

 Gobierno de Colombia	 IGAC <small>INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZO Territorial Meta</small>	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA		FECHA DE EXPEDICION									
				Día		Mes		Año					
		Parcial ☒		Final ☐		1	0	1	2	2	0	2	4
ADQUISICIONES				Página 1 de 1									
INFORMACION GENERAL													
Contratista: DIEGO ANDRES VELASCO SUAREZ						CONTRATO No. 3313/2024 - 0							
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1121871993													
OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta													
Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO						Fecha aprobación póliza: 13/11/2024							
Vigencia: del		<div><div>1</div><div>3</div><div>1</div><div>1</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>				Hasta:		<div><div>3</div><div>0</div><div>1</div><div>2</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>				Período Reportado: 13/11/2024 al 30/11/2024	
Termino de ejecución: del		<div><div>1</div><div>3</div><div>1</div><div>1</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>				Hasta:		<div><div>3</div><div>0</div><div>1</div><div>2</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>					
Valor Total \$6,400,000.00		Honorarios:		\$6,400,000.00									
Forma de pago: EL IGAC PAGARA A LA CONTRATISTA EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS DE CUATRO MILLONES DE PESOS (\$4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.													
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).													
Número		Sistema		Entidad		Período Cotizado		No. de Autorización		Aportes			
1		ARL		POSITIVA ARL		11/2024		9478208780		\$19,500.00			
1		SALUD		NUEVA EPS		11/2024		9478208780		\$100,000.00			
1		PENSION		PORVENIR PENSIONES S.A.		11/2024		9478208780		\$128,000.00			
Reporte de valores a pagar													
No. de Pago				Valor del Pago				Saldo por Pagar					
1				\$2,400,000.00				\$4,000,000.00					
No. Cuenta Bancaria: 828-82864981999 No. Rubro Presupuestal:													
INFORMACION A REPORTAR													
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)													
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐													
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:													
en cumplimiento a la clausula 3.1 el contratista realizo el estudio, clasifique y ejecute de manera integral de los tramites de oficina y terreno, dentro de los que se encuentran manzana 0050 , para un total de 29 predios, conforme a las normas y procedimientos catastrales.													
en cumplimiento a la clausula 3.2 el contratista cumple con el rendimiento requerido por el coordinador de grupo y la coordinadora de proyecto, en función a lo asignado por ellos, de la siguiente manera: municipio de puerto rico meta, mz-0050 por método directo 29 predios.													
en cumplimiento a la clausula 3.3 el contratista cumple con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por dirección de gestión catastral.													
en cumplimiento a la clausula 3.4 el contratista recopilo y verifique en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles o informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria													
en cumplimiento a la clausula 3.5 el contratista tomo las fotografías necesarias de cada predio y sus respectivas construcciones de cada predio visitado en la zona urbana													
en cumplimiento a la clausula 3.6 el contartista descargo la aplicación móvil cica determinado por el igac, para registrar la información predial													
en cumplimiento a la clausula 3.7 el contratista digitalizo en la base grafica catastral el terreno, construcción y unidad de la mz 0050 del municipio de puerto rico meta. garantizando la integridad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.													
en cumplimiento a la clausula 3.8 el contratista garantizo la calidad del dato generado, mediante la depuración de la información mediante el cruce de información de los aplicativos vur y (r1 y r”).													

en cumplimiento a la clausula 3.9 el contratista realizo la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor

en cumplimiento a la clausula 3.10 el contratista garantiza la entrega y ajuste de los predios los cuales se encuentran, socializado, digitalizado.

en cumplimiento a la clausula 3.11 el contratista presento el informe pertinente de los predios y sus respectivas etapas y estado para el periodo actual al coordinador de grupo.

en cumplimiento a la clausula 3.12 el contratista cuenta con cada uno de los equipos necesarios para el correspondiente desarrollo de las actividades, tanto para la toma de información como para su respectivo estudio, desarrollo y entrega de información física y alfanumérica.

en cumplimiento a la clausula 3.13 el contratista realizo uso adecuado y pertinente de la información compartida por el igac para el desarrollo de la etapa del proyecto. garanticé la confidencialidad de la información consultada a través del vur de la snr y la no difusión o distribución de esta.

en cumplimiento la clausula 3.15 el contratista cumplio con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad requerida.

en cumplimiento a la clausula 3.18 el contratista realizo los desplazamientos requeridos para dar cumplimiento al objeto contractual, sin generar pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre

en cumplimiento a la clausula 3.19 el contratista asistio a las reuniones informativas antes de la salida a interlocución vereda el paraíso. 27/11/2024

en cumplimiento a la clausula 3.20 el contratista realizo el reporte mensual de las actividades realizadas durante el periodo actual.

en cumplimiento a la clausula 3.21 el contratista entrego informes de visita de terreno y mensuales que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato.

en cumplimiento a la clausula 3.22 el contratista entrego el informe mensual de actividades para el periodo comprendido entre 13 de noviembre de 2024 al 30 de noviembre de 2024.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

WENDY LILIANA CORTES AVILA

NOMBRE



FIRMA