FORMATO		
ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO DE OBRA DE CONSERVACIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-CI-44	CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	4

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN

ACTA No. 43 DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DE CONSERVACIÓN

A. DATOS GENERALES

CONTRATO DE OBRA DE CONSERVACIÓN No. 1714 (No. Contrato de Obra de Conservación) de 2021 (Año de suscripción)

OBJETO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

(Indique el objeto del Contrato de Obra de Conservación)

CONTRATISTA CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021 (escriba el nombre o razón social del contratista de obra de conservación contratado) **NIT** 901536216-3 (escriba el NIT del contratista)

MIEMBROS DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL

PUENTES Y TORONES SAS (escriba el nombre del integrante con mayor participación) **% PARTICIPACIÓN** 55 %

COMPAÑÍA DE TRABAJOS URBANOS SAS (escriba el nombre del integrante con la segunda mayor participación) **% PARTICIPACIÓN** 45 %

NA (escriba el nombre del integrante con la tercera mayor participación) **% PARTICIPACIÓN** - %

(Se incluyen todos los miembros del consorcio o unión temporal en orden de mayor a menor participación)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA D.C. (Indique en este espacio el sitio de ejecución del Contrato de Obra de Conservación)

FECHA DE INICIO 3 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2021 (Año)

PLAZO INICIAL 27 MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el Contrato de Obra de Conservación)

VALOR INICIAL $ **41.670.996.759,00** (Indique en este espacio el valor del Contrato de Obra de Conservación en números)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. IDU-1728-2021 (Número de Contrato) **DE** 2021 (Año de suscripción)

INTERVENTORÍA CONSORCIO ECOSANTAFE 027 (Escriba el nombre o razón social de la Interventoría)

SUPERVISOR(A) DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA MÓNICA ELOISA RUEDA PEÑA (Escriba el nombre del Supervisor del Contrato de Interventoría)

B. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS	FECHA	PLAZO (DÍAS CALENDARIO)
1	21/03/2024	8 meses
	TOTAL	8 meses

ADICIONES	FECHA	VALOR
ADICIÓN NO. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1714-2021, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021	09/06/2023	$ 10.200.000.000
PRÓRROGA No. 1, ADICIÓN NO. 2 Y MODIFICACIÓN No. 2 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1714-2021, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021	21/03/2024	$ 16.000.000.000
ADICIÓN No. 3 Y MODIFICACIÓN No. 3 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1714-2021, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021	04/10/2024	$ 2.382.263.001
	TOTAL	**$ 28.582.263.001**

OTROSÍ	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	09/06/2023	ADICIÓN NO. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1714-2021, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021
2	21/03/2024	PRÓRROGA No. 1, ADICIÓN NO. 2 Y MODIFICACIÓN No. 2 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1714-2021, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021
3	04/10/2024	ADICIÓN No. 3 Y MODIFICACIÓN No. 3 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1714-2021, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Y CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES	FECHA	PLAZO (DÍAS CALENDARIO)
ACTA No 29	01/02/2024	15
ACTA No 30	15/02/2024	15
ACTA No 31	29/02/2024	15
ACTA No 32	16/03/2024	4
	TOTAL	49

PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN

TREINTA Y CINCO (35) MESES
(Indique el número de días o de meses para ejecutar el Contrato de obra de Conservación)

FECHA DE TERMINACIÓN

23 (día) **DE** 12 (mes) **DE** 2024 (año)

VALOR FINAL

$70.253.259.760
(Indique el valor final del Contrato de obra de Conservación)

C. OBSERVACIONES SOBRE EL ESTADO DE LAS OBRAS EJECUTADAS

Se llevaron a cabo recorridos de obra en los corredores ejecutados durante el plazo de ejcución del contrato, constatando que actividades de obra han ejecutado en su totalidad. No obstante, se identificaron observaciones puntuales que serán subsanadas por el contratista bajo la garantía, según se detalla en el numeral D.

Por otra parte, y de conformidad con lo dispuesto en el párrafo quinto de la cláusula 5 del Contrato de Obra No. 1714 de 2021, el cual establece que el último mes del plazo de ejecución de las obras correspondería al mes de recibo final, se presenta a continuación el detalle de los entregables y/o actividades que, a la fecha de terminación del contrato, permanecen pendientes de cumplimiento. No obstante, el contratista ha presentado un cronograma con las posibles fechas en las que atendería los respectivos pendientes:

Clase de documento	Cantidad	Descripción
Actas	1	Acta de recibo de la anualidad 2023 Contrato 1714 de 2021
Actas	1	Acta de recibo final de obra Cto 1714 de 2021
Planos	1	Planos récord de obra construida Anualidad 2023
Planos	1	Planos récord de obra construida Anualidad 2024
Informes	1	Actualización de las pólizas garantía única de cumplimiento - Amparo de estabilidad y calidad Anualidad 2023
Informes	1	Actualización de las pólizas garantía única de cumplimiento - Amparo de estabilidad y calidad Anualidad 2024
Informes	1	Informe de la anualidad 2023
Informes	1	Informe final de obra (Anualidades 2021-2022-2023-2024)
Informes	1	Informe Ejecutivo del desarrollo del Contrato
Actas	1	Acta de cierre Social
Actas	1	Acta de cierre Ambiental - SST - MEV
Actas	1	Acta de liquidación del contrato de obra
Actas	1	Acta de recibo fina de productos de consultoría
Informes	1	Informe mensual diciembre - noviembre No 36

D. RELACIÓN DE DETALLES PENDIENTES

A continuación se relacionan los detalles pendientes de acuerdo con el recorrido realizado entre contratista e interventor o supervisor IDU el 23 de didembre de 2024 y su cronograma de entrega :

(Indique la fecha dia / mes/año del recorrido de verificación de los detalles pendientes)

Nomenclatura			Descripción de pendientes
Vía	**Desde**	**Hasta**	
Av 1° de Mayo	Cra 10	Cra 50	Se realiza recorrido en la av 1ra de mayo entre el tramo de la carrera 50 a carrera 10, teniendo en cuenta la intervención del metro en el tramo comprendido de la crr 50 a la NQS, este tramo se omite de la revisión. En términos generales los parches realizados con anterioridad se encuentran en buen estado. En el Pk 531331: Aplicar sello de juntas.
Av Calle 13	Cra 53	Cra 104	Se realiza recorrido en la Av Calle 13 entre el tramo de la carrera 104 a carrera 53, para la revisión correspondiente a la anualidad del año 2023, entre contratista e interventoría. En términos generales los parches realizados con anterioridad se encuentran en buen estado. No se presentan observaciones.
Av Boyacá	Calle 39B	Autopista Sur	Pk 508989: Presenta fallo en la carpeta de rodadura en conectante de Av Boyacá con auto sur. Pk 2517879: Presenta fallo en la carpeta de rodadura en carril izquierdo y en área aferente a la tapa del pozo. Pk 24122063: Presenta fallo en la carpeta de rodadura en 2 zonas de carril izquierdo. Pk 521948: Presenta fallo en la carpeta de rodadura en carril derecho cerca a paradero SITP, en carril izquierdo frente a tienda "Comanse", carril izquierdo frente a Colsubsidio. Pk 91021544: Presenta fallo en la carpeta de rodadura en la unión de parches. Pk 91021545: Presenta fallo en la carpeta de rodadura en carril izquierdo frente a Chevrolet. Pk 521937: Presenta fallo en carpeta de rodadura en cruce de carrilera, de igual forma presenta el carril izquierdo con ahuellamiento que se debe corregir. Pk 91021549: Presenta fallo en carpeta de rodadura en caja de inspección. Pk 521899: Presenta ahuellamiento en carril izquierdo que se debe corregir. Pk 521881: Presenta fallo en carpeta de rodadura junto a caja de inspección. Pk 521879: Presenta fallo en carpeta de rodadura cerca al cruce.

Cra 7	Calle 100	Calle 200	Sello de juntas, PK 91020482 costado oriental
Av Jorge Gaitán Cortés	Calle 38A sur	Tv 50	Segmentos viales: PK 24121499, Presencia de fisuras en cuadro y posibles fallos PK 410423, Presecia de bache y fisuras en cuadro PK 410639, Realizar sello de microfisuras, frente al predio cra 33 No 42-52 sur Tramo 2: PK´s No. 322221-322198-322174-600052-322120-322112-322091-322068-322063-322043-322015-322010-321995-321966. A lo largo del tramo se evidencia extracción de núcleos para ensayos de laboratorio, los cuales deben ser sellados. Tramo No 7: En la actualidad se observa que persiste daño en la red matríz de acuesducto de la EAAB ESP. Espreciso recordar que desde el mes de el 6 noviembre de 2024, el contratista de obra reportó ante la EAAB el daño mencionado. Posteriormente, la interventoría solictó ante la EAAB las reparaciones sobre la red, toda vez que se tenían programdas intervenciones por conservación en el sitio. A la fecha las intervenciones para la reparción de la red no se han materializado por parte de la EAAB y el contratista de obra no logró realizar la intervención en este tramo como consecuencia de la presencia del daño reportado (fuga constate de agua en la red matriz de acueducto). Asi las cosas y teniendo en cuenta la fecha de terminación del contrato de obra, el contrtista de obra solicitará el levantamiento de la reserva vial "SIGIDU" de los Pk´s 24121560-91033380.
Av Caracas	Calle 84 sur	133Bis sur	CIV 5010067 PK 91031275 Av. Caracas desde Calle 114 A sur hasta Carrera 14 J. Se presenta fisuras que se intentaron sellar con emulsión asfáltica, pero se siguió extendiendo.Reparar fallo. CIV 5006176 PK 303638 Carrera 14 desde Calle 101 A sur hasta Calle 102 sur. Se presenta un Bache en la vía y segregación de agregados de la mezcla asfáltica. Reparar. CIV 5005487 PK 302060 Carrera 1 Este desde Transversal 13 hasta Diagonal 101 sur. Se presenta un fallo en la vía, se presentan fisuras en el asfalto. Reparar. CIV 5004048 PK 298870 Av. Caracas desde Calle 93 A sur hasta Calle 93 A Bis sur. Se evidencia perdida de finos y fisuras en el asfalto.

Conforme a lo estipulado en el Contrato IDU-1714-2021, la falta de ejecución de los trabajos especificados en el literal D y el cumplimiento de las demás obligaciones contractuales, dentro del plazo establecido para ello, constituye un presunto incumplimiento contractual. En consecuencia, el IDU se reserva el derecho de iniciar las acciones legales correspondientes para hacer efectiva la aplicación de las sanciones previstas en la cláusula No. ___14_____ del Contrato_____IDU-1714-2021_____

(Indique el número de la cláusula del contrato de obra de conservación que hace referencia a las sanciones a aplicar por incumplimiento)

La terminación de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el Contrato IDU-1714-2021 y a las establecidas en las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el Contrato IDU-1714-2021

Con el fin de dejar constancia de la terminación del plazo del Contrato IDU-1714-2021 anteriormente citado, y de la ejecuicón del objeto contractual por parte del CONSORCIO CTUPT 013 BOGOTÁ 2021, se suscribe la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VENTITRES (23) días del mes de DICIEMBRE de 2024

(Dia en letras) (Dia en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) (Nombre) ERNESTO GUTIERREZ APARICIO
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
Nombre de la firma Contratista

(Firma)
(Nombre) (Nombre) MAURICIO GÓMEZ CAICEDO
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
Nombre de la firma Interventora

Original : Expediente IDU No. _____