MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	ARG S A S NIT. 900.008.687-0

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Tipo de Contrato: OBRA [X]	INTERVENTORÍA [ ]
Informe Número: 1	Periodo comprendido entre el (15/08/2024) hasta el (20/11/2024)
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4151.010.26.1.0746-2024 LOTE 4	
Nombre Completo del Contratista: CONSORCIO JJ FERNANDEZ	
Documento de identificación del contratista: 901.853.424 – 8	
Nombre (s) del Supervisor (es): INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ARG SAS	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
Obra Física Ejecutada del Periodo: 78%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 78%
Objeto del contrato: REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI".	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
15 Agosto de 2024	28 Noviembre de 2024

Modificación del contrato:

MODIFICACION No. 1 de fecha: 11 de octubre de 204, Cesión de derechos económicos
MODIFICACION No. 2 de fecha 31 de octubre de 2024, modifica el alcance del contrato y prórroga del contrato
MODIFICACION No. 3 de fecha 8 de noviembre de 2024, prórroga del contrato
MODIFICACION No. 4 de fecha 20 de noviembre de 2024, prorrogar el contrato

Suspensiones: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: cesión de derechos económicos derivados del contrato de obra No. No. 4151.010.26.1.0746-2024 solicitada por el contratista CONSORCIO JJ FERNANDEZ. Cesión de derechos económicos hecha a la firma Hamburgo Capital

Terminación anticipada:

Acta de recibo final de obra:

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato:
Es hasta por la suma de TRES MIL TRESCIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($3.303.433.404,00)

Adición N/A

Prórroga:
PRORROGAR No 1. Prorrogar el plazo de ejecución hasta el 08 de noviembre de 2024
PRORROGAR No 2. Prorrogar el plazo de ejecución hasta el 20 de noviembre de 2024
PRORROGAR No 3. Prorrogar el plazo de ejecución hasta el 28 de noviembre de 2024

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 3.303.433.404,00	$ 2.566.558.761,00	$ 00, oo	$ 736.874.643,00

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN:
La certificación expedida por JUDY JANNED JARAMILLO PAZ con cc 34.445.665 Representante Legal y el contador público titulado ALEX TELLO con cc 16.286.705 y MP 99538-T, de acuerdo con los requerimientos de Ley. De fecha 20 de noviembre de 2024

PERSONA NATURAL N/A

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural, N/A
No. Planilla: N/A
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A
Operador: N/A
Fecha de Pago: N/A
Periodo de pago: N/A

Observaciones al informe contable y financiero:

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

FRENTE 8 - CARRERA 39 ENTRE CALLES 9 Y 10 Avance de obra en el frente: 95%

- Actividades preliminares
- Demoliciones
- Movimientos de tierras
- Rellenos y bases
- Demarcaciones y señalizaciones
- Pavimento asfaltico
- Aceros
- Drenajes

FRENTE 9 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 32 Y 34. Avance de obra en el frente: 91%

- Actividades preliminares
- Demoliciones

- Movimientos de tierras
- Rellenos y bases
- Demarcaciones y señalizaciones
- Pavimento asfaltico
- Aceros
- Drenajes

FRENTE 10 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 9 Y 10. Avance de obra en el frente: 56%

- Actividades preliminares
- Demoliciones
- Movimientos de tierras
- Rellenos y bases
- Demarcaciones y señalizaciones
- Pavimento asfaltico
- Aceros
- Drenajes

FRENTE 11 - CALLE 10 ENTRE CARRERAS 32 Y 39. Avance de obra en el frente: 0% Este tramo por razones técnicas no se ejecutó

FRENTE 12 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 36 Y 39. Avance de obra en el frente: 95%

- Actividades preliminares
- Demoliciones
- Movimientos de tierras
- Rellenos y bases
- Demarcaciones y señalizaciones
- Pavimento asfaltico
- Aceros
- Drenajes

FRENTE 13 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 34 Y 36. Avance de obra en el frente: 90%

- Actividades preliminares
- Demoliciones
- Movimientos de tierras
- Rellenos y bases
- Demarcaciones y señalizaciones
- Pavimento asfaltico
- Aceros
- Drenajes

FRENTE 14 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 8 Y 9. Avance de obra en el frente: 19%

- Actividades preliminares
- Demoliciones
- Movimientos de tierras
- Rellenos y bases
- Demarcaciones y señalizaciones
- Pavimento asfaltico
- Aceros
- Drenajes

REGISTRO FOTOGRÁFICO:

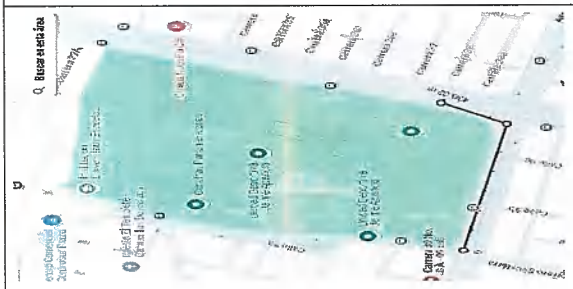




Foto No. 1	Descripción: FRENTE 8 - CARRERA 39 ENTRE CALLES 9 Y 10	Foto No. 2	Descripción FRENTE 8 - CARRERA 39 ENTRE CALLES 9 Y 10

			
Foto No. 3	Descripción: FRENTE 8 - CARRERA 39 ENTRE CALLES 9 Y 10	Foto No. 4	Descripción: FRENTE 8 - CARRERA 39 ENTRE CALLES 9 Y 10
			
Foto No. 5	Descripción: FRENTE 9 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 32 Y 34	Foto No. 6	Descripción: FRENTE 9 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 32 Y 34
			
Foto No. 7	Descripción: FRENTE 9 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 32 Y 34	Foto No. 8	Descripción: FRENTE 9 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 32 Y 34

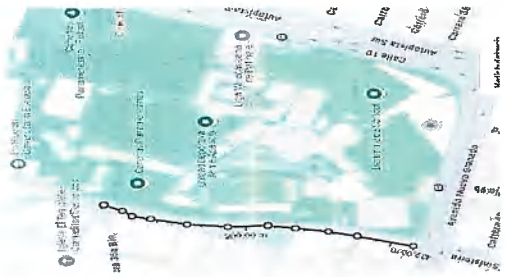
			
Foto No. 9	Descripción: FRENTE 10 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 9 Y 10	Foto No. 10	Descripción: FRENTE 10 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 9 Y 10
			
Foto No. 11	Descripción: FRENTE 10 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 9 Y 10	Foto No. 12	Descripción: FRENTE 10 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 9 Y 10
			
Foto No. 13	Descripción: FRENTE 12 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 36 Y 39	Foto No. 14	Descripción: FRENTE 12 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 36 Y 39



Foto No. 15	Descripción: FRENTE 12 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 36 Y 39



Foto No. 16	escripción: FRENTE 12 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 36 Y 39



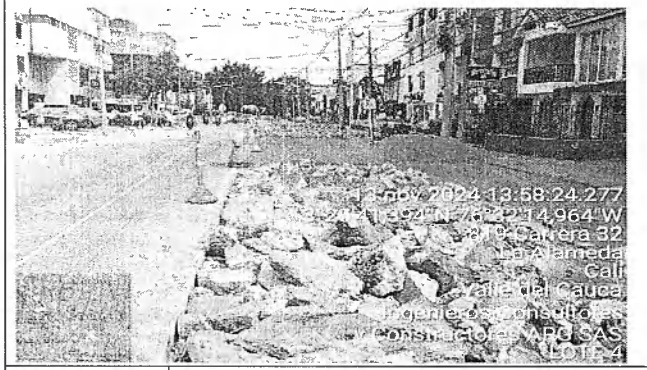
Foto No. 17	Descripción: FRENTE 13 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 34 Y 36



Foto No. 18	Descripción: FRENTE 13 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 34 Y 36





Foto No. 19	Descripción: FRENTE 13 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 34 Y 36	Foto No. 20	Descripción: FRENTE 13 - CALLE 9 ENTRE CARRERAS 34 Y 36
			
Foto No. 21	Descripción: : FRENTE 14 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 8 Y 9	Foto No. 22	Descripción: FRENTE 14 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 8 Y 9
			
Foto No. 23	Descripción FRENTE 14 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 8 Y 9	Foto No. 24	Descripción: FRENTE 14 - CARRERA 32 ENTRE CALLES 8 Y 9

RECIBO A SATISFACCIÓN:

No aplica.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

7. FIRMAS RESPONSABLES

Nombre y firma del Supervisor
NATALIA AMADOR BAQUIRO
INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ARG SAS

Daniel M. Montealegre

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 12 DE DICIEMBRE DE 2024