

Barranquilla, Diciembre de 2024

Doctora

DIANA MANTILLA PARRA

Supervisor Contrato No. CD-06-2024-3099

Secretaría de Planeación

Alcaldía Distrital de Barranquilla.

Ciudad

Asunto: Octavo Informe de Gestión del mes de Diciembre de 2024.

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2024-3099, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de “Titulación de Predios Fiscales” que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaría de Planeación, correspondiente al mes de diciembre de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE “CESIÓN GRATUITA”*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

- 1. Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

Se revisaron, actualizaron y se organizaron 26 expedientes del barrio Santo Domingo de Guzman

- 2. Asesorar con el reporte de los actos administrativos que deban notificarse por aviso y sean requeridos por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.**

Todos los actos administrativos que me fueron encomendados fueron notificados personalmente.

- 3. Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de titulación de predios, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

Respecto a esta actividad en el mes de Diciembre se realizaron visitas de campo al barrio Santo Domingo de Guzman, específicamente las manzanas catastrales 0505 – 0507 – 0512 – 0524 – 0525 – 0527 – 0528 – 0529 – 0530 – 0531

4. Digitar la información de cada una de las actividades requeridas en la base de datos compartida con el contratista y la Oficina de Hábitat.

Se han digitado 26 expedientes del barrio Santo Domingo de Guzman

5. Asesorar en la elaboración y proyección de 173 actos administrativos de transferencia correspondientes a los predios a titular que sean requeridos por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.

DIRECCION	PRE_REFERENCIA
Carrera 8 D 98 03	080010112000000770062000000000
Carrera 16 7 33	080010110000001330019000000000
Carrera 16 A 7 107	080010110000001340008000000000
Carrera 16 A 7 67	080010110000001340016000000000
Carrera 16 A 7 51	080010110000001340017000000000
Carrera 16 7 108	080010110000001340042000000000
Carrera 15 A 7 47	080010110000001320017000000000
Carrera 16 10 28	080010110000001290012000000000
Carrera 16 A 11 30	080010110000001250012000000000

En consecuencia, de esta actividad queda pendiente por ejecutar 141 actos administrativos

Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
173	32	141

6. Las demás que le sean asignadas por el supervisor y/o por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación

Para la realización del evento de entrega de títulos que se llevó a cabo el día 19 de diciembre de 2024 en el Megacolegio “German Vargas Cantillo”, la Oficina Hábitat me solicitó la entrega de 27 invitaciones para la asistencia a la entrega de los siguientes beneficiarios, las cuales fueron entregadas así:

NOMBRE	CEDULA	LETRA DE DESENGLOBE	MATRICULA
HERRERA DE ORO RICHARD	K 6T 96 30	080010112000002820030000000000	040-660169

HERRERA DE ORO RODRIGO RAFAEL	K 6T 96 34	08001011200000028200430000000000	040-660474
CAMPO GARCIA PATRICIA	C 102 7B 93	080010112000000470040000000000	040-673622
MORELOS NARVAEZ DIANIS	K 8E 99D 12	080010112000000550018000000000	040-673625
TOVAR JIMENEZ OSCAR JUNIOR	K 9F 99D 43	080010112000000580016000000000	040-674802
MONTES ALMANZA MARI MILENA	K 7B 99C 16	080010112000000610008000000000	040-674828
RAMIREZ DE DIAZ JISELA GRISELDA	C 99D 8D 34	080010112000000620023000000000	040-660523
SERPA ALMARIO JUAN CARLOS	C99C 8D 39	080010112000000620026000000000	040-656260
AGUILAR BELTRAN LUIS FABIAN	C99C 8D 29	080010112000000620027000000000	040-658186
ARROYO VILLALBA LUZ MARINA	K 8D 99C 34	080010112000000620028000000000	040-658245
ORTEGA VERGARA LIDIS	K8D 99C 20	080010112000000620030000000000	040-665627
BASTIDAS PEREZ MARIA AMPARO	C 99 K 9C 35	080010112000000660022000000000	040-660525
FRANCO ALVAREZ EVELIN ESTHER	K 8D 98 54	080010112000000780064000000000	040-674805
GUZMAN OSORIO EDUARDO ENRIQUE	K9 98 130	080010112000000950001000000000	040-674793
BARROZO YARURO MARIA ELENA	K9 97 34	08001011200000011500480000000000	040-655619
ESCUDERO NARVAEZ YANETH ESTHER	C 48 27 87	08001010500000064500180000000000	040-668028
CEQUEIRA FERNANDEZ ROBERTO ANTONIO	K 14 109C 59	080010111000000140005000000000	040-668055
BERRIO TORRES EDGAR ARMANDO	T 25B 109 14	080010111000000270017000000000	040-428999
PINEDO OLAYA JENNIFER JOSEFA	C 105 26 59	080010111000000420011000000000	040-429350
HERRERA DIAZ MILQUIADES ALBERTO	C 105 26A 07	080010111000000430024000000000	040-429380
QUIROZ POLANCO RAFAEL DARIO	C 105 23A 32	080010111000000460020000000000	040-668054
VILLEGAS ARRIETA ALONSO DE JESUS	C 87 26 57	080010111000000690009000000000	040-658674

DIAZ BELTRAN FERNANDO ENRIQUE	K 25 113 46	0800101110000010500180000000000	040-649595
MARTINEZ CARDONA JOSE RAFAEL	D 111 28 13	0800101110000012300380000000000	040-626828
MARTINEZ CARDONA DAMARIS	D 111 28 17	0800101110000012300390000000000	040-626829
MARTINEZ CARDONA ZOILA ROSA	D 111 28 21	0800101110000012300400000000000	040-626830
AMAYA URANGO BERLEDYS MARGOTH	C 109A 13 27	0800101110000019000180000000000	040-429968

7. Asistir y/o apoyar capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.

Durante el evento de entrega de títulos en el megacolegio “German Vargas Cantillo” realice encuestas a los beneficiarios del proyecto acerca de su percepción del mismo





Cordialmente,

Matthew Jerez

Matthew Alexander Jerez Molina
CC. 1193038391