



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA:

NÚMERO DE CONTRATO:	367- 2024
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	29/04/2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JOAN SEBASTIAN CASTAÑEDA CARDONA
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA: (CC O NIT)	1121910026 DE VILLAVICENCIO
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	No aplica
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales para el proceso de gestión catastral en el desarrollo de las actividades de actualización cartográfica, y la orientación, seguimiento y control de los cambios en la dinámica de los municipios.
FECHA DE INICIO:	06/05/2024
VALOR INICIAL:	\$ 39.083.747
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 39.083.747
PLAZO INICIAL:	SIETE (07) MESES Y SIETE (07) DÍAS
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	SIETE (07) MESES Y SIETE (07) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN:	12/12/2024

2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 39.083.747
VALOR ADICIONADO:	\$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 39.083.747
PAGOS EFECTUADOS:	\$ 36.922.434
PAGO ANTICIPADO	\$ 0
ANTICIPO:	\$ 0
VALOR NO EJECUTADO A FAVOR DE LA UAECD:	\$ 0
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	\$ 5.403.283
VALOR FINAL EJECUTADO:	\$ 39.083.747

3. JUSTIFICACIÓN DE LA LIBERACIÓN DE SALDOS:

No aplica

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

4. DESCRIPCIÓN DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
1	Realizar la digitalización y/o edición de la información cartográfica dentro del proceso de actualización y conservación catastral y la depuración de las bases de datos según asignación y de acuerdo con las directrices y rendimientos establecidos por la UAECD.	MAYO: Realizó la digitalización y ajuste cartográfico según el modelo LADM_COL 1.0 manejado por la UAECD de tres mil quinientos setenta y ocho (3578) predios pertenecientes a los barrios de Isla Leon, Primavera y Palestina, garantizando la siguiente información cartográfica: • Datos adicionales de levantamiento catastral • Estructura novedad de número predial • Dirección • LC_Terreno • LC_Construccion • LC_UnidadConstruccion • Calificación Convencional • Grupo Calificación • Objeto de construcción • (CC) Manzana Realizó la digitalización y ajuste cartográfico según el modelo LADM_COL 1.0 manejado por la UAECD de ciento cincuenta y cinco (155) terrenos que por inconsistencias no migraron de la base IGAC garantizando la siguiente información cartográfica: • LC_Terreno • Dirección JUNIO: Realizó la digitalización y ajuste cartográfico según el modelo LADM_COL 1.0 manejado por la UAECD de mil seiscientos setenta (1670) predios pertenecientes a los centros poblados	https://catastrobo.gotacol-my.sharepoint.com/:f/g/persona/jscastaneda_catastrobo.gotacol-co/EsMt53We2fBNqWtRhG7R6YB-9-yfqyMU6B0iHkJBVRG4g?e=OSNsIQ

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA																																																																	
		de Tierra Bomba y Punta Arena, garantizando la siguiente información cartográfica: • Datos adicionales de levantamiento catastral • Estructura novedad de número predial • Dirección • LC_Terreno • LC_Construccion • LC_UnidadConstruccion • Calificación Convencional • Grupo Calificación • Objeto de construcción • (CC) Manzana Realizó la digitalización y ajuste cartográfico según el modelo LADM_COL 1.0 manejado por la UAECD de cuatro mil setecientos cincuenta y dos (4752) construcciones que se migraron de la restitución garantizando la siguiente información cartográfica: • LC_Construccion Realizó la digitalización de los siguientes trámites de conservación acorde a las asignaciones que se fueron desarrollando durante este periodo de ejecución. <table><tr><th>RADICADO</th><th>JOBID</th><th>TUTELA</th><th>RESOLUCION</th><th>TIPO TRÁMITE</th></tr><tr><td>20232931</td><td>223969</td><td>NO</td><td>20241762</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20239240</td><td>224115</td><td>NO</td><td>20241755</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20235334</td><td>224116</td><td>NO</td><td>20241756</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20244443</td><td>224113</td><td>SI</td><td>20241757</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20241928</td><td>223761</td><td>SI</td><td>20241761</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20244154</td><td>223395</td><td>SI</td><td>20241749</td><td>CANCELACIÓN</td></tr><tr><td>20244155</td><td>223394</td><td>SI</td><td>20241750</td><td>CANCELACIÓN</td></tr><tr><td>20244156</td><td>223393</td><td>SI</td><td>20241751</td><td>CANCELACIÓN</td></tr><tr><td>20244391</td><td>223908</td><td>SI</td><td>20241765</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20246322</td><td>223906</td><td>SI</td><td>20241767</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20246326</td><td>223905</td><td>SI</td><td>20241766</td><td>TERCERA</td></tr><tr><td>20246328</td><td>224609</td><td>SI</td><td>20241775</td><td>TERCERA</td></tr></table>	RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE	20232931	223969	NO	20241762	TERCERA	20239240	224115	NO	20241755	TERCERA	20235334	224116	NO	20241756	TERCERA	20244443	224113	SI	20241757	TERCERA	20241928	223761	SI	20241761	TERCERA	20244154	223395	SI	20241749	CANCELACIÓN	20244155	223394	SI	20241750	CANCELACIÓN	20244156	223393	SI	20241751	CANCELACIÓN	20244391	223908	SI	20241765	TERCERA	20246322	223906	SI	20241767	TERCERA	20246326	223905	SI	20241766	TERCERA	20246328	224609	SI	20241775	TERCERA	
RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE																																																																
20232931	223969	NO	20241762	TERCERA																																																																
20239240	224115	NO	20241755	TERCERA																																																																
20235334	224116	NO	20241756	TERCERA																																																																
20244443	224113	SI	20241757	TERCERA																																																																
20241928	223761	SI	20241761	TERCERA																																																																
20244154	223395	SI	20241749	CANCELACIÓN																																																																
20244155	223394	SI	20241750	CANCELACIÓN																																																																
20244156	223393	SI	20241751	CANCELACIÓN																																																																
20244391	223908	SI	20241765	TERCERA																																																																
20246322	223906	SI	20241767	TERCERA																																																																
20246326	223905	SI	20241766	TERCERA																																																																
20246328	224609	SI	20241775	TERCERA																																																																

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS				PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA																																																																																																																																							
		JULIO: Realizó la cancelación de 542 mejoras inscritas en Isla Leon con el fin de pasarlas a informalidades mediante el radicado 20247678 y resolución definitiva 20243258. Realizó la digitalización de los siguientes trámites de conservación acorde a las asignaciones que se fueron desarrollando durante este periodo de ejecución. <table><tr><th>RADICADO</th><th>JOBID</th><th>TUTELA</th><th>RESOLUCION</th><th>TIPO TRÁMITE</th></tr><tr><td>20244158</td><td>225523</td><td>SI</td><td>20242196</td><td>QUINTA</td></tr><tr><td>20244159</td><td>225522</td><td>SI</td><td>20242197</td><td>QUINTA</td></tr><tr><td>20244161</td><td>225521</td><td>SI</td><td>20242198</td><td>QUINTA</td></tr><tr><td>20247997</td><td>228833</td><td>NO</td><td>20242717</td><td>QUINTA</td></tr><tr><td>20248069</td><td>228913</td><td>NO</td><td>20242765</td><td>SEGUNDA</td></tr><tr><td>202315526</td><td>-</td><td>NO</td><td>20241401</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20239153</td><td>210603</td><td>NO</td><td>20242238</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202310863</td><td>227906</td><td>NO</td><td>20242354</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312835</td><td>226293</td><td>NO</td><td>20242230</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312837</td><td>226292</td><td>NO</td><td>20242231</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312838</td><td>226291</td><td>NO</td><td>20242232</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312839</td><td>226290</td><td>NO</td><td>20242233</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312840</td><td>226289</td><td>NO</td><td>20242234</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312841</td><td>226196</td><td>NO</td><td>20242235</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312842</td><td>226195</td><td>NO</td><td>20242236</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202314311</td><td>226194</td><td>NO</td><td>20242237</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20234170</td><td>227218</td><td>NO</td><td>20242290</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202311038</td><td>227217</td><td>NO</td><td>20242325</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202310639</td><td>226995</td><td>NO</td><td>20242291</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20236768</td><td>226994</td><td>NO</td><td>20242292</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20236358</td><td>226993</td><td>NO</td><td>20242293</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20234069</td><td>227829</td><td>NO</td><td>20242357</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20233368</td><td>227828</td><td>NO</td><td>20242358</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>202312800</td><td>227827</td><td>NO</td><td>20242359</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20233443</td><td>227826</td><td>NO</td><td>20242360</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr><tr><td>20233412</td><td>227825</td><td>NO</td><td>20242361</td><td>REVISION AVALÚO</td></tr></table>				RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE	20244158	225523	SI	20242196	QUINTA	20244159	225522	SI	20242197	QUINTA	20244161	225521	SI	20242198	QUINTA	20247997	228833	NO	20242717	QUINTA	20248069	228913	NO	20242765	SEGUNDA	202315526	-	NO	20241401	REVISION AVALÚO	20239153	210603	NO	20242238	REVISION AVALÚO	202310863	227906	NO	20242354	REVISION AVALÚO	202312835	226293	NO	20242230	REVISION AVALÚO	202312837	226292	NO	20242231	REVISION AVALÚO	202312838	226291	NO	20242232	REVISION AVALÚO	202312839	226290	NO	20242233	REVISION AVALÚO	202312840	226289	NO	20242234	REVISION AVALÚO	202312841	226196	NO	20242235	REVISION AVALÚO	202312842	226195	NO	20242236	REVISION AVALÚO	202314311	226194	NO	20242237	REVISION AVALÚO	20234170	227218	NO	20242290	REVISION AVALÚO	202311038	227217	NO	20242325	REVISION AVALÚO	202310639	226995	NO	20242291	REVISION AVALÚO	20236768	226994	NO	20242292	REVISION AVALÚO	20236358	226993	NO	20242293	REVISION AVALÚO	20234069	227829	NO	20242357	REVISION AVALÚO	20233368	227828	NO	20242358	REVISION AVALÚO	202312800	227827	NO	20242359	REVISION AVALÚO	20233443	227826	NO	20242360	REVISION AVALÚO	20233412	227825	NO	20242361	REVISION AVALÚO	
RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE																																																																																																																																									
20244158	225523	SI	20242196	QUINTA																																																																																																																																									
20244159	225522	SI	20242197	QUINTA																																																																																																																																									
20244161	225521	SI	20242198	QUINTA																																																																																																																																									
20247997	228833	NO	20242717	QUINTA																																																																																																																																									
20248069	228913	NO	20242765	SEGUNDA																																																																																																																																									
202315526	-	NO	20241401	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20239153	210603	NO	20242238	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202310863	227906	NO	20242354	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312835	226293	NO	20242230	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312837	226292	NO	20242231	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312838	226291	NO	20242232	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312839	226290	NO	20242233	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312840	226289	NO	20242234	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312841	226196	NO	20242235	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312842	226195	NO	20242236	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202314311	226194	NO	20242237	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20234170	227218	NO	20242290	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202311038	227217	NO	20242325	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202310639	226995	NO	20242291	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20236768	226994	NO	20242292	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20236358	226993	NO	20242293	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20234069	227829	NO	20242357	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20233368	227828	NO	20242358	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
202312800	227827	NO	20242359	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20233443	227826	NO	20242360	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
20233412	227825	NO	20242361	REVISION AVALÚO																																																																																																																																									
		AGOSTO:																																																																																																																																											

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA																																													
		Realizó los cambios de número predial de 676 predios entre NPH y Mejora_NPH de la Isla de León a informalidades, el proceso seguido fue el siguiente: • Migró los propietarios de Mejora_NPH al NPH donde está ubicada la mejora. • Migró las construcciones y calificaciones de Mejora_NPH al NPH donde está ubicada la mejora. • Ajustó el avalúo catastral sumando tanto el avalúo del terreno NPH y avalúo de la construcción de la Mejora_NPH. • Identificó los predios con propietarios para ajustar el tipo de predio, es decir, si es Vacante o Privado. Las acciones realizadas tuvieron como objetivo solventar inconsistencias gráficas en la base cartográfica mediante el radicado 20248739 y resolución 20244254, Realizó la digitalización de los siguientes trámites de conservación acorde a las solicitudes dadas por el líder y que se fueron desarrollando durante este periodo de ejecución. <table><tr><th>RADICADO</th><th>JOBID</th><th>TUTELA</th><th>RESOLUCION</th><th>TIPO TRÁMITE</th></tr><tr><td>20249290</td><td>234641</td><td>NO</td><td>20244025</td><td>DESENGLOBE</td></tr><tr><td>20248654</td><td>235185</td><td>NO</td><td>20244168</td><td>DESENGLOBE</td></tr><tr><td>20249695</td><td>235266</td><td>NO</td><td>20244173</td><td>DESENGLOBE</td></tr><tr><td>20249696</td><td>235265</td><td>NO</td><td>20244172</td><td>DESENGLOBE</td></tr><tr><td>20249692</td><td>235809</td><td>NO</td><td>20244215</td><td>RECTIFICACION</td></tr><tr><td>20249693</td><td>235521</td><td>NO</td><td>20244216</td><td>RECTIFICACION</td></tr><tr><td>2022560</td><td>236049</td><td>SI</td><td>20244238</td><td>DESENGLOBE</td></tr><tr><td>20248946</td><td>236769</td><td>SI</td><td>20244382</td><td>DESENGLOBE</td></tr></table> SEPTIEMBRE: Realizó la generación de un total de 6 mapas con la información adjunta de servicios públicos en el archivo X078Y01D_2024.dwg y la base catastral DEFAULT.	RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE	20249290	234641	NO	20244025	DESENGLOBE	20248654	235185	NO	20244168	DESENGLOBE	20249695	235266	NO	20244173	DESENGLOBE	20249696	235265	NO	20244172	DESENGLOBE	20249692	235809	NO	20244215	RECTIFICACION	20249693	235521	NO	20244216	RECTIFICACION	2022560	236049	SI	20244238	DESENGLOBE	20248946	236769	SI	20244382	DESENGLOBE	
RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE																																												
20249290	234641	NO	20244025	DESENGLOBE																																												
20248654	235185	NO	20244168	DESENGLOBE																																												
20249695	235266	NO	20244173	DESENGLOBE																																												
20249696	235265	NO	20244172	DESENGLOBE																																												
20249692	235809	NO	20244215	RECTIFICACION																																												
20249693	235521	NO	20244216	RECTIFICACION																																												
2022560	236049	SI	20244238	DESENGLOBE																																												
20248946	236769	SI	20244382	DESENGLOBE																																												



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA										
		Realizó la generación de 2 mapas en donde se muestra la afectación de los terrenos pertenecientes a los consejos comunitarios La Boquilla y Caño del Oro con el fin de dimensionar los predios que requieren un análisis específico para garantizar la integridad cartográfica de la base. Realizó la digitalización de los siguientes trámites de conservación acorde a las solicitudes dadas por el líder y que se fueron desarrollando durante este periodo de ejecución. Ver los siguientes links como evidencia: https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/sdelapuerto_catastrobogota.gov_co/Documents/RESOLUCIONES%20PARA%20NOTIFICAR?csf=1&web=1&e=blFJop <table><tr><th>RADICADO</th><th>JOBID</th><th>TUTELA</th><th>RESOLUCION</th><th>TIPO TRÁMITE</th></tr><tr><td>2022965</td><td>237633</td><td>SI</td><td>20245053</td><td>DESENGLOBE</td></tr></table> OCTUBRE: Realizó la cancelación de un total de 123 Mejora_NPH omitidas del barrio La Primavera con el fin de ajustarlas posteriormente como Informales para no generar conflicto cartográfico. Realizó la finalización del paso 1 y paso 4 perteneciente a la petición asociada al desenglobe del grupo Santo Domingo que se ha venido trabajando en conjunto con ellos. Realizó la digitalización de los siguientes trámites de conservación acorde a las solicitudes dadas por el líder y que se fueron desarrollando durante este periodo de ejecución. Ver los siguientes links como evidencia: https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/:f:/r/personal/sdelapuerto_catastrobogota.gov_co/Documents/RESOLUCIONES%20PARA%20NOTIFICAR?csf=1&web=1&e=blFJop	RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE	2022965	237633	SI	20245053	DESENGLOBE	
RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE									
2022965	237633	SI	20245053	DESENGLOBE									



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS					PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA	
		RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE		
		202411245	242513	NO	20246605	DESENGLOBE		
		202411675	243201	NO	20246787	DESENGLOBE		
		202411705	242787	NO	20246992	CANCELACIÓN		
		202411706	242786	NO	20246993	CANCELACIÓN		
		202411707	242785	NO	20246994	CANCELACIÓN		
		202411866	243761	NO	20246817	RECTIFICACIÓN DE DATOS		
		Realizó la rectificación de 849 predios en su destinación económica detectados en las validaciones del archivo de transferencia XTF.						
		NOVIEMBRE:						
		Realizó la finalización del paso 5, paso 5.5 y paso 6 perteneciente a la petición asociada al desenglobe del grupo Santo Domingo que se ha venido trabajando en conjunto con ellos.						
		Realizó la digitalización de los siguientes trámites de conservación acorde a las solicitudes dadas por el líder y que se fueron desarrollando durante este periodo de ejecución. Ver los siguientes links como evidencia: https://catastrobogotacol-my.sharepoint.com/:f/r/personal/sdelapunte_catastrobogota.gov_co/Documents/RESOLUCIONES%20PARA%20NOTIFICAR?csf=1&web=1&e=bIFJop						
		RADICADO	JOBID	TUTELA	RESOLUCION	TIPO TRÁMITE		
		202411821	246449	NO	20247212	DESENGLOBE		
		202412227	246369	NO	20247382	TERCERA MASIVA		
		202412621	248449	NO	20247431	QUINTA		
		202412564	247921	NO	20247459	ENGLOBE		
		Realizó la mutación masiva de tercera para un total de 389 predios en su destinación económica detectados en las validaciones del archivo de transferencia XTF.						

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	• Revisó la información entregada por el control de calidad de campo. • Ejecutó los flujos de trabajo para creación de versión de trabajo en ArcGIS Pro. • Explicó la ejecución de cada herramienta necesaria para la completitud de los datos. • Explicó el modelo LADM_COL con relaciones, datos necesarios y buenas prácticas para la edición. • Reconcilió las versiones. • Generó el borrador de resolución para su posterior aprobación. • Finalizó los flujos, envió a control de calidad y aprobó los mismos. • Generó la resolución definitiva y finalizó el trámite. JULIO: Brindó apoyo en el desarrollo de estrategias para responder el Oficio PDGGT No 493 enviado por la procuraduría con el fin de responder y entregar productos a los servicios públicos. Se dividió en dos pasos: 1. Depuración cartográfica de la Isla Tierra Bomba acorde al plano allegado de la resolución 04192 de 2015. - Digitalización del plano 017439PA13001 del Incoder. - Identificación de predios ya incorporados. 2. Incorporación de globos de terreno de 1 y 2 para el consejo comunitario de comunidades negras del caño del Oro según la resolución 1963 de 2017. Brindó apoyo en la identificación de la prediación que se intercepta con los terrenos colectivos titulados y base DEFAULT de Go Catastral.	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	Brindó apoyo en la identificación de los folios de matrícula inscritos en la base de Go Catastral y que hacen parte de cada predio según la resolución 04192 de 2015. Brindó apoyo en la generación de los productos finales solicitados por los servicios públicos en el oficio PDGGT No 493 cumpliendo sus características y aspectos técnicos, los productos entregados son los siguientes: - 4 mapas abarcando la intersección con la prediación y malla vial por redes de acueducto y alcantarillado. - 3 tablas con la información de la afectación predial y malla vial por redes de acueducto y alcantarillado. AGOSTO: Brindó apoyo en el desarrollo de mesa de trabajo solicitada por servicios públicos de Cartagena con el fin de aclarar dudas e inquietudes resultantes de enviar los productos solicitados en el Oficio PDGGT No 493 y shapes requeridos con posterioridad para complementar la solicitud. Brindó apoyo en la identificación y extracción de los propietarios de 36 predios de la base Go Catastral con el fin de responder el oficio AMC-OFI-0022541-2023, dependiendo del tipo o tipos de propietarios se debía clasificar el predio. SEPTIEMBRE: Brindó apoyo en el plan piloto para la masificación de trámites para mutaciones de rectificaciones y terceras explicando la metodología que se empleaba para la realización de trámites de rectificación de avalúos. OCTUBRE: Brindó apoyo en el análisis de incorporación de los consejos comunitarios titulados de Caño del Oro, Orika, Tirrabaja y La	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	Boquilla realizando una presentación de la afectación que esto generaría en la base catastral DEFAULT. NOVIEMBRE: Brindó apoyo en el análisis de incorporación de construcciones para solventar inconsistencias del archivo de transferencia XTF de un total de 631 predios abarcando los siguientes pasos: 1. Revisó la parte cartográfica garantizando que todos los predios contaran con geometría asociada en LC_Construcción para replicarla en LC_UnidadConstruccion. 2. Generó los insumos necesarios para el cargue de calificaciones. 2.1. Grupos de calificación 2.2. Objetos de Calificación 2.3. Datos adicionales de levantamiento catastral 2.4. Novedad de estructura de número predial Brindó apoyo en el diagnóstico de predios a actualizar construcciones por mutación de tercera de manera masiva encontrando un total de 155 que ya contaban con información cartográfica cargada de construcciones en el proceso de actualización y que no se vio reflejado dichos cambios en la parte alfanumérica (LC_Predio). Brindó apoyo en el diagnóstico de predios a actualizar construcciones por mutación de tercera de manera masiva encontrando un total de 181 que contaban con una Mejora_NPH omitida asociada, por lo tanto, se debe de proceder de manera puntual y no masiva. DICIEMBRE: Brindó apoyo en el análisis de incorporación de construcciones para solventar inconsistencias del archivo de transferencia XTF	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
		de un total de 213 predios que contaban con inconsistencias topológicas y omisiones de Mejora_NPH asociado realizando los siguientes pasos: 1. Revisó puntualmente un total de 181 Predios en donde existe una o varias mejoras omitidas y clasificar cada caso para terminar que hacer, pasa de ser una mutación de tercera a una depuración de omisiones de Mejora_NPH. 1.1. Revisó el área construida de la mejora con el área gráfica del polígono para identificar en este aspecto si dicha construcción hace alusión a la mejora omitida. 1.2. Cruzó información entre DEFAULT y Liquidación 2023 para determinar aspectos de usos y calificaciones 1.2.1. Generó los grupos de calificación 1.2.2. Generó los objetos de calificación 1.2.3. Generó los datos adicionales de levantamiento catastral 1.2.4. Generó las novedades de estructura de número predial 2. Revisó puntualmente un total de 32 Predios en donde existe errores de topología clasificando cada caso para determinar una posible forma de depuración. 2.1. Generó diagnóstico para cada predio.	
3	Brindar orientación técnica y ejecutar desarrollo del proceso cartográfico de conformidad con las tecnologías y procedimientos	MAYO: Brindó apoyo en la revisión técnica de toda la información cartográfica proporcionada para los barrios de Isla Leon, Primavera y Palestina diagnosticando los criterios a evaluar para garantizar la información en el modelo LADM_COL 1.0, estos criterios se dividieron así: • Consistencia topológica • Exactitud posicional • Consistencia de dominio • Exactitud temática	https://catastrobo.gotacol-my.sharepoint.com/:f/g/persona/jscastaneda_catastrobo.gotacol-co/Eh1Bf8LAMqpNs6l5obYzslQBtggTnqKtxgTbM4mGwHU6tQ?e=jCnVIE



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
empelados por la UAECD.	JUNIO: Brindó apoyo en la revisión técnica de toda la información cartográfica proporcionada para los centros poblados de Tierra Bomba y Punta Arena, diagnosticando los criterios a evaluar para garantizar la información en el modelo LADM_COL 1.0, estos criterios se dividieron así: • Consistencia topológica • Exactitud posicional • Consistencia de dominio • Exactitud temática JULIO: Brindó orientación en la revisión de información en formato .DWG enviada adjunta al oficio de la procuraduría PDGGT No 493 comparándola con la actual en la base GO Catastral con el fin de identificar los pasos y generar plan de trabajo para responder la solicitud del oficio. AGOSTO: Brindó orientación en la revisión de información en formato .DWG enviada por servicios públicos realizando la comparación con la base catastral GO y generando mapas correspondientes mostrando los resultados, los proyectos en cuestión son los siguientes: • 1.1. Tierrabomba (Bocachica y Caño del Oro) • 2.1. Tierrabomba (Bocachica) • 2.2. Puerta de Hierro • 2.3. Pasacaballos sector J.E. Gaitan • 2.4. Pasacaballos sector Madre Herlinda • 2.5. Policarpa SEPTIEMBRE: Brindó apoyo en la generación de los certificados planos prediales sin fines registrales siguiendo los siguientes pasos:	

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS						PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA																																																																																																																
		1. Revisó el listado de solicitudes enviada y lograr generar el número predial nacional de 30 según se encuentra en la tabla LC_Predio de la base Go Catastral 2. Estableció el estado en el que se encuentra el predio siendo inscrito, No Inscrito u Omitido 3. Generó los productos y organizarlos en las carpetas respectivas según el oficio. El resultado se resume en la siguiente tabla: <table><tr><th>OFICIO_SOLICIT UD</th><th>CPP gener ado</th><th>No procede, es mejora</th><th>Predio omitido</th><th>Predio no inscrito</th><th>Manzan a no inscrita</th><th>Total</th></tr><tr><td>AMC-OFI-0033875-2022</td><td></td><td></td><td></td><td>15</td><td></td><td>15</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0039604-2022</td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td><td>1</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0073734-2022</td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td><td>1</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0073747-2022</td><td></td><td></td><td></td><td>15</td><td></td><td>15</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0080265-2022</td><td></td><td></td><td></td><td>7</td><td></td><td>7</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0082707-2022</td><td>4</td><td></td><td></td><td>2</td><td></td><td>6</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0085707-2022</td><td></td><td></td><td></td><td>8</td><td>1</td><td>9</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0111300-2023</td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td><td>1</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0117602-2023</td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td></td><td>2</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0126734-2023</td><td></td><td></td><td></td><td>3</td><td>1</td><td>4</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0135894-2023</td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td><td>1</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0135962-2022</td><td>3</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td>4</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0136151-2022</td><td>7</td><td></td><td>1</td><td></td><td></td><td>8</td></tr><tr><td>AMC-OFI-0140433-2023</td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td><td>1</td></tr><tr><td>Total general</td><td>14</td><td>1</td><td>1</td><td>57</td><td>2</td><td>75</td></tr></table> Brindó apoyo cartográfico en la reunión que se tuvo el día 10 de septiembre del año en curso con el grupo Santo Domingo, se						OFICIO_SOLICIT UD	CPP gener ado	No procede, es mejora	Predio omitido	Predio no inscrito	Manzan a no inscrita	Total	AMC-OFI-0033875-2022				15		15	AMC-OFI-0039604-2022				1		1	AMC-OFI-0073734-2022				1		1	AMC-OFI-0073747-2022				15		15	AMC-OFI-0080265-2022				7		7	AMC-OFI-0082707-2022	4			2		6	AMC-OFI-0085707-2022				8	1	9	AMC-OFI-0111300-2023				1		1	AMC-OFI-0117602-2023				2		2	AMC-OFI-0126734-2023				3	1	4	AMC-OFI-0135894-2023				1		1	AMC-OFI-0135962-2022	3	1				4	AMC-OFI-0136151-2022	7		1			8	AMC-OFI-0140433-2023				1		1	Total general	14	1	1	57	2	75	
OFICIO_SOLICIT UD	CPP gener ado	No procede, es mejora	Predio omitido	Predio no inscrito	Manzan a no inscrita	Total																																																																																																																		
AMC-OFI-0033875-2022				15		15																																																																																																																		
AMC-OFI-0039604-2022				1		1																																																																																																																		
AMC-OFI-0073734-2022				1		1																																																																																																																		
AMC-OFI-0073747-2022				15		15																																																																																																																		
AMC-OFI-0080265-2022				7		7																																																																																																																		
AMC-OFI-0082707-2022	4			2		6																																																																																																																		
AMC-OFI-0085707-2022				8	1	9																																																																																																																		
AMC-OFI-0111300-2023				1		1																																																																																																																		
AMC-OFI-0117602-2023				2		2																																																																																																																		
AMC-OFI-0126734-2023				3	1	4																																																																																																																		
AMC-OFI-0135894-2023				1		1																																																																																																																		
AMC-OFI-0135962-2022	3	1				4																																																																																																																		
AMC-OFI-0136151-2022	7		1			8																																																																																																																		
AMC-OFI-0140433-2023				1		1																																																																																																																		
Total general	14	1	1	57	2	75																																																																																																																		

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	estableció que para responder al trámite de desenglobe de la Unidad de Ejecución 2 se debía garantizar el paso a paso según los diferentes cambios físicos y jurídicos que hacen parte de este trámite. Como compromisos de la reunión el grupo se comprometía a enviar los diferentes insumos cartográficos (planos pdf o dwg) de dichos pasos intermedios presentados. Brindó apoyo cartográfico en la reunión el 03 de septiembre con los editores que se encargaron de masificar trámites de rectificaciones y terceras con el fin de explicar la metodología empleada para realizar los cambios en la versión libre de ArcGIS Pro. Brindó apoyo cartográfico en la generación del certificado plano predial sin fines registrales de los siguientes oficios: • AMC-OFI-0181523-2023 • AMC-OFI-0106806-2024 • AMC-OFI-0120413-2024 • AMC-OFI-0100435-2024 • AMC-OFI-0111350-2024 OCTUBRE: Brindó apoyo cartográfico en la reunión el 02 de octubre con el grupo Santo Domingo para avanzar en la petición de desenglobe perteneciente al predio Villa Catalina. Brindó apoyo en la revisión del archivo .dwg enviado por el grupo Santo Domingo con el fin de avanzar en los diferentes pasos detectados para finalizar el proceso de desenglobe solicitado. Brindó apoyo cartográfico en la generación del certificado plano predial sin fines registrales de los siguientes oficios y radicados: • AMC-OFI-0120504-2024	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	• AMC-OFI-0121887-2024 • AMC-OFI-0125109-2024 • 2024ER24710 • 2024ER25484 • 2024ER4273 NOVIEMBRE: Brindó apoyo en el ejercicio de incorporar y actualizar información de construcciones de manera masiva por mutación de tercera a 631 predios realizando una línea de tiempo en donde se pudo establecer la forma de proceder con dicho acto administrativo. Brindó apoyo cartográfico en la generación del certificado plano predial sin fines registrales de los siguientes oficios y radicados: • 2024ER26472 (7 planos en total) • 2024ER24294 • 2024ER11348 • 2024ER28682 • 2024ER28739 Brindó apoyo en la respuesta al radicado 2024ER25620 generando productos cartográficos tipo vectorial de terrenos y construcción de Islas del Rosario e Islas de San Bernardo, así como también su contraparte en registro 1 y registro 2. DICIEMBRE: Brindó apoyo cartográfico en la generación del certificado plano predial sin fines registrales de los siguientes oficios y radicados: • 2024ER24920 • 2024ER23054 • 2024ER28687 • 2024ER28739	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
		• 2024ER29483 • 2024ER29810 • 2024ER30287 (4 Planos generados en total) • 2024ER30210	
4	Brindar apoyo en el seguimiento y control de la edición cartográfica de los editores cartográficos resultado de los procesos de actualización y conservación catastral.	MAYO: Brindó apoyo en el cargue de información de un total de 2445 predios de los barrios Isla Leon, Palestina y Primavera quienes fueron los que cumplieron los criterios de diagnóstico para la incorporación en la base catastral de UAECD, estos predios se encuentran en versión final para ser enviados y aprobados por el control de calidad cartográfico. JUNIO: Brindó apoyo en el cargue de información de un total de 824 predios de los centros poblados de Tierra Bomba y Punta Arena quienes fueron los que cumplieron los criterios de diagnóstico para la incorporación en la base catastral de UAECD. Brindó apoyo en el cargue de información de un total de 3232 construcciones quienes fueron las que cumplieron los criterios de diagnóstico para la incorporación en la base catastral de UAECD. JULIO: Brindé apoyo en la depuración cartográfica de 10 predios ubicados en la isla de Tierra Bomba con el fin de generar los productos solicitados por los servicios públicos de acueducto y alcantarillado. AGOSTO: Brindó apoyo en el seguimiento y control para los productos finales entregados para responder el Oficio PDGGT No 493 generando un shapefile adicional en el que solicitaban la unión	https://catastrobo.gov.co/em5tt4PcsPtNnChJTIGUhdqBtn-MYw4QI5MI30akkRMDfw?e=yITS4Q

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA																																																																																																
	de toda la información cartográfica entregada en los planos generados inicialmente. SEPTIEMBRE: Brindó apoyo en el seguimiento y control para dos versiones libres denominadas masivos y Trabajo_030924 contrastando la información encontrada en la carpeta compartida del trámite con la información alojada en la versión con ArcGIS Pro, las versiones contaban con los siguientes cambios: <table><thead><tr><th>RADICADO</th><th>TIPO_MUTACION</th><th>VERSIÓN</th></tr></thead><tbody><tr><td>20241445</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>202317150</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20246325</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20231411</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20235909</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20235333</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>202313577</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>2022170</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>2024256</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20249093</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20243467</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>masivos</td></tr><tr><td>202315478</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20249666</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20241665</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>20231145</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>masivos</td></tr><tr><td>2024654</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>202317660</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>202317666</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>202310665</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20243021</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20235231</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20235101</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20234277</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20243143</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20232852</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20231510</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>2023590</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20242948</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>202316771</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20243259</td><td>MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN</td><td>Trabajo_030924</td></tr><tr><td>20243817</td><td>RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO</td><td>Trabajo_030924</td></tr></tbody></table>	RADICADO	TIPO_MUTACION	VERSIÓN	20241445	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	202317150	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	20246325	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	20231411	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	20235909	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	20235333	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	202313577	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	2022170	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	2024256	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	20249093	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	20243467	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	masivos	202315478	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	masivos	20249666	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	masivos	20241665	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	20231145	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos	2024654	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	202317660	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	202317666	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	202310665	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	20243021	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	20235231	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	20235101	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	20234277	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	20243143	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	20232852	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924	20231510	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924	2023590	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924	20242948	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924	202316771	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924	20243259	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924	20243817	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924	
RADICADO	TIPO_MUTACION	VERSIÓN																																																																																																
20241445	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
202317150	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
20246325	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
20231411	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
20235909	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
20235333	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
202313577	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
2022170	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
2024256	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
20249093	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
20243467	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	masivos																																																																																																
202315478	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	masivos																																																																																																
20249666	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	masivos																																																																																																
20241665	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
20231145	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	masivos																																																																																																
2024654	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
202317660	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
202317666	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
202310665	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
20243021	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
20235231	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
20235101	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
20234277	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
20243143	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
20232852	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924																																																																																																
20231510	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924																																																																																																
2023590	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924																																																																																																
20242948	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924																																																																																																
202316771	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924																																																																																																
20243259	MUTACIÓN DE TERCERA- NUEVA CONSTRUCCIÓN	Trabajo_030924																																																																																																
20243817	RECTIFICACIONES- CORRECCIÉN DATOS PREDIO	Trabajo_030924																																																																																																

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	Brindó apoyo en el diagnóstico general de los polígonos existentes que hacen referencia a la cantidad de zonas homogéneas geoeconómicas urbanas y rurales de Cartagena comparándolos con el ANEXO 2 de la RESOLUCIÓN DE VALORES DE CARTAGENA. OCTUBRE: Brindó apoyo en la solicitud de servicios públicos de Cartagena generando un producto cartográfico asociado a los terrenos afectados por los diferentes proyectos y un listado con la información básica de los mismos. Brindó apoyo en la reunión el 10 de octubre con el fin de identificar los pasos siguientes a realizar en la incorporación de informalidades en los barrios La Primavera y La Palestina, así como también, la incorporación de los consejos comunitarios de La Boquilla, Tierra Baja e Isla de León según la resolución de adjudicación dada por la ANT. Brindó apoyo en la generación de un reporte de omisiones y comisiones de toda la base catastral de Cartagena a corte de 11 de octubre. Brindó apoyo en la generación del diagnóstico para 631 predios que se detectaron en las validaciones del archivo de transferencia XTF y que presentan inconsistencias entre su destino económico, uso de construcción y unidad espacial asociada, este diagnóstico tuvo como fuentes de información el archivo de liquidación del proceso de actualización y el histórico de radicaciones del gestor Go Catastral. Brindó apoyo en la generación de la afectación de 5 predios rurales de mayor extensión que generan 2777 inconsistencias	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
		en el archivo de transferencia XTF ya que se sobreponen con predios de centros poblados. Brindó apoyo en la petición realizada a tecnología con el fin de recibir indicaciones para afrontar los 631 predios ya que para solventar dichas inconsistencias se debe realizar bajo una mutación de tercera. NOVIEMBRE: Brindó apoyo en la generación de insumos necesarios para la generación de 240 avalúos catastrales pertenecientes a los predios que se incluyeron en actos administrativos masivos de mutación de tercera. Brindó apoyo en la generación de insumos necesarios para la generación de 149 avalúos catastrales tomando información que fue cargada en el proceso de actualización para los predios que se incluyeron en actos administrativos masivos de mutación de tercera y que se debía actualizar su información alfanuméricamente. DICIEMBRE: Brindó apoyo en la edición cartográfica de 170 predios en condición de Mejora_NPH que se encontraban en estado de omisión realizando el cargue de la información requerida según el modelo LADM_COL en una versión libre denominada OMISIONES_MEJORAS.	
5	Apoyar la orientación técnica que se generen respecto del grupo	MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE: No avanzó en esta actividad debido a que se enfocaron esfuerzos en las validaciones enviadas por secretaría de planeación, validaciones de XTF y apoyo en conservación.	N/A

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311







ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
		- Asistió a la reunión el 17 de junio para tener la primera cesión de capacitación en mutaciones de terceras en el aspecto cartográfico. - Asistió a la reunión el 18 de junio para tener la segunda y tercera cesión de capacitaciones en mutaciones de terceras en el aspecto cartográfico. - Asistió a la reunión el 19 de junio para tener la cuarta cesión de capacitaciones en mutaciones de terceras en el aspecto cartográfico y también el plan de acción para incorporar los centros poblados Tierra Bomba y Punta Arena. - Asistió a la reunión el 21 de junio con el fin de revisar rendimientos y esclarecer los roles de trabajo en donde se planteada que editores realizarán edición, revisarán y aprobarán su propio trabajo. - Asistió a la reunión el 21 de junio para tener la quinta cesión de capacitaciones en mutaciones de terceras en el aspecto cartográfico. - Asistió a la reunión el 25 de junio para tener la sexta y última cesión de capacitaciones en mutaciones de terceras en el aspecto cartográfico. Asistí a la reunión el 25 de junio para tener la sexta y última cesión de capacitaciones en mutaciones de terceras en el aspecto cartográfico. - Asistió a la reunión el 27 de junio para revisar el tema de incorporación de construcciones desde la restitución. JULIO: Cumplió con todas las demás actividades asignadas así: - Asistió a la reunión el 10 de julio con el fin de revisar los insumos cartográficos enviados por servicios públicos. - Asistió a la reunión el 12 de julio para revisar la depuración cartográfica de la isla de Tierra Bomba.	

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	- Asistió a la reunión el 15 de julio para la asignación de trámites de revisión de avalúos y su forma de proceder de manera cartográfica. - Asistió a la reunión el 17 de julio como mesa de trabajo entre Go Catastral y los servicios públicos para revisar la calidad del insumo cartográfico enviado junto al oficio PDGGT No 493 y de manera conjunta establecer los aspectos técnicos de los productos solicitados. - Generó una carpeta compartida con los trámites masivos asignados para completar la depuración de la base de Go Catastral. - Generó el mapa completo de la isla de Tierra Bomba en el que se mostrada la prediación total y el número predial nacional (que fue recortado por cuestiones estéticas) y se anexó listado completo de la información alfanumérica y gráfica de la isla. - Generó el listado de información predial que se intercepta con archivo KMZ enviado por INVIAS. - Generó el listado de información predial que se intercepta con el shapefile enviado por la ANT. - Realizó la validación topológica de huecos y traslapes para las siguientes capas enviando archivos cartográficos resultantes y tabla consolidado: - LC_Terreno - CC_Centro_poblado - CC_Corregimiento - CC_Limite_Municipio - CC_Localidad_Comuna - CC_Manzana - CC_Perímetro_Urbano - CC_Sector_Rural - CC_Sector_Urbano	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	- CC_Vereda - CC_Barrio - Realizó la validación topológica de huecos y traslapes para las siguientes capas enviando archivos cartográficos resultantes y tabla consolidado: - AV_ZonaHomogenesFisicaRural - AV_ZonaHomogenesGeoconomicaRural - AV_ZonaHomogenesFisicaUrbana - AV_ZonaHomogenesGeoconomicaUrbana AGOSTO: Cumplió con todas las demás actividades asignadas así: - Asistió a la reunión el 27 de agosto solicitada por servicios públicos para aclarar dudas con respecto a los productos entregados con anterioridad. - Realizó la validación topológica de huecos y traslapes para las siguientes capas actualizadas generando reporte de inconsistencias: - AV_ZonaHomogenesFisicaRural - AV_ZonaHomogenesGeoconomicaRural - AV_ZonaHomogenesFisicaUrbana - AV_ZonaHomogenesGeoconomicaUrbana - Asistió los días 12, 14, 15, 16, 20, 21 y 23 de agosto a las reuniones de seguimiento para procesos de conservación con el fin de garantizar los avances en las asignaciones. - Asistió el día 28 de agosto a reunión con el ejecutor y control de calidad para resolver inconsistencias gráficas y así proceder con el radicado 2022560 que está clasificado como tutela. - Asistió el día 29 de agosto a reunión para definir las tareas a realizar para la incorporación de predios nuevos	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	de los barrios Primavera y Palestina como informalidades. - Realizó la presentación en powerpoint solicitada para la explicación técnica de Go Catastral en el comité interinstitucional No. 15 – Sentencia T012-2019. - Asistió el día 30 de agosto al comité interinstitucional No. 15 – Sentencia T-012-2019 para presentar el trabajo realizado por parte de Go Catastral en la generación de productos cartográficos solicitados en el Oficio PDGGT No 493. SEPTIEMBRE: Cumplió con todas las demás actividades asignadas así: - Realizó la verificación de la prediación inscrita en las islas que se encuentran actualmente en la base de Go Catastral donde según el radicado 2024ER14882 se debía entregar la información perteneciente a islas a nombre de la nación. Para dar respuesta a este trámite se tuvo como insumo las coordenadas geográficas en formato sexagesimal adjuntas al correo. - Realizó la identificación de los predios de los barrios La Palestina y La Primavera que no se encuentran en conflicto con la base DEFAULT realizando el cruce espacial entre construcciones y unidades de construcción y clasificándolos según su afectación con la base catastral DEFAULT. - Realizó la revisión en primera instancia de la información entregada vía correo electrónico sobre los diferentes proyectos de servicios públicos de acueducto y alcantarillado. - Realizó el cruce espacial de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas para los terrenos rurales con los que se crearon dichas zonas con el fin de analizar los	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
		cambios que han surgido desde la fecha de generación a la actualidad. - Realizó la identificación de los diferentes terrenos rurales que tuvieron algún cambio geográfico comparando la información cartográfica actual con la que se generaron las zonas homogéneas mediante el análisis de su centroide con un margen de error de 0.5m. - Asistió a la reunión el 05 de septiembre con el control de calidad de mutaciones de segunda con el fin de revisar la información allegada por el grupo Santo Domingo para realizar el desenglobe de la Unidad de Ejecución 2 (UE2), encontrando que para finalizarlo se requiere información cartográfica de cambios físicos y jurídicos previos. - Asistió a la reunión el día 09 de septiembre con el supervisor y el equipo de conservación para la revisión de rendimientos del mes de agosto. - Asistió a la reunión el día 16 de septiembre para revisar la información resultante de cruce espacial entre los terrenos rurales y las zonas homogéneas físicas y geoeconómicas. - Asistió a la reunión el 17 de septiembre con el fin de presentar la metodología empleada para abordar el cruce espacial y ajuste de zonas geoeconómicas rurales según los archivos de liquidación. - Asistió a la reunión el 19 de septiembre para explicar la metodología empleada y los resultados obtenidos del cruce espacial solicitado en el radicado 2024ER14882 para islas a nombre de la nación. - Asistió a la reunión el 24 de septiembre con el supervisor y el equipo de conservación para revisar los compromisos de rendimientos establecidos esa semana.	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	- Realizó el cruce espacial de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas con los terrenos urbanos y de centros poblados a nivel manzana. OCTUBRE: Cumplió con todas las demás actividades asignadas así: - Realizó el análisis espacial y de conflicto cartográfico con la incorporación del consejo comunitario TierraBaja identificando aquellos predios que cuentan con un folio de matrícula asociado. - Realizó el análisis espacial y de conflicto cartográfico con la incorporación del consejo comunitario Orika identificando aquellos predios que cuentan con un folio de matrícula asociado. - Realizó la generación de un plano general de Isla Fuerte con la información inscrita actualmente. - Realizó el mapa de afectación cartográfica de la incorporación del consejo comunitario de Orika. - Asistió el día 22 de octubre en la reunión donde se revisaron las diferentes validaciones de XTF por parte del gestor Barranquilla con el fin de evaluar aquellas en donde se puede dar apoyo cartográfico. - Asistió el día 23 de octubre a la segunda reunión donde se revisaron los avances de aquellas validaciones a las que se va dar apoyo cartográfico. - Asistió el día 24 de octubre a la reunión con el fin de ajustar los diferentes procesos de incorporación de informalidades con el fin de solventar inconsistencias en el archivo de transferencia XTF. - Realizó la generación de diferentes cifras y tareas realizadas para los diferentes procesos llevados a cabo	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO Y/O SOPORTES Y/O RUTA ELECTRÓNICA
	con el fin de solventar inconsistencias cartográficas de la base DEFAULT. - Asistió a la reunión el día 30 de octubre en donde se especificaron y asignaron tareas para proceder en el ajuste de 607 predios mediante mutación de tercera de forma masiva para mejorar las cifras de las validaciones del archivo de transferencia XTF. NOVIEMBRE: Cumplió con todas las demás actividades asignadas así: - Asistió el día 07 de noviembre a la reunión con el equipo de validación de XTF para presentar un análisis de línea de tiempo con respecto a 631 predios con el fin de establecer tareas para la generación de actos administrativos masivos. - Realizó la georreferenciación y digitalización solicitada por vía correo electrónico de un plano topográfico ubicado en tierra bomba dando como resultado salidas gráficas y KMZ. - Asistió el día 20 de noviembre a la reunión con el equipo de validación de XTF para presentar avances y definir fechas para la generación de actos administrativos masivos de mutaciones de tercera. DICIEMBRE: Cumplió con todas las demás actividades asignadas así: - Asistió el día 10 de diciembre a la reunión con el equipo de conservación catastral en donde se definieron temas como asignación final, cierre de la base catastral y lineamiento de entrega de informes de actividades e informe del supervisor.	



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

5. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS:

INDIQUE EL BIEN O SERVICIO ENTREGADO ACORDE CON LO PACTADO EN EL CONTRATO.	ACTIVIDADES REALIZADAS REFERENTES A CADA PRODUCTO	DOCUMENTOS SOPORTE
N/A	N/A	N/A

6. OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

No Aplica

7. CONSIDERACIONES FINALES:

EL CONTRATISTA cumplió a satisfacción con el objeto y obligaciones del contrato en un 100% y ejecutó el 100% de los recursos asignados, en los informes de actividades que se encuentran en la plataforma SECOP II y en el expediente contractual.

EL CONTRATISTA dio cumplimiento durante la ejecución de la contratación al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales de conformidad con las normas legales vigentes.

En virtud de lo anteriormente expuesto en mi calidad de supervisor certifico que, el contratista cumplió a satisfacción con el contrato y se encuentra a paz y salvo con la Entidad por todo concepto.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311



GCON-11-FR-02
V.1.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

En constancia se firma el trece (13) del mes de diciembre de 2024.

LUIS FERNANDO CADENA ARDILA
SUPERVISOR DEL CONTRATO
ASESOR
DIRECCIÓN

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311

GCON-11-FR-02
V.1.

