Barranquilla, diciembre 26 de 2024.

Doctora
DIANA MANTILLA PARRA
Supervisor Contrato No. CD-06-2024-3129
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Séptimo Informe de Gestión del mes de noviembre de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2024-3129, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al mes de noviembre de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA*"

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Acompañamiento en la parte operativa del proyecto de "Titulación de Predios Fiscales", que ofrece del Distrito de Barranquilla, a través de la Secretaria Distrital de Planeación.**

Acompañe al programa de Titulación de Predios Fiscales realizando visitas a los predios del barrio Las Malvinas verificando si estos cumplen con los requisitos para ingresar al programa, es decir, verificar la ocupación, el destino y modificaciones en su fachada y estructura.

2. **Brindar apoyo a las visitas para el diagnóstico técnico con base el cumplimiento de los requisitos y normas establecidas, de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de Titulación de predios.**

Respecto a esta actividad se realizó visita de campo a los siguientes predios potenciales para acceder al programa de titulación:

- 08001011200000175000800000000
- 08001011200000048000400000000
- 08001011200000088000900000000
- 08001011200000171002400000000
- 08001011200000075001300000000
- 08001011200000048000800000000

- 08001011200000068000500000000
- 08001011200000100002600000000
- 08001011200000176001800000000

3. **Apoyar en la recepción de los documentos aportados por los ocupantes, archivar, verificar, velar y hacer seguimiento de los expedientes asignados, necesarias para dicho control del proyecto de Titulación de predios.**

Realizada la visita se recogieron los documentos requeridos, quedando los predios aptos para continuar en el proceso de titulación así:

- 08001011200000175000800000000
- 08001011200000048000400000000
- 08001011200000088000900000000
- 08001011200000171002400000000
- 08001011200000075001300000000
- 08001011200000048000800000000
- 08001011200000068000500000000
- 08001011200000100002600000000
- 08001011200000176001800000000

4. **Digitalizar la información en cada una de las actividades del proceso y reportarlas a la Secretaría Distrital de Planeación - Oficina Hábitat una vez se culmine cada actividad.**

Luego de recoger los documentos, se escanearon los siguientes expedientes:

- SPH221483
- SP220698
- SP241543
- SPH221574
- SP22-1137
- SP220703
- SP222315
- SP241478
- SP241166

5. **Apoyar en la digitalización de 220 expedientes producto de los predios titulados en la modalidad de cesión gratuita.**

REFERENCIA	DIRECCION	BARRIO	RESOLUCIÓN	FECHA_RES_1
08001011200000082001700000000	K 9A 98D 07	LAS MALVINAS	1335	07/09/2023
08001011200000088001700000000	C 98C 7B 11	LAS MALVINAS	0439	12/06/2024
08001011200000104001200000000	D 97 7 104	LAS MALVINAS	0761	18/10/2024
08001011200000104003000000000	C 97B 7 119	LAS MALVINAS	0829	28/10/2024
08001011200000104003400000000	C 97B 7 79	LAS MALVINAS	0739	18/10/2024
08001011200000104003600000000	C 97B 7 61	LAS MALVINAS	0830	28/10/2024
08001011200000104003900000000	C 97B 7 27	LAS MALVINAS	0831	28/10/2024

CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD POR EJECUTAR
220	40	180

6. **Apoyar con el trámite de registro ante la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de los 220 actos administrativos.**

REFERENCIA	DIRECCION	BARRIO	RESOLUCIÓN	FECHA_RES_1
08001011200000082001700000000	K 9A 98D 07	LAS MALVINAS	1335	07/09/2023
08001011200000088001700000000	C 98C 7B 11	LAS MALVINAS	0439	12/06/2024
08001011200000104001200000000	D 97 7 104	LAS MALVINAS	0761	18/10/2024
08001011200000104003000000000	C 97B 7 119	LAS MALVINAS	0829	28/10/2024
08001011200000104003400000000	C 97B 7 79	LAS MALVINAS	0739	18/10/2024
08001011200000104003600000000	C 97B 7 61	LAS MALVINAS	0830	28/10/2024
08001011200000104003900000000	C 97B 7 27	LAS MALVINAS	0831	28/10/2024

7. **Acompañamiento a los eventos, jornadas, convocatorias, así como asistir a las capacitaciones y demás actividades relacionadas con la atención al ciudadano en trámites y servicios de la Secretaria Distrital de Planeación.**

- Acompañe en las jornadas de organización para realizar las visitas a los predios de Las Malvinas, es decir, papelería y útiles necesarios para ejecutar dicha labor.



- Acompañe en las reuniones de rendimiento que realiza la Dra. Orlenys Diaz en el Edificio Fedecafé 4 piso con el fin de hacer seguimiento y llevar un control en el proceso del programa de Titulación de Predios.



Cordialmente,

Karen J. Movil Brito

KAREN JOHANA MOVIL BRITO
CC. 55.303.084 de Barranquilla