Pereira, diciembre 23 de 2024

Doctor
LUCAS IGNACIO ARBELAEZ CIFUENTES
Director Seccional de Administración Judicial
Pereira - Risaralda

Asunto: Solicitud de Adición y Prorroga No. 1 al Contrato SA-MC-01-2024,
Celebrado entre la Nación- Consejo Superior de la Judicatura
y HACER DE COLOMBIA S.A.S.

Apreciado doctor Arbeláez Cifuentes:

De conformidad con el asunto de la referencia y en cumplimiento del Manual de Contratación, en su capítulo 9, numeral 9.1 "MODIFICACIONES CONTRACTUALES"; de manera atenta me permito comunicar acerca de la solicitud realizada por el contratista de la obra y aprobado por la Interventoría, el cual solicita se haga una Adición y Prorroga al contrato SA-MC-01-2024; que tiene por objeto "Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Pereira - Risaralda, las obras de Ampliación y mejoramiento del Palacio de Justicia de Pueblo Rico – Risaralda"

JUSTIFICACIÓN Y RECOMENDACIÓN AL ORDENADOR DEL GASTO:

1. **JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN:**

Justificación de la Adición.

El Palacio de Justicia de Pueblo Rico necesita contar con un Ascensor que garantice el acceso a personas con movilidad reducida, por lo que se requiere adicionar el valor de este equipo para su Adquisición e instalación por parte del contratista.

EQUIPO	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
Ascensor OFER-20240270	78.247.800	14.867.082	93.114.882
Mantenimiento por un Año	3.120.000	592.800	3.712.800
TOTAL, COSTOS DIRECTOS DE OBRA			**96.827.682**
ADMINISTRACION		15%	14.524.152
UTILIDAD		5%	4.841.384
TOTAL, COSTOS INDIRECTOS DE OBRA			**19.365.536**
IVA SOBRE UTILIDAD		19%	919.863
TOTAL, ADICIÓN			**117.113.081**

Valor de la Adición: CIENTO DIECISIETE MILLONES CIENTO TRECE MIL OCHENTA Y UN PESOS M-cte. ($117.113.081).

Justificación de la Prorroga:

El contrato tuvo algunos contratiempos para su ejecución acorde a lo expuesto por el contratista, por lo que solicitan prorrogar por cuatro (4) meses, nueve (9) días, o ciento veintinueve (129) días calendario el contrato de la referencia, a efecto de restituir el tiempo real trascurrido entre la firma del acta de inicio el 12 de agosto de 2024 al 10 de diciembre del año en curso, fecha en la que se recibió físicamente la sede a intervenir desocupada, dado el funcionamiento de las instalaciones del Palacio de Justicia en Pueblo Rico – Risaralda

Prorroga: del 01-01-2025 al 09-05-2025

RESUMEN DE COSTOS DE LA ADICIONES ANTERIORES (si las hay)

VALOR INICIAL	VALOR 50% CONTRATO	ADICION No. 1 Actual	SUMATORIA VALOR ADICIONES
$ 855.577.641	$ 427.788.821	$ 117.113.081	$ 117.113.081

VALOR CONTRATO + ADICIONES	SMMLV CONTRATO INICIAL	SMMLV ADICIONES TOTALES
$ 972.690.722	658.14	748.22

- ***INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO:***

VALOR QUE SE REQUIERE ADICIONAR	SMMLV ADICION ACTUAL
$ 117.113.081	90.09

TOTAL, COSTOS DE LA ADICIÓN	**$ 117.113.081**

Esta prórroga es viable dando cumplimiento al artículo primero de la Resolución No.3106 de 30 de octubre de 2020, en el sentido que para adicionar un contrato estatal se debe verificar el cumplimiento de tres requisitos a saber, (i) la adición no puede sobrepasar el 50% del valor inicial del contrato, salvo que una norma especial lo permita, como ocurre con los contratos de interventoría; (ii) el contrato debe estar en ejecución y (iii) la adición no puede alterar o modificar la esencia del contrato inicial, por lo que se cumplen estas tres condiciones en el proceso que se pretende adicionar.

- ***DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL***

NUMERO DE CDP	**26624**

UNIDAD EJECUTORA	27-01-02-020 CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA SECCIONAL PEREIRA
POSICION EN EL CATALOGO DEL PAC	*C-2701-0800-37-20111D-2701019-02 Adquisición de bienes y servicios - despachos judiciales con reforzamiento estructural - mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física de la rama judicial a nivel nacional*
FECHA	23-12-2024
VALOR	**$ 117.113.081**
AUTORIZADO POR	Coordinadora de Presupuesto y Pagos

- **ANEXOS:**

- Solicitud Adición Contratista
- Cotización Ascensor
- Informe Ejecutivo.
- Cámara Comercio Contratista
- CDP

Atentamente,

IVAN MATURANA CORDOBA
Coordinador Administrativo y Financiero
Supervisor del contrato de interventoría MC-11-2024
imaturac@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono 3113720068