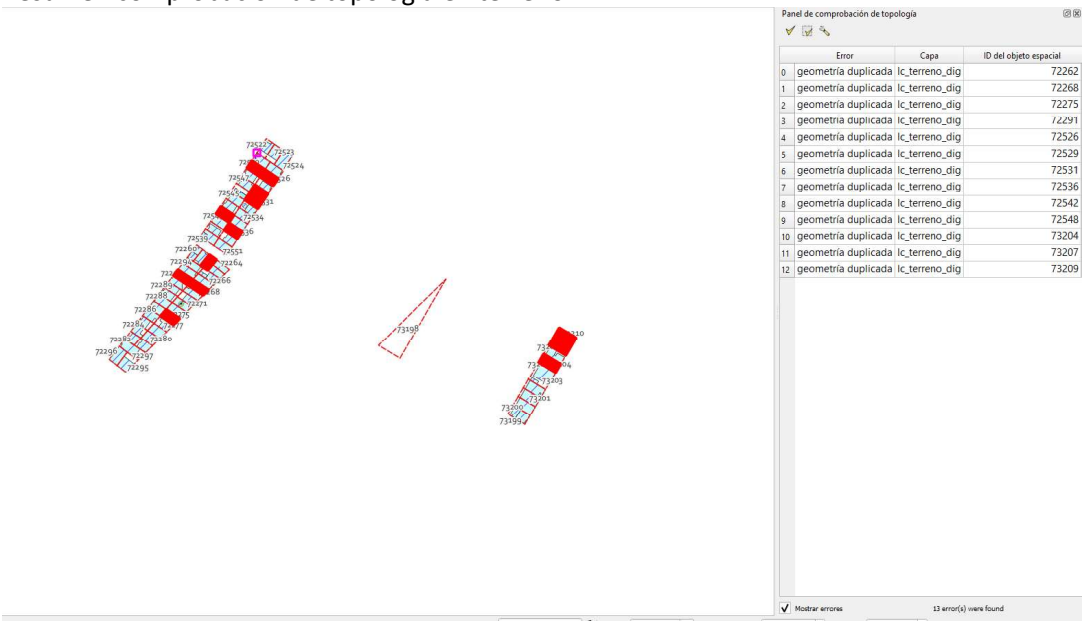
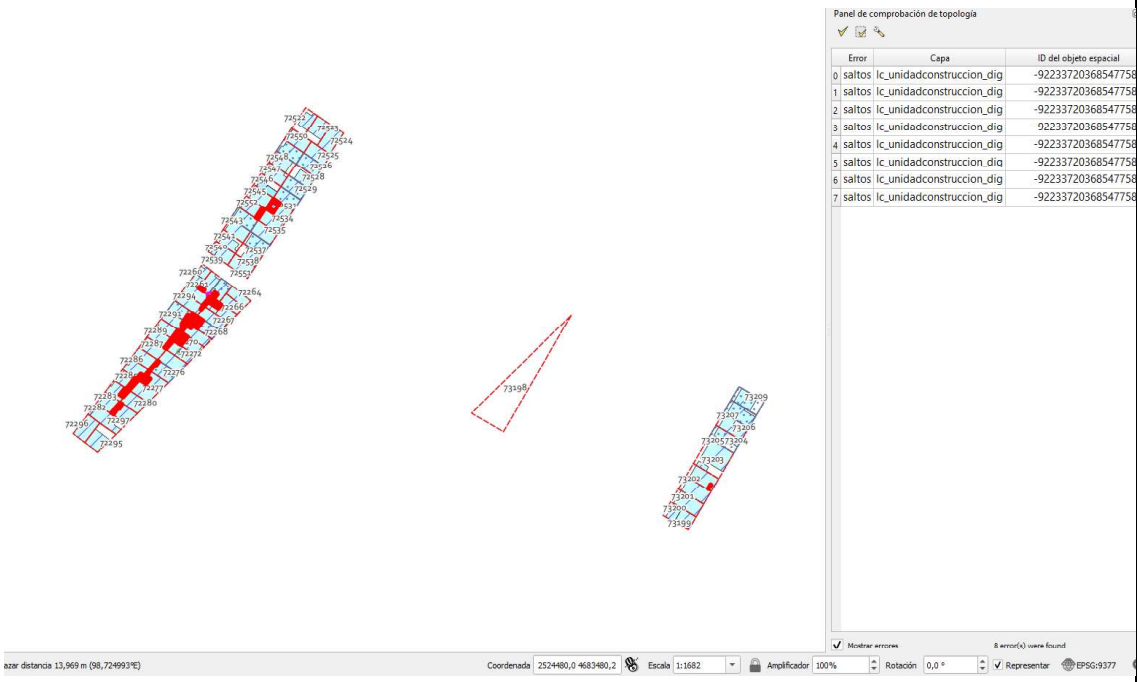
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 5 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 4
Número de Terrenos iniciales: 80
Observaciones realizadas: Varios predios tienen inconsistencia de área y deben ser revisado en campo para ver cuales su extensión real El street view no permite visualizar predios Verificar la distribución de la manzana 789
Número de predios: 80 **Número de Unidades digitalizadas: 77**
Resumen comprobación de topología en terreno  GEOMETRIA DUPLICADA A CAUSA DE LOS TERRENOS INFORMALES SOBREPUESTOS

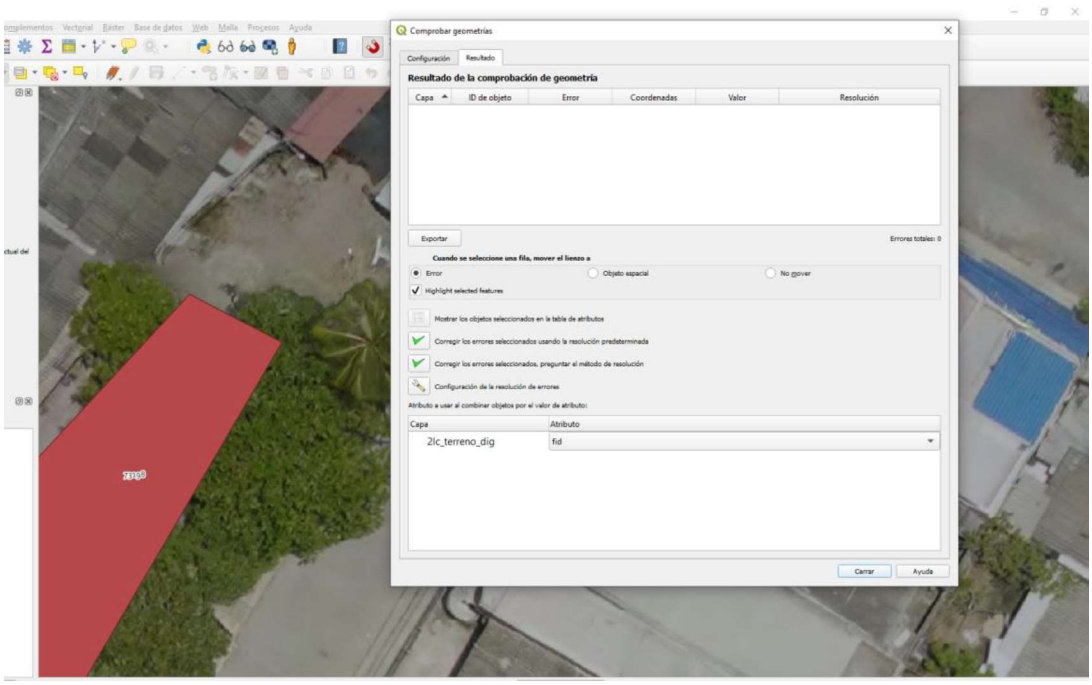
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

Resumen comprobación de topología en unidades

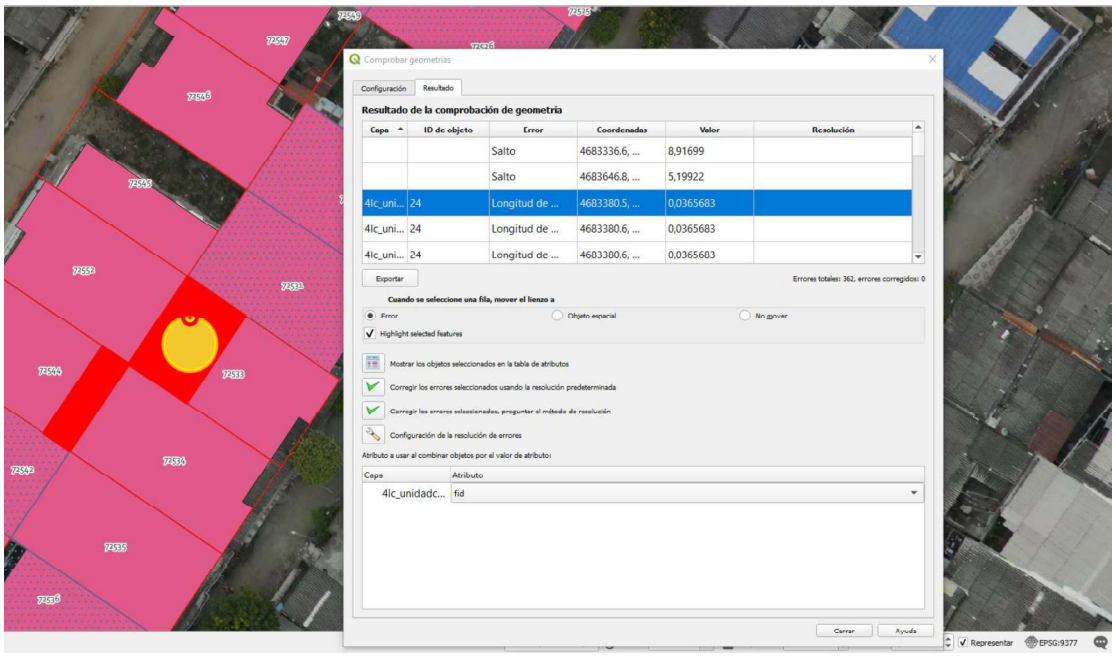


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

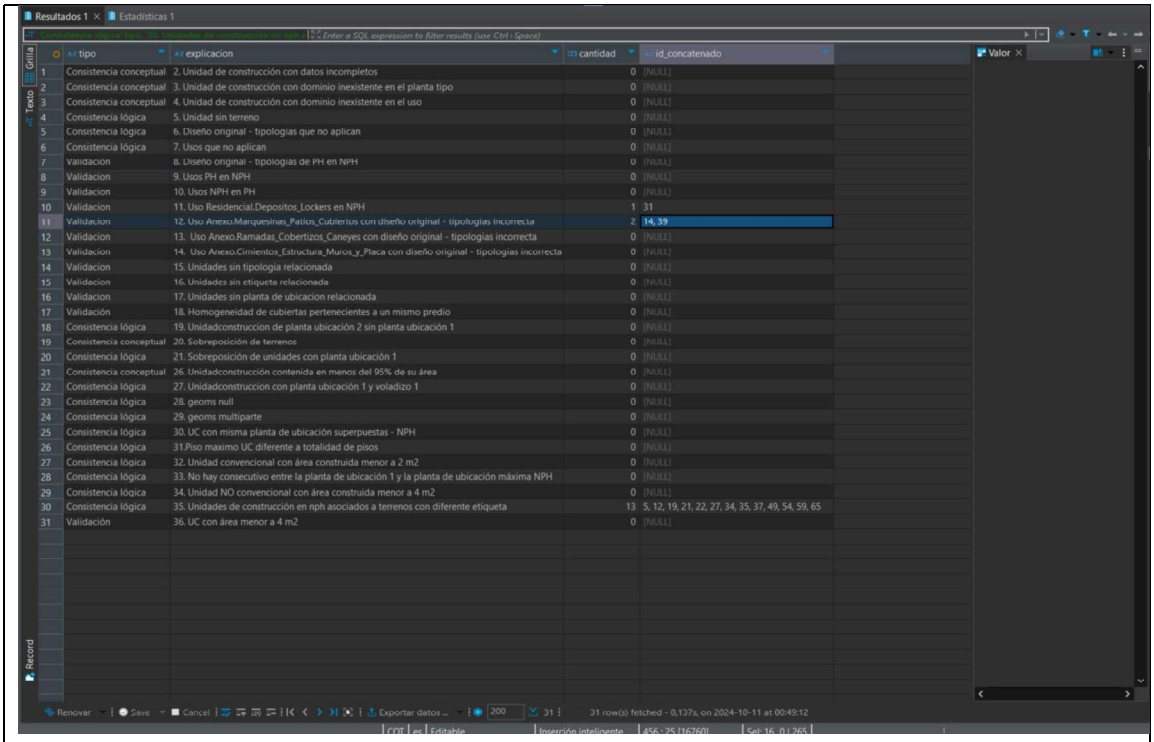


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres



Resultados 1 | Estadísticas 1

	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	1	31
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	2	14, 39
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[NULL]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[NULL]
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	0	[NULL]
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	13	5, 12, 19, 21, 22, 27, 34, 35, 37, 49, 54, 59, 65
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]

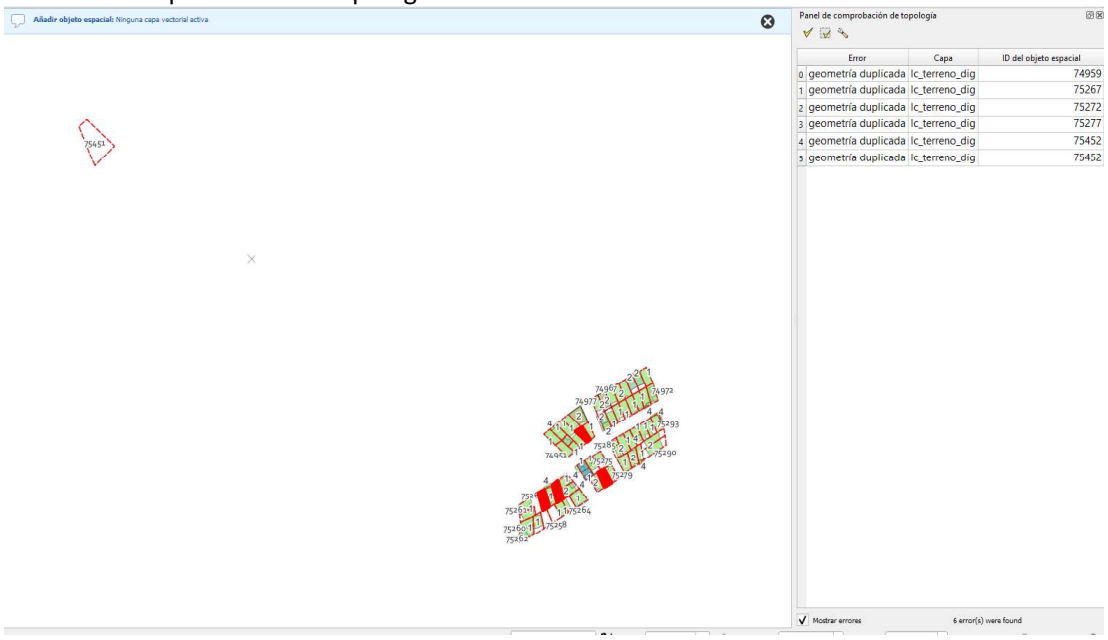
Valor

Renovar | Save | Cancel | Exportar datos ... | 200 | 31 | 31 row(s) fetched - 0,137s, on 2024-10-11 at 00:49:12

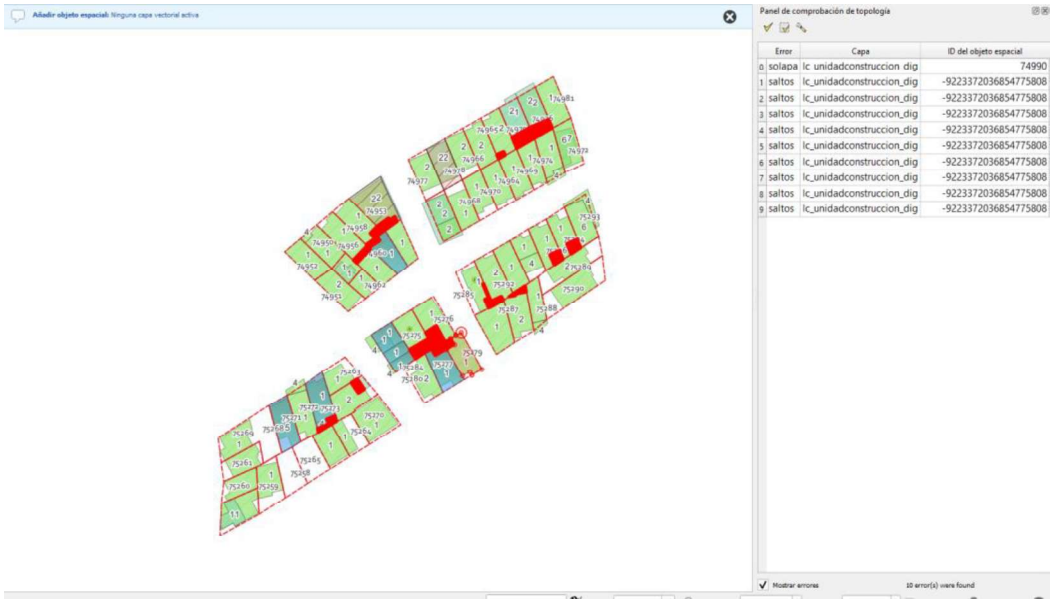
EXCEPCIONES POR CONSTRUCCIONES EN TERRENO INFORMAL

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

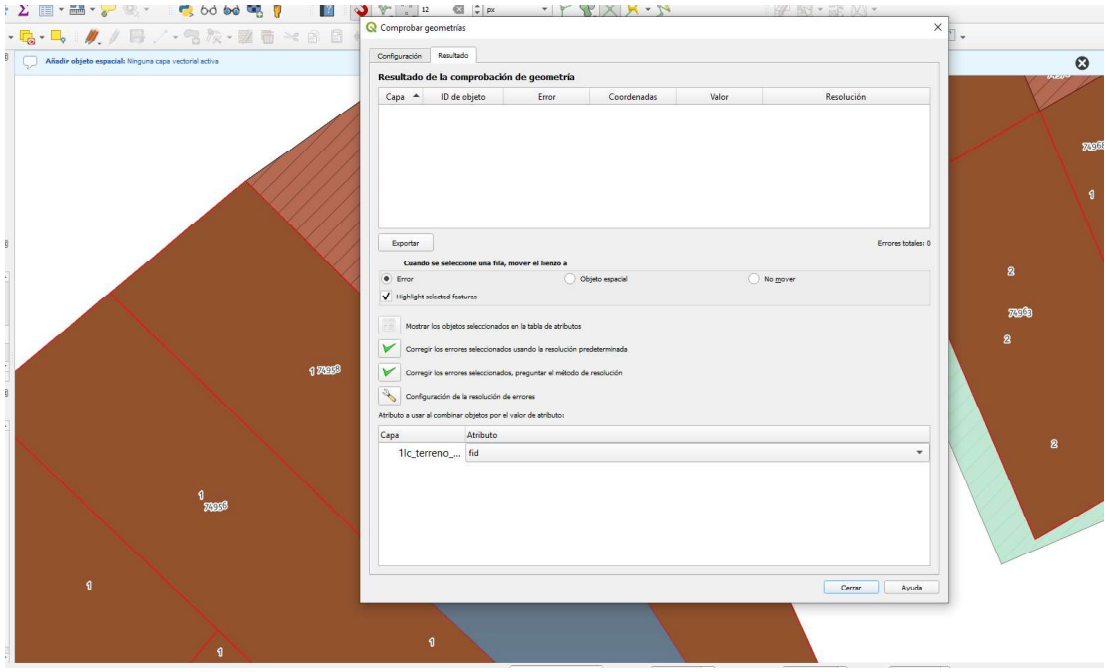
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 6 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 6
Número de Terrenos iniciales: 67
Observaciones realizadas: Varios predios tienen inconsistencia de área y deben ser revisado en campo para ver cuales su extensión real El street view no permite visualizar predios
Número de predios: 67 **Número de Unidades digitalizadas: 80**
Resumen comprobación de topología en terreno  GEOMETRIA DUPLICADA A CAUSA DE LOS TERRENOS INFORMALES

Resumen comprobación de topología en unidades

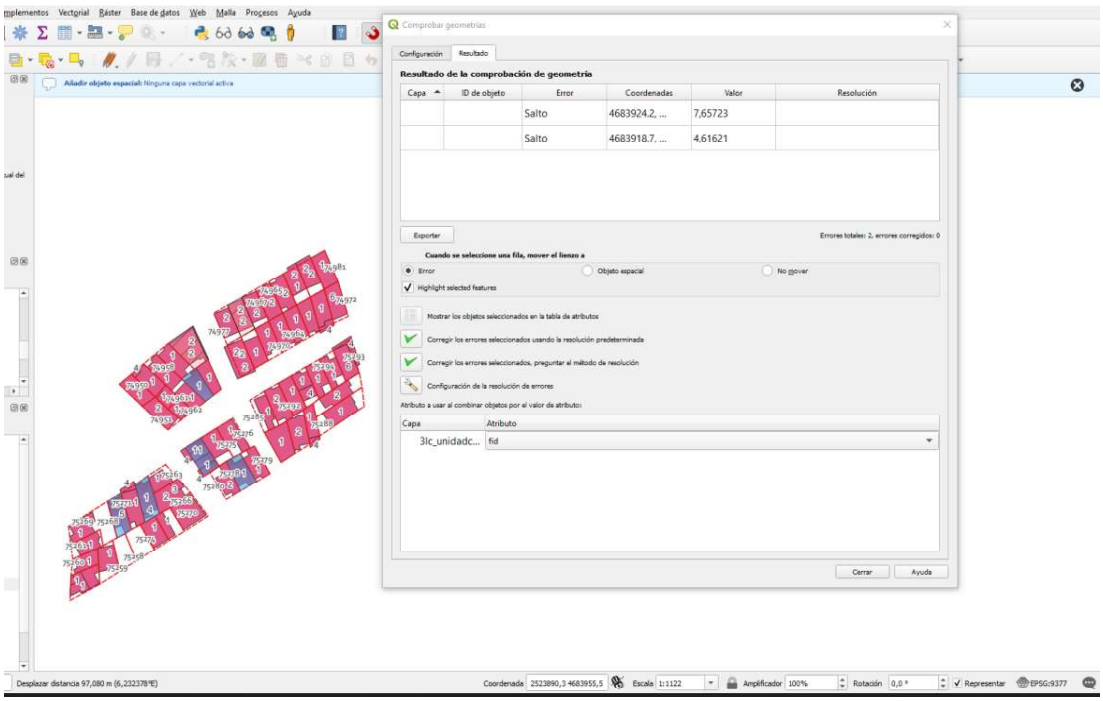


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

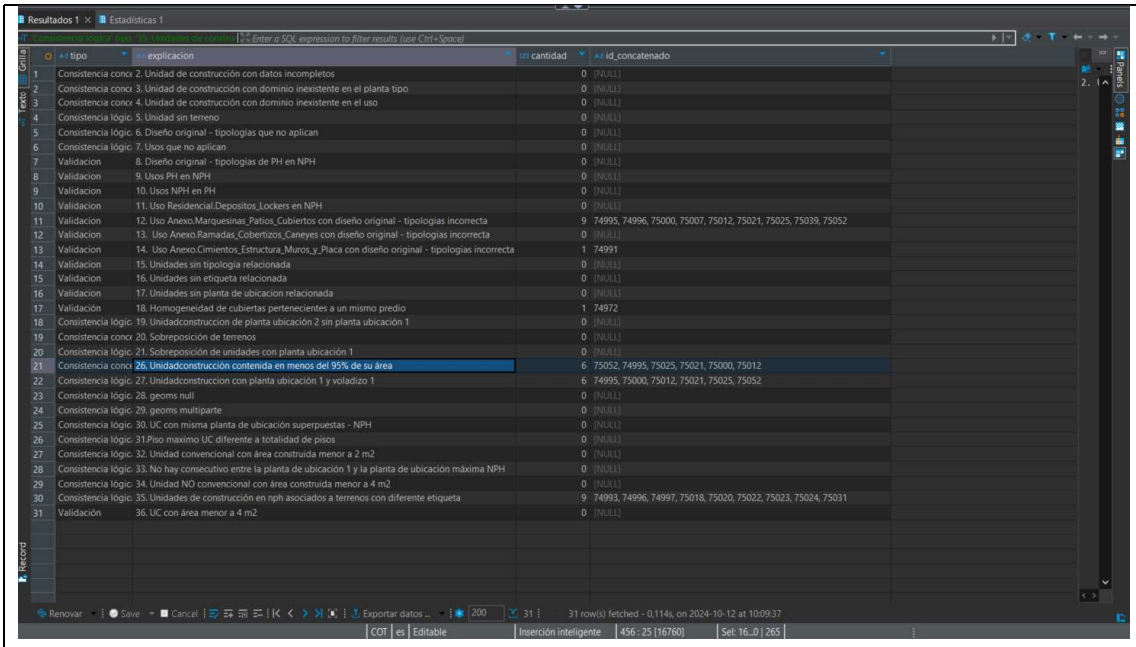


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres



Resultados 1 | Estadísticas 1

Enter a SQL expression to filter results (use Ctrl+Space)

	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
1	Consistencia conc	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
2	Consistencia conc	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
3	Consistencia conc	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
4	Consistencia lógic	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógic	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógic	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	9	74995, 74996, 75000, 75007, 75012, 75021, 75025, 75039, 75052
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorrecta	1	74991
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	1	74972
18	Consistencia lógic	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[NULL]
19	Consistencia conc	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógic	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conc	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	6	75052, 74995, 75025, 75021, 75000, 75012
22	Consistencia lógic	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	6	74995, 75000, 75012, 75021, 75025, 75052
23	Consistencia lógic	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógic	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógic	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógic	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógic	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
28	Consistencia lógic	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[NULL]
29	Consistencia lógic	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
30	Consistencia lógic	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	9	74993, 74996, 74997, 75018, 75020, 75022, 75023, 75024, 75031
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]

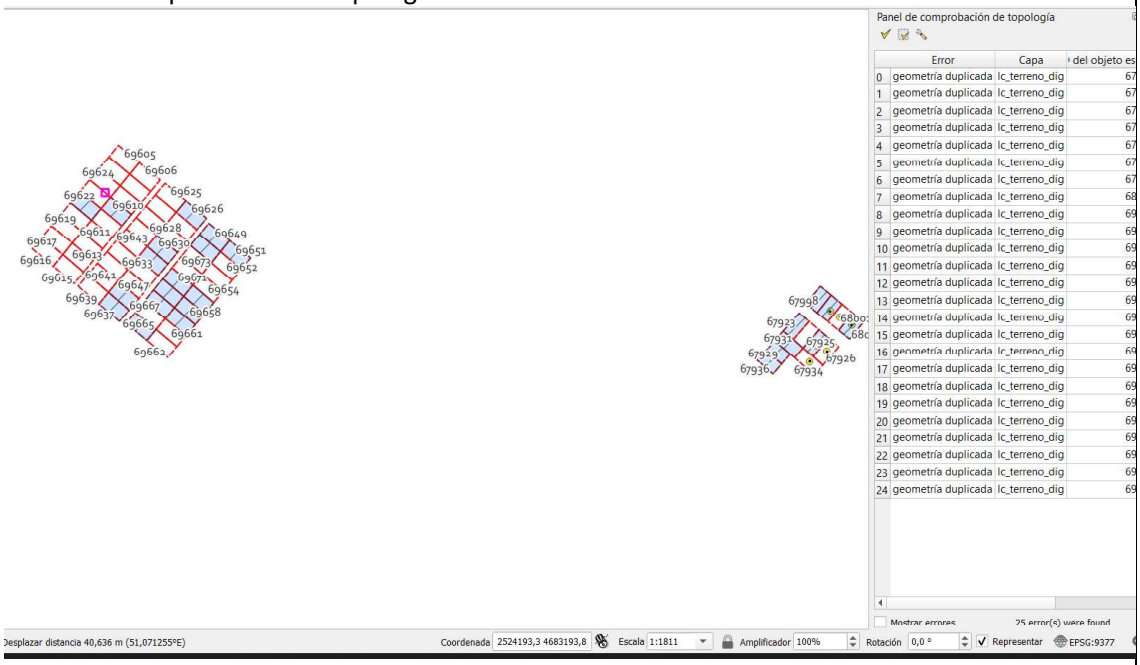
Renovar | Save | Cancel | Exportar datos ... | 200 | 31 | 31 row(s) fetched - 0,114s, on 2024-10-12 at 10:09:37

COT | es | Editable | Inserción inteligente | 456 : 25 [16760] | Sel: 16..0 | 265

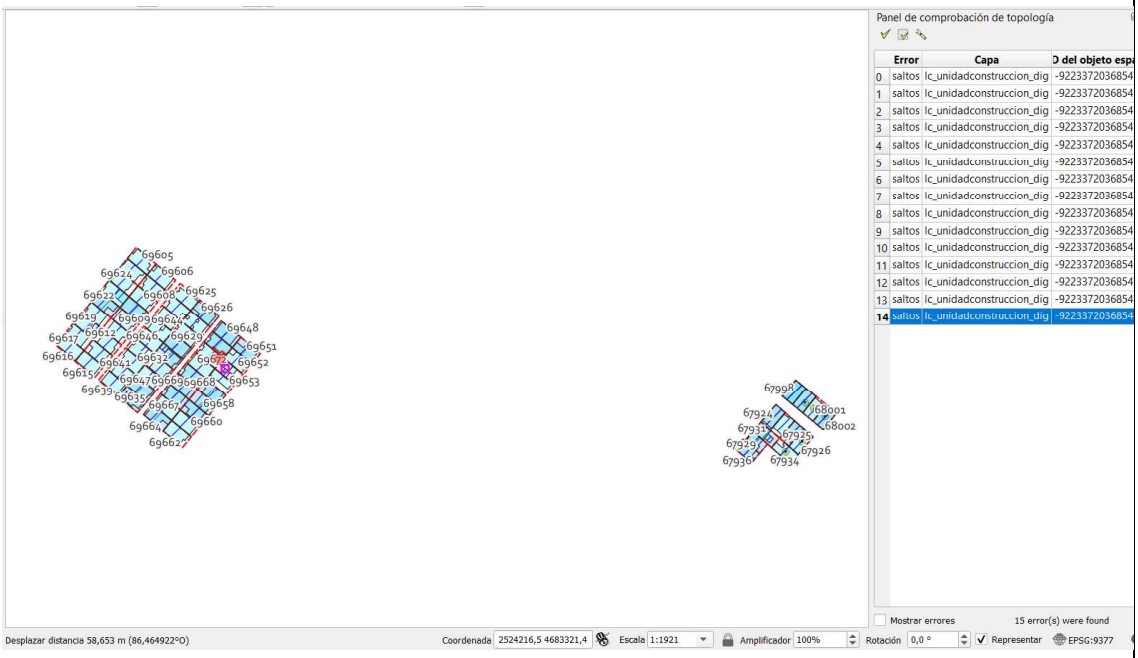
EXCEPCIONES POR CONSTRUCCIONES EN TERRENO INFORMAL, MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO, Y

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

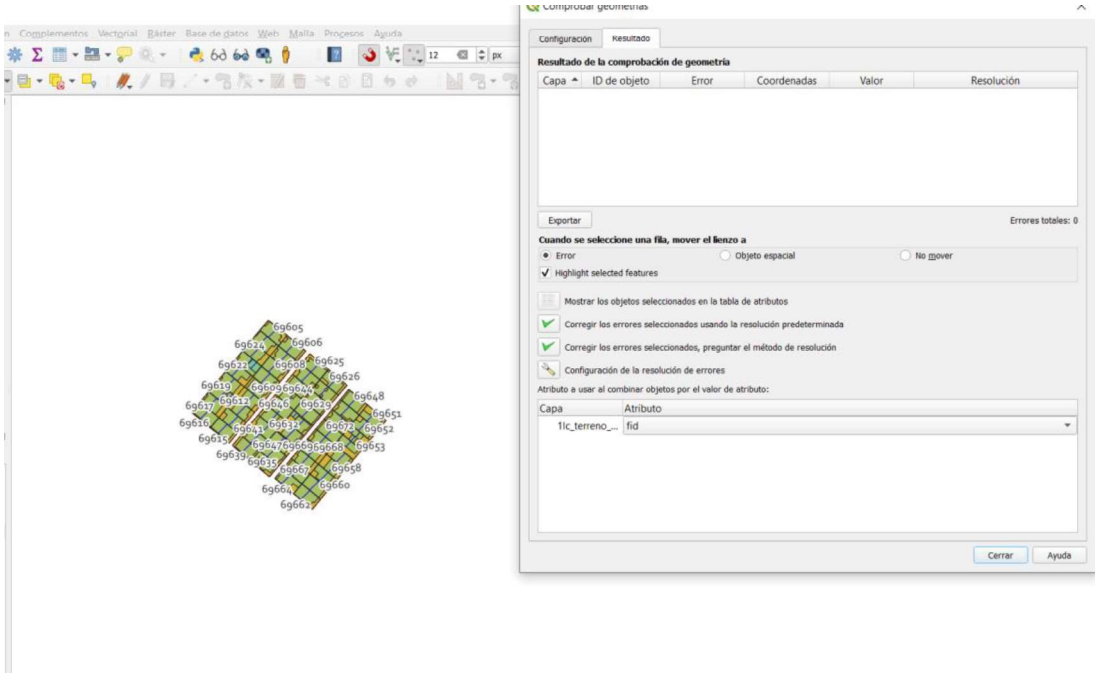
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 7 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 5
Número de Terrenos iniciales: 92
Observaciones realizadas: El street view no permite visualizar predios
Número de predios: 92 **Número de Unidades digitalizadas: 74**
Resumen comprobación de topología en terreno 
GEOMETRIA DUPLICADA A CAUSA DE LOS TERRENOS INFORMALES

Resumen comprobación de topología en unidades

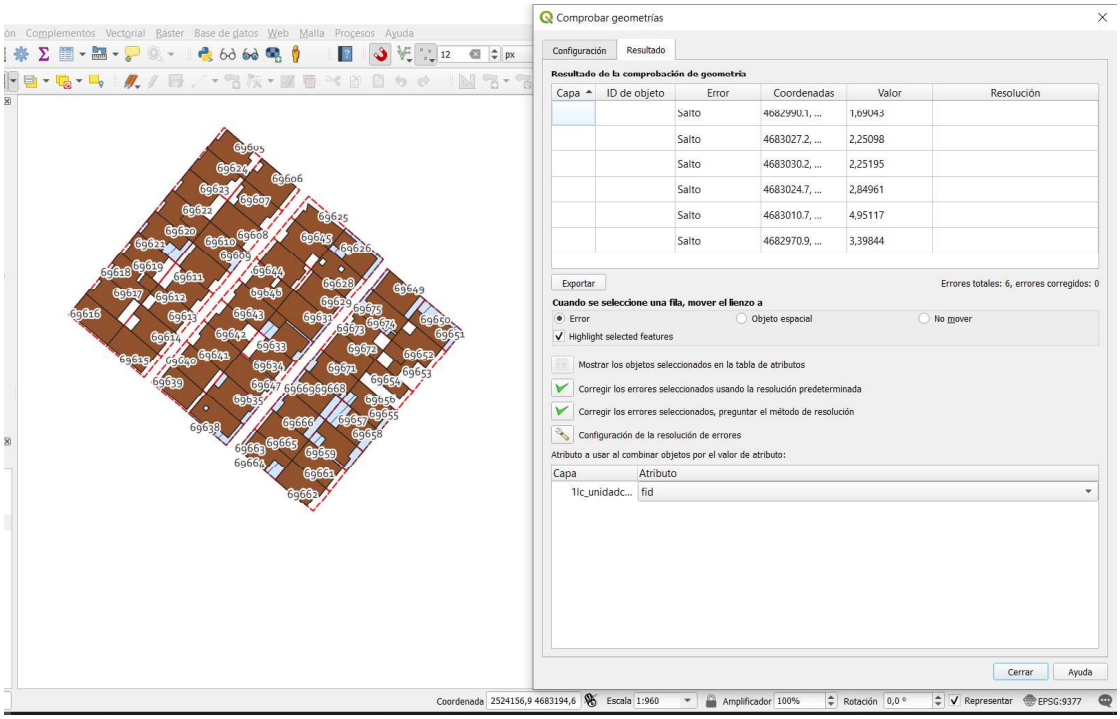


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)



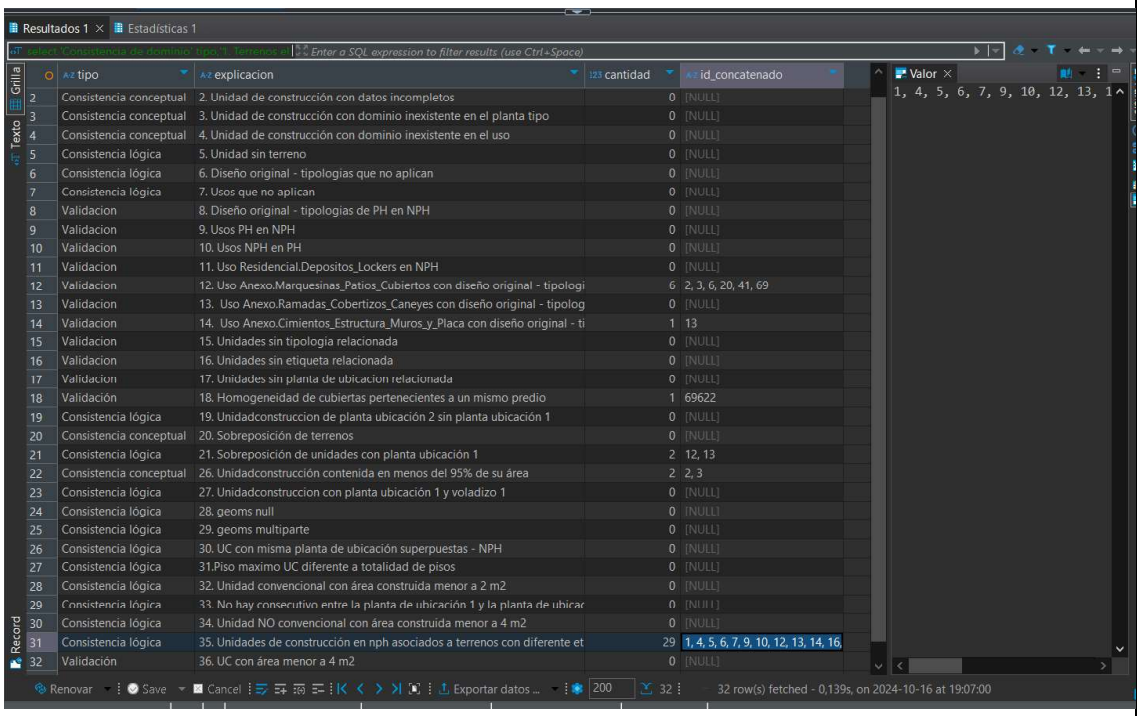
CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

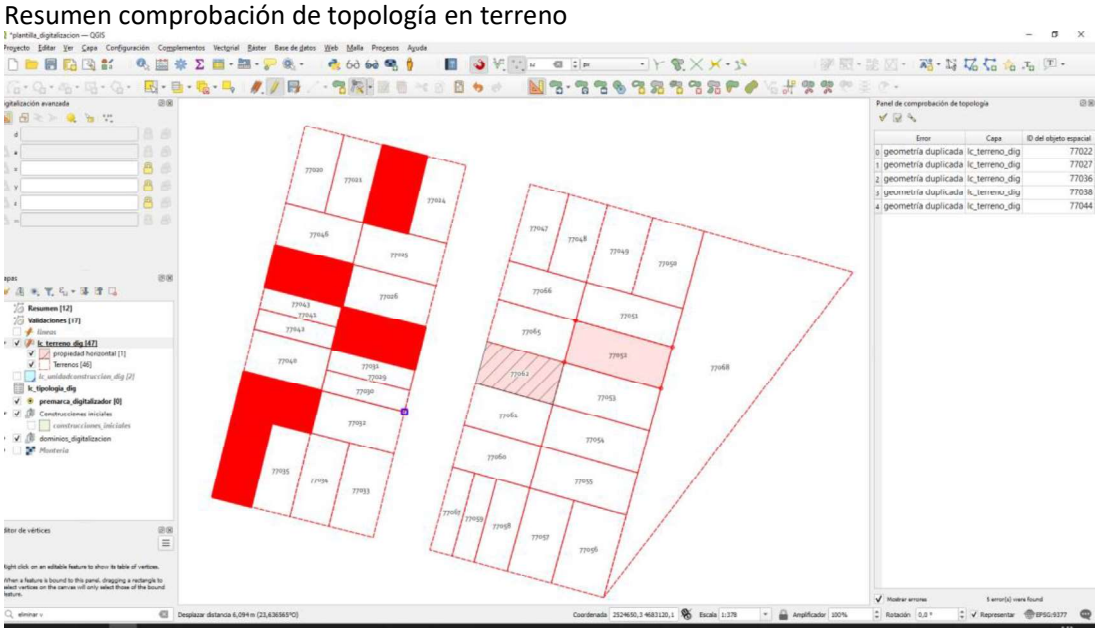


	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
2	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[NULL]
3	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[NULL]
4	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
7	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
8	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
10	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
11	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[NULL]
12	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologi	6	2, 3, 6, 20, 41, 69
13	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipolog	0	[NULL]
14	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - ti	1	13
15	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
17	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicación relacionada	0	[NULL]
18	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	1	69622
19	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[NULL]
20	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
21	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	2	12, 13
22	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	2	2, 3
23	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicac	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[NULL]
31	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente et	29	1, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 14, 16,
32	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]

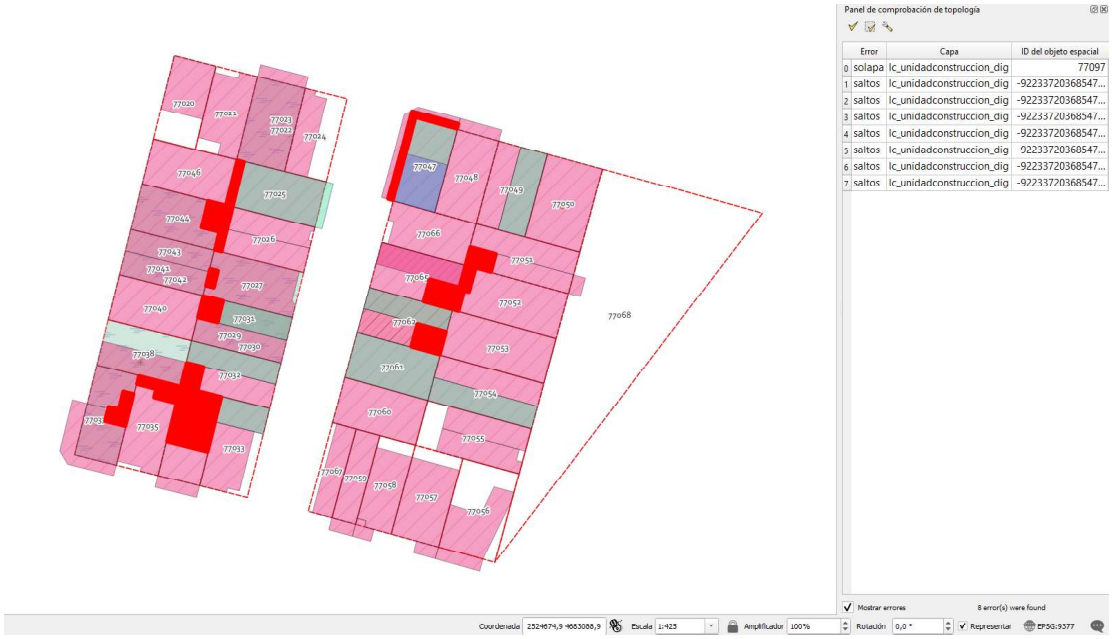
EXCEPCIONES POR CONSTRUCCIONES EN TERRENO INFORMAL, MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO, Y CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO PISO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

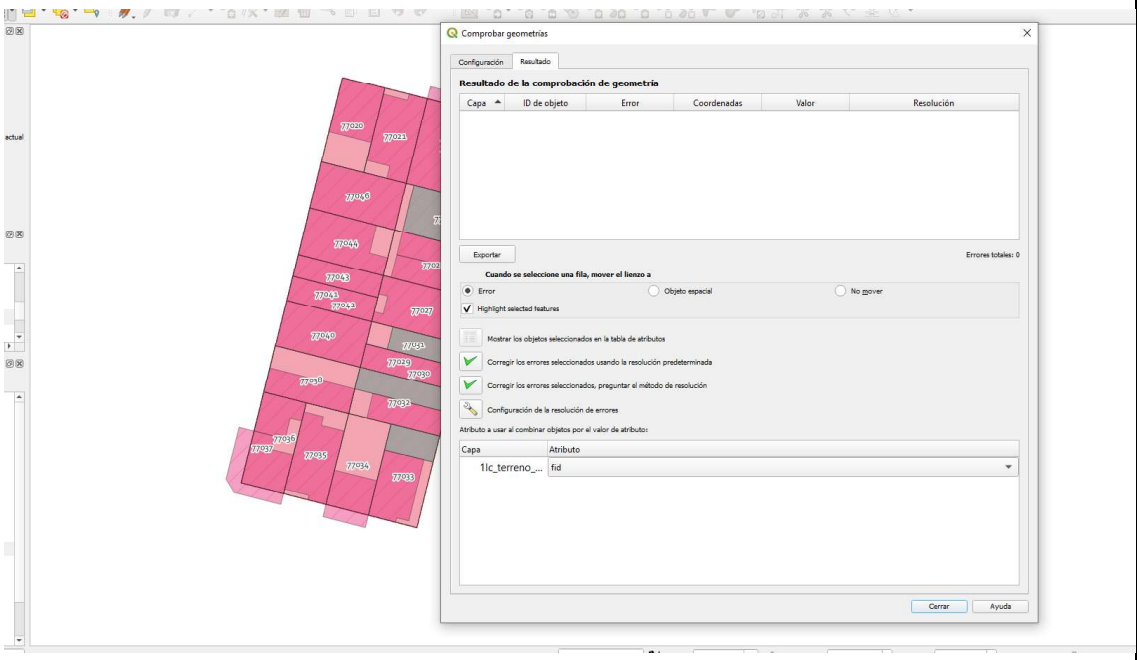
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 8 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 47
Observaciones realizadas: El street view no permite visualizar predios
Número de predios: 47 **Número de Unidades digitalizadas: 74**
Resumen comprobación de topología en terreno  GEOMETRIA DUPLICADA A CAUSA DE LOS TERRENOS INFORMALES

Resumen comprobación de topología en unidades

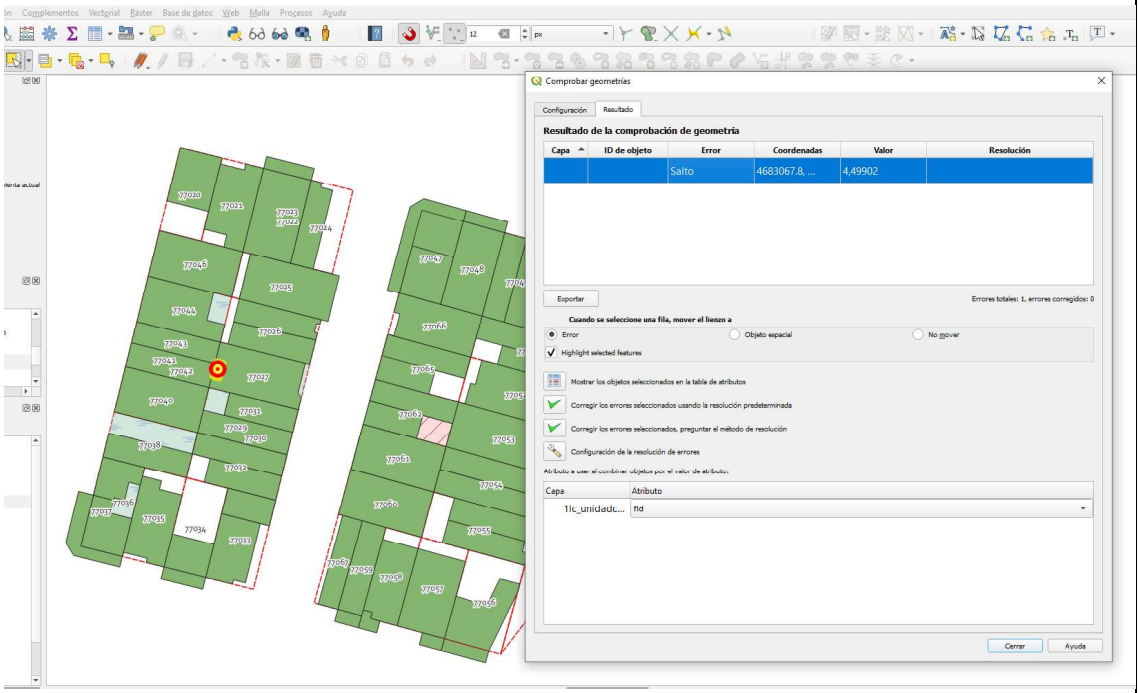


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDO PISO SOBRE RAMADA.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

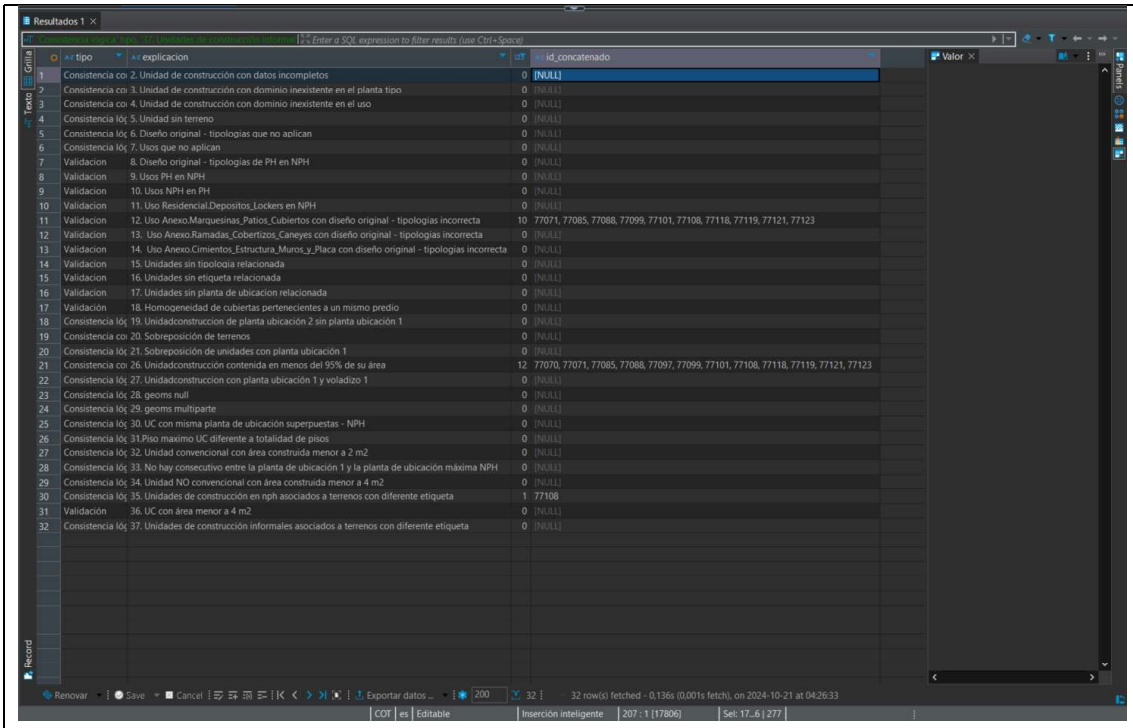


CAPA TERRENO



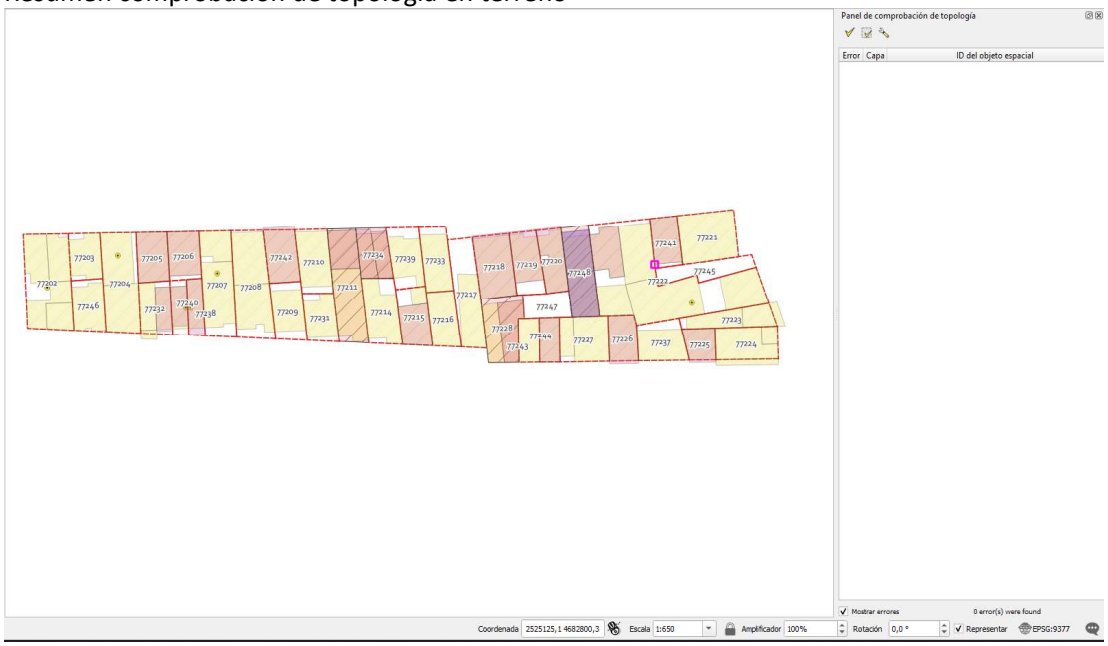
CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres



EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO, Y CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO PISO.

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 9 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 1
Número de Terrenos iniciales: 41
Observaciones realizadas: El street view no permite visualizar predios, posibles desenglobes/englobes
Número de predios: 41 **Número de Unidades digitalizadas: 74**
Resumen comprobación de topología en terreno 

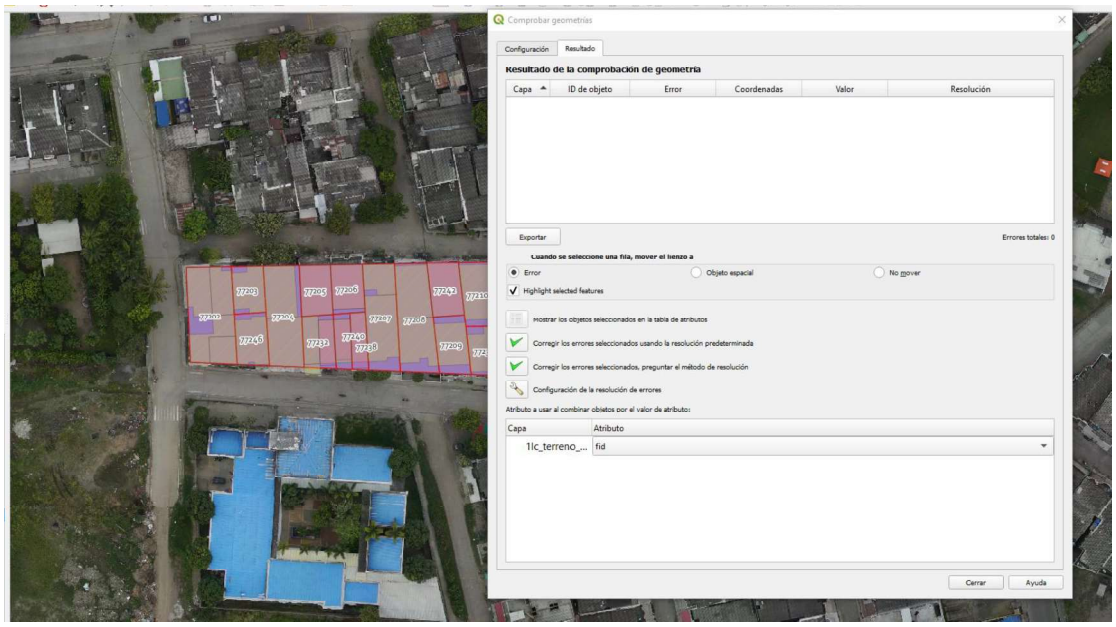
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

Resumen comprobación de topología en unidades

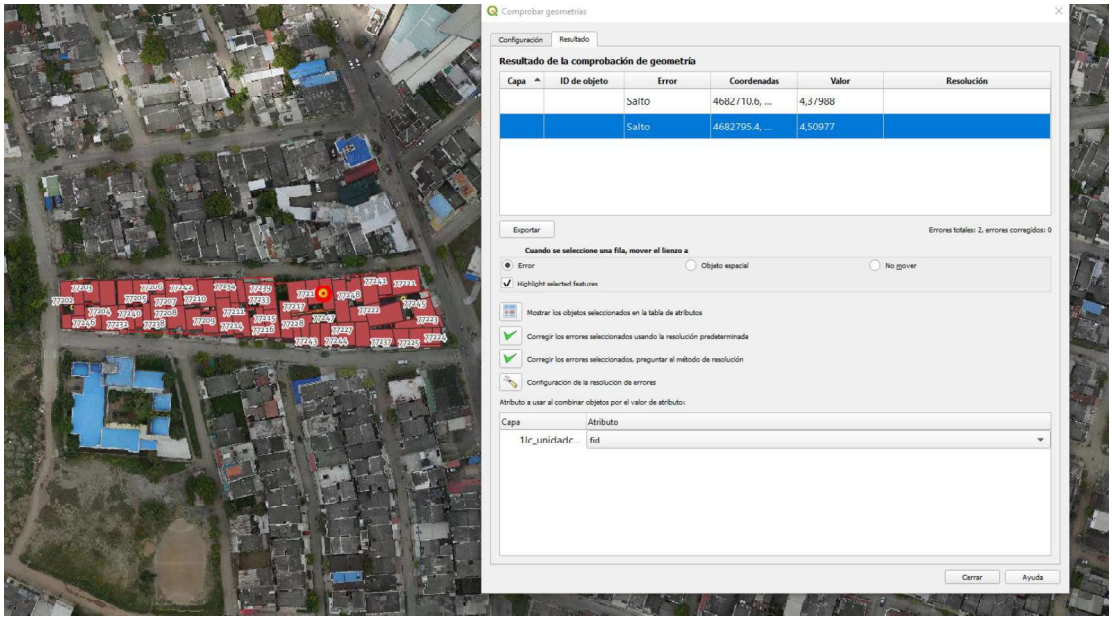


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDO PISO SOBRE RAMADA.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

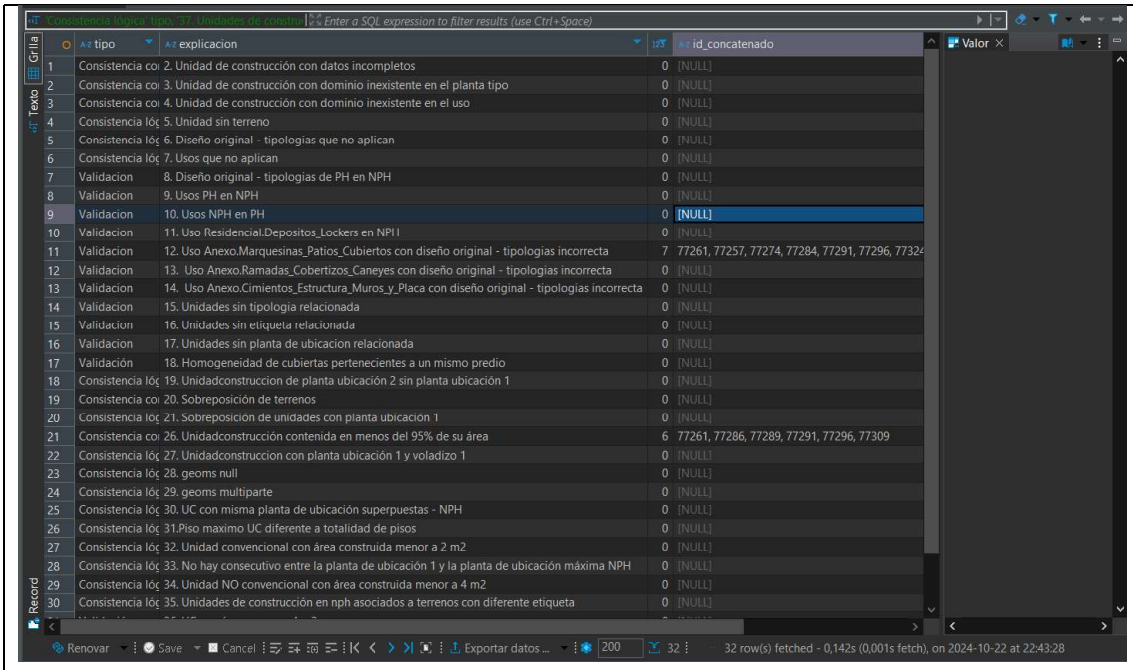


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

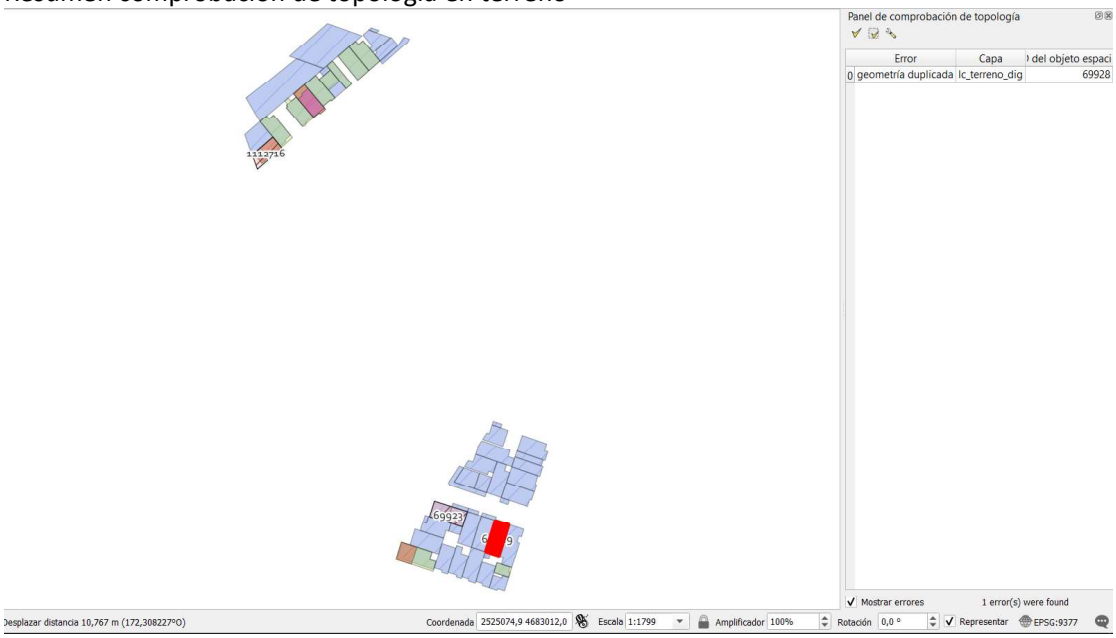
Resumen comprobación En postgres



EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO, Y CONSTRUCCIÓN EN SEGUNDO PISO (VOLADIZO).

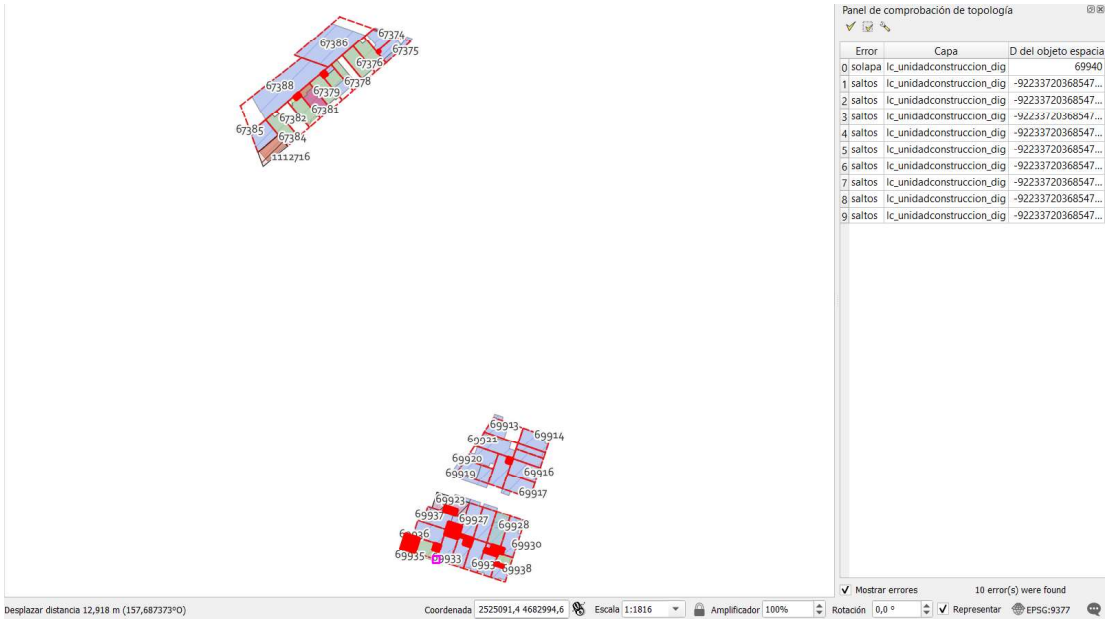
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 10 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 3
Número de Terrenos iniciales: 39
Observaciones realizadas: Posibles desenglobes/englobes, posibles phs
Número de predios: 39 **Número de Unidades digitalizadas: 67**
Resumen comprobación de topología en terreno 

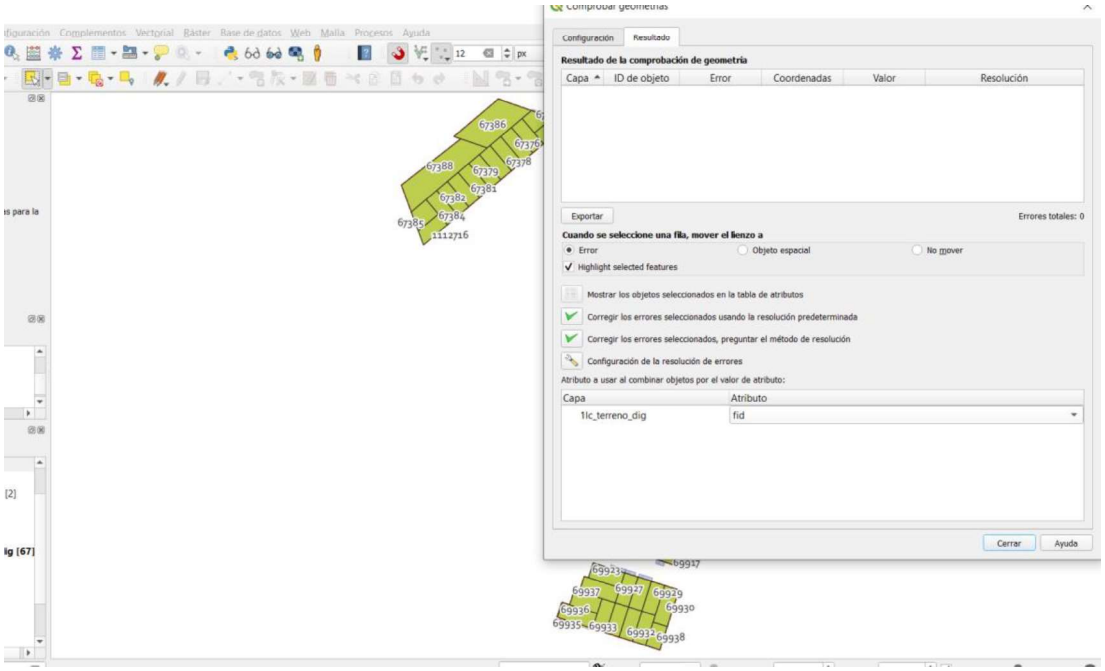
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

Resumen comprobación de topología en unidades

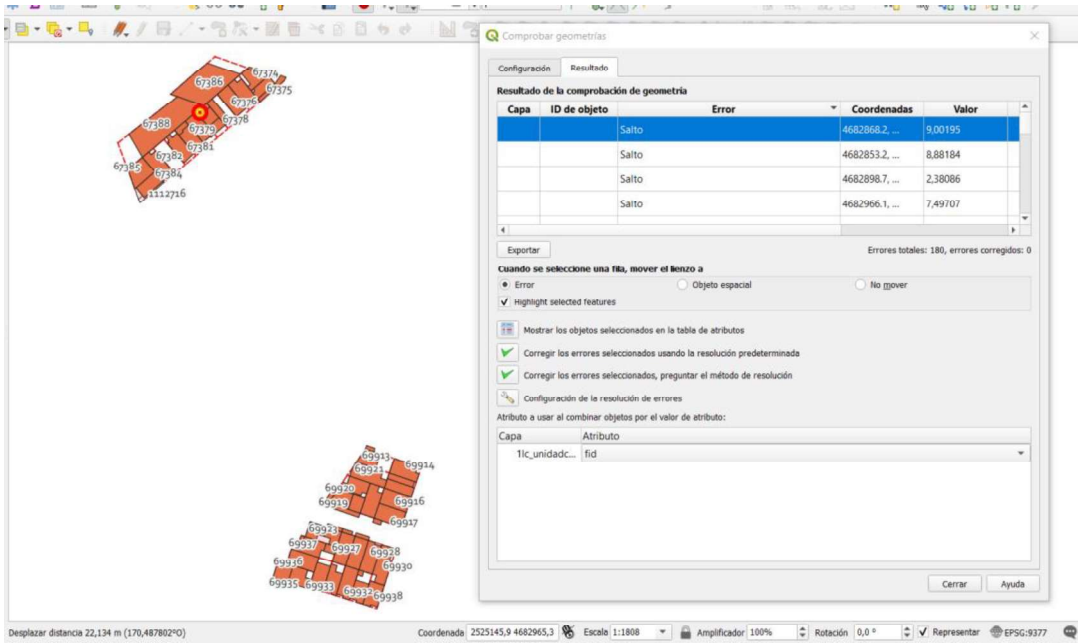


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDO PISO SOBRE RAMADA.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

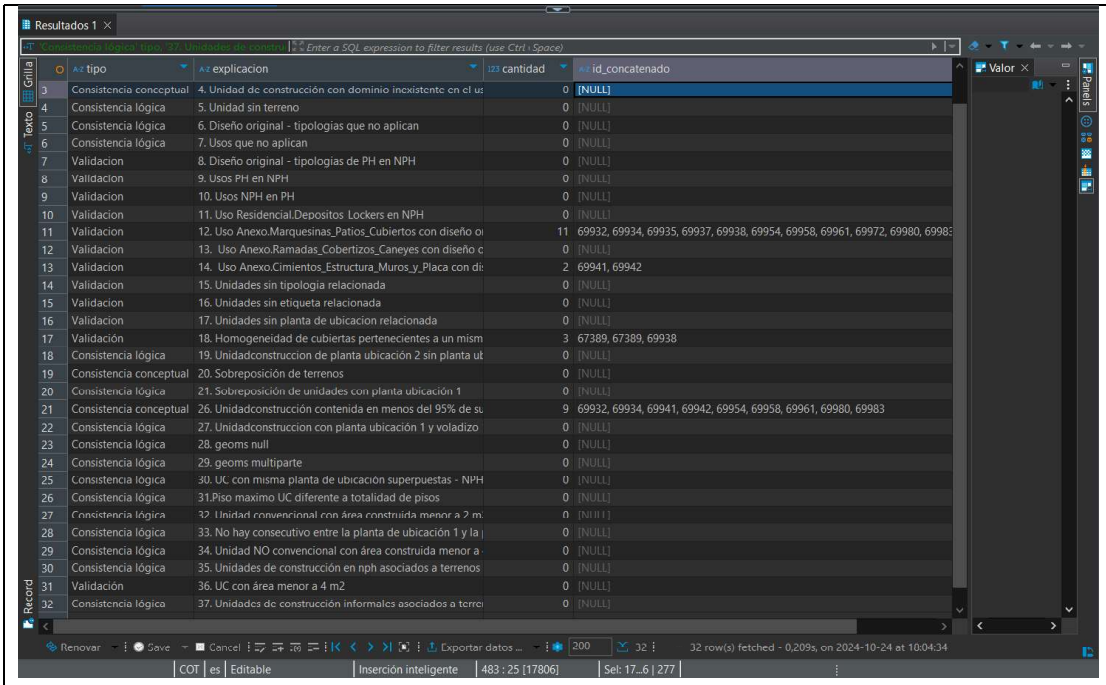


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres

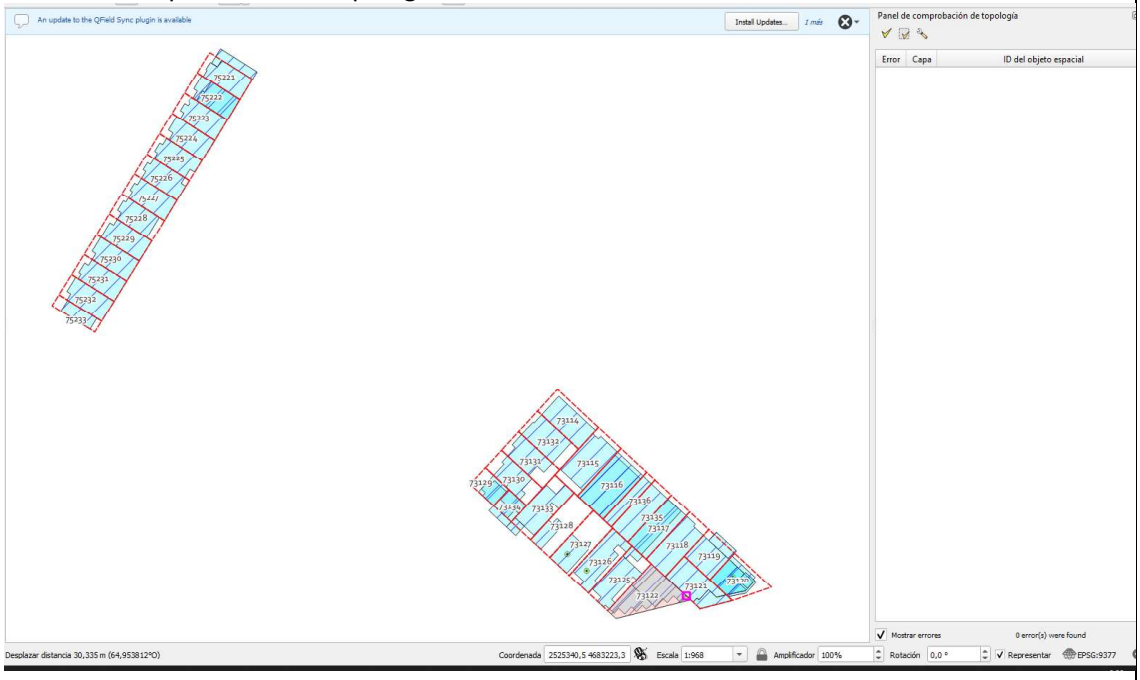


	tipo	explicacion	cantidad	id_concatenado
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el us	0	[NULL]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[NULL]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[NULL]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[NULL]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[NULL]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[NULL]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[NULL]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos Lockers en NPH	0	[NULL]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño o	11	69932, 69934, 69935, 69937, 69938, 69954, 69958, 69961, 69972, 69980, 6998
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño c	0	[NULL]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con di	2	69941, 69942
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[NULL]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[NULL]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[NULL]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mism	3	67389, 67389, 69938
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ut	0	[NULL]
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[NULL]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[NULL]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su	9	69932, 69934, 69941, 69942, 69954, 69958, 69961, 69980, 69983
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo	0	[NULL]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[NULL]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[NULL]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[NULL]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[NULL]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m	0	[NULL]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la	0	[NULL]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a	0	[NULL]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos	0	[NULL]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[NULL]
32	Consistencia lógica	37. Unidades de construcción informales asociados a terre	0	[NULL]

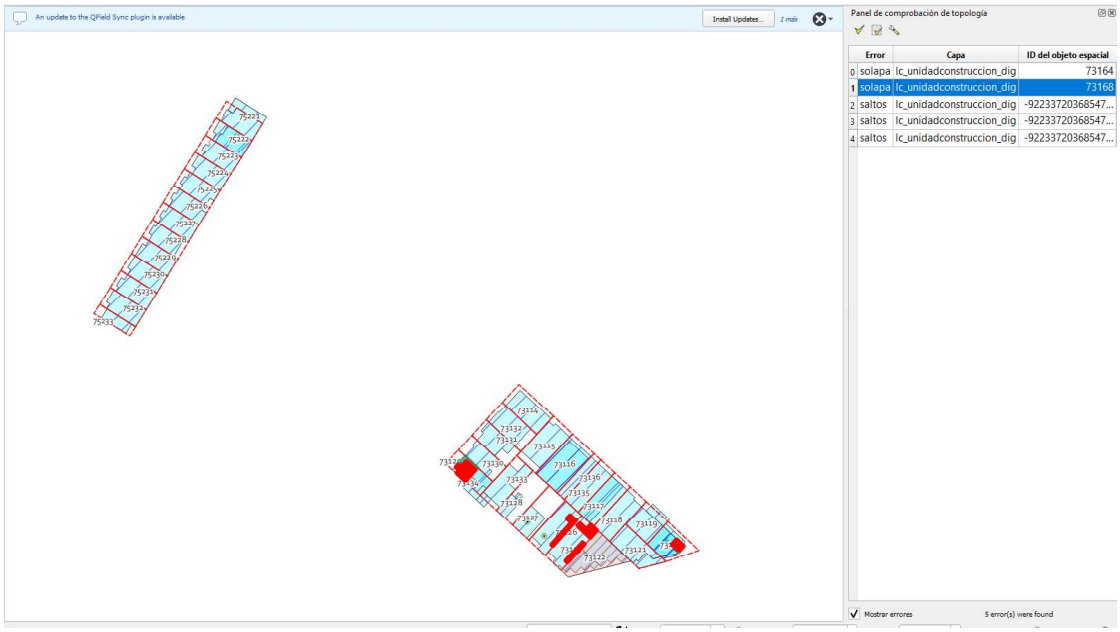
EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO, ANEXOS CIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES DE MÁS DE UN PISO (VOLADIZO).

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

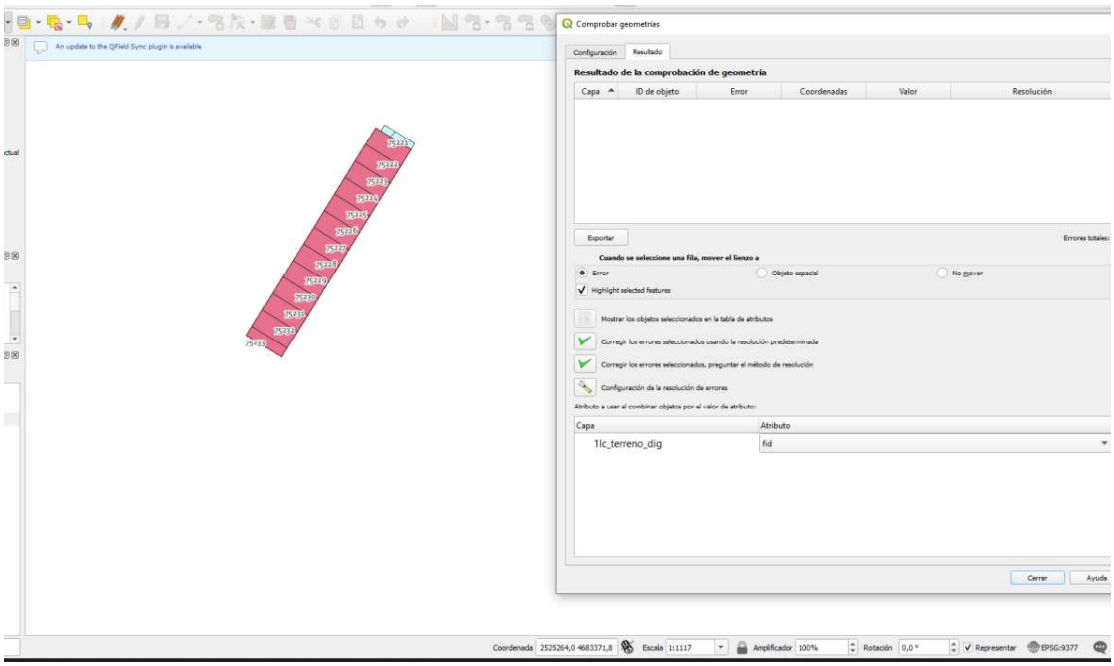
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 11 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 34
Observaciones realizadas: Posibles desenglobes/englobes, posibles phs
Número de predios: 34 **Número de Unidades digitalizadas: 50**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

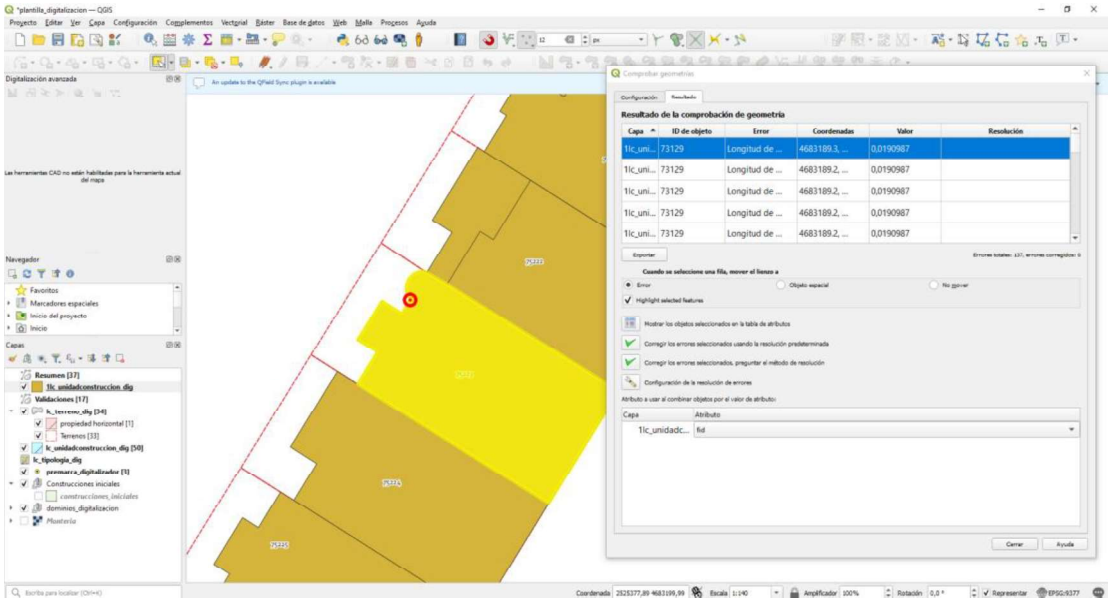


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

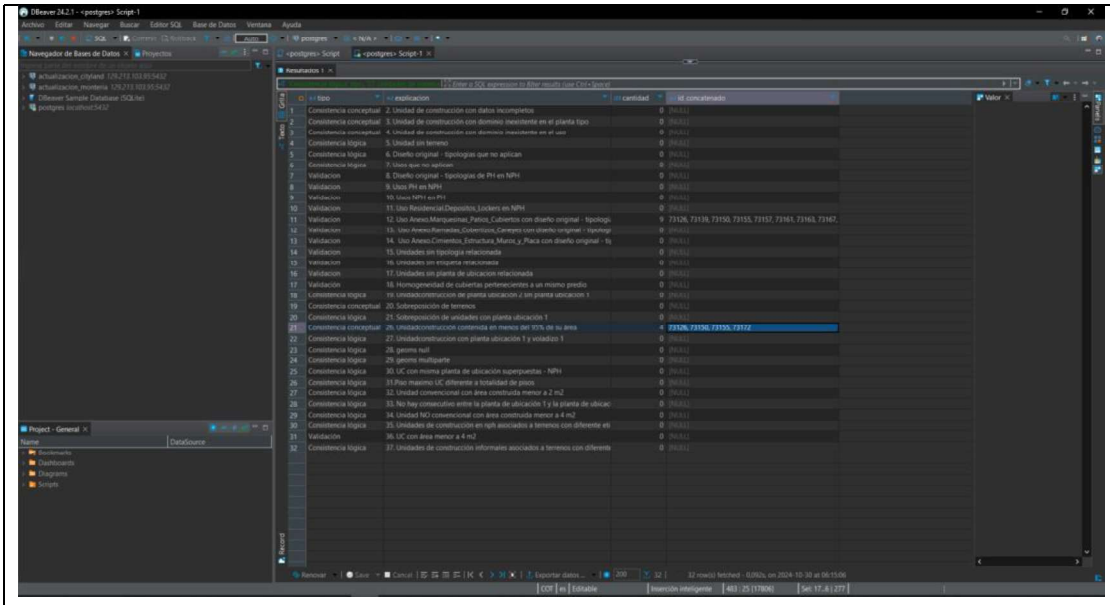


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

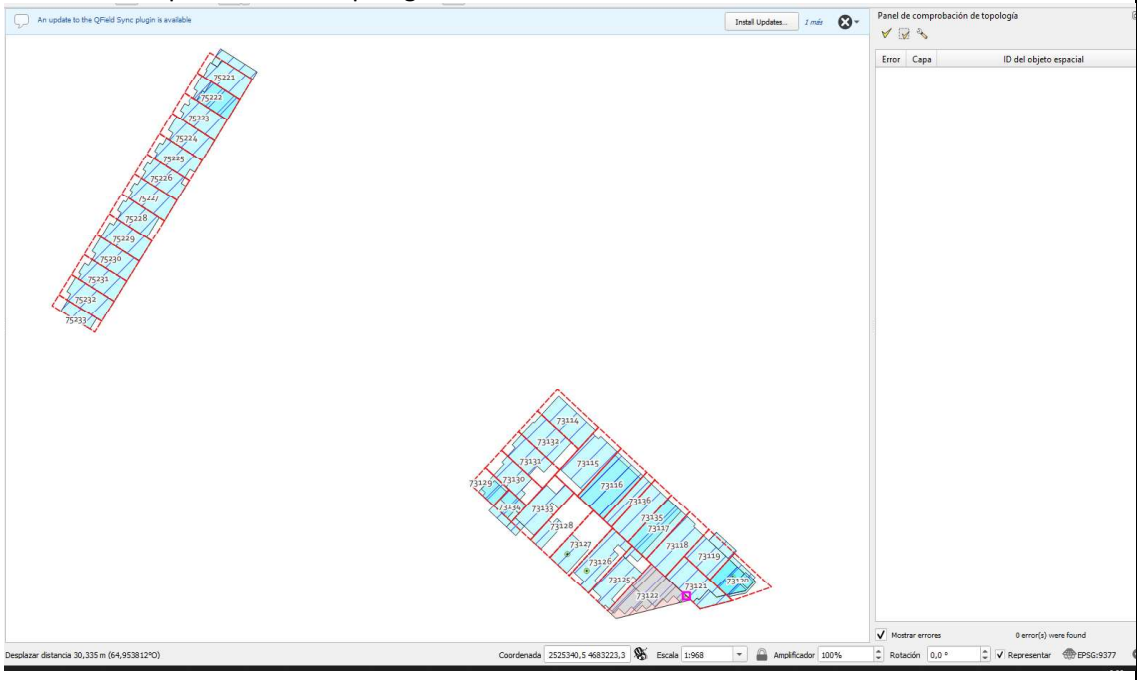
Resumen comprobación En postgres



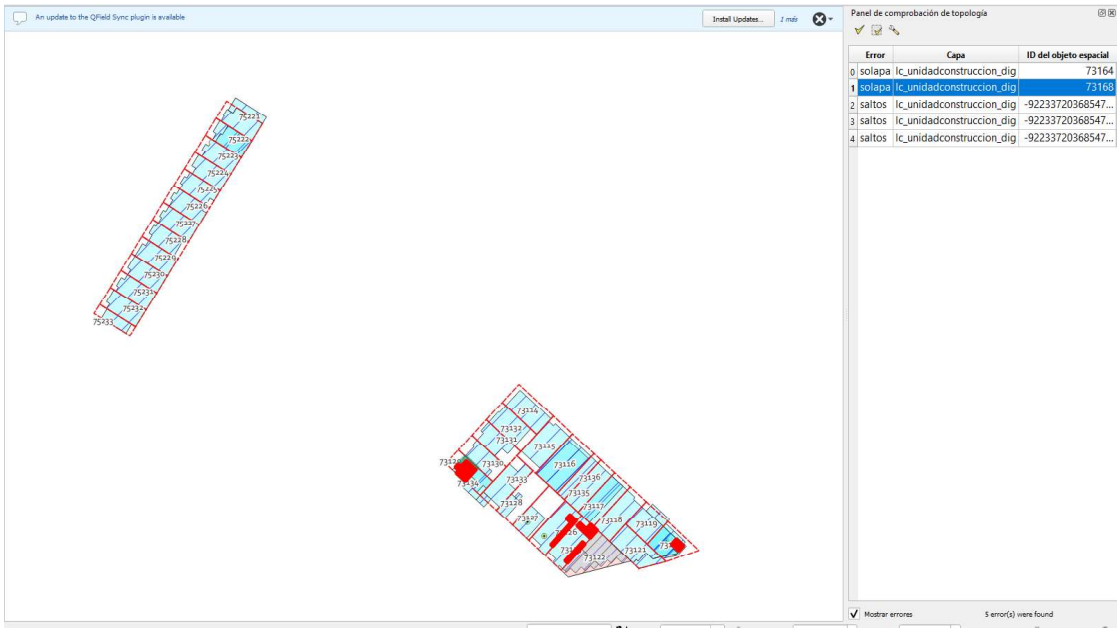
EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

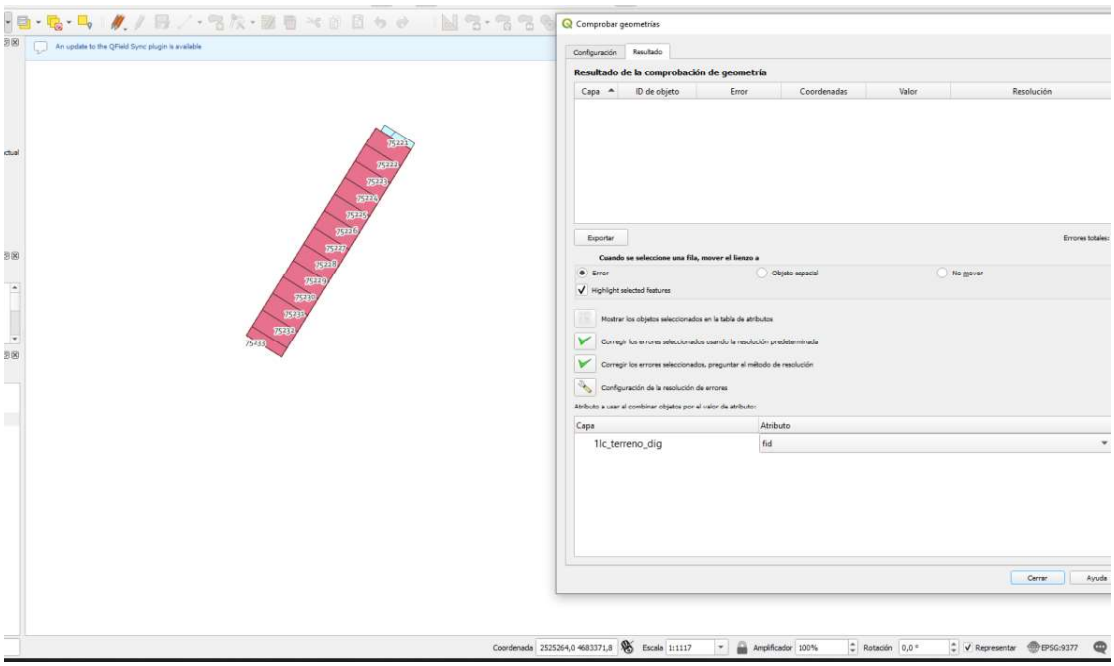
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 11 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 34
Observaciones realizadas: Posibles desenglobes/englobes, posibles phs
Número de predios: 34 **Número de Unidades digitalizadas: 50**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

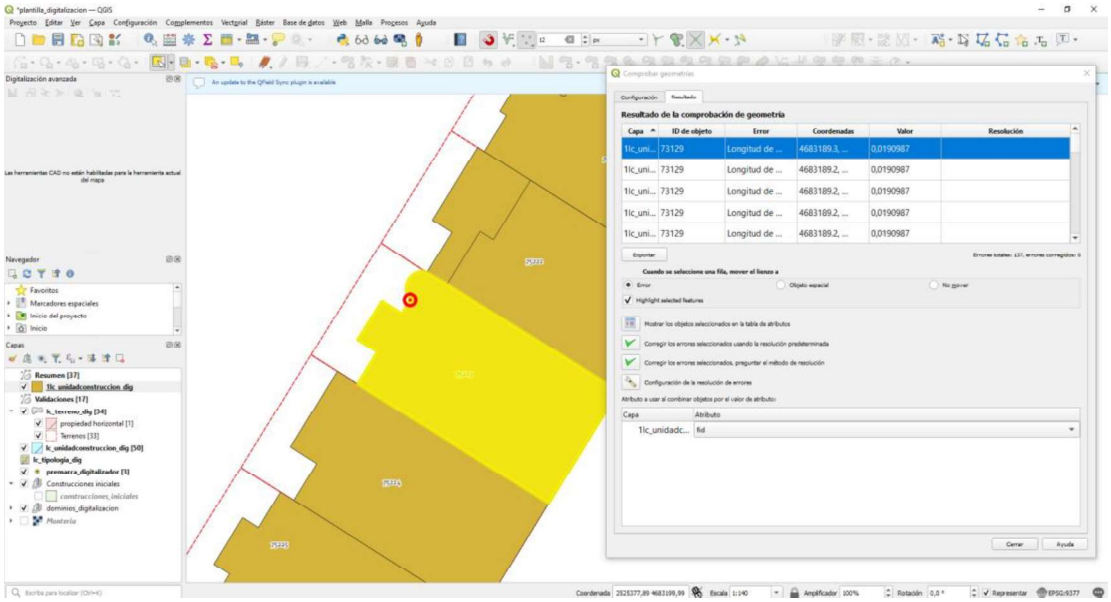


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

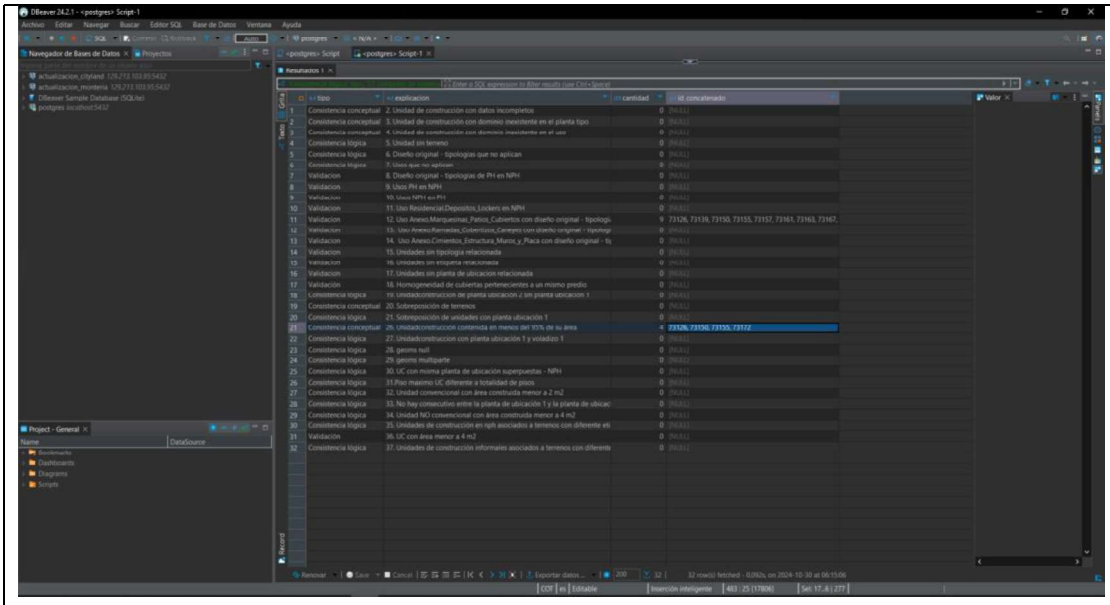


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

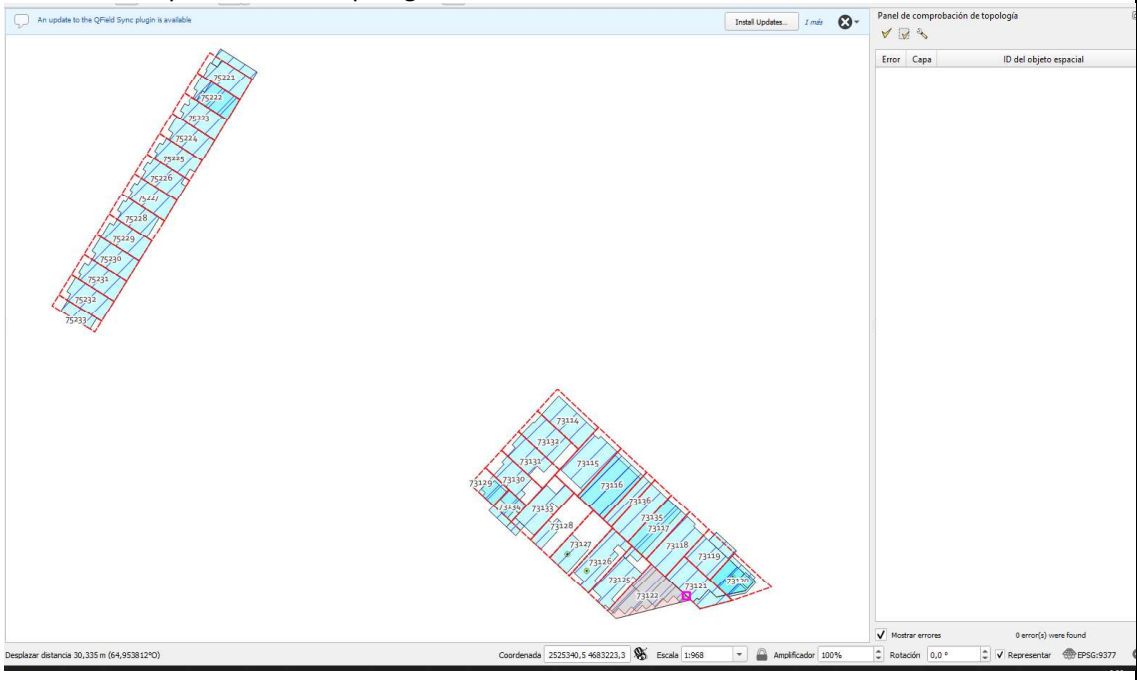
Resumen comprobación En postgres



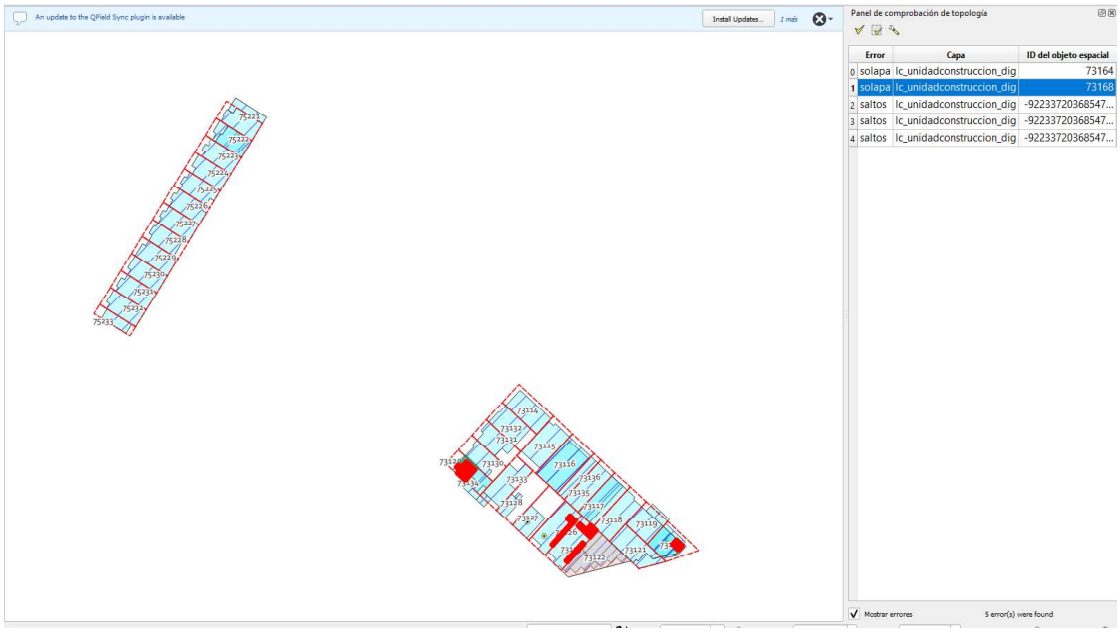
EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

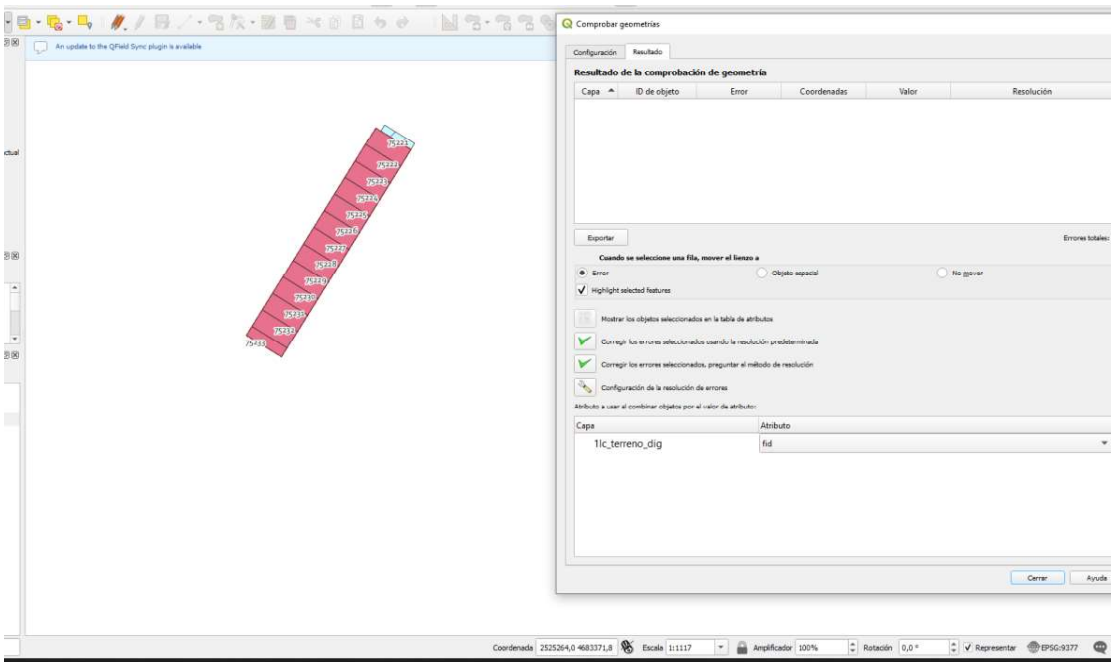
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 11 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 34
Observaciones realizadas: Posibles desenglobes/englobes, posibles phs
Número de predios: 34 **Número de Unidades digitalizadas: 50**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

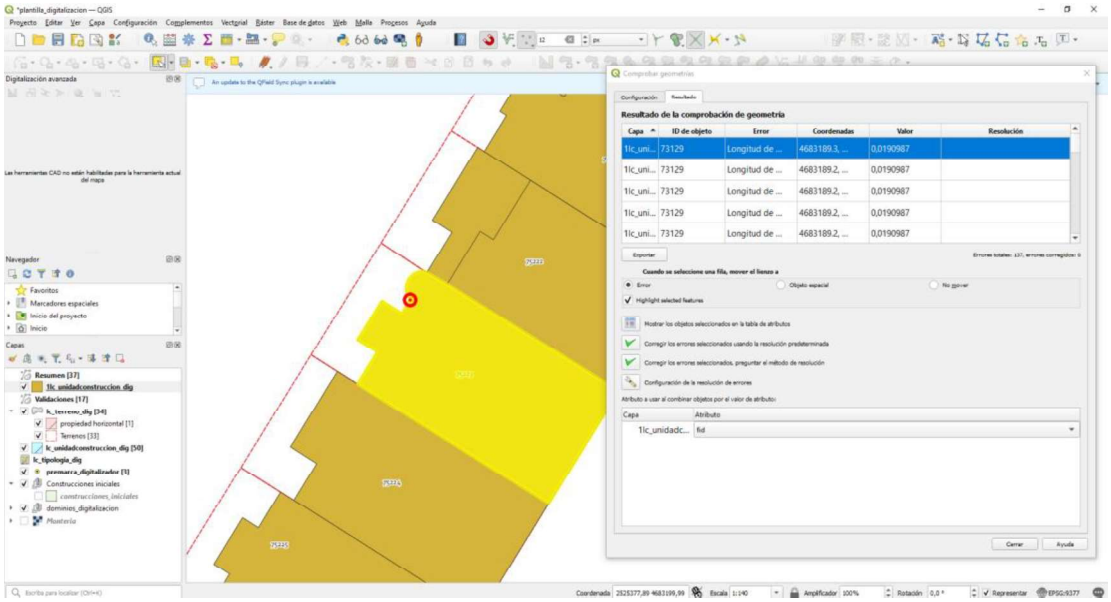


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

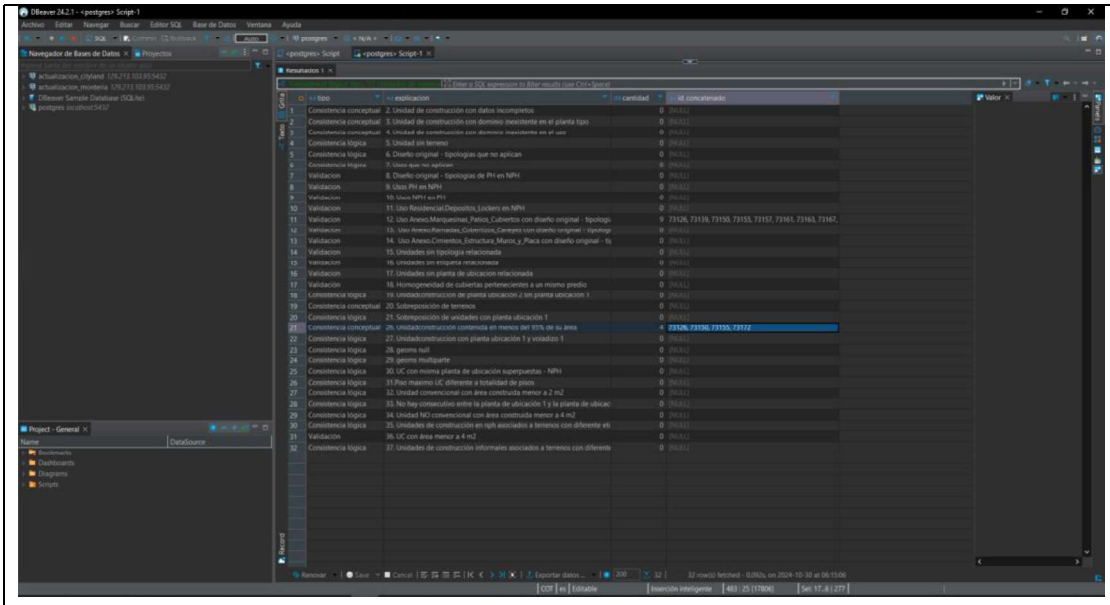


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

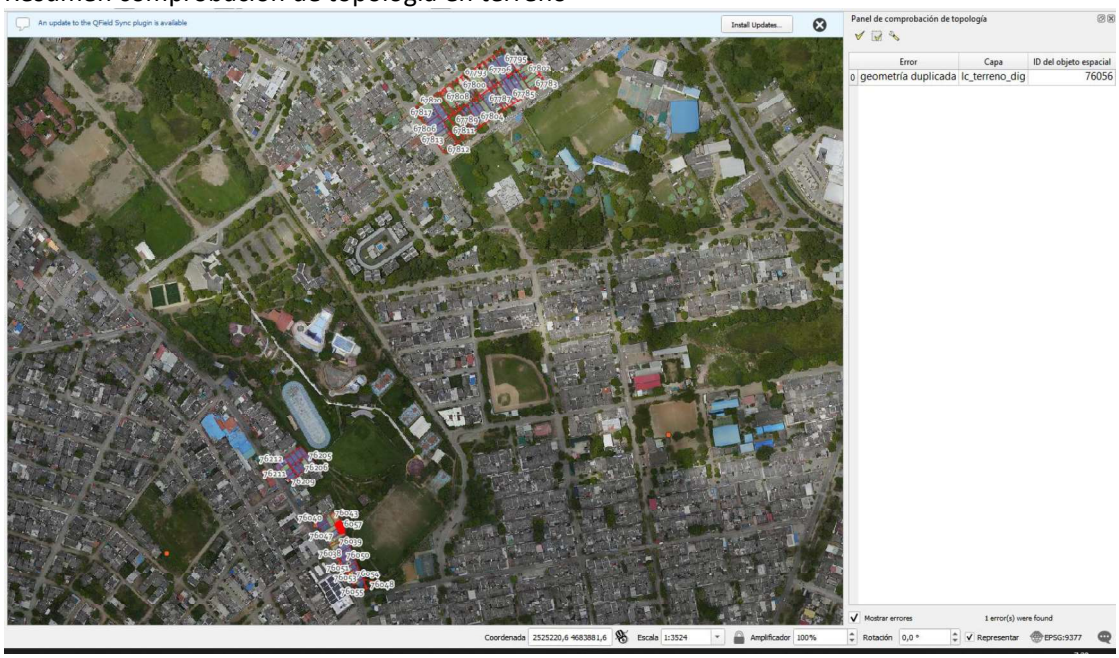
Resumen comprobación En postgres



EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 12 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 3
Número de Terrenos iniciales: 69
Observaciones realizadas: Posibles desenglobes/englobes, posibles phs, unidades no visibles
Número de predios: 69 **Número de Unidades digitalizadas: 106**
Resumen comprobación de topología en terreno 

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

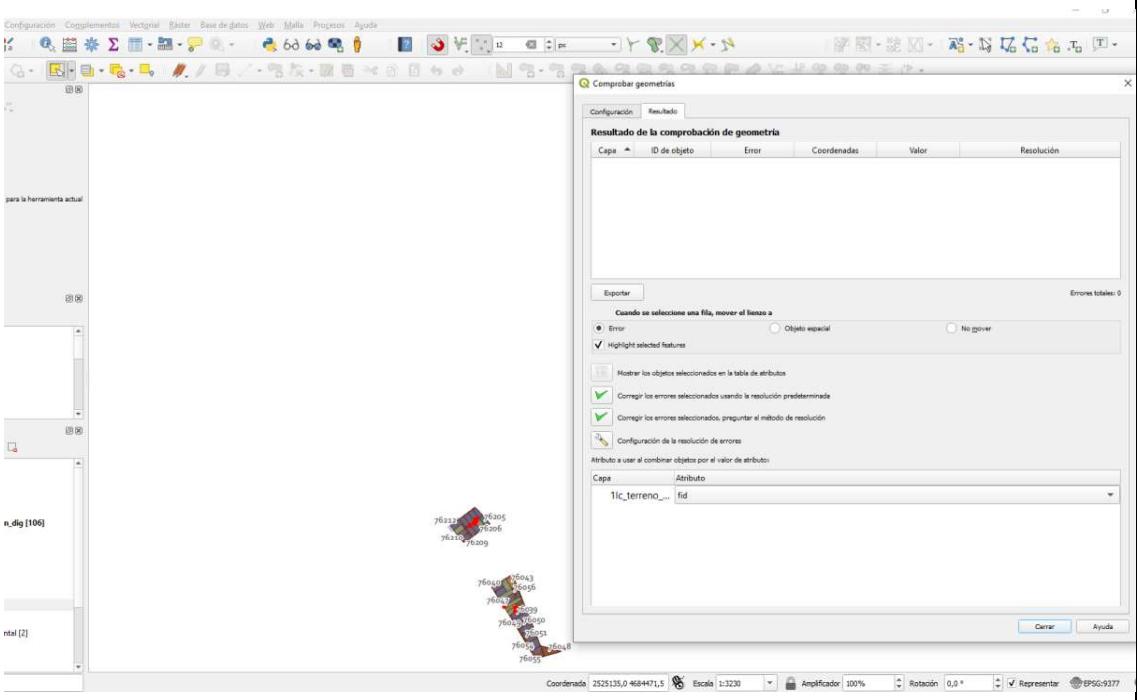
Resumen comprobación de topología en unidades



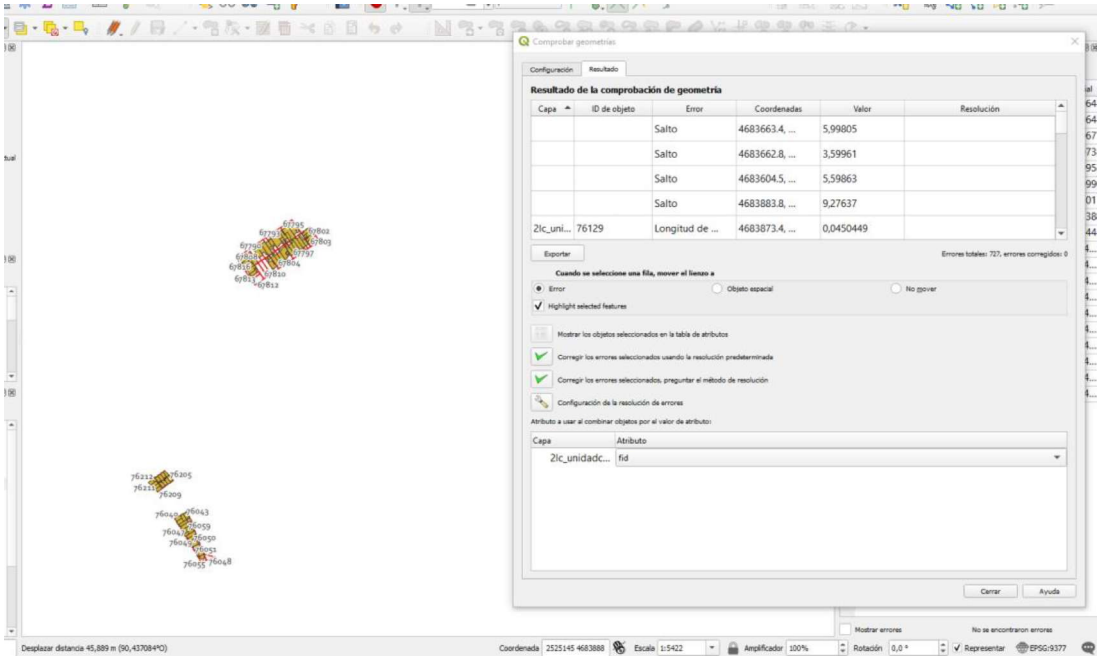
	Error	Capa	ID del objeto espacial
0	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	-40
1	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	67815
2	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76064
3	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76064
4	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76067
5	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76073
6	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76074
7	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76084
8	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76095
9	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76099
10	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76101
11	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76138
12	solapa	lc_unidadconstruccion_dig	76144
13	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
14	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
15	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
16	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
17	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
18	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
19	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
20	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...
21	saltos	lc_unidadconstruccion_dig	-9223372036854...

ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

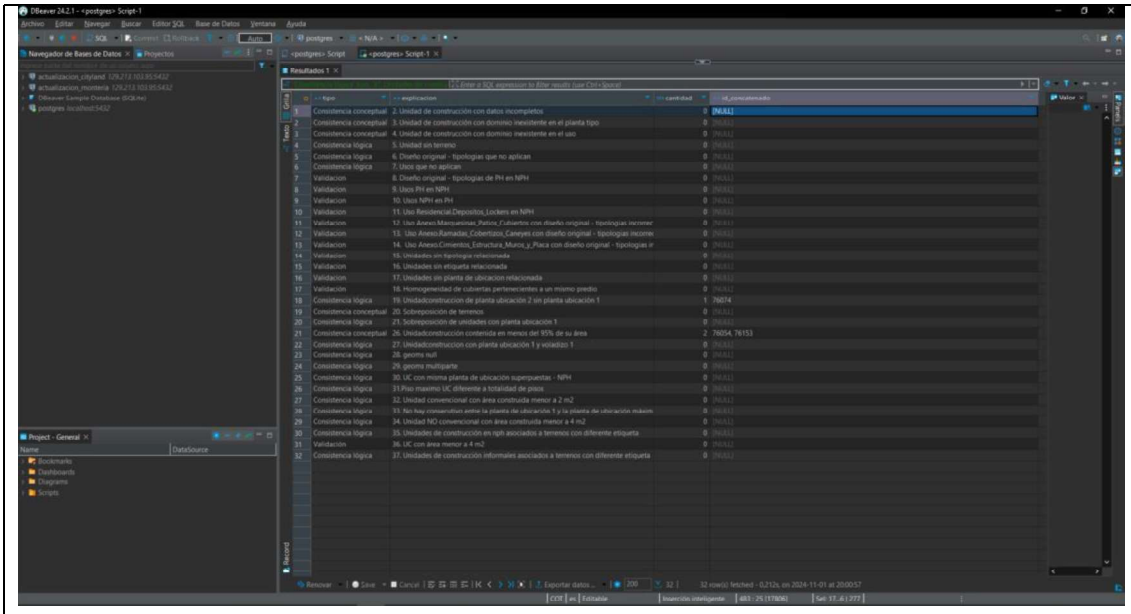


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

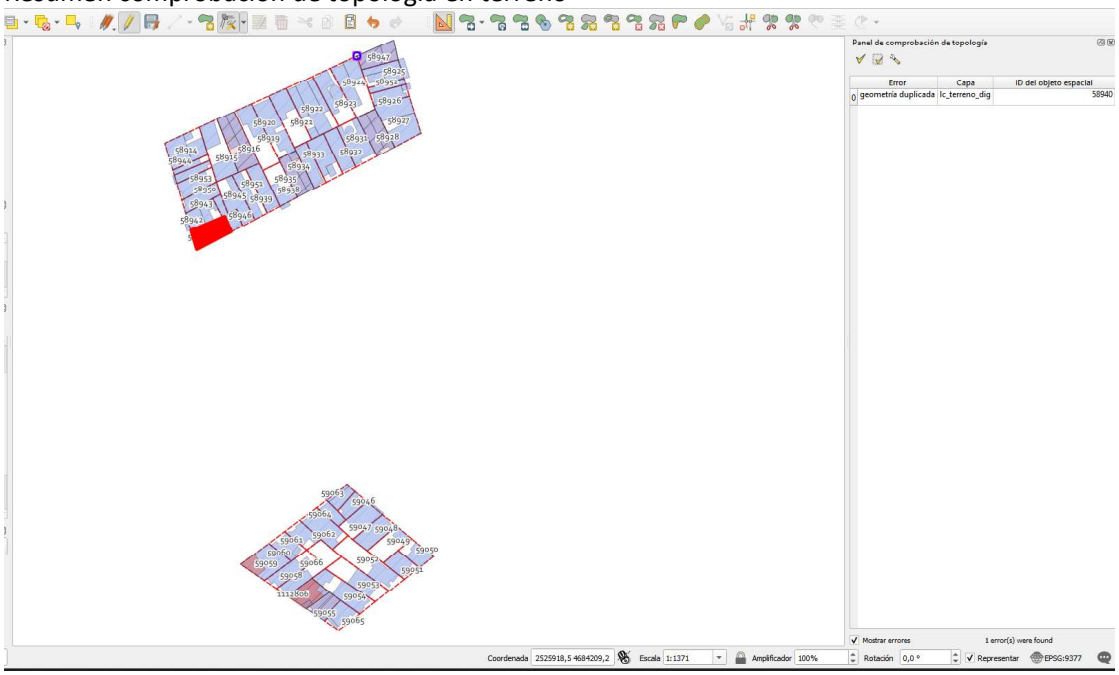
Resumen comprobación En postgres



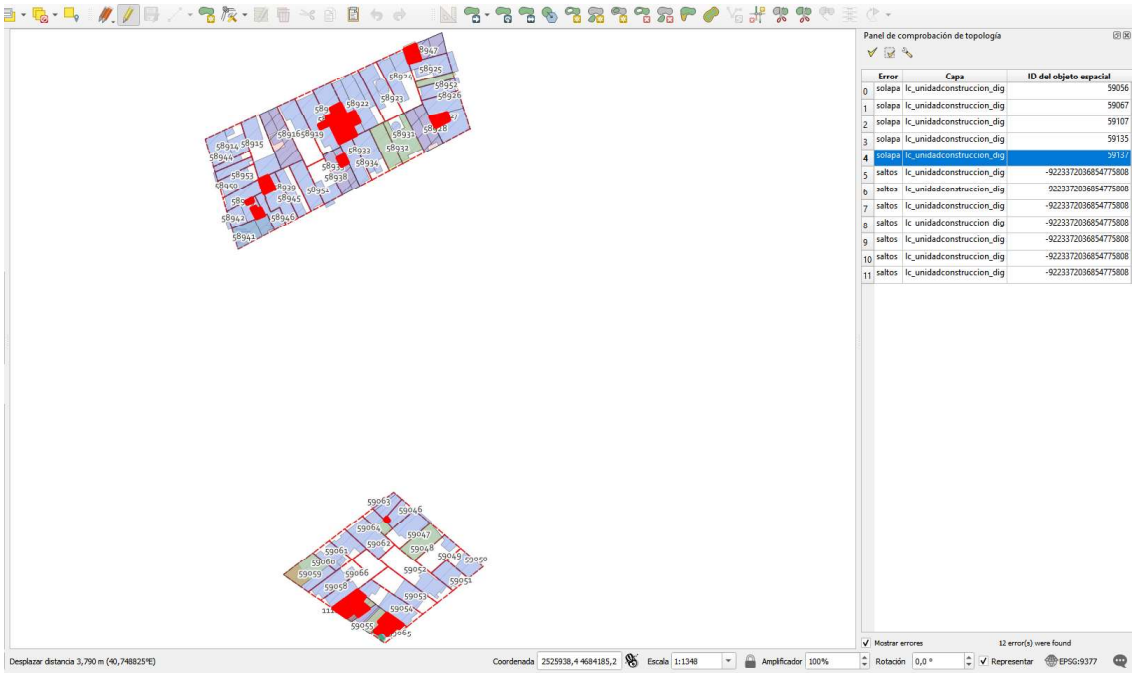
EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

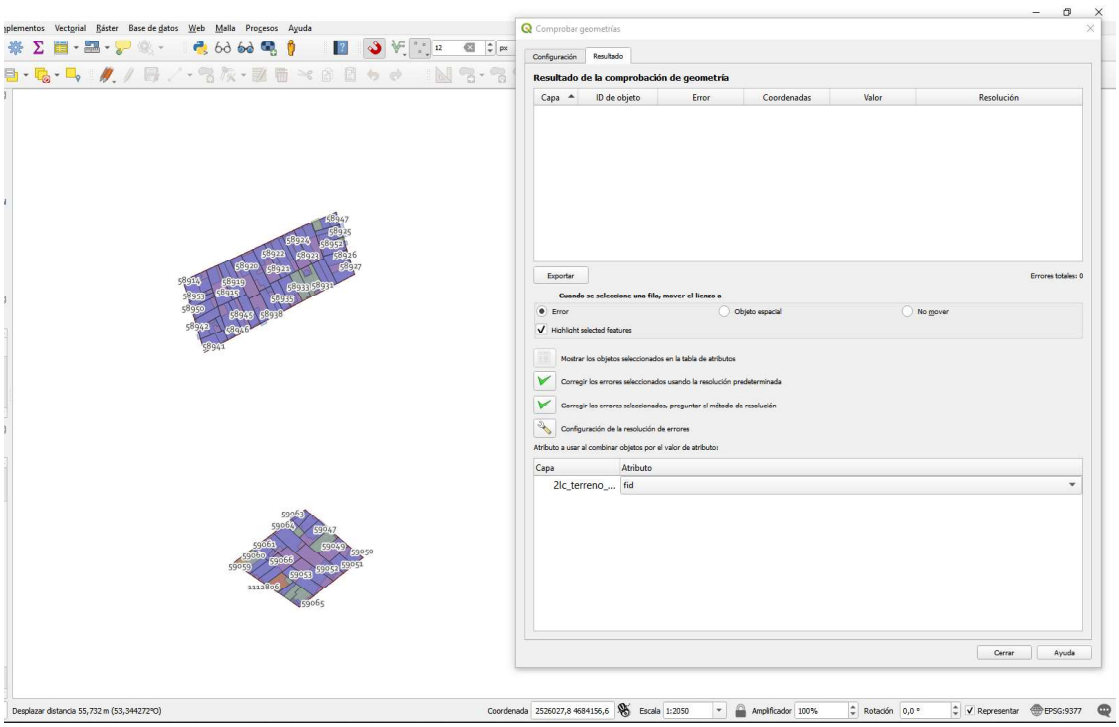
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 13 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 52
Observaciones realizadas: Posibles desenglobes/englobes, posibles phs, unidades no visibles
Número de predios: 52 **Número de Unidades digitalizadas: 95**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

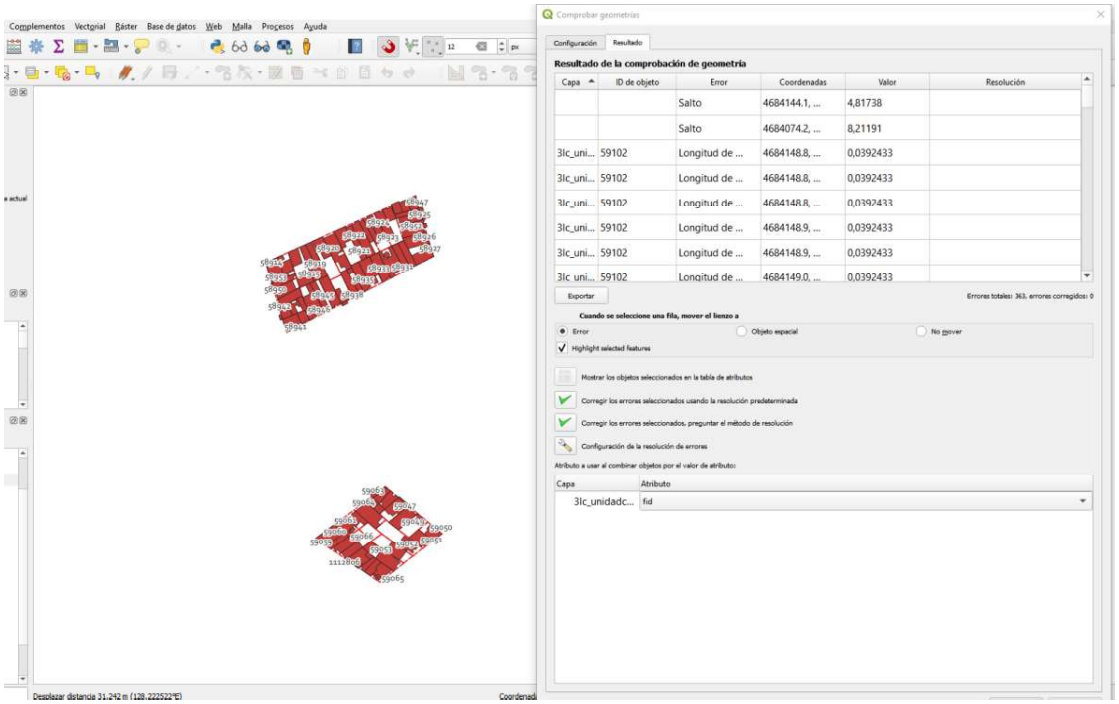


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

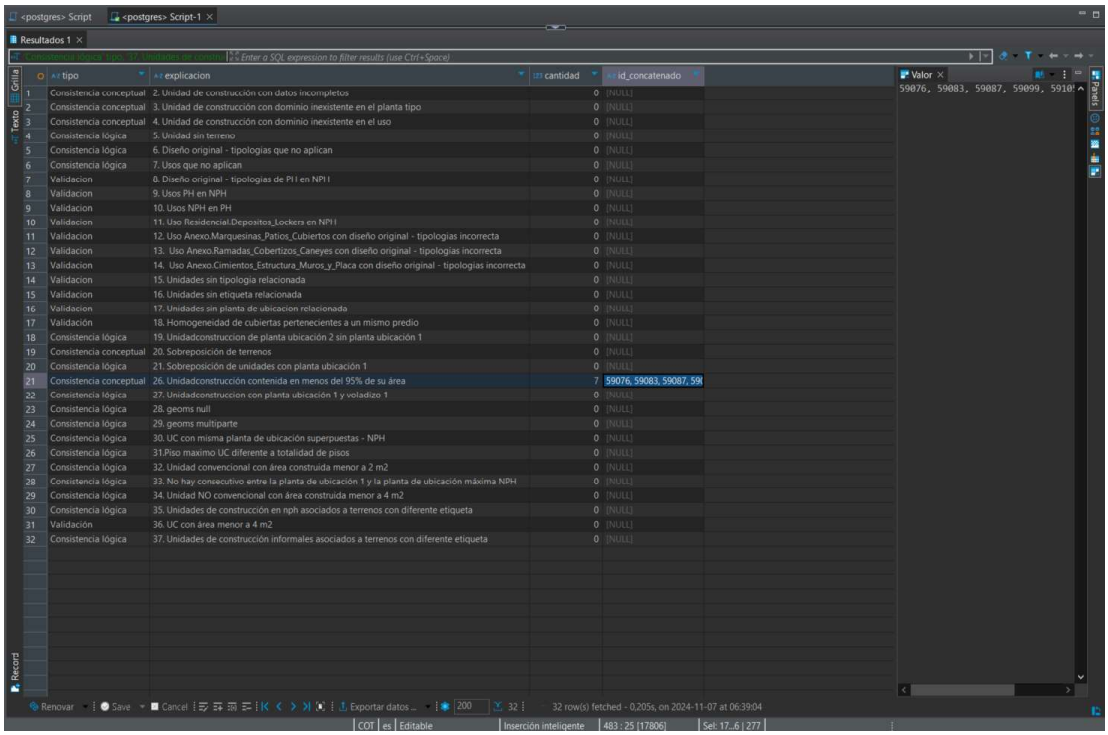


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

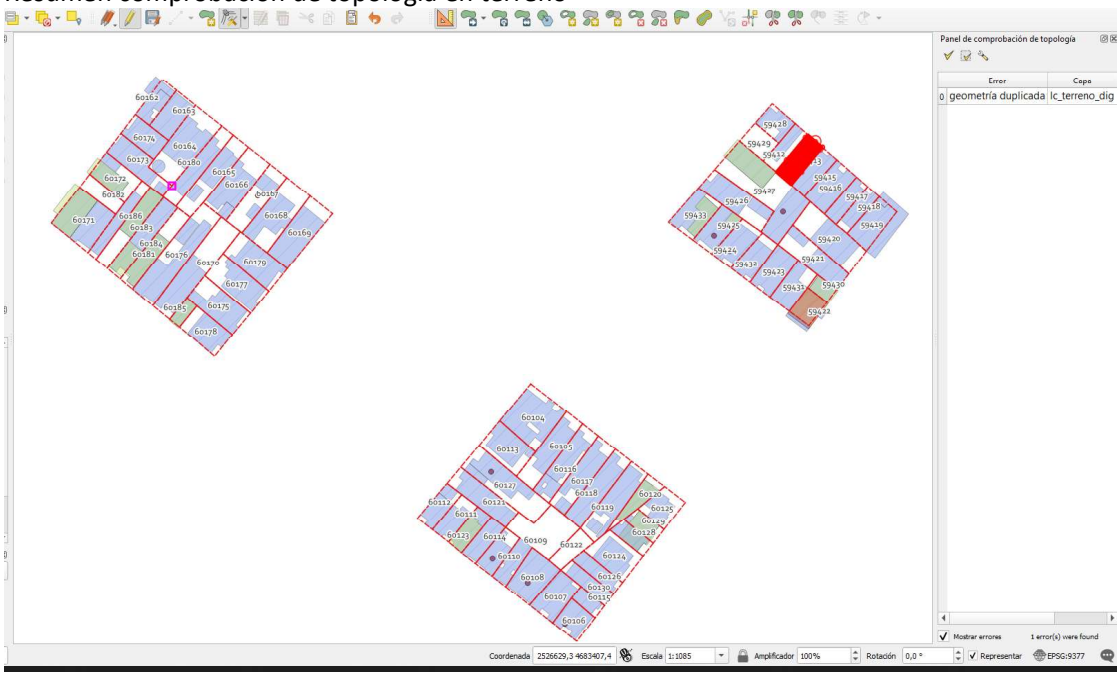
Resumen comprobación En postgres



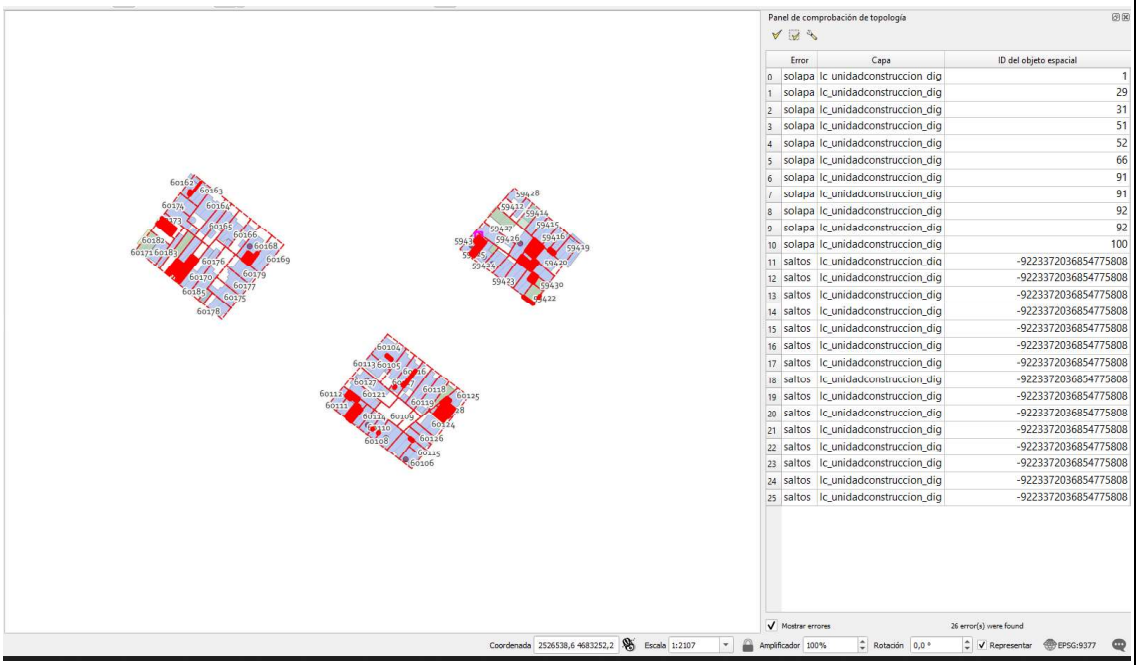
EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

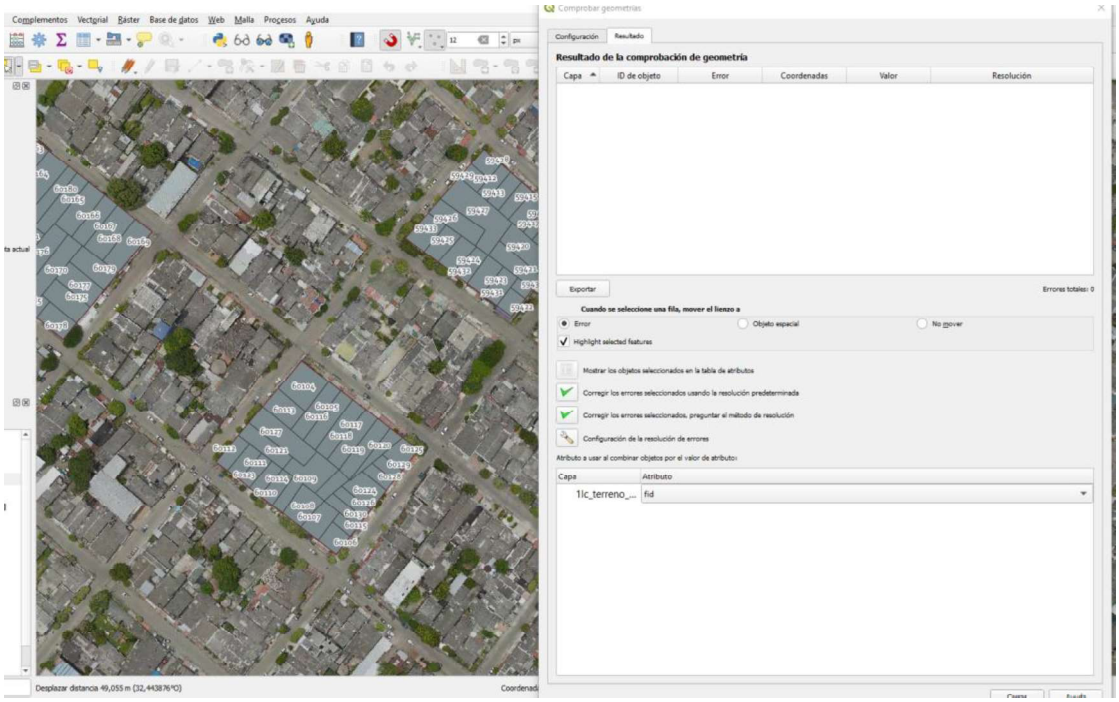
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 13 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 3
Número de Terrenos iniciales: 74
Observaciones realizadas: Unidades no visibles
Número de predios: 74 **Número de Unidades digitalizadas: 108**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

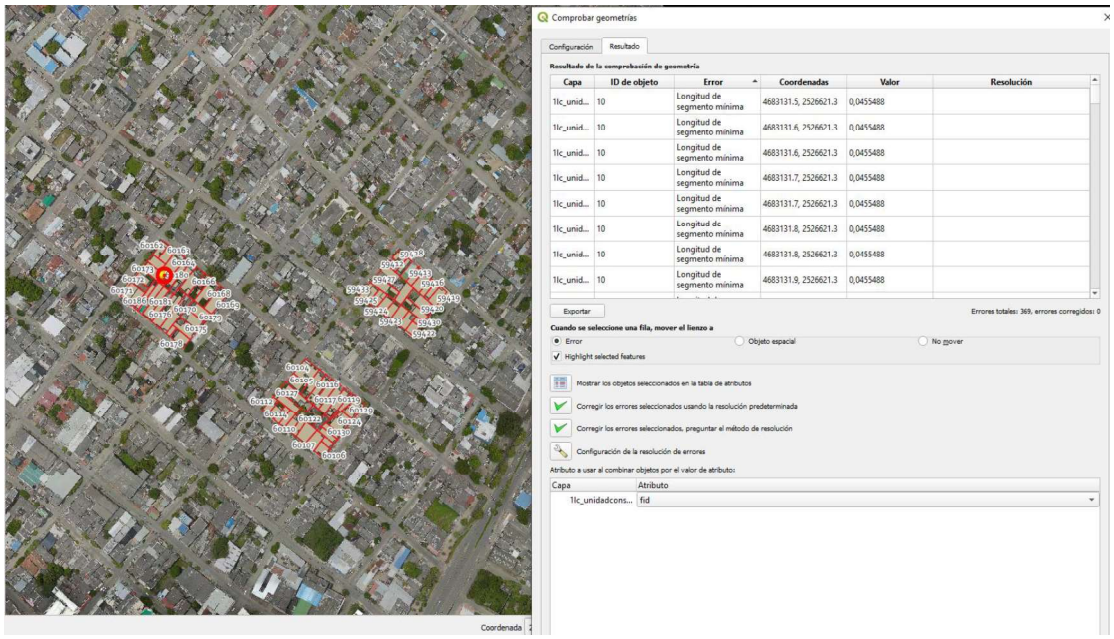


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

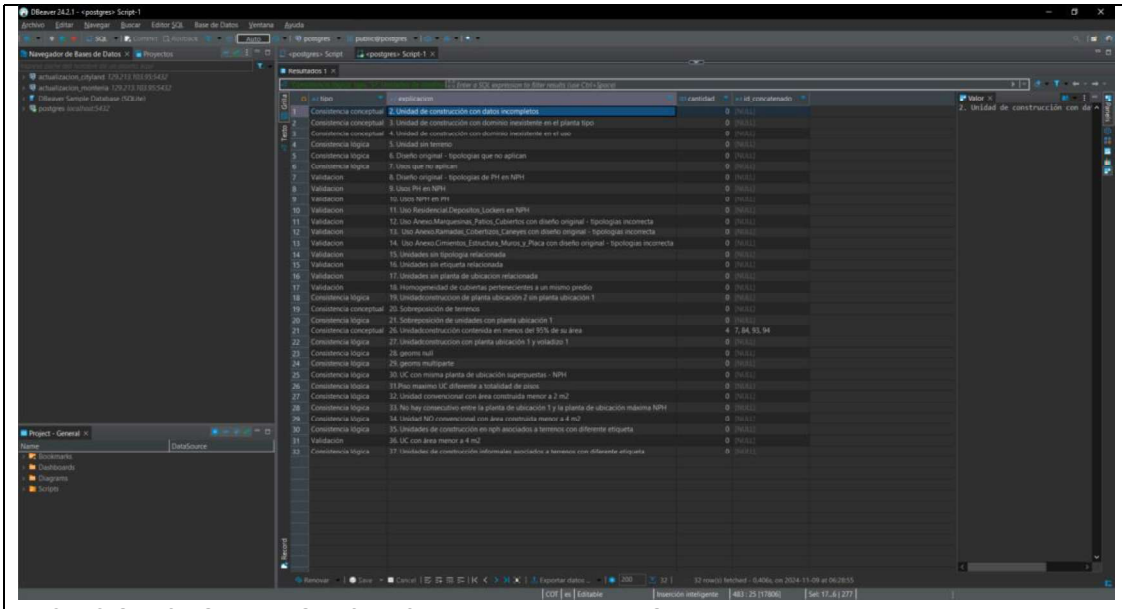


CAPA TERRENO



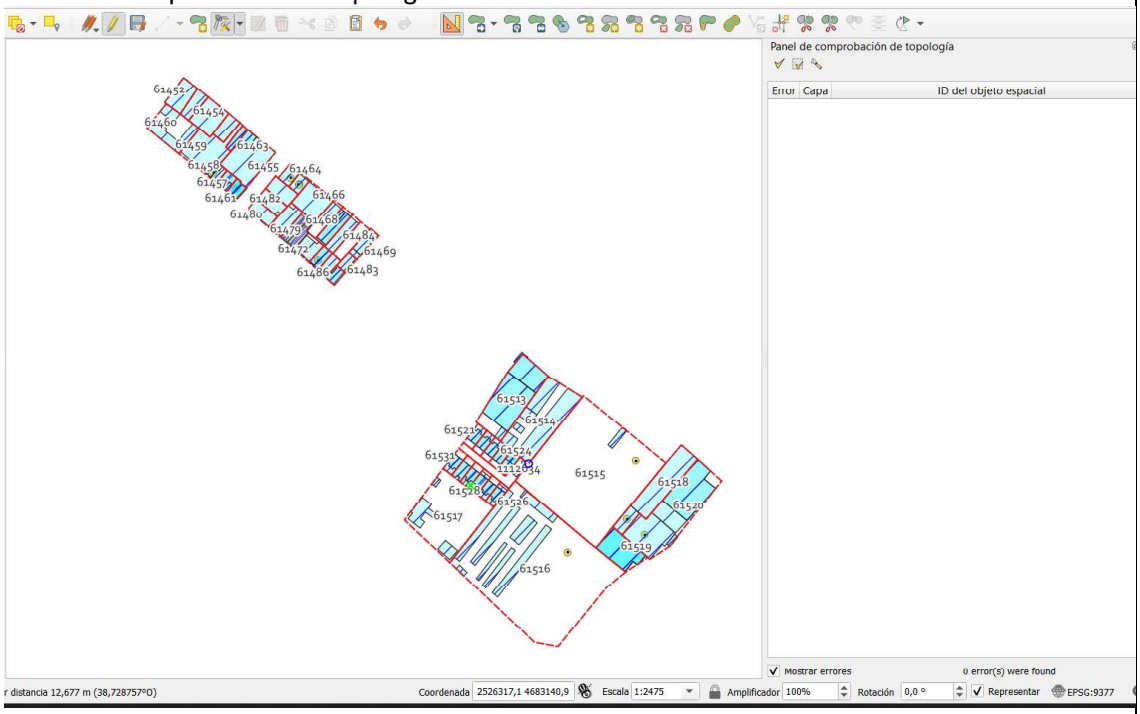
CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres

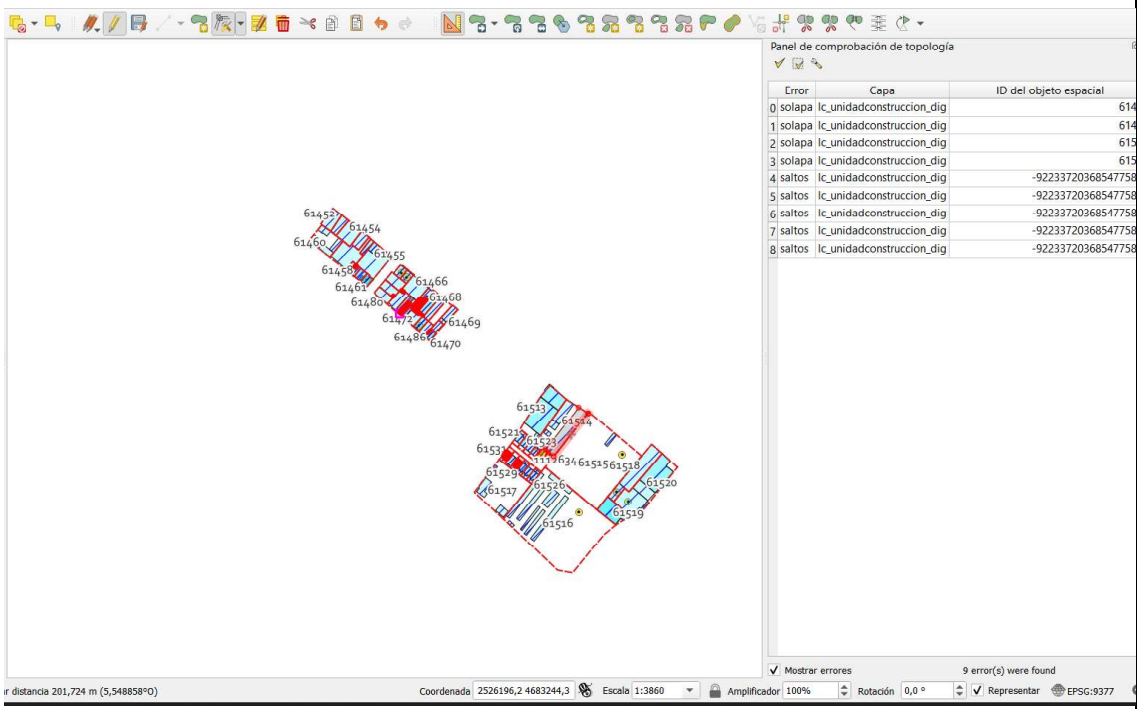


EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

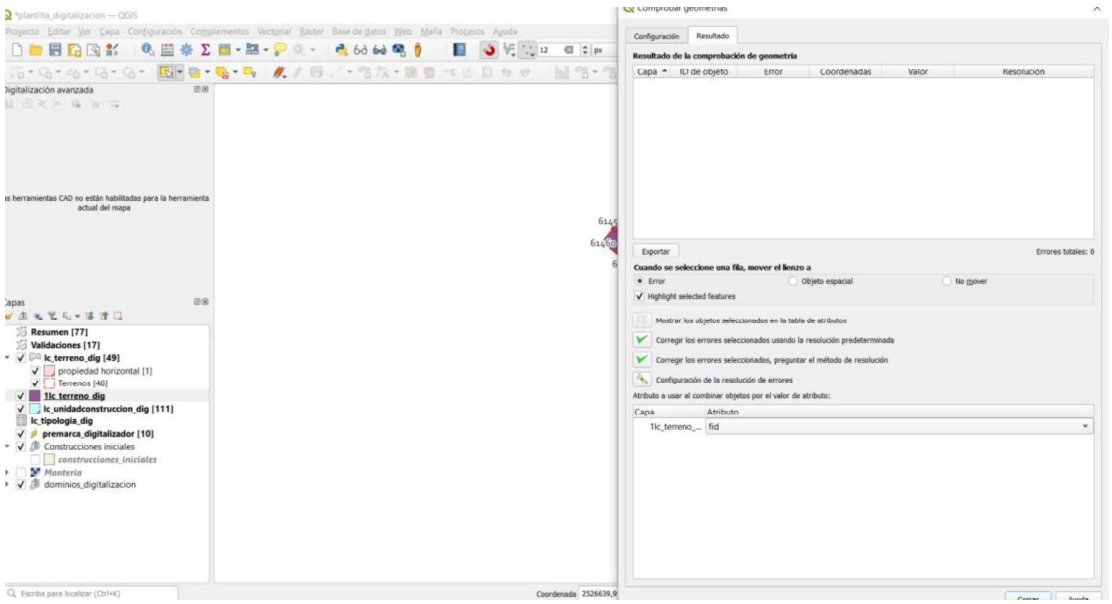
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 15 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 3
Número de Terrenos iniciales: 49
Observaciones realizadas: Unidades no visibles, posibles desenglobes/englobes, posibles PH.
Número de predios: 49 **Número de Unidades digitalizadas: 111**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

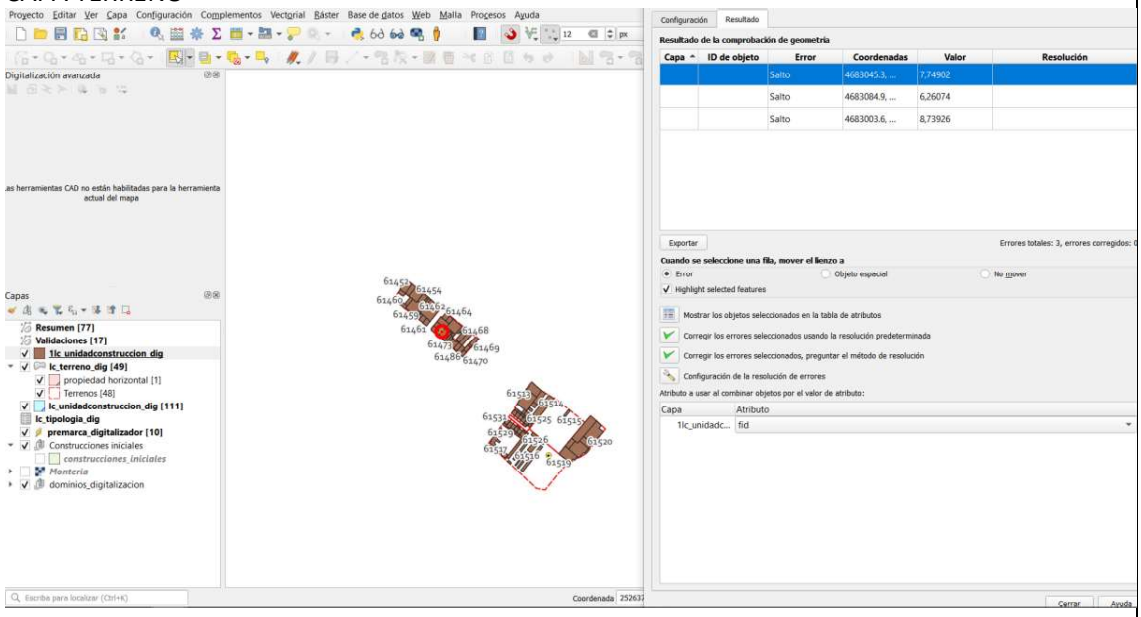


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

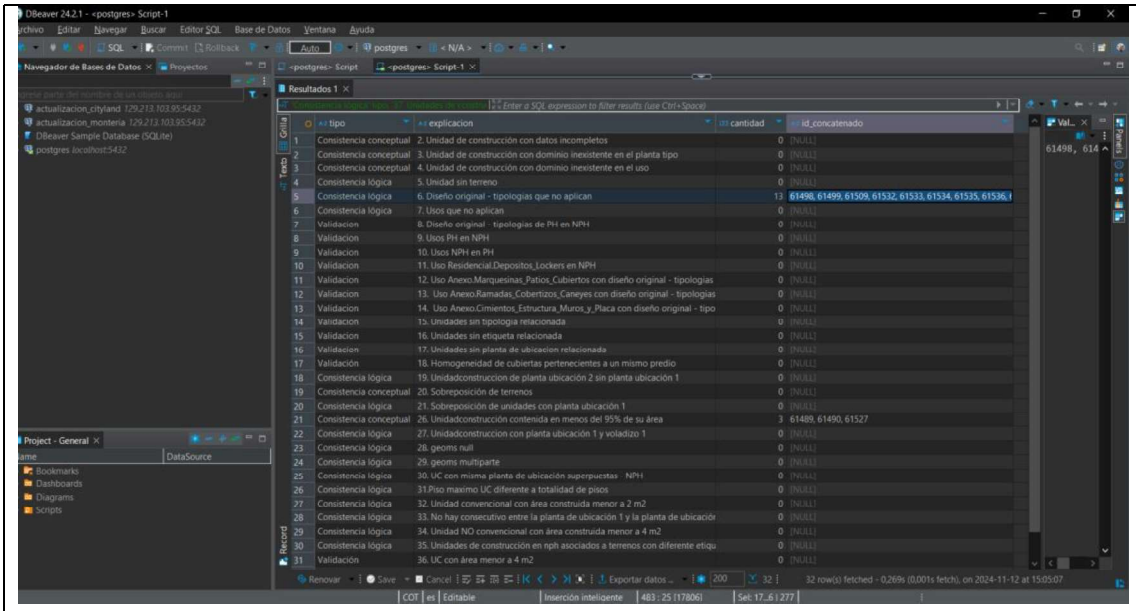


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

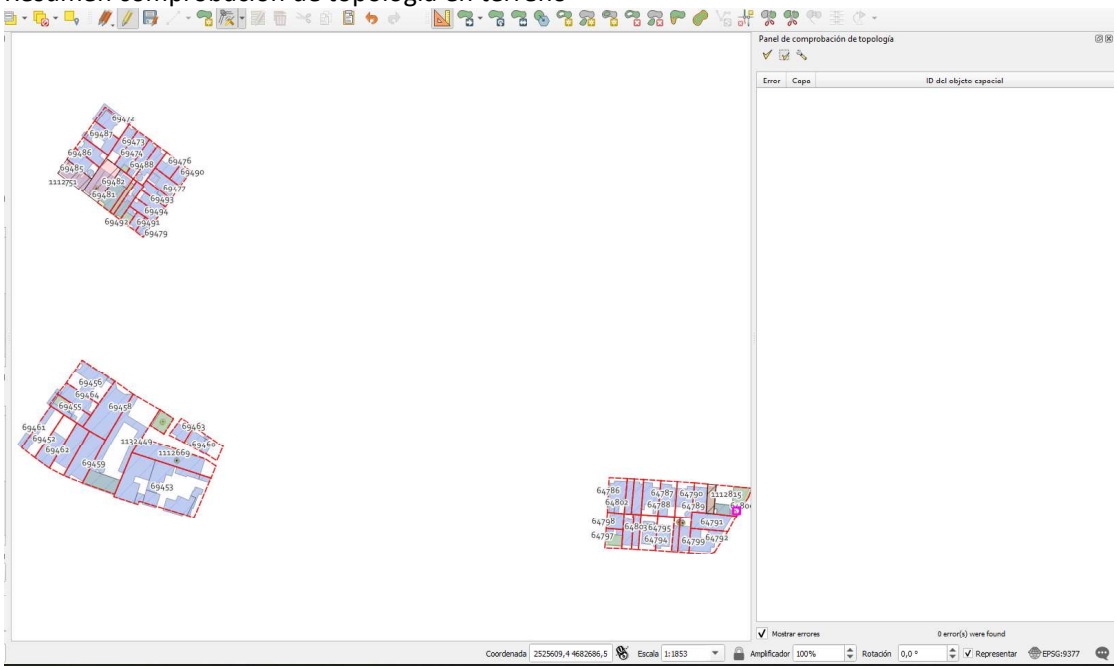
Resumen comprobación En postgres



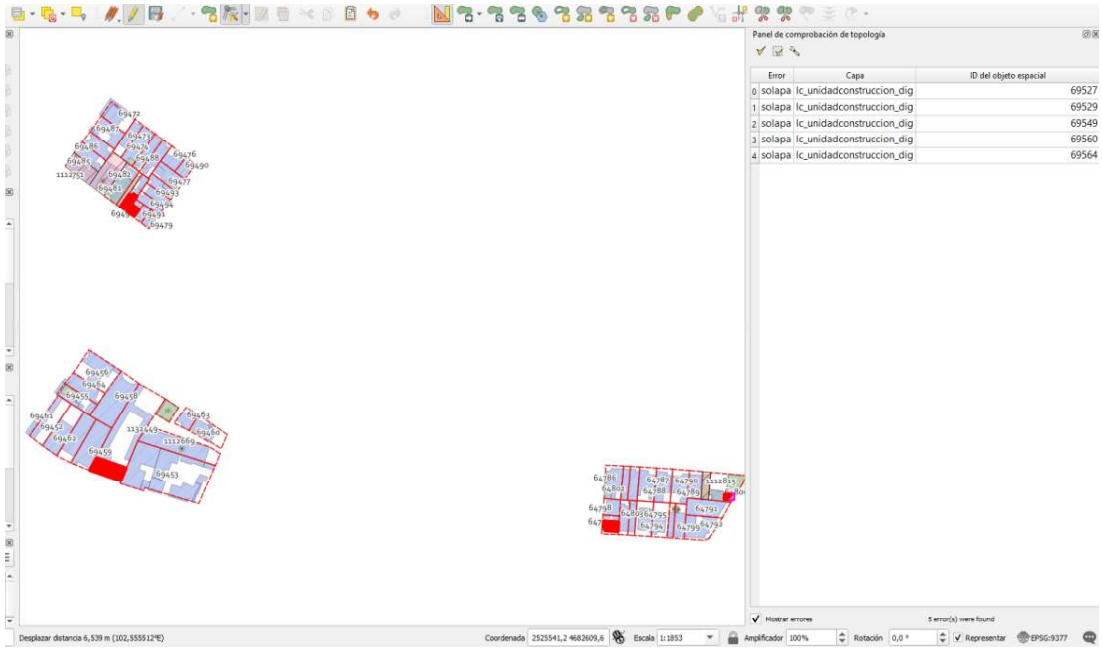
EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

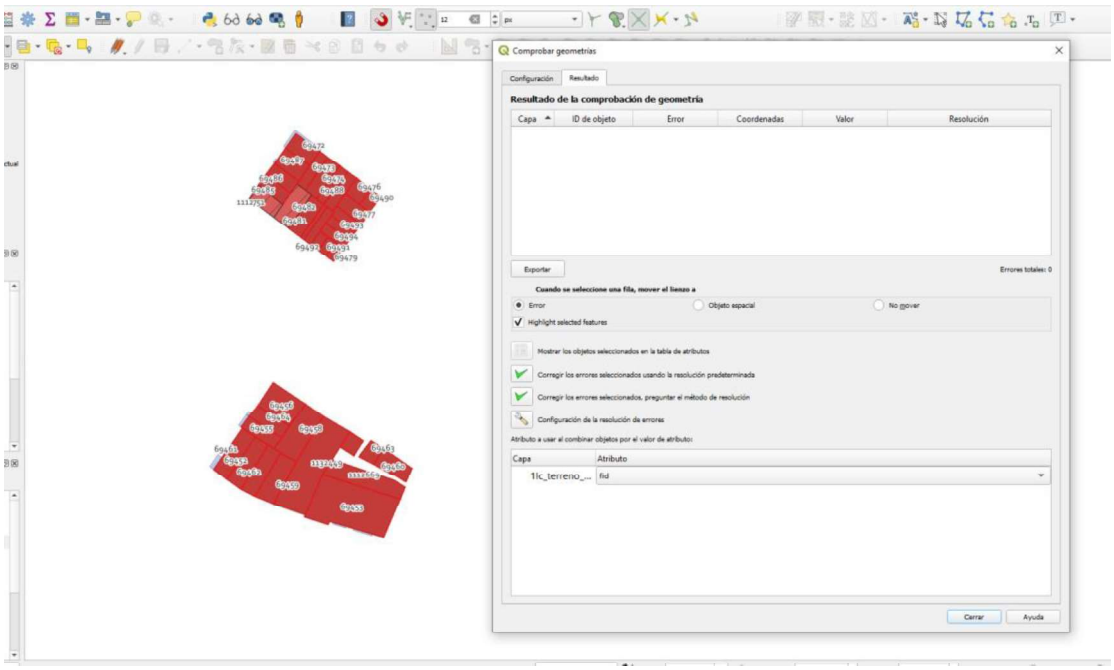
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 16 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 3
Número de Terrenos iniciales: 54
Observaciones realizadas: Unidades no visibles, posibles desenglobes/englobes.
Número de predios: 54 **Número de Unidades digitalizadas: 111**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

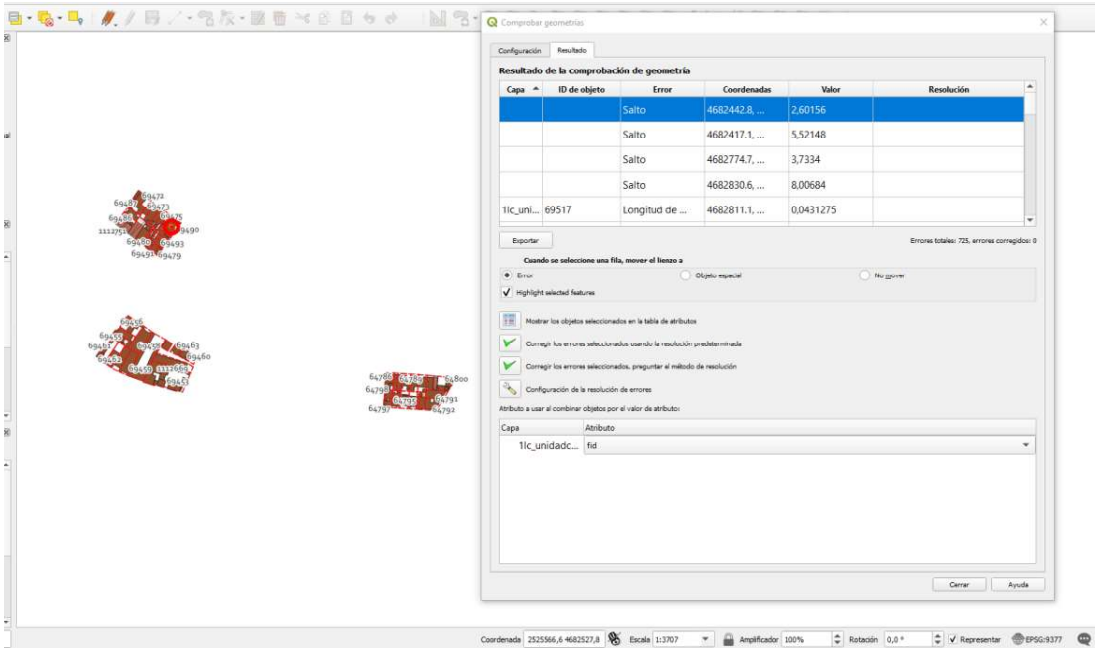


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

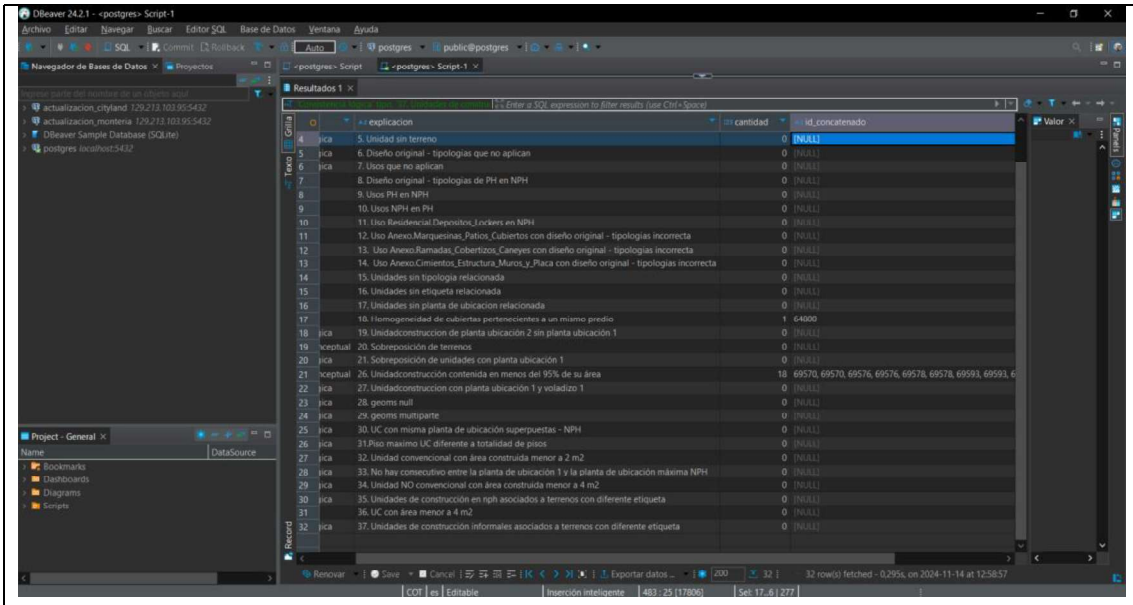


CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

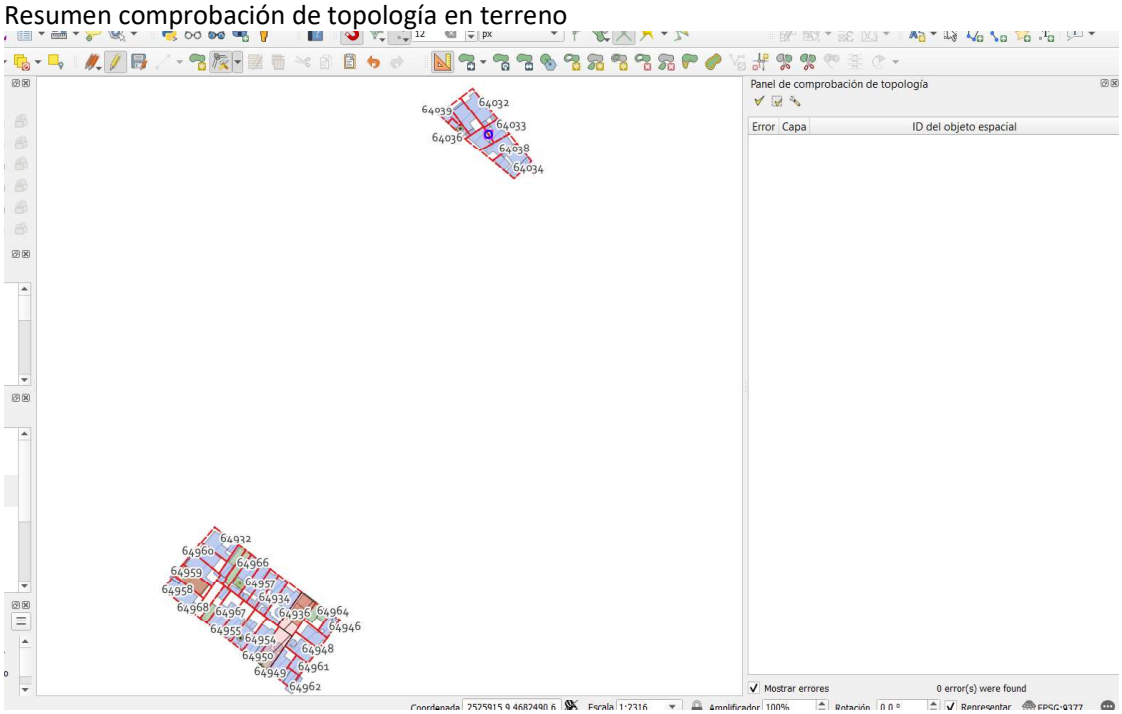
Resumen comprobación En postgres



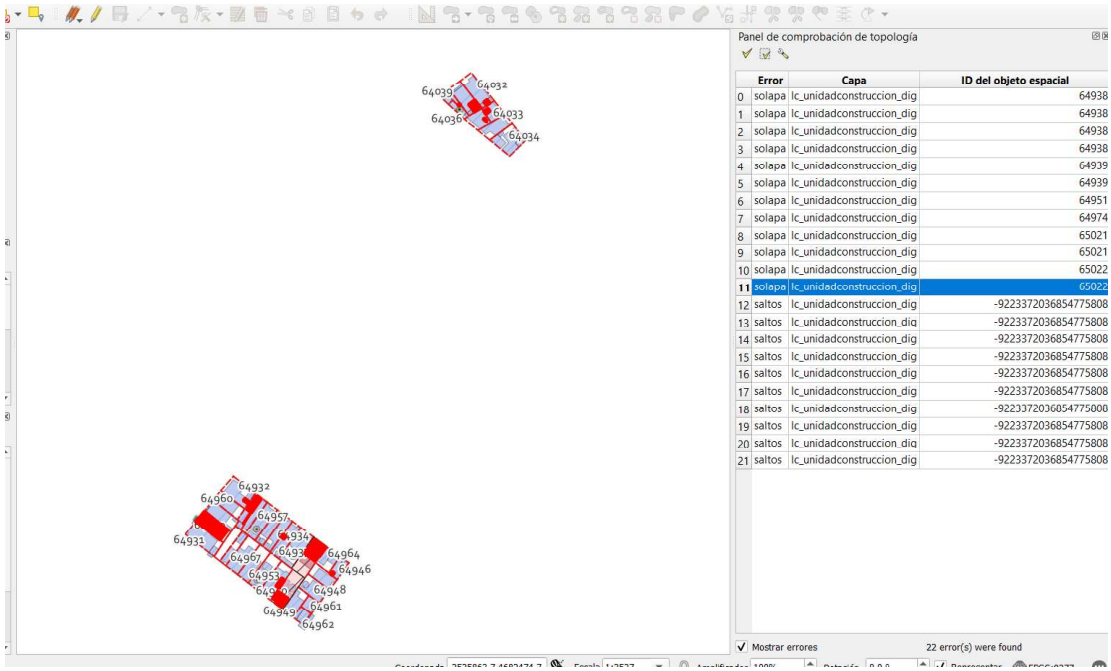
EXCEPCIONES POR MARQUESINAS FUERA DEL TERRENO.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

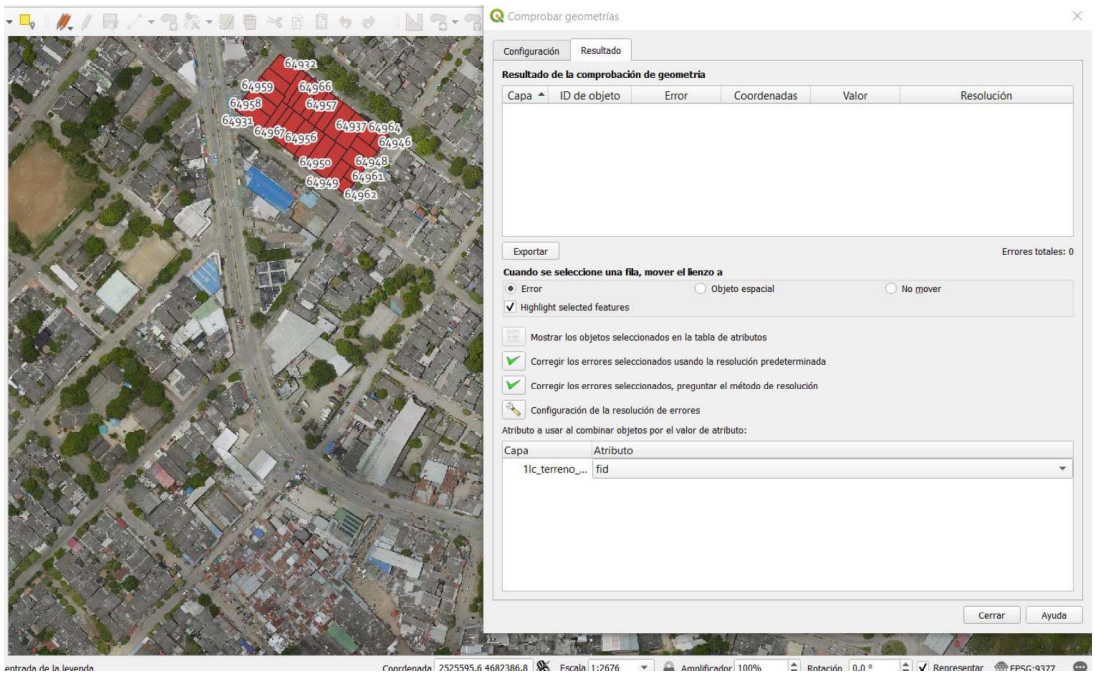
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 17 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 35
Observaciones realizadas: Unidades no visibles.
Número de predios: 35 **Número de Unidades digitalizadas: 86**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

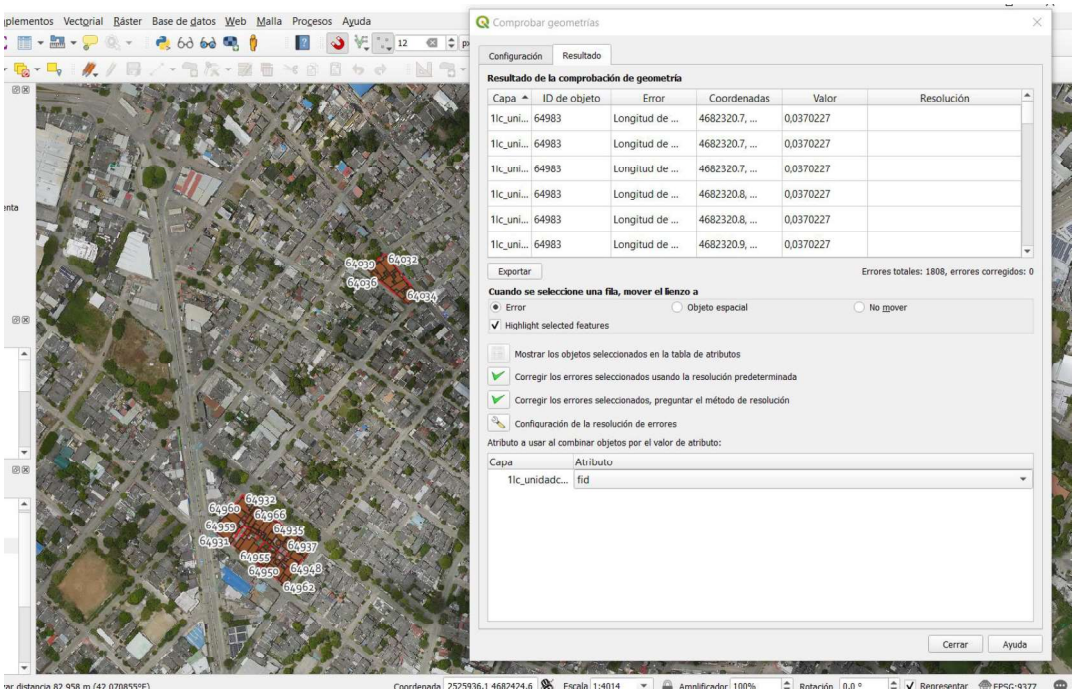


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

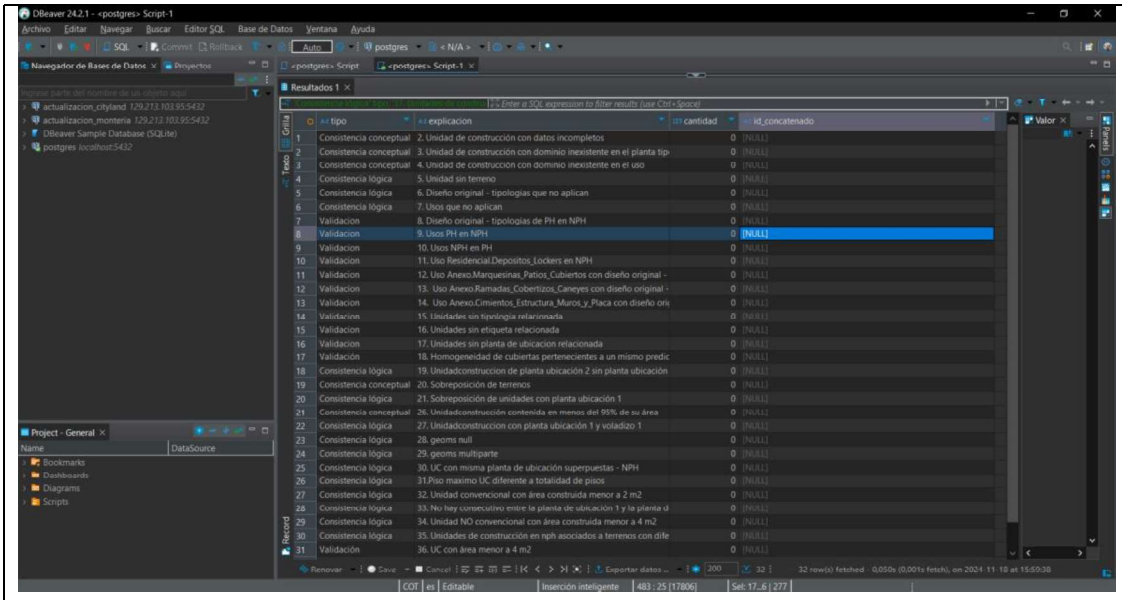


CAPA TERRENO



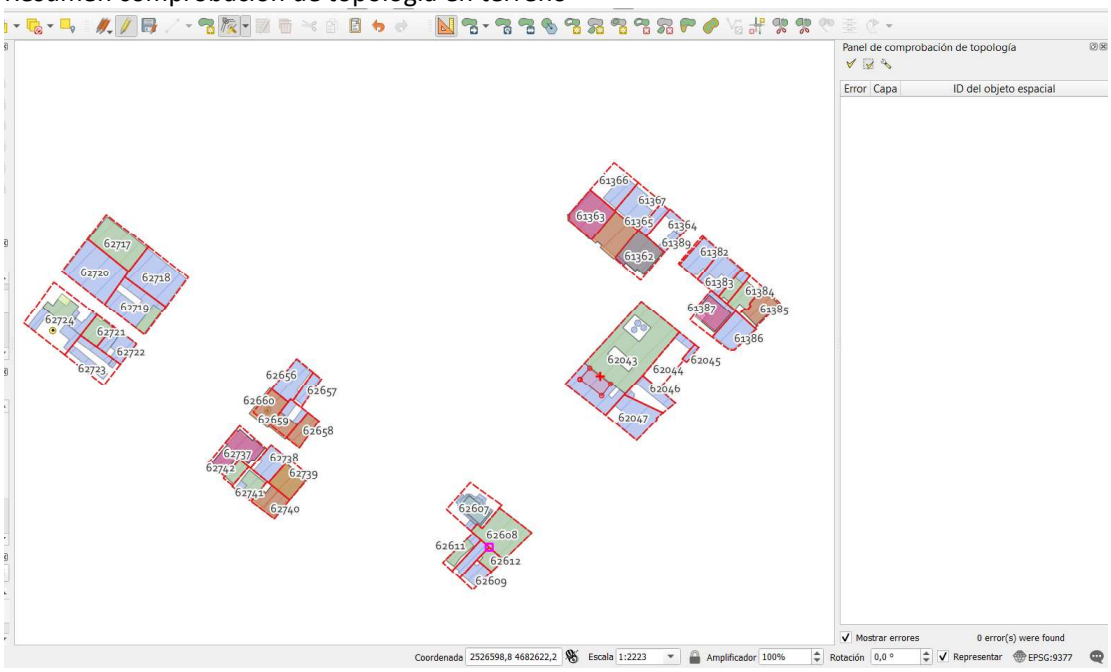
CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres

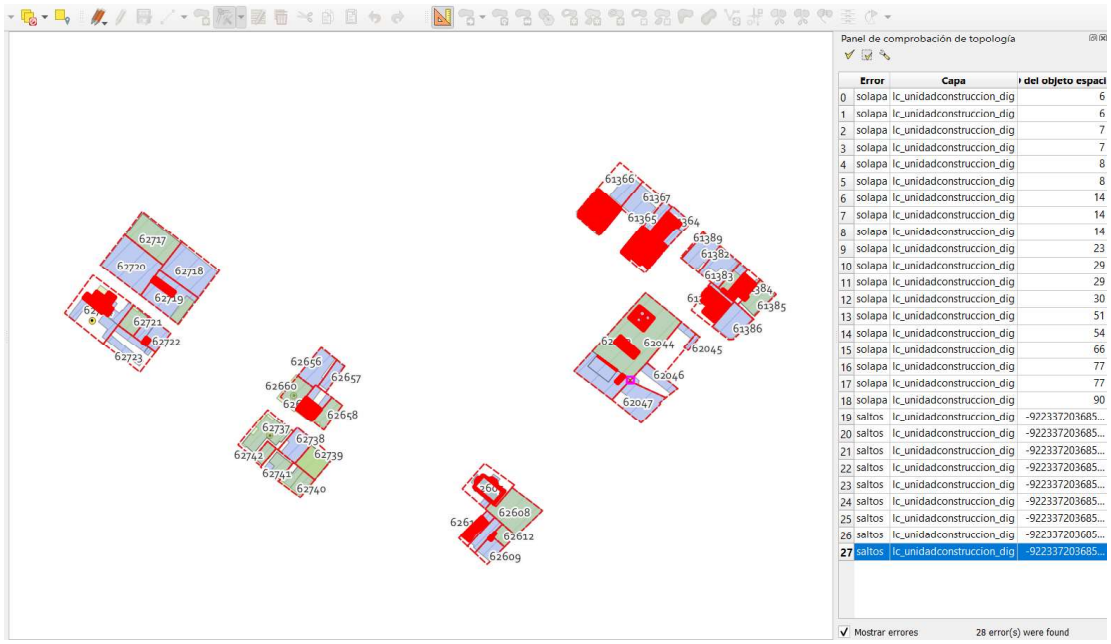

DBeaver 24.2.1 - <postgres> Script-1
Archivo Editar Navegar Buscar Editor SQL Base de Datos Ventana Ayuda
Navegador de Bases de Datos
Proyectos
actualizacion_cityland 129.213.103.95:5432
actualizacion_monteria 129.213.103.95:5432
DBeaver Sample Database (SQLite)
postgres localhost:5432
Resultados 1
tipo
explicacion
cantidad
id_concatenado
Project - General
Name
DataSource
Bookmarks
Dashboards
Diagrams
Scripts
Valor

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

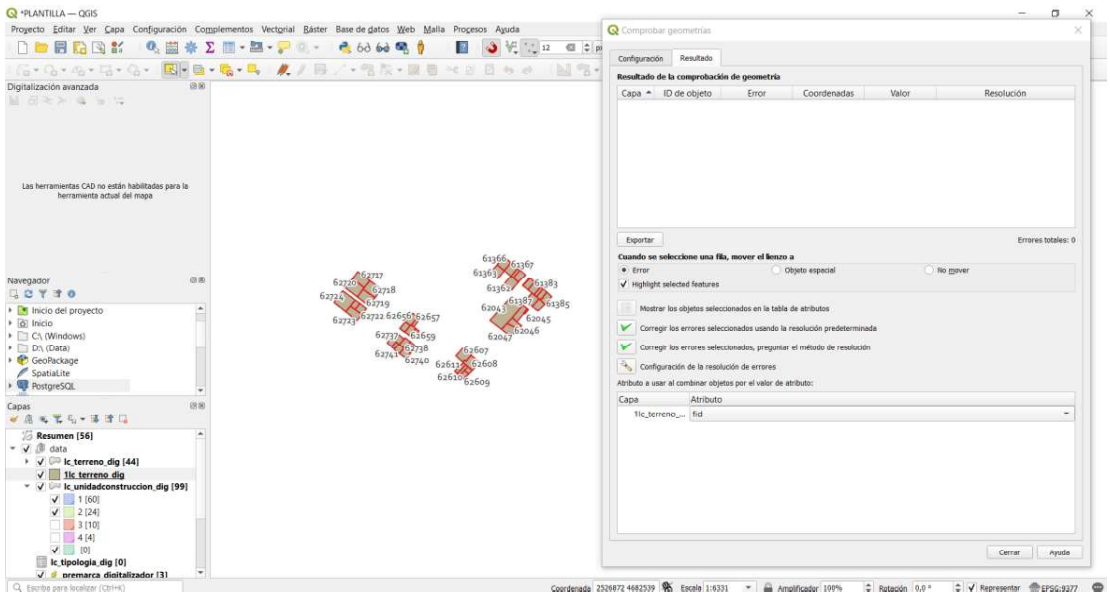
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 18 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 8
Número de Terrenos iniciales: 44
Observaciones realizadas: Unidades no visibles, posibles PH
Número de predios: 44 **Número de Unidades digitalizadas: 102**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

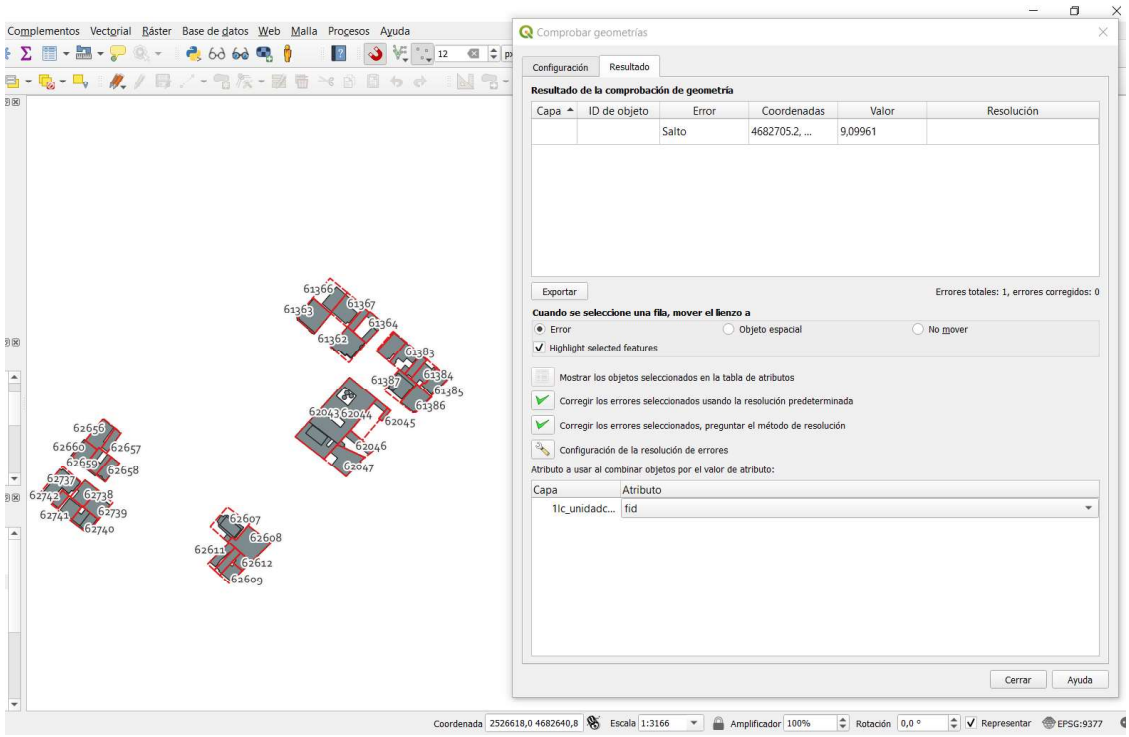


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

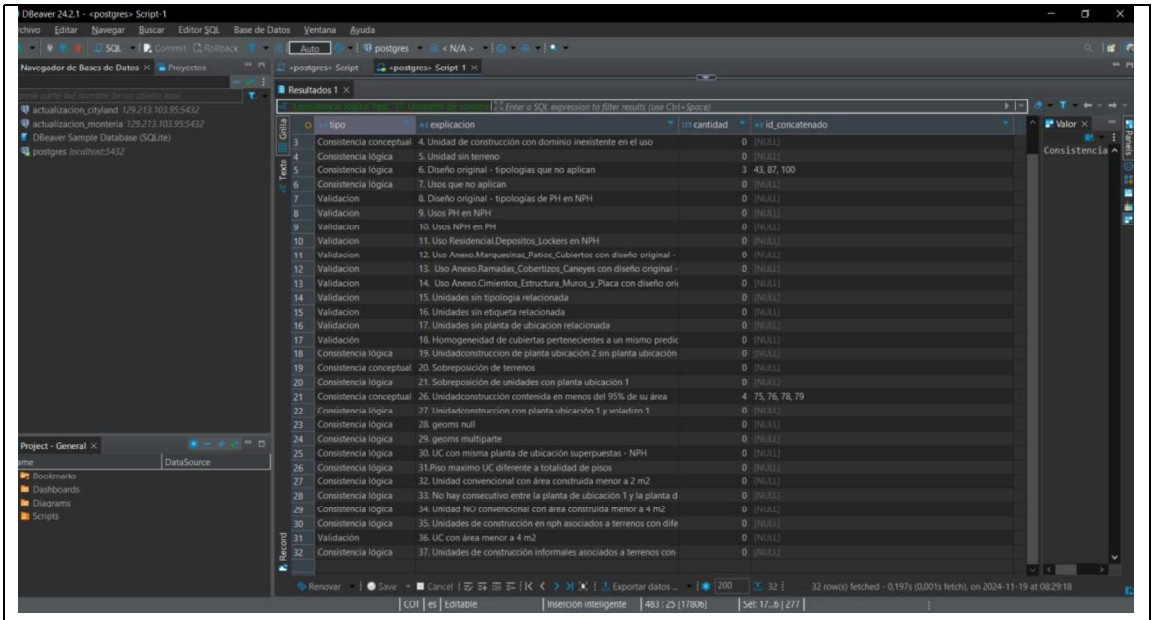


CAPA TERRENO



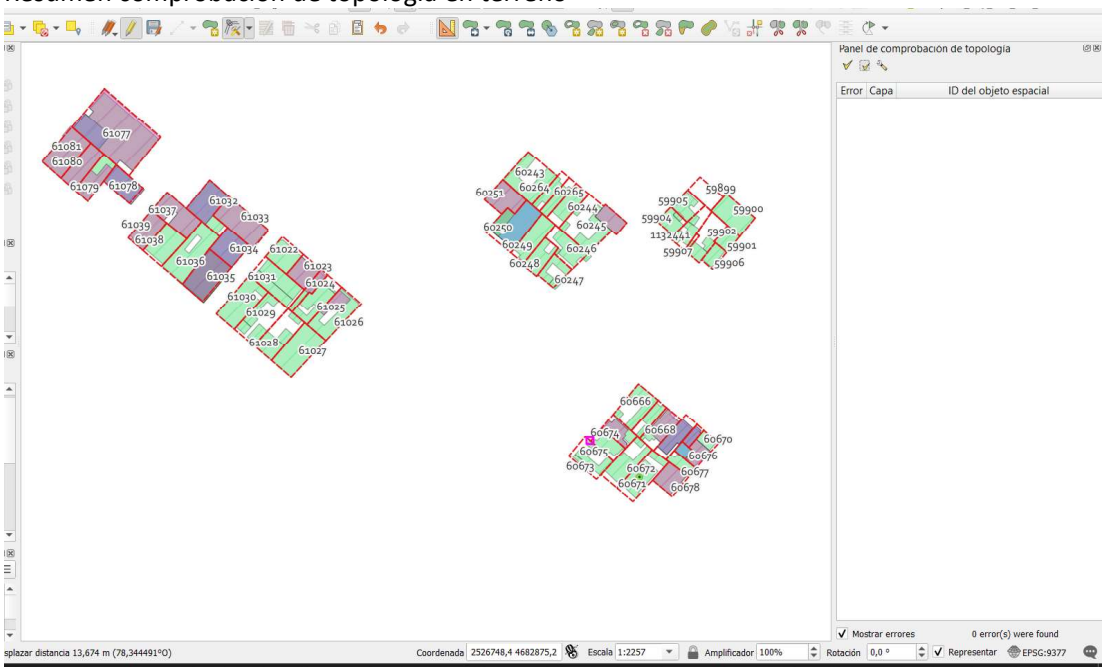
CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres

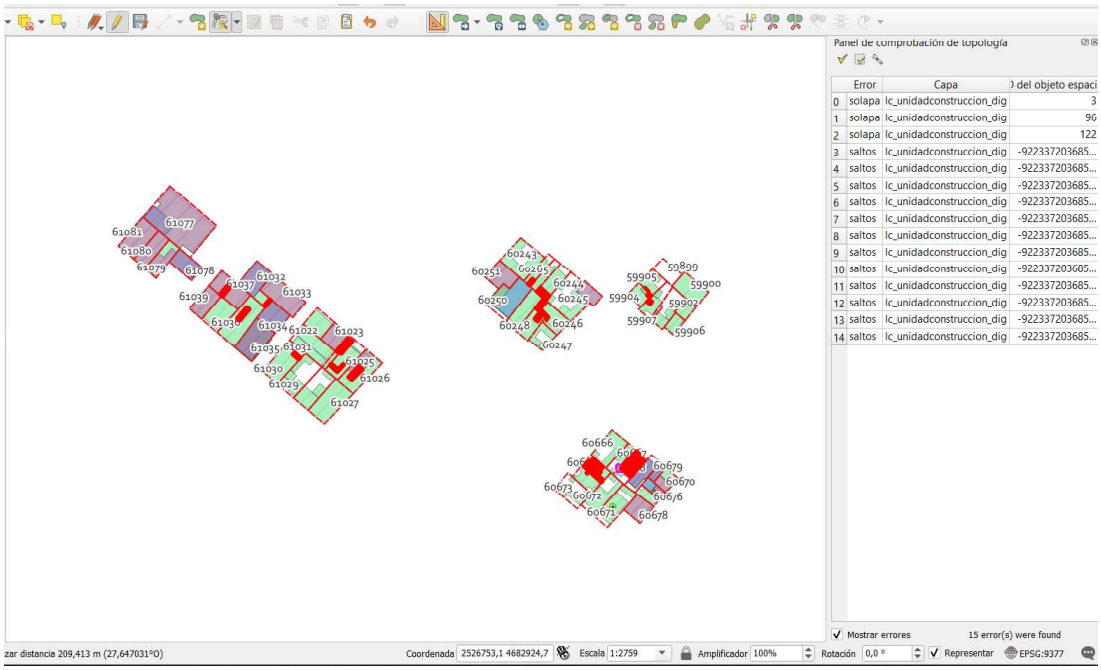

DBeaver 24.2.1 - <postgres> Script-1
Resultados 1
tipo
explicacion
cantidad
id_concatenado
Consistencia conceptual
4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso
Consistencia lógica
5. Unidad sin terreno
Consistencia lógica
6. Diseño original - tipologias que no aplican
Consistencia lógica
7. Usos que no aplican
Validacion
8. Diseño original - tipologias de PH en NPH
Validacion
9. Usos PH en NPH
Validacion
10. Usos NPH en PH
Validacion
11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH
Validacion
12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original -
Validacion
13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original -
Validacion
14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño ori
Validacion
15. Unidades sin tipologia relacionada
Validacion
16. Unidades sin etiqueta relacionada
Validacion
17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada
Validación
18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predic
Consistencia lógica
19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación
Consistencia conceptual
20. Sobreposición de terrenos
Consistencia lógica
21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1
Consistencia conceptual
26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área
4 75, 76, 78, 79
Consistencia lógica
28. geoms null
Consistencia lógica
29. geoms multiparte
Consistencia lógica
30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH
Consistencia lógica
31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos
Consistencia lógica
32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2
Consistencia lógica
33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta d
Consistencia lógica
34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2
Consistencia lógica
35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con dife
Validación
36. UC con área menor a 4 m2
Consistencia lógica
37. Unidades de construcción informales asociados a terrenos con
Valor
Consistencia
Project - General
Bookmarks
Dashboards
Diagrams
Scripts
Renovar
Save
Cancel
Exportar datos ...
32 row(s) fetched - 0,197s (0,001s fetch), on 2024-11-19 at 08:29:18
Editable
Inserción inteligente

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

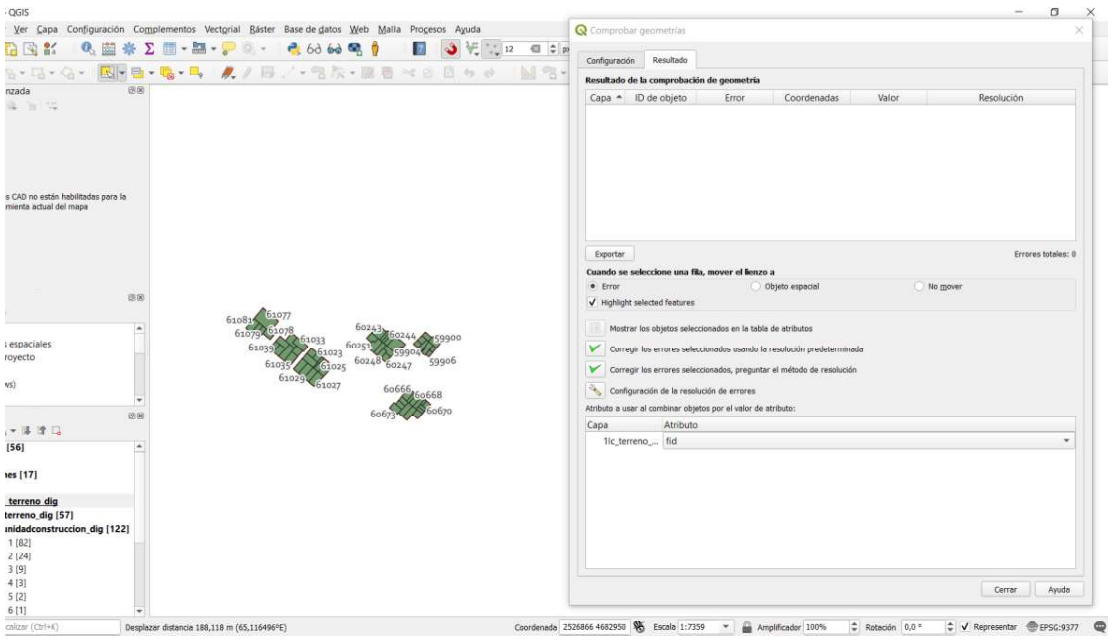
Nombre profesional SIG: ALEJANDRA CHINGATE RODRIGUEZ
Nombre unidad de intervención: 19 Nombre de GPKG: 24
Número manzana asignadas: 6
Número de Terrenos iniciales: 57
Observaciones realizadas: Unidades no visibles, posibles PH
Número de predios: 57 **Número de Unidades digitalizadas: 122**
Resumen comprobación de topología en terreno 

Resumen comprobación de topología en unidades

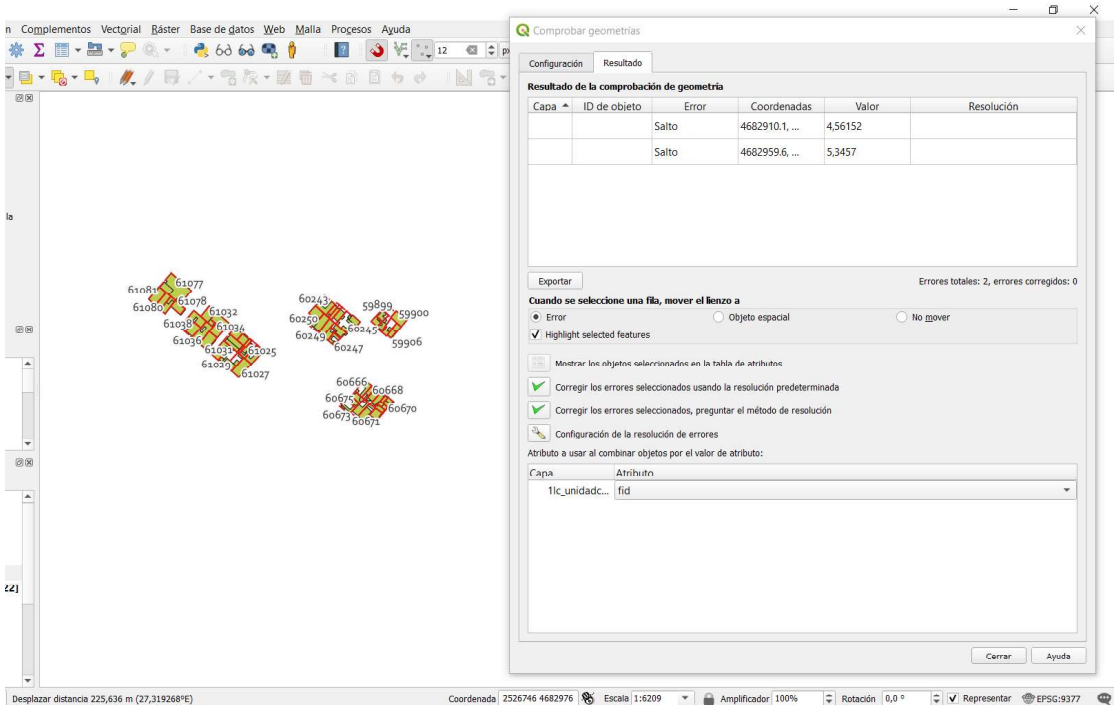


ERRORES DE SALTOS DEBIDO A LOS PATIOS DESCUBIERTOS INTERNOS, Y SEGUNDOS PISOS.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)



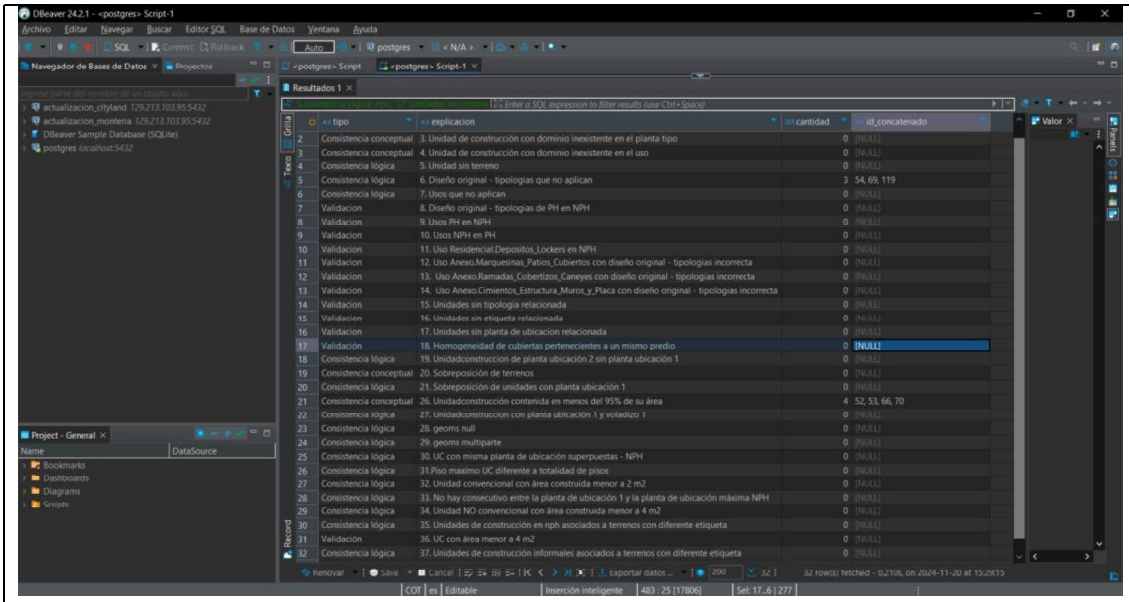
CAPA TERRENO



CAPA UNIDADES

Resumen comprobación En postgres

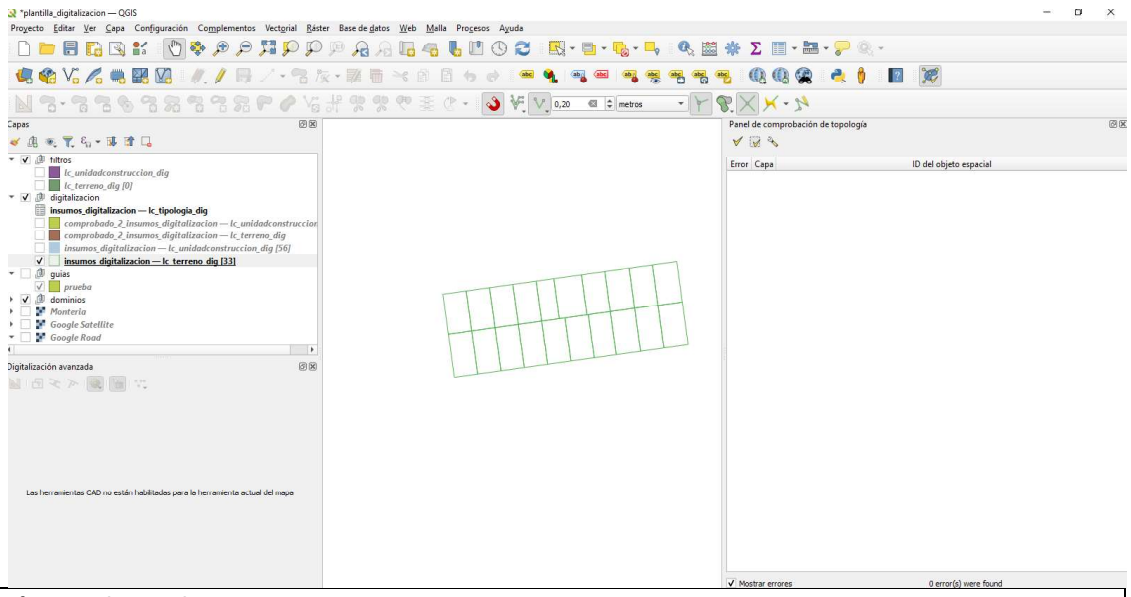
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024



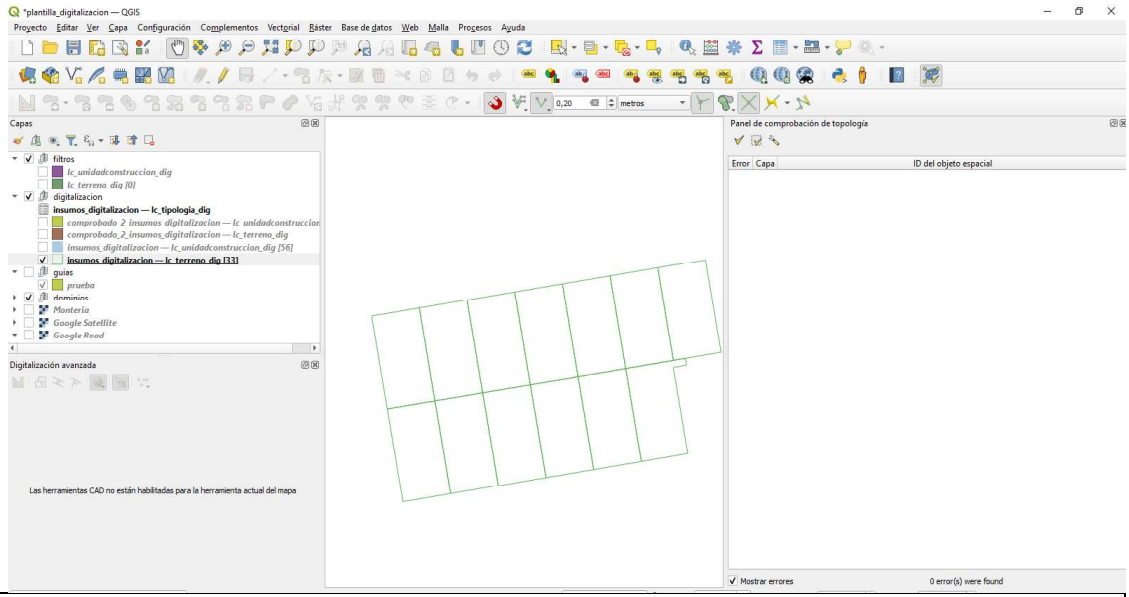
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	27 Junio de 2024

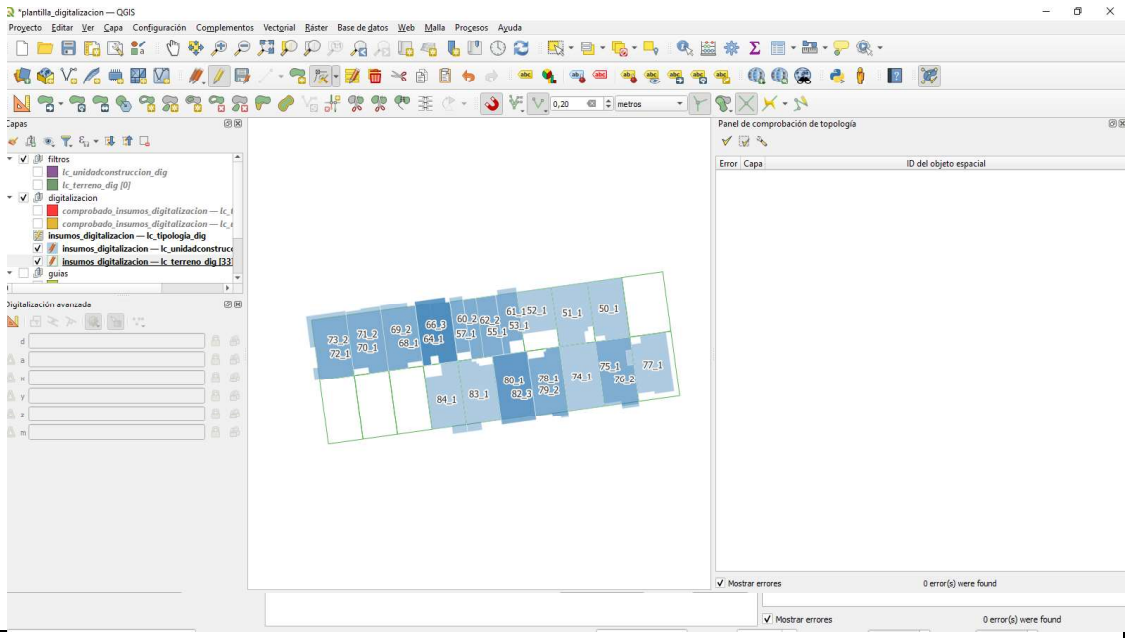
FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Alejandro Rocha Salas
Nombre unidad de intervención: 1 **Nombre de GPKG: 01_10_MON**
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 33 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante):**
Observaciones realizadas: en una de las manzanas se observan posibles omisiones de predio en PH, especificamente bifamiliares, se dibujaron unidades_C diferentes

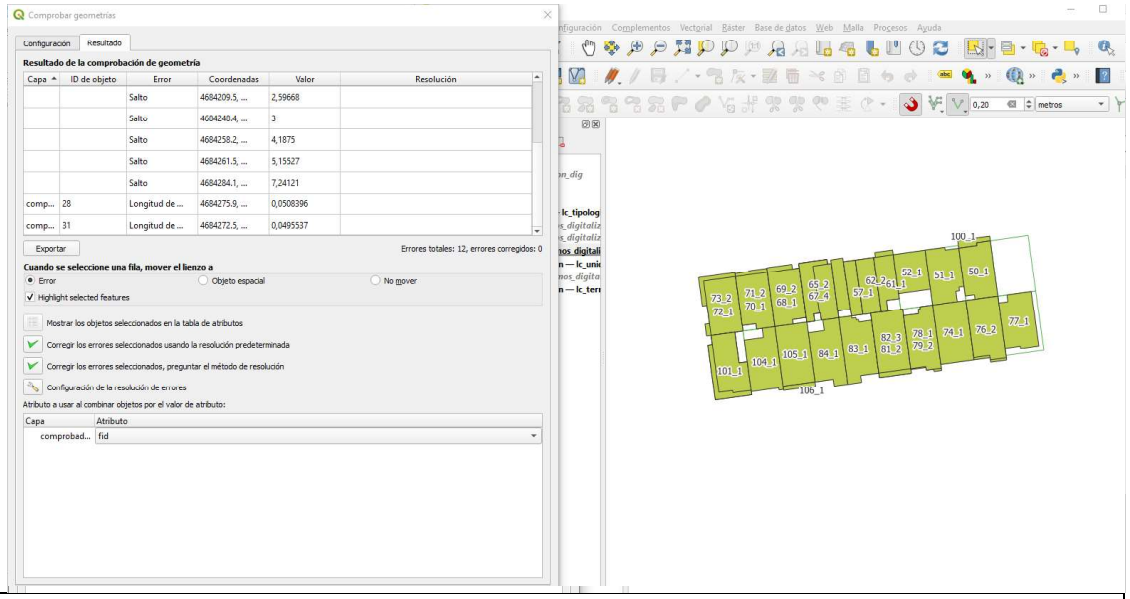


Número de predios: 33 **Número de Unidades digitalizadas: 56**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)


*plantilla_digitalizacion — QGIS
Proyecto Editar Ver Capa Configuración Complementos Vectorial Ráster Base de datos Web Malla Procesos Ayuda
Capas
filtros
lc_unidadconstruccion_dig
lc_terreno_dig [0]
digitalizacion
insumos_digitalizacion — lc_tipologia_dig
comprobado_2_insumos_digitalizacion — lc_unidadconstruccion
comprobado_2_insumos_digitalizacion — lc_terreno_dig
insumos_digitalizacion — lc_unidadconstruccion_dig [56]
insumos_digitalizacion — lc_terreno_dig [33]
guias
prueba
dominios
Monteria
Google Satellite
Google Road
Digitalización avanzada
Las herramientas CAD no están habilitadas para la herramienta actual del mapa
Panel de comprobación de topología
Error
Capa
ID del objeto espacial
Mostrar errores
0 error(s) were found



Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

los errores reportados por saltos corresponden a patios y vacios en las unidades de construcción.

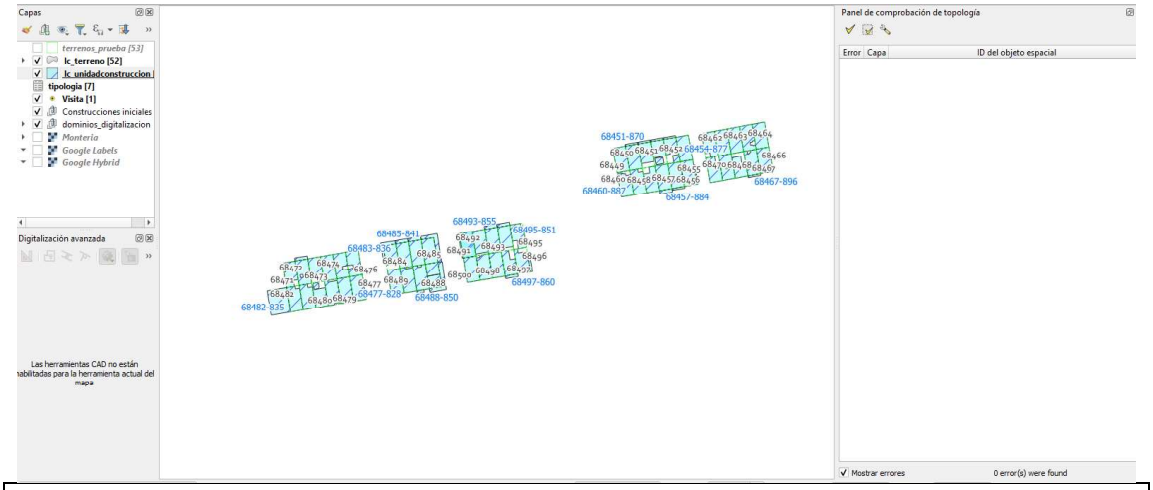
Los errores reportados por longitud de segmento minima, corresponden a diferencias entre los voladizos y de diferentes unidades de construcción pertenecientes a una misma mole constructiva.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	27 Junio de 2024

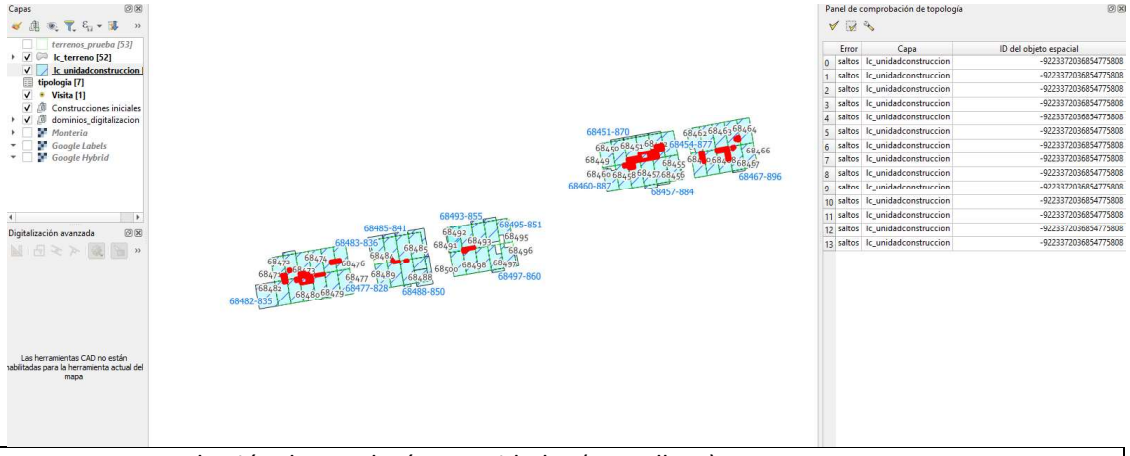
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	27 Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

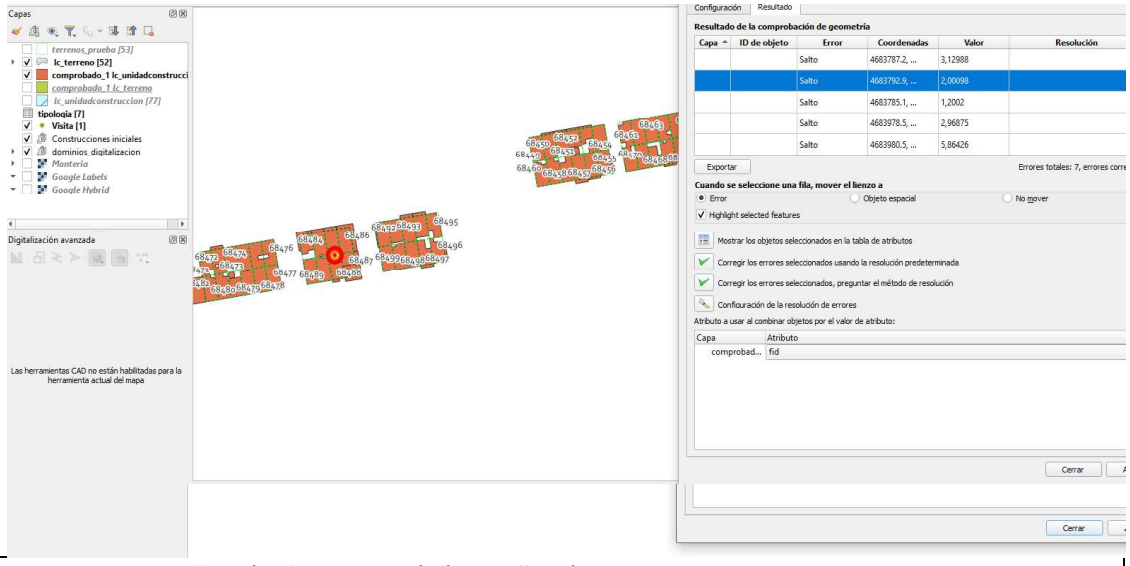
Nombre profesional SIG: Alejandro Rocha Salas
Nombre unidad de intervención: 1 **Nombre de GPKG: 01_10_MON**
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 33 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante):**
Observaciones realizadas: en una de las manzanas se observan posibles omisiones de predio en PH, especificamente bifamiliares, se dibujaron unidades_C diferentes
Número de predios: 33 **Número de Unidades digitalizadas: 56**



Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

los errores reportados por saltos corresponden a patios y vacios en las unidades de construcción.

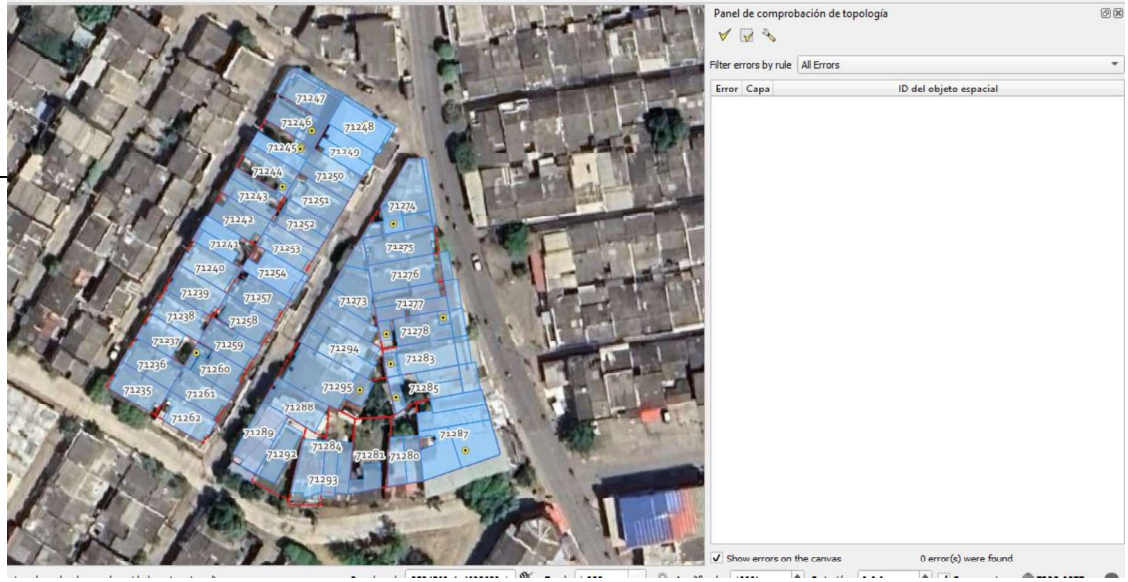
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	27 Junio de 2024

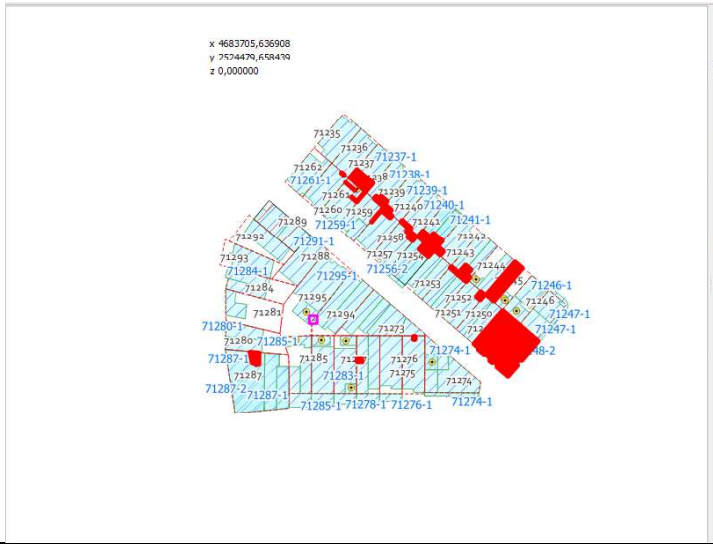
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Alejandro Rocha
Nombre unidad de intervención: 03 **Nombre de GPKG: 03_10_V1**
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 46 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): se desplazaron terrenos con respecto a la ortofo en la manzana triangular, sin embargo, se mantuvieron las áreas jurídicas, el predio con etiqueta 71287 traía el mismo folio de matricula con el predio colindante, la suma del área de los dos predios daba como resultado el área jurídica del folio repetido, por lo que se decidió dejar un solo predio, puede tratarse de un englobe.**
Observaciones realizadas:
Número de predios: 45 **Número de Unidades digitalizadas: 95**

R



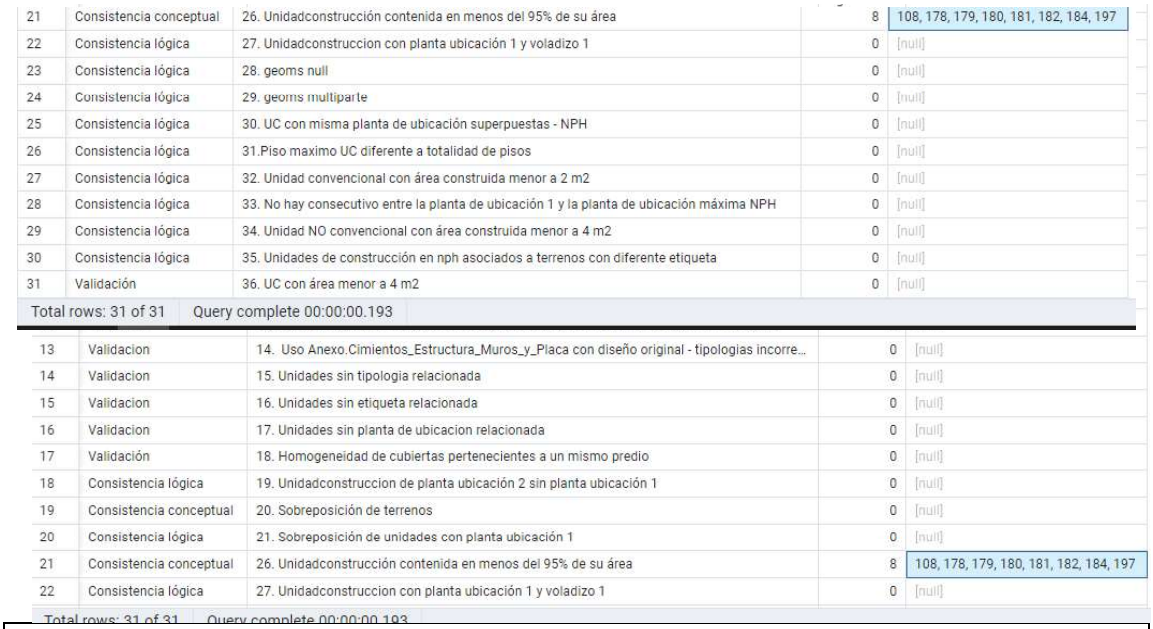


Panel de comprobación de topología

Filter errors by rule: All Errors

	Error	Capa	ID del objeto espacial
0	geometría duplicada	lc_unidadconstruccion	827
1	geometría duplicada	lc_unidadconstruccion	862
2	geometría duplicada	lc_unidadconstruccion	862
3	geometría duplicada	lc_unidadconstruccion	863
4	geometría duplicada	lc_unidadconstruccion	863
5	geometría duplicada	lc_unidadconstruccion	869
6	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
7	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
8	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
9	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
10	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
11	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
12	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
13	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
14	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
15	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
16	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808
17	saltos	lc_unidadconstruccion	-9223372036854775808

Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)
LOS ERRORES VISUALIZADOS DE SALTOS CORRESPONDEN A ESPACIOS DE PATIOS Y LAS GEOMETRÍAS DUPLICADAS CORRESPONDE A SEGUNDOS O MAS NIVELES DIFERENTES DE 1



21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	8	108, 178, 179, 180, 181, 182, 184, 197
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[null]
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[null]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[null]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[null]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[null]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[null]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[null]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[null]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[null]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[null]

Total rows: 31 of 31 Query complete 00:00:00.193

13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorre...	0	[null]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[null]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[null]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[null]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[null]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[null]
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[null]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[null]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	8	108, 178, 179, 180, 181, 182, 184, 197
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	0	[null]

Total rows: 31 of 31 Query complete 00:00:00.193

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)

LOS ERRORES VISUALIZADOS DE SALTOS CORRESPONDEN A ESPACIOS DE PATIOS

los errores visualizados en el validador 21 corresponden a marquesinas por fuera del terreno

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Alejandro Rocha Salas

Nombre unidad de intervención: 4 **Nombre de GPKG: 04_10_V1**

Número manzana asignadas: 3

Número de Terrenos iniciales: 53

Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): Posible englobe de las unidades 67080 y 67079, se revisó el vur y se evidencia que ambos predios son del mismo propietario, la unidad del piso 2 se encuentra sobre los dos predios.

folio 140-3419 etiqueta 67080

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 19-10-1995 Radicación: 7857
Doc: ESCRITURA 2695 DEL 1995-10-12 00:00:00 NOTARIA 2 DE MONTERIA VALOR ACTO: $850.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERTEL RODRIGUEZ MANUEL JACOB
A: CAUSIL CALDERIN ALFREDO OSWALDO X
A: BURGOS ZUIGA DIONISIA JUDITH X

folio 140-3320 etiqueta 67079

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 11-05-1994 Radicación: 3501
Doc: ESCRITURA 920 DEL 1994-04-20 00:00:00 NOTARIA 2 DE MONTERIA VALOR ACTO: $4.600.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO MONTES HERALDO MIGUEL
DE: RIOS BUELVAS MIRIAM LUZ
A: BURGOS ZUIGA DONICIA JUDITH X
A: CAUSIL CALDERIN ALFREDO OSWALDO X

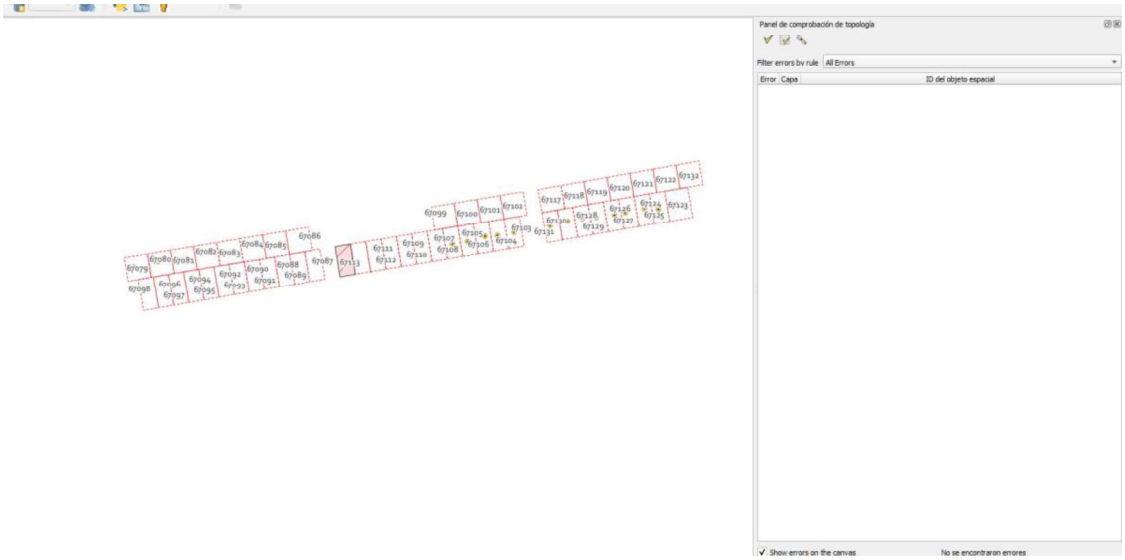
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

Observaciones realizadas:

EN LA MANZANA DEL MEDIO EXISTEN UNOS PREDIOS SIN STREETVIEW Y QUE ES POSIBLKE TENGAN DOS FRENTES, POR LO QUE SE DEBE VERIFICAR SI TIENEN FRENTE POR LA CALLE ANGOSTA Y SI TIENEN MAS UNIDADES DE LAS DIBUJADAS POR EL METODO INDIRECTO

Número de predios: 53
Número de Unidades digitalizadas: 76

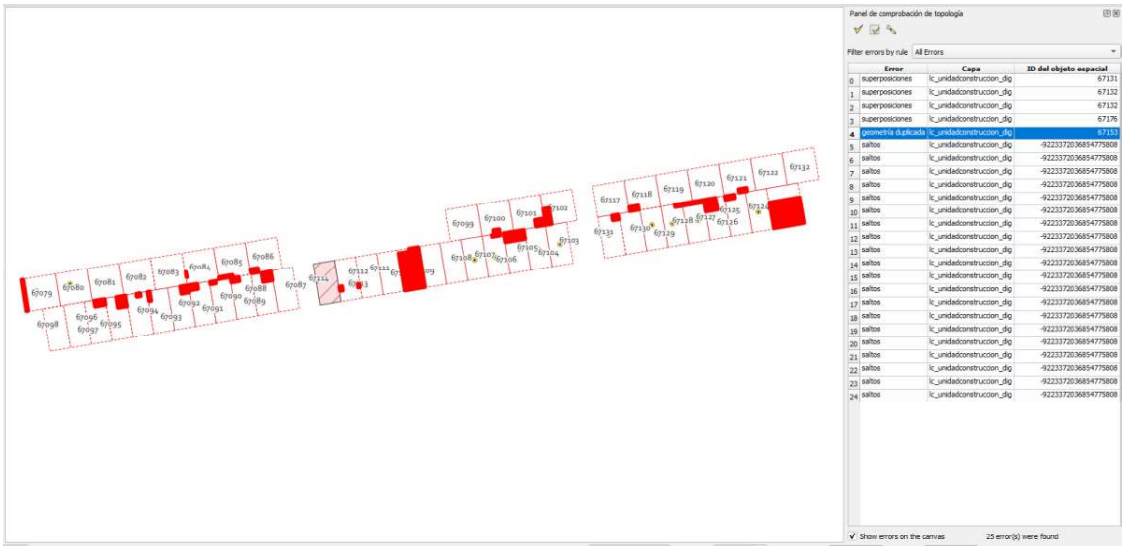
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

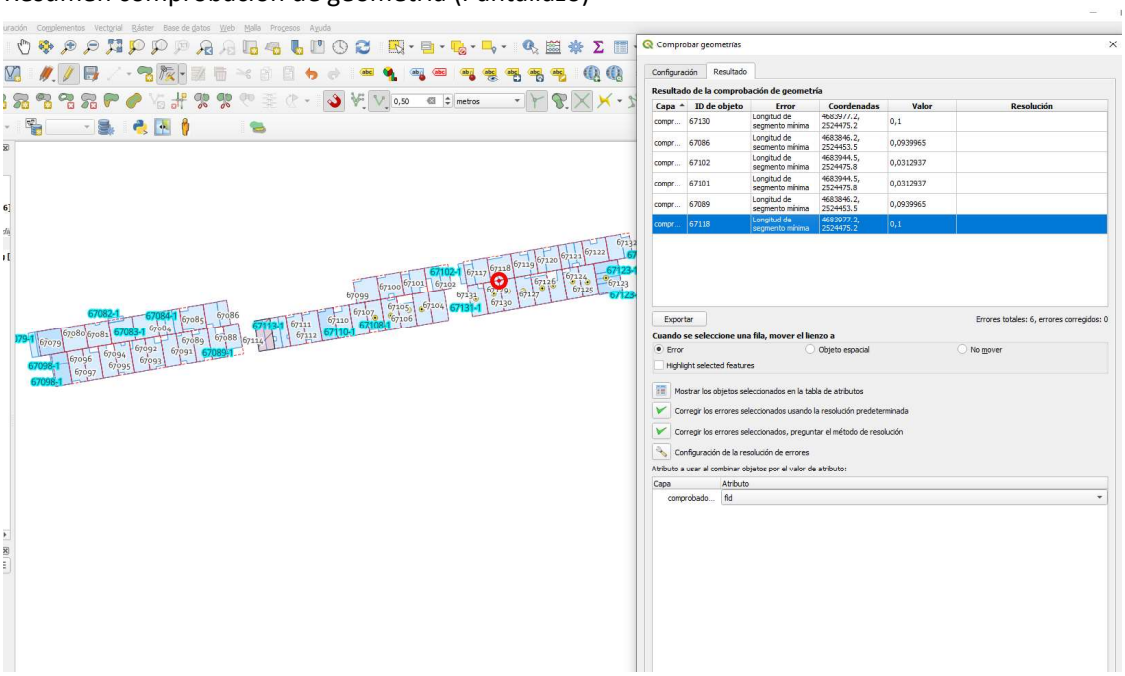
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)

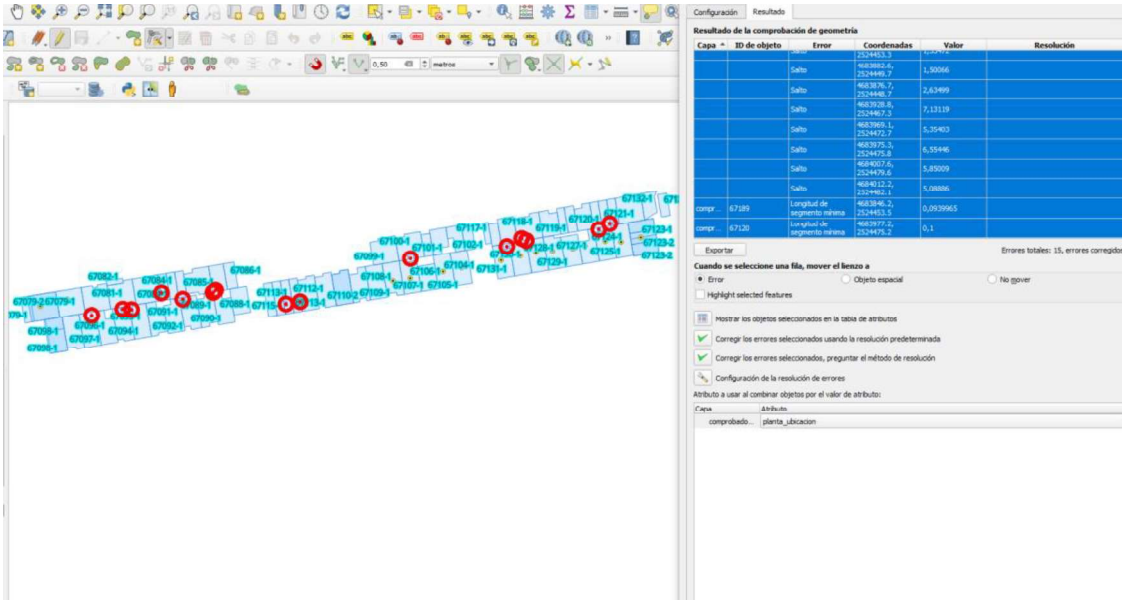


LOS ERRORES VISUALIZADOS CORRESPONDE A VACIOS Y PATIOS, DOBLES PISOS Y SUPERPOSICIONES ENTRE UNIDADES DE DIFERENTE PLANTA.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)



Los errores visualizados en los terrenos corresponden a desfases entre las dimensiones de los terrenos, dado que los frentes son de diferente tamaños en los dos lados de la manzana



Los errores visualizados corresponden a patios y vacíos y las longitudes mínimas de segmento a pequeños desfaces en las construcciones.

17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	3	67123, 67123, 67123
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[null]

Se validaron las 5 unidades pertenecientes al predio 67123, para corroborar la consistencia entre las cubiertas, se evidencia que las 5 tienen el mismo tipo de cubierta



21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	6	67117, 67118, 67119, 67119, 67172, 67176

se validaron las unidades, de las que aparecen solo 3 corresponde a marquesinas por fuera del terreno y las otras 3 son unidades formales que no se observan fuera del terreno.

22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	3	67119, 67172, 67176

Los predios corresponden a marquesinas marcada con “excepción. Construcción fuera del terreno”

	tipo text	explicacion text	cantidad bigint	id_concatenado text
1	Consistencia conceptual	2. Unidad de construcción con datos incompletos	0	[null]
2	Consistencia conceptual	3. Unidad de construcción con dominio inexistente en el planta tipo	0	[null]
3	Consistencia conceptual	4. Unidad de construcción con dominio inexistente en el uso	0	[null]
4	Consistencia lógica	5. Unidad sin terreno	0	[null]
5	Consistencia lógica	6. Diseño original - tipologias que no aplican	0	[null]
6	Consistencia lógica	7. Usos que no aplican	0	[null]
7	Validacion	8. Diseño original - tipologias de PH en NPH	0	[null]
8	Validacion	9. Usos PH en NPH	0	[null]
9	Validacion	10. Usos NPH en PH	0	[null]
10	Validacion	11. Uso Residencial.Depositos_Lockers en NPH	0	[null]
11	Validacion	12. Uso Anexo.Marquesinas_Patios_Cubiertos con diseño original - tipologias incorrecta	0	[null]
12	Validacion	13. Uso Anexo.Ramadas_Cobertizos_Caneyes con diseño original - tipologias incorrecta	0	[null]
13	Validacion	14. Uso Anexo.Cimientos_Estructura_Muros_y_Placa con diseño original - tipologias incorre...	0	[null]
14	Validacion	15. Unidades sin tipologia relacionada	0	[null]
15	Validacion	16. Unidades sin etiqueta relacionada	0	[null]
16	Validacion	17. Unidades sin planta de ubicacion relacionada	0	[null]
17	Validación	18. Homogeneidad de cubiertas pertenecientes a un mismo predio	0	[null]
18	Consistencia lógica	19. Unidadconstruccion de planta ubicación 2 sin planta ubicación 1	0	[null]
19	Consistencia conceptual	20. Sobreposición de terrenos	0	[null]
20	Consistencia lógica	21. Sobreposición de unidades con planta ubicación 1	0	[null]
21	Consistencia conceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	6	67117, 67118, 67119, 67119, 67172, 67176
22	Consistencia lógica	27. Unidadconstruccion con planta ubicación 1 y voladizo 1	3	67119, 67172, 67176
23	Consistencia lógica	28. geoms null	0	[null]
24	Consistencia lógica	29. geoms multiparte	0	[null]
25	Consistencia lógica	30. UC con misma planta de ubicación superpuestas - NPH	0	[null]
26	Consistencia lógica	31.Piso maximo UC diferente a totalidad de pisos	0	[null]
27	Consistencia lógica	32. Unidad convencional con área construida menor a 2 m2	0	[null]
28	Consistencia lógica	33. No hay consecutivo entre la planta de ubicación 1 y la planta de ubicación máxima NPH	0	[null]
29	Consistencia lógica	34. Unidad NO convencional con área construida menor a 4 m2	0	[null]
30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	0	[null]
31	Validación	36. UC con área menor a 4 m2	0	[null]

Total rows: 31 of 31 Query complete 00:00:00.124 Ln 270, Col 25

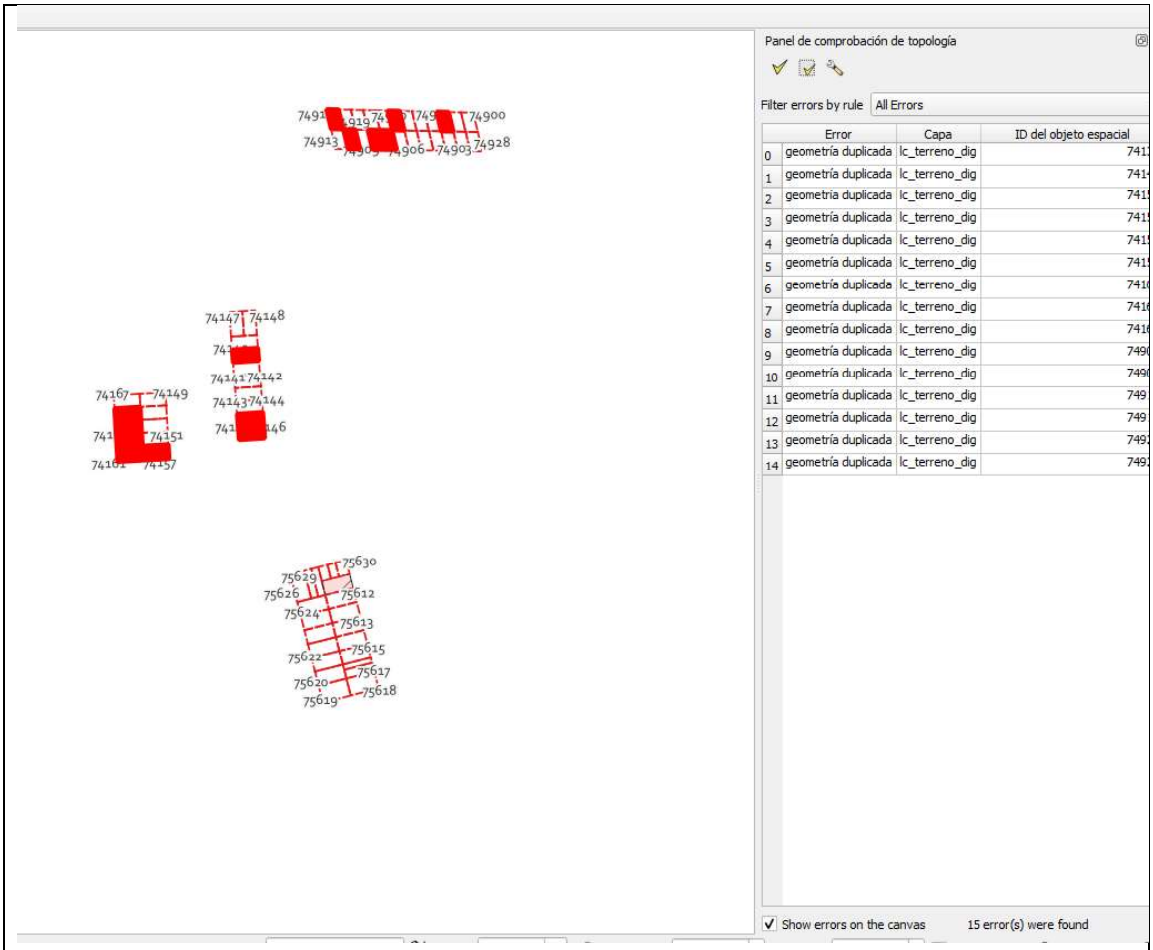
Por lo demás, los validadores restantes se encuentran en cero.

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

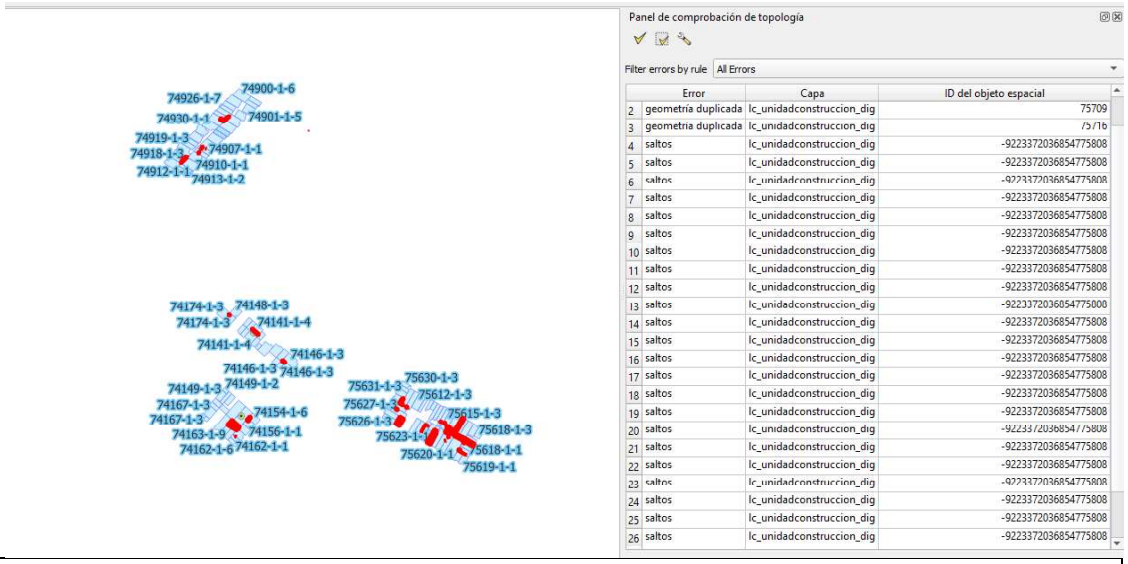
FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Alejandro Rocha Salas
Nombre unidad de intervención: 05 **Nombre de GPKG: 05_10_V1**
Número manzana asignadas: 4
Número de Terrenos iniciales: 84 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante): varios terrenos informales**
Observaciones realizadas:
Número de predios: 84 **Número de Unidades digitalizadas: 124**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)

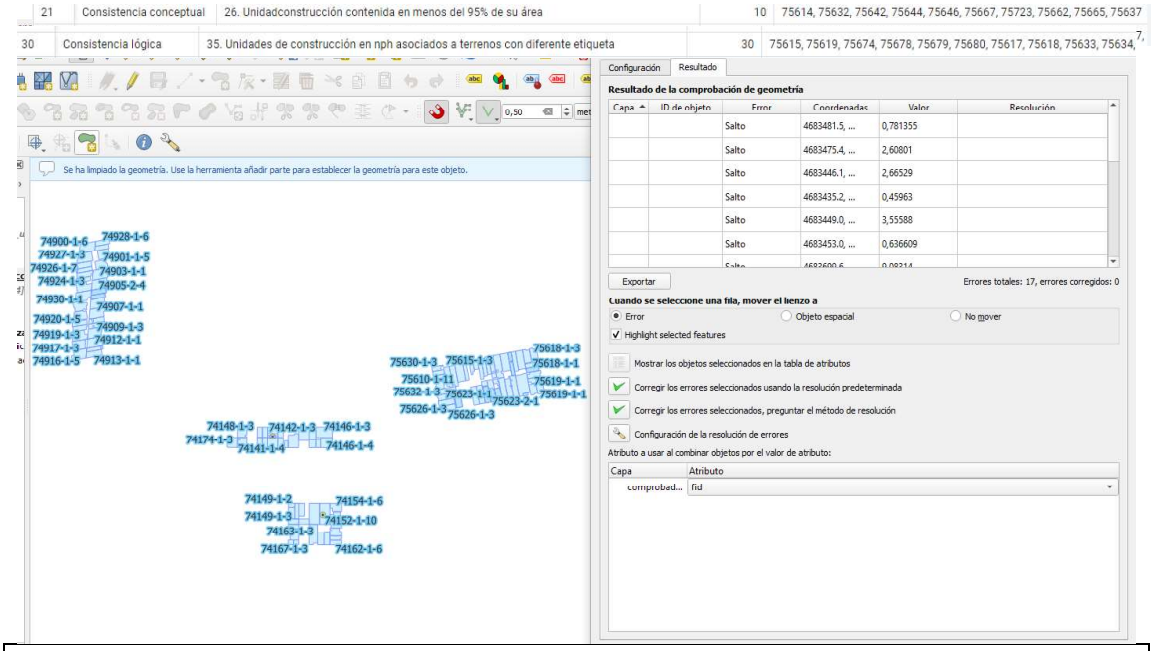


Geometrías duplicadas por predios informales sobre formales

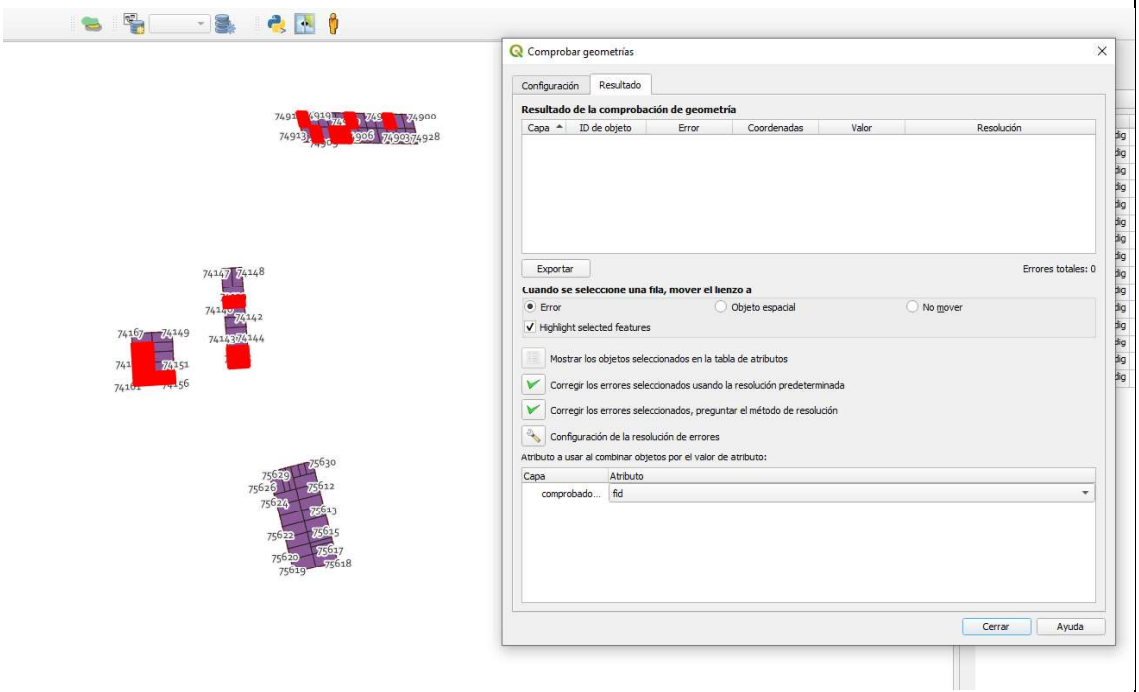
	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024



Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)
saltos por vacios y patios, geometrías duplicadas por pisos superiores a 1



Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)



Terrenos sin errores

17 saltos por patios y vacios

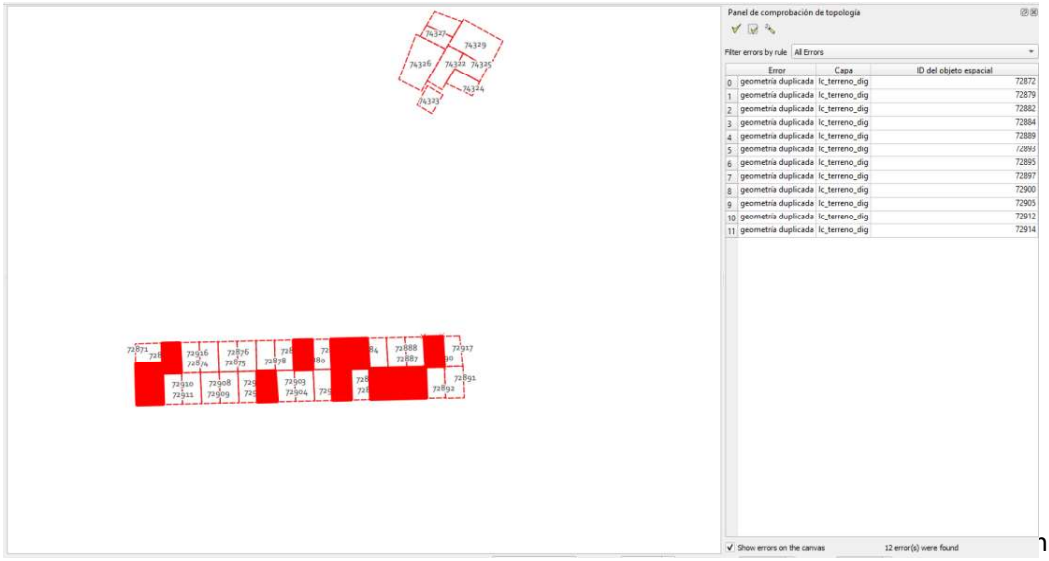
21 construcciones por fuera de la linea de paramento del terreno

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

	PROCESO DE DIGITALIZACIÓN	**Código**	FM-DG-01
		Versión	01
	FORMATO – REPORTE DE CALIDAD PH	**Fecha**	Junio de 2024

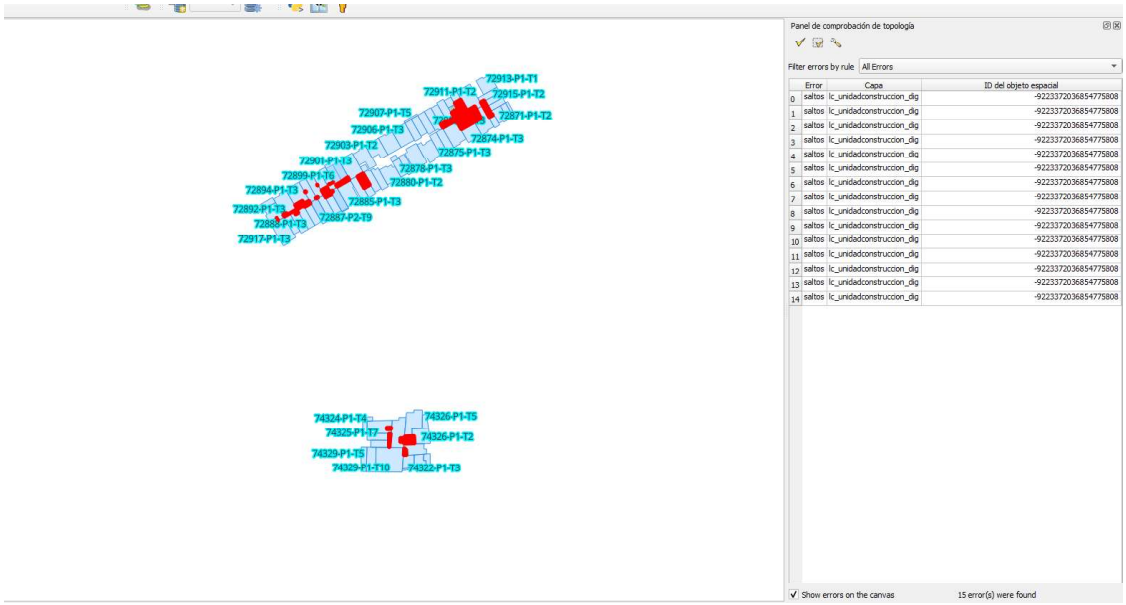
FORMATO – REPORTE DE CALIDAD

Nombre profesional SIG: Alejandro Rocha
Nombre unidad de intervención: 06 Nombre de GPKG: 06_10_V1
Número manzana asignadas: 2
Número de Terrenos iniciales: 54 **Comentario (Si existe diferencia o algún dato relevante):**    **El terreno 74322 presenta una geometría multiparte desde la base de datos, adicionalmente en una de las partes existe informalidad**
Observaciones realizadas: **De acuerdo a las indicaciones dadas, los terrenos no se ortocorrigieron, solo se ajustaron a la forma coherente de la manzana, así mismo las construcciones se ajustaron a los terrenos por lo que algunas no tendrán ortogonalidad.**
Número de predios: 54 **Número de Unidades digitalizadas: 80**
Resumen comprobación de topología en terreno (pantallazo)



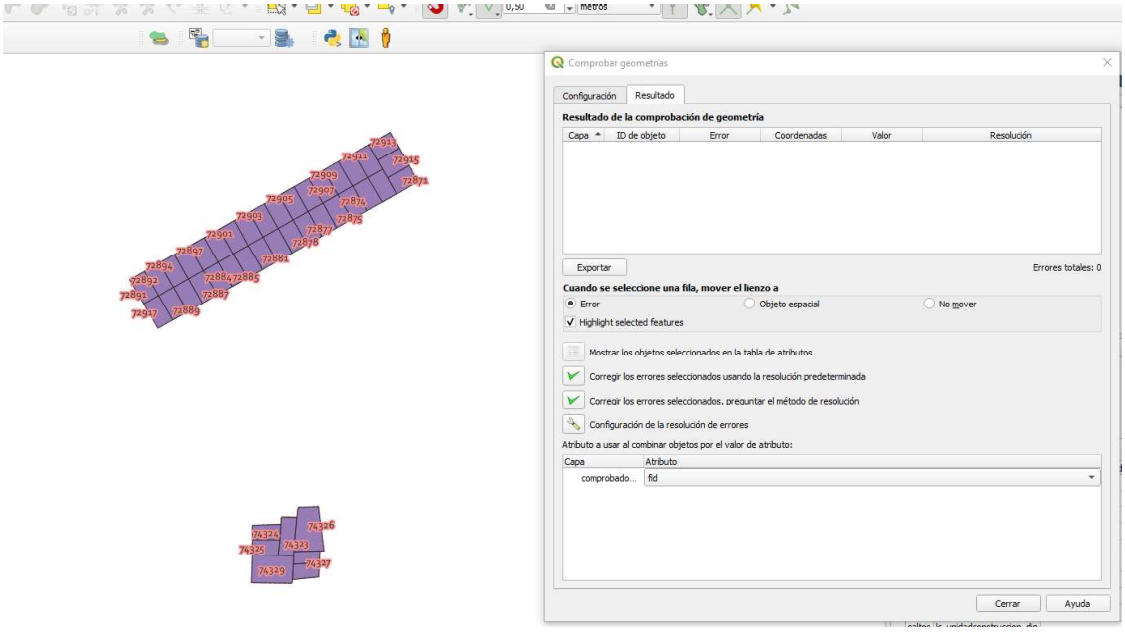
n los formales.

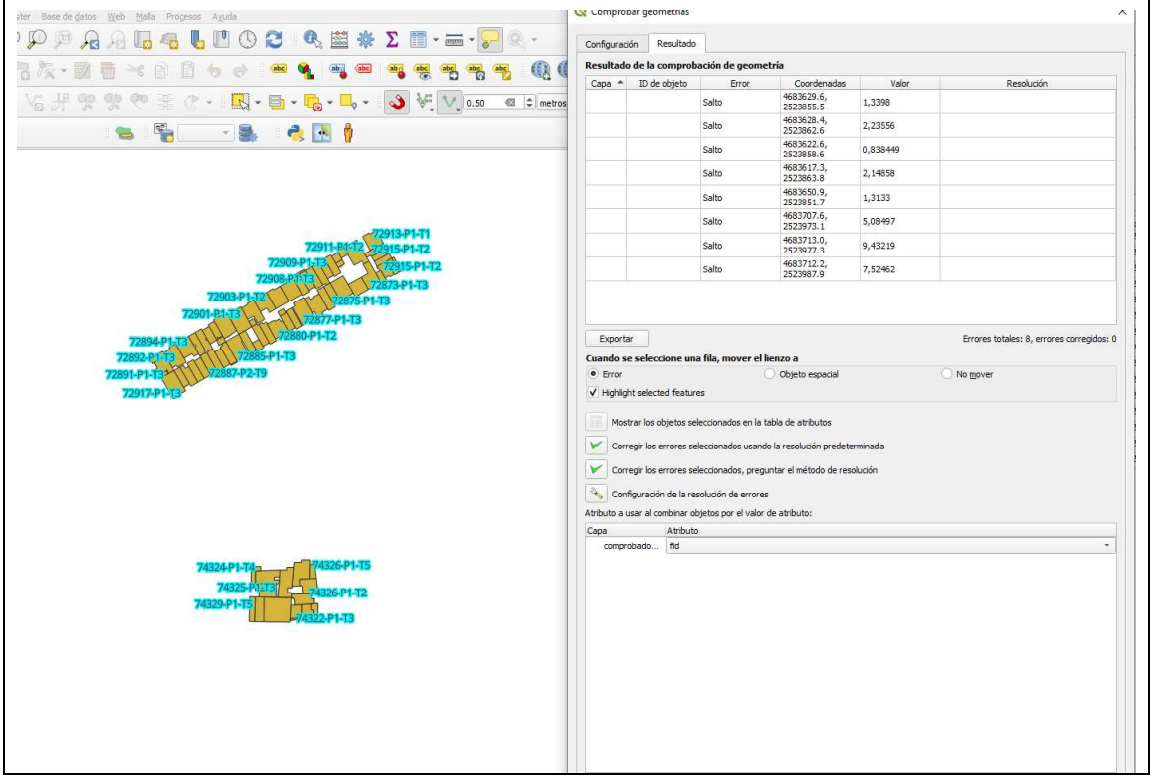
Resumen comprobación de topología en unidades (pantallazo)



Los errores presentados por saltos corresponden a patios y vacíos en las unidades de construcción.

Resumen comprobación de geometría (Pantallazo)





Los errores presentados por saltos corresponden a patios y vacíos en las unidades de construcción.

21	ceptual	26. Unidadconstrucción contenida en menos del 95% de su área	4	64, 72, 78, 82

	t_id	Planta de Ubicación	Tipo de Planta	Uso	Tipología	Etiqueta	ponsable_digitalizac	Fecha de cargue	¿Es un voladizo?	Observación de digitalizacion	fid	SNR Linderos
1	64	1	Piso	(Anexo) Marquesinas - Patios cubiertos	5	72871	NULL	NULL	Excepcion. Const...	NULL	64	NULL
2	72	1	Piso	(Anexo) Marquesinas - Patios cubiertos	4	74322	NULL	NULL	Excepcion. Const...	NULL	72	NULL
3	78	1	Piso	(Anexo) Marquesinas - Patios cubiertos	4	74324	NULL	NULL	Excepcion. Const...	NULL	78	NULL
4	82	1	Piso	(Anexo) Marquesinas - Patios cubiertos	5	74329	NULL	NULL	Excepcion. Const...	NULL	82	NULL

Unidades tipo marquesina, marcadas como excepción.

30	Consistencia lógica	35. Unidades de construcción en nph asociados a terrenos con diferente etiqueta	20	1, 13, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 33, 34, 43, 44, 45, 48

Unidades pertenecientes a terrenos informales.

Demás validadores en cero.