Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [ ] **Final** [X]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	4	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: HEIVER MAURICIO BERNAL PEÑA CONTRATO No. 3098/2024 - 1

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1007362459**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **27/02/2024**

Vigencia: del 27/02/2024 **Hasta:** 26/11/2024

Termino de ejecución: del 27/02/2024 **Hasta:** 26/11/2024

Período Reportado: **01/11/2024 al 26/11/2024**

Valor Total **$36,000,000.00** **Honorarios:** **$36,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
10	ARL	POSITIVA ARL	11-2024	9477448532	$33,800.00
10	SALUD	NUEVA EPS	11-2024	9477448532	$173,400.00
10	PENSION	COLPENSIONES- AFP	11-2024	9477448532	$221,900.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
10	$3,466,667.00	$.00

No. Cuenta Bancaria: 828-82800003212 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la cláusula 3.1 realizo visitas de terreno a tramitado vda los naranjos (23 predios) y realizo correcciones y cancelaciones. predios cancelados (30 predios) predios corregidos (36)

en cumplimiento de la cláusula 3.2 realizo la respectiva visita a cada uno de los predios asignados, donde cumplió con el rendimiento diario, recopilando la información para la actualización. de acuerdo con la norma de producción mínima establecida por la territorial para los predios urbanos y/o rurales que me fueron asignados por el coordinador. tramitado

en cumplimiento de la cláusula 3.3 realizo las inspecciones catastrales a los predios de las zonas rural del municipio objeto del proceso de actualización y/o formación catastral multipropósito que me fueron asignados por el coordinador.

en cumplimiento de la cláusula 3.4 realizo la verificación de los datos del propietario, confirmando que si coincidieran con la base de datos que le fueron suministrada por el igac.

en cumplimiento de la cláusula 3.5 tomo las fotografías correspondientes a los predios y construcciones según lo indicado y asignado al manual de procedimientos vigentes.

en cumplimiento de la cláusula 3.6 hace el respectivo uso de los equipos, aplicativos y formatos entregados por el igac, realice y registre información predial en el aplicativo móvil y aplicativo web de lo asignado al mes correspondiente.

en cumplimiento de la cláusula 3.7 realizo actualización y dibujo de forma concisa a la formación catastral multipropósito con normas y procedimientos establecidos; para la respectiva digitalización de los predios asignados.

en cumplimiento de la cláusula 3.8 hizo el respectivo trabajo de campo, y ya basado en esto hago la entrega de la información que es verificada y garantizada por el coordinador.

en cumplimiento de la cláusula 3.9 realizo la entrega de información en los horarios establecidos por el coordinador.

en cumplimiento de la cláusula 3.10 realizo la entrega de la información como producto final en el proceso de actualización multipropósito, esto me fue asignado en el mes transcurrido.

en cumplimiento de la cláusula 3.11 presento los respectivos informes con cada una de sus evidencias, en las fechas y horarios establecidos por el coordinador.

en cumplimiento de la cláusula 3.12 cuenta con los implementos indicados, al momento del ingreso a las viviendas, para la realización del reconociendo predial.

en cumplimiento de la cláusula 3.13 garantizo la custodia de la documentación recibida para su resolución en sistema catastral cica
en cumplimiento de la cláusula 3.14 realicé la orientación donde indico la información a cada uno de los usuarios de las viviendas donde ingreso, el cómo se realiza la actualización catastral, y por qué es necesaria.
en cumplimiento de la cláusula 3.15 cumplió con el rendimiento y plazos asignados, entregando dibujos, información en el cica y visitas a las manzanas, en el mes correspondientes.
en cumplimiento de la cláusula 3.18 realizo el desplazamiento a su lugar de trabajo asignado, para realizar las inspecciones dando cumplimiento a mis labores.
en cumplimiento de la cláusula 3.19 asistió a las reuniones establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos.
en cumplimiento de la cláusula 3.21 entrego el informe de visita a terreno que me fue requerido.
en cumplimiento de la cláusula 3.22 entrego el informe mensual de actividades para el periodo comprendido entre el 01 de noviembre del 2024 al 26 de noviembre del 2024
en cumplimiento de la cláusula 3.23 entrego el informe final de actividades para el periodo comprendido entre el 01 de noviembre del 2024 al 26 de noviembre del 2024
en cumplimiento de la cláusula 3.24 realizo la entrega de un plan de trabajo y cronograma al inicio de la ejecución del mes de noviembre

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA	
NOMBRE	**FIRMA**