**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**

**INFORME MENSUAL DE SUPERVISION**
**CONTRATO 22001464 H3 de 2022**

**Dirección Técnica de Investigación de Accidentes**
**DIACC**

| | |
|---|---|
| Periodo: INFORME 20 de Supervisión UAEAC | Mes del 15 de octubre de 2024 al 14 de noviembre de 2024 |

## I. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

| | |
|---|---|
| **Contrato de Obra No.** | 22001449 H4 de 2022 |
| **Nombre Contratista** | **CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA NIT. 901.667.908-3** |
| **Objeto del contrato:** | "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)" |
| **Interventoría Integral** | CONSORCIO RA5 NIT. 901.667.892-4 |
| **Valor del contrato Inicial** | $39.264.066.722,00 incluido IVA |
| **Plazo de ejecución Inicial** | 28 MESES |
| **Fecha Acta de inicio** | 20 DE ENERO DE 2023 |
| **Fecha de Terminación inicial** | 19 DE MAYO DE 2025 |
| **Fecha de Terminación actual** | 14 DE JULIO DE 2025 |
| **Área ejecutora** | DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES |
| **Modificatorio 01** | 26 DE JULIO DE 2023 |
| **Suspensión temporal No 1** | VEINTE DIAS (20) CONTADOS A PARTIR DEL 18/08/2023 HASTA EL 07/09/2023 INCLUSIVE |
| **Ampliación No 1 de la Suspensión temporal No 1** | DIEZ (10) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL 8/09/2023 HASTA EL 17/09/2023 INCLUSIVE. |
| **Suspensión temporal No 2** | DIEZ (10) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL 20/09/2023 HASTA EL 29/09/2023 INCLUSIVE |
| **Ampliación No 1 de la Suspensión temporal No 2** | QUINCE (15) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL 30/09/2023 HASTA EL 14/10/2023 INCLUSIVE |

| | |
|---|---|
| **Suspensión Plazo** | Suspensión 1 (30 días); Suspensión 2 (25 días) Total = 55 días |
| **Modificatorio 02** | 17 DE ABRIL DE 2024 Modificación del anexo “apropiación método constructivo de los estudios y diseños (implantación del proyecto)” del contrato de obra número 22001449 H4 de 2022 |
| **Modificatorio 03** | 06 DE JUNIO DE 2024 Modificación de la cláusula tercera del contrato - Alcance del objeto, modificación del Formato 8 a – Especificaciones técnicas e inclusión de 3 ítems no previstos sin adición |
| **Porcentaje Programado vs. Ejecución** | Los porcentajes están calculados en la Etapa de Construcción Porcentaje Programado 20.08% vs Ejecución 20.21% (line base 3) |
| **Porcentaje Avance Financiero** | Contrato en etapa de Construcción. A la fecha se han presentado las Actas parciales 01 a la 07 de obra (ver Nota 1 de interventoría, numeral VI. ESTADO PRESUPUESTAL DE LOS CONTRATOS, CONTRATO DE OBRA. Porcentaje Avance Financiero 15.36% |

| | |
|---|---|
| **Contrato Interventoría No** | 22001464 H3 de 2022 |
| **Nombre Contratista** | **CONSORCIO RA5 con NIT. 901.667.892-4** |
| **Objeto del contrato:** | “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)” |
| **Valor del contrato Inicial** | $3.158.424.339,00 incluido IVA |
| **Fecha de inicio** | 20 DE ENERO DE 2023 |
| **Fecha de Terminación inicial** | 19 DE MAYO DE 2023 |
| **Fecha de Terminación actual** | 14 DE JULIO DE 2025 |
| **Área ejecutora** | DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES |
| **Supervisor** | LUIS BERNARDO PUENTES TORRES (Especialista Aeronáutico I) Supervisor designado |
| **Suspensión temporal No 1** | VEINTE DIAS (20) CONTADOS A PARTIR DEL 18/08/2023 HASTA EL 07/09/2023 INCLUSIVE |
| **Ampliación No 1 de la Suspensión temporal No 1** | DIEZ (10) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL 8/09/2023 HASTA EL 17/09/2023 INCLUSIVE. |
| **Suspensión temporal No 2** | DIEZ (10) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL 20/09/2023 HASTA EL 29/09/2023 INCLUSIVE |

| | |
|---|---|
| **Ampliación No 1 de la Suspensión temporal No 2** | QUINCE (15) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL 30/09/2023 HASTA EL 14/10/2023 INCLUSIVE. |
| **Suspensión Plazo** | Suspensión 1 (30 días); Suspensión 2 (25 días) Total = 55 días |
| **Porcentaje Avance Financiero** | Contrato en etapa de Construcción. A la fecha se han presentado las Actas parciales 01 a la 07 de interventoría. Porcentaje Avance Financiero 14.08% |

| |
|---|
| **II. AREA EJECUTORA** |
| DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES |
| **III. ORDENADOR DEL GASTO** |
| Coronel (r) MIGUEL CAMACHO MARTÍNEZ, Director Técnico<br>DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES |
| **IV. SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA** |
| LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado |
| **V. LÍNEA DE TIEMPO DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL** |




| ITEM | FECHA | DESCRIPCIÓN DEL EVENTO |
|---|---|---|
| 1 | 20/01/2023 | Acta de inicio contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |
| 2 | 26/07/2021 | Modificatorio 01 contrato de obra No 22001449 H4 de 2022 |
| 3 | Del 18/08/2023 al 07/09/2023 | Acta de Suspensión 1 (20 días) contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |
| 4 | Del 08/09/2023 al 17/09/2023 | Acta de ampliación a la Suspensión 1 (10 días) contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |
| 5 | 18/09/2023 | Acta de Levantamiento a la Suspensión 1 contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |
| 6 | Del 20/09/2023 al 29/09/2023 | Acta de Suspensión 2 (10 días) contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |
| 7 | Del 29/09/2023 al 14/10/2023 | Acta de ampliación a la Suspensión 2 (15 días) contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |
| 8 | 15/10/2023 | Acta de Levantamiento a la Suspensión 2 contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |
| 9 | 17/04/2024 | Modificatorio 02 contrato de obra No 22001449 H4 de 2022 |
| 10 | 25/04/2024 | Acta de Apropiación método constructivo de los Estudios y Diseños (Implantación del proyecto) |
| 9 | 06/06/2024 | Modificatorio 03 contrato de obra No 22001449 H4 de 2022 |
| 11 | 14/07/2025 | Fecha terminación contratos, obra No 22001449 H4 de 2022 e interventoría No 22001464 H3 de 2022 |

## VI. ESTADO PRESUPUESTAL DE LOS CONTRATOS

- CONTRATO DE OBRA: VALOR $ 39.264.066.722 Incluido AIU e IVA sobre la utilidad
  A la fecha está REALIZADO el desembolso del anticipo en la fiducia, Fiduciaria Alianza
  SIIF Nación - Fecha reporte de pago 2023-03-14:
  ANTICIPO: $ 5.490.314.500
  VALOR, GIRADO: $ 5.490.314.500 (valor girado del anticipo)
  SALDO: $ 0

  FACTURACION del contratista de obra:
  1. Acta parcial 01 Factura FEV2 del 2024-04-09. Orden de pago el 2024-05-16
  2. Acta parcial 02 Factura FEV3 del 2024-06-13. Orden de pago el 2024-06-29
  3. Acta parcial 03 Factura FEV4 del 2024-07-10. Orden de pago el 2024-07-26
  4. Acta parcial 04 Factura FEV5 del 2024-07-30. Orden de Pago el 2024-08-15
  5. Acta parcial 05 Factura FEV6 del 2024-09-03. Orden de Pago el 2024-09-13
  6. Acta parcial 06 Factura FEV7 del 2024-10-01. Orden de Pago el 2024-10-15
  6. Acta parcial 07 Factura FEV8 del 2024-10-29. Orden de Pago el 2024-11-15

| CCI | No | Fecha FEV | Inf | Facturado | RP 6823 | Amortizado | Orden de pago | SGDEA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Acta 01 | FEV2 | 09/04/2024 | Inf. 15 | $ 65,461,342 | $ 56,307,849 | $ 9,153,493 | 16/05/2024 | Id 1298580 |
| Acta 02 | FEV3 | 13/06/2024 | Inf. 16 | $ 90,388,371 | $ 77,749,319 | $ 12,639,052 | 29/06/2024 | Id 1342052 |
| Acta 03 | FEV4 | 10/07/2024 | Inf. 16 | $ 256,627,939 | $ 220,743,523 | $ 35,884,416 | 26/07/2024 | Id 1379636 |
| Acta 04 | FEV5 | 30/07/2024 | Inf. 17 | $ 440,069,289 | $ 378,534,176 | $ 61,535,113 | 15/08/2024 | Id 1396435 |
| Acta 05 | FEV6 | 03/09/2024 | Inf. 18 | $ 1,215,160,373 | $ 1,045,243,878 | $ 169,916,495 | 13/09/2024 | Id 1421949 |
| Acta 06 | FEV7 | 01/10/2024 | Inf. 19 | $ 1,760,008,229 | $ 1,513,905,380 | $ 246,102,849 | 15/10/2024 | Id 1490171 |
| Acta 07 | FEV8 | 29/10/2024 | Inf. 20 | $ 2,201,473,917 | $ 1,893,640,695 | $ 307,833,222 | 15/11/2024 | Id 1531457 |

**Nota 1 (Interventoría):** *"De la semana del 1 de noviembre del 2024 al 7 de noviembre del 2024. De esta tenemos un tiempo transcurrido de 602 días del proyecto, de los 851 del contrato, el cual representa el 71% del plazo contractual, quedando pendientes 249 días que representan el 29% del plazo contractual.*
*Avance financiero:*
*Por parte del Contratista de obra se tiene hasta el corte No 7 con un valor de $6.029.189.460 que corresponde al 15.36%*
*Por la Interventoría hasta el corte No 6 por un valor de $282.261.703 correspondiente al 8.94%, de la semana pasada se dio validación del acta no 7 de Interventoría de la cual se le dará viabilidad,*
*La Entidad menciona tener en cuenta la observación de forma en cuanto a una formulación de celdas que se presentan en el documento.*
*El pasado 8 de noviembre se dio aprobación de la línea base No 3 con base al modificatorio de mayores y menores cantidades de obra No 5. De acuerdo a esta línea base se hizo el ajuste incluyendo las nuevas actividades de pilotaje.*
*Con esta línea base el valor planeado para esta semana No 86 es de $7.324.926.971 que representan el 18.66%, el valor ejecutado por el Contratista es de $7.159.999.286 que representan el 18.24%, generando una desviación acumulada de $164.927.685, lo cual representa un atraso de 0.42%, para la semana se tenía planeado ejecutar $558.060.069 y el Contratista ejecutó $139.703.831, con base en esta nueva línea base, se tiene un índice de rendimiento en la programación de 0.98 (…)"*
*** Tomado del del Acta de comité No 84**

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS

Mod-01 20240607 mayores menores Acta No 3 CCI
Mod-02 20240715 mayores menores Acta No 4 CCI
Mod-03 20240815 mayores menores Acta No 5 CCI
Mod-04 20240916 mayores menores Acta No 6 CCI
Mod-05 20241010 mayores menores Acta No 7 CCI

- CONTRATO DE INTERVENTORÍA: VALOR $ 3.158.424.339 incluido IVA
  A la fecha está REALIZADO el desembolso del anticipo en la fiducia, Fiduciaria Bancolombia
  SIIF Nación - Fecha reporte de pago 2023-04-18:
  Estado de cuenta presentado por la Supervisión, reembolso de la interventoría, aprobadas por la supervisión según el plan de inversión del anticipo.
  ANTICIPO: $ 547.031.450
  VALOR GIRADO: $ 114.951.106 Solicitud 1 $ 81.352.380 (Inf.7) y solicitud 2 $ 33.598.726 (Inf.7)
  VALOR GIRADO: $ 33.716.798 Solicitud 3 (Inf.8)
  VALOR GIRADO: $ 38.984.796 Solicitud 4 (Inf.11)
  VALOR GIRADO: $ 49.604.448 Solicitud 5 (Inf.12)
  VALOR GIRADO: $ 99.356.384 Solicitud 6 (Inf.15)
  VALOR GIRADO: $ 95.252.844 Solicitud 7 (Inf.17)
  VALOR GIRADO: $ 115.165.072 Solicitud 8 (Inf.19)
  TOTAL, GIRADO: $ 547.031.450
  SALDO: $ 0

  Recepción: 16084-Notificación Pago-30 de Octubre del 2024

  FACTURACION de la Interventoría:
  1. Acta parcial 01 Factura FEV2 del 2024-06-14. Orden de pago el 2024-07-02
  2. Acta parcial 02 Factura FEV3 del 2024-07-16. Orden de pago el 2024-08-01
  3. Acta parcial 03 Factura FEV4 del 2024-08-06. Orden de pago el 2024-08-23
  4. Acta parcial 04 Factura FEV5 del 2024-08-23. Orden de pago el 2024-08-23
  5. Acta parcial 05 Factura FEV6 del 2024-09-19. Orden de pago el 2024-10-03
  6. Acta parcial 06 Factura FEV7 del 2024-10-11. Orden de pago el 2024-10-25
  7. Acta parcial 07 Factura FEV8 del 2024-11-12. Por pagar

| RA5 | No | Fecha FEV | Inf | Facturado | RP 6923 | Amortizado | Orden de pago | SGDEA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Acta 01 | FEV2 | 14/06/2024 | Inf. 16 | $ 3,957,106 | $ 3,271,745 | $ 685,361 | 02/07/2024 | Id 1344637 |
| Acta 02 | FEV3 | 16/07/2024 | Inf. 17 | $ 6,817,347 | $ 5,636,599 | $ 1,180,748 | 01/08/2024 | Id 1380559 |
| Acta 03 | FEV4 | 06/08/2024 | Inf. 17 | $ 19,054,763 | $ 15,754,524 | $ 3,300,239 | 23/08/2024 | Id 1402171 |
| Acta 04 | FEV5 | 23/08/2024 | Inf. 18 | $ 32,715,887 | $ 27,049,575 | $ 5,666,312 | 01/10/2024 | Id 1454022 |
| Acta 05 | FEV6 | 19/09/2024 | Inf. 19 | $ 89,748,301 | $ 74,204,113 | $ 15,544,188 | 03/10/2024 | Id 1464981 |
| Acta 06 | FEV7 | 11/10/2024 | Inf. 19 | $ 129,968,299 | $ 107,458,104 | $ 22,510,195 | 25/10/2024 | Id 1505836 |
| Acta 07 | FEV8 | 12/11/2024 | Inf. 20 | $ 162,590,864 | $ 134,430,520 | $ 28,160,344 | Por pagar | |

FORMA DE PAGO DEL CONTRATO DE OBRA

"Las actividades serán pagadas por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, aprobadas por la interventoría y recibidas a satisfacción por la supervisión conforme al Plan de Mantenimiento y programa de obra (…)"

FORMA DE PAGO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

" (…) LA UNIDAD pagará al contratista el valor total adjudicado mediante actas parciales de ejecución de la interventoría, según avance de la obra, estas deberán ser presentadas con corte de obra los días 15 de cada mes; previa presentación del original de la factura comercial expedida por el contratista, el acta de recibo parcial dedicación, el factor multiplicador y el costo del personal, en cumplimiento al cronograma de obra e interventoría presentado y aprobado por la UNIDAD. Para el último pago, además de lo anterior, se debe presentar el acta de recibo final a satisfacción acompañada de la prórroga de las garantías exigidas debidamente aprobadas por la UNIDAD (Si es el caso). En cada uno de los pagos se debe amortizar proporcionalmente la suma de dinero entregada en calidad de ANTICIPO habiendo completado en el acta de recibo final la amortización del ciento por ciento (100%) del mismo (…)"

## VII. ASPECTOS LEGALES Y GARANTIAS DE LOS CONTRATOS

- Se describen en el presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DE OBRA, CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA, mediante el CONTRATO N°22001449 H4 de 2022

**Pólizas a la firma del contrato de obra**

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ENDOSO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 10/01/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **0** | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **19/05/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| | | | | | |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | | | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 10/01/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **0** | **20/01/2023** | **19/05/2025** | **$1.963.203.336,1** |

**Pólizas al acta de inicio**

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ENDOSO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 06/02/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **1** | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **9/05/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | | | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 24/02/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **2** | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **19/05/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | | | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 06/02/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **1** | **20/01/2023** | **9/05/2025** | **$1.963.203.336,1** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 24/02/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **2** | **20/01/2023** | **19/05/2025** | **$1.963.203.336,1** |

## Pólizas al Modificatorio 01

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ENDOSO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 26/07/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **3** | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **19/05/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | **19/05/2025** | **19/05/2030** | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 26/07/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **3** | **20/01/2023** | **19/05/2025** | **$1.963.203.336,0** |

## Pólizas a la Suspensión 1, ampliación y Levantamiento de la misma

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ENDOSO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 21/09/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **4** | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **19/09/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **19/05/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | **19/05/2025** | **19/05/2030** | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 22/09/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **5** | **20/01/2023** | **19/10/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **19/10/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **15/06/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | **19/06/2025** | **19/06/2030** | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 21/09/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **4** | **20/01/2023** | **19/05/2025** | **$1.963.203.336,0** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 22/09/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **5** | **20/01/2023** | **19/06/2025** | **$1.963.203.336,0** |

## Pólizas a la Suspensión 2, ampliación y Levantamiento de la misma

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ENDOSO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 20/10/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **6** | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **14/07/2028** | **$7.852.813.344,4** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | **14/07/2025** | **14/07/2030** | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 01/11/2023 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **7** | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **14/07/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | **14/07/2025** | **14/07/2030** | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 20/10 /2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **6** | **20/01/2023** | **14/07/2025** | **$1.963.203.336,0** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 01/11/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **7** | **20/01/2023** | **14/07/2025** | **$1.963.203.336,0** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 07/11/2023 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **8** | **20/01/2023** | **14/07/2025** | **$1.963.203.336,0** |

## Pólizas al Modificatorio 02

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ENDOSO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 18/04/2024 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **8** | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **14/07/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | **14/07/2025** | **14/07/2030** | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 18/04 /2024 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **9** | **20/01/2023** | **14/07/2025** | **$1.963.203.336,0** |

## Pólizas al Modificatorio 03

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ENDOSO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 07/06/2024 | | | | | |
| **Cumplimiento** | **64043** | **8** | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$11.779.220.016,60** |
| **Buen manejo y correcta inversión del anticipo** | | | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$5.490.314.500** |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | | | **20/01/2023** | **14/07/2028** | **$7.852.813.344,4** |
| **Estabilidad y calidad de la obra** | | | **14/07/2025** | **14/07/2030** | **$11.779.220.016,6** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 07/06 /2024 | | | | | |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual** | **18779** | **9** | **20/01/2023** | **14/07/2025** | **$1.963.203.336,0** |

- Se describen en el presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DE INTERVENTORÍA, CONSORCIO RA5 mediante el CONTRATO No. 22001464 H3 de 2022

**Pólizas a la firma del contrato de interventoría**

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ANEXO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 03/01/2023 | | | | | |
| **Buen manejo – Inversión Anticipo** | **15-44-101273468** | **0** | **30/12/2022** | **30/08/2025** | **$ 547.031.450,00** |
| **Cumplimiento del Contrato** | | | **30/12/2022** | **30/08/2025** | **$ 947.527.301,70** |
| **Salarios y Prestaciones Sociales** | | | **30/12/2022** | **30/04/2028** | **$ 631.684.867,80** |
| **Calidad del servicio** | | | **30/04/2025** | **30/04/2030** | **$ 631.684.867,80** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 03/01/2023 | | | | | |
| **RCE – Predios Laborales y Operacionales** | **15-40-101084480** | **0** | **30/12/2022** | **30/04/2025** | **$ 400.000.000,00** |
| **RCE – Contratistas y Subcontratistas** | | | | | |
| **RCE – Vehículos propios y no propios** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Patronal** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Cruzada** | | | | | |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 13/01/2023 | | | | | |
| **RCE – Predios Laborales y Operacionales** | **15-40-101084480** | **1** | **30/12/2022** | **30/04/2025** | **$ 400.000.000,00** |
| **RCE – Contratistas y Subcontratistas** | | | | | |
| **RCE – Vehículos propios y no propios** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Patronal** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Cruzada** | | | | | |

**Pólizas al acta de inicio**

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ANEXO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 06/02/2023 | | | | | |
| **Buen manejo – Inversión Anticipo** | **15-44-101273468** | **1** | **30/12/2022** | **30/08/2025** | **$ 547.031.450,00** |
| **Cumplimiento del Contrato** | | | **30/12/2022** | **30/08/2025** | **$ 947.527.301,70** |
| **Salarios y Prestaciones Sociales** | | | **30/12/2022** | **30/04/2028** | **$ 631.684.867,80** |
| **Calidad del servicio** | | | **30/04/2025** | **30/04/2030** | **$ 631.684.867,80** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 06/02/2023 | | | | | |
| **Buen manejo – Inversión Anticipo** | **15-44-101273468** | **2** | **20/01/2023** | **20/09/2025** | **$ 547.031.450,00** |
| **Cumplimiento del Contrato** | | | **20/01/2023** | **20/09/2025** | **$ 947.527.301,70** |
| **Salarios y Prestaciones Sociales** | | | **20/01/2023** | **21/05/2028** | **$ 631.684.867,80** |
| **Calidad del servicio** | | | **21/05/2025** | **21/05/2030** | **$ 631.684.867,80** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 06/02/2023 | | | | | |
| **RCE – Predios Laborales y Operacionales** | **15-40-101084480** | **2** | **30/12/2022** | **30/04/2025** | **$ 400.000.000,00** |
| **RCE – Contratistas y Subcontratistas** | | | | | |
| **RCE – Vehículos propios y no propios** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad** | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Civil Patronal** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Cruzada** | | | | | |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 06/02/2023 | | | | | |
| **RCE – Predios Laborales y Operacionales** | **15-40-101084480** | **3** | **20/01/2023** | **21/05/2025** | **$ 464.000.000,00** |
| **RCE – Contratistas y Subcontratistas** | | | | | |
| **RCE – Vehículos propios y no propios** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Patronal** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Cruzada** | | | | | |

**Pólizas a la Suspensión 1, ampliación y Levantamiento de la misma**

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ANEXO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 11/10/2023 | | | | | |
| **Buen manejo – Inversión Anticipo** | **15-44-101273468** | **3** | **20/01/2023** | **19/10/2025** | **$ 547.031.450,00** |
| **Cumplimiento del Contrato** | | | **20/01/2023** | **19/10/2025** | **$ 947.527.301,70** |
| **Salarios y Prestaciones Sociales** | | | **20/01/2023** | **19/06/2028** | **$ 631.684.867,80** |
| **Calidad del servicio** | | | **21/05/2025** | **21/05/2030** | **$ 631.684.867,80** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 06/02/2023 | | | | | |
| **RCE – Predios Laborales y Operacionales** | **15-40-101084480** | **4** | **20/01/2023** | **19/06/2025** | **$ 464.000.000,00** |
| **RCE – Contratistas y Subcontratistas** | | | | | |
| **RCE – Vehículos propios y no propios** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Patronal** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Cruzada** | | | | | |

**Pólizas a la Suspensión 2, ampliación y Levantamiento de la misma**

| TIPO DE POLIZA | NUMERO | ANEXO | DESDE | HASTA | Valor (COP) |
|---|---|---|---|---|---|
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 01/11/2023 | | | | | |
| **Buen manejo – Inversión Anticipo** | **15-44-101273468** | **4** | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$ 547.031.450,00** |
| **Cumplimiento del Contrato** | | | **20/01/2023** | **14/11/2025** | **$ 947.527.301,70** |
| **Salarios y Prestaciones Sociales** | | | **20/01/2023** | **14/07/2028** | **$ 631.684.867,80** |
| **Calidad del servicio** | | | **21/05/2025** | **21/05/2030** | **$ 631.684.867,80** |
| LUGAR Y FECHA DE EMISION: BOGOTÁ, D.C., 01/11/2023 | | | | | |
| **RCE – Predios Laborales y Operacionales** | **15-40-101084480** | **5** | **20/01/2023** | **19/07/2025** | **$ 464.000.000,00** |
| **RCE – Contratistas y Subcontratistas** | | | | | |
| **RCE – Vehículos propios y no propios** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Patronal** | | | | | |
| **RCE – Responsabilidad Civil Cruzada** | | | | | |

## VIII. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Las principales actividades que se adelantaron durante el periodo del mes de ejecución del contrato fueron las siguientes:

- Se recibió oficio No. SAL-24-014507. Acta parcial 06 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Contratista de Obra N° 82 - CCI - Contrato No. 22001449 H4 de 2022
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Interventoría N°82 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Interventoría N°83 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Contratista de Obra N° 83 - CCI - Contrato No. 22001449 H4 de 2022
- Se recibió el traslado de sugerencia de formato autorización del predio valla informativa
- Se recibió la aprobación diseño red de gas aprobado por VANTI
- Se aprobó para dar trámite el Acta parcial número 7 - Contrato de obra
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Interventoría N°84 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Contratista de Obra N° 84 - CCI - Contrato No. 22001449 H4 de 2022
- Se recibió el oficio de reunión UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL solicitud limpieza de fachada
- Se recibió y analizó el Informe Mensual de Contratista de Obra N° 19 - CCI - Contrato No. 22001449 H4 de 2022
- Se aprobó para dar trámite el Acta parcial número 7 - contrato de interventoría
- Se aprobó para dar trámite el Acta de recibo parcial de Obra - 7 contrato de obra 22001449 H4 DE 2022
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Interventoría N°85 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió el traslado comunicación CIAA-OF-CCI 00577, concepto sobre rechazo traslados rendimientos Fideicomiso 112134 mes Julio, Agosto y Septiembre de 2024
- Se recibió y analizó el Informe mensual de interventoría No 19 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió el traslado de respuesta IDU respecto al cerramiento de obra y solicitud de permiso de uso de espacio público
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Contratista de Obra N° 85 - CCI - Contrato No. 22001449 H4 de 2022
- Se recibió el traslado la aprobación a la programación de obra Línea Base #3 "PROGRAMACION LINEA BASE 3 291024 V2.mpp"
- Se recibió la respuesta oficio No. SAL-24-016069. Acta parcial 07 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Interventoría N°86 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022
- Se recibió el traslado respuesta IDU al radicado No. 202452601850982 licencia de intervención conexión de servicios públicos
- Se recibió el traslado oficio CIAA-OF-CCI-00540 Actividad protección red MT eje 0
- Se recibió y analizó el Informe Semanal de Contratista de Obra N° 86 - CCI - Contrato No. 22001449 H4 de 2022
- Se dio respuesta oficio No. SAL-24-014318. Pago servicios públicos, acueducto lote de obra
- Se dio respuesta al oficio SAL-24-014601 Recepción comunicados CIAA-OF-CCI-00515; CIAAOF-CCI-00516; CIAA-OF-CCI-00525 y CIAA-OF-CCI-00533; y las respuestas de la interventoría SAL-24-0113795, SAL-24-0114020 Referentes a las actividades No Previstas Instrumentación
- Se dio respuesta al oficio CIAA-OF-CCI-00551 Solicitud de inclusión ítems no previstos instrumentación geotécnica
- Se presentó mediante oficio la Autorización pago del Acta parcial No 6 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022 cuyo objeto es “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)”. NIT 901667892-4 RA5 Pago FEV7 Acta parcial 06 Contrato 22001464 H3
- De dio respuesta al traslado de solicitud de la administración de la UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL, en relación a limpieza de fachada del conjunto
- Se brindó Información vallas publicitarias de obras de Infraestructura Aerocivil
- Se dio respuesta a la solicitud UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL, en

relación con la limpieza de elementos en fachada sur del conjunto

- Se dio respuesta al oficio CG-2024-01190. Respuesta de la Aerocivil derecho de petición por competencia.
- Se dio respuesta a la solicitud UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS P.H., en relación con la limpieza de elementos en fachada sur del conjunto. Oficio anexo 2024-5298
- Se dio alcance al oficio Id: 1509754. Respuesta de la UAEAC a la solicitud de la administración de la
- UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL, en relación a limpieza
- de fachada del conjunto"
- Se dio respuesta al oficio No. SAL-24-015856. Acta parcial 07 del contrato de Obra No. 22001449 H4 de 2022"
- Se presentó la solicitud de firma del ACTA DE MODIFICACION No. 05 MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA SIN AUMENTO DE VALOR E INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS para la cuenta del Acta parcial No 07 contrato de obra No 22001449 H4 de 2022
- Solicitud visto bueno en Autorización Secretaría Distrital de Ambiente- Contrato Obra No 22001449 H4 2022
- Se dio respuesta al alcance al oficio No. SAL-24-015856. Ajuste de deducciones de las facturas FEV5 y FEV7 del contrato de obra No. 22001449 H4 de 2202
- Se presentó la solicitud de firma al acta de modificación No. 05 mayores y menores cantidades de obra sin aumento de valor e inclusión de ítems no previstos del contrato de obra 22001449 H4 de 2022
- Alcance al oficio Id 1527677. Solicitud visto bueno en Autorización Secretaría Distrital de Ambiente- Contrato Obra No 22001449 H4 2022
- Se presentó mediante oficio la Autorización pago del Acta parcial No 7 del contrato de obra No. 22001449 H4 de 2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)". NIT 901667908-3 CCI Pago Factura FEV8 Acta parcial 7 Contrato 22001449 H4
- Se dio respuesta al oficio No. SAL-24-016069. Acta parcial 07 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022
- Se presentó mediante oficio la Autorización parcial No 7 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)". NIT 901667892-4 RA5 Pago FEV8 Acta parcial 07 Contrato 22001464 H3

**CONTRATISTA DE OBRA:**

Seguimiento etapa de Construcción

El contratista expone en su balance del periodo*:*

*"Durante el periodo del presente informe se realizaron las siguientes actividades:*

*Se continúa con la validación y aprobación de las actividades no previstas de:*

*− NP 1.3.1: Provisional de energía de obra 112.5 KVA*

*− NP 1.3.2: Suministro e instalación cable acometida 3(2/0+1/0T) Torre grúa.*

*− NP 1.3.3: Suministro e instalación tablero provisional de obra, incluye tomas monofásicas, bifásicas y trifásicas.*

*− NP 1.3.4: Suministro e instalación cable XLPE 185 mm2 133% Aluminio aislado.*

*Dentro del presupuesto contractual se consideró una provisional de energía de 45 KVa, la cual no incluía el transformador requerido para dicha capacidad y considerando que la capacidad de 45 KVa resultaba insuficiente para satisfacer las demandas energéticas de las actividades en el sitio de las obras, especialmente para el funcionamiento de la torre grúa y otros equipos de mayor consumo. La carga eléctrica requerida superó las capacidades de la provisional originalmente prevista, lo que podría haber comprometido el progreso del proyecto y la seguridad operativa. Por lo tanto, la actualización a un transformador de 112.5 KVa es esencial para garantizar la carga energética adecuada y eficiente, permitiendo el desarrollo óptimo de las actividades programadas.*

*El suministro e instalación del cable acometida 3(2/0+1/0T) AWG THHN se evidencia por la necesidad de contar con una conexión eléctrica adecuada que garantice la conducción de energía necesaria para el funcionamiento eficiente*

*de la torre grúa. Este cableado es esencial para soportar la carga eléctrica requerida por la grúa, asegurando su operación continua y segura durante las actividades de movimiento de materiales de construcción. Sin esta acometida eléctrica, se podría ver comprometido el rendimiento del izaje de materiales con la torre grúa y, por ende, el avance del proyecto, lo que hace imprescindible su inclusión.*

*El suministro e instalación del tablero provisional de obra, que incluye tomas monofásicas, bifásicas y trifásicas, se evidencia la necesidad de contar con un sistema de conexión adecuado para las herramientas eléctricas esenciales en las actividades diarias del proyecto. Este tablero permitirá una distribución eficiente de la energía, facilitando el uso simultáneo de múltiples equipos y garantizando que se cumplan los requerimientos eléctricos de cada actividad. Sin este tablero, se limitaría la operatividad en el sitio de construcción, lo que podría retrasar el avance del proyecto y afectar la productividad general.*

*Estas nuevas cuatro solicitudes de inclusión de NP, las cuales están en proceso de validación en conjunto con interventoría Consorcio RA5, más las tres presentadas en informes anteriores correspondientes a NP 2.2.2 Escarificación superficie, incluye reparaciones para garantizar recubrimiento de la cimentación existente, NP 2.2.3 Poliestireno expandido de separación y NP 2.2.4 Protección de vanos de la edificación colindante", están en trámite para ser incluidas al presupuesto del proyecto por parte de la Entidad.*

*Adicionalmente durante el presente período, mediante comunicados CIAA-OF-CCI-00569 de fecha 28 de octubre de 2024, CIAA-OF-CCI-00589 de fecha 14 de noviembre de 2024 y CIAA-OF-CCI-00593 de fecha 18 de noviembre de los corrientes, de acuerdo con los ajustes, complementaciones y modificaciones que se presentaron a los diseños del proyecto entregados por la consultoría del proyecto, ECOEDISENOS, a la fecha, el proyecto ha presentado un cambio representativo en su cimentación profunda. El valor de este componente, aumentó de presupuesto contractual en el Capítulo 2. Pantallas Pre-excavadas y Pilotaje, del orden de $ 3.814.610.447,74 AIU e IVA incluidos, a un presupuesto actualizado del orden de $ 11.038.622.963,93 AIU e IVA incluidos., razón por la cual el Consorcio CI solicitó modificar la cláusula ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO del contrato, para que se entregue un monto mayor en calidad de anticipo al contrato para apalancar las actividades del proyecto.*

*Es por ello que, el Consorcio Construcciones de Ingeniería solicitó aumentar el valor del anticipo del contrato en la suma de CINCO MIL CUATROSCIENTOS CATORCE MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 5.414.143.663), para apalancar la ejecución del proyecto, los cuales ingresarían a la fiducia que actualmente se encuentra constituida para el manejo del anticipo entregado al Consorcio Construcciones de Ingeniería, FIDEICOMISO SIFI 112134 con Alianza, dando cumplimiento a lo establecido en los parágrafos de dicha cláusula*

*Por otra parte, es preciso mencionar que durante la ejecución que enmarca el presente informe se presentaron lluvias en un 6 % del tiempo laborado en los cuales se requiere realizar la suspensión de actividades por sus afectaciones en aras de prevenir accidentes de obra.*

*Respecto a la ejecución de actividades durante el período, se realizaron los siguientes avances:*

- *Control topográfico edificio Cabaña Pijao, conjunto Los Almendros y vías perimetrales al proyecto.*
- *Se realiza proceso de localización topográfica de pilotes, barretes y pantallas eje 10.*
- *Actividades de excavación de pilotes, barretes y pantallas.*
- *Retiro de material de excavación de pilotes, barretes y pantallas preexcavadas.*
- *Armado de castillos para refuerzo de pilotes*
- *Se realiza amarre de acero de refuerzo para barretes y pantallas eje 10 (NE+0.0m hasta NE-44m y NE-12m).*
- *Se realiza proceso de fundida con concreto premezclado suministrado por las firmas CONCREMACK y HOLCIM en elementos de pilotes, barretes y pantallas.*
- *Se realiza proceso de señalización de elementos excavados y fundidos cuando se requiere para garantizar temas de Salud y Seguridad en el Trabajo*
- *Actividades de aseo y orden de obra*
- *Limpieza de sumideros perimetrales a obra*
- *Señalización dentro y fuera de la obra.*

**INTERVENTORIA INTEGRAL**

Gestión de la Interventoría – etapa de Construcción Actividades

La interventoría en el desarrollo del periodo ha realizado el seguimiento y control de las siguientes actividades:

Actividades ejecutadas
Se están realizando excavaciones y se espera fundir el miércoles, viernes y sábado, completando el eje 10, excepto la pantalla 12 y el barrete 10A, luego comenzarán los barretes en el eje F. Según la recomendación geotécnica, cada eje debe incluir un inclinómetro dentro de la pantalla, con un espaciado de acero de 15 cm y varilla intermedia de 7.5 cm, dejando espacio para un tubo de 2 pulgadas antes de reforzar la viga de entrepiso. Además, el contratista está avanzando en la soldadura de los flejes de los barretes, pero se han hecho observaciones sobre el procedimiento de soldadura, ya que algunas no se precalentaron adecuadamente, lo que podría afectar la ductilidad del acero.
El Contratista de obra ha modificado el plan de trabajo y no fundará barrete el sábado, sino una pantalla, según los niveles de viga guía hasta el eje 8 (-0.40 m) y entre los ejes F8 y F9 (-0.75 m), completando 3 barretes y 3 pantallas la próxima semana. La Interventoría observa que no se alcanzará el objetivo de fundir concreto todos los días para la semana 87, pero espera que se logre en la semana 88.

Respecto a los barretes, el Contratista planea iniciar en el eje F cerca del eje 0, comenzando con la excavación en la calle 64 y evaluando los rendimientos con la posibilidad de tener dos frentes de trabajo. Se ha registrado una expansión del concreto en los elementos por encima del 32%, especialmente en el eje 10, y se ha notado variabilidad en la expansión de las pantallas, que va desde el 8% hasta el 30%. La Interventoría requiere que se registre la expansión de cada barrete en la memoria de cantidades y que se anexen los pedidos de concreto con los soportes de despachos de la concretera, dado que la expansión superó el 15% estimado, alcanzando más del 30%.

Finalmente, el Contratista de obra ha agotado los recursos y está pendiente el informe de la fiduciaria de octubre de 2024 para validar los rendimientos y la consignación correspondiente.
Anticipo Contratista de obra: Los recursos están agotados, y se espera el informe de octubre de 2024 de la fiduciaria para validar los rendimientos.

Anticipo de Interventoría: También se han agotado los recursos y está en trámite la modificación de la forma de pago solicitada por el Contratista de obra.

Acta parcial de obra No 7: Se aprobó por la Entidad, pero está pendiente de reembolso, y se consultará internamente para determinar el momento del pago.

Acta parcial de Interventoría: La Entidad aprobó el acta, y se ajustará el resumen del acta antes de tramitarla con la factura correspondiente.

PMT: Se ha ejecutado conforme a lo aprobado. El Contratista comenzó a descargar materiales y el PMT permite cerrar un carril sobre la Calle 64. El vaciado del eje F se realizará desde la calle, retirando parcialmente el cerramiento. Se solicita que durante este proceso se mantengan paleteros con barricada, especialmente en la esquina, donde se colocaron conos y se ajustaron las medidas para evitar el lavado de llantas. En el eje 0, se recomienda coordinar con los vecinos debido a las bodegas que descargan material hasta la 1 p.m.

Iluminación: Se cumple con la iluminación requerida para las jornadas extendidas, hasta las 9 p.m., durante los vaciados de más de 50 m³ de concreto con entre 9 y 10 camiones.

El contratista de obra mantiene la ejecución de pilotaje, el ultimo pilote definitivo es el No 83 correspondiente al foso de ascensor S se tienen 121 definitivos a nivel de contrapiso y 9 pilotes definitivos que van mas abajo, del ascensor faltan 2 pilotes constructivos que llegan al nivel +2.50 se han ejecutado 11 pilotes a la semana. Se presentaron dificultades con el

clima, debido a que por las lluvias se ven afectada la limpieza de las calles Se adelantan jornadas de limpieza diaria. Se han extendido jornadas de fundación por ajustes de los pilotes ya que se evidencia que estos pilotes consumen un volumen de concreto distinto y el comportamiento de suelo varia respecto a los primeros 130 pilotes.
Al 04 de octubre se ejecutaron 130 pilotes construidos se finaliza esta semana con 140 pilotes. Se encuentran pendientes 23 pilotes para la siguiente semana

Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños. - Una vez el contratista remita la información complementaria al diseño estructural (despiece placa anden y superestructura) se dará traslado del informe incluyendo estos cambios, por lo tanto, se espera dar entrega al documento para el 01 de noviembre de 2024 El contratista manifiesta que dará la entrega conforme el oficio radicado de los tiempos de entrega a las complementaciones.

APUs Firmados – Formato 69 – La Interventoría adelantó la conformación del formato 69 con los APUs de poli sombra, Icopor para aislamiento y pañete verticoat cimentación vecina.

En cuanto al Icopor se aclara que este no se ejecutará como elemento adicional para disminuir la fricción entre cimentaciones vecinas, no obstante, se dará trámite para aprobación ya que el elemento es requerido para otra fase como aislamiento estructural ya que se tiene adelantado el trabajo de cotización y conformación del APU-NP. Lo que no se incluirá en su cantidad son los 80 m2 para aislamiento de la cimentación, pero si se requiere para el aislamiento de columnas del proyecto. Se dará el traslado a la Entidad para su respectivo trámite de aprobación.

Presentación de los APUs eléctricos acometidas. – El contratista de obra manifiesta que se encuentra conformado el APU eléctrico. Se está dando traslado en el transcurso de la reunión, se adelanta consulta. El contratista deja la salvedad de que está adelantando la licencia de excavación ante el IDU, donde se solicita la instalación de 2 postes en el andén, según las mesas de trabajo que se adelantan Se tiene la ambigüedad de que, si bien el IDU respondió que aún no han recibido por cesión el espacio público, se desconoce si estos estén en la competencia de dar dicha licencia, sin embargo se acordó una mesa de trabajo con el IDU para dar claridad al tema, si debe o no sacar licencia de excavación para la construcción de la cajas en el andén.

Concepto interventoría despieces de la cimentación profunda – El compromiso se cumplió el día viernes 04 de octubre de 2024, la interventoría adelantó una revisión después de comité en una mesa técnica con el contratista de obra. Se revisaron una a una las cartillas, una validación minuciosa de las cartillas y con base en esa revisión y ese análisis de la información radicó al final del día la aprobación de la viabilidad para las cartillas de refuerzo y la viabilidad para la cimentación profunda con el planteamiento que se presentó. Dentro en esa comunicación se le solicitó al contratista el compromiso de presentar el tema de las placas anden que es lo que quedaría pendiente con fecha del 15 de Octubre de 2024 y presentar un análisis económico financiero sobre el balance de obra y el impacto que tendrían esos aceros adicionales que se plantean instalar y estas mayores cantidades de los 19 pilotes que sé ejecutarán para el proyecto.

**INFORMES SEMANALES DE LA INTERVENTORÍA:**

| NUMERO SAL | FECHA | PARA | DE | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|
| SAL-24-015085 | 2024-10-16 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Entrega Informe Semanal de Interventoría N°82 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022 |
| SAL-24-015394 | 2024-10-22 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Entrega Informe Semanal de Interventoría N°83 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022 |
| SAL-24-015857 | 2024-10-28 | Luis Bernardo Puentes | Cristián Mauricio Melo | Entrega Informe Semanal de Interventoría N°84 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Torres | Caicedo | |
| SAL-24-016138 | 2024-11-05 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Entrega Informe Semanal de Interventoría N°85 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022 |
| SAL-24-016466 | 2024-11-12 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Entrega Informe Semanal de Interventoría N°86 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022 |

**INFORMES MENSUALES INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA DE OBRA:**

| NUMERO SAL | FECHA | PARA | DE | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|
| SAL-24-016048 | 2024-10-31 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Entrega Informe Mensual de Contratista de Obra N° 19 - CCI - Contrato No. 22001449 H4 de 2022 |
| SAL-24-016153 | 2024-11-05 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Remisión informe mensual de interventoría No 19 - Contrato No. 22001464 H3 de 2022 |

**OFICIOS DE LA INTERVENTORÍA Durante este periodo:**

| NUMERO SAL | FECHA | PARA | DE | ASUNTO |
|---|---|---|---|---|
| SAL-24-015059 | 2024-10-16 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Respuesta oficio No. SAL-24-014507. Acta parcial 06 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022 |
| SAL-24-015509 | 2024-10-23 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Traslado de sugerencia de formato autorización del predio valla informativa |
| SAL-24-015515 | 2024-10-23 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Remisión aprobación diseño red de gas aprobado por VANTI |
| SAL-24-015856 | 2024-10-28 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Acta parcial número 7 - Contrato de obra |
| SAL-24-016014 | 2024-10-31 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Reunión UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL solicitud limpieza de fachada |
| SAL-24-016069 | 2024-11-02 | Luis Bernardo | Cristián Mauricio | Acta parcial número 7 - contrato de interventoría |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Puentes Torres | Melo Caicedo | |
| SAL-24-016071 | 2024-11-02 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Acta de recibo parcial de Obra - 7 contrato de obra 22001449 H4 DE 2022 |
| SAL-24-016141 | 2024-11-05 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Traslado comunicación CIAA-OF-CCI 00577, concepto sobre rechazo traslados rendimientos Fideicomiso 112134 mes Julio, Agosto y Septiembre de 2024 |
| SAL-24-016227 | 2024-11-06 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Traslado de respuesta IDU respecto al cerramiento de obra y solicitud de permiso de uso de espacio público |
| SAL-24-016326 | 2024-11-07 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Aprobación a la programación de obra Linea Base #3 "PROGRAMACION LINEA BASE 3 291024 V2.mpp" |
| SAL-24-016460 | 2024-11-12 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Respuesta oficio No. SAL-24-016069. Acta parcial 07 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022 |
| SAL-24-016469 | 2024-11-12 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Traslado Respuesta IDU al radicado No. 202452601850982 licencia de intervención conexión de servicios públicos |
| SAL-24-016472 | 2024-11-12 | Luis Bernardo Puentes Torres | Cristián Mauricio Melo Caicedo | Traslado oficio CIAA-OF-CCI-00540 Actividad protección red MT eje 0 |

Conclusiones y recomendaciones de la Interventoría

Seguimiento a la Programación y Costo de obra.:

*A continuación, se presenta un resumen del balance financiero general y los respectivos indicadores del proyecto en ejecución, con fecha de corte correspondiente a la elaboración del presente informe:*

| BALANCE FINANCIERO ( COSTO TOTAL INCLUIDO IVA) | | |
|---|---|---|
| Valor Planeado Acumulado : | $ | 7 883 552 980 |
| Valor Ejecutado Acumulado : | $ | 7 934 033 907 |
| Valor Desviación Acumulada : | $ | 50 480 927 |
| Valor Planeado Semana : | $ | 558 626 009 |
| Valor Ejecutado Semana : | $ | 774 034 621 |
| Valor Desviación Semana : | $ | 215 408 612 |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

| COSTOS DEL CONTRATO (COP) | | OBRA | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|---|
| Valor Inicial del Contrato (A): | | $ 39 264 066 722 | $ 3 158 424 339 |
| Valor Adicionales acumulados al Contrato **OBRA** (B): | | $ - | $ - |
| **Valor Total del Contrato Actualizado (C):** (A+B): | | **$ 39 264 066 722** | **$ 3 158 424 339** |
| Saldo de Facturación **Cto. OBRA** con corte a: | FEV N8 :Acta Parcial 7 | $ 33 234 877 262 | ---------- |
| Valor por ejecutar **Cto. OBRA** (C-D) con corte a informe semanal N°: | N°: 87 | $ 31 330 032 815 | ---------- |
| Valor por ejecutar / saldo facturación **Cto INTERVENTORÍA** con corte | FEV N8:Acta Parcial 7 | ---------- | $ 2 713 571 772 |
| **FACTURACIÓN - OBRA - AVANCE FINANCIERO** | | | |
| $ Valor Avance Financiero Acumulado **Obra (D)**, hasta: | **FEV N8 : Acta Parcial 7** | $ | 6 029 189 460 |
| % Avance Financiero **Obra** ( ejecutado acumulado), hasta : | | | **15.36%** |
| $ Valor Avance Financiero Acumulado **Interventoría** , hasta: | **FEV N8: Acta Parcial 7** | $ | 444 852 567 |
| % Avance Financiero **Interventoría** ( ejecutado acumulado), hasta : | | | **14.08%** |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

*"Para el presente periodo, una vez realizado el Balance de cantidades de obra a ejecutar, a consecuencia de la aprobación de despieces y a la viabilidad técnica del ajuste planteado por el contratista de obra a la cimentación profunda del proyecto; el 10 de Octubre de 2024, se suscribe el ACTA DE MODIFICACION No. 05 MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA SIN AUMENTO DE VALOR E INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS, en la cual se presenta la modificación por mayores y menores cantidades (…)".*

*"Una vez suscrito el modificatorio 05, por solicitud de la Interventoría mediante oficio SAL-24-015434 del 22 de octubre de 2024, se requirió la presentación de la programación de obra en la cual se modifique las mayores y menores cantidades de obra a ejecutar según el acta de mayores y menores #5, manteniendo las fechas de inicio de las actividades y ajustando su duración con los rendimientos estimados en línea base anterior. El día 07 de noviembre de 2024, mediante oficio SAL-24-016326, la Interventoría aprobó la nueva programación de obra LÍNEA BASE 03 bajo los preceptos anteriormente descritos".*

| PROGRAMACIÓN | JUSTIFICACIÓN | FECHA DE APROBACIÓN | ESTADO |
|---|---|---|---|
| Línea Base 1 | Acta de Inicio de obra. | 20 enero 2023 | Inactiva |
| Línea Base 2 | SUSCRIPCIÓN MODIFICATORIO 03: MODIFICACIÓN DE LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO - ALCANCE DEL OBJETO, MODIFICACIÓN DEL FORMATO 8 A – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS E INCLUSIÓN DE 3 ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN.: NP 2.1.1: PROCESO BARRETES PREEXCAVADOS TIPO; NP 2.2.1: PROCESO PILOTES PREEXCAVADOS TIPO KELLY: EXCAVACIÓN - NP 4.1: ESCALERA DE EMERGENCIA EN CONCRETO F'C 4000 PSI 28 MPA. | 19 Julio 2024 | Inactiva |
| Línea Base 3 | Modificatorio: Balance de cantidades, Acta de mayores y menores cantidades N°5 (10 oct 2024): en la cual se agregaron las mayores cantidades de obra a ejecutar en las actividades del capítulo #2 cimentación profunda y se suprimieron actividades del capítulo #7 elementos arquitectónicos de concreto de la fachada (cortasoles), los cuales la edificación no está en capacidad de soportar. | 07 noviembre 2024 | **Activa** |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

*De acuerdo con el Informe Semanal de Cierre de Mes, correspondiente al Informe Semanal N° 87, a continuación, se detallan los indicadores de avance físico del proyecto:*

| % AVANCE FÍSICO - LINEA BASE 3 | | |
|---|---|---|
| % Avance Físico Prog Acum: | **20.08%** | |
| % Avance Físico Ejec Acum: | **20.21%** | |
| **0.13%** | **ADELANTO GENERAL EN CRONOGRAMA DE OBRA** | |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

*Estos corresponden a los planos de ajuste de los diseños de la cimentación profunda del proyecto, elaborados por el especialista estructural del contratista de obra, aprobado hasta la fecha del presente informe.*

*Para el 10 de octubre de 2024, se suscribió entre las partes el acta de mayores y menores cantidades de obra #5, en la cual se agregaron las mayores cantidades de obra a ejecutar en las actividades del capitulo #2 cimentación profunda y se suprimieron actividades del capítulo #7 elementos arquitectónicos de concreto de la fachada (cortasoles), los cuales la edificación no esta en capacidad de soportar.*

*Con base en el Acta e mayores y menores cantidades #5, en la cual se aumentó el alcance de la cimentación profunda se le solicito al contratista de obra presentar la programación ajustada (Línea base #3)".*

LABORATORIOS Y ENSAYOS:

Acero de Refuerzo:

*"Para los aceros de refuerzo de las estructuras ejecutadas, el contratista, conforme a su plan de ensayos, especificó realizar pruebas cada 100 toneladas de acero recibido en obra; hasta la fecha, el contratista de obra ha llevado a cabo 2 conjuntos de ensayos para los aceros de refuerzo, cuyos resultados cumplen con los requisitos de las especificaciones técnicas y las normas de construcción nacionales vigentes.*

*Hasta la fecha del presente informe, se ha registrado un despacho acumulado de acero de refuerzo destinado a la cimentación profunda del proyecto, distribuido de la siguiente manera (…):"*

Concreto estructural:

*"Durante el mes en curso, el equipo de Interventoría procedió a la elaboración de probetas de concreto, las cuales fueron enviadas a un laboratorio acreditado para la realización de ensayos de compresión. Estos ensayos son esenciales para evaluar la resistencia a compresión del concreto, un parámetro crítico en el control de calidad de las mezclas utilizadas en la obra.*

*En el presente informe se presenta el resumen del Análisis Histórico de Ensayos de Compresión del Concreto, en el cual se comparan los valores obtenidos en las pruebas recientes con los reportados por el contratista. Esta comparación permite verificar la consistencia de los resultados a lo largo del tiempo y garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas de acuerdo a los criterios de aceptación de una clase de concreto según NSR-1O. Las matrices de Control de concreto y los resultados de laboratorio correspondientes, tanto a cargo del consorcio CI, como de interventoría RA5. (Anexos 6 y Anexo 7 del Informe 20 de interventoría)".*

Alcance Administrativo – Fiducia contrato de obra:

*Durante la ejecución del proyecto, el Contratista de Obra ha presentado un total de 136 solicitudes de pago. En el periodo cubierto por el presente informe, se recibieron 09 de estas solicitudes, las cuales fueron revisadas para su aprobación y posterior trámite ante la Fiduciaria Alianza. Las cuales se relacionan a continuación (…)*

| Asunto | Consecutivo Remitente | Razón Social | Fecha de Radicación |
|---|---|---|---|
| Revisión de documentos pago por fiduciaria Alianza-Anticipo Concremack SAS | CIAA-CO-CCI-0163 | CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA | 22/10/2024 |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

*A continuación, se presenta el estado de cuenta según el plan de inversión del anticipo el cual fue actualizado a su versión No 4 mediante oficio CIAA-CO-CCI-0552 del 17/10/2024 y aprobado por la interventoría en el comunicado. SAL-24-015252 del 2024-10-18 y se relaciona a continuación:*

*Tabla 33 Estado del manejo del anticipo Consorcio CI*

| Rubro No. | Descripción | Valor Anticipo | Valor Girado | Saldo |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Pago salarios + Jornales MO + Seguridad Social + Nomina Electrónica | $ 446.891.954,00 | $ 446.891.954,00 | $ 0 |
| 2 | Compra Materiales | $ 3.714.947.273,00 | $ 3.714.947.273,00 | $ 0 |
| 3 | Compra y alquiler de Maquinaria y equipos | $ 63.924.575,00 | $ 63.924.575,00 | $ 0 |
| 4 | Pago Subcontratistas (Obra civil) | $ 1.035.878.615,00 | $ 1.035.878.615,00 | $ 0 |
| 5 | Pago Subcontratistas (Especialistas) (Prestación de servicios) | $ 228.672.083,00 | $ 228.672.083,00 | $ 0 |
| | | **TOTAL** | **TOTAL, GIRADO** | **TOTAL, SALDO** |
| | | $ 5.490.314.500,00 | $ 5.490.314.500,00 | $ 0 |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

Resumen Rendimientos FIDEICOMISO Contrato de Obra:

*A continuación, se presentan el resumen de rendimientos y movimientos del FIDEICOMISO entre el 31 de enero 2023 y el 31 de octubre de 2024, el resumen detallado está en el Anexo 4 Resumen Rendimientos – Resumen rendimientos CCI*

*Tabla 34 Resumen rendimientos Fideicomiso CCI*

| FIDEICOMISO CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA | | |
|---|---|---|
| **CUENTA DE AHORROS** | | |
| **NÚMERO 4000006316** | | |
| Ingresos en Dinero | $ | 5.490.314.500,00 |
| Rendimientos | $ | 37.165.044,12 |
| GMF | $ | 22.465.752,88 |
| Pago a Aeronáutica | $ | 37.070.097,06 |
| Pagos a CCI | $ | 5.490.314.500,00 |
| Total Ingresos | $ | 5.560.840.015,12 |
| Total Egresos | $ | 5.549.850.349,94 |
| Saldo Inicial | | |
| Saldo Final | $ | 10.989.665,18 |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

Nota: Al 31 de octubre de 2024, se tenía pendiente la consignación de los rendimientos ganados en la cuenta de la Aeronáutica, por valor de $ 88.159,42

Debido a los aportes realizados por el Consorcio Construcciones de Ingeniería para el pago de GMF se encuentra un saldo en la cuenta del Fideicomiso a favor del contratista de obra por el orden de $ 10.901.505,76

Alcance Administrativo – Fiducia contrato de interventoría:

*Mediante comunicado SAL-23-005562 del 24 de marzo de 2023 se radicaron los documentos requeridos para el giro de los recursos del anticipo del contrato de interventoría, los cuales fueron desembolsados en la Fiduciaria Bancolombia el 27 de abril de 2023.*
*Durante el periodo del presente informe se han presentado 8 solicitudes de reembolso por parte de la Interventoría las cuales ya se han aprobado y desembolsado, la información de los rembolsos se relaciona a continuación:*

*Tabla 35 Solicitudes de pago por el Consorcio RA5*

| Asunto | Consecutivo Remitente | Razón Social | Fecha de Radicación | Valor pagado | Estado |
|---|---|---|---|---|---|
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 - Solicitud 1 | SAL-23-013364 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2023-08-16 | $ 81.352.380,00 | Pagada |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 - Solicitud 2 | SAL-23-013365 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2023-08-16 | $ 33.598.726,20 | Pagada |
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 - Solicitud 3 | SAL-23-016436 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2023-10-23 | $ 33.716.798,60 | Pagada |
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 - Solicitud 4 | SAL-24-000259 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2024-01-10 | $ 38.984.796,40 | Pagada |
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 – Solicitud 5 | SAL-24-002369 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2024-02-23 | $49.604.448,00 | Pagada |
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 – Solicitud 6 | SAL-24-007368 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2024-05-27 | $ 99.356.384,00 | Pagada |
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 – Solicitud 7 | SAL-24-010072 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2024-07-19 | $ 95.252.844,59 | Pagada |
| Documentos Reembolso Anticipo - RA5 – Solicitud 8 | SAL-24-014388 | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL | 2024-10-02 | $ 115.165.072,54 | Pagada |
| | | | **TOTAL,** | **$ 547.031.450,33** | |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

Nota: Con la solicitud de reembolso No 8 se da por utilizado el 100% del valor sobre el anticipo girado

Resumen Rendimientos FIDEICOMISO Contrato de Interventoría:

*A continuación, se presentan el resumen de rendimientos y movimientos del FIDEICOMISO durante el periodo entre el 31 de enero 2023 al 31 de octubre de 2024, el resumen detallado se encuentra en el Anexo 4 Resumen Rendimientos – Resumen rendimientos RA5.*

*Tabla 36 Resumen Rendimientos Fideicomiso Consorcio RA5*

| **Cuenta Bancaria: 03100004374** | |
|---|---|
| **CUENTA DE AHORROS** | |
| **NÚMERO 4000006316** | **PERIODO 31/01/2023 a 31/10/2024** |
| Ingresos de anticipo | $ 547.031.450,00 |
| Rendimientos generados | $ 2.013.357,19 |
| Gravamen (Mvto – 4x1000) | $ 2.196.179,11 |
| Reintegros a Aeronáutica | $ 2.013.359,52 |
| Pagos girados a RA5 | $ 547.031.448,33 |
| Total, Ingresos | $ 547.031.450,00 |
| Total, Egresos | $ 547.031.448,33 |
| Saldo Final | $ 1,67 |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

*Nota: Al 31 de octubre de 2024 se han generado rendimientos por un valor de $2.013.357,19 de los cuales $2.013.359,52 han sido reintegrados a la cuenta de la del tesoro Nacional a nombre de la Aeronáutica civil.*
*Al 31 de octubre de 2024 se han consignado la totalidad de los rendimientos generados, y así mismo se ha agotado el recurso girado del anticipo.*

Gestión Técnica:

Actividades ejecutadas por el contratista de obra

*Las actividades técnicas realizadas durante el período de este informe se encuentran detalladas en las cuatro actas de comité de seguimiento adjuntas, así como en el cruce de correspondencia mencionado en los numerales 4.1.1, 4.1.2 y 4.2 del informe.*

*Una vez suscrita el acta de apropiación método constructivo de los estudios y diseños (implantación del proyecto) del 25 de abril de 2024 dejando por sentado que los estudios y diseños ajustados en su última versión son construibles y aseguran la estabilidad y seguridad humana de la edificación se iniciaron actividades de obra.*

*Para el periodo del presente informe se ejecutaron las siguientes actividades por parte del contratista, a las cuales se realizó seguimiento técnico por parte de interventoría:*

*Entre el viernes 11 de octubre de 2024 y el jueves 17 de octubre de 2024*

- *Colocación acero de refuerzo Pilotes N°5, N°6, N°3*
- *Localización y excavación manual para Prehuecos - Pilotes.*
- *Excavación profunda, con piloteadora rotativa para Pilotes.*
- *Instalación de Refuerzo de Pilote, Izaje y descenso en excavación.*
- *Instalación de tubería para vaciado de concreto Pilote con sistema Tremie.*
- *Ensayo de asentamiento y elaboración Probetas para ensayo a compresión concreto Fc 28Mpa.*
- *Vaciado de Concreto para Pilote Fc 28Mpa.*
- *Supervisión técnica Construcción de Pilotes./ Recibo de acero de refuerzo para Pilotes, Pantallas y Barretes: 45 Ton aprox.*
- *Retiro material de excavación a sitio autorizado.*
- *Avance en plano de cimentación profunda: Construcción de 13 Pilotes en la semana: Total: 150 de 163 (163 Pilotes proyectados por el consorcio CI)*
- *Comisión de topografía continúa verificando ejes, niveles del proyecto y edificaciones vecinas. CI)*
- *Comisión de topografía continúa verificando ejes, niveles del proyecto y edificaciones vecinas.*

Entre el viernes 18 de octubre de 2024 y el jueves 24 de octubre de 2024

- *Colocación acero de refuerzo Barretes y Pantallas N°3, N°4, N°5, N°6 ,N°7..*
- *Localización y excavación manual para Prehuecos - Pilotes.*
- *Excavación profunda, con piloteadora rotativa para Pilotes.*
- *Instalación de Refuerzo de Pilote, Izaje y descenso en excavación.*
- *Instalación de tubería para vaciado de concreto Pilote con sistema Tremie.*
- *Ensayo de asentamiento y elaboración Probetas para ensayo a compresión concreto f'c 28Mpa.*
- *Vaciado de Concreto para Pilote f'c 28Mpa.*
- *Supervisión técnica Construcción de Pilotes / Recibo de acero de refuerzo para Pilotes, Pantallas y Barretes: 45 Ton aprox.*
- *Retiro material de excavación a sitio autorizado.*
- *Avance en plano de cimentación profunda: Construcción de 9 Pilotes en la semana: Total: 162 de 163 (163 Pilotes proyectados por el consorcio CI)*
- *Comisión de topografía continúa verificando ejes, niveles del proyecto y edificaciones vecinas.*

Entre el viernes 25 de octubre de 2024 y el jueves 31 de octubre de 2024

- *Colocación acero de refuerzo Barretes y Pantallas N°3, N°4, N°5, N°6 ,N°7.*
- *Localización sobre viga guía límites de Barretes y Pantallas.*
- *Excavación profunda, con equipo grúa equipada con cuchara tipo Almeja.*
- *Instalación de Refuerzo de elemento Barrete / Pantalla: Izaje y descenso en excavación.*
- *Instalación de tubería para vaciado de concreto con sistema Tremie.*
- *Ensayo de asentamiento y elaboración Probetas para ensayo a compresión concreto f'c 28Mpa.*
- *Vaciado de Concreto para elemento estructural f'c 28Mpa.*
- *Supervisión técnica Construcción de Barretes y Pantallas/ Recibo de acero de refuerzo para, Pantallas y Barretes.*
- *Retiro material de excavación a sitio autorizado.*
- *Avance en plano de cimentación profunda: Construcción de 1 Pilotes en la semana: Total: 163 de 163 (163 Pilotes proyectados por el consorcio CI) Construcción de 1 Barrete y 1 Pantalla localizados en el eje 10.*
- *Comisión de topografía continúa verificando ejes, niveles del proyecto y edificaciones vecinas..*

Entre el viernes 01 de noviembre de 2024 y el jueves 07 de noviembre de 2024

- *Colocación acero de refuerzo Barretes y Pantallas Rfzo N°3, N°4, N°5, N°6, N°7.*
- *Localización sobre viga guía límites de Barretes y Pantallas.*
- *Excavación profunda, con equipo grúa equipada con cuchara tipo Almeja.*
- *Instalación de Refuerzo de elemento Barrete / Pantalla: Izaje y descenso en excavación.*
- *Instalación de tubería para vaciado de concreto con sistema Tremie.*
- *Ensayo de asentamiento y elaboración Probetas para ensayo a compresión concreto f'c 28Mpa.*
- *Vaciado de Concreto para elemento estructural f'c 28Mpa.*
- *Supervisión técnica Construcción de Barretes y Pantallas/ Recibo de acero de refuerzo para, Pantallas y Barretes.*
- *Retiro material de excavación a sitio autorizado.*
- *Avance Cimentación Profunda:*
- *Pilotes: 100%: 163 de 163*
- *Barretes: 10% : 3 de 31*
- *Pantallas: 9% : 3 de 33*
- *Comisión de topografía continúa verificando ejes, niveles del proyecto y edificaciones vecinas.*

Entre el viernes 08 de noviembre de 2024 y el jueves 14 de noviembre de 2024

- *Colocación acero de refuerzo Barretes y Pantallas N°3, N°4, N°5, N°6 ,N°7.*
- *Localización sobre viga guía límites de Barretes y Pantallas.*
  *Excavación profunda, con equipo grúa equipada con cuchara tipo Almeja.*
- *Instalación de Refuerzo de elemento Barrete / Pantalla: Izaje y descenso en excavación.*
- *Instalación de tubería para vaciado de concreto con sistema Tremie.*
- *Ensayo de asentamiento y elaboración Probetas para ensayo a compresión concreto f'c 28Mpa. / Control de calidad a procesos de soldadura.*
- *Vaciado de Concreto para elemento estructural f'c 28Mpa.*
- *Supervisión técnica Construcción de Barretes y Pantallas/ Recibo de acero de refuerzo para, Pantallas y Barretes.*
- *Retiro material de excavación a sitio autorizado.*
- *Avance Cimentación Profunda:*
- *Pilotes: 100%: 163 de 163*
- *Barretes: 19%: 6 de 31*
- *Pantallas: 12%: 4 de 33*
- *Comisión de topografía continúa verificando ejes, niveles del proyecto y edificaciones vecinas.*

Resumen de Actividades ejecutadas acumuladas

Las actividades ejecutadas el proyecto de edificación CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA a la fecha se resumen en el siguiente cuadro de ejecución acumulada por periodo de mes:

| PERIODO | Actividades principales ejecutadas | Superestructura | | Super-estructura |
|---|---|---|---|---|
| | | Cimentación Profunda | Cimentación Dados-Vigas | |
| 15 octubre @ 14 noviembre 2024. | ✓ ◇ Fin Construcción de Pilotes: 163 de 163.<br>✓ Recibo de acero figurado para pilotes.<br>✓ ◇ Inicio Pantallas y Barretes | ▸Pilotes: 100%: 163 de 163<br>▸Barretes: 19%: 6 de 31<br>▸Pantallas: 12%: 4 de 33 | 0% | 0% |
| 15 septiembre @ 14 octubre 2024. | ✓ Construcción acumulada de Pilotes (excavación, refuerzo acero, concreto tremie): 150 de 163.<br>✓ Recibo de acero figurado para pilotes. | 28% | 0% | 0% |
| 15 agosto @ 14 septiembre 2024. | ✓ Construcción acumulada de Pilotes (excavación, refuerzo acero, concreto tremie): 95 de 163. | 21% | 0% | 0% |
| | ✓ Recibo de acero figurado para pilotes. | | | |
| 15 julio @ 14 agosto 2024. | ✓ Construcción acumulada de Pilotes (excavación, refuerzo acero, concreto tremie): 39 de 163.<br>✓ Recibo de acero figurado para pilotes. | 12% | 0% | 0% |
| 15 junio @ 14 julio 2024. | ✓ Construcción de cárcamo para lavado de llantas.<br>✓ ◇ El 3 de Julio 2024 se inicia la construcción del 1 pilote:<br>✓ total construidos 9 de 163.<br>✓ Recibo de acero figurado para pilotes<br>✓ ◇ Fin construcción de Viga guía perimetral Long aprox: 171m. | 4% | 0% | 0% |
| 15 mayo @ 14 junio 2024. | ✓ Instalación de contenedores campamento, cerramiento provisional.<br>✓ Desmontes, demolición de estructuras existentes.<br>✓ ◇ Inicio de excavación manual para viga guía, solados, recibo de acero figurado para viga guía. | 2% | 0% | 0% |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

| PERIODO | Actividades principales ejecutadas | Superestructura | | Superestructura |
|---|---|---|---|---|
| | | Pilotes y Muros | Cimentación | |
| 15 agosto @ 14 septiembre 2024. | ✓ Construcción acumulada de Pilotes (excavación, refuerzo acero, concreto tremie): 95 de 163.<br>✓ Recibo de acero figurado para pilotes. | 21% | 0% | 0% |
| 15 septiembre @ 14 octubre 2024. | ✓ Construcción acumulada de Pilotes (excavación, refuerzo acero, concreto tremie): 150 de 163.<br>✓ Recibo de acero figurado para pilotes. | 62% | 0% | 0% |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

*Durante el proceso de vaciado de concreto para los 6 barretes fundados hasta la fecha, ubicados en el eje 10 y F, se ha observado una alta expansión del concreto remanente, la cual se acentúa desde la profundidad de 15 metros a partir del nivel de la viga guía. (Ver grafica línea de tendencia de expansión del concreto). En general se han registrado los siguientes porcentajes expansión.*

*REGISTRO DE EXPANSIÓN EN BARRETES*

| Elemento | Expansión | Elemento | Expansión |
|---|---|---|---|
| Barrete 10- A" | 62% | Barrete F-1 | 30% |
| Barrete 10- C | 38% | Barrete F-9 | 43% |
| Barrete 10- F | 34% | Barrete F-2 | 62% |

*Fuente: Informe No 20 de Interventoría*

Actividades ejecutadas por la interventoría

- *Se realizó inspección técnica y se emitieron recomendaciones al contratista referente a las actividades ejecutadas en el periodo.*
- *Se realizaron liberaciones a las actividades realizadas durante el periodo.*
- *Se revisó y validó seguimiento de la ejecución en Bitácora de obra.*
- *Se realizó seguimiento en obra al cumplimiento de los planes y normas SST.*
- *Se emitió en campo recomendaciones de mejora en los procesos constructivos.*
- *Se supervisó constantemente la implementación de procedimientos adecuados de aseguramiento de la calidad y control de calidad en la ejecución de obra.*
- *Se emitieron informes semanales a la entidad, con la descripción técnica del proyecto y los indicadores de avance de este, alertas, observaciones y/o recomendaciones.*
- *Se realizó comité de obra semanal, se recibió y emitió comunicados inherentes a la etapa de ejecución del proyecto.*
- *Se realizó control a los ensayos de materiales reportados por el contratista y aspectos de calidad.*
- *En el presente mes se finalizó la construcción de Pilotes: 100%: 163, se inició la construcción de Barretes: 19%: 6*

*de 31 y Pantallas: 12%: 4 de 33.*

- *Sin perjuicio de lo anterior, el contratista continúa con documentos de diseño pendientes por entregar referente a la superestructura del edificio..*

Alcance Seguridad Salud en el Trabajo y Medio ambiente

*El contratista ha presentado la documentación de ingreso del personal, al igual que ha desarrollado los análisis de trabajo seguro para todas las actividades que se han desarrollado.*

- *En el periodo no se presentaron accidentes laborales.*
- *Se han presentado los informes de Gestión de SST*
- *Se han realizado reuniones y recorridos del componente SST*
- *El personal de obra ha laborado acorde a las normas de SST*
- *La maquinaria existente en obra esta presentada y aprobada*

*Se presenta anexo al presente el informe ambiental No 19 comprendido entre el periodo del 1 al 31 de octubre de 2024*

Alcance de Seguros:

*Las pólizas, de los contratos de obra como las de la Interventoría, se encuentran debidamente actualizadas, según se detalla en los Anexos 1 y 2. Esta actualización asegura el cumplimiento de los requisitos contractuales y brinda una cobertura adecuada para todas las actividades planificadas.*

Alcance a la Evaluación de Riesgos:

*De acuerdo con la matriz de riesgos del proyecto, durante su ejecución se han identificado situaciones que podrían convertirse en amenazas para el mismo y su correcto funcionamiento. Entre estas situaciones se encuentran las siguientes:*

*Tabla 36 Análisis de Riesgos*

| No. | Tipo | Descripción | Consecuencia de la ocurrencia del evento | Probabilidad | Impacto | Valoración | Categoría | ¿A quién se le asigna? |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Riesgo Operacional | Inadecuada calidad de los productos de estudios y diseños asociados al contrato. | Información deficiente o insuficiente para la ejecución de las obras a ejecutar. | 3 | 5 | 8 | EXTREMO | CONTRATISTA |
| 2 | Riesgo Operacional | Diseños y laboratorios desarrollados incompletos o insuficientes para la verificación por parte de los especialistas. | Retrasos en la ejecución del contrato por falta de datos, lo cual genera que el tiempo inicialmente previsto en el contrato se vea afectado por suspensiones o prorrogas. | 3 | 4 | 7 | ALTO | CONTRATISTA |
| 3 | Riesgo Operacional | Deficiencia en la entrega oficial de la información de estudios y diseños. | Retraso en la ejecución de las obras y el cumplimiento del contrato. | 3 | 4 | 7 | ALTO | AEROCIVIL |
| 4 | Riesgo Operacional | Mayores estudios y diseños a los exigidos, que a juicio del contratista se requieren. | Mayor costo que se genere para la apropiación de los estudios y diseños y/o mayor tiempo de ejecución. | 2 | 5 | 7 | ALTO | CONTRATISTA |
| 8 | Riesgo Operacional | Obras objeto del contrato por encima del presupuesto asignado a su ejecución como resultado de las actividades sobre estudios y diseños adelantados por el contratista. | Mayores valores para la ejecución del objeto del contrato y modificación del cronograma de ejecución. | 2 | 4 | 6 | ALTO | CONTRATISTA |
| 17 | Riesgo Operacional | Incumplimiento del cronograma. | Atrasos en la ejecución del mantenimiento y de las obra, mayores tiempos y costos. | 4 | 4 | 8 | EXTREMO | CONTRATISTA |
| 24 | Riesgo Financiación | No consecución de financiación, baja liquidez y condiciones financieras adversas. | Dificultad de conseguir recursos financieros para lograr el objetivo del contrato. | 3 | 3 | 6 | ALTO | CONTRATISTA |

*La Interventoría expone: "Tras la revisión de los diseños entregados por la entidad y las falencias encontradas en los mismos, se evidenció la ocurrencia de los riesgos previamente listados. Por ello, se notificó al contratista de obra sobre la obligación de subsanar dichas falencias en los diseños, específicamente en lo referente a la complementación, ajuste y actualización.*

*Asimismo, se comunicó oficialmente a la entidad sobre las observaciones y falencias detectadas en los diseños entregados, para que esta trasladara la información a los diseñadores del proyecto, solicitando la subsanación y respuestas a las observaciones encontradas lo antes posible.*

*La inadecuada complementación, ajuste y/o actualización de los estudios y diseños resultó en un mayor tiempo para la apropiación de estos, lo que generó un atraso en la ejecución del proyecto. Esto se debió a la imposibilidad de pasar a la etapa de construcción, impidiendo que el contratista de obra ejecutara actividades en el sitio, y creando así un retraso en la ejecución del proyecto.*

*Se evidencio un riesgo financiero, ya que se debe adelantar la consecución de los recursos faltantes para la Fase 2, lo que permitirá la ejecución completa de los diseños apropiados y la totalidad del proyecto.*

*Se aduce un posible riesgo financiero, una vez sean validadas las complementaciones del diseño estructural de cimentación (posterior a la apropiación de diseños), puesto que se genera un incremento en las cantidades de obra, según lo expuesto en las mesas de trabajo realizadas; lo anterior afecta directamente al presupuesto actual y/o el plazo vigente, no obstante al contar dentro del presupuesto con unas actividades del capítulo 7 referente a cortasoles en concreto que no se construirán, por la no capacidad de la estructura de soportar estas cargas, se logra mantener en balance el proyecto.*

*Se identifica un riesgo de financiación debido a la falta de obtención de recursos financieros, la baja liquidez y las condiciones económicas desfavorables. Estos factores dificultan la consecución de los recursos necesarios para alcanzar el objetivo total del contrato, especialmente considerando la adición de recursos requerida para completar el proyecto en su totalidad".*

**SUPERVISIÓN:**

Alcances

1. Interventoría consorcio RA5: Luego de verificar los pagos realizados por la Entidad a la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, del lote del proyecto, se encontró que la Entidad pagó el mismo recibo que pagó el contratista de obra este año, factura 12400456716 por valor de $364.360, que reunía los consumos acumulados. Por esto, el último recibo, fechado el 20 de agosto de 2024 con pago oportuno el 13 de septiembre de 2024, factura 41296792819, salió con un valor a pagar de $0, asumiendo que existía un crédito a favor con la empresa del servicio público. En cuanto a los recibos del año pasado (2023), solo se pagó un recibo de acueducto, factura 3855793717, previo a la entrega del lote, por lo que el contratista de obra no tuvo que asumir este valor. A la fecha, la Entidad se encontraba al día en este concepto. Se estuvo atento a constatar con la empresa de acueducto (EAAB) los valores pagados y/o acreditados y trasladar los próximos recibos de acueducto al contratista de obra.

2. Luego de realizar un análisis al interior de la Entidad y de la reunión realizada el día anterior: Con el fin de estudiar la solicitud del contratista de obra expresada en los oficios CIAA-OF-CCI-00515, CIAA-OF-CCI-00516, CIAA-OF-CCI-00525 y CIAA-OF-CCI-00533, y sus respuestas con los oficios SAL-24-013795 y SAL-24-014020, y el traslado por la Interventoría a la Supervisión con el oficio SAL-24-014601, se concluyó que el contratista de obra debía instalar los inclinómetros a la longitud completa del muro, como lo decía la especificación técnica No. 2.5.1. Es decir, que debía ejecutar la cantidad de inclinómetros necesarios para cubrir la totalidad del muro construido hasta llegar a 60 metros lineales, como se especificaba en el APU No. 2.4.1 presentado y aprobado, de fecha 03-02-2023. Por otro lado, con el fin de atender la recomendación del especialista en geotecnia, se consideró contar con un inclinómetro adicional de 30 metros para poder garantizar la estabilidad del terreno en la Avenida Boyacá, donde circulaba la línea de acueducto de Tibitoc. La Entidad se acogió a la propuesta de la Interventoría de incluirlo en su plan de ensayos, sin costo adicional. Por lo anterior, el contratista de obra debía ejecutar la actividad contractual de acuerdo con el Formato 8A de Especificación técnica y al APU presentado y aprobado por la interventoría, sin requerirse la inclusión de NPs adicionales para este concepto.

3. En atención a la solicitud del contratista de obra, la Entidad realizó el estudio respectivo: Se llegó a la conclusión de que los contratistas de obra debían ejecutar la actividad contractual de acuerdo con el Formato 8A de Especificación técnica y al APU No. 2.4.1 aprobado, de fecha 03-02-2023. En cuanto a la recomendación del especialista en geotecnia, la Entidad se acogió a la propuesta de la Interventoría de incluir el inclinómetro adicional de 30 metros para garantizar la estabilidad del terreno en la Avenida Boyacá, donde circulaba la línea de acueducto de Tibitoc. Se adjuntó oficio de la supervisión para la interventoría, en el que se explicó esta directriz.

4. Con el fin de llevar a cabo el trámite respectivo de la interventoría, la supervisión autorizó el pago de la factura electrónica de venta No FEV7: Esta correspondía al valor del Acta Parcial No 06 del Contrato de interventoría No 22001464 H3 de 2022

Consorcio RA5 con NIT: 901667892-4, cuyo objeto era “REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)”.

5. Remitimos a la interventoría solicitud de la administración de la UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL: En relación con una limpieza de fachada de dicho conjunto. La supervisión realizó una visita a la obra, para analizar el inconveniente y revisar la respuesta a esta solicitud.

6. Desde la coordinación del Grupo de Gestión Ambiental y Control de Fauna de la Aeronáutica Civil, se recomendó que las vallas con la información de obra debían cumplir con la Normatividad Ambiental vigente: Se aclaró que, teniendo en cuenta las últimas disposiciones nacionales sobre contaminación visual, debían considerarse las indicaciones del POT que aplicaban para cada municipio o, en su defecto, el concepto de viabilidad por parte de la Secretaría Ambiental que regía cada Regional, con el fin de evitar posibles incumplimientos ambientales ante terceros por parte de esta Entidad.

7. El pasado 10 de octubre de 2024, la Aerocivil recibió desde el concesionario Opain su comunicación acerca de la suciedad en la fachada sur de la propiedad: Esta suciedad se presentó debido a la obra que se llevó a cabo en el lote de propiedad de la Aeronáutica Civil. Se informó que la Aeronáutica Civil adjudicó el contrato al Consorcio Construcciones de Ingeniería y a la Interventoría RA5 para la construcción del edificio que se adelantaba en la vecindad. En atención a el comunicado, se informó a los contratistas sobre el inconveniente y, en conjunto con ellos, se revisaron las fachadas de la propiedad, encontrando pequeñas salpicaduras de barro, normales en este tipo de obras. Por lo anterior, se les pidió a los contratistas que se comunicaran con la administración para brindar el apoyo necesario en la limpieza de los elementos encontrados.

8. Oficio enviado a la Doctora SUSANA ORTIZ SEVILLANO Primer Suplente de la Representante Legal OPAIN S.A. Se agradeció la remisión del comunicado de la administradora de la Unidad Residencial Los Almendros P.H. en relación al inconveniente presentado en la fachada de esta propiedad: Se conocía el procedimiento a realizar ante este tipo de peticiones. Se anexó copia de la respuesta brindada a la peticionaria con el oficio Id 1515079 del 24 de octubre de 2024. Se agradeció que, en caso de recibir nuevamente una solicitud por parte del concesionario Opain, se remitieran al suscrito, Dirección Técnica de Investigación de Accidentes, Aeronáutica Civil.

9. Se compartieron a la interventoría los oficios Id 1515079 y Id 1515418 del 2024-10-24 de respuesta de la Supervisión del contrato a la Unidad Residencial Los Almendros y al concesionario OPAIN: En relación a la solicitud presentada por parte de los primeros, se solicitó que el contratista de obra y la interventoría contactaran a la administradora de la Unidad Residencial Los Almendros para atender la solicitud.

10. La Supervisión aprobó la cuenta del acta parcial No 7 Factura electrónica con su respectiva nota a crédito o débito, según corresponda: Se agradeció que se enviara el archivo .zip con el pdf y el xml. Se solicitó incluir el formato CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGO.

11. De acuerdo con el comunicado de la interventoría Consorcio RA5 con radicado SAL-24-014702 de fecha 8 de octubre de 2024. En dicho comunicado se citó el oficio SAL-24-014546 del 04 de octubre de 2024, que aprobaba los despieces presentados y la viabilidad técnica del ajuste planteado por el contratista de obra a la cimentación profunda del proyecto, incluyendo 19 pilotes más a la conformación de la cimentación profunda para soportar las cargas de la edificación del proyecto, y la inclusión de acero de refuerzo para soportar momentos últimos según el diseño presentado por el Consorcio Construcciones de Ingeniería. Las cantidades proyectadas fueron el producto de las mediciones realizadas en campo, en conjunto entre el contratista de obra y revisadas y aprobadas por la interventoría consorcio RA5. Se solicitó al Ordenador del Gasto la firma del archivo “Mod 05 Acta de mayores y menores cantidades CCI.pdf”.

12. Para la instalación de la valla informativa aprobada por la Oficina Asesora de Comunicaciones y Relacionamiento Institucional de la Entidad y el Ministerio de Transporte. El contratista de obra debía gestionar los permisos necesarios ante la Secretaría Distrital de Ambiente para la instalación de la valla informativa del proyecto. Se solicitó la autorización del Señor Director como Representante Legal de la Aeronáutica Civil, propietario del predio. La Dra. Luz Angela Rodríguez solicitó su visto bueno previo a la firma del Señor director.

13. Luego de analizar las facturas FEV5 y FEV7 del contrato de obra, en conjunto con el contratista: Se descubrió que los valores descontados por concepto de las deducciones se habían hecho tomando una base de menor valor. Esta inconsistencia se subsanó aplicando un mayor valor a deducir en la próxima factura electrónica (FEV8), con lo que el

contratista de obra estuvo de acuerdo.

14. Se adjuntó el Acta de modificación No. 05 de mayores y menores cantidades de obra: Sin aumento de valor e inclusión de ítems no previstos del contrato de obra 22001449 H4 de 2022, firmada por el suscrito y el Ordenador del Gasto.

15. Teniendo en cuenta que el Señor Director de la Entidad, Dr. Sergio París Mendoza, se reintegró a su cargo: Se dio alcance al oficio Id 1527677 del 30 de octubre de 2024, para que la autorización quedara firmada por él mismo y no por el Coronel Andrés Felipe Vargas Rodríguez, encargado.

16. La supervisión autorizó el pago de la factura electrónica de venta No FEV8: Esta correspondía al valor del Acta Parcial No 7 del Contrato de obra No 22001449 H4 de 2022, contratista consorcio Construcciones de Ingeniería con NIT: 901.667.908-3, cuyo objeto era "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)".

17. Supervisión aprobó la cuenta del acta parcial No 7 de interventoría: Por lo que se procedió a cargar la factura electrónica con su respectiva nota a crédito o débito, según correspondiera. Se agradeció anexar los archivos .zip con el pdf y el xml. Se solicitó corrección en la descripción de los puntos 11 y 13 del formato RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE INTERVENTORÍA.

18. La supervisión autorizó el pago de la factura electrónica de venta No FEV8: Esta correspondía al valor del Acta Parcial No 7 del Contrato de interventoría No 22001464 H3 de 2022 Consorcio RA5 con NIT: 901667892-4, cuyo objeto era "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)". Se anexó el Resumen del Acta de recibo parcial, donde se discriminaba el Balance financiero del contrato, la liquidación del IVA del Acta de recibo parcial, el Acta de costos y todos los soportes requeridos para esta cuenta.

OTROS: Se actualizaron las matrices APPUI actualizadas. Proyecto del Edificio del Centro de Investigaciones CIAA, de la Dirección técnica de Investigación de Accidentes (DIACC).
1) MATRIZ DE SEGUIMIENTO DE OBRAS PUBLICAS DE INFRAESTRUCTURA 20240930 DIACC
2) MATRIZ ANEXA COORDENADAS ADICIONALES 20240930 DIACC
Se cargaron los informes No 19 de Contratista de obra, Interventoría y Supervisión en la plataforma del SECOP II.

Se adelantaron las actas de comité y seguimiento descritas a continuación (anexas a este informe):

Comités de seguimiento y reuniones de la Supervisión

Se programaron y coordinaron comités de seguimiento, se levantaron y firmaron las actas respectivas, las cuales se anexan en el presente informe. En la siguiente tabla se hace un resumen de las actas de comité del periodo.

- Reunión FACTURAS CONSORCIO RA5; 16-septiembre-2024, 9:00 - 9:30, Reunión Microsoft Teams. Organizador Brandon Yesid Nossa Ortiz

- Reunión ASPECTOS TÉCNICOS Y PRESUPUESTALES AVANCE DE OBRA PROYECTO CIAA; 17-octubre-2024, 14:00 - 15:30, Reunión presencial. Organizador José Ángel Puccini García. Lista de asistencia 20241017

- Reunión COMITÉ DE SEGUIMIENTO OBRA CCI; 18-octubre-2024, 9:11 - 11:44, Oficina Interventoría Consorcio RA5 - MS Teams. Objetivo adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS). AGENDA: Orden del Día: Verificación de quórum. Lectura y aprobación del acta anterior. Seguimiento de los compromisos del acta anterior. Temas a tratar. Planes de acción (Generación de compromisos). Organizador Cristian Mauricio Melo Caicedo. Acta de reunión No 81

- Reunión COMITÉ DE SEGUIMIENTO OBRA CCI; 25-octubre-2024, 8:52 - 11:44, Oficina Interventoría Consorcio RA5 - MS Teams. Objetivo adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS). AGENDA: Orden del Día: Verificación de quórum. Lectura y aprobación del acta anterior. Seguimiento de los compromisos del acta anterior. Temas a tratar. Planes de acción (Generación de compromisos). Organizador Cristian Mauricio Melo Caicedo. Acta de reunión No 82

- Reunión virtual: SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN III TRIMESTRE PLAN DE ACCIÓN 2024. METAS 3 y 4 INSTITUCIONALIDAD; 29-octubre-2024 OBJETIVO -2024, 10:15 - 11:15, Reunión Microsoft Teams. Organizador Luz Melba Castañeda Lizarazo

- Reunión COMITÉ DE SEGUIMIENTO OBRA CCI; 5-noviembre-2024, 10:03 - 11:55, Oficina interventoría Consorcio RA5 - MS Teams. Objetivo adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS). AGENDA: Orden del Día: Verificación de quórum. Lectura y aprobación del acta anterior. Seguimiento de los compromisos del acta anterior. Temas a tratar. Planes de acción (Generación de compromisos). Organizador Cristian Mauricio Melo Caicedo. Acta de reunión No 83

- Reunión 1a mesa de trabajo Plan de Acción 2025 preliminar - Dirección Técnica Investigación de Accidentes; 6 nov-2024 3:30 p.m. – 5:00 p.m. Microsoft Teams Meeting; Objetivo: Analizar los planes de Acción preliminares para el 2025. Organizador Luz Melba Castañeda Lizarazo. Grabación Teams

- Reunión COMITÉ DE SEGUIMIENTO OBRA CCI; 12- noviembre -2024, 8:38 - 9:49, Oficina interventoría Consorcio RA5 - MS Teams. Objetivo adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS). AGENDA: Orden del Día: Verificación de quórum. Lectura y aprobación del acta anterior. Seguimiento de los compromisos del acta anterior. Temas a tratar. Planes de acción (Generación de compromisos). Organizador Cristian Mauricio Melo Caicedo. Acta de reunión No 84

| ACTA DE COMITÉ No. | FECHA | OBJETO |
|---|---|---|
| Acta de comité 81 | 2024-10-18 | Comité de seguimiento |
| Acta de comité 82 | 2024-10-25 | Comité de seguimiento |
| Acta de comité 83 | 2024-11-05 | Comité de seguimiento |
| Acta de comité 84 | 2024-11-12 | Comité de seguimiento |
| Otras Actas y/o documentos | | |
| | | |

Actividades de la Supervisión – Relación de oficios emitidos

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-10-16 Asunto: Respuesta oficio No. SAL-24-014318. Pago servicios públicos, acueducto lote de obra. Radicado 2024220000048606 Id: 1501984

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-10-18 Asunto: Respuesta al oficio SAL-24-014601 Recepción comunicados CIAA-OF-CCI-00515; CIAAOF-CCI-00516; CIAA-OF-CCI-00525 y CIAA-OF-CCI-00533; y las respuestas de la interventoría SAL-24-0113795, SAL-24-0114020 Referentes a las actividades No Previstas Instrumentación. Radicado 2024220000048958 Id: 1504867

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERÍA. Atención Ingenieros: FABIO ARTURO GÓMEZ SANABRIA, Representante legal (principal), JULIÁN ANDRÉS COGOLLO BRICEÑO, Representante legal (suplente), LAURA CRISTINA SANTANA SALAZAR, Directora de Proyecto, comunicaciones@consorcioci.com / laura.santana@ryesa.com.co Fecha: 2024-10-18 Asunto: Respuesta al oficio CIAA-OF-CCI-00551 Solicitud de inclusión ítems no previstos instrumentación geotécnica. Radicado 2024220000048962 Id: 1504924

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado al GRUPO CUENTAS POR PAGAR de la Dirección Financiera y a la Doctora DOREYDIS LIMA LÓPEZ Coordinadora Grupo Cuentas por Pagar. Fecha 2024-10-18. Asunto: Autorización pago del Acta parcial 06 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)". NIT 901667892-4 RA5 Pago FEV7 Acta parcial 06 Contrato 22001464 H3. Radicado 2024320000043626 Id: 1505836

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-10-21 Asunto: Traslado solicitud de la administración de la UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL, en relación a limpieza de fachada del conjunto. Radicado 2024220000049616 Id: 1509754

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-10-24 Asunto: Información vallas publicitarias de obras de Infraestructura Aerocivil. Radicado 2024220000050108 Id: 1515013

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la señora GLORIA LILIANA VARGAS FLÓREZ Administradora UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS P.H. Fecha 2024-10-24. Asunto: Respuesta a la solicitud UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL, en relación con la limpieza de elementos en fachada sur del conjunto. Radicado 2024220000050114 Id: 1515079

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado al la Doctora SUSANA ORTIZ SEVILLANO Primer Suplente de la Rep. Legal OPAIN S.A. Fecha 2024-10-24. Asunto: Respuesta al oficio CG-2024-01190. Respuesta de la Aerocivil derecho de petición por competencia. Solicitud UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS P.H., en relación con la limpieza de

elementos en fachada sur del conjunto. Oficio anexo 2024-5298. Radicado 2024220000050138 Id: 1515418

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-10-24 Asunto: Alcance al oficio Id: 1509754. Respuesta de la UAEAC a la solicitud de la administración de la UNIDAD RESIDENCIAL LOS ALMENDROS PROPIEDAD HORIZONTAL, en relación a limpieza de fachada del conjunto. Radicado 2024220000050285 Id: 1516768

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-10-29 Asunto: Respuesta oficio No. SAL-24-015856. Acta parcial 07 del contrato de Obra No. 22001449 H4 de 2022. Radicado 2024220000051025 Id: 1522940

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado al Coronel (r) MIGUEL CAMACHO MARTÍNEZ Director Técnico Investigación de Accidentes, Ordenador del Gasto. Fecha 2024-10-29. Asunto: Solicitud de firma del ACTA DE MODIFICACION No. 05 MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA SIN AUMENTO DE VALOR E INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS para la cuenta del Acta parcial No 07 contrato de obra No 22001449 H4 de 2022. Radicado 2024320000044897 Id: 1524724

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la Doctora VICTORIA EUGENIA RICO BARRERA Coordinadora de Grupo Gestión Ambiental y Control de Fauna. Fecha 2024-10-30. Asunto: Solicitud visto bueno en Autorización Secretaría Distrital de Ambiente- Contrato Obra No 22001449 H4 2022. Radicado 2024320000045087 Id: 1527677

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-10-31 Asunto: Alcance al oficio No. SAL-24-015856. Ajuste de deducciones de las facturas FEV5 y FEV7 del contrato de obra No. 22001449 H4 de 2202. Radicado 2024220000051659 Id: 1528429

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-11-01 Asunto: Acta de modificación No. 05 mayores y menores cantidades de obra sin aumento de valor e inclusión de ítems no previstos del contrato de obra 22001449 H4 de 2022. Radicado 2024220000052153 Id: 1530681

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la Doctora VICTORIA EUGENIA RICO BARRERA Coordinadora de Grupo Gestión Ambiental y Control de Fauna. Fecha 2024-11-01. Asunto: Alcance al oficio Id 1527677. Solicitud visto bueno en Autorización Secretaría Distrital de Ambiente- Contrato Obra No 22001449 H4 2022. Radicado 2024320000045612 Id: 1530711

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado al GRUPO CUENTAS POR PAGAR de la Dirección Financiera y a la Doctora DOREYDIS LIMA LÓPEZ Coordinadora Grupo Cuentas por Pagar. Fecha 2024-11-05. Asunto: Autorización pago del Acta parcial No 7 del contrato de obra No. 22001449 H4 de 2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)". NIT 901667908-3 CCI Pago Factura FEV8 Acta parcial 7 Contrato 22001449 H4. Radicado 2024320000045709 Id: 1531457

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado a la interventoría CONSORCIO RA5. Atención Ingenieros: CRISTIAN MAURICIO MELO CAICEDO Director de Proyecto, SANDRA JANNETH HERNÁNDEZ MARTÍNEZ Gerente técnica Infraestructura, BRANDON YESID NOSSA ORTIZ Coordinador de Proyecto, info@aciproyectos.com. Fecha: 2024-11-08 Asunto: Respuesta oficio No. SAL-24-016069. Acta parcial 07 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022. Radicado 2024220000053404 Id: 1535830

- Oficio dirigido por el doctor LUIS BERNARDO PUENTES TORRES Especialista Aeronáutico, Supervisor designado al GRUPO CUENTAS POR PAGAR de la Dirección Financiera y a la Doctora DOREYDIS LIMA LÓPEZ Coordinadora Grupo Cuentas por Pagar. Fecha 2024-11-14. Asunto: Autorización pago del Acta parcial 07 del contrato de Interventoría No. 22001464 H3 de 2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)". NIT 901667892-4 RA5 Pago FEV8 Acta parcial 07 Contrato 22001464 H3. Radicado 2024320000047094 Id: 1539841

| DESCRIPCIÓN DEL BIEN | CANTIDAD | FECHA DE ENTREGA | A SATISFACCIÓN | |
|---|---|---|---|---|
| | | | SI | NO |
| Id: 1501984 | 1 | 2024-10-16 | X | |
| Id: 1504867 | 1 | 2024-10-18 | X | |
| Id: 1504924 | 1 | 2024-10-18 | X | |
| Id: 1505836 | 1 | 2024-10-18 | X | |
| Id: 1509754 | 1 | 2024-10-21 | X | |
| Id: 1515013 | 1 | 2024-10-24 | X | |
| Id: 1515079 | 1 | 2024-10-24 | X | |
| Id: 1515418 | 1 | 2024-10-24 | X | |
| Id: 1516768 | 1 | 2024-10-24 | X | |
| Id: 1522940 | 1 | 2024-10-29 | X | |
| Id: 1524724 | 1 | 2024-10-29 | X | |
| Id: 1527677 | 1 | 2024-10-30 | X | |
| Id: 1528429 | 1 | 2024-10-31 | X | |
| Id: 1530681 | 1 | 2024-11-01 | X | |
| Id: 1530711 | 1 | 2024-11-01 | X | |
| Id: 1531457 | 1 | 2024-11-05 | X | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Id: 1535830 | 1 | 2024-11-08 | X | |
| Id: 1539841 | 1 | 2024-11-14 | X | |

-Todos los documentos y oficios que soportan este informe se encuentran relacionados en carpeta OneDrive, ruta electrónica \\bog8 de la Entidad Aerocivil. En la plataforma SECOP II los documentos propios del contrato, pólizas, cuentas y pagos, actas, informes de avance y otros de carácter administrativo



**LUIS BERNARDO PUENTES TORRES**
Especialista Aeronáutico - Supervisor designado

Proyectó: José Ángel Puccini García – Contratista, arquitecto apoyo técnico a la Supervisión