	23	23	(230301) PORVENIR	$ 996.667	$ 159.500	(ESSC07) ASOCIACION MUTUAL SER	$ 996.667	$ 39.900	6,960	$ 996.667	$ 69.400	(CCF21) CAFAM	$ 996.667	$ 39.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 308.700
CC 1012384278	JHOSTIN ALEKSEY LOPEZ ROJAS	01	00	X																0	25	25	25	25	(230201) PROTECCION	$ 1.083.334	$ 173.400	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.083.334	$ 43.400	6,960	$ 1.083.334	$ 75.500	(CCF21) CAFAM	$ 1.083.334	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 335.700
CC 1018438102	ANGELA TATIANA CORREDOR VIDAL	01	00	X																0	27	27	27	27	(230301) PORVENIR	$ 1.170.000	$ 187.200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.170.000	$ 46.800	6,960	$ 1.170.000	$ 81.500	(CCF21) CAFAM	$ 1.170.000	$ 46.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 362.300
CC 1030522991	ELIS YOJANA GONZALEZ LOPEZ	01	00		X															0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.300.000	$ 52.000	0,522	$ 1.300.000	$ 6.800	(CCF21) CAFAM	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 318.800
CC 1082887568	BLAS DANIEL CHARRIS JULIO	01	00	X																0	23	23	23	23	(230201) PROTECCION	$ 996.667	$ 159.500	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	$ 996.667	$ 39.900	6,960	$ 996.667	$ 69.400	(CCF21) CAFAM	$ 996.667	$ 39.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 308.700
CC 1104804664	JOHAN SEBASTIAN PERDOMO MEZA	01	00	X	X															0	8	8	8	8	(230301) PORVENIR	$ 346.667	$ 55.500	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 346.667	$ 13.900	6,960	$ 346.667	$ 24.200	(CCF21) CAFAM	$ 346.667	$ 13.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 107.500
CC 1130681968	PAUL STEWART ALMEIDA CORTES	01	00	X																0	17	17	17	17	(25-14) COLPENSIONES	$ 736.667	$ 117.900	(EPS018) S.O.S EPS	$ 736.667	$ 29.500	6,960	$ 736.667	$ 51.300	(CCF21) CAFAM	$ 736.667	$ 29.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 228.200
CC 16714773	JAMES ROSENDO RODRIGUEZ NARVAEZ	01	00	X																0	13	13	13	13	(230201) PROTECCION	$ 563.334	$ 90.200	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 563.334	$ 22.600	6,960	$ 563.334	$ 39.300	(CCF21) CAFAM	$ 563.334	$ 22.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 174.700
CC 17417589	JAIME EDUARDO OLARTE BLANDON	01	00	X																0	24	24	24	24	(230301) PORVENIR	$ 1.040.000	$ 166.400	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.040.000	$ 41.600	6,960	$ 1.040.000	$ 72.400	(CCF21) CAFAM	$ 1.040.000	$ 41.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 322.000
CC 52739543	RAQUEL AMINTA LOPEZ RODRIGUEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 52.000	0,522	$ 1.300.000	$ 6.800	(CCF21) CAFAM	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 318.800
CC 6345661	WILMAR ANTONIO VALENCIA MUÑOZ	01	05	X	X															0	0	2	2	2	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(ESSC18) EMSSANAR EPS	$ 86.667	$ 3.500	6,960	$ 86.667	$ 6.100	(CCF21) CAFAM	$ 86.667	$ 3.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 13.100
CC 67039140	MARIA DEL CARMEN MESA DURAN	01	00	X																0	20	20	20	20	(230301) PORVENIR	$ 866.667	$ 138.700	(EPS010) EPS SURA	$ 866.667	$ 34.700	6,960	$ 866.667	$ 60.400	(CCF21) CAFAM	$ 866.667	$ 34.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 268.500
CC 94517647	JEISSON PENILLA CHAVES	01	00	X																0	16	16	16	16	(230301) PORVENIR	$ 693.334	$ 111.000	(ESSC18) EMSSANAR EPS	$ 693.334	$ 27.800	6,960	$ 693.334	$ 48.300	(CCF21) CAFAM	$ 693.334	$ 27.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 214.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 12.090.004	$ 12.176.671	$ 12.176.671	$ 12.176.671	$ 1.934.800	$ 487.500	$ 680.800	$ 487.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.590.600	$ 0	$ 3.590.600

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9107C9285C1E0740

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **BERNARDO AUGUSTO CAICEDO MORA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19252973 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 20680-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 19.252.973

CAICEDO MORA
APELLIDOS

BERNARDO AUGUSTO
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-MAR-1954
BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA
AB+ G.S. RH
M SEXO

26-DIC-1975 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1500150-00836902-M-0019252973-20160620 0050158066A 2 1523959949

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



20680-T

BERNARDO AUGUSTO
CAICEDO MORA
C.C. 19.252.973
RESOLUCION INSCRIPCION 1102-T FECHA 19-V-88
UNIVERSIDAD DE LA SALLE

Presidente

00020242

© CARVAJAL S.A.

88-01-20807

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141115371086

(415)7707212489984(8020) 000014111537108 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 2 2 2 9 1	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
	SERVIINSTITUCIONALES SAS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 70 D 127 A 99 OF 102

42. Correo electrónico servicompras00@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 1 1 1 1	9 2 6 1 3 0 8	3 1 2 5 0 9 6 9 8 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 0 0 7 3 1	4 3 3 0	2 0 2 0 0 7 3 1		0 2 1 0	8 1 3 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	8	5	2	5	5															

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 08 - 14 / 19 : 44: 28

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre LOPEZ RODRIGUEZ RAQUEL AMINTA

985. Cargo Representante Legal Suplente Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115371086

(415)7707212489984(8020) **000014111537108 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 2 2 2 9 1	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		0 3
73. Fecha	2 0 1 1 0 3 1 1	2 0 2 0 0 3 1 6
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 1 0 3 2 2	2 0 2 0 0 7 0 1
77. No. Matrícula mercantil	0 2 0 7 8 2 1 7	0 2 0 7 8 2 1 7
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	4	4

Vigencia

80. Desde	2 0 1 1 0 3 1 1
81. Hasta	2 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 1 1 0 3 2 2		-
2	2 1	2 0 2 0 0 3 1 6		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115371086

(415)7707212489984(8020) **000014111537108 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 2 2 2 9 1	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 8 1 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 9 6 5 8 7 2 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
RODRIGUEZ	VEGA	LUZ	MIRYAM

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 8 1 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	5 2 7 3 9 5 4 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
LOPEZ	RODRIGUEZ	RAQUEL	AMINTA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141115371086

(415)7707212489984(8020) **000014111537108 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 2 2 2 9 1	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	3 9 6 5 8 7 2 9		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
RODRIGUEZ	VEGA	LUZ	MIRYAM

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 2 4 0 8 1 2	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	5 2 7 3 9 5 4 3		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
LOPEZ	RODRIGUEZ	RAQUEL	AMINTA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		2 0 2 4 0 8 1 2	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

PROCESO GESTIÓN DE RECURSOS FINANCIEROS

FORMATO COMUNICACIÓN INTERNA PARA REGISTRO DE OBLIGACIONES

PARA: NUVIA CRISTINA QUIROGA GONZALEZ
DE: CARLOS ARTURO SALGAR RAMIREZ

ASUNTO: Pago contrato No. CO1.PCCNTR.6916326 de 2024 No. Factura **SER 94, Valor** total **$ 79,033,776.80** objeto del contrato Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud.

Como ordenador del Gasto **Autorizo el registro presupuestal del gasto, el registro de la obligación y el pago**:

NOMBRE DE LA PERSONA JURIDICA: SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS
CEDULA O NIT: 9 0 0 4 2 2 2 9 1
TIPO DE DOCUMENTO CONTRACTUAL
Factura No **SER 94** Contrato No. **CO1 PCCNTR 6916326**

CONCEPTO DEL PAGO: Contratar la adecuación de las baterías sanitarias del Centro de Formación de Talento Humano en Salud.

Valor antes de IVA	**$ 78.451.519,42**
Valor del IVA	**$ 582.257,37**
Valor Total Notas Crédito	**$ 0**
Valor total Notas Debito	**$ 0**
Valor total Pago	**$ 72.466.342.68**

El pago debe realizarse teniendo en cuenta los datos en la siguiente tabla:

TABLA No. 1 Registro Presupuestal número 8124 de 2024

Dependencia	Posición del Gasto	Fuente		Recurso	Situación	PAC
940310 CENTRO DE FORMACION DE TALENTO	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES	Nación		10	CSF	36-02-00-011-940310

Dependencia	Posición del Gasto	Fuente		Recurso	Situación	PAC
Total						$129.817.813,41

Nota 1: La información para el diligenciamiento de la tabla anterior la encuentra en el Registro Presupuestal de Compromiso.

USO PRESUPUESTAL a aplicar A-02-01-01-001-003-18, , OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL

El giro de los recursos debe realizarse a la Cuenta De Ahorros Empresarial No. Nº 00130180000200007190 del banco BBVA a nombre de **SERVICIOS Y SUMINISTROS INSTITUCIONALES SAS**, identificado(a) con NIT número 900.422.291-2

Nota 2: Los documentos a anexar pueden ser consultados en el GRF-F-088 Formato Lista de Chequeo Documentos Requeridos para el registro de la obligación.

Radicado No **11-9-2024-085593** Fecha 12/19/2024 11:18:01 AM No. Interno Sena (N.I.S): **2024-02-545612**

Estado Correspondencia: ENTREGADO EN DEPENDENCIA Entrega a la mano : ◉ SI ○ NO ○ TR

Datos Básicos | Otros Destinatarios Internos | Otros Destinatarios Externos | Trámite | Ver Doc

Medio de Ingreso ○ FÍSICO ◉ E-MAIL ○ FAX ○ CALL CENTER ○ WEB ○ ELECTRÓNICO

Tipo de Digitalización ○ TOTAL ○ PARCIAL ○ NO DIGITALIZADO

DATOS BÁSICOS DEL DOCUMENTO

Tipo Documento: COMELECT

Tiempo Respuesta: Días No. Anexos: Descripción: (Máx 60 Car.)

Asunto: SOLICITUDES PRESUPUESTALES Descripción: (Máx 60 Car.) ORDEN DE PAGO

REMITENTE

Dependencia: 119403 Nombre: CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD

Funcionario: * CARLOS ARTURO SALGAR RAMIREZ

DESTINATARIO

Interno

Otros Destinatarios Internos

Regional:	11	DISTRITO CAPITAL
Dependencia:	1193033	GRUPO DE APOYO ADMINISTRACION INTERCENTROS
Funcionario:	* NUVIA CRISTINA QUIROGA	

Comunicación Electrónica

Tipo de destinatario

Por favor seleccione tipo de destinatario:

(•) Interno ( ) Externo

Destinatario Interno

Digite el nombre del funcionario destino: *

* NUVIA CRISTINA QUIROGA

Código Dependencia Destinatario
1193033

Dependencia Destinatario
GRUPO DE APOYO ADMINISTRACION INTERCENTROS

Código Regional Destinatario
11

Regional Destinatario
DISTRITO CAPITAL

Email Destinatario
NCQUIROGA@SENA.EDU.CO

Fecha
12/19/2024 11:18:01 AM

Radicado
11-9-2024-085593

NIS
2024-02-545612

Asunto

Asunto *
SOLICITUDES PRESUPUESTALES

Descripción del Asunto *
ORDEN DE PAGO

Texto

*
11-9403
Bogotá D.C.

Doctora
Nuvia Cristina Quiroga González
Coordinadora Grupo de Apoyo Administrativo Intercentros
Centro de Gestión de Mercados, Logística y
Tecnologías de la Información
Calle 52 No. 13-65 piso 2 of. 201
Bogotá D.C.

Asunto: orden de pago

Respetada Dra. Nuvia,
Atentamente se remite una (1) factura con los documentos correspondientes, por valor de SETENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL SEICIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOSS MCTE $ 77,890,688.05 para el trámite de primer pago con un 60% de avance de obra, con los documentos soporte de acuerdo con el Instructivo Documentos Requeridos para Registro de Obligaciones y Trámite de pago:

PROVEEDOR DEL SERVICIO FECHA PRESTACIÓN DEL SERVICIO CONTRATO REGISTRO PRESUPUESTAL No. FACTURA VALOR SERVICIO
SERVIINSTITUCIONALES SAS 8 de Noviembre al 11 de diciembre 2024 CO1.PCCNTR. 6916326
68424 SER 94 $ 79,033,776.80
Total $ 79,033,776.80

Por lo anterior, autorizo el registro de la obligación y el pago a favor de SERVIINSTITUCIONALES SAS SAS de la factura anteriormente mencionada.

Cordialmente,
Carlos Arturo Salgar Ramirez
Subdirector (E)

Proyectó: Aldemar Montaño- Supervisor del contrato

Remitente

Código Dependencia Remitente
119403

Dependencia Remitente
CENTRO DE FORMACION DE TALENTO HUMANO EN SALUD

Código Regional Remitente
11

Regional Remitente
DISTRITO CAPITAL

Funcionario Remitente
* CARLOS ARTURO SALGAR RAMIREZ

Email Remitente
CSALGAR@SENA.EDU.CO;MPMORALES@SENA.EDU.CO

Anexos (14)

Document Name	Attachment Type
CERTIFICACION BANCARIA BBVA COLOMBIA 2024.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-085593	Anexo Respuestas Internas
PLANILLA NOVIEMBRE-DICIEMBRE 2024.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-085593 - NIS: 2	Anexo Respuestas Internas
FACTURA ELECTRÓNICA.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-085593 - NIS: 2024-02-545612	Anexo Respuestas Internas
CONTADOR BERNARDO CAICEDO.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-085593 - NIS: 2024-02-5	Anexo Respuestas Internas
BALANCE EJECUCION CO1.PCCNTR CO1.P CCNTR.6916326.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-	Anexo Respuestas Internas
ACTA_RECIBO_A_SATISFACCIÓN_ARRENDAMIENTO NOVIEMBRE.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-202	Anexo Respuestas Internas
RESOLUCION DE FACTURACION SERVIINSTITUCIONALES SAS 2024.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No.	Anexo Respuestas Internas
JUSTIFICACION TECNICA DIVISION BAÑOS.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-085593 - NIS	Anexo Respuestas Internas
RUT COMPLETO SERVIINSTITUCIONALES SAS 2024.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-08559	Anexo Respuestas Internas
GCCON-F-031-INFORMEDESUPERVISIONV03.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-085593 - NIS:	Anexo Respuestas Internas
CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2	Anexo Respuestas Internas
INFORME DE OBRA SENA CTHS NO. CO1.PCCNTR.6916326 .PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024	Anexo Respuestas Internas
ORDEN DE PAGO NOVIEMBRE.PDF 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-085593 - NIS: 2024-02-545	Anexo Respuestas Internas
COMUNICACIONINTERNAPARAREGISTRODEOBLIGACION.DOCX 01-MAIL-Anexos Respuestas Internas - No. 9-2024-0855	Anexo Respuestas Internas

Copias Internas

Copias Externas

Nombre Destinatario *	Email Destinatario *
+	LEMELO@SENA.EDU.CO
Nombre Destinatario *	Email Destinatario *
+	DMARROQUINV@SENA.EDU.CO
Nombre Destinatario *	Email Destinatario *
+	ALMONTANO@SENA.EDU.CO
Nombre Destinatario *	Email Destinatario *
+	MJLOPEZO@SENA.EDU.CO
Nombre Destinatario *	Email Destinatario *
+	NSMONTENEGRO@SENA.EDU.CO

Asociar a otras comunicaciones

N.I.S	No. Radicado Relacionado