ACTA PARA PAGO PARCIAL N°01

NOMBRE CONTRATISTA:	KANON RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS S.A.S		
IDENTIFICACIÓN:	901.622.823-2		
CÓDIGO ACTIVIDAD RUT:	4330	Responsabilidad DIAN: PN ____ PJ _X__	
	DECLARA:	SI _X___ NO___	
DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD:	TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.		
SUPERVISOR:	MARIO DIAZ MANTILLA – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA		
NÚMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA SAMC 05 DE 2024	**FECHA:** 29/11/2024	
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y DEMARCACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO DEPARTAMENTO DE SANTANDER.		
TERMINO DE DURACIÓN:	TREINTA (30) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.		
VALOR:	DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS CON DOCE CENTAVOS MCTE ($248.240.240,12).		
NÚMERO PROCESO SECOP:	CO1.PCCNTR.7088031		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	24-01001	**FECHA:** 22/10/2024	
REGISTRO PRESUPUESTAL:	24-01536	**FECHA:** 29/11/2024	
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	Fondo/ Fte de financiación: BTDE RECURSOS DEL BALANCE TASA PRO-DEPORTE 2: GASTOS 2.3: INVERSION 2.3.2: ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS 2.3.2.01: ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS 2.3.2.01.01: ACTIVOS FIJOS 2.3.2.01.01.001: EDIFICACIONES Y ESTRUCTURA 2.3.2.01.01.001.03: OTRAS ESTRUCTURAS 2.3.2.01.01.001.03.18: CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE 2.3.2.01.01.001.03.18.06: LE:1 SOCORRO GOBIERNO SOCIAL 2.3.2.01.01.001.03.18.06.43: DEPORTE Y RECREACION 2.3.2.01.01.001.03.18.06.43.4301: Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte 2.3.2.01.01.001.03.18.06.43.4301.4301004: servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (recursos del balance) Fondo/Fte de financiación: SGDP S.G.P DEPORTE		

	2: GASTOS 2.3: INVERSION 2.3.2: ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS 2.3.2.01: ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS 2.3.2.01.01: ACTIVOS FIJOS 2.3.2.01.01.001: EDIFICACIONES Y ESTRUCTURA 2.3.2.01.01.001.03: OTRAS ESTRUCTURAS 2.3.2.01.01.001.03.18: CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE 2.3.2.01.01.001.03.18.06: LE:1 SOCORRO GOBIERNO SOCIAL 2.3.2.01.01.001.03.18.06.43: DEPORTE Y RECREACION 2.3.2.01.01.001.03.18.06.43.4301: Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte 2.3.2.01.01.001.03.18.06.43.4301.4301004: servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva	
PÓLIZAS - GARANTÍAS:	NUMERO:	I-100038878; I-100009516
	COMPAÑÍA:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
	FECHA EXPEDICIÓN:	29/11/2024
	FECHA DE APROBACIÓN:	29/11/2024
FORMA DE PAGO:	El contrato se pagará bajo la modalidad de PRECIOS UNITARIOS, teniendo en cuenta que es el sistema que más facilita la determinación del alcance del objeto del contrato (en relación a criterios de cantidad, calidad, especificación, plazos y costos de ejecución de la obra); además, posibilita la determinación de las obras no previstas, así como los aumentos y disminuciones (mayores y menores cantidades) y las actas se calculan sobre la base de la cantidad de obra ejecutada, verificable por parte de la interventoría, Supervisión y el Contratista. EL MUNICIPIO DEL SOCORRO pagará al CONTRATISTA de la siguiente manera, en pesos colombianos así: 1. Hasta el noventa por ciento (90%) del contrato con pagos parciales, de acuerdo con la cantidad ejecutada del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados y el valor unitario, al cumplimiento de los siguientes requisitos: a) Actas de recibo de obra parcial a satisfacción, debidamente suscritas entre el contratista y supervisor. b) Para cada pago se debe presentar el informe correspondiente debidamente soportado de manera técnica y contable y avalado por el supervisor, factura o documento equivalente y pagos al sistema de seguridad social en salud y pensión de conformidad a la norma vigente. 2. El diez por ciento (10%) final del contrato será cancelado una vez se entregue evidencias al supervisor, del cumplimiento de los requisitos para la liquidación del contrato. Dichas sumas se pagarán una vez cumplidos los requisitos por parte del CONTRATISTA. Para el pago del 10% final, se requiere además de los requisitos mencionados anteriormente en el literal b, lo siguiente: a) Acta de recibo final de la obra a satisfacción suscrita por el contratista y supervisor. b) Anexar la garantía de estabilidad de la obra actualizada y aprobada por la entidad. c) Pago del SENA y FIC por parte del contratista.	
FECHA DE INICIO CONTRATO:	29/11/2024	

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN:	29/12/2024		
PERIODO DE COBRO	29/11/2024		
	23/12/2024		
APORTE A SALUD:	PERIODO DE COTIZACIÓN:	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
	NUMERO PLANILLA:	9477659068	9478595298
APORTE A PENSIÓN:	PERIODO DE COTIZACIÓN:	OCTUBRE	NOVIEMBRE
	NUMERO PLANILLA:	9477659068	9478595298
APORTE ARL:	PERIODO DE COTIZACIÓN:	OCTUBRE	NOVIEMBRE
	NUMERO PLANILLA:	9477659068	9478595298

RELACIÓN Y BALANCE FINANCIERO		
VALOR DEL CONTRATO:	$248.240.240,12	
VALOR ADICIONAL CONTRATO:	$00,00	
VALOR ANTICIPO:		$ 00,00
PRIMER PAGO PRESENTE ACTA: Fecha: 23/12/2024		$ 184.870.243,00
VALOR POR COBRAR:		$ 63.369.997,12
SUMAS IGUALES	**$248.240.240,12**	**$248.240.240,12**

Los abajo firmantes dejan constancia que los requisitos para el pago están cumplidos, para ello se procedió a verificar y aprobar el informe presentado por el contratista, así como el cumplimiento de los aportes al sistema integral de seguridad social.

Con el anterior Balance, la Administración Municipal del Socorro procederá a pagar con base a factura o cuenta de cobro presentada la suma de: $ 184.870.243,00

Los cuales se podrán cobrar ante la Secretaria de Hacienda y del Tesoro Municipal, anexando los documentos establecidos para este trámite y que son de conocimiento del contratista, así mismo se somete al turno en el pago tal como lo establece el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007.

En constancia se firma la presente acta por los intervinientes, el día 23 de diciembre de 2024.

Supervisor

MARIO DIAZ MANTILLA
Secretario de Infraestructura

Contratista

VICTOR ALFONSO BOTERO VERGARA
CC. 80.036.040
R/L KANON RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS S.A.S.

ANEXO AL ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. SAM 05 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024

MANTENIMIENTO Y DEMARCACION DE ESCENARIO DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO DEPARTAMENTO DE SANTANDER

			CONDICIONES ORIGINALES			CANTIDADES EJECUTADA ACTA No. 1				PENDIENTES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	+/-	CANT		V/TOTAL	CANT	V/TOTAL
I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"											
1,0	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO										
1,1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	466,56	$ 3.971,00	$ 1.852.709,76	+	466,56	$	1.852.709,76	-	$ -
1,2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	466,56	$ 13.074,00	$ 6.099.805,44	+	73,19	$	956.921,55	**393,37**	$ 5.142.883,89
1,3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	466,56	$ 15.654,00	$ 7.303.530,24	-				**466,56**	$ 7.303.530,24
1,4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	466,56	$ 16.273,00	$ 7.592.330,88	-				**466,56**	$ 7.592.330,88
1,5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	466,56	$ 5.039,00	$ 2.350.995,84	-				**466,56**	$ 2.350.995,84
				SUB TOTAL COAM	**$ 25.199.372,16**				**$ 2.809.631,31**		**$ 22.389.740,85**
II."MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO EN PINTURA DEL POLIDEPORTIVO JUVENTUD COMUNERA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"											
1,0	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO										
1,1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	512,80	$ 3.971,00	$ 2.036.328,80	+	512,80	$	2.036.328,80	-	$ -
1,2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	512,80	$ 13.074,00	$ 6.704.347,20	+	512,80	$	6.704.347,20	-	$ -
1,3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	512,80	$ 15.654,00	$ 8.027.371,20	+	512,80	$	8.027.371,20	-	$ -
1,4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	512,80	$ 16.273,00	$ 8.344.794,40	-		$	-	**512,80**	$ 8.344.794,40
1,5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	512,80	$ 5.039,00	$ 2.583.999,20	-		$	-	**512,80**	$ 2.583.999,20
				SUB TOTAL JUVENTUD COMUNERA	**$ 27.696.840,80**			**$**	**16.768.047,20**		**$ 10.928.793,60**
III."MANTENIMIENTO DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"											
3,0											
1,1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	639,18	$ 3.971,00	$ 2.538.183,78	+	639,18	$	2.538.183,78	-	$ -
1,2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	639,18	$ 13.074,00	$ 8.356.639,32	+	639,18	$	8.356.639,32	-	$ -
1,3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	639,18	$ 15.654,00	$ 10.005.723,72	-	639,18	$	10.005.723,72	-	$ -
1,4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	639,18	$ 16.273,00	$ 10.401.376,14	-		$	-	**639,18**	$ 10.401.376,14
1,5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	639,18	$ 5.039,00	$ 3.220.828,02	-		$	-	**639,18**	$ 3.220.828,02
				SUB TOTAL CIC 16 DE MARZO	**$ 34.522.750,98**			**$**	**20.900.546,82**		**$ 13.622.204,16**

ANEXO AL ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1 DEL CONTRATO DE OBRA No. SAM 05 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024

MANTENIMIENTO Y DEMARCACION DE ESCENARIO DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO DEPARTAMENTO DE SANTANDER

			CONDICIONES ORIGINALES			CANTIDADES EJECUTADA ACTA No. 1			PENDIENTES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	+/-	CANT	V/TOTAL	CANT	V/TOTAL
IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"										
1,0	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO									
1,1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	1.785,98	$ 3.971,00	$ 7.092.136,11	+	1.785,98	$ 7.092.136,11	-	$ -
1,2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	1.785,98	$ 13.074,00	$ 23.349.933,90	+	1.785,98	$ 23.349.933,90	-	$ -
1,3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	1.785,98	$ 15.654,00	$ 27.957.768,49	+	1.785,98	$ 27.957.768,49	-	$ -
1,4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	1.785,98	$ 16.273,00	$ 29.063.291,60	+	1.785,98	$ 29.063.291,60	-	$ -
1,5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	1.785,98	$ 5.039,00	$ 8.999.565,31	+	1.785,98	$ 8.999.565,31	-	$ -
	SUB TOTAL PATINODROMO VILLA OLIMPICA				$ 96.462.695,41			$ 96.462.695,41		$ -

SUBTOTAL ESCENARIOS DEPORTIVOS		$ 183.881.659,35		$ 136.940.920,74		$ 46.940.738,61
ADMINISTRACION	29%	$ 53.325.681,21		39.712.867,01		$ 13.612.814,20
IMPREVISTOS	1%	$ 1.838.816,59		$ 1.369.409,21		$ 469.407,39
UTILIDAD	5%	$ 9.194.082,97		6.847.046,04		$ 2.347.036,93
VALOR TOTAL DE OBRA		$ 248.240.240,12		184.870.243,00		$ 63.369.997,12

ARQ. MARIO DIAZ MANTILLA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

VICTOR ALFONSO BOTERO VERGARA
R.L. KANON RECUBRIMIENTOS & ACABADOS S.A.S.
CONTRATISTA