DEPARTAMENTO DE SANTANDER
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA
PRESUPUESTO DE OBRA

Alcaldía Municipal de Floridablanca

"MANTENIMIENTO BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA, EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA".

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL
ÍTEM	**PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA**				
1.0	**PRELIMINARES, DESMONTE Y DEMOLICIONES**				
1.1	Desmonte de cielo raso drywall (incluye retiro y disposición final)	M2	76,07	$ 24.035,77	$ 1.828.372,18
1.2	Desmonte de cubierta mastermil (incluye disposición final)	M2	35,14	$ 42.798,10	$ 1.503.980,02
1.3	Remoción de manto asfaltico (incluye retiro y disposición fina)	M2	46,63	$ 13.743,29	$ 640.852,36
1.4	Remoción de estuco plástico y/o graniplast existente (incluye retiro y disposición final)	M2	64,50	$ 7.374,81	$ 475.675,25
2.0	**MAMPOSTERÍA, ACABADOS, ESTUCO Y PINTURA**				
2.1	Suministro e instalación de vinilo tipo 1 para muros a dos manos	M2	130,00	$ 15.403,21	$ 2.002.416,68
2.2	Cieloraso en DRY-WALL (Incluye estructura metalica, acabado y pintura)	M2	17,50	$ 86.933,74	$ 1.521.340,41
2.3	Suministro e instalación de lamina en Drywall (incluye acabado y pintura)	M2	58,57	$ 57.038,84	$ 3.340.696,46
2.4	Suministro e instalación de friso liso sobre muro (inc dilataciones)	M2	12,00	$ 37.204,38	$ 446.452,56
2.5	Suministro e instalación de graniplast	M2	44,50	$ 32.211,31	$ 1.433.403,30
2.6	Suministro e instalacion de estuco y pintura tipo 1 a dos manos	M2	20,00	$ 36.326,71	$ 726.534,20
3.0	**CUBIERTAS**				
3.1	Suministro e instalación en manto edil Fiber Glass 2,8 mm (impermeabilización)	M2	87,63	$ 64.225,63	$ 5.628.104,80
3.2	Cubierta en teja mastermil. Incluye tornillos de fijación	M2	35,14	$ 97.796,90	$ 3.436.708,25
4.0	**SISTEMA DE DRENAJE**				
4.1	Tubería PVC Agua Lluvia f =2" (incluye accesorios) (Incluye desmonte y disposición red existente deteriorada)	ML	35,00	$ 22.386	$ 783.507
5.0	**ASEO GENERAL**				
5.1	Limpieza general de la obra	M2	76,07	$ 8.165	$ 621.080
				TOTAL DE COSTOS DIRECTOS	$ 24.389.122,66
				ADMINISTRACIÓN 29%	$ 7.072.845,57
				IMPREVISTOS 1%	$ 243.891,23
				UTILIDAD 5%	$ 1.219.456,13
				PLAN DE CALIDAD (PMA)	$ 3.349.170,00
				TOTAL OBRA FÍSICA	$ 36.274.485,59

ING. LEONARDO DUEÑES GOMEZ
DIRECTOR BANCO INMOBILIARIO FLORIDABLANCA
MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA - SANTANDER