FORMATO 7 - PROPUESTA ECONÓMICA

Santa Rosa Del Sur, 02 diciembre 2024

Señores
MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR

REFERENCIA: PROCESO DE CONTRATACIÓN NÚMERO SAMC-014-2024.

CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL Y SEDES DE LA SECRETARIA DE MOVILIDAD Y LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR

OFERTA ECONOMICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. PARCIAL + AIU
1	**PRELIMINARES**					
1.1	Demolición de mesones fijos	m3	4,54	$ 54.637,44	$ 248.053,99	$ 322.470,00
1.2	Demolición de muro en sala de lactancia e=0.15m (incluye retiro)	m2	3,78	$ 41.050,29	$ 155.170,10	$ 201.721,00
1.3	Demolición de enchapes cerámicos (incluye retiro de sobrantes)	m2	2,84	$ 16.304,58	$ 46.305,02	$ 60.197,00
1.4	Instalación de enchape cerámico piso pared Natal 20.5x20.5 color blanco	m2	7,94	$ 78.217,82	$ 621.049,52	$ 807.364,00
1.5	Resane y adecuación de frisos existentes	m2	3,97	$ 35.467,51	$ 140.806,03	$ 183.048,00
1.6	Vinilo sobre estuco 3 manos	m2	3,97	$ 13.567,16	$ 53.861,64	$ 70.020,00
SUBTOTAL	**PRELIMINARES**				**$ 1.265.246,30**	**$ 1.644.820,00**
2	**ADECUACIÓN OFICINAS**					
2.1	Desmonte de cubículos existentes	glb	1,00	$ 244.561,75	$ 244.561,75	$ 317.930,00
2.2	Instalación de cubículos en material Melamina, Vidrio y Aluminio de refuerzo	m2	27,72	$ 676.534,25	$ 18.753.529,46	$ 24.379.588,00
2.3	Adecuación de ventanilla para atención al público en sala actual de lactancia	glb	1,00	$ 179.105,55	$ 179.105,55	$ 232.837,00
SUBTOTAL	**ADECUACIÓN OFICINAS**				**$ 19.177.196,76**	**$ 24.930.355,00**
				VALOR TOTAL		**$ 26.575.175,00**

PROYECTO:	2. ADECUACIONES MENORES PARA LA BILBIOTECA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLÍVAR
PLAZO DE EJECUCIÓN :	2 MESES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. PARCIAL + AIU
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
1,1	Remoción de granipast en mal estado (Incluye acido)	m2	36,55	$ 21.229,74	$ 775.946,93	$ 1.118.295,00
1,2	limpieza y adecuacion de superficie	m2	54,83	$ 4.714,28	$ 258.483,82	$ 372.527,00
SUBTOTAL	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.034.430,75**	**$ 1.490.822,00**
2	**ESTUCO Y PINTURA**					
2,1	Estuco y vinilo 3 manos	m2	131,83	$ 42.405,51	$ 5.590.318,08	$ 8.056.766,00

2,2	Graniplast esgrafiado fachada	m2	120,62	$ 32.831,04	$ 3.960.079,76	$ 5.707.267,00
2,3	Vinilo fachada sobre graniplast a 3 manos	m2	120,62	$ 27.375,19	$ 3.301.995,28	$ 4.758.836,00
SUBTOTAL	**ESTUCO Y PINTURA**				**$ 12.852.393,12**	**$ 18.522.869,00**
3	**CUBIERTA**					
3,1	Reparación de goteras en cubierta mediante la aplicación de silicona	ml	55,00	$ 14.050,88	$ 772.798,65	$ 1.113.757,00
SUBTOTAL	**CUBIERTA**				**$ 772.798,65**	**$ 1.113.757,00**
4	**CIELORASO**					
4,1	Desmonte de cielo raso existente	m2	202,30	$ 7.218,83	$ 1.460.369,43	$ 2.104.684,00
4,2	Suministro e instalación de cielo raso plano PVC (incluye estructura de soporte e instalación)	m2	202,30	$ 122.858,04	$ 24.854.181,59	$ 35.819.847,00
SUBTOTA L	**CIELORASO**				**$ 26.314.551,02**	**$ 37.924.531,00**
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
5,1	Suministro e instalación de luminarias de 24W sobreponer	und	5,00	$ 85.951,36	$ 429.756,78	$ 619.365,00
5,2	Suministro e instalación de luminarias de 18W sobreponer	und	9,00	$ 80.054,76	$ 720.492,86	$ 1.038.374,00
5,3	Suministro e instalación de tomacorriente con base de sobreponer (incluye accesorios para instalación)	und	5,00	$ 117.590,08	$ 587.950,42	$ 847.354,00
5,4	Mantenimiento mayor de aires acondicionados	und	5,00	$ 649.833,67	$ 3.249.168,37	$ 4.682.701,00
5,5	Suministro e instalación de aire acondicionado 12000 BTU (incluye accesorios para instalación)	und	1,00	$ 2.965.814,03	$ 2.965.814,03	$ 4.274.331,00
5,6	Mantenimiento mayor de tablero y acometida de sala de informática	und	1,00	$ 355.140,88	$ 355.140,88	$ 511.829,00
SUBTOTA L	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 8.308.323,33**	**$ 11.973.954,00**
				VALOR TOTAL		**$ 71.025.933,00**

PROYECT O:	3. MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL Y LA SEDE DE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD DE SANTA ROSA DEL SUR.
PLAZO DE EJECUCIÓ N :	2 MES

A. PINTURA DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. PARCIAL + AIU
1	**PRELIMINARES**					
1,1	Remoción de granipast en mal estado	m2	150,00	$ 20.356,24	$ 3.053.436,42	$ 4.240.918,00
1,2	limpieza y adecuacion de superficie	M2	846,00	$ 4.714,28	$ 3.988.278,48	$ 5.539.320,00
SUBTOTAL	**PRELIMINARES**				**$ 7.041.714,89**	**$ 9.780.238,00**

2	**PINTURA**					
2,1	Graniplast Blanco Esgrafiado Antihongos 4 Galones	und	150,00	$ 156.776,45	$ 23.516.467,52	$ 32.662.022,00
2,2	Pintura Koraza 5 Galones Exterior	m2	846,00	$ 79.534,06	$ 67.285.817,51	$ 93.453.272,00
	(AZUL REY Y AZUL CIELO)					
SUBTOTAL	**PINTURA**				**$ 90.802.285,03**	**$ 126.115.294,00**
3	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS CANALIZACIONES CABLEADO FACHADA PALACIO MUNICIPAL**					
3,1	Traslado de 4 condensadoras de la fachada	und	1,00	$ 5.899.792,44	$ 5.899.792,44	$ 8.194.222,00
3,2	Suministro e instalacion tuberia EMT certificada de 1" para conductores electricos	UND	16,00	$ 73.306,58	$ 1.172.905,28	$ 1.629.048,00
3,3	Suministro e instalación uniones EMT, pernos, y clavijas para instalación	UND	10,00	$ 20.894,94	$ 208.949,42	$ 290.210,00
SUBTOTAL	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS CANALIZACIONES CABLEADO FACHADA PALACIO MUNICIPAL**				**$ 7.281.647,14**	**$ 10.113.480,00**
B. PARQUEADERO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR.						
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**VR. PARCIAL + AIU**
1	**VIGA CANAL CUBIERTA PARQUEADERO**					
1,1	Demolición de mortero existente de viga canal, incluye retiro de material sobrante	M2	13,96	$ 58.443,24	$ 815.867,70	$ 1.133.159,00
1,2	Pañete impermeabilizado integralmente 1:4 e=0.02m (incluye mortero en cemento impermeabilizado 1:4, con sika 1, incluye dilataciones, ranuras y filetes, y todo lo requerido para lacorrecta ejecución y recibo a satisfacción)	UND	13,96	$ 73.689,44	$ 1.028.704,57	$ 1.428.768,00
1,3	Adecuación y/o demolición de friso existente, retirar y aplicar mortero, incluye retiro de material sobrante	M2	6,98	$ 115.237,44	$ 804.357,34	$ 1.117.172,00
1,4	Estuco Plástico Paredes/Techos Interior y Exterior	M2	6,98	$ 26.361,77	$ 184.005,18	$ 255.565,00
1,5	Pintura Koraza 5 Galones Exterior AZUL CIELO (Incluye aditivio)	M2	13,96	$ 80.383,57	$ 1.122.154,67	$ 1.558.561,00
SUBTOTA L	**VIGA CANAL CUBIERTA PARQUEADERO**				**$ 3.955.089,47**	**$ 5.493.225,00**

C. MANTENIMIENTO DE LA ALCALDIA DE MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR.						
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**VR. PARCIAL + AIU**
1	**MANTENIMIENTO**					
1,2	Mantenimiento, lubricación, ajustar las partes móviles, retirar la corrosión y oxidación, anticorrosivo y en pintura anticorrosiva blanca	m2	44,00	$ 132.520,46	$ 5.830.900,23	$ 8.098.537,00
SUBTOTAL	**MANTENIMIENTO**				**$ 5.830.900,23**	**$ 8.098.537,00**
D. CUBIERTA SALÓN DE SECCIONES TERCER PISO PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR, BOLIVAR.						
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**VR. PARCIAL + AIU**
1	**PRELIMINARES**					
1,1	Desmontaje y montaje de cielo raso pvc	M2	80,00	$ 60.870,84	$ 4.869.667,41	$ 6.763.481,00
1,2	Desmontaje de cubierta actual eternil	M2	84,00	$ 48.693,88	$ 4.090.285,56	$ 5.680.998,00
1,3	Desmontaje y montaje de puntos de luz led	M3	12,00	$ 29.582,91	$ 354.994,96	$ 493.053,00
SUBTOTAL	**PRELIMINARES**				**$ 9.314.947,93**	**$ 12.937.532,00**
2	**INSTALACIÓN DE CUBIERTA ACTUAL**					
2,1	Teja metalica tipo sándwich inyectado en linea continua de poliuretano , cara externa e interna en lámina de acero galvanizado prepintado cal 26, (incluye istalación)	und	84,00	$ 326.150,62	$ 27.396.652,43	$ 38.051.211,00
2,2	Caballete 0.60x2.00m Pintada Cal. 26 0.46mm Ace-300647 PINTADA	ML	10,00	$ 54.254,66	$ 542.546,64	$ 753.543,00
2,3	Mantenimiento y mejoramiento de las canaletas pluviales	ML	20,00	$ 26.986,41	$ 539.728,27	$ 749.629,00
2,4	Estructura metalica cubierta (según planos)	kg	661,34	$ 17.933,64	$ 11.860.234,81	$ 16.472.680,00
SUBTOTAL	**INSTALACIÓN DE CUBIERTA ACTUAL**				**$ 40.339.162,14**	**$ 56.027.063,00**
E. OTRAS OBRAS DE MATENIMIENTO SEDE SECRETARIA DE MOVILIDAD DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR BOLIVAR						
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**	**VR. PARCIAL + AIU**
1	**EXCAVACIONES**					
1,1	Tala de arbol mediano en el tramo del canal	UND	1,00	$ 399.769,10	$ 399.769,10	$ 555.239,00
1,2	Excavaciones a mano en material común para cimentación con nivel hacia tubería	m3	18,60	$ 63.770,17	$ 1.186.125,13	$ 1.647.409,00
1,3	formaletas en secciones de cuneta en U con espesor de 8cm en Formaleta 18mm 183x244cm Primadera	ML	31,00	$ 51.011,97	$ 1.581.370,97	$ 2.196.366,00
SUBTOTAL	**EXCAVACIONES**				**$ 3.167.265,20**	**$ 4.399.014,00**
2	**CONCRETO**					
2,1	Concreto de 2500 psi en tramos de 1.5m dilatación, con acabado cepillado y su respectivo curado	M3	1,49	$ 638.673,12	$ 952.172,58	$ 1.322.472,00

SUBTOTAL	**CONCRETO**				**$ 952.172,58**	**$ 1.322.472,00**
3	**MEJORAMIENTO**					
3,1	Porton nuevo de seguridad en tuvo redondo metalico de 4m de ancho *2,5m de alto, en pintura anticorrosiva negra blanca	M3	1,00	$ 2.858.349,09	$ 2.858.349,09	$ 3.969.961,00
3,2	Malla 1.8mt x 10mt Metal 2-1/4 x 2-1/4 2.5mm Eslabonada (RETIRAR EN MAL ESTADO E INSTALADA)	UND	1,00	$ 1.630.023,54	$ 1.630.023,54	$ 2.263.940,00
SUBTOTAL	**MEJORAMIENTO**				**$ 4.488.372,64**	**$ 6.233.901,00**

F. MANTENIMIENTO UNIDAD SANITARIA DEL TRANSITO DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR BOLIVAR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. PARCIAL + AIU
1	**PINTURA**					
1,1	Pintura para Interior y exterior cubierto Lavable Blanco 5 Galones AZUL	m2	91,80	$ 34.500,07	$ 3.167.106,76	$ 4.398.795,00
SUBTOTAL	**PINTURA**				**$ 3.167.106,76**	**$ 4.398.795,00**
2	**MANTENIMIENTO**					
2,1	Teja Perfil 7 #10 (incluye intalación)	UND	3,00	$ 275.987,60	$ 827.962,79	$ 1.149.958,00
2,2	Tuberias y accesorios sanitaria	UND	3,00	$ 229.404,50	$ 688.213,51	$ 955.860,00
2,3	Rejas para PUERTA en tubo cuadrado de 1,0*2,2 M, EN PINTURA ANTICORROSIVA BLANCA	UND	1,00	$ 714.587,27	$ 714.587,27	$ 992.490,00
SUBTOTA L	**MANTENIMIENTO**				**$ 2.230.763,57**	**$ 3.098.308,00**
3	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
3,1	Mantenimiento y reparación de la estructura electrica baños transito	und	1,00	$ 473.903,29	$ 473.903,29	$ 658.204,00
SUBTOTA L	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 473.903,29**	**$ 658.204,00**
				VALOR TOTAL		**$ 248.676.063,00**
	VALOR TOTAL DE LA OBRA A CONTRATAR (1 + 2 + 3)					**$ 346.277.171,00**

El valor total incluye los costos directos e indirectos para la ejecución del contrato (tributos –impuestos, tasas, contribuciones, derechos, gravámenes, estampillas, tanto del orden nacional como del orden departamental y MUNICIPAL, legalización, honorarios o salarios del personal, materiales, etc.)

CONSORCIO V&G 014
REPRESENTANTE LEGAL
VICTOR ALFONSO FORERO PEÑA
C.C 91.539.817 DE BUCARAMANGA
T.P 6820220-6773 STD