CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 13
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 1
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 14

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	24000979 H4 DE 2024
Nombre del Contratista:	CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S
Periodo informe:	Del 16 de noviembre de 2024 al 20 de diciembre de 2024
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad administrativa especial de aeronáutica civil Regional Antioquia

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO.

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

2.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	Demolición de pavimentos rígidos y flexibles	M2	1.232,00
2	Excavación mecánica en material común y conglomerado. Incluye cargue y botada de escombros.	M3	234,08
12	Suministro e instalación caucho táctil de 30x30 guía o alerta color amarillo, 2,5mm de alto.	M2	7,38
17	Demolición de muro en ladrillo o bloque o drywall	M2	4,39
20	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las	M2	174,48

	superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Incluye andamio y herramienta menor		
21	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie. Para Muros, columnas y vigas. Incluye andamio y herramienta menor	M2	150,00
25	Instalación hoja de portón en hierro y refuerzo, Requiere soldadura. Incluye perforaciones en las 2 hojas de portón de diámetro de 1"	UND	1,00
27	Suministro e instalación Cielo raso registrable de láminas de PVC. Incluye perfilería, esquineros y los accesorios para su correcta instalación	M2	16,50
28	Suministro e instalación Puerta marco metálica con malla metálica. De 0,95 x 2,06 m	UND	1,00
33	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" de 40 cm x 60 cm	UND	1,00
34	Aviso en acrílico con leyenda "CUARTO DE AISLAMIENTO" de 40 cm x 60 cm	UND	1,00
35	Mantenimiento puntos hidrosanitarios, fugas menores hidráulicas, fugas en sifones, fugas en niples, incluye accesorios de grifería.	UND	10,00
	NO PREVISTOS		
NP 001	Suministro, instalación de ventanal 4mm de aluminio dos cuerpos corredizos de 1,93 x 1,53(Cuarto de bomberos)	UND	1,00
NP 002	Compactación de la Subrasante	M2	1.232,00
NP 003	Suministro e instalación de Geotextil Tejido T1700 o similar	M2	1.304,42,00
NP 004	Suministro, colocación y compactación de SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209	M3	147,84
NP 006	TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) (Analizado para volqueta de 6 m3)- Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama (140 km)	M3-KM	27.969,36,00
NP 008	Demolición en pisos y andenes en concreto laterales a la loseta táctil guía de 80 cm	ML	60,00
NP 009	Suministro e instalación de anden en concreto de piso	M2	24,00
NP 010	Excavación manual, suministro e instalación de material granular para andenes, reemplazando material húmedo (Fallo)	ML	7,00
NP 011	Limpieza e impermeabilización cuneta contigua al andén de la fachada	ML	30,00
NP 012	Suministro e instalación de ventanal 4 mm marco aluminio. Diseño en dos niveles, el nivel superior con una altura de 33 cm sistema proyectante. El nivel inferior con dos (2) alas corredizas. 2,74 m x 2,54 m	UND	1,00
NP 013	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 2,01 m. Sala de desembarque costado fachada	UND	1,00
NP 014	Suministro e instalación de ventana 4 mm con marco en aluminio. De 2,77 x 2,65 m. Vidrios fijos de 33 cm parte alta. Sala de desembarque	UND	1,00
NP 015	Suministro e instalación de ventana 4 mm y puerta en aluminio con marco, nivelar marco con piso existente. De 2,70 x 1,92 m. Sala de desembarque costado pista	UND	1,00

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas

AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO, ANTIOQUIA

ITEM NO.1 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS RIGIDOS Y FLEXIBLES





ITEM NO.2 EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMÚN Y CONGLOMERADO. INCLUYE CARGUE Y BOTADA DE ESCOMBROS.





ITEM NO.12 SUMINISTRO E INSTALACION CAUCHO TACTIL DE 30X30 GUIA O ALERTA COLOR AMARILLO, 2,5MM DE ALTO.





ITEM NO.17 DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO O BLOQUE O DRYWALL- LADO TIERRA





ITEM NO.20 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, TIPO KORAZA O SIMILAR, DE PRIMERA CALIDAD, SOBRE COLUMNAS, MURO O VIGAS Y/O PINTURA EXISTENTE, COLOR A DEFINIR, EN TODAS LAS SUPERFICIES A PINTAR, SE APLICARÁN CUANTAS MANOS DE PINTURA E IMPRIMANTES SEAN NECESARIOS. INCLUYE TODO TIPO DE RESANES Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. INCLUYE ANDAMIO Y HERRAMIENTA MENOR





ITEM NO.21 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIOR, TIPO KORAZA O SIMILAR, DE PRIMERA CALIDAD, SOBRE COLUMNAS, MURO O VIGAS Y/O PINTURA EXISTENTE, COLOR A DEFINIR, EN TODAS LAS SUPERFICIES A PINTAR, SE APLICARÁN CUANTAS MANOS DE PINTURA E IMPRIMANTES SEAN NECESARIOS. INCLUYE TODO TIPO DE RESANES Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. PARA MUROS, COLUMNAS Y VIGAS. INCLUYE ANDAMIO Y HERRAMIENTA MENOR.





ITEM 25 INSTALACION HOJA DE PORTON EN HIERRO Y REFUERZO, REQUIERE SOLDADURA. INCLUYE PERFORACIONES EN LA 2 HOJAS DE PORTON DE DIAMETRO DE 1"





ITEM 27 SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO REGISTRABLE DE LAMINAS DE PVC. INCLUYE PERFILERIA, ESQUINEROS Y LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN





ITEM 28 SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA MARCO METALICA CON MALLA METALICA. DE 0,95 X 2,06 M



ITEM 33 AVISO EN ACRILICO CON LEYENDA "CUARTO DE RESIDUOS SOLIDOS" DE 40 CM X 60 CM



ITEM 34 AVISO EN ACRILICO CON LEYENDA "CUARTO DE AISLAMIENTO" DE 40 CM X 60 CM



ITEM NO.35 MANTENIMIENTO PUNTOS HIDROSANITARIOS, FUGAS MENORES HIDRAULICAS, FUGAS EN SIFONES, FUGAS EN NIPLES, INCLUYE ACCESORIOS DE GRIFERIA.





ÍTEMS NO PREVISTOS

NP 001 SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE VENTANAL 4MM DE ALUMINIO DOS CUERPOS CORREDIZOS DE 1,93 X 1,53(CUARTO DE BOMBEROS)



NP 002 COMPATACIÓN DE LA SUBRASANTE

Se realiza la compactación de la subrasante

NP 003- SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE GEOTEXTIL TEJIDO T1700 O SIMILAR

Se realiza el suministro e instalación de geotextil tejido T1700 en el área de la subrasante, con traslapos de 30 cm al tener un CRB de subrasante compactada superior al 3%.

NP 004- SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE GRANULAR TRITURADA P-209

Se realiza el suministro, colocación y compactación de la subbase granular triturada en un 80%, lo cual se espera culminar en el mes de diciembre de 2024.

NP 006- TRANSPORTE DE MATERIALES PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 m) MEDIDOS A PARTIR DE CIEN METROS (100 m) - Diferencias por acarreo SUBBASE GRANULAR triturada -Lizama(140 km)

Se realiza el transporte de material de subbase granular triturada desde la Lizama en un avance del 80%, lo cual se espera culminar en el mes de diciembre de 2024.

NP 008 DEMOLICIÓN EN PISOS Y ANDENES EN CONCRETO LATERALES A LA LOSETA TACTIL GUIA DE 80 CM



NP 009 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANDEN EN CONCRETO DE PISO



NP010 EXCAVACIÓN MANUAL, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR PARA ANDENES, REEMPLAZANDO MATERIAL HUMEDO(FALLO)





NP 011 LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACIÓN CUNETA CONTIGUA AL ANDEN DE LA FACHADA.







NP 012 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAL 4 MM MARCO ALUMINIO. DISEÑO EN DOS NIVELES, EL NIVEL SUPERIOR CON UNA ALTURA DE 33 CM SISTEMA PROYECTANTE. EL NIVEL INFERIOR CON DOS (2) ALAS CORREDIZAS. 2,74 M X 2,54 M

.



NP 013 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA 4 MM Y PUERTA EN ALUMINIO CON MARCO, NIVELAR MARCO CON PISO EXISTENTE. DE 2,70 X 2,01 M. SALA DE DESEMBARQUE COSTADO FACHADA



NP 014 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA 4 MM CON MARCO EN ALUMINIO. DE 2,77 X 2,65 M. VIDRIOS FIJOS DE 33 CM PARTE ALTA. SALA DE DESEMBARQUE



NP 015 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA 4 MM Y PUERTA EN ALUMINIO CON MARCO, NIVELAR MARCO CON PISO EXISTENTE. DE 2,70 X 1,92 M. SALA DE DESEMBARQUE COSTADO PISTA



PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó el siguiente producto por parte de CONSTRUCCIONES EL CAPIRO S.A.S

- INFORME MENSUAL No 1
- INFORME MENSUAL No 2

MENSUAL No.	PERIODO
01	16 DE SEPTIEMBRE DE 2024 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024
02	16 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 20 DE DICIEMBRE DE 2024

1. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación

2. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

b. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**

¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
16 de septiembre de 2024	

c. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	x	
2		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

3. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
No. 24000979 H4 DE 2024	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	16 de septiembre de 2024 al 15 de noviembre de 2024	$613.598.518.00	$ 24.791.287,00	$ 24.791.287,00
No. 24000979 H4 DE 2024	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE PUERTO BERRIO	SEISCIENTOS TRECE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($613.598.518.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	16 de noviembre de 2024 al 20 de diciembre de 2024	$588.807.231,00		$ 204.781.024,00

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es del 37.41% hasta el 20 de diciembre de 2024

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte final del contrato, se entrega el informe final correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.
El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR