



CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública

☒

Pública Clasificada

☐

Pública Reservada

☐

INFORME DE SUPERVISIÓN

CONTRATO NRO. CO1.PCCNTR.6988145 del 2024

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	Centro Industrial de Mantenimiento Integral
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.6988145
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	6 de noviembre de 2024
OBJETO	CONTRATAR LA ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CAFETERIA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024.
CONTRATISTA	CAPITEL CONSTRUCCIONES SAS
CC o NIT	900375922
LUGAR DE EJECUCIÓN	Kilómetro 7 Vía Palenque Rincón de Girón
FECHA DE INICIO	8 de noviembre de 2024
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	1 Mes
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 104.184.482,5 COP
PRÓRROGA NRO. CO1.CTRMOD.17553973	12 días
FECHA DE TERMINACIÓN	19 de diciembre de 2024
ADICIÓN NRO. CO1.CTRMOD.17553973	\$25.070.920
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$129.255.402,50
FORMA DE PAGO	Pagos Único
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	1
PERIODO DEL INFORME	Del 8 de noviembre de 2024 al 19 de diciembre de 2024

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Obligaciones específicas



OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA
Ejecutar el objeto del Contrato en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en los Documentos del Proceso de contratación.	El contratista cumplió según las prorrogas	Acta de recibo a satisfacción
Cumplir con las especificaciones técnicas del objeto presentadas en la oferta.	El contratista cumplió según las modificaciones	Acta de recibo a satisfacción
Ejecutar el objeto del presente contrato dentro de los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con la invitación a cotizar los cuales hacen parte vinculante del contrato.	El contratista cumplió según las prorrogas	Acta de recibo a satisfacción
Presentar plan de gestión integral de residuos que incluya el manejo residuos ordinarios, aprovechables, peligrosos, residuos de construcción y demolición, residuos vegetales. NOTA: El contratista deberá garantizar el adecuado manejo y disposición de los residuos generados con ocasión a las actividades y suministrar al SENA los certificados expedidos por gestor autorizados, según aplique a cada tipo de residuo (peligrosos, no peligrosos y/o especiales)	El contratista cumplió	Acta de recibo a satisfacción



Presentar licencia ambiental del gestor de residuos de RCD (Residuos de construcción y demolición) y certificados de disposición de los residuos de construcción y demolición generados durante la prestación del servicio a la Entidad.	El contratista cumplió	Presentación de la propuesta
Entregar certificados de tratamiento, aprovechamiento o disposición final de los residuos peligrosos generados durante el mantenimiento, indicando las corrientes de los residuos, fecha, sitio de recolección y las cantidades en kilogramos, en un término no mayor a tres (3) meses después de entregados los residuos.	El contratista cumplió	Presentación de la propuesta
Presentar informe técnico que aborde la identificación de los impactos ambientales de los servicios prestados y definir los controles para los mismos, control de emisiones que incluya manejo de material particulado, gases de combustión y ruido; manejo y almacenamiento de materiales (arenas, grava, triturados, arcilla) y de químicos (pinturas, combustibles, solventes, entre otros)	El contratista cumplió	Acta de recibo a satisfacción



Presentar soportes que evidencien la socialización del plan gestión integral de residuos al personal requerido para la ejecución de la obra.	El contratista cumplió	Acta de recibo a satisfacción
Garantizar que las luminarias que se instalen y/o cambien sean únicamente LED de la máxima eficiencia existente en el mercado	El contratista cumplió	Acta de recibo a satisfacción
El proponente deberá allegar una declaración juramentada expedida por el Representante Legal en la cual se certifique que durante la construcción/adequación NO se utilizarán y/o adquirirán productos elaborados o que contengan asbesto de cualquier variedad	El contratista cumplió	Presentación de la propuesta

2.1 Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

Teniendo en cuenta el servicio ejecutado desde la supervisión del contrato se validó el cumplimiento de las obligaciones inherentes a la gestión ambiental y de eficiencia energética con el fin garantizar la preservación de los recursos naturales, cumplimiento de la normatividad vigente y la estrategia de sostenibilidad de la entidad mediante el cumplimiento de los criterios técnicos en cuanto a las obras adelantadas según lo establecido en el estudio previo y el anexo de criterios de contratación. Desde el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, se garantiza el cumplimiento de las obligaciones asociadas a la afiliación y pago de seguridad social y cumplimiento de requisitos para garantizar el desarrollo del trabajo seguro en alturas.

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
26/12/2024	K 240	\$129.255.402.50	\$129.255.402.50	\$0,00	100%



Porcentaje de ejecución física: **100%**

4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

PENSIÓN Y ARL	Periodo reportado: No Aplica	Planilla nro. : No Aplica
----------------------	-------------------------------------	----------------------------------

Se adjunta certificación de aportes parafiscales expedida por el representante Legal con fecha 17/12/2024.

5. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

N/A

5.1 Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SURAMERICANA		
NRO. DE PÓLIZA	4077151		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	8/11/2024		
FECHA APROBACIÓN	8/11/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	6/11/2024	11/07/2025	10.418.448
Pago Salarios	6/11/2024	11/12/2027	10.418.448
Estabilidad de la Obra	11/12/2024	11/12/2027	10.418.448

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL			
ASEGURADORA	SURAMERICANA		
NRO. DE PÓLIZA	013000987343		
CERTIFICADO O DE ANEXO	ANEXO 0		
FECHA EXPEDICIÓN	8/11/2024		
FECHA APROBACIÓN	8/11/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual	6/11/2024	11/12/2024	\$ 260.000.000.00



En atención a lo señalado en el modificadorio Nro. CO1.CTRMOD.17553973, se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	SURAMERICANA		
NRO. DE PÓLIZA	4077151		
CERTIFICADO O ANEXO	1		
FECHA EXPEDICIÓN	13/12/2024		
FECHA APROBACIÓN	13/12/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	6/11/2024	19/07/2025	12.925.540,25
Pago Salarios	6/11/2024	19/12/2027	12.925.540,25
Estabilidad de la Obra	19/12/2024	11/12/2029	12.925.540,25

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL			
ASEGURADORA	SURAMERICANA		
NRO. DE PÓLIZA	013000987343		
CERTIFICADO O DE ANEXO	ANEXO 0		
FECHA EXPEDICIÓN	13/12/2024		
FECHA APROBACIÓN	13/12/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual	6/11/2024	19/12/2024	\$ 260.000.000.00

5.2 Multas y sanciones

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo a la información reportada del contrato CO1.PCCNTR.6988145, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

5.3 Solicitud de modificación

N/A

6. CERTIFICACIÓN



Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor, previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

7. OBSERVACIONES

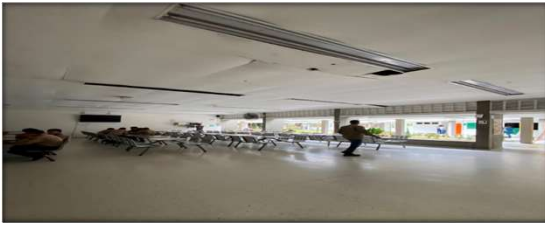
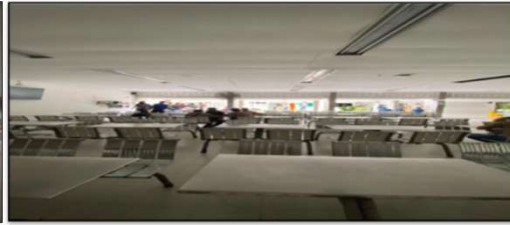
SIN OBSERVACIONES.

Para constancia se firma a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2024.

MANUEL VALENCIA MORENO
Supervisor del Contrato.

Revisó: Oscar Julián Malaver Poveda
Apoyo Jurídico – Contratación CIMI

CAPITEL CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA:
FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA
2024

Memoria de Cantidades

PRELIMINARES

1.01

Localización y replanteo			M2
Descripción	LARGO (m)	ANCHO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	5,98	4,47	26,73
Sala profesores	7,94	7,00	55,58
Bodega capilla	7,95	3,00	23,85
Capilla	7,95	6,00	47,70
Cafeteria sena	15,50	18,82	291,68
			445,54



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.02

Desmonte de ventanas con perfilera en aluminio

			M2
Descripción	LARGO (m)	ANCHO (m)	TOTAL
Ventanas cubierta cafeteria profesores	1,83	0,40	0,73
Ventanas cubierta cafeteria profesores	1,70	0,40	0,68
Puerta Sala profesores	2,10	1,26	2,65
			4,06



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.03

Desmonte de cielo raso en drywall existente

			M2
Descripción	LARGO (m)	ANCHO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	5,83	4,32	25,19
Sala profesores	7,79	6,09	47,44
Bodega capilla	7,80	2,74	21,37
Capilla	7,80	5,24	40,87
Cafeteria sena	11,96	15,78	188,72
			323,59



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.04

Desmante de Luminarias

Descripción		UND	
		UND	TOTAL
Cafeteria profesores		4,00	4,00
Sala profesores		5,00	5,00
Bodega capilla		5,00	5,00
Capilla		7,00	7,00
Cafeteria sena		17,00	17,00
			38,00



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.05

Desmante de Bala Iluminacion

Descripción		UND	
		UND	TOTAL
Capilla		9,00	9,00
			9,00



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.06

Desmante de puntos electricos

		UND	
Descripción		UND	TOTAL
Cafeteria profesores		2,00	2,00
Sala profesores		8,00	8,00
Bodega capilla		4,00	4,00
Capilla		5,00	5,00
Cafeteria sena		5,00	5,00
			24,00



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.07

Desmante de Canaleta electrica existente

		ML	
Descripción		LARGO	TOTAL
Cafeteria profesores		7,00	7,00
Sala profesores		8,00	8,00
Bodega capilla		10,00	10,00
			25,00



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.08

Desmante de tablero eléctrico de tacos

		UND	
Descripción		UND	TOTAL
Cafeteria sena		1,00	1,00
			1,00



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.09

Desmante de aire acondicionado

		UND	
Descripción		UND	TOTAL
Cafeteria profesores		1,00	1,00
Sala de profesores		2,00	2,00
			3,00



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

PRELIMINARES

1.10

Desmante ventiladores

		UND	
Descripción		UND	TOTAL
Cafetería sena		3,00	3,00
			3,00





CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

FRISOS Y PINTURA, RECUBRIMIENTOS Y DILATACIONES

2.01

Estuco sobre muros				M2
Descripción	LARGO (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	5,81	4,24	2,50	35,73
Sala profesores		5,40	2,50	27,00
Bodega capilla	7,00	2,00	2,00	36,00
Capilla	7,80	5,20	2,80	50,96
Cafeteria sena	8,91		2,80	49,90
				199,58



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

FRISOS Y PINTURA, RECUBRIMIENTOS Y DILATACIONES

2.02

Filos y dilataciones			ML
Descripción		ANCHO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores		12,60	12,60
Sala profesores		12,40	12,40
Bodega capilla		9,80	9,80
Capilla		7,40	7,40
Cafeteria sena		12,20	12,20
			54,4

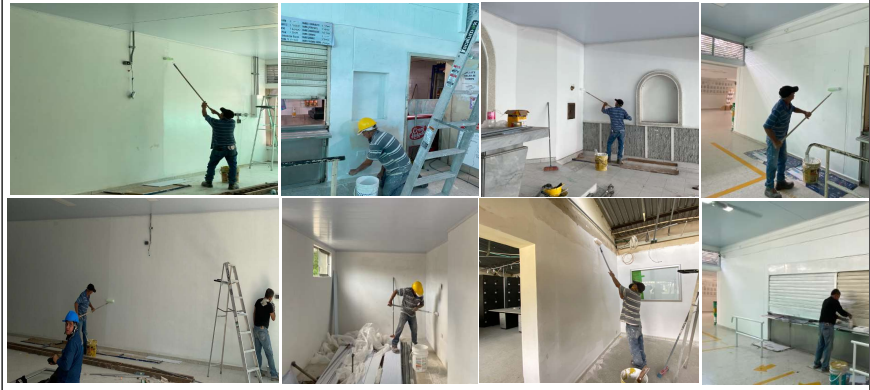


CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

FRISOS Y PINTURA, RECUBRIMIENTOS Y DILATACIONES

2.03

Pintura acrilica antibacterial alta asepsia				M2
Descripción	ALTO (m)	LARGO (m)	ANCHO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	2,60	5,81	4,24	41,24
Sala profesores	2,70	7,79	5,86	52,68
Bodega capilla	2,16	7,26	2,63	42,72
Capilla	3,30	7,80	5,20	60,06
Cafeteria sena	3,31	11,90	9,43	109,98
				306,68



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

FRISOS Y PINTURA, RECUBRIMIENTOS Y DILATACIONES

2.04

Pintura acrilica antibacterial alta asepsia			ML
Descripción		LARGO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores		5,81	5,81
Sala profesores		18,79	18,79
Capilla		7,20	7,20
Cafeteria sena		13,39	40,18
			71,98



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

FRISOS Y PINTURA, RECUBRIMIENTOS Y DILATACIONES

2.05

Instalacion de media caña en PVC			ML
Descripción		LARGO (m)	TOTAL
Cafeteria sena		12.00	12.00
			12,0





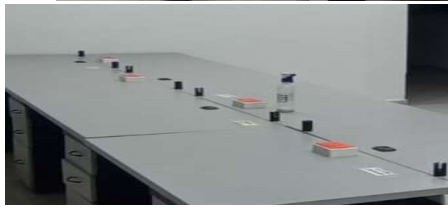
CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERIA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.01

Reposición punto eléctrico (Toma corriente doble)			UND
Descripción		UND	TOTAL
Cafeteria profesores		1,00	1,00
Sala profesores		9,00	9,00
Bodega capilla		1,00	1,00
Capilla		1,00	1,00
Cafeteria sena		6,00	6,00
			18,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERIA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.02

Reposición punto eléctrico (Toma corriente simple)			UND
Descripción		UND	TOTAL
Cafeteria profesores		1,00	1,00
Sala profesores		1,00	1,00
Bodega capilla		1,00	1,00
Capilla		1,00	1,00
Cafeteria sena		3,00	3,00
			7,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.03

Reposición punto eléctrico (Voz y datos)		UND	
Descripción		UND	TOTAL
Cafeteria sena		3,00	3,00
			3,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.04

Reposición punto eléctrico (Interruptor)		UND	
Descripción		UND	TOTAL
Cafeteria profesores		1,00	1,00
Sala profesores		4,00	4,00
Bodega capilla		1,00	1,00
Capilla		1,00	1,00
Cafeteria sena		4,00	4,00
			11,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.05

Suministro e instalacion de ventilador de techo 56"		UND	
Descripción		UNIDAD	TOTAL
Cafeteria sena		8,00	8,00
			8,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.06

Suministro e instalación de tablero trifásico 12 circuitos			UND
Descripción		UNIDAD	TOTAL
Cafeteria sena		1,00	1,00
			1,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.07

Suministro e instalación de Panel led 40W rectangular de (30x120)cm			UND
Descripción		UNIDAD	TOTAL
Cafeteria profesores		4,00	4,00
Sala profesores		6,00	6,00
Bodega capilla		3,00	3,00
Capilla		2,00	2,00
Cafeteria sena		16,00	16,00
			31,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

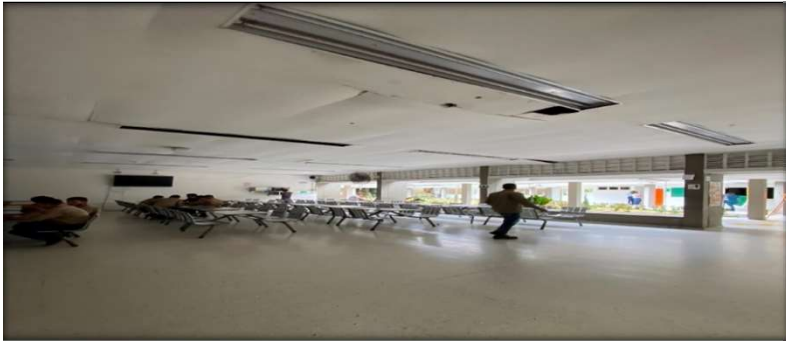
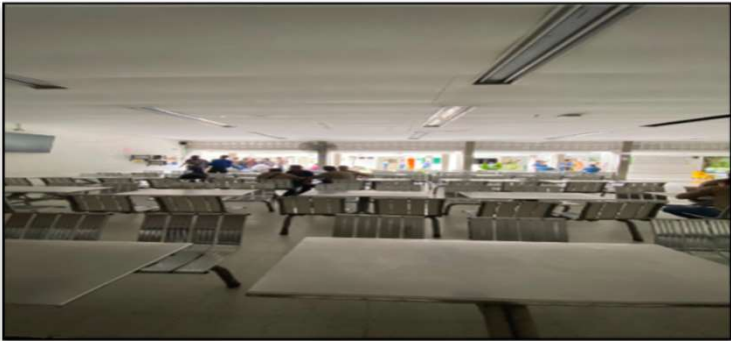
INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.08

Suministro e instalación de Canaleta 100x45mm			ML
Descripción		LARGO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores		5,81	5,81
Sala profesores		5,70	5,70
			11,51



CAPITEL CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

CARPINTERIA METALICA Y ACCESORIOS PUERTAS Y VENTANAS
4.01

Reparacion de marcos en aluminio de ventanas existentes			M2
Descripción	LARGO (m)	ALTO (m)	TOTAL
Sala profesores Puerta	2,15	1,32	2,84
Sala profesores Ventana entrada	5,92	1,82	10,77
			13,61



CARPINTERIA METALICA Y ACCESORIOS PUERTAS Y VENTANAS

4.02

Polarización de vidrios exteriores			M2
Descripción	LARGO (m)	ALTO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores fachada posterior	5,64	0,90	5,08
Sala profesores fachada posterior	7,78	0,96	7,45
Sala profesores ventana entrada	5,62	1,79	10,06
Sala profesores puerta	1,26	2,11	2,66
Bodega capilla V1	1,99	1,21	2,41
Bodega capilla V2	0,50	0,35	0,18
Bodega capilla V3	1,52	0,56	0,85
			28,68



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

CARPINTERIA METALICA Y ACCESORIOS PUERTAS Y VENTANAS

4.03

Suministro e instalación de ventanería con perfilería en aluminio			M2
Descripción	ANCHO (m)	ALTO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	1,83	0,40	0,73
Sala profesores	1,70	0,40	0,68
Sala profesores puerta	2,11	1,26	2,66
			4,07



CAPITEL CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S



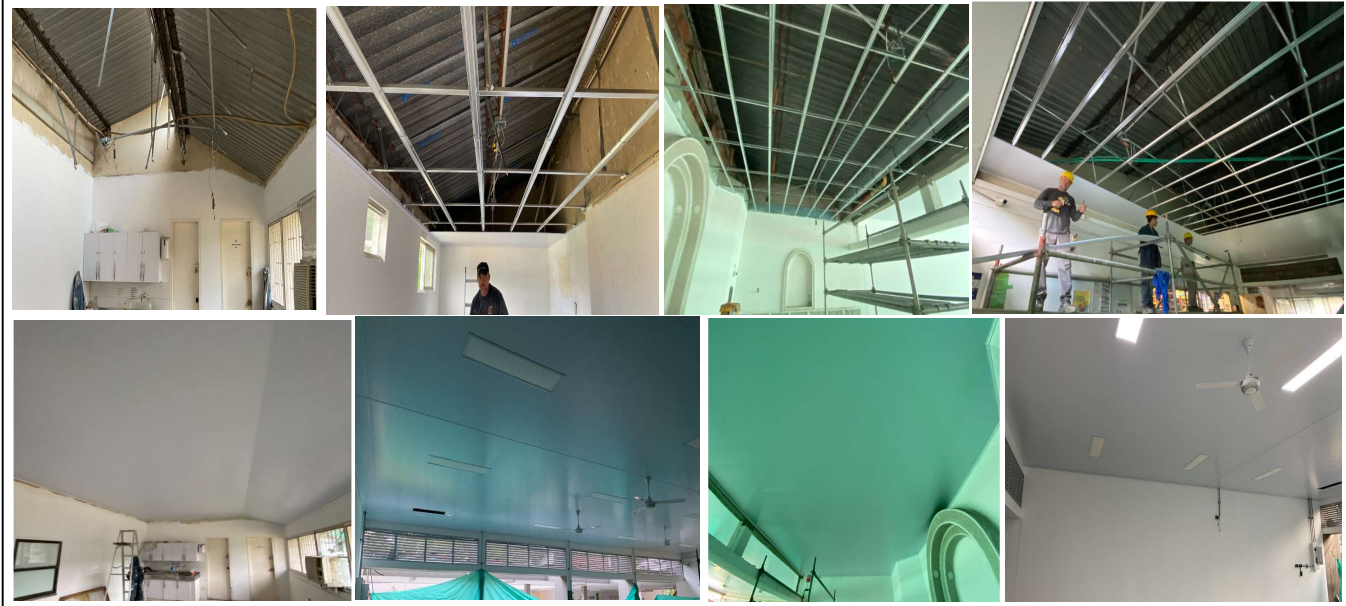
CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

ADECUACION CUBIERTAS Y CIELO RASOS

5.01

Suministro e instalación de cielo Raso en PVC			M2
Descripción	LARGO (m)	ANCHO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	5,90	4,40	25,96
Sala profesores	7,79	6,20	48,30
Bodega capilla	7,80	2,70	21,06
Capilla	7,80	5,30	41,34
Cafeteria sena	11,94	16,44	196,33
			332,99

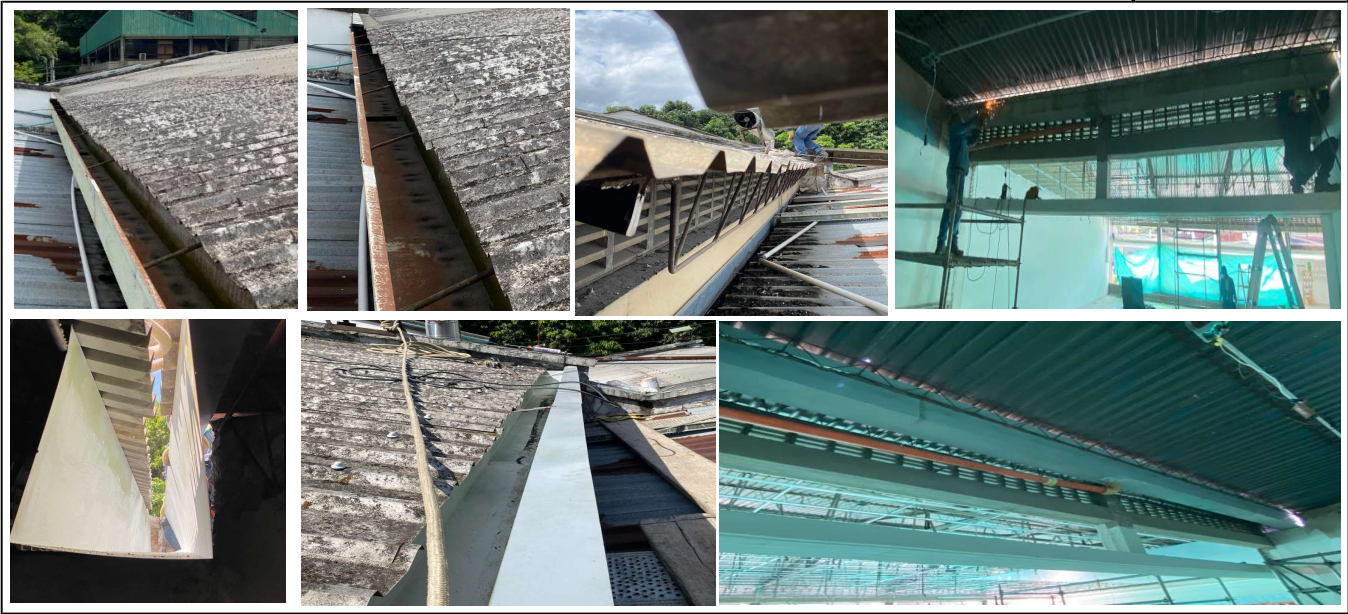


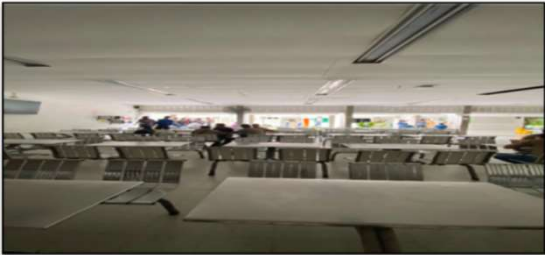
CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

ADECUACION CUBIERTAS Y CIELO RASOS

5.02

Suministro e instalación de canal metalico de aguas lluvias			ML
		LARGO (m)	TOTAL
Capilla		8,00	8,00
Sala profesores		7,98	7,98
			15,98





CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

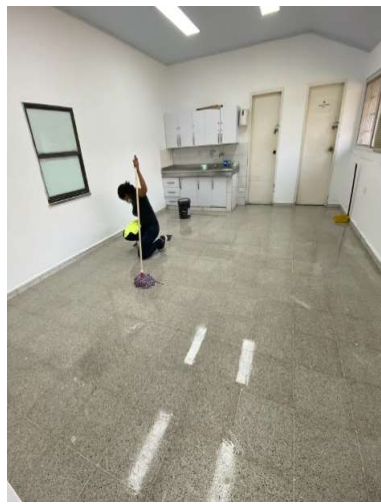
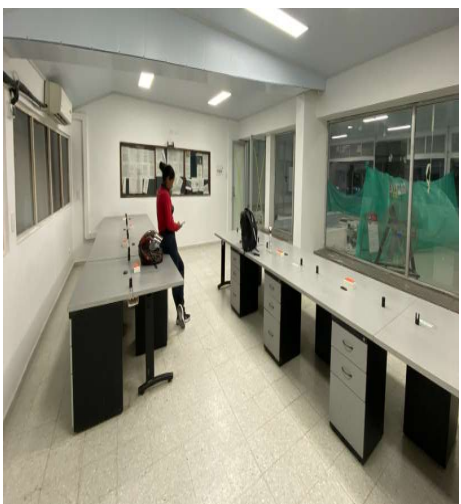
Memoria de Cantidades

ASEO

6.01

Aseo y limpieza general

Descripción	CANTIDAD	GLB
		TOTAL
Cafeteria, capilla, salon profesores.	1,00	1,00
		1,0





CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERIA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

ITEMS NO PREVISTOS
NP 01

Demolición de Persiana en Ladrillo hueco H<4.0m		ML
Descripción	LARGO (m)	TOTAL
Cafeteria Zona Derecha	14,98	14,98
Cafeteria Zona Izquierda	15,00	15,00
		29,98



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
--	------------------------------

ITEMS NO PREVISTOS

NP 02

Desmonte de Tendido eléctrico		ML
Descripción	LARGO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	23,24	23,24
Sala profesores	34,05	34,05
Bodega capilla	31,24	31,24
Capilla	26,43	26,43
Cafeteria sena	105,14	105,14
		220,1



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

ITEMS NO PREVISTOS

NP 03

Suministro e instalación de celosía en aluminio 1.0m x 0.60 m		ML
Descripción	LARGO (m)	TOTAL
Cafeteria lado Izquierdo	14,98	14,98
Cafeteria lado Derecho	15,00	15,00
		29,98



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024

Memoria de Cantidades

ITEMS NO PREVISTOS

NP 04

Suministro e instalación de Tubería 4" para bajantes y Evacuacion aguas Lluvias		ML
Descripción	LARGO (m)	TOTAL
Sala de profesores	14,20	14,20



**CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERIA
(ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL,
VIGENCIA 2024**

Memoria de Cantidades

ITEMS NO PREVISTOS

NP 05

Suministro e Instalación tendido eléctrico para iluminación y ventiladores (Incluye 3 líneas cable # 12 libre de halogeno)		ML
Descripción	LARGO (m)	TOTAL
Cafeteria profesores	23,24	23,24
Sala profesores	34,05	34,05
Bodega capilla	31,24	31,24
Capilla	26,43	26,43
Cafeteria sena	105,14	105,14
		220,1



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

ITEMS NO PREVISTOS

NP 06

Suministro e Instalación totallizador 25KVA x 3 x 50 A			UND
Descripción		UNIDAD	TOTAL
Cafeteria sena		1,00	1,00
			1,0



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

ITEMS NO PREVISTOS

NP 07

Subacometida cable #6 X4 (incluye accesorios y 4 conectores de perforación)				-
Descripción	LARGO (m)	No Lineas	TOTAL	
Cafeteria sena	9,00	4,00	36,00	
			36,0	



CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	Memoria de Cantidades
---	-----------------------

ITEMS NO PREVISTOS

NP 08

Cargue y retiro de escombros			VJ
Descripción		VIAJE	TOTAL
Retiro escombros cafeteria		2,00	2,00
			2,0



ProinPark NIT. 900.111.586-5
Km 4. Antigua Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6455295
proinpark.sa@gmail.com

RECIBO
271499

DÍA 16 / MES 12 / AÑO 2024 HORA 9:30 Valor \$ 56000 -

Origen del Material: SENA Girón

Placa Vehículo: SRS 034 Conductor: John

Capacidad Metros Cúbicos: 7 m³ Contratista: [Firma]

16 DIC 2023

ProinPark NIT. 900.111.586-5
Km 4. Antigua Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6455295
proinpark.sa@gmail.com

RECIBO
269141

DÍA 19 / MES 11 / AÑO 2024 HORA 11:21 Valor \$ 56000 -

Origen del Material: SENA Girón

Placa Vehículo: SRS. 034 Conductor: Miguel

Capacidad Metros Cúbicos: 7 m³ Contratista: [Firma]

Servicio Nacional de Aprendizaje

SENA

MINISTERIO DE TRABAJO

CERTIFICA:

Que el constructor con razón social INGENIERIA , SERVICIOS Y SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA ISERCOL S.A.S identificado con el NIT 900375922, por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción FIC, realizó a través del botón electrónico de pagos las siguientes transacciones:

Nº Licencia/Contrato	Nombre Obra	Ciudad Ejecución	Valor Pago	Periodo	Fecha	Ticket
CO1.PCCNTR69881 45	REMODELACION CAFETERIA CIMI	GIRON	227,500	2024-12	19-DIC-2024	122272881
		Total	227,500			

Expedido por el SENA, a los diecinueve (19) días del mes de Diciembre de 2024

“LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN, NO IMPIDE QUE EL SENA VERIFIQUE LA BASE DE LIQUIDACIÓN DE FIC Y QUE CONSTATE EL CUMPLIMIENTO EN FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC.”

NO TIENE VALIDEZ PARA FINES TRIBUTARIOS

SENA, MÁS TRABAJO

Este documento no tiene validez en procesos de selección contractual con entidades del estado.

La expedición de esta certificación, no impide que el SENA verifique la base de liquidación de aportes y que constate el cumplimiento en Contrato de Aprendizaje.

Expedido por el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2024-12-19

Generado por : CLAUDIA ANDREA GALLEG0 PARRA

¿Desea saber si este certificado es auténtico?, por favor escribanos al correo electrónico certiportes@sena.edu.co informando el siguiente código de verificación: 1238783409 - 352334

SENA, MÁS TRABAJO

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.6988145

Versión del contrato

2

Estado de contrato

En ejecución

Fecha de generación del estado

4/11/2024 3:55:26 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Número del contrato

CO1.PCCNTR.6988145

Objeto del contrato

CONTRATAR LA ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CAFETERIA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024.

Tipo de Contrato

Obra

¿Asociado a otro contrato?

☐ Sí ☒ No

Duración del contrato

1 Meses

Fecha de inicio de contrato

8/11/2024 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de terminación del contrato

6 días de tiempo transcurrido (19/12/2024 11:59:00 PM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Tiempo adiciones en días

12 días

Liquidación

☒ Sí ☐ No *

Fecha de inicio de liquidación

6 días de tiempo transcurrido (20/12/2024 12:00:00 PM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha fin de liquidación

19/04/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Obligaciones Ambientales

☐ Sí ☒ No *

Obligaciones pos consumo

☐ Sí ☒ No *

Reversión

☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



SENA REGIONAL SANTANDER Grupo de Apoyo Administrativo Mixto

COLOMBIA, Bucaramanga

★★★★★

0 Recomendación(es)



Información del Proveedor contratista



CAPITEL CONSTRUCCIONES SAS

COLOMBIA, Floridablanca

Número de documento 900375922

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CAPITEL CONSTRUCCIONES SAS	BANCOLOMBIA	Ahorros	02017469099

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: ANDRES FUENTES

Fecha de aprobación: 6/11/2024 5:37:33 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: CLAUDIA MARCELA MURILLO SALGUERO

Fecha de aprobación: 6/11/2024 5:43:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1_PCCNTR_6988145_Firmado](#)
Contrato en ejecución: [CO1_PCCNTR_6988145_En ejecución](#)

Documentos Tipo

Documentos Tipo

No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

Transporte incluido

El contrato puede ser prorrogado

☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización? ☐Sí☒No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒Sí☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí☒No

Seriedad de la oferta ☐Sí☒No

Cumplimiento ☒Sí☐No

☒Cumplimiento del contrato

☒% del valor del contrato10,00

Fecha de vigencia (desde)8/11/2024 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)20/07/2025 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒Pago de salarios

☒% del valor del contrato10,00

Fecha de vigencia (desde)8/11/2024 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)20/12/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒Estabilidad y calidad de la obra

☒% del valor del contrato10,00

Fecha de vigencia (desde)8/11/2024 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)20/12/2029 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual ☒Sí☐No

☒No. de SMMLV200

Fecha límite para entrega de garantías:8/11/2024 6:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de entrega de garantías:13 días de tiempo transcurrido (13/12/2024 11:09:47 AM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Erisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.15896277	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	38.776.620,75 COP	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A	19/12/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.15896404	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A	7 días de tiempo transcurrido (19/12/2024 12:00 PM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Vencida Detalle
CO1.WRT.15594627	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000,00 COP	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	14 días de tiempo transcurrido (11/12/2024 11:59 PM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Vencida Detalle
CO1.WRT.15594240	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	31.255.344,00 COP	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	11/12/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí☒No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.6988145

Proveedor

CAPITEL CONSTRUCCIONES SAS

Creado por

Agregado en

-

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

Kilometro 7 Vía Palenque Rincón de Girón

Ubicación

CO-SAN-68307 - Girón

País

COLOMBIA

Departamento

Santander

Municipio

Girón

Dirección

Kilometro 7 Vía Palenque Rincón de Girón

Código postal

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Kilometro 7 Vía Palenque Rincón de Girón	COLOMBIA > Santander > Girón

1	CO1.PCONTR.6988145
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							129.201.271,00	129.255.402,50
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	CONTRATAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA CAFETERÍA (ETAPA: FASE I) DEL CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, VIGENCIA 2024	1,00	G	129.201.271,00	129.255.402,50	129.201.271,00	129.255.402,50

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
GCCON-F-021_Anexo_al_Contrato_o_Aceptacion_de_Oferta (1).pdf	GCCON-F-021_Anexo_al_Contrato_o_Aceptacion_de_Oferta (1).pdf	(detalle)
1. ANEXO OFERTA ECONOMICA.pdf	1. ANEXO OFERTA ECONOMICA.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	CLAUDIA MARCELA MU	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	37727935	Guardar y notificar
Supervisor	Manuel Enrique Valencia	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	91.280.217	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	CLAUDIA MARCELA MU	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	37727935	Guardar y notificar
--------------------	--------------------	-------------------	----------------------	---------------------	----------	---------------------

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	CLAUDIA MARCELA MURILLO SALGUERO	6/11/2024 5:43:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CLAUDIA MARCELA MURILLO SALGUERO
Supervisor	Manuel Enrique Valencia Moreno	6/11/2024 5:43:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CLAUDIA MARCELA MURILLO SALGUERO
Ordenador del Gasto	CLAUDIA MARCELA MURILLO SALGUERO	6/11/2024 5:43:31 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	CLAUDIA MARCELA MURILLO SALGUERO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz	☐ Sí ☒ No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.
Destinación del gasto	Inversión	
Fuente de los recursos:		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☒ Sí ☐ No *	129.255.402,5
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☒ No *	
Sistema General de Regalías - SGR	☐ Sí ☒ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Sí ☒ No *	
Recursos de Crédito	☐ Sí ☒ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Sí ☒ No *	
Total		129.255.402,5

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
☐ 202300000000147	2024	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☒ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 36-02-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
--------	------	--------	-------	------------------	-----------------------------------	--------

☐	7824	CDP	Generado	130.000.000 COP	129.201.271 COP	36-02-00-068-922410	Validado	Editar
				Saldo de CDP	130.000.000 COP			
				Saldo de vigencias futuras	0 COP			
				Saldo total a comprometer	129.201.271 COP			
				Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa			
				Fecha de consulta SIIF	22/10/2024 7:59 AM			

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 235924	Presupuestal (CDP)	7/11/2024 12:00 AM	Generado	129.255.402,5 COP	129.255.402,5 COP	-	C-3699-1300-15-53105B-3699011-02	SIIF Detalle Editar
				Saldo de compromisos CDP	129.255.402,5 COP			
				Saldo de compromisos AVF	0 COP			
				Saldo total comprometido	129.255.402,5 COP			
				Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa			
				Fecha de consulta SIIF	24/12/2024 2:15 PM			

Modificación del Contrato

Ref. de Modificación	Tipo de modificación	Fecha de modificación	Fecha de Aprobación	Estado	Versión	Versión previa	Cambios
CO1.CTRMOD.17553973	Modificar el contrato	6/12/2024 2:08 AM (UTC -5 horas)	6/12/2024 9:26 AM (UTC -5 horas)	Publicado	2	Ver	Detalle