**ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE ADQUISICIÓN CELEBRADO ENTRE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO Y CORSA COLOMBIA S.A.S.**

| | |
|---|---|
| **CONTRATO No.** | **DBS-220-2024** |
| **CONTRATANTE:** | **UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO** |
| **NIT:** | 890.102.257-3 |
| **CONTRATISTA:** | **CORSA COLOMBIA S.A.S.** |
| **NIT:**<br><br>**REPRESENTANTE LEGAL:**<br><br>**C.C. No:**<br>**Correo Electrónico:**<br><br>**Dirección:**<br><br>**Teléfonos:** | 891000221-4<br><br>EDUARDO ANTONIO CORREA SALLE<br><br>6.856.793<br><br>corsa@corsa.com.co<br><br>CENTRO EMPRESARIAL SAN JERONIMO KM 3 VIA MONTERIA A PLANETA RICA CALLE A LOCAL B13<br><br>7910808 -3188133561 |
| **OBJETO:** | **"ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS PARA LOS CURSOS DE LENGUAS EXTRAJERAS DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO."** |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | Hasta el treinta y uno (31) del mes de diciembre del año 2024, a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato. |
| **VALOR:** | **SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS ($633.791.619,52)** MONEDA LEGAL COLOMBIANA, INCLUIDO IVA Y TODOS LOS TRIBUTOS QUE SE GENEREN CON OCASIÓN A LA CELEBRACIÓN, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO. |

Las partes hemos convenido integrar al contrato electrónico que se encuentra en el SECOP II, las siguientes consideraciones y cláusulas que conforman el contrato No. **DBS-220-2024**

**CONSIDERACIONES**

**1.** En virtud de la Autonomía Universitaria y del carácter de la Institución como ente Universitario Autónomo consagrados en el artículo 69 de la Constitución Política, en la Ley 30 de 1992 y en el Acuerdo Superior No 000001 de 2021, los contratos que suscriba la Universidad del Atlántico para el cumplimiento de sus funciones se rigen por las normas de derecho privado, y sus efectos estarán sujetos a las normas civiles y comerciales, según la naturaleza de los contratos.

**2.** El Estatuto de Contratación de la Universidad del Atlántico aprobado mediante Acuerdo Superior No. 000023 del 27 de noviembre de 2023, tiene por objeto establecer las políticas, los principios, las competencias, y las reglas que rigen las directrices generales de la contratación en la Universidad del Atlántico, en el marco de la Constitución, la autonomía Universitaria y la ley; tendiente a asegurar la transparencia en la selección del contratista, el cumplimiento de las obligaciones y la correcta ejecución de los contratos.

**3.** Los Cursos Libres de Lenguas Extranjeras han incrementado notablemente el uso de tecnologías en su metodología de enseñanza, adaptándose a las nuevas estrategias educativas. Además, los programas de idiomas ofrecidos por la Universidad del Atlántico han experimentado un significativo aumento en la matrícula, con más de 8000 solo en el primer semestre del año, consolidándose en varios municipios de la región. Debido a este crecimiento, es imprescindible la adquisición de equipos tecnológicos para mejorar la calidad del aprendizaje y satisfacer la creciente demanda.

**4.** teniendo en cuenta lo anterior se requiere contratar **"**Adquisición de equipos tecnológicos para los Cursos de Lenguas extrajeras de la Universidad del Atlántico."

**5.** El Jefe Departamento de Extensión y Proyección Social solicitó aprobación para contratar **"**Adquisición de equipos tecnológicos para los Cursos de Lenguas extrajeras de la Universidad del Atlántico."

**6.** La justificación para el contrato consta en los Estudios Previos elaborados por el Jefe de la Oficina de Gestión tecnológica e información y en el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal: **CDP 6887 del 27/08/2024, 6889 del 27/08/2024.**

**7.** La modalidad de contratación a utilizar es la contratación directa en atención al artículo 52 del Acuerdo Superior No. 000023 del 27 de noviembre de 2023.

**8.** La Universidad del Atlántico, adelantó proceso de Invitación Directa No. 195-2024, invitando para su participación a CORSA COLOMBIA S.A.S.

**9.** Que el día 23 de diciembre de 2024 a las 12 :00 p.m., se realizó cierre y recepción de la propuesta de la invitación Directa No. 195-2024, recibiendo dentro del término legal la propuesta de CORSA COLOMBIA S.A.S.

**10.** Que una vez revisada, estudiada y evaluada la propuesta presentada, se constató que el proponente, CORSA COLOMBIA S.A.S.encontró habilitado jurídica, financiera y técnicamente; y cumple con los requisitos de los términos de Invitación, según el estudio de los documentos de contenido jurídico y técnico anexos al expediente.

**11.** Que una vez cumplida cada una de las etapas del Proceso de Selección, corresponde a las partes, sujetándose a las condiciones contenidas en la invitación, en los estudios previos,en la propuesta presentada por el Contratista y en los demás anexos, celebrar el Contrato No DBS-220-2024 en la plataforma SECOP II, el cual que se regirá por las siguientes:

## CLÁUSULAS

**CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO**. El objeto del contrato es: **"**Adquisición de equipos tecnológicos para los Cursos de Lenguas extrajeras de la Universidad del Atlántico."

**CLAUSULA SEGUNDA. ALCANCE DEL OBJETO.**

| CANT | EQUIPO/ ACCESORIO | ESPECIFICACIONES | GARANT IA |
|---|---|---|---|
| 49 | **COMPUTADOR ES PORTATILES** | INTEL CORE I5-1235U 14 MEMORIA RAM 8GB/ DISCO DURO 512Gb 14.0 HD AG LED UWVA, UMA, 8GB DDR4, 512GB SSD, Wifi 802.11 2x2BT, 3C Batt, FPS, sistema operativo instalado Windows 11 Pro 64 DG106 con licenciamiento de Absolute. | 1 AÑO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **12** | **COMPUTADOR ES DE ESCRITORIO** | Computadora de escritorio All in One Procesador Intel i5- 1335U, Disco Duro SSD de 512 GB, Memoria 8 GB de RAM DDR4-3200 Diagonal de la pantalla: 23.8 pulgadas Familia de procesador: Intel Core i5 Memoria interna: 8 GB<br>Capacidad total de almacenaje: 512 GB SSD Sistema operativo | 1 AÑO |
| | | instalado: Windows 11 Pro Cámara incorporada Si Total de megapixeles 5 MP, con licenciamiento de Absolute. | |
| **12** | **CABLES** | Cable Hdmi Mallado De Audio Y Video 10 Metros. | 1 AÑO |
| **24** | **CABLES** | Cable Hdmi Mallado De Audio Y Video 5 Metros | 1 AÑO |
| **30** | **CABLES** | Cable Hdmi Mallado De Audio Y Video 2 Metros | 1 AÑO |
| **51** | **PARLANTES INALAMBRICO S (REPRODUCTO RES DE AUDIO PORTATILES)** | Altavoz portátil resistente al agua \| Potencia de 30W RMS \| 20hs de batería \| Resistente al agua con certificación IPX7 | 1 AÑO |
| **60** | **EXTENSIONES** | EXTENSIONES DE 5 metros X 3 TOMAS | 1 AÑO |
| **49** | **PROYECTORES** | Proyector LCD Montable en techo - 4:3 - 1024 x 768 - Frontal, Parte trasera, De Techo - 6000Hora(s) Normal Mode - 12000Hora(s) Economy Mode - XGA - 16,000:1 - 3600lm - HDMI-<br>USB para uso educativo. | 1 AÑO |
| **49** | **MALETIN DE TRANSPORTE** | MALETIN DE TRANSPORTE PROYECTORES | 1 AÑO |

**CLÁUSULA TERCERA. VALOR DEL CONTRATO**. *El valor de contrato es por la suma de* **SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS ($633.791.619,52)** MONEDA LEGAL COLOMBIANA, INCLUIDO IVA Y TODOS LOS TRIBUTOS QUE SE GENEREN CON OCASIÓN A LA

CELEBRACIÓN, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

**PARÁGRAFO 1.** Para todos los efectos se entenderá que, los precios ofertados por el CONTRATISTA y aprobados por LA UNIVERSIDAD, hacen parte integral del presente contrato.

**CLÁUSULA CUARTA. FORMA DE PAGO**. La Universidad cancelará al Contratista el valor del contrato en moneda legal colombiana una vez se encuentre aprobado EL P.A.C. (Programa anual mensualizado de Caja), De la siguiente manera:

- En un solo pago contra entrega total del servicio, dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la fecha de radicación en el Departamento de Gestión Financiera del Acta de recibo a satisfacción por parte del Supervisor del Contrato y la correspondiente factura, previa presentación la certificación del pago de seguridad social y parafiscales (si hay lugar a ello) por el Contratista.

**CLÁUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN**. El plazo para la ejecución del contrato Hasta 31 de diciembre a partir de la fecha de suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.

**CLÁUSULA SEXTA. LUGAR DE EJECUCIÓN**. En la Sede Centro de la Universidad del Atlántico ubicada Carrera 43 No. 50- 53, Barranquilla (Atlántico).

**CLÁUSULA SÉPTIMA. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.** El Pago del contrato estará a cargo del siguiente **CDP 6887 del 27/08/2024, 6889 del 27/08/2024.**

**CLÁUSULA OCTAVA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** Además de las obligaciones generales reguladas por el Acuerdo Superior No. 000023 del 27 de noviembre de 2023 (Estatuto de Contratación de la Universidad del Atlántico) el Contratista cumplirá con las siguientes obligaciones:

**Obligaciones Generales.**

1. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de

subordinación, ni vínculo laboral alguno del Contratista con La Universidad.

2. Realizar los actos necesarios y tomar las medidas conducentes para el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales y para la ejecución del Contrato.
3. Conforme con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 797 de 2003 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas de seguridad social y parafiscales mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal. Dicha certificación será aportada con la factura.
4. Mantener actualizado su lugar de residencia durante la vigencia del contrato y cuatro (4) meses más y presentarse a la Universidad en el momento en que sea requerido por la misma para la suscripción de la correspondiente acta de liquidación.
5. Mantener estricta reserva y confidencialidad sobre las comunicaciones y la información que conozca por causa o con ocasión del contrato.
6. Garantizar la calidad de los bienes y servicios contratados.
7. Constituir las pólizas requeridas para la ejecución del contrato.
8. Realizar el pago de las Estampillas a que haya lugar.
9. Respetar las normas y reglamentos de la Universidad.
10. Cumplir las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato.

**Obligaciones especificas**

1. Cumplir con las especificaciones técnicas solicitadas en el punto 3.2 del presente estudio previo.
2. Informar por escrito y concertar con el supervisor del contrato, o quien este delegue, el cronograma para la prestación del servicio objeto del contrato.
3. Proveer bienes y servicios de excelente calidad y con precios justos del mercado, de acuerdo a las solicitudes efectuadas por el supervisor del contrato.
4. Disponer de una línea telefónica fija, una línea celular y un correo electrónico para comunicación con la Universidad del Atlántico, por el plazo de ejecución del contrato.

Cambiar el(los) bien(es), partes o elementos objeto del mantenimiento del contrato a solicitud del supervisor, sin ningún costo para la universidad, cuando no cumplan con las especificaciones requeridas o cuando haya lugar a defectos de fabricación, en un término no mayor a cinco días (5) días hábiles contados a partir de la solicitud por parte del supervisor.

6. Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.
7. Informar oportunamente al Supervisor sobre cualquier obstáculo o dificultad que se presente en la ejecución del contrato.
8. Garantizar el transporte adecuado para realizar la entrega de todos los bienes adquiridos, así como del personal que se requiera para el descargue y entrega inventariada; lo que no generará costo adicional para la Universidad.
9. La configuración de los equipos de cómputo debe corresponder a estándares de casas fabricantes reconocidas, de línea corporativa y con licenciamiento profesional.

**CLÁUSULA NOVENA. OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD**. LA UNIVERSIDAD por su parte deberá**:**

1. Cancelar al contratista en la forma y términos establecidos en el contrato.
2. Suministrar oportunamente la información que requiere el contratista para el cumplimento de sus obligaciones contractuales.
3. Poner a disposición del Contratista los bienes y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado.
4. Recibir a satisfacción los bienes y/o servicios que sean entregados por el Contratista, cuando estos cumplan con las condiciones establecidas en los documentos previos.
5. Realizar la supervisión del contrato.
6. Exigir al contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado

**CLÁUSULA DÉCIMA. SUPERVISIÓN**: La Universidad ejercerá la Supervisión y control en la ejecución del presente contrato a través del Jefe de Departamento de extensión y proyección social o quien haga sus veces, a su vez se denominará el Supervisor del mismo. Para estos efectos el Supervisor estará sujeto a lo dispuesto en el Título III del Estatuto de Contratación de la Universidad (Acuerdo Superior No. 0000023 del 27 de noviembre de 2023), Ley 1474 de 2011, Ley 1952 de 2019 y demás normas establecidas sobre la materia.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. GARANTÍA**. El Contratista constituirá a favor de la UNIVERSIDAD una Garantía Única que ampare los siguientes riesgos:

| 8. MECANISMOS DE COBERTURA - GARANTÍAS | | | |
|---|---|---|---|
| **Nombre del amparo** | **Se requiere** | **Valor** | **Vigencia** |
| **Cumplimiento de las obligaciones contractuales, pago de multas y cláusula penal pecuniaria cuando se haya pactado** | SI | 10% del valor del contrato | Igual a la duración del contrato y cuatro (4) meses más a partir de la suscripción del mismo. |
| **Calidad del servicio.** | SI | 10% del valor del contrato | Igual a la duración del contrato y cuatro (4) meses más a partir de la suscripción del mismo. |

**PARÁGRAFO 1. INDEMNIDAD**. EL CONTRATISTA mantendrá libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros derivados de sus actuaciones, o de las actuacionesde sus subcontratistas o dependientes a LA UNIVERSIDAD.

**PARÁGRAFO 2. CONSTITUCIÓN DE LA GARANTÍA.** La garantía exigida será constituida por EL CONTRATISTA dentro de los siete (7) días hábiles siguientes a la suscripción del Contrato.

**PARÁGRAFO 3. APROBACIÓN DE LA GARANTÍA**. La garantía establecida en la presente cláusula requiere de la aprobación por parte del funcionario señalado para tal efecto por LA UNIVERSIDAD.

**Nota:** EL CONTRATISTA deberá constituir las pólizas requeridas para la ejecución del contrato y cargar en el SECOP II dentro de los tres (3) días siguientes a su expedición.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. TERMINACIÓN DEL CONTRATO**. El Contrato se podrá dar por terminado por cualquiera de las siguientes causales:

**12.1** Por vencimiento del término pactado o el de alguna de sus prórrogas.
**12.2** Por ejecución total del objeto.
**12.3** Por el incumplimiento de las obligaciones de cualquiera de las partes.
**12.4** Por fuerza mayor o caso fortuito.
**12.5** Por mutuo acuerdo entre las partes.
**12.6** De manera unilateral.
**12.7** Por disolución de la persona jurídica contratista

**12.8** por interdicción judicial o liquidación obligatoria del contratista

**12.9** Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales al contratista que afecten de manera el cumplimiento del objeto del contrato.

**PARÁGRAFO 1.** La causal de terminación del contrato por incumplimiento de EL CONTRATISTA se efectuará una vez el Supervisor certifique incumplimiento parcial o total del Objeto, a lacertificación deberá anexar informe detallado de los fundamentos del incumplimiento, conbase en lo cual LA UNIVERSIDAD dará por terminado el contrato en el estado en que se encuentre mediante acto administrativo debidamente motivado, el cual será notificado a EL CONTRATISTA.

**PARÁGRAFO 2.** Respecto a la causal de terminación unilateral del contrato, cualquiera de las partes podrá hacerlo sin generar indemnización para la otra, indicando la fecha a partir de la cual se entiende terminada la relación contractual, que en todo caso no podrá ser inferior a un periodo de cuarenta y cinco (45) días calendarios a partir del recibido de la comunicación.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. CADUCIDAD.** Previo requerimiento a EL CONTRATISTA, LA UNIVERSIDAD podrá declarar la caducidad del contrato mediante acto administrativo debidamente motivado por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones por parte de EL CONTRATISTA, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que pueda conducir a su paralización, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre si se presenta algunos de los hechos constitutivos de incumplimiento. La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. MULTAS**. En caso de incumplimiento por parte del CONTRATISTA de las obligaciones del contrato, LA UNIVERSIDAD podrá imponerle multas sucesivas diarias al uno por ciento (1%) del valor del contrato, por mora en el cumplimiento del plazo de ejecución o por cualquier otro incumplimiento parcial, sin que el valor total de las multas impuestas supere el diez por ciento (10%) del valor total del contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. RESPONSABILIDAD:** El Contratista prestará los servicios a los usuarios de la Unidad de Salud con plena autonomía científica, técnica y administrativa de sus profesionales y empleados o entidades adscritas. En consecuencia, El Contratista asume

en forma total y exclusiva la responsabilidad que se derive por la calidad e idoneidad de los servicios que preste a los usuarios de la Unidad de Salud de la Universidad del Atlántico, así como la responsabilidad que pueda derivarse de sus actos u omisiones. Teniendo en cuenta que, por la calidad del contrato, los servicios prestados, que son pactados entre las partes, no se genera un vínculo laboral directo entre las partes.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. CLÁUSULA PENAL.** Las partes acuerdan que en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones pactadas en este anexo y a cargo del CONTRATISTA, éste deberá pagar la UNIVERSIDAD, a título de cláusula penal pecuniaria, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato. Este valor puede ser compensado con los montos que LA UNIVERSIDAD, adeude al CONTRATISTA, con ocasión de la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el Código Civil. El procedimiento para declarar el incumplimiento para hacer efectiva la cláusula penal, se sujetará a lo previsto en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011. El cobro de la cláusula penal pecuniaria no implica que LA UNIVERSIDAD, renuncia a cobrar los perjuicios adicionales que el incumplimiento del CONTRATISTA, le llegare a causar y que no estén cubiertos con el cobro de esta cláusula, por lo cual, se podrán iniciar las acciones judiciales que correspondan en contra del CONTRATISTA.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA. MODIFICACIÓN O ADICIÓN**. El Contrato solo podrá ser modificado o adicionado de mutuo acuerdo entre las partes mediante OTROSÍ, el cual hará parte integral del mismo.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA SUSPENSIÓN**. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado se podrá suspender temporalmente la ejecución del Contrato de común acuerdo entre las partes mediante la suscripción de un Acta de Suspensión en la que conste el término de la misma y que no será computable para efectos del plazo extintivo, ni dará derecho a exigir indemnización alguna ni a reclamar gastos diferentes a los causados a la fecha de suspensión.

**CLÁUSULA NOVENA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El Contratista declara bajo la gravedad del juramento que se entenderá prestado con la firma del contrato,que no está incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades señaladas por la Constitución Política, Ley 734 de 2001, Ley 1474 de 2011 y demás normas establecidas sobrela materia.

**PARÁGRAFO 1. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES SOBREVINIENTES.** Si llegare a sobrevenir inhabilidad e incompatibilidad en el Contratista, éste renunciará a la ejecución del Contratoprevia autorización escrita de LA UNIVERSIDAD.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA. IMPUESTOS Y GASTOS.** Los gastos por concepto de garantías, impuestos departamentales, distritales y cualquier otro que demande el contrato, correrán a cargo del Contratista, dentro de los plazos establecidos en el Estatuto de Contratación, Acuerdo Superior No. 0000023 del 27 de noviembre de 2023.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.** El contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes, al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro de los cuatro (04) meses siguientes, contados a partir de la fecha de la extinción de la vigencia delcontrato o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. CESIÓN.** EL CONTRATISTA no podrá ceder parcial o totalmente los derechos y obligaciones emanados del Contrato a persona natural o jurídica alguna, sin la previa autorización de la Universidad. La contravención a esta prohibición por el Contratista dará derecho a la Universidad de inmediato y sin requerimiento judicial alguno, a hacer efectiva la garantía de cumplimiento y exigir el pago de la Cláusula Penal Pecuniaria.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte integral del contrato los siguientes documentos: 1) Estudios y Documentos Previos, 2) Certificado de Disponibilidad Presupuestal, 3) Certificado de Registro Presupuestal, 4) cotización y propuesta presentada por la contratista aceptada por la UNIVERSIDAD, 5) Manual de Contratación de la Universidad, 6) formato de capacidad instalada y disponible asociada a los servicios habilitados y demás documentos que suscriban las partes del presente contrato.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. PERSONAL DEL CONTRATISTA.** La UNIVERSIDAD DEL

ATLÁNTICO no contrae relación laboral alguna con el contratista, ni con las personas que éste llegare a contratar para la ejecución de actividades que se emprendan en desarrollo del contrato. EL CONTRATISTA es el único responsable por la vinculación de personal necesario para la ejecución de este contrato, la cual realiza en su propio nombre, por su cuenta y riesgo, sin que la UNIVERSIDAD adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. Por tanto, corresponde al CONTRATISTA el pago de salarios, cesantías, prestaciones sociales, indemnizaciones a que haya lugar y las cotizaciones patronales a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones durante la vigencia del contrato. Asimismo, los aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar yServicio Nacional de Aprendizaje, durante el mismo lapso, cuando a ello hubiere lugar de conformidad con las normas pertinentes aplicables. En caso contrario, la UNIVERSIDAD adoptará las medidas e impondrá las sanciones establecidas por el art. 50 de la ley 789 de 2002 y art. 10 de la ley 828 de 2003.

**PARÁGRAFO 1. CAMBIOS DE PERSONAL.** La UNIVERSIDAD se reserva el derecho de solicitar al CONTRATISTA los cambios de personal que considere convenientes y éste se obliga a realizarlos a satisfacción.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. SUBCONTRATACIÓN**. Cualquier subcontratación que EL CONTRATISTA pretenda hacer para la ejecución del Contrato, deberá ser aprobada expresay escrita, previamente por LA UNIVERSIDAD. En caso de ser aprobado expresamente por la universidad, EL CONTRATISTA será responsable del cumplimiento por parte de sus subcontratistas, de las exigencias comerciales, económicas y jurídicas establecidas por LA UNIVERSIDAD, y en consecuencia será responsable solidariamente con el subcontratista por los perjuicios de toda índole que LA UNIVERSIDAD, sus clientes o usuarios puedan sufrircomo consecuencia de la labor del subcontratista. Los subcontratos no eximirán AL CONTRATISTA de sus responsabilidades contractuales ni las atenuara. LA UNIVERSIDAD noasumirá ninguna obligación directa o indirecta con el subcontratista, ni está en la obligaciónde tener ningún contacto o entendimiento con los subcontratistas, siendo EL CONTRATISTA el directamente obligado a responder ante LA UNIVERSIDAD por la actividadsubcontratada como si fuere el directo ejecutor de la misma; en los subcontratos se deberá consignar expresamente esta circunstancia. En todo caso LA UNIVERSIDAD se reserva el derecho de exigirle AL CONTRATISTA, de ser procedente, que reasuma el cumplimiento de la obligación

subcontratada, o el cambio del subcontratista, sin que se derive responsabilidad de ninguna clase para LA UNIVERSIDAD. En tal evento, EL CONTRATISTA deberá proceder dentro de tres (03) días calendarios siguientes a la comunicación de LA UNIVERSIDAD.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS**. Cualquier diferencia que se origine por la interpretación o ejecución de los términos del contrato, podrá ser sometida, de común acuerdo entre las partes a cualquiera de los mecanismos de solución alternativa de conflictos y los demás previstos en la Ley.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEPTIMA. RÉGIMEN JURÍDICO APLICABLE.** El Contrato estará sometidoa la legislación y jurisdicción colombiana y se regirá para todos sus efectos por lo dispuestoen la Ley 30 de 1992, sus decretos reglamentarios y el Acuerdo Superior No. 0000023 del 27 de noviembre de 2023 y por las normas civiles y comerciales que regulen el objeto del Contrato.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El Contrato se entiende perfeccionado a partir de la suscripción del mismo por las partes, y para su ejecución requiere: a) El registro presupuestal. b) La constitución de las garantías por cuenta del Contratista y aprobación de las mismas por parte de la Universidad, c) la acreditación de que el contratista se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, en los términos que establezca la normativa pertinente.

**CLÁUSULA NOVENA. DOMICILIO CONTRACTUAL.** Para todos los efectos legalesy fiscales se establece como domicilio contractual el Municipio de Puerto Colombia - Atlántico.

Proyecto: YVB
Reviso: Jefa Departamento de Gestión de Compras y Contratación
Jefe Asesoría Jurídica