ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES
CONTRATO DE OBRA No. 125-2024

CONTRATO No.	139 DE 2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER
CONTRATISTA	**PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S** NIT: 901205913-9 REPRESENTANTE LEGAL: ARDILA TELLEZ RONALD FABIAN C.C. No 91517375
SUPERVISIÓN	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
OBJETO	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O MANTENIMIENTO Y ADECUACION Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS MCTE. ($ 242.485.481,00).
PLAZO	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	16 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2024

En Barbosa Santander, a los veinticuatro (24) días del mes de diciembre de 2024, en las instalaciones de la OFICINA ASESORA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS se reunieron, MARCO ALIRIO CORTES TORRES, en calidad de Alcalde Municipal, KARENT DAYANA PINZON, en calidad de Supervisora del CONTRATO DE OBRA No. 139-2024, y el señor RONALD FABIAN ARDILA TELLEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 91.517.375, Representante Legal de PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S., con NIT: 901.205.913-9, con el fin de aprobar el valor del ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del CONTRATO DE OBRA No. 139-2024 por las siguientes razones:

1. En mesa de trabajo realizada entre la supervisora y el contratista, se observa y considera la modificación de mayores y menores cantidades de los siguientes ítems:

   CAPITULO 1 – ADECUACIONES CIC

   ITEM 1.1 NIVELACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO: Se realiza menor cantidad de (218,90) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (61,10) m3.

   ITEM 1.2: EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMÚN: Se realiza menor cantidad de (135,90) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (4,10) m3.

   ITEM 1.3: SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 6".: Se realiza menor cantidad de (70) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo.

   ITEM 1.4: RELLENO COMPACTADO EN MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION: Se realiza menor cantidad de (63) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo.

   ITEM 1.5: CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN LADRILLO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO.: Se realiza menor cantidad de (4) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo.

Scanned with CamScanner

CAPITULO 2 – CASAS FISCALES

Para el presente capitulo no se requirió realizar modificaciones de mayores y menores cantidades.

CAPITULO 3 – ANTIGUA ALCALDIA MUNICIPAL

ITEM 3.1 DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPES DE PISO: Se realiza menor cantidad de (11,58) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (56,42) m2.

ITEM 3.2 DEMOLICION Y RETIRO DE PISOS EN CONCRETO: Se realiza menor cantidad de (0,90) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (95,40) m2.

ITEM 3.3: DEMOLICION Y RETIRO DE CONCRETO CICLOPEO.: Se realiza menor cantidad de (1) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo.

ITEM 3.5: DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS.: Se realiza menor cantidad de (3) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (1) unidad.

ITEM 3.6 REGATAS EN MUROS DE BLOQUE - INCLUYE RETIRO: Se realiza menor cantidad de (20) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (6) ml.

ITEM 3.7: REGATAS EN MUROS DE LADRILLO - INCLUYE RETIRO: Se realiza menor cantidad de (10) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (9) ml.

ITEM 3.8: EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN.: Se realiza mayor cantidad de (1,40) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que se requirió ejecutar más m3 para salir la necesidad del objeto contractual quedando una cantidad final de (2,00) m3.

ITEM 3.9: SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 1/2": Se realiza mayor cantidad de (9,70) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que se requirió ejecutar más ml para salir la necesidad del objeto contractual quedando una cantidad final de (30,70) ml.

ITEM 3.10: SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 3".: Se realiza menor cantidad de (13,54) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (22,46) ml.

ITEM 3.14: CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN LADRILLO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO.: Se realiza menor cantidad de (3) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (2) unidad.

ITEM 3.18: SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO (INCLUYE ACCESORIOS DE PARED.: Se realiza menor cantidad de (4) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (1) unidad.

ITEM 3.19: CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN.: Se realiza menor cantidad de (1,14) m3,

Scanned with CamScanner

teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (0,46) m3.

ITEM 3.20: MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN Se realiza menor cantidad de (112) kg teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requirió ejecutarlo.

ITEM 3.21: SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCE METÁLICO CALIBRE 18".: Se realiza menor cantidad de (8) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requirió ejecutarlo.

ITEM 3.22 FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, INCLUYE REFUERZO METALICO EN ANGULO DE 1" X 1/4, CON DESDOBLE DE 80 CMS.: Se realiza menor cantidad de (30) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo.

ITEM 3.23: MARCO VENTANA EN MADERA - INCLUYE VIDRIO DE 5MM..: Se realiza mayor cantidad de (2,39) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió la ejecución de más área para así suplir la necesidad del objeto contractual, quedando una cantidad final de (5,24) m2.

ITEM 3.24: MANTENIMIENTO DE MARCO DE VENTANA EN MADERA: Se realiza mayor cantidad de (102,60) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió la ejecución de más área para así suplir la necesidad del objeto contractual, quedando una cantidad final de (106,60) m2.

ITEM 3.25: PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.".: Se realiza mayor cantidad de (23) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área, ya que se encontraban en mal estado así suplir la necesidad del objeto contractual, quedando una cantidad final de (79) m2.

ITEM 3.26: PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.: Se realiza mayor cantidad de (35) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área, ya que se encontraban en mal estado así suplir la necesidad del objeto contractual, quedando una cantidad final de (45) m2.

ITEM 3.27: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACION: Se realiza menor cantidad de (117) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requirió ejecutarlo.

ITEM 3.28: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO.".: Se realiza menor cantidad de (40) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no requirió ejecutarlo en su totalidad, quedando una cantidad final de (110) m2.

ITEM 3.29: PINTURA TIPO ESMALTE ANTI HONGO: Se realiza mayor cantidad de (141) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente requirió ejecutar más área, ya que era necesario para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando una cantidad final de (221) m2.

ITEM 3.30: PINTURA TIPO VINILO (3 MANOS): Se realiza mayor cantidad de (400) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente requirió ejecutar más área, ya que era necesario para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando una cantidad final de (935) m2.

ITEM 3.31: SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CERAMICA. Se realiza menor cantidad de (2) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requirió ejecutarlo.

Scanned with CamScanner

CAPITULO 4 – FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

ITEM 4.1 DEMOLICION, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS: Se realiza mayor cantidad de (1,50) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutarlo más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (7,50) m2.

ITEM 4.2 DEMOLICION, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS (KIOSKO): Se realiza menor cantidad de (2,20) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (22,80) m2.

ITEM 4.5 CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN: Se realiza menor cantidad de (2,39) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no requirió ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (4,92) m3.

ITEM 4.7: CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA PISO: Se realiza menor cantidad de (25) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requirió ejecutarlo.

ITEM 4.9: CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA COLUMNAS Y VIGAS EN KIOSKO INCLUYE ACABADO RUSTICO, INCLUYE REFUERZO EN VARILLA CORRUGADA DE 1/2". Se realiza menor cantidad de (13,90) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (11,10) ml.

ITEM 4.10: MURO EN BLOQUE No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO 1:3.: Se realiza menor cantidad de (14,82) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (5,18) m2.

ITEM 4.11: MURO LADRILLO PRENSADO MACIZO VISTA TIPO STA FE O SIMILAR (INCLUYE MORTERO TIPO 1:4).: Se realiza menor cantidad de (10) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requiere ejecutarlo en su totalidad quedando una cantidad final de (6) m2.

ITEM 4.12 FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON DE ACCESO: Se realiza mayor cantidad de (4,45) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (10,45) m2.

ITEM 4.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULOS EN MALLA ESLABONADA, INCLUYE MARCO O REFUERZO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y REFUERZO EN ANGULO METALICO Y PLATINA, CON TAPAS PLASTICAS: Se realiza mayor cantidad de (4,27) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (6,27) m2.

ITEM 4.14: FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, INCLUYE REFUERZO METALICO EN ANGULO DE 1" X 1/4, CON DESDOBLE DE 60 CMS.: Se realiza menor cantidad de (25) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem no se requirió ejecutarlo.

2. De las anteriores justificaciones, se adjunta el balance final de mayores y menores cantidades de ítems con la inclusión de ítems nuevos o no previstos y el mismo es aprobado por parte de la supervisora:

Scanned with CamScanner

3. Del balance anterior, se genera un valor adicional correspondiente a: CIENTO DIEZ MILLONES QUINEINTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS MCTE. ($ 110.591.810,00) del contrato de obra No.139-2024.

CAPITULO 5 – INSCOMERCIO

Para el presente capitulo no se requirió realizar modificaciones de mayores y menores cantidades.

CAPITULO 6 – AIRE ACONDICIONADO

Para el presente capitulo no se requirió realizar modificaciones de mayores y menores cantidades.

CAPITULO 7 – ITEMS NUEVOS O NO PREVISTOS

INP. 1 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 4" - INCLUYE SOSCO, CODO Y ACCESORIOS DE FIJACION: Se realiza mayor cantidad de (36) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (36) ml.

INP. 2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE 3" - CIC: Se realiza mayor cantidad de (2) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (2) unidades.

INP. 3 RELLENO COMPACTADO EN MATERIAL DE SUB-BASE: Se realiza mayor cantidad de (14) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (14) m3.

INP. 4 CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA ANDEN Y CUNETA, INCLUYE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA # 3: Se realiza mayor cantidad de (9,75) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (9,75) m3.

INP. 5 PINTURA TIPO ESMALTE ANTI-HONGO: Se realiza mayor cantidad de (21,59) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (21,59) m2.

INP. 6 SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CERAMICA - INCLUYE MORTERO DE NIVELACION: Se realiza mayor cantidad de (2,50) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (250,) m2.

INP. 7 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE 4 MM: Se realiza mayor cantidad de (1,20) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (1,20) m2.

INP. 8 SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO (INCLUYE GEOTEXTIL): Se realiza mayor cantidad de (3,74) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (3,74) m3.

INP. 9 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN: Se realiza mayor cantidad de (85) m3, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (85) m3.

INP. 10 SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO DE 2000 LTS.: Se realiza mayor cantidad de (1) unidad, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (1) unidad.

INP. 11 PINTURA TIPO ESMALTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA: Se realiza mayor cantidad de (54) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de

Scanned with CamScanner

trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (54) ml.

INP. 12 LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA BARANDA: Se realiza mayor cantidad de (174,70) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (174,70) ml.

INP. 13 LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA REJAS METALICAS: Se realiza mayor cantidad de (26,02) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (26,02) m2.

INP. 14 LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA PUERTAS METALICAS: Se realiza mayor cantidad de (87,20) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (87,20) m2.

INP. 15 LIMPIEZA Y LAVADO DE LADRILLO A LA VISTA: Se realiza mayor cantidad de (177,75) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (177,75) m2.

INP. 16 SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS): Se realiza mayor cantidad de (3) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (3) unidades.

INP. 17 SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO LED 200W, INCLUYE CABLEADO: Se realiza mayor cantidad de (11) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (11) unidades.

INP. 18 SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO LED 24W, INCLUYE CABLEADO: Se realiza mayor cantidad de (12) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (12) unidades.

INP. 19 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA MUROS: Se realiza mayor cantidad de (452) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (452) m2.

INP. 20 LIMIPIEZA Y ASEO GENERAL DE CENESBA: Se realiza mayor cantidad de (250) m2, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (250) m2.

INP. 21 FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULOS INFORMATIVOS: Se realiza mayor cantidad de (4) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (4) unidades.

INP. 22 MAMPOSTERIA DE REPOSICION EN LADRILLO A LA VISTA EN JARDINERAS INCLUYE REFUERZOS EN CONCRETO: Se realiza mayor cantidad de (196) ml, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (196) ml.
INP. 23 FABRICACION E INSTALACION DE TABLERO METALICO PARA AREA DEPORTIVA EN CITE: Se realiza mayor cantidad de (2) unidades, teniendo en cuenta que, en mesa de trabajo, por parte de la Supervisora y Contratista, se verificó y se concluyó que el presente ítem requirió ejecutar más área para suplir la necesidad del objeto contractual, quedando en su totalidad quedando una cantidad final de (2) unidades.

Scanned with CamScanner

CONDICIONES ORIGINALES				BALANCE DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES No. 01			ACUMULADO PRESENTE ACTA - DE RECIBO FINAL		ACUMULADO EJECUTADO	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO	MAYOR	CANTIDAD MODIFICACIÓN 01	VR. MODIFICACION 01	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR EJECUTADO
CAPITULO 1 - ADECUACIONES C.I.C.										
1.1	NIVELACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	$ 4.826,00	0,00	61,10	$ 276.478,00	61,10	$ 276.478,00	61,10	$ 276.478,00
1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	$ 63.200,00	0,00	4,10	$ 218.120,00	4,10	$ 218.120,00	4,10	$ 218.120,00
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA TIPO PVC 6".	ML	$ 73.844,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.4	RELLENO COMPACTADO EN MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	$ 73.844,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.5	CAJA DE INSPECCION DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN LADRILLO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO.	UND	$ 738.441,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
CAPITULO 2 - CASAS FISCALES										
2.1	DESMONTE Y RETIRO DE CUBIERTAS (TEJA DE FIBROCEMENTO)	M2	$ 14.277,00	0,00	80,00	$ 1.142.160,00	0,00	$ -	80,00	$ 1.142.160,00
2.2	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTA	UND	$ 49.229,00	0,00	1,00	$ 49.229,00	0,00	$ -	1,00	$ 49.229,00
2.3	DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPES DE PISO	M2	$ 14.789,00	0,00	50,00	$ 738.450,00	0,00	$ -	50,00	$ 738.450,00
2.4	LIMPIEZA Y DESMONTE DE ZONA VERDE POSTERIOR (INCLUYE CORTE Y RETIRO DE ARBOLES)	UND	$ 246.147,00	0,00	2,00	$ 492.294,00	0,00	$ -	2,00	$ 492.294,00
2.5	MANTENIMIENTO GENERAL DE BAÑOS INCLUYE CAMBIO DE ENCHAPES Y APRECIO DE APARATOS SANITARIOS	UND	$ 639.982,00	0,00	5,00	$ 3.199.910,00	0,00	$ -	5,00	$ 3.199.910,00
2.6	MANTENIMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE RESANES, ESTUCO Y PINTURA TIPO LAVABLE TIPO 1 COLOR BLANCO + 2 MANOS)	M2	$ 29.903,00	0,00	720,00	$ 21.530.160,00	0,00	$ -	720,00	$ 21.530.160,00
2.7	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS	ML	$ 14.789,00	0,00	50,00	$ 738.450,00	0,00	$ -	50,00	$ 738.450,00
2.8	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, INCLUYE REFUERZO METALICO EN ANGULO DE 1" X 1/4, CON DIBISORIALES DE 60 CMS.	ML	$ 63.998,00	0,00	14,00	$ 895.972,00	0,00	$ -	14,00	$ 895.972,00
2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VENTANA METALICA	M2	$ 162.457,00	0,00	2,00	$ 324.914,00	0,00	$ -	2,00	$ 324.914,00
2.10	MANTENIMIENTO DE MUROS EN MUROS DE FACHADA, (LAVADO CON HIDROLAVADORA)	M2	$ 17.230,00	0,00	18,00	$ 310.140,00	0,00	$ -	18,00	$ 310.140,00
2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTO No. 6	M2	$ 47.566,00	0,00	70,00	$ 3.328.920,00	0,00	$ -	70,00	$ 3.328.920,00
2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLASTICA No. 6	M2	$ 62.675,00	0,00	10,00	$ 626.750,00	0,00	$ -	10,00	$ 626.750,00
2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA EN CERAMICA	M2	$ 86.151,00	0,00	10,00	$ 861.510,00	0,00	$ -	10,00	$ 861.510,00
2.14	MANTENIMIENTO DE COCINA (INCLUYE CAMBIO DE ENCHAPES DETERIORADOS, CAMBIO DE VENTIPERA)	UND	$ 147.688,00	0,00	2,00	$ 295.376,00	0,00	$ -	2,00	$ 295.376,00
2.15	MANTENIMIENTO GENERAL DE REDES ELECTRICAS (INCLUYE CAMBIO O REPOSICION DE TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, LUMINARIAS, BOMBILLOS, REPOSICIÓN DE CABLEADO EN MAL ESTADO Y CAMBIO DE TACOS ELECTRICOS)	GLB	$ 1.230.735,00	0,00	2,00	$ 2.461.470,00	0,00	$ -	2,00	$ 2.461.470,00
CAPITULO 3 - ANTIGUA ALCALDIA MUNICIPAL										
3.1	DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPES DE PISO	M2	$ 14.789,00	0,00	56,42	$ 833.267,00	56,42	$ 833.267,00	56,42	$ 833.267,00
3.2	DEMOLICION Y RETIRO DE PISOS EN CONCRETO	M2	$ 16.738,00	0,00	56,40	$ 1.596.805,00	56,40	$ 1.596.805,00	56,40	$ 1.596.805,00
3.3	DEMOLICION Y RETIRO DE CONCRETO CICLOPEO	M2	$ 18.707,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.4	DEMOLICION Y RETIRO DE TANQUE DE 1000 LTS.	UND	$ 69.076,00	0,00	1,00	$ 69.076,00	1,00	$ 69.076,00	1,00	$ 69.076,00
3.5	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS	UND	$ 24.615,00	0,00	1,00	$ 24.615,00	1,00	$ 24.615,00	1,00	$ 24.615,00
3.6	REGATAS EN MUROS DE BLOQUE - INCLUYE RETIRO	ML	$ 4.923,00	0,00	6,00	$ 29.538,00	6,00	$ 29.538,00	6,00	$ 29.538,00
3.7	REGATAS EN MUROS DE LADRILLO - INCLUYE RETIRO	ML	$ 7.384,00	0,00	9,00	$ 66.456,00	9,00	$ 66.456,00	9,00	$ 66.456,00
3.8	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	$ 63.200,00	1,40	2,00	$ 106.655,00	2,00	$ 106.655,00	2,00	$ 106.655,00
3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 1/2"	ML	$ 20.679,00	9,70	30,70	$ 634.753,00	30,70	$ 634.753,00	30,70	$ 634.753,00
3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 3"	ML	$ 31.817,00	0,00	22,46	$ 714.610,00	22,46	$ 714.610,00	22,46	$ 714.610,00
3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 4"	ML	$ 34.461,00	0,00	1,00	$ 34.461,00	1,00	$ 34.461,00	1,00	$ 34.461,00
3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA TIPO PVC 3" PARA BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS - INCLUYE ABRAZADERAS Y FIJACION A MURO	ML	$ 34.461,00	0,00	9,00	$ 310.149,00	9,00	$ 310.149,00	9,00	$ 310.149,00
3.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA Y ACCESORIOS PARA ARAÑAS EN BAÑOS	UND	$ 118.151,00	0,00	1,00	$ 118.151,00	1,00	$ 118.151,00	1,00	$ 118.151,00
3.14	CAJA DE INSPECCION DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN LADRILLO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ANGULO METÁLICO.	UN	$ 738.441,00	0,00	2,00	$ 1.476.882,00	2,00	$ 1.476.882,00	2,00	$ 1.476.882,00
3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE 2"	UN	$ 31.807,00	0,00	4,00	$ 126.028,00	4,00	$ 126.028,00	4,00	$ 126.028,00
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE 3"	UN	$ 34.461,00	0,00	7,00	$ 241.227,00	7,00	$ 241.227,00	7,00	$ 241.227,00
3.17	SALIDA PARA PUNTO DE AGUA DE 1/2"	UN	$ 31.867,00	0,00	2,00	$ 63.914,00	2,00	$ 63.914,00	2,00	$ 63.914,00
3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE COMBO SANITARIO (INCLUYE ACCESORIOS DE PARED)	UN	$ 738.441,00	0,00	1,00	$ 738.441,00	1,00	$ 738.441,00	1,00	$ 738.441,00
3.19	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.235.234,00	0,00	0,46	$ 568.208,00	0,46	$ 568.208,00	0,46	$ 568.208,00
3.20	MALLA ELECTROSOLDADA F'c=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACION	KG	$ 12.440,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANCE METÁLICO CALIBRE 18	ML	$ 17.723,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.22	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, INCLUYE REFUERZO METALICO EN ANGULO DE 1" X 1/4, CON DIBISORIALES DE 60 CMS.	ML	$ 63.690,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.23	MARCO VENTANA EN MADERA - INCLUYE VIDRIO DE 5MM.	M2	$ 98.997,00	2,39	5,24	$ 503.024,00	5,24	$ 503.024,00	5,24	$ 503.024,00
3.24	MANTENIMIENTO DE MARCO DE VENTANA EN MADERA	M2	$ 61.340,00	102,60	106,60	$ 6.538.844,00	106,60	$ 6.538.844,00	106,60	$ 6.538.844,00
3.25	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 39.828,00	23,00	79,00	$ 3.146.412,00	79,00	$ 3.146.412,00	79,00	$ 3.146.412,00
3.26	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 44.986,00	36,00	45,00	$ 2.024.820,00	36,00	$ 1.974.880,00	45,00	$ 2.024.820,00
3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACION	M2	$ 13.292,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLASTICO	M2	$ 16.783,00	0,00	110,00	$ 1.732.830,00	10,00	$ 167.830,00	110,00	$ 1.732.830,00
3.29	PINTURA TIPO ESMALTE ANTI HONGO	M2	$ 36.676,00	141,00	221,00	$ 8.106.396,00	141,00	$ 5.171.316,00	221,00	$ 8.106.396,00
3.30	PINTURA TIPO VINILO (3 MANOS)	M2	$ 21.169,00	400,00	935,00	$ 19.793.015,00	400,00	$ 8.467.600,00	935,00	$ 19.793.015,00
3.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CERAMICA	M2	$ 86.786,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
CAPITULO 4 - ESCUELA FRANCISCO DE PAULA S.										
4.1	DEMOLICION, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	$ 93.536,00	1,50	7,50	$ 701.520,00	7,50	$ 701.520,00	7,50	$ 701.520,00
4.2	DEMOLICION, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS (ADOBE)	M2	$ 93.536,00	0,00	22,80	$ 2.132.621,00	22,80	$ 2.132.621,00	22,80	$ 2.132.621,00
4.4	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA TAPA DE ALCANTARILLA	M3	$ 1.235.233,00	0,00	0,60	$ 741.140,00	0,60	$ 741.140,00	0,60	$ 741.140,00
4.5	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	$ 1.235.234,00	0,00	4,92	$ 6.077.351,00	0,00	$ -	4,92	$ 6.077.351,00
4.6	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA RAMPA.	M3	$ 162.457,00	0,00	3,00	$ 487.371,00	3,00	$ 487.371,00	3,00	$ 487.371,00
4.7	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA PISO	M2	$ 162.457,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.8	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA PLACA.	M2	$ 182.149,00	0,00	86,00	$ 15.664.814,00	86,00	$ 15.664.814,00	86,00	$ 15.664.814,00
4.9	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA COLUMNAS Y VIGAS EN PROCESO INCLUYE ACABADO RUSTICO, INCLUYE REFUERZO EN ACERO FY=4200 KG/CM2	ML	$ 73.844,00	0,00	11,10	$ 819.668,00	11,10	$ 819.668,00	11,10	$ 819.668,00
4.10	MURO EN BLOQUE No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO 1:3)	M2	$ 87.444,00	0,00	5,18	$ 349.360,00	5,18	$ 349.360,00	5,18	$ 349.360,00
4.11	MURO LADRILLO PRENSADO MACIZO VISTA TIPO ST4 FE O SIMILAR (INCLUYE MORTERO TIPO 1:4)	M2	$ 155.573,00	0,00	6,00	$ 930.438,00	0,00	$ -	6,00	$ 930.438,00
4.12	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON DE ACCESO	M2	$ 147.688,00	4,45	10,45	$ 1.543.340,00	10,45	$ 1.543.340,00	10,45	$ 1.543.340,00
4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE EN MALLA ESLABONADA, INCLUYE MARCO O REFUERZO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y REFUERZO EN ANGULO METALICO Y PLATINA, CON TAPAS PLASTICAS	M2	$ 118.801,00	4,27	8,27	$ 743.628,00	4,27	$ 506.426,00	8,27	$ 743.628,00
4.14	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, INCLUYE REFUERZO METALICO EN ANGULO DE 1" X 1/4, CON DIBISORIALES DE 60 CMS.	ML	$ 63.998,00	0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
CAPITULO 5 - INSECOMERCIO										
5.1	FABRICACION E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA EN PERFIL TIPO CAJON DE 40MM X 80MM CALIBRE 18, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA TIPO ESMALTE.	ML	$ 81.000,00	0,00	273,00	$ 22.113.000,00	0,00	$ -	273,00	$ 22.113.000,00
CAPITULO 6 - AIRE ACONDICIONADO										
6.1	DEMOLICION, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	M2	$ 93.536,00	0,00	0,50	$ 46.768,00	0,00	$ -	0,50	$ 46.768,00
6.2	SUMINISTRO, MONTAJE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS DE INSTALACION Y CONEXION A RED ELECTRICA	UND	$ 18.589.525,00	0,00	1,00	$ 18.589.525,00	0,00	$ -	1,00	$ 18.589.525,00
CAPITULO 7 - ITEMS NUEVOS O NO PREVISTOS		UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD						
INP. 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA TIPO PVC 4" - INCLUYE SOBCO, CODO Y ADEMPRIMIR DE TUBERIA	ML	$ 68.904,00	36,00	36,00	$ 2.480.544,00	36,00	$ 2.480.544,00	36,00	$ 2.480.544,00
INP. 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE 3" - CIC	UND	$ 99.502,00	2,00	2,00	$ 199.004,00	2,00	$ 199.004,00	2,00	$ 199.004,00
INP. 3	RELLENO COMPACTADO EN MATERIAL DE SUB BASE	M3	$ 186.054,00	14,00	14,00	$ 2.604.756,00	14,00	$ 2.604.756,00	14,00	$ 2.604.756,00
INP. 4	CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN PARA MUROS Y CAMPETA, INCLUYE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA 5.5	M3	$ 1.265.371,00	9,75	9,75	$ 12.337.367,00	9,75	$ 12.337.367,00	9,75	$ 12.337.367,00
INP. 5	PINTURA TIPO ESMALTE ANTI HONGO	M2	$ 32.551,00	21,59	21,59	$ 702.344,00	21,59	$ 702.344,00	21,59	$ 702.344,00
INP. 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CERAMICA - INCLUYE MORTERO DE NIVELACION	M2	$ 180.219,00	2,50	2,50	$ 450.548,00	2,50	$ 450.548,00	2,50	$ 450.548,00
INP. 7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DE 4 MM	M2	$ 48.260,00	1,20	1,20	$ 57.900,00	1,20	$ 57.900,00	1,20	$ 57.900,00
INP. 8	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO (INCLUYE GEOTEXTIL)	M3	$ 385.000,00	3,74	3,74	$ 1.441.440,00	3,74	$ 1.441.440,00	3,74	$ 1.441.440,00
INP. 9	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	$ 63.200,00	85,00	85,00	$ 4.522.000,00	85,00	$ 4.522.000,00	85,00	$ 4.522.000,00
INP. 10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO DE 2000 LTS.	UND	$ 975.000,00	1,00	1,00	$ 975.000,00	1,00	$ 975.000,00	1,00	$ 975.000,00
INP. 11	PINTURA TIPO ESMALTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	ML	$ 35.000,00	54,00	54,00	$ 1.890.000,00	54,00	$ 1.890.000,00	54,00	$ 1.890.000,00
INP. 12	LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA BARANDA	ML	$ 35.000,00	174,70	174,70	$ 6.114.500,00	174,70	$ 6.114.500,00	174,70	$ 6.114.500,00
INP. 13	LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA REJAS METALICAS	M2	$ 18.750,00	26,02	26,02	$ 487.875,00	26,02	$ 487.875,00	26,02	$ 487.875,00
INP. 14	LIMPIEZA, LIJADO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA PUERTAS METALICAS	M2	$ 22.500,00	87,20	87,20	$ 1.962.000,00	87,20	$ 1.962.000,00	87,20	$ 1.962.000,00
INP. 15	LIMPIEZA Y LAVADO DE LADRILLO A LA VISTA	M2	$ 5.480,00	177,75	177,75	$ 968.738,00	177,75	$ 968.738,00	177,75	$ 968.738,00
INP. 16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	$ 745.000,00	3,00	3,00	$ 2.235.000,00	3,00	$ 2.235.000,00	3,00	$ 2.235.000,00
INP. 17	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO LED 200W, INCLUYE CABLEADO	UND	$ 875.000,00	11,00	11,00	$ 9.625.000,00	11,00	$ 9.625.000,00	11,00	$ 9.625.000,00
INP. 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS TIPO LED 24W, INCLUYE CABLEADO	UND	$ 63.000,00	12,00	12,00	$ 636.000,00	12,00	$ 636.000,00	12,00	$ 636.000,00
INP. 19	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE PARA MUROS	M2	$ 34.550,00	452,00	452,00	$ 15.616.600,00	452,00	$ 15.616.600,00	452,00	$ 15.616.600,00
INP. 20	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL DE CENEFISA	UND	$ 980,00	2500,00	2500,00	$ 2.450.000,00	2500,00	$ 2.450.000,00	2500,00	$ 2.450.000,00
INP. 21	FABRICACION, SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULOS INFORMATIVOS	UND	$ 6.100.000,00	4,00	4,00	$ 24.400.000,00	4,00	$ 24.400.000,00	4,00	$ 24.400.000,00
INP. 22	MAMPOSTERIA DE REPOSICION EN LADRILLO A LA VISTA EN JARDINERAS INCLUYE REFUERZOS EN CONCRETO	ML	$ 73.900,00	196,00	196,00	$ 14.484.400,00	196,00	$ 14.484.400,00	196,00	$ 14.484.400,00
INP. 23	FABRICACION E INSTALACION DE TABLERO METALICO PARA AREA DEPORTIVA EN CITE	UND	$ 2.850.000,00	2,00	2,00	$ 5.700.000,00	2,00	$ 5.700.000,00	2,00	$ 5.700.000,00
	TOTAL COSTO DIRECTO OBRAS			TOTAL COSTO DIRECTO - MODIFICACION NO. 01		$ 270.259.438,00	TOTAL COSTO ACUMULADO PRESENTE ACTA - RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN	$ 169.984.695,00	$UB - TOTAL COSTO EJECUTADO INCLUIDA ADICION	$ 270.259.438,00
ADMINISTRACION	28,00%			ADMINISTRACION	28,00%	$ 75.672.843,00	ADMINISTRACION	$ 47.343.715,00	ADMINISTRACION	$ 75.672.843,00
IMPREVISTOS	1,00%			IMPREVISTOS	1,00%	$ 2.702.884,00	IMPREVISTOS	$ 1.690.847,00	IMPREVISTOS	$ 2.702.884,00
UTILIDAD	5,00%			UTILIDAD	5,00%	$ 13.512.972,00	UTILIDAD	$ 8.454.235,00	UTILIDAD	$ 13.512.972,00
TOTAL A.I.U.	34,00%			TOTAL A.I.U.	34,00%	$ 91.888.209,00	TOTAL A.I.U.	$ 57.488.797,00	TOTAL A.I.U.	$ 91.888.209,00
VALOR DEL CONTRATO INICIAL				VALOR TOTAL MODIFICACION NO. 01		$ 362.147.648,00	VALOR TOTAL PRESENTE ACTA - RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN	$ 226.573.492,00	VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 362.147.648,00

Scanned with CamScanner

Dado en Barbosa Santander a los 24 días del mes de diciembre de 2024.

EL ALCALDE MUNICIPAL	
MARCO ALIRIO CORTES TORRES ALCALDE MUNICIPAL	
LA SUPERVISORA	**EL CONTRATISTA**
KARENT DAYANA PINZON PARDO OFICINA ASESORA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS	**PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.** NIT 901.205.913-9 R.L. RONALD FABIAN ARDILA TELLEZ

PROYECTÓ: PDGG- CONTRATISTA

MARCOS CORTES
Alcalde Barbosa S. 2024 - 2027
¡Barbosa, Hay Esperanza!

Scanned with CamScanner