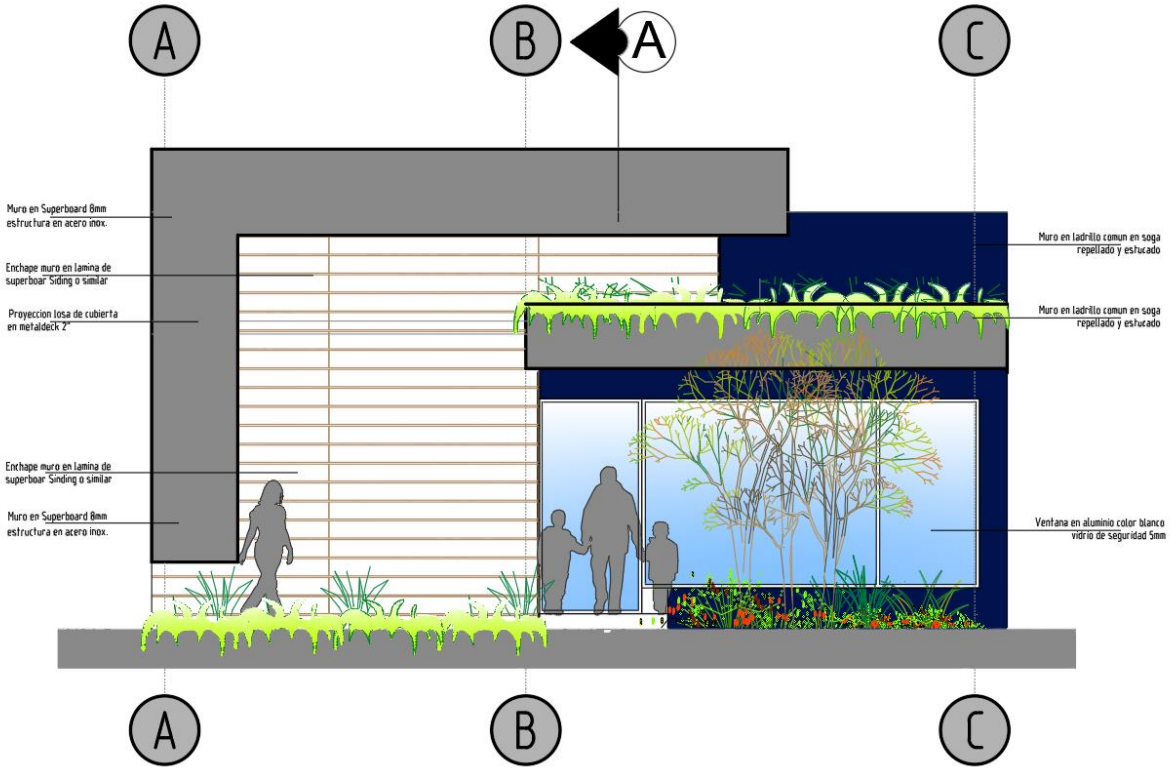
Proyecto:

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO PROMISCUO DEL MUNICIPIO DE EL TABLÓN DE GÓMEZ, DEPARTAMENTO DE NARIÑO."



Diseño
Arq. Luis Antonio Rivadeneira.

Fecha
Octubre 2024.

CONTENIDO

1. Informe final del Proyecto.

A. GENERALIDADES
B. MANEJO Y OBJETIVOS DEL DISEÑO URBANO
C. NORMATIVA VIGENTE.
D. DIAGNOSTICO
   - Alcances físicos
   - Descripción

E. ANALISIS Y ESTUDIO DEL LUGAR
   - Estudio físico espacial.
   - Levantamiento topográfico del sector.

F. ARQUITECTURA Y URBANISMO
   - Alturas.

G. LOCALIZACION GENERAL DEL PROYECTO.
H. LOCALIZACION ESPECÍFICA DE EL PROYECTO.

I. PROPUESTA ARQUITECTONICA.
   - Medidas de demarcación
   - Planimetría
   - Secciones
     - Sección Longitudinal
     - Sección Transversal
   - Planta de cubierta.
   - Fachadas
     - Norte
J. DETALLES

A. GENERALIDADES

El proyecto de construcción del juzgado Promiscuo del Municipio de El Tablón de Gómez se convierte en una solución arquitectónica destinada al desarrollo de actividades de carácter institucional y judicial.

El diseño se presenta respetuoso de las características físico culturales de la región y de las condiciones naturales donde se implanta, además es respetuoso de las personas en condición de discapacidad, brindándoles un tratamiento especial, cumpliendo con la normatividad para este tipo de intervenciones físicas y urbanísticas, puesto que el espacio debe posibilitar su uso y acceso por todos y para todos.

El diseño se presenta como una opción para llegada de espacios y materialidades contemporáneas al municipio, sin embargo, la mano de obra empleada en este proyecto podrá ser local, lo que se traduce en una fuente de ingreso para los trabajadores y las familias de la zona.

B. MANEJO Y OBJETIVOS DEL DISEÑO

- ✓ Realizar los estudios y diseños Arquitectónicos. Garantizar el correcto funcionamiento del espacio público, articulándose con su entorno de implantación.
- ✓ Formular un proyecto de tipo institucional, el cual integre las necesidades de los ciudadanos en cuanto a movilidad, servicios y espacio público.
- ✓ Realizar la propuesta de acuerdo a las normas vigentes.
- ✓ Garantizar la accesibilidad a personas con discapacidad
- ✓ Evaluar la capacidad ubicación y nivel de servicio de las soluciones peatonales.

C. NORMATIVA VIGENTE.

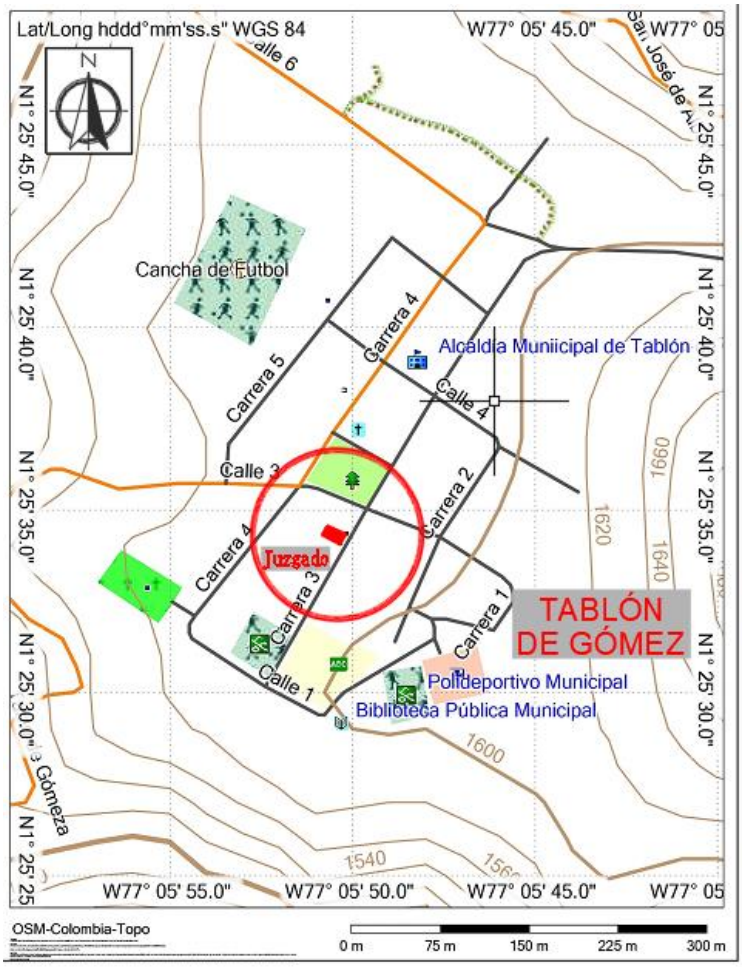
- ✓ Ley de Gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables y demás disposiciones y decretos reglamentarios

- ✓ Ley 489 de 1998: Organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional.
- ✓ Ley 361 de 1997 (CLOPATOFSKY)
- ✓ Decreto 1504 de 1998 por el cual se reglamenta el manejo del espacio público.
- ✓ Decreto 1660 de 2003 Ministerio de transporte.
- ✓ Lineamientos Generales Ministerio de Cultura.

D. DIAGNOSTICO

Alcances físicos

- El Proyecto del juzgado Promiscuo municipal se encuentra localizado en el Municipio del Tablón de Gómez Departamento del Cauca.



EL MUNICIPIO DE TABLÓN DE GÓMEZ



Descripción

El juzgado Promiscuo

Se erige el Proyecto sobre una zona con topografía predominantemente plana, sobre la carrera 3 de la cabecera municipal. Este se implanta sobre un lote en el que actualmente funciona el juzgado y que presenta las condiciones espaciales y funcionales adecuadas para la adecuada implantación del proyecto.





Fotos del lote

E. ANALISIS Y ESTUDIO DEL LUGAR

Estudio físico espacial.

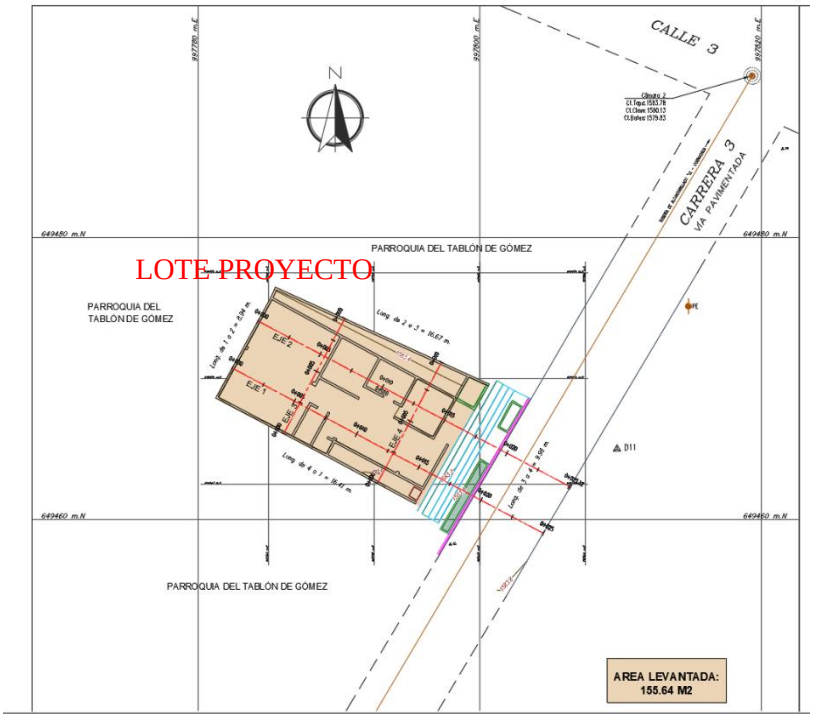


Imagen Levantamiento topográfico lote juzgado existente.

Arquitectura y Urbanismo.

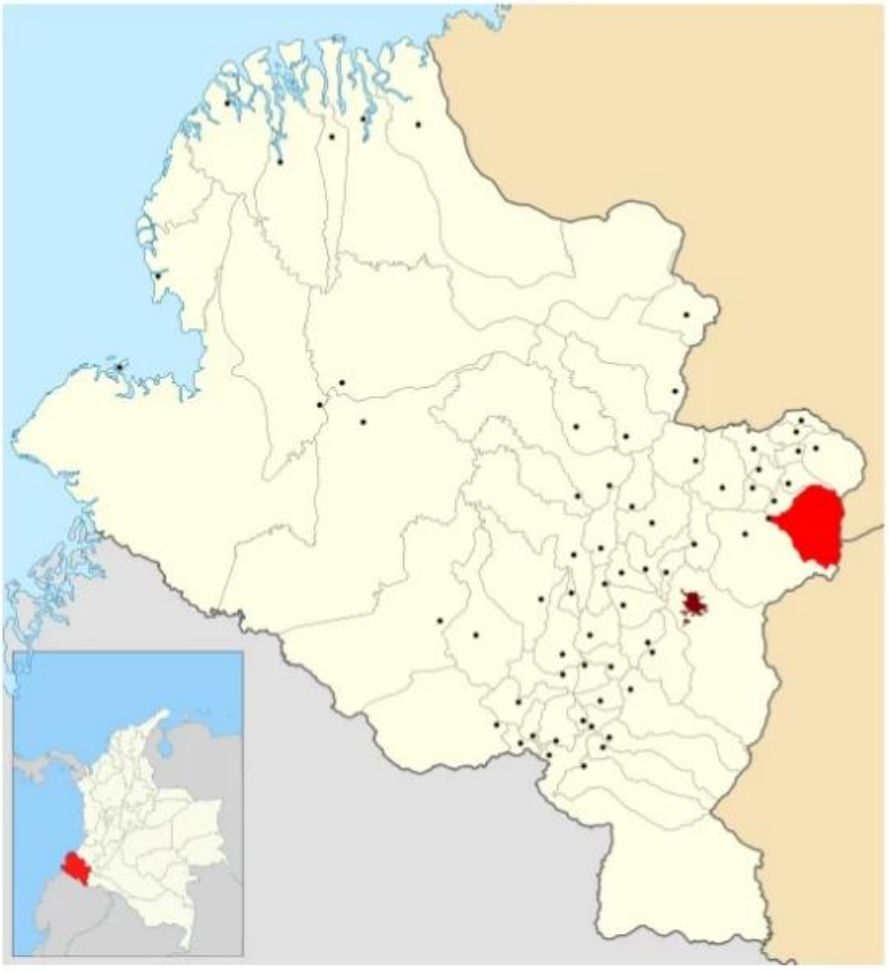
La tipología arquitectónica del sector donde se localiza el proyecto se caracteriza por la presencia de estructuras residenciales y comerciales. Respecto a la materialidad se identifica mampostería en ladrillo, estructura aporticada en concreto reforzado y cubiertas fundamentalmente a 2 y 4 aguas.

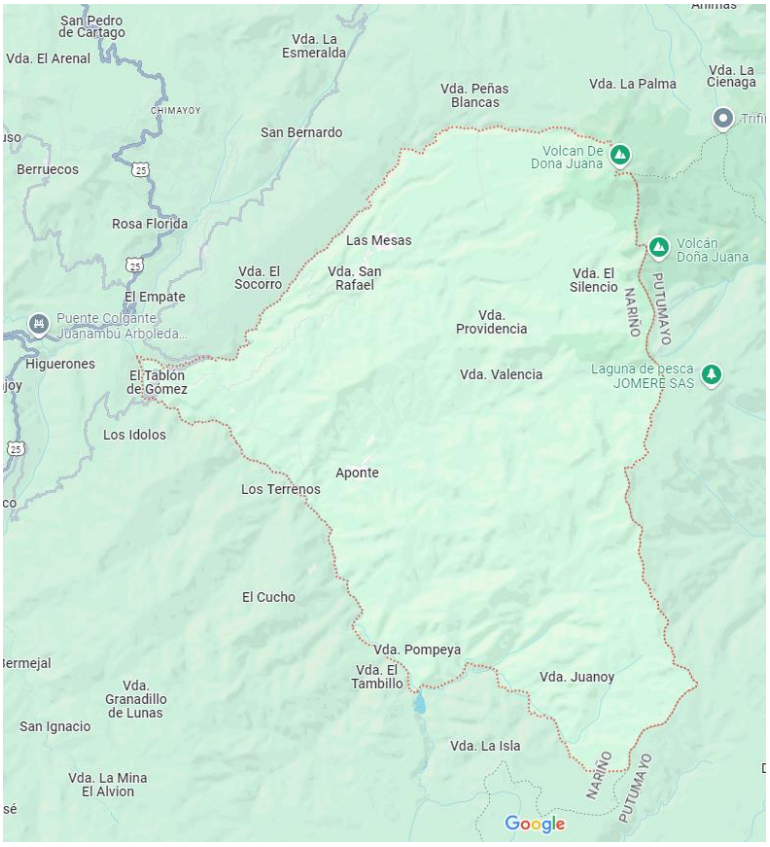
Alturas.

En general las alturas de las edificaciones del sector son de 1 y 2 pisos con uso residencial y comercial predominantemente.

F. LOCALIZACION GENERAL DEL PROYECTO.

Municipio de El Tablón de Gómez, Cabecera municipal, Departamento de Nariño – Colombia.

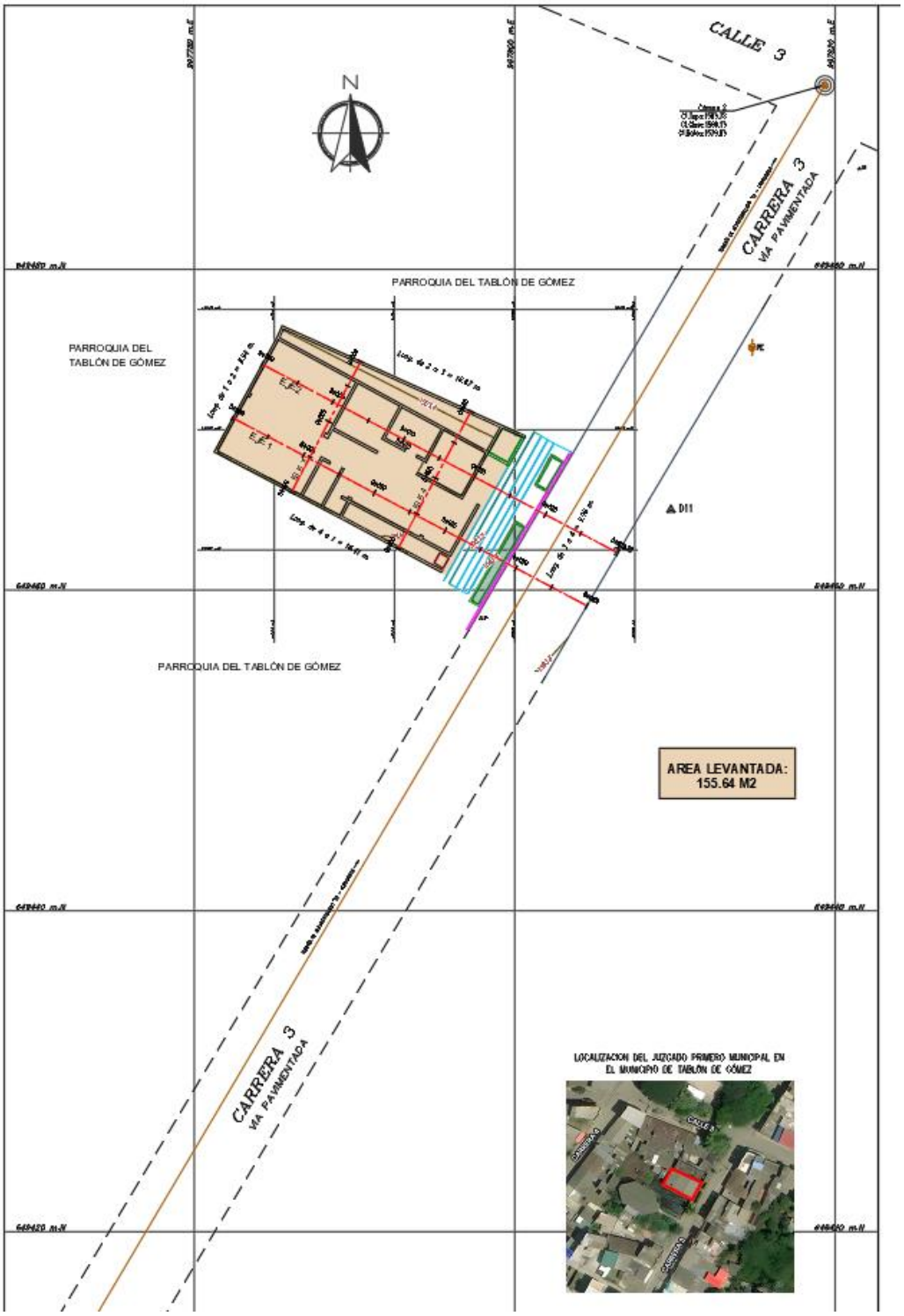




Municipio de el Tablón de Gómez. Fuente Google maps.

G. Localización especifica del proyecto

El Proyecto del juzgado Promiscuo , se localiza en un predio en donde actualmente se encuentra localizado una edificación donde funciona el juzgado. La implantación y características de diseño responden a obtener las mejores condiciones de iluminación y ventilación naturales, que permitan garantizar las mejores condiciones de confort climático del recinto.



Levntamiento topografico predio

Propuesta arquitectónica.

El proyecto se erige como un espacio arquitectónico de una plantas de forma rectangular, acoplándose a las características del lote, y respondiendo a la funcionalidad propia de los espacios del juzgado, de acuerdo con las necesidades planteadas por la entidad contratante.

El proyecto presenta las siguientes coordenadas de localización y áreas de construcción:

LEVANTAMIENTO JUZGADO 1º DE TABLÓN DE GÓMEZ				
COORDENADAS DE LOS PUNTOS DE CONTROL				
PTS	**NORTE**	**ESTE**	**COTA**	**CODIGO**
2003	649509.182	997764.317	1581.107	D3
2004	649486.293	997821.513	1584.093	D4
2005	649458.234	997797.911	1583.767	D5
2011	649465.000	997809.747	1584.151	D11
3001	649615.064	997840.934	1584.264	GPS.1-PL2
3002	649419.298	997687.525	1581.709	GPS.2

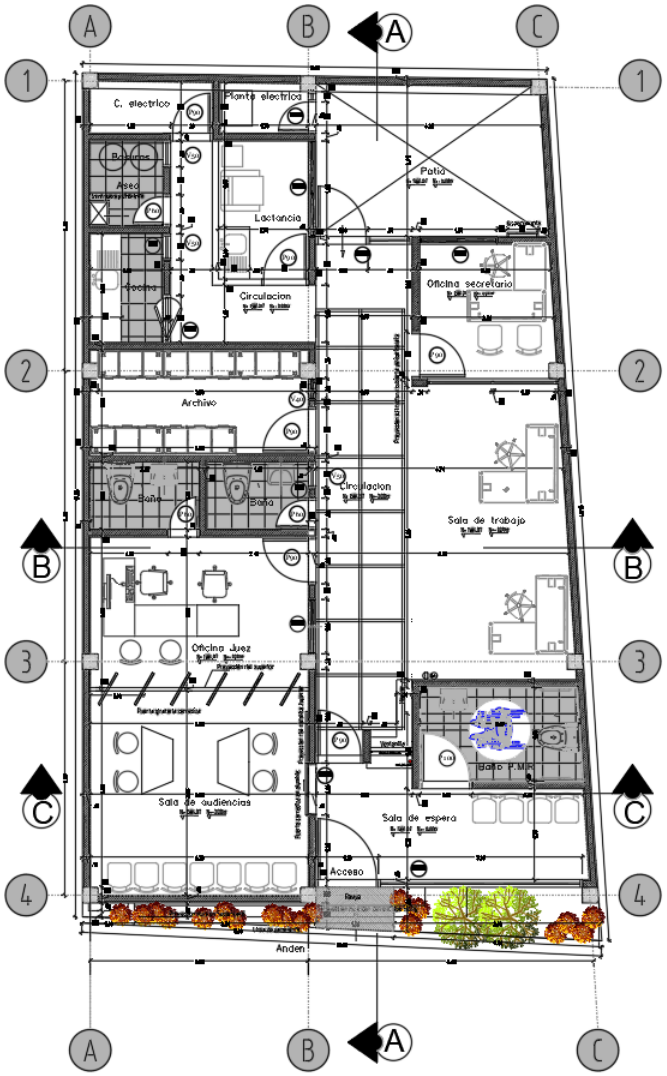
CUADRO DE AREAS				
ESPACIO	CANTIDAD	AREA CONSTRUIDA (M2)	AREA TOTAL CONSTRUIDA	(M2)
PISO 1	1	142.42	142.42	
VACIO PATIO	1	13.87	13.87	
PISO 3	1	142.42	142.42	
TOTAL AREA CONSTRUIDA			1359.62	
AREA DEL LOTE			156.104	
AREA ANDEN ACCESO	1	3.84	3.84	
AREA JARDINERAS EXTERIORES	1	5.9	5.9	
INDICE DE OCUPACION			0.91%	
INDICE DE CONSTRUCCION			0.91%	

Los espacios que forman parte del proyecto del juzgado son:

- ✓ Sala de espera
- ✓ Sala de audiencias
- ✓ Oficina Juez

- ✓ Baño PMR
- ✓ Baño Juez
- ✓ Baño general
- ✓ Sala de trabajo
- ✓ Archivo
- ✓ Oficina secretario
- ✓ Sala de lactancia
- ✓ Cocina
- ✓ Cuarto eléctrico
- ✓ Cuarto para planta eléctrica
- ✓ Patio posterior.

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

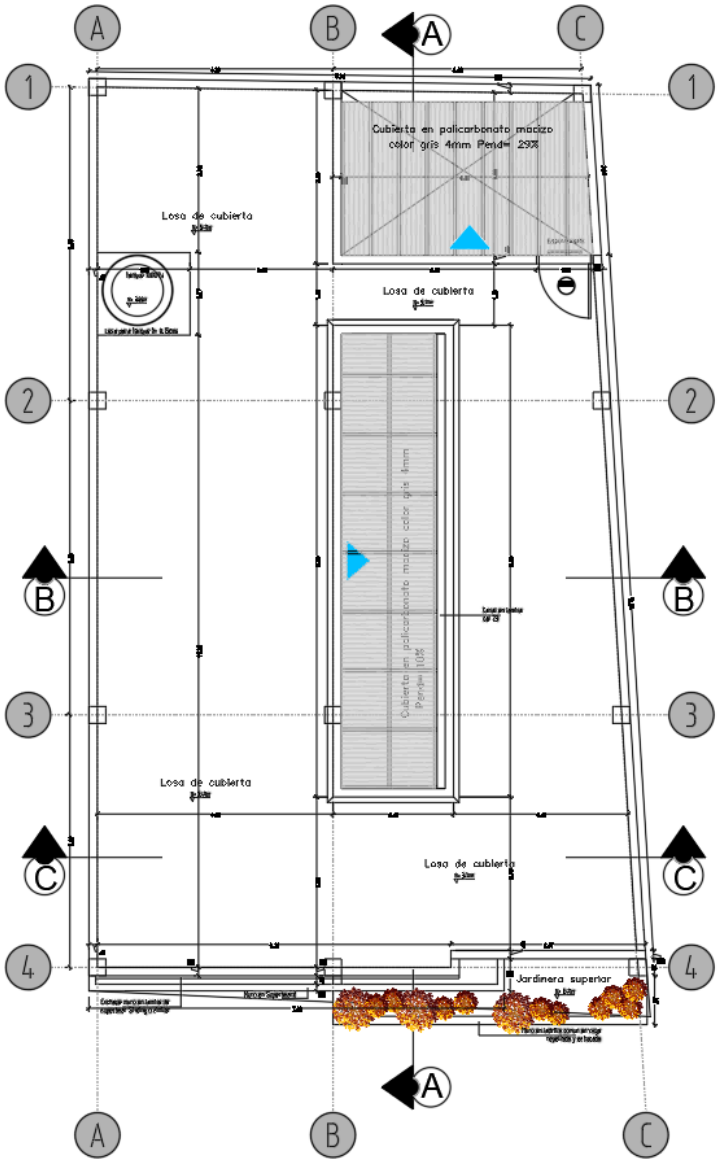


PALANTA ARQUITECTONICA PRIMER NIVEL
ESC: 1 ---- 50

Se plantea un diseño a una nave con una circulación central, que permite optimizar el espacio, reduciendo las circulaciones y optimizando la funcionalidad del espacio. Presenta el diseño unos vacíos, uno posterior de aislamiento con los predios vecinos y uno central que permiten optimizar las condiciones de ventilación e iluminación naturales de la edificación.

Las áreas de los espacios y distribución de los mismos, fueron concertados y aprobados por la entidad contratante.

PLANTA DE CUBIERTA

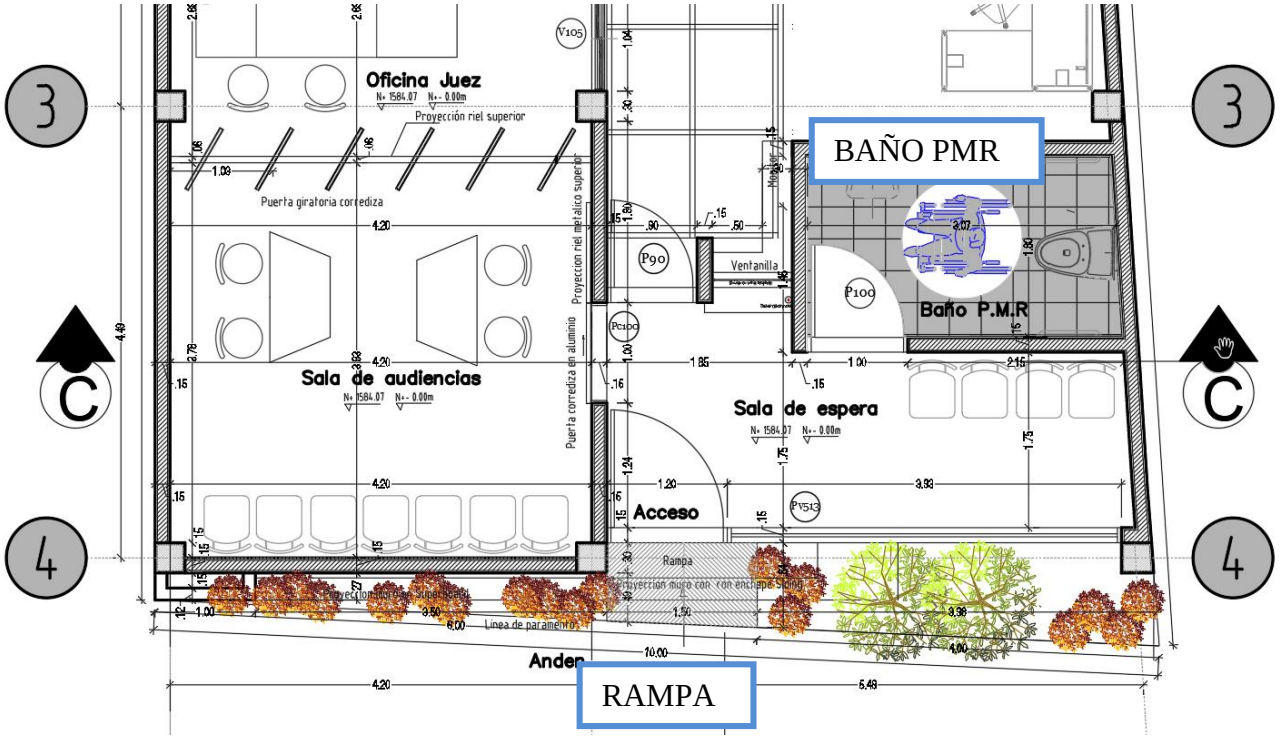


PLANTA DE CUBIERTAS
ESC: 1 ----- 50

La cubierta de la edificación se plantea como una losa, a petición igualmente de la entidad contratante y obedeciendo sustancialmente a dotar a la edificación de mejores condiciones de seguridad.

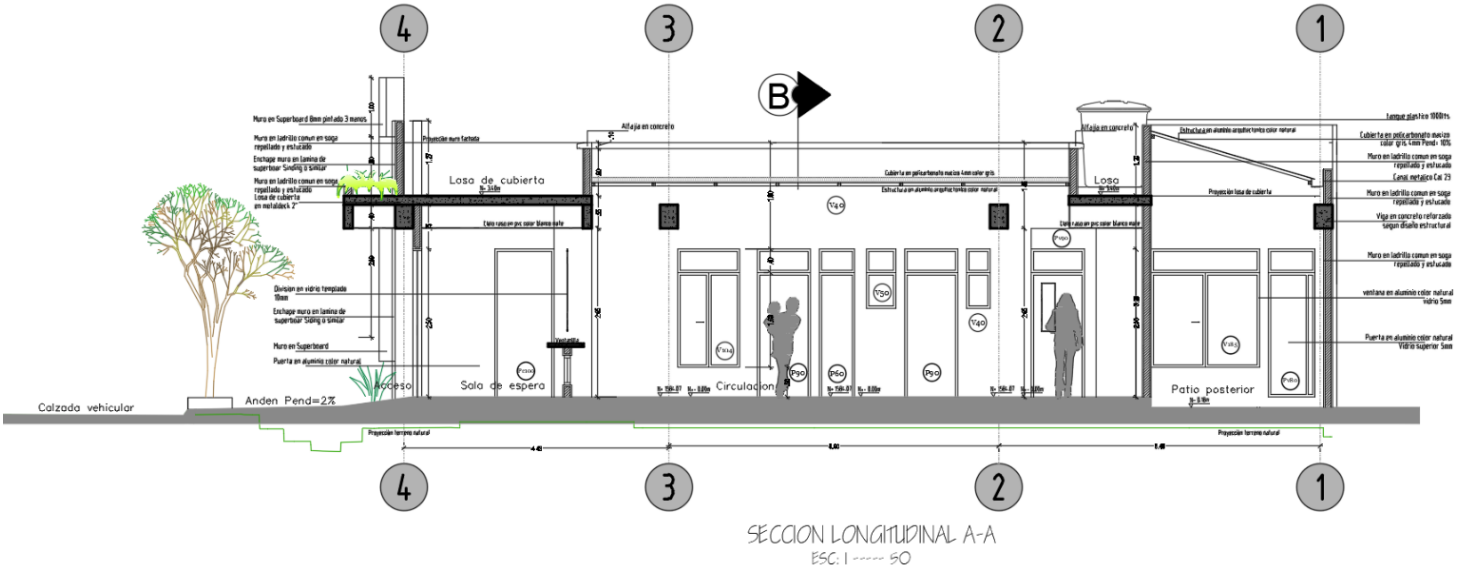
Los vacíos del proyecto se cubren con una estructura en aluminio arquitectónico y teja en policarbonato macizo de 4mm color gris

El proyecto es considerativo respecto de la inclusión y accesibilidad para personas con movilidad reducida, implementando elementos como rampas y baño PMR, además de desarrollar el diseño interior sin cambios de nivel, lo que permite la fácil movilidad para personas con este tipo de condiciones físicas.



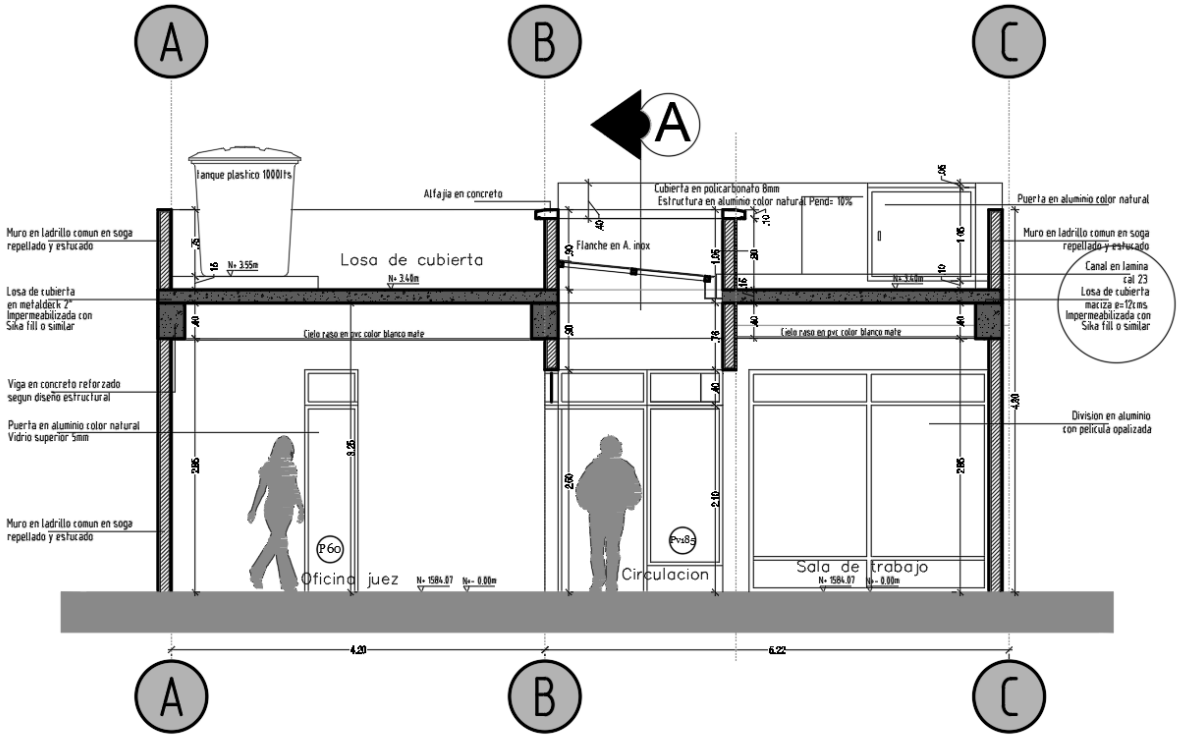
SECCIONES

Sección longitudinal

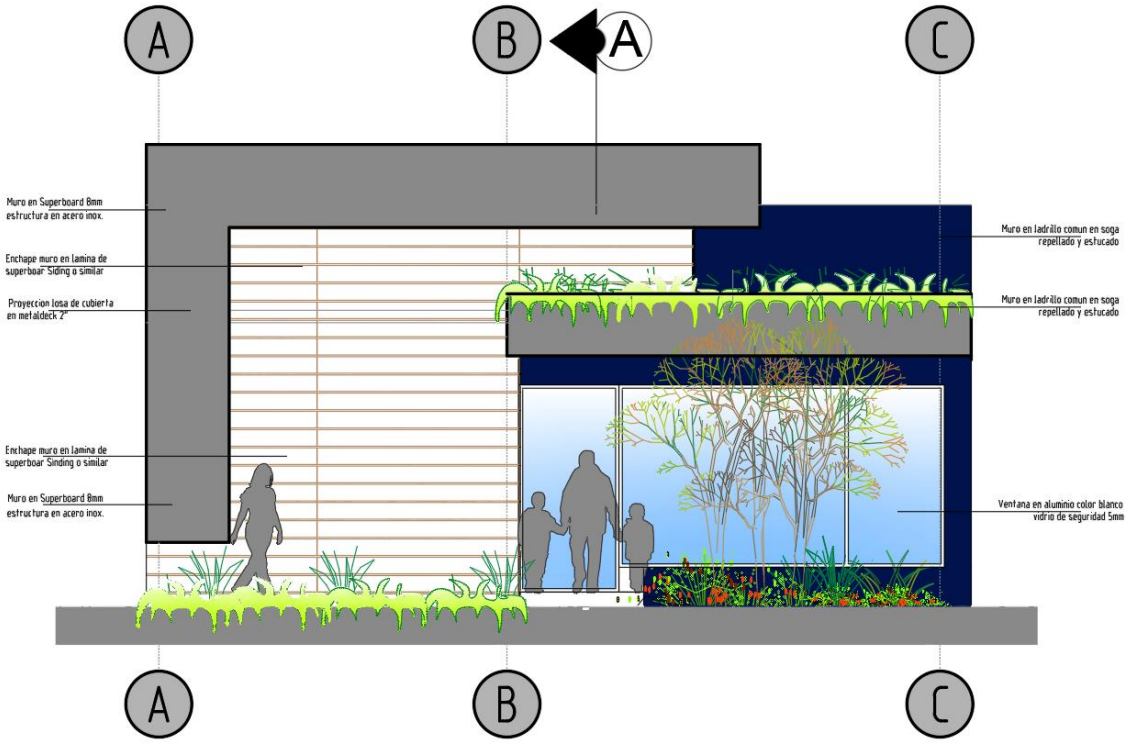


SECCION LONGITUDINAL A-A
ESC: 1 ----- 50

Sección transversal



FACHADA FRONTAL



FACHADA FRONTAL
ESC: 1 ----- 50

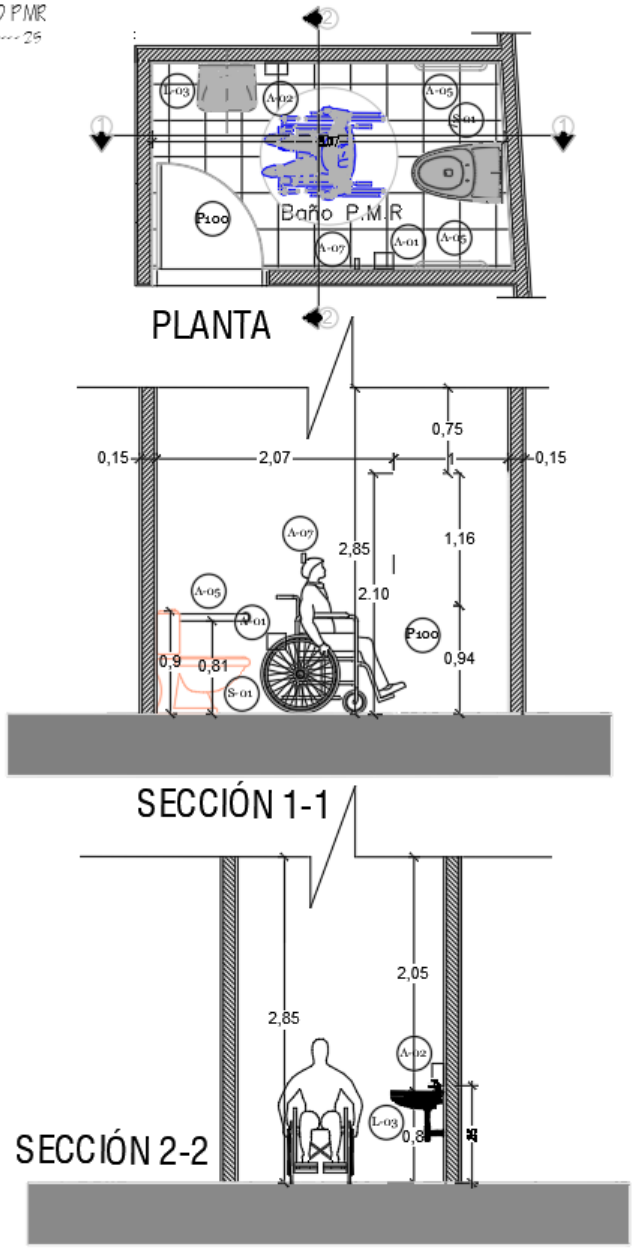
Los colores y materiales utilizados y el estudio de estos para el proyecto del juzgado, se presentan en consideración a brindarle al proyecto una imagen de institucionalidad como corresponde para este tipo de edificaciones.

K. DETALLES

El proyecto en consideración a la normatividad vigente respecto de la accesibilidad a personas con movilidad reducida, detalla elementos como el baño PMR a implementar en el mismo.

"CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO PROMISCUO DEL MUNICIPIO DE EL TABLÓN DE GÓMEZ, DEPARTAMENTO DE NARIÑO."

DETALLE BAÑO P.M.R
ESC: 1 ----- 25



LISTA DE MOBILIARIO	
CLAVE	ARTICULO
S-01	SANITARIO SAN GIORGIO ALONGADO BONE (O BLANCO) DUAL CORONA PARA DISCAPACITADOS
L-03	LAVAMANOS DE COLGAR A QUAJET CORONA COLOR BONE O BLANCO
A-01	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO DE 9" DE DIAMETRO
A-02	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO SATINADO EN ACERO INOXIDABLE 304 DE UN LITRO DE CAPACIDAD
A-05	BARRA DE SEGURIDAD CROMO L= 76CMS EN ACERO INOXIDABLE 304 PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD
A-07	GANCHO PORTAMULETAS

ARQ. LUIS ANTONIO RIVADENEIRA JOJOA.
CONTRATISTA