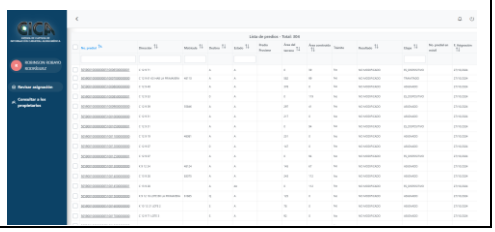
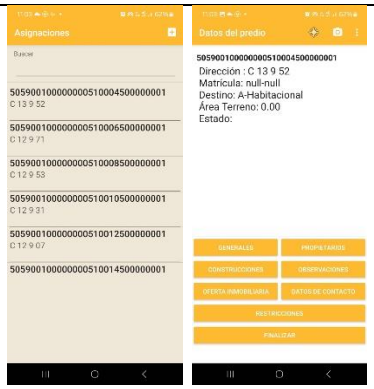
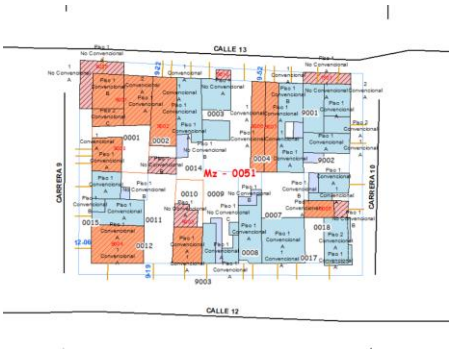
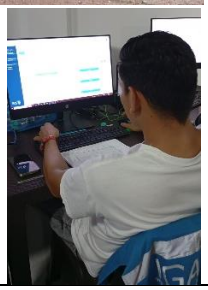
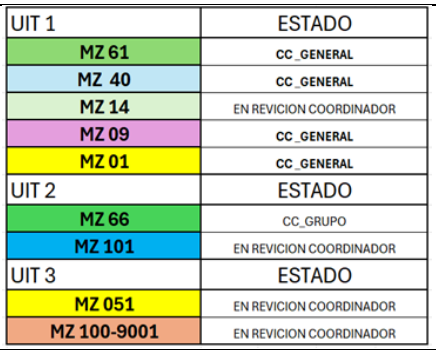
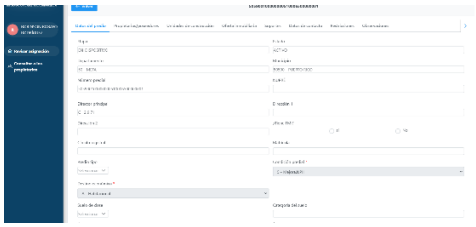
-

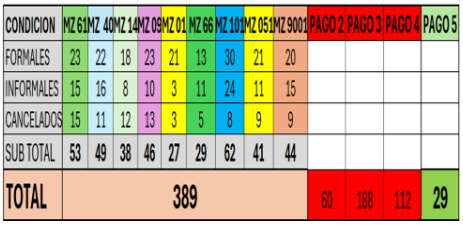
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3219 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	ROBINSON ROBAYO RODRIGUEZ		
Nombre del supervisor y/ointerventor	WENDY LILIANA CORTES AVILA, Supervisor E.		
Dependencia	TERRITORIAL META		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta.		
Fecha de inicio	24 de Julio de 2024	**Fecha de terminación**	30 de diciembre de 2024
Período objeto del informe:	01 de Noviembre de 2024 al 30 de Noviembre de 2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
1.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución dentro del proceso de formación y/o actualización del municipio asignado por la dirección territorial meta.	Se estudio, se clasifico y se ejecutó de manera integral los trámites de oficina y terreno que fueron asignados tales como: visitas a predios de la manzana, mz 0051, mz 0101, y manzana de formación 9001, en digitalización en la plataforma cica de los mismos.	
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios no propiedad horizontal, condominios y propiedad horizontal, predios informales urbanos y/o rurales.	Se cumplió con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios urbanos.	UIT 1 / ESTADO MZ 61 — CC_GENERAL MZ 40 — CC_GENERAL MZ 14 — EN REVICION COORDINADOR MZ 09 — CC_GENERAL MZ 01 — CC_GENERAL UIT 2 / ESTADO MZ 66 — CC_GRUPO MZ 101 — EN REVICION COORDINADOR UIT 3 / ESTADO MZ 051 — EN REVICION COORDINADOR MZ 100-9001 — EN REVICION COORDINADOR

3.	realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbana y/o rural del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito que le sean asignados por el supervisor o por quien designe.	- Se realizo un barrido a predios que no atendieron la visita.	
4.	Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito o predios informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.	Se Recopilo y se verifico en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles del municipio de Puerto Rico Meta objeto del proceso de formación y/o actualización catastral.	 
5.	Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.	Se Tomaron las fotografías de los predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes tanto en fachada, baños cocina y estructura.	  
6.	Registrar la información predial en el medio determinado por el igual (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil).	Se Registro la información predial correspondiente a los predios de la mz 0051, mz 0101, y manzana de formación 9001, en el cica movil y cica web.	

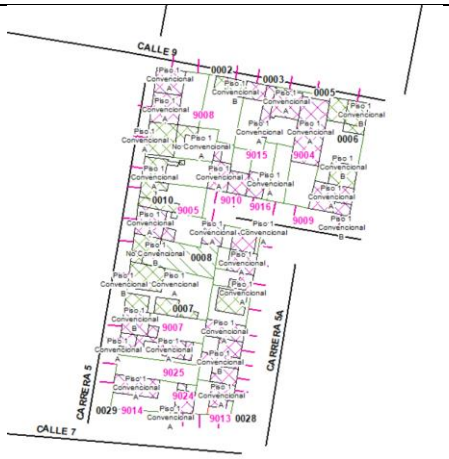
			
7.	Digitalizar en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	Se Digitalizo en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcciones actualizadas del municipio de Puerto Rico Meta, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	
8.	El reconocedor debe garantizar la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito y asegurar la entrega de la información sin inconsistencias.	Se Garantizo la calidad del dato y la depuración de la información de los predios asignados de las manzanas, mz 0051, mz 0101, y manzana de formación 9001, productos de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral del municipio de Puerto Rico Meta objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito y asegurar la entrega de la información sin inconsistencias.	
9.	Realizar la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor.	Se organizo y se Realizó la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor. - Correcciones de lo alfanumérico con la	

		parte grafica de las manzanas estregadas a control de calidad de grupo. - Informe de estado de los predios de cada UIT pedido por el coordinador de grupo.	 UIT 1 / ESTADO MZ 61 — CC_GENERAL MZ 40 — CC_GENERAL MZ 14 — EN REVICION COORDINADOR MZ 09 — CC_GENERAL MZ 01 — CC_GENERAL UIT 2 / ESTADO MZ 66 — CC_GRUPO MZ 101 — EN REVICION COORDINADOR UIT 3 / ESTADO MZ 051 — EN REVICION COORDINADOR MZ 100-9001 — EN REVICION COORDINADOR
10.	Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito.	Se Garantizo la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales. - Se hacen correcciones de control de calidad de los validadores de CICA y del control de calidad del coordinador de grupo.	
11.	Presentar los informes pertinentes y periódicos de acuerdo a lo asignado por el líder de reconocimiento.	Se Presento el informe pertinente y periódicos de acuerdo a los predios asignados. MANZANA **0101** FORMALES : INFORMALES: 06 CANCELADOS : MANZANA **0051** FORMALES :03 INFORMALES: 04 CANCELADOS : MANZANA **9001** FORMALES : INFORMALES: 15 CANCELADOS :01	 CONDICION / MZ 61 / MZ 40 / MZ 14 / MZ 09 / MZ 01 / MZ 66 / MZ 101 / MZ 051 / MZ 9001 / PAGO 2 / PAGO 3 / PAGO 4 / PAGO 5 FORMALES 23 22 18 23 21 13 30 21 20 INFORMALES 15 16 8 10 3 11 24 11 15 CANCELADOS 15 11 12 13 3 5 8 9 9 SUB TOTAL 53 49 38 46 27 29 62 41 44 TOTAL 389 — 60 188 112 29
12	El contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para su desarrollo, de tal forma que garanticen óptimos resultados.	Se Conto con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para el desarrollo de las actividades.	 

13	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Se Garantizo la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	 
14	Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito.	Se oriento a los usuarios en los temas relacionados a la información catastral requeridos, de los trámites que me fueron asignados del municipio de Puerto Rico Meta.	
15	Cumplir con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad requerida.	Se Cumplió con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad requerida.	
16	Asumir el valor del transporte a los predios urbanos y rurales que requieren inspección de terreno del municipio objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito y suministrar el dispositivo de captura requerido para la toma de información en campo (pda, celular, etc.).	Se Asistió a las diferentes visitas a campo suministrando el transporte y dispositivos de captura para el levantamiento de la información en campo.	
17	Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a las peticiones de los tramites que le sean asignados por el supervisor o por quien este designe en el marco del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito a desarrollar en el municipio asignado por la dirección territorial meta.	NO APLICO ESTE PERIODO	N/A

CONDICION	MZ 61	MZ 40	MZ 14	MZ 09	MZ 01	MZ 66	MZ 101	MZ 051	MZ 9001	PAGO 2	PAGO 3	PAGO 4	PAGO 5
FORMALES	23	22	18	23	21	13	30	21	20				
INFORMALES	15	16	8	10	3	11	24	11	15				
CANCELADOS	15	11	12	13	3	5	8	9	9				
SUB TOTAL	53	49	38	46	27	29	62	41	44				
TOTAL	389									60	188	112	29

18	Realizar los desplazamientos tanto del área urbana como rural que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere per se, pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre, salvo los casos en los que medie la autorización del ordenador del gasto para tal reconocimiento.	Se Realizo los desplazamientos tanto del área urbana como rural que se requirieron para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere per se, pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre, salvo los casos en los que medie la autorización del ordenador del gasto para tal reconocimiento.	  
19	Asistir a las reuniones en las fechas y horas establecidas para alineación de conceptos técnicos del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito, realizar seguimiento y entrega de productos.	Se Asistió a las reuniones en las fechas y horas establecidas para alineación de conceptos técnicos del proceso de formación y/o actualización catastral y demás temas del proyecto.	Reunión con el coordinado de proyecto el día 27 de Noviembre en horas de la tarde en el COM 
20	Apoyar al Instituto Geográfico Agustín Codazzi en los asuntos transversales en los cuales sea requerido, así como en el demás proceso de gestión catastral a cargo de la territorial meta.	NO APLICO ESTE PERIODO	N/A

21	Reportes mensuales a entregar:	Se digitalizo las manzanas asignadas en el programa ArcMap	

1. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

1.1 En este periodo se cumplió con la metas en las diferentes zonas de intervención, para un total de 29 predios repartidos de la siguiente manera mz 0051, mz 0101, y manzana de formación 9001.

CONDICION	MZ 61	MZ 40	MZ 14	MZ 09	MZ 01	MZ 66	MZ 101	MZ 051	MZ 9001	PAGO 2	PAGO 3	PAGO 4	PAGO 5
FORMALES	23	22	18	23	21	13	30	21	20				
INFORMALES	15	16	8	10	3	11	24	11	15				
CANCELADOS	15	11	12	13	3	5	8	9	9				
SUB TOTAL	53	49	38	46	27	29	62	41	44				
TOTAL	389									60	188	112	29

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

Reviso: Pedro Alejandro Roja Henrríquez, CGO_____

Aprobó: Wendy Liliana Cortes Avila, Supervisor E. _____

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121853797		ROBAYO RODRIGUEZ ROBINSON	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ K CS 3 NUEVA COLOMBIA 2	VILLAVICENCIO-META	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-10	1111877106	9477128752	I	2024/11/26	2024/12/09	NEQUI	13	$499,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
1	CC	1121853797 ROBAYO ROBINSON																		230301	30	$1,600,000	$256,000	EPS017	30	$1,600,000	$200,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,600,000	2.436%	$39,000	0	$0	$0	No	$495,000
Total		**Afiliados(1)**																			$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121853797		ROBAYO RODRIGUEZ ROBINSON	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	MZ K CS 3 NUEVA COLOMBIA 2	VILLAVICENCIO-META	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-10	1111877106	9477128752	I	2024/11/26	2024/12/09	NEQUI	13	$499,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$256,000	$2,300	$0	$258,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$256,000	$2,300	$0	$258,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$39,000	$400	$0	$39,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$39,000	$400	$0	$39,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$200,000	$1,800	$0	$201,800
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$200,000	$1,800	$0	$201,800
TOTAL				1	$495,000	$4,500	$0	$499,500



CERTIFICA QUE:

El(La) Señor(a) ROBINSON ROBAYO RODRIGUEZ identificado(a) con CC 1121853797 se encuentra afiliado(a) a la EPS en condición de 1° COTIZANTE.

Fecha de Activación de	15/02/2024
Estado de la Afiliación:	ACTIVO
IPS:	CENTRO MEDICO COLSUBSIDIO VILLAVICENCIO
Categoría:	A

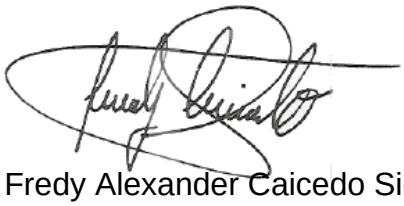
La presente certificación se expide a solicitud del(de la) interesado(a) en QUIEN , a los 12 días del mes diciembre del 2024 .

La certificación tiene validez de un mes con respecto a la fecha de generación.

Observaciones:

NO VÁLIDO PARA TRASLADO A OTRA EPS.

Cordialmente,



Fredy Alexander Caicedo Sierra

Director Operaciones Comerciales

EPS FAMISANAR S.A.S.

