



Municipio de Villavicencio

23

Proceso Gestión a la Contratación

ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)

ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 2738 DEL
12 DE NOVIEMBRE DE 2024 Y PROCESO INTERNO SECOPII CD-2640-2024.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO NO. 2738 DE NOVIEMBRE 12 DE 2024 No. PROCESO: CD-2640-2024

CLASE DE CONTRATO: CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE LA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO."

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO

CONTRATISTA: NELSON STEVEN CARRANZA ALFONSO C.C. 1.018.483.042

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$6.800.000).

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$6.800.000).

VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO: N.A.

VALOR EJECUTADO: SEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$6.800.000).

VALOR NO EJECUTADO: 0

TÉRMINO DE EJECUCIÓN TOTAL DEL CONTRATO: UN (01) MES Y DIEZ (10) DIAS.

FECHA DE INICIO: NOVIEMBRE 18 DE 2024

PRÓRROGA: N/A

CESIÓN: N/A

FECHA DE TERMINACIÓN PACTADA EN EL CONTRATO: DICIEMBRE 27 DE 2024

En la ciudad de Villavicencio Meta, a los treinta (30) días de diciembre de 2024, en cumplimiento de lo acordado en la CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA del contrato ya identificado, se reunieron, la Arquitecta LAURA MADELIN URREA CUELLAR, en su condición de Secretaria de planeación, el Arquitecto, ANDRES FELIPE PEREZ REY supervisor del contrato, y EL señor NELSON STEVEN CARRANZA ALFONSO como contratista; con el propósito de dar por terminado el contrato N° 2738 de 2024, de acuerdo con las siguientes cláusulas:

PRIMERA. Que el MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO celebró el día (12) del mes de noviembre de 2024 con el señor NELSON STEVEN CARRANZA ALFONSO el contrato de prestación de servicios N° 2738 de 2024 cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE LA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO."

SEGUNDA. Que el Supervisor del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO el Arquitecto, ANDRES FELIPE PEREZ REY Director de Ordenamiento Territorial, certifica que se ha cumplido con lo pactado en el contrato.

TERCERA: N/A

CUARTA: Que el supervisor del contrato, procedió a verificar el cumplimiento del servicio prestado y las obligaciones pactadas en el contrato, el cual recibió a satisfacción, así:



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación

ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)

Que de conformidad con lo dispuesto en la **CLÁUSULA SEGUNDA. – ALCANCE DEL CONTRATO**, (entre EL 18 DE NOVIEMBRE Y EL 27 DE DICIEMBRE DE 2024), el contratista cumplió con la realización de las actividades contempladas en el alcance del objeto contractual según consta en todos y cada uno de los informes que reposan en el expediente del contrato.

Que, el periodo de ejecución contractual comprendido entre el 18 de diciembre al 27 de diciembre de 2024, el contratista llevó a cabo las siguientes actividades:

ACTIVIDADES REALIZADAS

ACTIVIDAD No. 1

Realizar la espacialización (o migración) de los expedientes físicos de la dirección de ordenamiento territorial al sistema de información geográfica del Municipio.

Descripción del avance:

Realizo la espacialización 97 predios de los barrios Nueva Colombia I, Villa Suarez, Rosita, Playa rica provenientes del decreto N° 1000-24/0371 DE 2021. Por el cual se divide materialmente el predio identificado con folio de matricula inmobiliaria N° 230- 213883.

cedula catastral	Dirección	Nombre Barrio
50001000200028001000 ME	MZ 21 CS 6	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 4 CS 6	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 21 CS 4	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 23 CS 11	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 12 CS 12	NUEVA COLOMBIA 1
	MZ 12 CS	
50001000200028001000 ME	11A	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 34	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 5 CS 5	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 10	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 21 CS 10	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 21 CS 1	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 9 CS 3	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 9 CS 4B	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 9 CS 2B	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 10 CS 5	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 10 CS 9	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 6 CS 5	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ9 CS 11 B	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 3	NUEVA COLOMBIA 1



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación

**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**

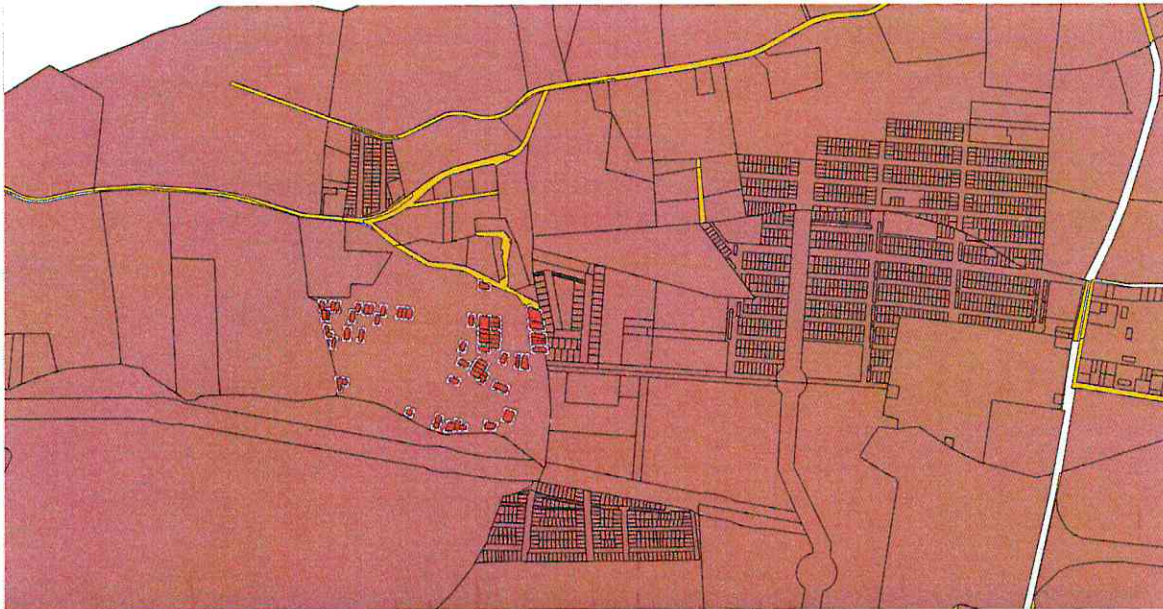
50001000200028001000 ME	MZ 21 CS 7	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 21 CS 8	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 14 CS 12	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 25 CS 10	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 28	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 4	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 22 CS 25	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 25 CS 4D	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 19 CS 11	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 25 CS 5B	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 22	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 10	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 23	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 21	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 20	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 18	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 17	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 13	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 11	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 10	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 7	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 25 CS 5A	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 2	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 15 CS 1	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 1	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 2	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 3	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 5	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 6	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 7	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 12	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 13	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 14	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 20 CS 15	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 9 CS 6A	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 9 CS 6B	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 7 CS 1B	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 7 CS 2	NUEVA COLOMBIA 1



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)

50001000200028001000 ME	MZ 7 CS 7	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 7 CS 8	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 7 CS 5	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 7 CS 6	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 1 CS 1	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 1 CS 4A	NUEVA COLOMBIA 1
50001000200028001000 ME	MZ 1 CS 5	NUEVA COLOMBIA 1

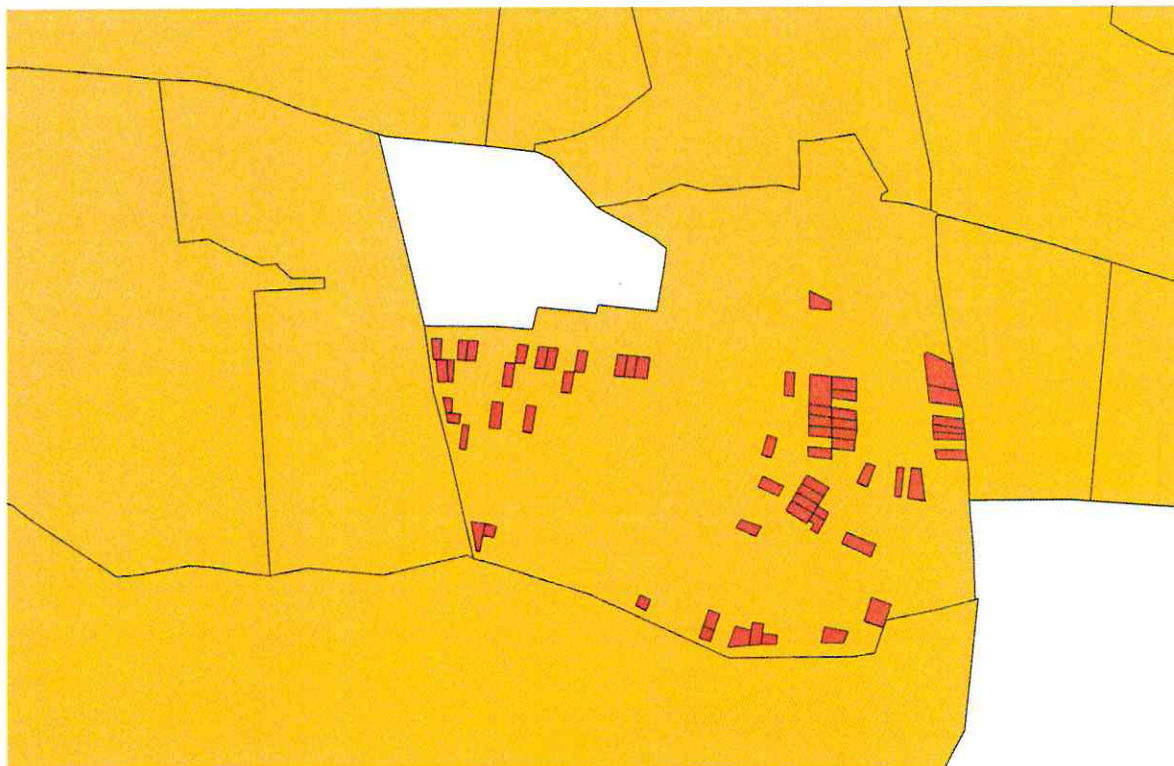


Shape Predios Avenida Colombia



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**



Shape Avenida Colombia, Identificando puntos.

Se anexa carpeta en CD donde se adjuntan los planos en formato SHAPE Llamada Predios Nueva Colombia I.

NUEVA COLOMBIA 1			
Nombre	Fecha...	Tamaño	Clase
Predios.shx	anteayer	588 bytes	AutoC...d Shape
Predios.shp.xml	anteayer	728 bytes	XML
Predios.shp	anteayer	9 KB	ESRI S...cument
Predios.sbx	anteayer	204 bytes	Documento
Predios.sbn	anteayer	796 bytes	Documento
Predios.prj	anteayer	427 bytes	Documento
Predios.dbf	anteayer	2 KB	Documento
Predios.cpg	anteayer	5 bytes	Documento
Coordenadas.shx	anteayer	2 KB	AutoC...d Shape
Coordenadas.shp	anteayer	8 KB	ESRI S...cument
Coordenadas.sbx	anteayer	324 bytes	Documento
Coordenadas.sbn	anteayer	3 KB	Documento
Coordenadas.prj	anteayer	427 bytes	Documento
Coordenadas.dbf	anteayer	105 KB	Documento
Coordenadas.cpg	anteayer	5 bytes	Documento

15 elementos, 84,4 MB disponible(s) en iCloud, Cargando 10 elementos (42,38 GB de 68,19 GB)



Municipio de Villavicencio

28

Proceso Gestión a la Contratación

**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**

El contratista especializo 23 predios de los barrios Calamar, brisas del Guatiquia, Villa Suarez, Playa Rica y la Rosita. Predios solicitados por la dirección de titulación para generar certificado.

cedula catastral	Direccion	Nombre Barrio
010307090038000	K 14 45 14	CALAMAR
010307060001000	K 14A 42 08	CALAMAR
010202110003000	K 24C 39 38	BRISAS DEL GUATIQUEIA
010202110012000	C 39A 24B 01	BRISAS DEL GUATIQUEIA
010202160004000	C 40A 24A 31	BRISAS DEL GUATIQUEIA
010306970009000	C 44 17A 20	VILLA SUAREZ
010307380009000	C 42B 16B 19	VILLA SUAREZ
010306870019000	K 16C 42B31	VILLA SUAREZ
010307380008000	C 42B 16B 23	VILLA SUAREZ
010306850002000	K 16B 42B 59	VILLA SUAREZ
010306940016000	C 42B 19C 48	VILLA SUAREZ
010306920007000	K 19A 42A 25	VILLA SUAREZ
010307400001000	C 42B 16A 29	VILLA SUAREZ
010306860009000	K 16B 42B 21	VILLA SUAREZ
010305910058000	C43A 18 19	VILLA SUAREZ
010306850019000	K 16 42B 21	VILLA SUAREZ
010307400006000	K 17 42B 07	VILLA SUAREZ
010305790020000	C 42 19A 62	VILLA SUAREZ
010306850015000	K 16B 42B 54	VILLA SUAREZ
010600910006000	C 22 SUR 50 14	PLAYA RICA
010503870015000	K 33 12 40 SUR	ROSITA
	K 30A 12 40	
010503900002000	SUR	ROSITA
010503900005000	C 12 S33 89	ROSITA

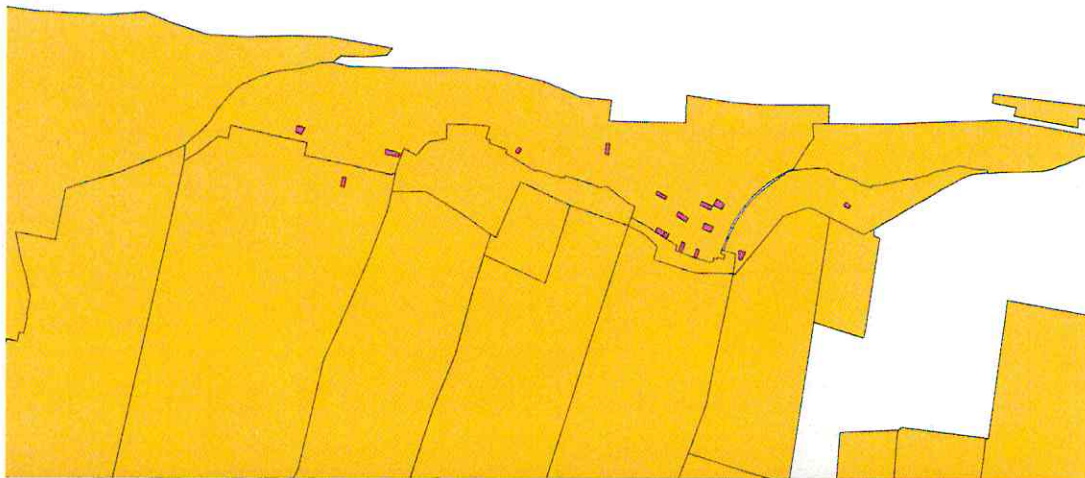


Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)



Shape predios Villa suarez



Se anexa carpeta en CD donde se adjuntan los planos en formato SHAPE Llamada Predios Nueva Colombia I.



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación

ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)

PREDIOS VILLA SUAREZ, GUATIQUEIA,...				
Nombre	Fecha de modificación	Tamaño	Clase	
UNION_PREDIOS_TITULACION_cpg	19/11/2024, 12:01 p.m.	4 bytes	Documento	
UNION_PREDIOS_TITULACION_dbf	19/11/2024, 12:07 p.m.	96 KB	Documento	
UNION_PREDIOS_TITULACION_prj	19/11/2024, 12:01 p.m.	425 bytes	Documento	
UNION_PREDIOS_TITULACION_qix	19/11/2024, 12:07 p.m.	372 bytes	Documento	
UNION_PREDIOS_TITULACION_shp	19/11/2024, 12:06 p.m.	5 KB	ESRI S...cument	
UNION_PREDIOS_TITULACION_shx	19/11/2024, 12:06 p.m.	284 bytes	AutoC...d Shape	

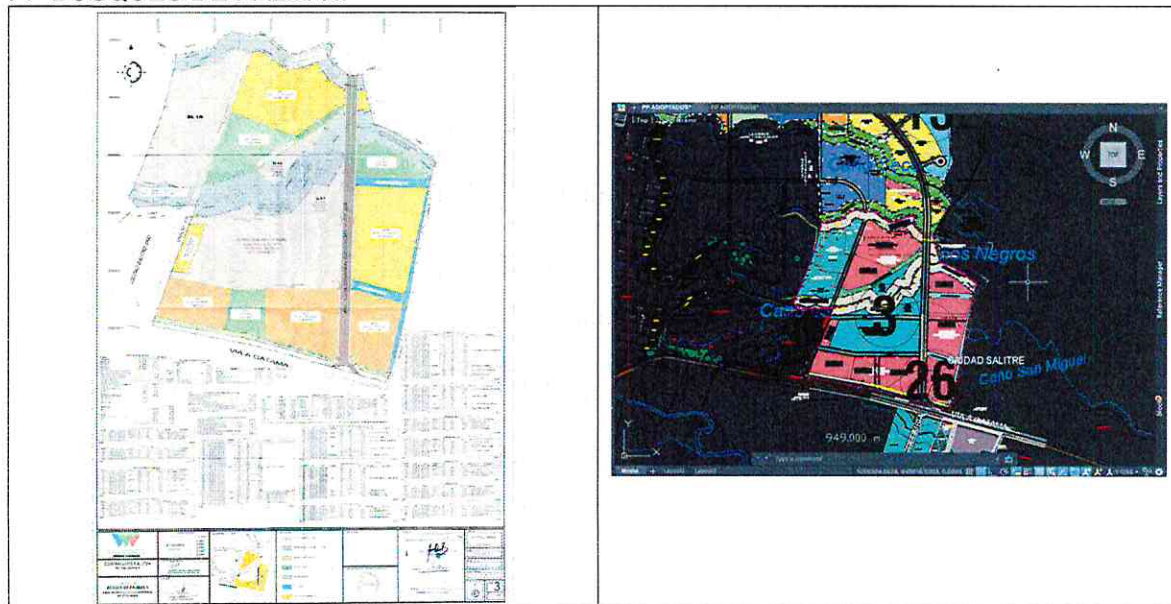
6 elementos, 203,49 GB disponible(s)

ACTIVIDAD No. 2

Actualizar o validar las capas de información de la dirección de ordenamiento territorial.

Descripción del avance:

Valido los planos y las capas de los cuales se encuentran capas de polígono, capas de urbanismo aprobado de los planes parciales:

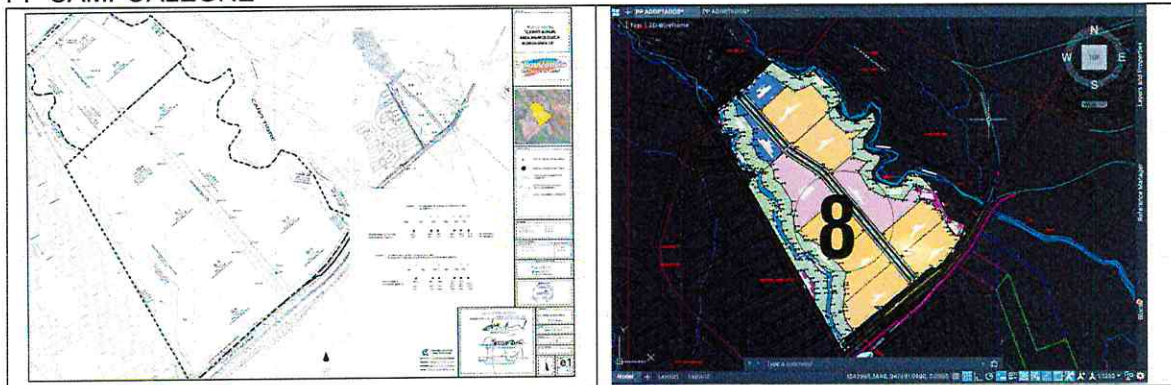
PP BOSQUES DE PALMA II



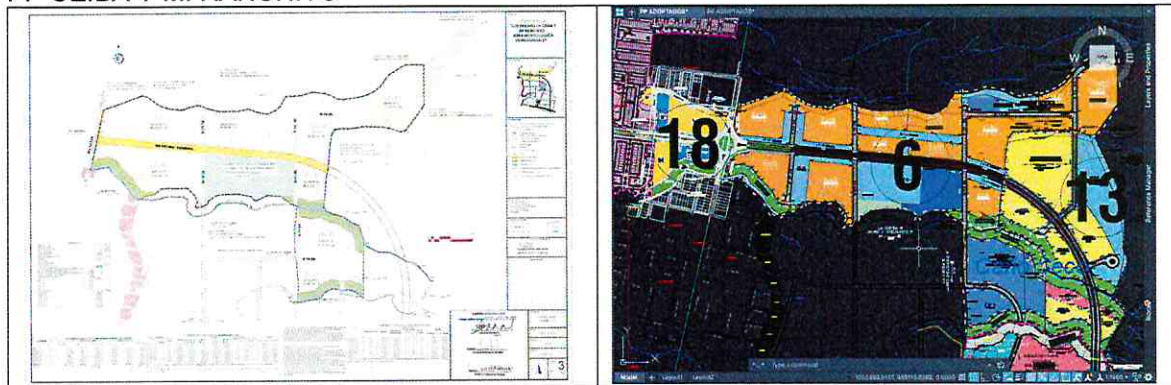
Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
 DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**

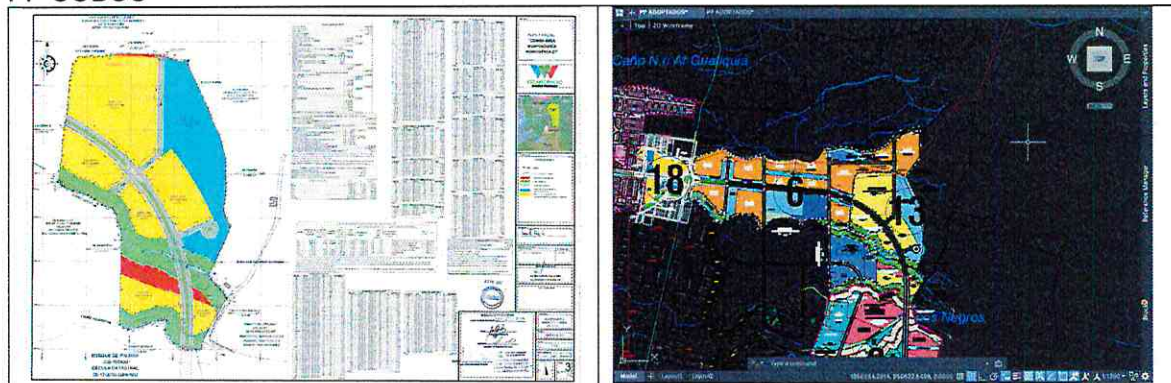
PP CAMPOALEGRE



PP CEIBA Y MI RANCHITO



PP COBOS



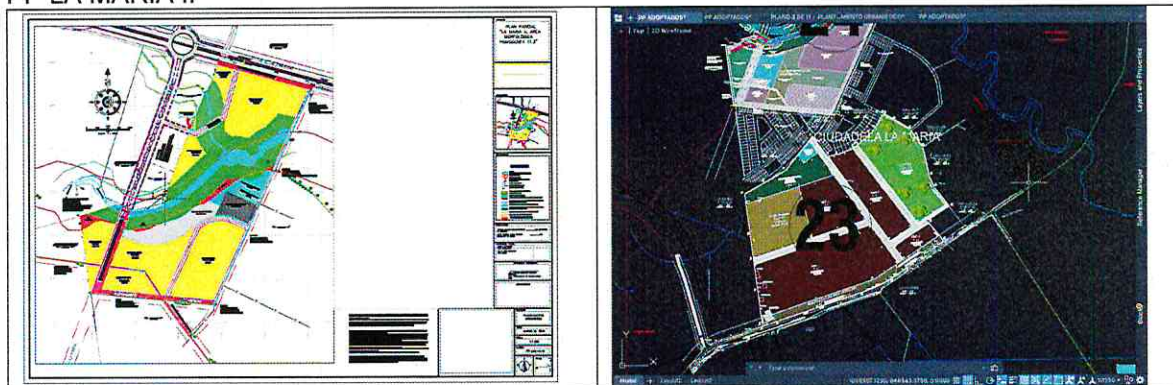
El contratista validó los planos y las capas de los cuales se encuentran capas de polígono, capas de urbanismo aprobado de los planes parciales:



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
 DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**

PP LA MARIA II



PP LA MARIA II



A los cuales se encuentran en formato DWG.

ACTIVIDAD No. 3

Realizar las visitas técnicas correspondientes para identificar bienes inmuebles del Municipio de Villavicencio en el marco de los proyectos estratégicos de la ciudad.

Descripción del avance:

El contratista realizó visita a los barrios Nueva Colombia I, Villa Suarez, Playa Rica,, para identificar los predios requeridos por la dirección de fortalecimiento y mejoramientos integral de barrios, para dar alcance a la nota interna 1355-19.18/570 del 06/11/2024.



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**



Predio 50001000200028001000 Mz 4 cs 6



Predio 50001000200028001000 Mz 5 cs 5

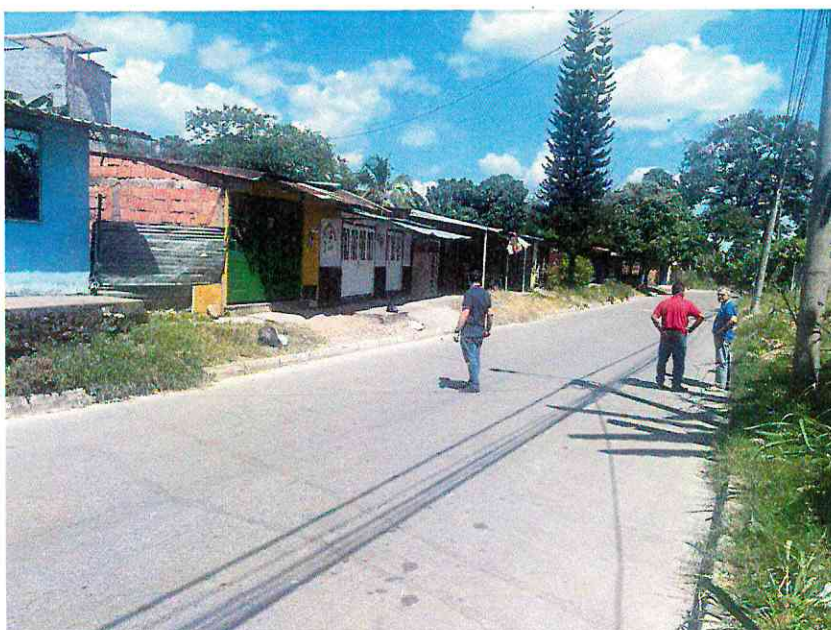


Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**



Pedio 50001000200028001000 Mz 21 cs 1



Pedio 50001000200028001000 Mz 20 cs 4



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**



Pedio 50001000200028001000 Mz 25 cs 10



Pedio 50001000200028001000 Mz 20 cs 8



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)



Pedio 50001 010306970009000 C 44 17A 20



Pedio 50001 010306870019000 K 16C 42B31



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
**ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O
DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)**



Pedio 50001 010600910006000 Mz C 22 SUR 50 14

ACTIVIDAD No. 4

Las demás que por naturaleza del contrato le sean asignadas por la Secretaría de Planeación municipal – Dirección de Ordenamiento Territorial.

Descripción del avance:

De diseño la tarea para proyectar 87 usos de suelo POT, predios susceptibles a titulación. Se Anexa en CD como evidencia en formato PDF los 87 usos de suelo.



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación

ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)



1352-19.18/ 4100

**SECRETARÍA
DE PLANEACIÓN**
ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO

DIRECCIÓN DE
ORDENAMIENTO
TERRITORIAL

LA SUSCRITA DIRECTORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META

CERTIFICA

Que consultado el Acuerdo 287 de 2015 "Por medio del cual se adopta el nuevo Plan de Ordenamiento Territorial para el municipio de Villavicencio y se dictan otras disposiciones", el inmueble que a continuación se relaciona está identificado y clasificado así:

CEDULA CATASTRAL	010307090038000	MATRÍCULA INMOBILIARIA	230240892
DIRECCIÓN	K 14 45 14	BARRIO	NOMBRE CALAMAR
			CONDICION LEGAL
TIPO DE SUELO	URBANO	AREA DE ACTIVIDAD	RESIDENCIAL PREDOMINANTE

ZONIFICACION DE AMENAZA	SUELO DE PROTECCIÓN	DESTINACION SEGUN URBANISMO	AFECTACION POR OBRA PÚBLICA
BAJA	NO	-	Sin afectación

En consecuencia, atendiendo lo establecido en el Artículo 2.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015, en concordancia con los artículos 35 y 37 de la Ley 388 de 1997, el inmueble antes referido cuenta con viabilidad técnica para su Titulación en el marco del proceso de saneamiento y formalización que adelanta el municipio.



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación

ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S
consecutivo	cedula catastral	Muticuta inv	Direction	Nombre Barrio	Condicion	Tipo de Surto	area de activac	CATEGORIA	Zonificación	Surto de prut	Destinación	s afectación	por FECHA DE EXPE					
25	1352-19-18/4123	5000100020028001000 MI	230236771	M2 21 CS 6	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
26	1352-19-18/4124	5000100020028001000 MI	230236501	M2 4 CS 6	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
27	1352-19-18/4125	5000100020028001000 MI	230236769	M2 21 CS 4	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
28	1352-19-18/4126	5000100020028001000 MI	230236815	M2 23 CS 11	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
29	1352-19-18/4127	5000100020028001000 MI	230236607	M2 12 CS 12	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
30	1352-19-18/4128	5000100020028001000 MI	230236605	M2 12 CS 12	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
31	1352-19-18/4129	5000100020028001000 MI	230236696	M2 15 CS 34	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
32	1352-19-18/4130	5000100020028001000 MI	230236508	M2 5 CS 5	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
33	1352-19-18/4131	5000100020028001000 MI	230236762	M2 20 CS 10	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
34	1352-19-18/4132	5000100020028001000 MI	230236775	M2 21 CS 10	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
35	1352-19-18/4133	5000100020028001000 MI	230236768	M2 21 CS 1	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
36	1352-19-18/4134	5000100020028001000 MI	230236551	M2 8 CS 3	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
37	1352-19-18/4135	5000100020028001000 MI	230236553	M2 9 CS 48	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
38	1352-19-18/4136	5000100020028001000 MI	230236550	M2 9 CS 28	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
39	1352-19-18/4137	5000100020028001000 MI	230236570	M2 10 CS 5	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
40	1352-19-18/4138	5000100020028001000 MI	230236574	M2 10 CS 9	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
41	1352-19-18/4139	5000100020028001000 MI	230236518	M2 6 CS 5	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
42	1352-19-18/4140	5000100020028001000 MI	230236562	M2 9 CS 11 8	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
43	1352-19-18/4141	5000100020028001000 MI	230236664	M2 15 CS 3	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
44	1352-19-18/4142	5000100020028001000 MI	230236772	M2 21 CS 7	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
45	1352-19-18/4143	5000100020028001000 MI	230236773	M2 21 CS 8	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
46	1352-19-18/4144	5000100020028001000 MI	230236651	M2 14 CS 12	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
47	1352-19-18/4145	5000100020028001000 MI	230236685	M2 25 CS 10	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
48	1352-19-18/4146	5000100020028001000 MI	230236690	M2 15 CS 18	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
49	1352-19-18/4147	5000100020028001000 MI	230236754	M2 20 CS 4	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
50	1352-19-18/4148	5000100020028001000 MI	230236803	M2 22 CS 25	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
51	1352-19-18/4149	5000100020028001000 MI	230236858	M2 25 CS 40	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
52	1352-19-18/4150	5000100020028001000 MI	230236750	M2 19 CS 11	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
53	1352-19-18/4151	5000100020028001000 MI	230236860	M2 25 CS 58	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
54	1352-19-18/4152	5000100020028001000 MI	230236681	M2 15 CS 22	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
55	1352-19-18/4153	5000100020028001000 MI	230236762	M2 20 CS 10	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
56	1352-19-18/4154	5000100020028001000 MI	230236689	M2 15 CS 23	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
57	1352-19-18/4155	5000100020028001000 MI	230236682	M2 15 CS 21	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
58	1352-19-18/4156	5000100020028001000 MI	230236681	M2 15 CS 20	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
59	1352-19-18/4157	5000100020028001000 MI	230236679	M2 15 CS 18	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
60	1352-19-18/4158	5000100020028001000 MI	230236678	M2 15 CS 17	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
61	1352-19-18/4159	5000100020028001000 MI	230236671	M2 15 CS 13	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
62	1352-19-18/4160	5000100020028001000 MI	230236671	M2 15 CS 11	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
63	1352-19-18/4161	5000100020028001000 MI	230236671	M2 15 CS 10	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
64	1352-19-18/4162	5000100020028001000 MI	230236668	M2 15 CS 7	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
65	1352-19-18/4163	5000100020028001000 MI	230236859	M2 25 CS 5A	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
66	1352-19-18/4164	5000100020028001000 MI	230236662	M2 15 CS 2	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
67	1352-19-18/4165	5000100020028001000 MI	230236662	M2 15 CS 1	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
68	1352-19-18/4166	5000100020028001000 MI	230236751	M2 20 CS 1	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
69	1352-19-18/4167	5000100020028001000 MI	230236752	M2 20 CS 2	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
70	1352-19-18/4168	5000100020028001000 MI	230236753	M2 20 CS 3	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
71	1352-19-18/4169	5000100020028001000 MI	230236755	M2 20 CS 5	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					
72	1352-19-18/4170	5000100020028001000 MI	230236756	M2 20 CS 6	LEGAL	URBANO	RESIDENCIAL	PREDOMINIA BAJA	NO	-	-	-	Sin afectación cuatro (04) días del mes diciembre de 2024					

ACTIVIDAD 4

Tu espacio en iCloud está lleno

Obtener más almacenamiento Obtener detalles

Nombre	Fecha de modificación	Tamaño	Clase
Certificados USO DEL SUELO TITULACIÓN.pdf	hoy, 11:30 a.m.	1,4 MB	Documento PDF
Matriz final Usos POT.xlsx	ayer, 5:02 p.m.	17 KB	Micros...k (.xlsx)

2 elementos, 8,5 MB disponible(s) en iCloud, Cargando 10 elementos (42,78 GB de 72,08 GB)



Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión a la Contratación
ACTA DE TERMINACIÓN PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y/O DE APOYO A LA GESTIÓN (TÉCNICOS Y TECNÓLOGOS)

QUINTA: Que el balance financiero de ejecución del contrato es el siguiente:

BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$6.800.000	N.A	N.A
PRIMER PAGO	\$ 5.100.000	18/11/2024 AL 17/12/2024	75%
PAGO AUTORIZADO EN LA PRESENTE ACTA (SEGUNDO PAGO)	\$ 1.700.000	18/12/2024 AL 27/12/2024	25%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por Ejecutar)	\$ 0	N.A.	0%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$6.800.000	18/11/2024 AL 27/12/2024	100%

SEXTA: N/A

En relación con el presente documento, el contratista manifiesta que el balance económico del contrato se encuentra acorde con el contenido y el cumplimiento de las obligaciones pactadas y por tanto existe equilibrio económico del contrato en cuanto a las contraprestaciones cumplidas y que toda la documentación aportada durante el desarrollo del objeto contractual fue el resultado de actos legales.

SEPTIMA: Que el presente contrato no será objeto de liquidación conforme lo establece el artículo 217 del decreto Ley 019 de 2012.

En atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por terminado el contrato de prestación de servicios N° 2738 de 2024 cuyo objeto es: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE LA DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO."

Para constancia de lo anterior se firma la presente por los que en ella intervinieron en la ciudad de Villavicencio a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2024.


NELSON STEVEN CARRANZA ALFONSO

Contratista


LAURA MADELIN URREA CUELLAR

Secretaría de Planeación



ANDRES FELIPE PEREZ REY
Supervisor contrato

Proyectó: Andrés Felipe Pérez Rey / Director de Ordenamiento Territorial

