ACTA DE APROBACION DE ITEMS NUEVOS O NO PREVISTOS
CONTRATO DE OBRA No. 139-2024

CONTRATO No.	139 DE 2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER
CONTRATISTA	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S NIT: 901205913-9 REPRESENTANTE LEGAL: ARDILA TELLEZ RONALD FABIAN C.C. No 91517375
SUPERVISIÓN	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
OBJETO	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO Y ADECUACION Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS MCTE. ($ 242.485.481,00).
PLAZO INICIAL	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	16 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2024

En Barbosa Santander, a los veinticuatro (24) días del mes de diciembre de 2024, en las instalaciones de la OFICINA ASESORA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS se reunieron, MARCO ALIRIO CORTES TORRES, en calidad de Alcalde Municipal, KARENT DAYANA PINZON, en calidad de Supervisora del CONTRATO DE OBRA No. 139-2024, y el señor RONALD FABIAN ARDILA TELLEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 91.517.375, Representante Legal de PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S., con NIT: 901.205.913-9, con el fin de aprobar el valor del ACTA DE APROBACIÓN DE ITEMS NUEVOS Y NO PREVISTOS del CONTRATO DE OBRA No. 139-2024 por las siguientes razones:

1. En mesa de trabajo realizada entre la supervisora y el contratista, se observa y considera la inclusión de veintitrés (23) ítems nuevos o no previstos al contrato de obra No.139-2024, con las siguientes características:

DESCRIPCION		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD
INP. 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 4" - INCLUYE SOSCO, CODO Y ACCESORIOS DE FIJACION	ML	$ 68.904,00	36,00
INP. 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE 3" - CIC	UND	$ 99.502,00	2,00
INP. 3	RELLENO COMPACTADO EN MATERIAL DE SUB BASE	M3	$ 186.054,00	14,00
INP. 4	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA ANDEN Y CUNETA, INCLUYE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA # 3	M3	$ 1.265.371,00	9,75
INP. 5	PINTURA TIPO ESMALTE ANTI HONGO	M2	$ 32.531,00	21,59
INP. 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CERAMICA - INCLUYE MORTERO DE NIVELACION	M2	$ 180.219,00	2,50
INP. 7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE 4 MM	M2	$ 48.250,00	1,20
INP. 8	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO (INCLUYE GEOTEXTIL)	M3	$ 385.000,00	3,74
INP. 9	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	$ 53.200,00	85,00
INP. 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO DE 2000 LTS.	UND	$ 975.000,00	1,00
INP. 11	PINTURA TIPO ESMALTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	ML	$ 35.000,00	54,00

Scanned with CamScanner

INP. 12	LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA BARANDA	ML	$ 35.000,00	174,70
INP. 13	LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA REJAS METALICAS	M2	$ 18.750,00	26,02
INP. 14	LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA PUERTAS METALICAS	M2	$ 22.500,00	87,20
INP. 15	LIMPIEZA Y LAVADO DE LADRILLO A LA VISTA	M2	$ 5.450,00	177,75
INP. 16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	$ 745.000,00	3,00
INP. 17	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO LED 200W, INCLUYE CABLEADO	UND	$ 875.000,00	11,00
INP. 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO LED 24W, INCLUYE CABLEADO	UND	$ 53.000,00	12,00
INP. 19	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA MUROS	M2	$ 34.550,00	452,00
INP. 20	LIMIPIEZA Y ASEO GENERAL DE CENESBA	M2	$ 980,00	2500,00
INP. 21	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULOS INFORMATIVOS	UND	$ 6.100.000,00	4,00
INP. 22	MAMPOSTERIA DE REPOSICION EN LADRILLO A LA VISTA EN JARDINERAS INCLUYE REFUERZOS EN CONCRETO	ML	$ 73.900,00	196,00
INP. 23	FABRICACION E INSTALACION DE TABLERO METALICO PARA AREA DEPORTIVA EN CITE	UND	$ 2.850.000,00	2,00

2. De acuerdo a lo anterior, la supervisora aprueba las unidades y precios contemplados anteriormente

Dado en Barbosa Santander a los veinticuatro (24) días del mes de diciembre de 2024

EL ALCALDE MUNICIPAL

MARCO ALIRIO CORTES TORRES
ALCALDE MUNICIPAL

LA SUPERVISORA	EL CONTRATISTA
KARENT DAYANA PINZON PARDO OFICINA ASESORA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS	**PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.** NIT 901.205.913-9 R.L. RONALD FABIAN ARDILA TELLEZ

PROYECTÓ: PDGG- CONTRATISTA

Scanned with CamScanner