ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.5535582 CELEBRADO ENTRE IMPULSA MAS Y ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS

TIPO DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATO NO. Y FECHA:	CO1.PCCNTR.5535582
CONTRATANTE	IMPULSA MAS SAS
NIT:	901700548-6
REPRESENTANTE LEGAL	JHON STEVEN AGUDELO LÓPEZ
CONTRATISTA	ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
NIT:	900.557.482-2
REPRESENTANTE LEGAL:	ROQUE JULIO SUAREZ GONZÁLEZ
OBJETO	RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE UN TRAMO DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12, REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE UN TRAMO DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12 Y CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LONGITUDINAL EN UN TRAMO DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 13 DEL MUNICIPIO DE MALAGA SANTANDER.
CDP	523
VALOR ADICIÓN DE CONTRATO	N/A
VALOR DEL CONTRATO	SEISCIENTOS VEINTIDOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y NUEVO CENTAVOS M/CTE ($622.292.264,79)
VALOR DEL ANTICIPO (50%)	N/A
PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DÍAS
PLAZO ADICIONADO No.1	15 DÍAS
FECHA DE INICIO	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	16 DE ENERO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	11 DE ENERO DE 2024
FECHA DE REINICIO No. 1	21 DE MARZO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE ABRIL DE 2024

En Málaga Santander, a los DIEZ (10) días del mes de abril de 2024, se reunieron **JHON STEVEN AGUDELO LÓPEZ,** en calidad de REPRESENTANTE LEGAL DE IMPULSA MAS SAS entidad contratante, **ROQUE JULIO SUAREZ GONZÁLEZ** representante legal de ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS en calidad de CONTRATISTA DE OBRA, **ANGIE KATHERINE HERNANDEZ MARTINEZ** en calidad de INTERVENTOR EXTERNO, con el fin de elaborar y suscribir la presente acta de recibo final, donde se hace constar un avance de obra del 100% del presente contrato, con las actividades y cantidades que se relacionan en el cual hace parte integral de la presente acta.

CONSIDERANDO

1. Que el 11 de noviembre de 2023 entre la empresa IMPULSA MAS SAS Y ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS, se suscribió el contrato de obra No CO1.PCCNTR.5535582 cuyo objeto es **"RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO Y ANDENES DE UN TRAMO DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12, REPOSICION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO SANITARIO DE UN TRAMO DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 12 Y CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LONGITUDINAL EN UN TRAMO DE LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 11 Y 13 DEL MUNICIPIO DE MALAGA SANTANDER.",** el proyecto tiene un valor de obra de SEISCIENTOS VEINTIDOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON SETENTA Y NUEVO CENTAVOS M/CTE ($622.292.264,79), con un plazo inicial de DOS (2) MESES.
2. Que el 16 de noviembre de 2023 se suscribió el acta de inicio del contrato de obra.
3. Que el 16 de diciembre de 2023 entre la empresa IMPULSA MAS SAS en calidad de contratante, ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS en calidad de contratista de obra y ANGIE KATHERINE HERNANDEZ MARTINEZ en calidad de interventora externa, se suscribió el acta de cobro o avance parcial No. 1, por valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTODS MIL CINCUENTA Y CINCO PESO CON SESENTA CENTAVOS M/CTE. ($ 297.322.055,60).
4. Que el 22 de diciembre de 2023 se pagó el valor del avance de obra No. 1 o acta parcial de avance No. 1, por valor de ($ 297.322.055,60), como consta en las órdenes de pago presupuestal No 523.
5. Que el 11 de enero de 2024 se suspendió el contrato de obra.
6. Que el 1 de febrero de 2024 se amplió la suspensión del contrato de obra.
7. Que el 21 de febrero de 2024 se amplió la suspensión del contrato de obra
8. Que el 21 de marzo de 2024 se reinició el contrato de obra.
9. Que el 26 de marzo de 2024 entre la empresa IMPULSA MAS SAS Y ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS, se suscribió la prórroga No.1 por un término de 15 días.
10. Que el contrato de referencia se encuentra terminado en un 100%.
11. Que **ROQUE JULIO SUAREZ GONZÁLEZ** representante legal del contratista y **ANGIE KATHERINE HERNANDEZ MARTINEZ,** interventor del contrato, verificaron las actividades ejecutadas hasta la fecha del contrato No CO1.PCCNTR.5535582, las cuales se estipulan en el ANEXO 01, el cual hace parte integra de la presente acta.
12. Que la entidad contratante IMPULSA MAS SAS de acuerdo con la cláusula 8 del contrato No. CO1.PCCNTR.5535582 cancelará al contratista el valor del aporte de la siguiente manera: En el presente proceso de contratación la entidad entregará al contratista a título de pago anticipado un valor equivalente al 50% del valor del contrato. Y el 50% en pagos parciales según la ejecución de la obra.
13. Que el contratista de obra renunció al pago anticipado.
14. Que según informe financiero se acuerda:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO ACTAS DE PAGO:		
Valor del contrato		**$ 622.292.264,79**
Valor adicional del contrato		**$ 0,00**
Valor facturado y pagado acta parcial No. 01	**$ 297.322.055,60**	
Valor facturado y a Pagar acta parcial No.2	**$ 261.546.748,12**	

Valor a pagar en Acta de recibo final.	**$ 63.423.461,07**	
SUMAS IGUALES	**$ 622.292.264,79**	**$ 622.292.264,79**

15. Que el contrato No CO1.PCCNTR.5535582, se ha ejecutado el **100%** de su totalidad sustentadas en informe del contratista de obra y de la interventoría y a la fecha se ha realizado pago por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($558.868.803,72)** correspondiente al 89,81% de las actividades contratadas y ejecutadas en el periodo correspondiente**,** quedando un saldo por pagar de **SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTRÉS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESO CON SIETE CENTAVOS M/CTE ($ 63.423.461,07)**, que corresponde al 10,19% de las actividades contratadas y ejecutadas en el periodo correspondiente al periodo de la presente acta.
16. Que, una vez amortizado la totalidad del anticipo, el valor neto a pagar en el acta de recibo final es de **SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTRÉS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESO CON SIETE CENTAVOS M/CTE ($ 63.423.461,07).**

ACUERDAN

Realizar el pago final del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5535582, el cual asciende a la suma de **SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTRÉS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESO CON SIETE CENTAVOS M/CTE ($ 63.423.461,07),** correspondiente al 10,19% de las actividades contratadas y ejecutadas en el periodo correspondiente al periodo de la presente acta y realizadas por contratista de obra **ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS** con 900.557.482-2 y revisadas y aprobadas por la interventoría externa la ing. **ANGIE KATHERINE HERNANDEZ MARTINEZ,** según anexo No. 01 – Acta de cobro final.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los DIEZ (10) días del mes de abril de dos mil veinticuatro (2024).

JHON STEVEN AGUDELO LÓPEZ
R/L IMPULSA MAS S.A.S.
Entidad contratante

ROQUE JULIO SUAREZ GONZÁLEZ
ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
Contratista de Obra

ANGIE KATHERINE HERNANDEZ MARTINEZ
Interventor Externo.

ANEXO 01 - ACTA DE COBRO FINAL CONTRATO CO1.PCCNTR.5535582

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES			CANTIDADES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACION		CANTIDADES EJECUTADAS		CANTIDADES ACUMULADAS	
		UND	CANT.	V/R. UNIT.	CANT.	V.PARCIAL	CANT.	V.PARCIAL	CANT.	V.PARCIAL
GENERAL										
1	PRELIMINARES									
1.10	Localización y replanteo	m2	869.00	$3,640.59	942.35	$3,430,712.95	-	-	942.35	3,430,712.95
1.20	Demolición y remoción de andenes y placas en pavimento en concreto existentes (Incluye transporte de material hasta escombrera y derecho de botadero)	m2	835.16	$18,668.67	898.37	$16,771,376.32	-	-	898.37	16,771,376.32
1.30	Demolición y remoción de bordillos existentes (Incluye transporte de material contaminado hasta escombrera y derecho de botadero)	m	169.20	$10,261.75	219.90	$2,256,559.47	-	-	219.90	2,256,559.47
1.40	Demolición de muro de Entrada a Conjunto ESSA (Incluye transporte de material contaminado hasta escombrera y derecho a botadero)	ml	2.00	$16,903.73	2.00	$33,807.46	-	-	2.00	33,807.46
				SUBTOTAL		$22,492,456.20		$0.00		$22,492,456.20
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS									
2.10	Excavación mecánica en material común del sitio para nivelación del terreno (Incluye retiro de sobrantes, transporte	m3	147.80	$26,807.00	299.90	$8,039,418.54	-	-	299.90	8,039,418.54

	hasta escombrera y derecho de botadero)									
2.20	Material seleccionado Tmax 3" para nivelación del terreno (incluye transporte, extendido, nivelación y compactación)	m3	58.51	$119,709.00	128.81	$15,419,716.41	-	-	128.81	15,419,716.41
				SUBTOTAL		**$23,459,134.95**		**$0.00**		**$23,459,134.95**
3	**ESTRCUTURA DE SUMIDEROS**									
3.10	Excavación manual en material común del sitio para construcción de sumideros (Incluye transporte de material contaminado hasta escombrera y derecho de botadero)	m3	88.87	$62,883.49	96.46	$6,065,741.87	-	-	96.46	6,065,741.87
3.20	Acero figurado de refuerzo de 4.200 Kg/cm² (60.000 PSI) para sumideros	Kg	6,553.34	$9,663.54	5,399.67	$52,179,908.62	-	-	5,399.67	52,179,908.62
3.30	Concreto impermeabilizado de 210 kg/cm² (3.000 PSI) para sumideros	m3	39.20	$1,636,396.30	59.20	$96,874,661.15	-	-	59.20	96,874,661.15
3.40	Rejilla Constuida en Taller para Sumidero Longitudinal (carcamo)	kg	8,875.64	$18,739.52	6,423.29	$120,369,354.18	95.87	1,796,557.53	6,423.29	120,369,354.18
				SUBTOTAL		**$275,489,665.82**		**$1,796,557.53**		**$275,489,665.82**
4	**REPOSICION DE REDES ALCANTARILLADO**									
4.10	Excavación manual en material común del sitio para Intalacion de Tuberia Domiciliarias (Incluye transporte de	m3	8.16	$62,883.49	26.68	$1,677,731.63	-	-	26.68	1,677,731.63

	material contaminado hasta escombrera y derecho de botadero)									
4.20	Excavación mecánica en material común del sitio para Instalación de Tuberia Principal (Incluye retiro de sobrantes, transporte hasta escombrera y derecho de botadero)	m3	10.32	$26,807.00	73.14	$1,960,663.80	-	-	73.14	1,960,663.80
4.30	Instalacion de Tuberia Sanitaria de 12" Suministrada por EPMM	ml	86.00	$55,431.96	79.50	$4,406,840.75	-	-	79.50	4,406,840.75
4.40	Suministro e Instalacion de Tuberia PVC Novasfort de D= 6"	ml	76.50	$82,249.18	74.35	$6,115,226.20	-	-	74.35	6,115,226.20
4.50	Construccion de Cajas Domiciliarias 60x60x50	und	17.00	$743,255.49	18.00	$13,378,598.86	-	-	18.00	13,378,598.86
4.60	Construccion de Pozos de Inspeccion 1<H<2	und	2.00	$3,904,698.72	2.00	$7,809,397.43	-	-	2.00	7,809,397.43
4.70	Suministro e Instalacion de Silla Yee PVC sanitarias de 6" a 12"	Und	17.00	$227,128.06	18.00	$4,088,305.05	-	-	18.00	4,088,305.05
				SUBTOTAL		**$39,436,763.72**		**$0.00**		**$39,436,763.71**
5	**REPOSICION DE REDES ACUEDUCTO**									
5.10	Excavación manual en material común del sitio para conexión de tuberias domiciliarias de acueducto (Incluye transporte de material contaminado hasta escombrera y derecho de botadero)	m3	2.72	$62,883.49	35.52	$2,233,621.72	-	-	35.52	2,233,621.72
5.20	Instalacion de Tuberia de 6" RDE 21 Suministrada por EPMM	ml	147.00	$35,745.32	132.80	$4,746,978.03	-	-	132.80	4,746,978.03

5.30	Suministro e instalación Tuberia presión 2" rde 21	ml	98.00	$50,013.16	89.40	$4,471,176.56	-	-	89.40	4,471,176.56
5.40	Suministro e instalacion Tee Union Campana Ø 6"X 2"X6"	und	2.00	$204,908.72	-	$0.00	-	-	-	-
5.50	Suministro e instalacion de acometida PF+UAD Ø 1/2"	ml	17.00	$55,760.63	27.00	$1,505,537.04	-	-	27.00	1,505,537.04
5.60	Suministro e instalacion de cajas y tapas para medidor	und	17.00	$172,665.33	20.00	$3,453,306.70	-	-	20.00	3,453,306.70
				SUBTOTAL		**$16,410,620.05**		**$0.00**		**$16,410,620.05**
6	**ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RÍGIDO**									
6.10	Base granular clase A para estructura de pavimento- e=0,25 m (incluye transporte, suministro, extendido, nivelación, humedecido y compactación)	m3	114.75	$174,011.36	160.16	$27,869,658.67	34.15	5,942,487.78	160.16	27,869,658.67
6.20	Acero de refuerzo de 60.000 PSI para dovelas, barras de anclaje, y Losas Irregulares (Incluye transporte)	Kg	1,779.41	$9,663.54	689.56	$6,663,588.29	-	-	689.56	6,663,588.29
6.30	Acero de Canastillas para dovelas (Incluye Transporte)	kg	121.01	$10,130.60	121.50	$1,230,868.22	-	-	121.50	1,230,868.22
6.40	Pavimento en concreto de 5.000 PSI; MR=42.5 Mpa	m3	105.57	$850,818.04	102.72	$87,396,029.26	-	-	102.72	87,396,029.26
6.50	Corte y Sellado de juntas	m	321.90	$11,719.18	384.30	$4,503,681.00	-	-	384.30	4,503,681.00
				SUBTOTAL		**$127,663,825.44**		**$5,942,487.78**		**$127,663,825.44**
7	**URBANISMO**									
7.10	Excavación manual en material común para instalación de bordillos	m3	5.15	$62,883.49	9.60	$603,681.55	-	-	9.60	603,681.55

	(Incluye retiro de sobrantes, transporte hasta escombrera y derecho de botadero)									
7.20	Bordillo prefabricado A10, A80, hombros o similar, 3.500 PSI (variable x 0,20 x 0,80 m)	m	214.50	$100,736.29	166.90	$16,812,887.29	-	-	166.90	16,812,887.29
7.30	Bordillo Para Delimitacion y Contencion de adoquin Partes Externas(0.25*0.35)	ml	39.60	$122,688.14	-	$0.00	-	-	-	-
7.40	Placa en concreto reforzado de 3.000 PSI e=0,10 m, con malla electrosoldada, para anden aceeso en rampas	m2	33.60	$115,007.12	-	$0.00	-	-	-	-
7.50	Tableta de cemento lisa de 0,4x0,4 m, en color gris	m2	149.00	$126,636.66	79.18	$10,027,090.36	79.18	10,027,090.36	79.18	10,027,090.36
7.60	Tableta de cemento táctil de 0,4x0,4 m, para línea alerta o podotactil de personas con movilidad reducida	m2	84.51	$167,444.58	66.20	$11,084,831.02	66.20	11,084,831.02	66.20	11,084,831.02
7.70	Tableta de cemento táctil de 0,2x0,4 m, para demarcacion guía de personas con movilidad reducida	m2	43.60	$167,444.58	29.10	$4,872,637.20	29.10	4,872,637.20	29.10	4,872,637.20
				SUBTOTAL		**$43,401,127.42**		**$25,984,558.59**		**$43,401,127.43**
8	**SEÑALIZACIÓN VIAL**									
8.10	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (60 x 60) cm	Und	4.00	$845,161.73	4.00	$3,380,646.92	4.00	3,380,646.92	4.00	3,380,646.92
8.20	Demarcación vial con pintura tipo trafico	m2	32.29	$51,455.95	32.29	$1,661,512.67	32.29	1,661,512.67	32.29	1,661,512.67

8.30	Línea de demarcación vial con pintura tipo tráfico acrílico y microesferas reflectivas, ancho de 0.12 m (en el eje y costados laterales)	m	252.00	$3,957.90	352.40	$1,394,763.88	352.40	1,394,763.88	352.40	1,394,763.88
				SUBTOTAL		**$6,436,923.47**		**$6,436,923.47**		**$6,436,923.47**
9	**NO PREVISTOS**									
9.01	Demolición de pozo de inspección (incluye trasiego por la obra y retiro a escombrera)	Und		$696,304.68	1.00	$696,304.68	-	-	1.00	696,304.68
9.02	Atraque para tubería en concreto de 2.000Psi	m3		$679,961.30	21.22	$14,428,778.83	-	-	21.22	14,428,778.83
9.03	Relleno de zanja con arena para sentar tuberías	m3		$179,493.80	25.37	$4,553,757.68	-	-	25.37	4,553,757.68
9.04	Pedraplén tamaño máximo 6"(incluye transporte, extendido, nivelación y compactación)	m3		$176,107.73	18.25	$3,213,965.98	-	-	18.25	3,213,965.98
9.05	Suministro e instalación de Collarín 6x1/2" PVC	Und		$90,023.32	12.00	$1,080,279.78	-	-	12.00	1,080,279.78
9.06	Suministro e instalación de Collarín 2x1/2" PVC	Und		$69,954.78	15.00	$1,049,321.63	-	-	15.00	1,049,321.63
9.07	Suministro e instalación de Tee 6x6x6 + buje de 6x4 + buje de 4x2 PVC	Und		$1,078,451.11	3.00	$3,235,353.32	-	-	3.00	3,235,353.32
9.08	Suministro e instalación de Semicodo 6" presión PVC	Und		$415,124.14	5.00	$2,075,620.69	-	-	5.00	2,075,620.69
9.09	Concreto solado de limpieza e=0.05 [m]	m2		$70,206.49	167.76	$11,777,840.59	-	-	167.76	11,777,840.59
9.10	Adecuación de bajantes de aguas lluvias para desagüe a estructura de pavimento	Und		$103,253.54	22.00	$2,271,577.88	22.00	2,271,577.88	22.00	2,271,577.88
9.11	Suministro e instalación de codo 6" de gran radio 22.5° PVC	und		$458,227.56	1.00	$458,227.56	-	-	1.00	458,227.56

9.12	Demolición de muro en concreto reforzado	m2		$125,138.05	0.64	$80,088.35	-	-	0.64	80,088.35
9.13	Suministro e instalación de unión 6" hf	Und		$785,445.60	1.00	$785,445.60	-	-	1.00	785,445.60
9.14	Construcción de rampa para acceso vehícular en andenes e= 0.12 m concreto de 4.000 (Psi), acabado escobillado	m2		$176,438.31	66.27	$11,692,566.54	66.27	11,692,566.54	66.27	11,692,566.54
9.15	Construccion de Rampas de Acceso peatonal, en concreto de 3000 psi acabado escobillado	Und		$274,011.14	17.00	$4,658,189.30	17.00	4,658,189.31	17.00	4,658,189.31
9.16	Construcción de caja de inspección energía eléctrica	Und		$401,914.66	2.00	$803,829.32	-	-	2.00	803,829.32
				SUBTOTAL		**$62,861,147.73**		**$18,622,333.73**		**$62,861,147.74**
				SUBTOTAL		**$617,651,664.80**		**$58,782,861.07**		**$617,651,664.80**
				COSTO TOTAL OBRA		**$617,651,664.80**		**$58,782,861.07**		**$617,651,664.80**
				PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO		$3,600,000.00		$3,600,000.00		$3,600,000.00
				PLAN ADAPTACION A LA GUIA AMBIENTAL		$1,040,600.00		$1,040,600.00		$1,040,600.00
				COSTO TOTAL OBRA		**$622,292,264.80**		**$63,423,461.07**		**$622,292,264.80**

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los DIEZ (10) días del mes de abril de dos mil veinticuatro (2024).

ROQUE JULIO SUAREZ GONZÁLEZ
R/L. ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
CONTRATISTA DE OBRA

ANGIE KATHERINE HERNANDEZ MARTINEZ
INTERVENTORA EXTERNA

JHON STEVEN AGUDELO LÓPEZ
GERENTE – R/L. IMPULSA MÁS.
ENTIDAD CONTRATANTE