OTRO SI No. 1 –ADICIÓN
CONTRATO MA-CO-2024-205

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE ANOLAIMA – CUNDINAMARCA**
CONTRATISTA:	**INGENIERIA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SOGITEC SAS NIT: 901.164.705-6**
OBJETO	**ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA**
VALOR INICIAL:	**CUARENTA MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS ($40.039.650) M/CTE**
ADICIÓN:	**NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS ($9.690.960) M/CTE**
VALOR TOTAL:	**CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ($49.730.610) MCTE**
PLAZO INICIAL:	**QUINCE (15) DÍAS**
PRÓRROGA:	**N/A**
PLAZO TOTAL:	**QUINCE (15) DÍAS**

Entre los suscritos: **CARLOS ALEXYS GONZALEZ CHACON – ALCALDE MUNICIPAL**, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.033.704.804 de Bogotá D.C, en calidad de Alcalde Municipal y representante legal del Municipio de Anolaima identificado con NIT. 899.999.426-3, como consta en el acta de posesión N° 002 del veintisiete (27) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), de conformidad con el art 314 y 315 de la Constitución Política y en ejercicio de la facultad conferida por la Ley 80 de 1993, quien para los efectos del presente acto se denominará el **MUNICIPIO** y, por la otra **SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO** identificado con cédula de ciudadanía número CC. 79.596.012, actuando en su calidad de representante legal de **INGENIERIA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SOGITEC SAS** identificada con **NIT. 901.164.705-6** y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** hemos acordado suscribir el presente otro si-ADICIÓN al contrato No. **MA-CO-2024-205**, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA"** previas las siguientes consideraciones: 1) Que, en la actualidad se encuentra vigente el contrato No. **MA-CO-2024-205** conforme suscripción acta de inicio de fecha 16 de diciembre de 2024. 2) Que, mediante oficio la Secretaría de Planeación, obras y Servicios Públicos del Municipio solicita adelantar adición indicando lo siguiente (…) "con el fin de solicitar una Adición y Modificación para Variación de cantidades iniciales y unos ítems no previstos que se originaron a partir de la ejecución del objeto contractual y que era difícil detectar de manera anticipada, dichas actividades son necesarias para el correcto funcionamiento de la fuente de agua y poder dar completitud al objeto contratado a satisfacción por parte del Municipio. **JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE ADICIÓN:** En el marco del contrato cuyo objeto es el " **ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA** ", se ha identificado la necesidad de realizar una adición y modificación presupuestal bajo la siguiente situación expuesta por el contratista: Es necesario aclarar que el contrato está en un estado avanzado de ejecución, ya se ha realizado la instalación de las redes hidráulicas nuevas y los sistemas de iluminación. De igual manera se ha adelantado la adecuación de la fuente superior y se ha trabajado para crear las condiciones con el fin de colocar en funcionamiento la fuente inferior, junto con la instalación del sistema dual de bombas y tablero automatizado para la operación de iluminación y equipo de bombeo. Sin embargo, una vez realizadas las pruebas de estanqueidad e hidráulicas de la fuente superior e inferior del municipio, se evidenciaron perdidas del nivel de agua por fisuramiento de la placa de fondo y paredes en especial de la fuente inferior por tal razón se debe realizar la correspondiente impermeabilización a fin de evitar pérdidas de nivel de agua en las piletas de agua y daños en la infraestructura urbanística adyacente, para tal efecto se instalará un sobrepiso en mortero impermeabilizado y sello de grietas que permita la hermeticidad del sistema, de otra parte con el fin de optimizar el funcionamiento de toda la fuente se requiere asignar el bombeo y recirculación de agua para cada pileta a cada una de las bombas que componente el sistema y complementar las redes hidráulicas, con ello se habilitara el funcionamiento de toda la fuente dado que inicialmente solo se contempló adecuar la fuente superior. A continuación, se evidencian las fisuras:



El objetivo fundamental de la presente solicitud es habilitar para el funcionamiento de tanto la fuente superior como la inferior por las razones inicialmente expuesta con el fin de lograr el funcionamiento integral del sistema integrado al sistema ya instalado de la fuente superior. Por tal razón, se solicita hacer la vinculación de las siguientes actividades de las cuales se presenta su correspondiente justificación derivada a la situación evidenciada:

No previsto	Actividad	Justificación
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	Debido que la acometida al tablero de distribución existente es con tres líneas vivas la bomba debe funcionar a 330 KV, es decir trifásica, por tanto, se requiere una electrobomba centrifuga que sea acorde con este voltaje ya que las propuestas funcionan a 220KV.
NP2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	Para la succión se debe contar con este dispositivo provisto de una canastilla que impide y filtra el ingreso de material inerte como arena al sistema de bombeo.
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de succión del sistema.
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	Se requiere aumentar la iluminación el fondo de la fuente
NP7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	Dado que la tubería de impulsión esta adosada a la placa de la fuente esta se debe fijar en debida manera por medio de abrazadera galvanizadas.
NP5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP 6 ICCU18.27	Pintura epóxica para tubería	Con el fin de mimetizar el efecto de las tuberías adosadas a muros y placa se aplicará pintura resistente al agua para armonizar el sistema.

Las actividades No previstas se desglosan a continuación de acuerdo con lo presentado en el cuadro anterior:

No previsto	Actividad	Unidad	Cantidad	Valor C.Directo	Valor Total
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000,00	$ 8.000.000
NP 2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360,00	$ 680.720
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278,00	$ 96.834
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	ML	3	$ 34.625,00	$ 103.875
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	ML	50	$ 20.399,00	$ 1.019.950
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800,00	$ 2.993.600
NP 7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	UN	60	$ 2.261,00	$ 135.660

NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727,00	$ 573.893
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083,00	$ 2.246.897
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tubería	ML	59	$ 12.373,00	$ 730.007

COSTO DIRECTO	$ 16.581.436
20,0%	**$ 3.316.287**
8,0%	**$ 1.326.515**
5,0%	**$ 829.072**
TOTAL	**$ 22.053.310**

Adicional a los ítems no previstos que se mencionaron anteriormente, hubo modificaciones de cantidades en algunas actividades que estaban registradas en el presupuesto inicial. Dichas modificaciones de mayores y menores se pueden evidenciar en el siguiente balance general actualizado del contrato, el cual también incluye las actividades no previstas, indicando el nuevo valor total del contrato.

	BALANCE DE OBRA								
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR CONTRACTUAL	MAYORES(+)	MENORES(-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS 12/DIC/2024	
1,1	Localización y replanteo	GL	1,00	$ 500.000	$ 500.000			1,00	$ 500.000
1,2	Canalización tubería H=0.60 de 2"	ml	10,00	$ 41.500	$ 415.000		10,00	0,00	$ 0
1,3	Caja en mampostería pañetada 1.00x1.00 para equipos y conexiones.	un	1,00	$ 700.000	$ 700.000		1,00	0,00	$ 0
1,4	Suministro e instalación de bomba sumergible de 2"	un	2,00	$ 4.000.000	$ 8.000.000		2,00	0,00	$ 0
1,5	Suministro e instalación de Luz led sumergible 24 W	UN	4,00	$ 850.000	$ 3.400.000			4,00	$ 3.400.000
1,6	suministro e instalación de tubería de 2" para succión e inyección.	ml	20,00	$ 39.000	$ 780.000		20,00	0,00	$ 0
1,7	Suministro e instalación tablero de control eléctrico	un	1,00	$ 4.500.000	$ 4.500.000			1,00	$ 4.500.000
1,8	suministro e instalación breaker totalizador de 50A	un	2,00	$ 350.000	$ 700.000			2,00	$ 700.000
1,9	suministro e instalación de flotadores eléctricos	un	2,00	$ 250.000	$ 500.000		2,00	0,00	$ 0
2	suministro e instalación de registros de corte	un	2,00	$ 300.000	$ 600.000	8,00		10,00	$ 3.000.000
2,1	suministro e instalación de controladores led DMX	un	5,00	$ 1.300.000	$ 6.500.000		1,00	4,00	$ 5.200.000
2,2	suministro e instalación de hidrojet para chorros	un	5,00	$ 650.000	$ 3.250.000	0,00		5,00	$ 3.250.000
2,3	suministro e instalación de cheque de control de dirección de flujo	un	2,00	$ 130.000	$ 260.000			2,00	$ 260.000
					$ 30.105.000,00			0,00	$ 0
SUBTOTAL CONTRACTUALES									**$ 20.810.000,00**
3	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**								
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000				2,00	$ 8.000.000,00
NP 2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360				2,00	$ 680.720,00
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278				3,00	$ 96.834,00
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	ML	3	$ 34.625				3,00	$ 103.875,00
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	ML	50	$ 20.399				50,00	$ 1.019.950,00
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800				2,00	$ 2.993.600,00
NP 7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	UN	60	$ 2.261				60,00	$ 135.660,00

NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727				59,00	$ 573.893,00
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083				59,00	$ 2.246.897,00
NP 6 ICCU 18.27	Pintura epoxica para tubería	ML	59	$ 12.373				59,00	$ 730.007,00
SUBTOTAL NO PREVISTOS									**$ 16.581.436,00**
	COSTO TOTAL				**$ 30.105.000,00**				**$ 37.391.436**
	ADMINISTRACION	20%			$ 6.021.000,00				$ 7.478.287
	IMPREVISTOS	8%			$ 2.408.400,00				$ 2.991.315
	UTILIDAD	5%			$ 1.505.250,00				$ 1.869.572
	COSTO TOTAL				**$ 40.039.650,00**				**$ 49.730.610**

Con la inclusión de estas las actividades no previstas y el nuevo presupuesto al realizar el balance de menores y mayores cantidades, se solicita ADICIÓN al contrato **MA-CS-2024-205** por valor de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS ($9.690.960) M/CTE**, respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No DIS – 2024000760, Estableciendo como nuevo valor total del contrato la suma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ($49.730.610) M/CTE, teniendo en cuenta el cálculo que se relaciona a continuación.

MAYORES CANTIDADES "A"	MENORES CANTIDADES "B"	NO PREVISTOS "C"
$ 2.400.000,00	$ 11.695.000,00	$ 16.581.436,00

ADICIÓN	A+C-B	$ 7.286.436,00
ADMINISTRACION	20%	$ 1.457.287
IMPREVISTOS	8%	$ 582.915
UTILIDAD	5%	$ 364.322
TOTAL ADICIÓN		**$ 9.690.960**

Es preciso indicar que la solicitud de la presente adición NO supera el 50% del Valor inicial del Contrato.” (…). 3) Que, revisado el contrato se verifica que el otro si-ADICIÓN no contraviene el ordenamiento jurídico. 4) Que, el valor que se adiciona no supera el 50% del valor total inicial del contrato. 5) Que, por lo anteriormente expuesto las partes acuerdan mutuamente: **PRIMERA:** Modificar la cláusula **3. VALOR Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS** del contrato No. **MA-CO-2024-205**, adicionándole al valor inicialmente pactado de **CUARENTA MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS ($40.039.650) M/CTE**, la suma de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS ($9.690.960) M/CTE** y en consecuencia su texto quedará así: **3. VALOR Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**: **CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ($49.730.610) MCTE**

	BALANCE DE OBRA				
ITEM	COMPONENTE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Localizacion y replanteo	GL	1.00	$ 500,000	$ 500,000
2	Suministro e instalacion de Luz led sumergible 24 W	UN	4.00	$ 850,000	$ 3,400,000
4	Suministro e instalacion tablero de control eléctrico	UN	1.00	$ 4,500,000	$ 4,500,000
5	suministro e instalacion breaker totalizador de 50A	UN	2.00	$ 350,000	$ 700,000
6	suministro e instalcion de registros de corte	UN	10.00	$ 300,000	$ 3,000,000
7	suministro e instalacion de controladores led DMX	UN	4.00	$ 1,300,000	$ 5,200,000
8	suministro e instalacion de hidrojet para chorros	UN	5.00	$ 650,000	$ 3,250,000
9	suministro e instalacion de cheque de control de direccion de flujo	UN	2.00	$ 130,000	$ 260,000
10	Suministro e instalacion de Bomba centrifuga Trifasica de 2 HP	UN	2.00	$ 4,000,000	$ 8,000,000
11	Suministro e instalacion de Valvula de Pie de 1"	UN	2.00	$ 340,360	$ 680,720
12	Suministro e instalacion de tuberia de 11/2" PVCP	ML	3.00	$ 32,278	$ 96,834
13	Suministro e Instalaciopn de tuberia de 11/4"	ML	3.00	$ 34,625	$ 103,875
14	Suministro e instalacion de tuberia de 1"	ML	50.00	$ 20,399	$ 1,019,950
15	Suministro e instalacion de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2.00	$ 1,496,800	$ 2,993,600
16	Suministro e instalacion de abrazadera de fijacion	UN	60.00	$ 2,261	$ 135,660
17	Impermeabilizacion integral con mortero sika	M2	59.00	$ 9,727	$ 573,893
18	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59.00	$ 38,083	$ 2,246,897
19	Pintura epoxica para tuberia	ML	59.00	$ 12,373	$ 730,007
	SUBTOTAL NO PREVISTOS				$ 37,391,436.00
	COSTO TOTAL				$ 37,391,436
	ADMINISTRACION	20%			$ 7,478,287
	IMPREVISTOS	8%			$ 2,991,315
	UTILIDAD	5%			$ 1,869,572
	COSTO TOTAL				$ 49,730,610

SEGUNDA: Modificar la cláusula **23. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL,** incluyendo el CDP DIS-2024000760 de fecha 18 de diciembre de 2024 y en consecuencia su texto quedará así: **23. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** EL MUNICIPIO pagará el gasto que ocasione el presente contrato según certificado de disponibilidad presupuestal No. DIS-2024000528 y DIS-2024000760. **TERCERA:** Para la ejecución de la presente adición, el contratista se obliga a modificar las garantías constituidas a favor del Municipio, garantizando los amparos en la misma proporción del contrato original; en caso de renuencia a constituir la ampliación de las garantías, se aplicaran las sanciones correspondientes de conformidad con lo previsto en nuestro ordenamiento positivo vigente; La presente modificación no genera desequilibrio financiero para ninguna de las partes **CUARTA:** Las demás cláusulas del contrato No. **MA-CO-2024-205** que no se modifican mediante este documento continúan plenamente vigentes y son de obligatorio cumplimiento para las partes. **QUINTA**: DECLARACIONES: las partes declaran: A) que la adición se conviene dentro del plazo de ejecución del contrato en mención. B) que la presente adición no varía el objeto, ni la finalidad del contrato en mención. **SEXTA**: REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO: la presente adición se perfecciona una vez suscrita por las partes. Para su ejecución requiere la expedición del registro presupuestal respectivo y la modificación de la garantía, según corresponda. Como constancia de aceptación de las condiciones y modificaciones señaladas en el presente documento Se entiende suscrito electrónicamente el SECOP II.

PARA CONSTANCIA SE FIRMA EN LA PLATAFORMA SECOP II.

MUNICIPIO DE ANOLAIMA - CUNDINAMARCA	CARLOS ALEXYS GONZÁLEZ CHACÓN – ALCALDE MUNICIPAL	Se entiende suscrito electrónicamente el SECOP II
CONTRATISTA:	INGENIERIA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SOGITEC SAS NIT: 901.164.705-6 SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO C.C. 79.596.012	Se entiende suscrito electrónicamente en el SECOP II
Revisó:	César Augusto Robles Ferrer-Secretario de Gobierno y Asuntos Administrativos	
Elaboró:	Laura Yineth Beltrán Beltrán– Profesional Especializado- Secretaría de Gobierno y Asuntos Administrativos	

Anolaima Cundinamarca, Diciembre 26 de 2024

Doctor:
CARLOS ALEXYS GONZALEZ CHACON
ALCALDE MUNICIPAL ANOLAIMA CUNDINAMARCA

REF: CONTRATO **MA-CO-2024-205** Cuyo objeto es: **"ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA".**

Asunto: Adición y Modificación al CONTRATO **MA-CS-2024-205**

Condiciones contractuales actuales:

CONTRATO DE SUMINISTRO:	**MA-CS-2024-205**
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ANOLAIMA – CUNDINAMARCA
NIT.	899.999.426-3
REPRESENTANTE LEGAL Y C.C.	CARLOS ALEXYS GONZÁLEZ CHACÓN **-** ALCALDE MUNICIPAL, C.C. N° 1.033.704.804 de Bogotá D.C
CONTRATISTA:	INGENIERIA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN SOGITEC SAS RL/ SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO. NIT. 901.164.705-6 RL/C.C. 79.596.012
SUPERVISOR:	OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO:	DIECISEIS (16) DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2024.
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: INICIAL	DIS-2024000528
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUARENTA MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS ($40.039.650) M/CTE

Solicitud de Modificación adición al contrato

ADICIÓN	NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS ($9.690.960) M/CTE
DISPONIBILIDAD PERSUPUESTAL ADICIÓN:	DIS-2024000760
VALOR FINAL CONTRATO	CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ($49.730.610) MCTE

Me dirijo a usted en mi calidad de Secretario de Planeación, Obras y Servicios Públicos y como supervisor del CONTRATO **MA-CS-2024-205**, cuyo objeto es "**ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA**", con el fin de solicitar una Adición y Modificación para Variación de cantidades iniciales y unos ítems no previstos que se originaron a partir de la ejecución del objeto contractual y que era difícil detectar de manera anticipada, dichas actividades son necesarias para el correcto funcionamiento de la fuente de agua y poder dar completitud al objeto contratado a satisfacción por parte del Municipio.

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD DE ADICIÓN.

En el marco del contrato cuyo objeto es el " **ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA** ", se ha identificado la necesidad de realizar una adición y modificación presupuestal bajo la siguiente situación expuesta por el contratista:

Es necesario aclarar que el contrato está en un estado avanzado de ejecución, ya se ha realizado la instalación de las redes hidráulicas nuevas y los sistemas de iluminación. De igual manera se ha adelantado la adecuación de la fuente superior y se ha trabajado para crear las condiciones con el fin de colocar en funcionamiento la fuente inferior, junto con la instalación del sistema dual de bombas y tablero automatizado para la operación de

iluminación y equipo de bombeo. Sin embargo, una vez realizadas las pruebas de estanqueidad e hidráulicas de la fuente superior e inferior del municipio, se evidenciaron perdidas del nivel de agua por fisuramiento de la placa de fondo y paredes en especial de la fuente inferior por tal razón se debe realizar la correspondiente impermeabilización a fin de evitar pérdidas de nivel de agua en las piletas de agua y daños en la infraestructura urbanística adyacente, para tal efecto se instalará un sobrepiso en mortero impermeabilizado y sello de grietas que permita la hermeticidad del sistema, de otra parte con el fin de optimizar el funcionamiento de toda la fuente se requiere asignar el bombeo y recirculación de agua para cada pileta a cada una de las bombas que componente el sistema y complementar las redes hidráulicas, con ello se habilitara el funcionamiento de toda la fuente dado que inicialmente solo se contempló adecuar la fuente superior.

A continuación, se evidencian las fisuras:



El objetivo fundamental de la presente solicitud es habilitar para el funcionamiento de tanto la fuente superior como la inferior por las razones inicialmente expuesta con el fin de lograr el funcionamiento integral del sistema integrado al sistema ya instalado de la fuente superior.

Por tal razón, se solicita hacer la vinculación de las siguientes actividades de las cuales

se presenta su correspondiente justificación derivada a la situación evidenciada:

No previsto	Actividad	Justificación
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	Debido que la acometida al tablero de distribución existente es con tres líneas vivas la bomba debe funcionar a 330 KV, es decir trifásica, por tanto, se requiere una electrobomba centrifuga que sea acorde con este voltaje ya que las propuestas funcionan a 220KV.
NP2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	Para la succión se debe contar con este dispositivo provisto de una canastilla que impide y filtra el ingreso de material inerte como arena al sistema de bombeo.
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de succión del sistema.
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	Se requiere aumentar la iluminación el fondo de la fuente
NP7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	Dado que la tubería de impulsión esta adosada a la placa de la fuente esta se debe fijar en debida manera por medio de abrazadera galvanizadas.
NP5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP 6 ICCU18.27	Pintura epóxica para tubería	Con el fin de mimetizar el efecto de las tuberías adosadas a muros y placa se aplicará pintura resistente al agua para armonizar el sistema.

Las actividades No previstas se desglosan a continuación de acuerdo con lo presentado en el cuadro anterior:

No previsto	Actividad	Unidad	Cantidad	Valor C.Directo	Valor Total
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000,00	$ 8.000.000
NP 2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360,00	$ 680.720

NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278,00	$ 96.834
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	ML	3	$ 34.625,00	$ 103.875
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	ML	50	$ 20.399,00	$ 1.019.950
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800,00	$ 2.993.600
NP 7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	UN	60	$ 2.261,00	$ 135.660
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727,00	$ 573.893
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083,00	$ 2.246.897
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tubería	ML	59	$ 12.373,00	$ 730.007

COSTO DIRECTO	$ 16.581.436
20,0%	**$ 3.316.287**
8,0%	**$ 1.326.515**
5,0%	**$ 829.072**
TOTAL	**$ 22.053.310**

Adicional a los ítems no previstos que se mencionaron anteriormente, hubo modificaciones de cantidades en algunas actividades que estaban registradas en el presupuesto inicial. Dichas modificaciones de mayores y menores se pueden evidenciar en el siguiente balance general actualizado del contrato, el cual también incluye las actividades no previstas, indicando el nuevo valor total del contrato.

	BALANCE DE OBRA								
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR CONTRACTUAL	MAYORES(+)	MENORES(-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS 12/DIC /2024	
1,1	Localización y replanteo	GL	1,00	$ 500.000	$ 500.000			1,00	$ 500.000
1,2	Canalización tubería H=0.60 de 2"	ml	10,00	$ 41.500	$ 415.000		10,00	0,00	$ 0
1,3	Caja en mampostería pañetada 1.00x1.00 para equipos y conexiones.	un	1,00	$ 700.000	$ 700.000		1,00	0,00	$ 0
1,4	Suministro e instalación de bomba sumergible de 2"	un	2,00	$ 4.000.000	$ 8.000.000		2,00	0,00	$ 0

1,5	Suministro e instalación de Luz led sumergible 24 W	UN	4,00	$ 850.000	$ 3.400.000			4,00	$ 3.400.000
1,6	suministro e instalación de tubería de 2" para succión e inyección.	ml	20,00	$ 39.000	$ 780.000		20,00	0,00	$ 0
1,7	Suministro e instalación tablero de control eléctrico	un	1,00	$ 4.500.000	$ 4.500.000			1,00	$ 4.500.000
1,8	suministro e instalación breaker totalizador de 50A	un	2,00	$ 350.000	$ 700.000			2,00	$ 700.000
1,9	suministro e instalación de flotadores eléctricos	un	2,00	$ 250.000	$ 500.000		2,00	0,00	$ 0
2	suministro e instalación de registros de corte	un	2,00	$ 300.000	$ 600.000	8,00		10,00	$ 3.000.000
2,1	suministro e instalación de controladores led DMX	un	5,00	$ 1.300.000	$ 6.500.000		1,00	4,00	$ 5.200.000
2,2	suministro e instalación de hidrojet para chorros	un	5,00	$ 650.000	$ 3.250.000	0,00		5,00	$ 3.250.000
2,3	suministro e instalación de cheque de control de dirección de flujo	un	2,00	$ 130.000	$ 260.000			2,00	$ 260.000
					$ 30.105.000,00			0,00	$ 0
SUBTOTAL CONTRACTUALES									**$ 20.810.000,00**
3	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**								
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000				2,00	$ 8.000.000,00
NP 2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360				2,00	$ 680.720,00
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278				3,00	$ 96.834,00
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	ML	3	$ 34.625				3,00	$ 103.875,00
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	ML	50	$ 20.399				50,00	$ 1.019.950,00
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800				2,00	$ 2.993.600,00
NP 7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	UN	60	$ 2.261				60,00	$ 135.660,00

NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727				59,00	$ 573.893,00
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083				59,00	$ 2.246.897,00
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tubería	ML	59	$ 12.373				59,00	$ 730.007,00
SUBTOTAL NO PREVISTOS									**$ 16.581.436,00**
	COSTO TOTAL				**$ 30.105.000,00**				**$ 37.391.436**
	ADMINISTRACION	20%			$ 6.021.000,00				$ 7.478.287
	IMPREVISTOS	8%			$ 2.408.400,00				$ 2.991.315
	UTILIDAD	5%			$ 1.505.250,00				$ 1.869.572
	COSTO TOTAL				**$ 40.039.650,00**				**$ 49.730.610**

Con la inclusión de estas las actividades no previstas y el nuevo presupuesto al realizar el balance de menores y mayores cantidades**,** se solicita ADICIÓN al contrato **MA-CS-2024-205** por valor de **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS ($9.690.960) M/CTE**, respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal No DIS – 2024000760, Estableciendo como nuevo valor total del contrato la suma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ($49.730.610) M/CTE, teniendo en cuenta el cálculo que se relaciona a continuación.

MAYORES CANTIDADES "A"	MENORES CANTIDADES "B"	NO PREVISTOS "C"
$ 2.400.000,00	$ 11.695.000,00	$ 16.581.436,00

ADICIÓN	A+C-B	$ 7.286.436,00
ADMINISTRACION	20%	$ 1.457.287
IMPREVISTOS	8%	$ 582.915
UTILIDAD	5%	$ 364.322
TOTAL ADICIÓN		**$ 9.690.960**

Es preciso indicar que la solicitud de la presente adición NO supera el 50% del Valor inicial del Contrato.

ESTIPULACIONES CONTRACTUALES

Modificar las cláusulas de la siguiente manera, teniendo en consideración la solicitud de Modificación y adición:

CLÁUSULA 3- VALOR Y ESPECIFICACIONES TECNICAS: CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ($49.730.610) MCTE

	BALANCE DE OBRA				
ITEM	COMPONENTE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Localizacion y replanteo	GL	1.00	$ 500,000	$ 500,000
2	Suministro e instalacion de Luz led sumergible 24 W	UN	4.00	$ 850,000	$ 3,400,000
4	Suministro e instalacion tablero de control eléctrico	UN	1.00	$ 4,500,000	$ 4,500,000
5	suministro e instalacion breaker totalizador de 50A	UN	2.00	$ 350,000	$ 700,000
6	suministro e instalcion de registros de corte	UN	10.00	$ 300,000	$ 3,000,000
7	suministro e instalacion de controladores led DMX	UN	4.00	$ 1,300,000	$ 5,200,000
8	suministro e instalacion de hidrojet para chorros	UN	5.00	$ 650,000	$ 3,250,000
9	suministro e instalacion de cheque de control de direccion de flujo	UN	2.00	$ 130,000	$ 260,000
10	Suministro e instalacion de Bomba centrifuga Trifasica de 2 HP	UN	2.00	$ 4,000,000	$ 8,000,000
11	Suministro e instalacion de Valvula de Pie de 1"	UN	2.00	$ 340,360	$ 680,720
12	Suministro e instalacion de tuberia de 11/2" PVCP	ML	3.00	$ 32,278	$ 96,834
13	Suministro e Instalaciopn de tuberia de 11/4"	ML	3.00	$ 34,625	$ 103,875
14	Suministro e instalacion de tuberia de 1"	ML	50.00	$ 20,399	$ 1,019,950
15	Suministro e instalacion de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2.00	$ 1,496,800	$ 2,993,600
16	Suministro e instalacion de abrazadera de fijacion	UN	60.00	$ 2,261	$ 135,660
17	Impermeabilizacion integral con mortero sika	M2	59.00	$ 9,727	$ 573,893
18	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59.00	$ 38,083	$ 2,246,897
19	Pintura epoxica para tuberia	ML	59.00	$ 12,373	$ 730,007
	SUBTOTAL NO PREVISTOS				$ 37,391,436.00
	COSTO TOTAL				$ 37,391,436
	ADMINISTRACION	20%			$ 7,478,287
	IMPREVISTOS	8%			$ 2,991,315
	UTILIDAD	5%			$ 1,869,572
	COSTO TOTAL				$ 49,730,610

CLAUSULA 23. APROPIACIÓN PRESUPUESTAL. EL MUNICIPIO pagará el gasto que ocasione el presente contrato según certificado inicial de disponibilidad presupuestal No. 2024000528 y certificado de disponibilidad presupuestal para adición No. 2024000760.

Las demás clausulas seguirán vigentes, conforme se encuentran en la minuta del contrato, sin sufrir ninguna alteración

Para constancia de lo anterior se firma la presente en el Municipio de Anolaima, el día veinte seis (26) del mes de diciembre del Año 2024.

ING. OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

PROYECTO	REVISO	APROBÓ
CAMILO ANDRES LOPEZ TECNICO ADMINISTRATIVO	**OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA** SECRETARIA DE PLANEACION OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	**OSCAR RDORIGO BARRETO ORJUELA** SECRETARIA DE PLANEACION OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS O

CAPITAL FRUTERA DE COLOMBIA
ANOLAIMA
VUESTRA ALEGRÍA
Alcaldía de ANOLAIMA

ACTA DE REUNIÓN N° 01	
LUGAR DE REUNIÓN: SECRETARIA DE PLANEACION, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS DE ANOLAIMA	**HORA DE INICIO: 11:00 AM**
FECHA: 24 DE DICIEMBRE DE 2024	**HORA DE TERMINACIÓN: 12:00 PM**
ELABORADO POR: OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA	**NUMERO DE ACTA: 01**

OBJETIVO DE LA REUNIÓN
OTRO SI NO. 1 – Adición AL CONTRATO N° MA-CO-2024-205 - ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

ORDEN DEL DÍA
1. **OTROS SI No. 1 – ADICIÓN AL CONTRATO N.° MA-CO-2024-205** 2. **VERIFICACION DE LA SOLICITUD.**
DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA
En la oficina de la secretaria de planeación, obras y servicios públicos del municipio de Anolaima Cundinamarca siendo las 11:00 Am del día 24 de Diciembre del 2024 se reunieron el ingeniero OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA como supervisor del contrato por parte del municipio de Anolaima y el señor SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO, identificado con CC. 79.596.012 en calidad de Representante Legal de la empresa contratista INGENIERIA DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SOGITEC SAS, con NIT 901.164.705-6 con el fin de estudiar la solicitud hecha por parte del contratista de realizar Otros Si. No. 1: Adición por valor de $9.690.960 al contrato **MA-CO-2024-205** bajo la siguiente justificación: JUSTIFICACIÓN ADICIÓN En el marco del contrato cuyo objeto es el " ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA ", se ha identificado la necesidad de realizar una adición presupuestal bajo la siguiente situación expuesta por el contratista: Es necesario aclarar que el contrato está en un estado avanzado de ejecución, ya se ha realizado la instalación de las redes hidráulicas nuevas y los sistemas de iluminación. De igual manera se ha adelantado la adecuación de la fuente superior y se ha trabajado para crear las condiciones con el fin de colocar en funcionamiento la fuente inferior, junto con la instalación del sistema dual de bombas y tablero automatizado para la operación de iluminación y equipo de bombeo. Sin embargo, una vez realizadas las pruebas de estanqueidad e hidráulicas de la fuente superior e inferior del municipio, se evidenciaron perdidas del nivel de agua por fisuramiento de la placa de fondo y paredes en especial de la fuente inferior por tal razón se debe realizar la correspondiente impermeabilización a fin de evitar pérdidas de nivel de agua en las piletas de agua y daños en la infraestructura urbanística adyacente, para tal efecto se instalará un sobrepiso en mortero impermeabilizado y sello de grietas que permita la hermeticidad del sistema, de otra parte con el fin de optimizar el funcionamiento de toda la fuente se requiere asignar el bombeo y recirculación de agua para cada pileta a cada una de

las bombas que componente el sistema y complementar las redes hidráulicas, con ello se habilitara el funcionamiento de toda la fuente dado que inicialmente solo se contempló adecuar la fuente superior. Sala de Sacrificio - Zona Limpia de Vísceras Blancas Área Limpia: la iluminación deficiente por tal motivo se debe cambiar a unas lámparas más potentes, que cubran las especificaciones mínimas en función de los lúmenes necesarios por metro cuadrado y la altura del techo.

A continuación, se evidencian las fisuras:



El objetivo fundamental de la presente solicitud es habilitar para el funcionamiento de tanto la fuente superior como la inferior por las razones inicialmente expuesta con el fin de lograr el funcionamiento integral del sistema integrado al sistema ya instalado de la fuente superior.

Por tal razón, se solicita hacer la vinculación de las siguientes actividades de las cuales se presenta su correspondiente justificación derivada a la situación evidenciada:

No previsto	Actividad	Justificación
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	Debido que la acometida al tablero de distribución existente es con tres líneas vivas la bomba debe funcionar a 330 KV, es decir trifásica, por tanto, se requiere una electrobomba centrifuga que sea acorde con este voltaje ya que las propuestas funcionan a 220KV.
NP2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	Para la succión se debe contar con este dispositivo provisto de una canastilla que impide y filtra el ingreso de material inerte como arena al sistema de bombeo.
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de succión del sistema.
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.

NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	Se requiere aumentar la iluminación el fondo de la fuente
NP7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	Dado que la tubería de impulsión esta adosada a la placa de la fuente esta se debe fijar en debida manera por medio de abrazadera galvanizadas.
NP5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP 6 ICCU18.27	Pintura epóxica para tubería	Con el fin de mimetizar el efecto de las tuberías adosadas a muros y placa se aplicará pintura resistente al agua para armonizar el sistema.

Las actividades No previstas se desglosan a continuación de acuerdo con lo presentado en el cuadro anterior:

No previsto	Actividad	Unidad	Cantidad	Valor C.Directo	Valor Total
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000,00	$ 8.000.000
NP 2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360,00	$ 680.720
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278,00	$ 96.834
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	ML	3	$ 34.625,00	$ 103.875
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	ML	50	$ 20.399,00	$ 1.019.950
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800,00	$ 2.993.600
NP 7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	UN	60	$ 2.261,00	$ 135.660
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727,00	$ 573.893

NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083,00	$ 2.246.897
NP 6 ICCU18.2 7	Pintura epoxica para tubería	ML	59	$ 12.373,00	$ 730.007

COSTO DIRECTO	$ 16.581.436
20,0%	**$ 3.316.287**
8,0%	**$ 1.326.515**
5,0%	**$ 829.072**
TOTAL	**$ 22.053.310**

Adicional a los ítems no previstos que se mencionaron anteriormente, hubo modificaciones de cantidades en algunas actividades que estaban registradas en el presupuesto inicial. Dichas modificaciones de mayores y menores se pueden evidenciar en el balance general actualizado del contrato que se encuentra adjunto, el cual también incluye las actividades no previstas, indicando el nuevo valor total del contrato.

Con la inclusión de estas las actividades no previstas y el nuevo presupuesto al realizar el balance de menores y mayores cantidades, se solicita ADICIÓN al contrato **MA-CS-2024-205** por valor de CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS ($49.730.610) M/CTE teniendo en cuenta el cálculo que se relaciona a continuación,

MAYORES CANTIDADES "A"	MENORES CANTIDADES "B"	NO PREVISTOS "C"
$ 2.400.000,00	$ 11.695.000,00	$ 16.581.436,00

ADICIÓN	A+C-B	$ 7.286.436,00
ADMINISTRACION	20%	$ 1.457.287
IMPREVISTOS	8%	$ 582.915
UTILIDAD	5%	$ 364.322
TOTAL ADICIÓN		**$ 9.690.960**

De acuerdo a ello el nuevo balance de obra se establecería de la siguiente manera:

	BALANCE DE OBRA								
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR CONTRACTUAL	MAYORES(+)	MENORES (-)	CONDICIONES ACTUALIZADAS 12/DIC /2024	
1,1	Localización y replanteo	GL	1,00	$ 500.000	$ 500.000			1,00	$ 500.000

1,2	Canalización tubería H=0.60 de 2"	ml	10,00	$ 41.500	$ 415.000		10,00	0,00	$ 0
1,3	Caja en mampostería pañetada 1.00x1.00 para equipos y conexiones.	un	1,00	$ 700.000	$ 700.000		1,00	0,00	$ 0
1,4	Suministro e instalación de bomba sumergible de 2"	un	2,00	$ 4.000.000	$ 8.000.000		2,00	0,00	$ 0
1,5	Suministro e instalación de Luz led sumergible 24 W	UN	4,00	$ 850.000	$ 3.400.000			4,00	$ 3.400.000
1,6	suministro e instalación de tubería de 2" para succión e inyección.	ml	20,00	$ 39.000	$ 780.000		20,00	0,00	$ 0
1,7	Suministro e instalación tablero de control eléctrico	un	1,00	$ 4.500.000	$ 4.500.000			1,00	$ 4.500.000
1,8	suministro e instalación breaker totalizador de 50A	un	2,00	$ 350.000	$ 700.000			2,00	$ 700.000
1,9	suministro e instalación de flotadores eléctricos	un	2,00	$ 250.000	$ 500.000		2,00	0,00	$ 0
2	suministro e instalación de registros de corte	un	2,00	$ 300.000	$ 600.000	8,00		10,00	$ 3.000.000
2,1	suministro e instalación de controladores led DMX	un	5,00	$ 1.300.000	$ 6.500.000		1,00	4,00	$ 5.200.000
2,2	suministro e instalación de hidrojet para chorros	un	5,00	$ 650.000	$ 3.250.000	0,00		5,00	$ 3.250.000
2,3	suministro e instalación de cheque de control de dirección de flujo	un	2,00	$ 130.000	$ 260.000			2,00	$ 260.000
					$ 30.105.000,00			0,00	$ 0
SUBTOTAL CONTRACTUALES									**$ 20.810.000,00**

3	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**								
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000				2,00	$ 8.000.000,00
NP 2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360				2,00	$ 680.720,00
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278				3,00	$ 96.834,00
NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	ML	3	$ 34.625				3,00	$ 103.875,00
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	ML	50	$ 20.399				50,00	$ 1.019.950,00
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800				2,00	$ 2.993.600,00
NP 7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	UN	60	$ 2.261				60,00	$ 135.660,00
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727				59,00	$ 573.893,00
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083				59,00	$ 2.246.897,00
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tubería	ML	59	$ 12.373				59,00	$ 730.007,00
SUBTOTAL NO PREVISTOS									**$ 16.581.436,00**
	COSTO TOTAL				**$ 30.105.000,00**				**$ 37.391.436**
	ADMINISTRACION	20%			$ 6.021.000,00				$ 7.478.287
	IMPREVISTOS	8%			$ 2.408.400,00				$ 2.991.315
	UTILIDAD	5%			$ 1.505.250,00				$ 1.869.572
	COSTO TOTAL				**$ 40.039.650,00**				**$ 49.730.610**

En este orden de ideas el ingeniero OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA, Secretario de Planeación, obras y servicios públicos encuentra procedente realizar la adición propuesta para el presente contrato de obra del contrato No. MA-CO-2024-205 por el valor mencionado, para lo cual se requiere ajustar los documentos que sean pertinentes para dar cumplimiento a lo establecido en la norma.

EN CONSTANCIA FIRMAN:

OBJETIVO DE LA REUNIÓN:				
ASISTENTES				
No.	**NOMBRE**	**TELÉFONO**	**DELEGACIÓN**	**FIRMA**
1	OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA	3133058732	Secretario de planeación.	
2	SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO	CC. 79.596.012	Contratista	

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

24 de diciembre de 2024.

SGT-PS-014-2024

Señores:

ALACALDIA DE ANOLAIMA CUNDINAMARCA.
Atn Ing. Rodrigo Barreto.
Secretario de Planeación.

Ref: **ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA**
Asunto: Alcance del contrato.

Respetados señores:

Una vez realizadas las pruebas de estanqueidad e hidráulicas de la fuente superior e inferior del municipio, se evidenciaron perdidas del nivel de agua por fisuramiento de la placa de fondo y paredes en especial de la fuente inferior por tal razón se debe realizar la correspondiente impermeabilización a fin de evitar pérdidas de nivel de agua en las piletas de agua y daños en la infraestructura urbanística adyacente, para tal efecto se instalará un sobrepiso en mortero impermeabilizado y sello de grietas que permita la hermeticidad del sistema, de otra parte con el fin de optimizar el funcionamiento de toda la fuente se requiere asignar el bombeo y recirculación de agua para cada pileta a cada una de las bombas que componente el sistema y complementar las redes hidraulicas, con ello se habilitara el funcionamiento de toda la fuente dado que inicialmente solo se contempló adecuar la fuente superior.

A continuación, se presenta el registro fotográfico y el avance de las actividades del proyecto.

Detección de fisuras de la placa de fondo fuente inferior



Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

Redes hidráulicas nuevas e iluminación instalada fuente superior.



Adecuación Fuente superior y posibilidad de adecuación fuente inferior.



Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

Sistema dual de bombas instaladas.



Sistema de bombeo e iluminación prueba de presión e iluminación fuente superior



Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

Tablero automatizado para la operación de la iluminación y el equipo de bombeo



El objetivo fundamental de la presente solicitud es habilitar para el funcionamiento de tanto la fuente superior como la inferior por las razones inicialmente expuesta con el fin de lograr el funcionamiento integral del sistema integrado al sistema ya instalado de la fuente superior.

Por tal razón, se solicita hacer la vinculación de las siguientes actividades de las cuales se presenta su correspondiente justificación derivada a la situación evidenciada:

No previsto	Actividad	Justificacion
NP1	Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP	Debido que la acometida al tablero de distribución existente es con tres líneas vivas la bomba debe funcionar a 330 KV, es decir trifásica, por tanto, se requiere una electrobomba centrifuga que sea acorde con este voltaje ya que las propuestas funciona a 220KV.
NP 2	Suministro e instalación de Válvula de Pie de 1"	Para la succión se debe contar con este dispositivo provisto de una canastilla que impide y filtra el ingreso de material inerte como arena al sistema de bombeo.
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalación de tubería de 11/2" PVCP	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de succión del sistema.

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

NP4	Suministro e Instalación de tubería de 11/4"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalación de tubería de 1"	No se contempló esta tubería en el presupuesto y se requiere en la línea de impulsión del sistema.
NP6	Suministro e instalación de reflectores sumergibles 24W IP 68	Se requiere aumentar la iluminación el fondo de la fuente
NP 7	Suministro e instalación de abrazadera de fijación	Dado que la tubería de impulsión esta adosada a la placa de la fuente esta se debe fijar en debida manera por medio de abrazadera galvanizadas.
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilización integral con mortero sika	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de unión de los muros y la placa por cuanto será necesario realizar un sobre piso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP 6 ICCU18.27	Pintura epóxica para tubería	Con el fin de mimetizar el efecto de las tuberías adosadas a muros y placa se aplicara pintura resistente al agua para armonizar el sistema.

Con la inclusión de estas actividades y el balance al realizar el balance general del contrato se presenta las siguientes cantidades menores mayores y no previstas **(VER BALANCE GENERAL DEL CONTATO):**

MAYORES CANTIDADES "A"	MENORES CANTIDADES "B"	NO PREVISTOS "C"
$ 2.400.000,00	$ 11.695.000,00	$ 16.581.436,00

ADICON=A+C-B	$ 7.286.436,00
ADMINISTRACION	$ 1.457.287
IMPREVISTOS	$ 582.915
UTILIDAD	$ 364.322
TOTAL ADICOÓN	$ 9.690.960

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

Las actividades No previstas se desglosan a continuación de acuerdo con lo presentado en el cuadro anterior:

No previsto	Actividad	Unidad	Cantidad	Valor C.Directo	Valor Total
NP1	Suministro e instalacion de Bomba centrifuga Trifasica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000,00	$ 8.000.000,00
NP 2	Suministro e instalacion de Valvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360,00	$ 680.720,00
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalacion de tuberia de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278,00	$ 96.834,00
NP4	Suministro e Instalaciopn de tuberia de 11/4"	ML	3	$ 34.625,00	$ 103.875,00
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalacion de tuberia de 1"	ML	50	$ 20.399,00	$ 1.019.950,00
NP6	Suministro e instalacion de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800,00	$ 2.993.600,00
NP 7	Suministro e instalacion de abrazadera de fijacion	UN	60	$ 2.261,00	$ 135.660,00
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilizacion integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727,00	$ 573.893,00
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083,00	$ 2.246.897,00
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tuberia	ML	59	$ 12.373,00	$ 730.007,00
				COSTO DIRECTO	$ 16.581.436,00
				20,0%	**$ 3.316.287,00**
				8,0%	**$ 1.326.515,00**
				5,0%	**$ 829.072,00**
					$ 22.053.310,00

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

De acuerdo con lo anterior se requiere una acción presupuestal de **$9.690.960 (Nueve millones seiscientos noventa mil novecientos sesenta pesos M/Cte**) y la vinculación de las actividades relacionadas anteriormente una vez realizada la verificación y pruebas hidráulicas y de estanqueidad.

Se solicita a la Alcaldía municipal de Anolaima respetuosamente hacer el modificatorio de inclusión de cantidades y la adición presupuestal indicada anteriormente con lo cual el valor actualizado del contrato será el siguiente:

	$ 37.391.436,00
ADMINISTRACION	$ 7.478.287
IMPREVISTOS	$ 2.991.315
UTILIDAD	$ 1.869.572
VALOR FINAL	**$ 49.730.610**

Como soporte de la solicitud se anexa la siguiente información:

1. Balance general de mayores y menores cantidades de obra.
2. Actividades No previstas
3. Análisis de precios unitarios de aquellas actividades que no se encuentra en el listado unificado del ICCU 2024.
4. Cotizaciones de insumos.

Sin otro particular quedamos atentos a sus comentarios sobre el particular.

Cordial saludo:

ING SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REPRESENTANTE LEGAL SOGITEC SAS.
INGENIERÍA DE CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SOGITEC SAS.

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

ANEXO 1 BALANCE GENERAL.

ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

BALANCE DE OBRA

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR CONTRACTUAL	MAYORES(+)	MENORES(-)	CONDIONES ACTUALIZADAS 12/DIC /2024	
1,1	Localizacion y replanteo	GL	1,00	500.000,00	$ 500.000			1,00	$ 500.000
1,2	Canalizacion tuberia H=0.60 de 2"	ml	10,00	41.500,00	$ 415.000		10,00	0,00	$ 0
1,3	Caja en mampostería pañetada 1.00x1.00 para equipos y accesorios	un	1,00	700.000,00	$ 700.000		1,00	0,00	$ 0
1,4	Suministro e instalacion de bomba sumergible de 2"	un	2,00	4.000.000,00	$ 8.000.000		2,00	0,00	$ 0
1,5	Suministro e instalacion de Luz led sumergible 24 W	UN	4,00	850.000,00	$ 3.400.000			4,00	$ 3.400.000
1,6	suministro e instalacion de tuberia de 2" para succion e inyeccion.	ml	20,00	39.000,00	$ 780.000		20,00	0,00	$ 0
1,7	Suministro e instalacion tablero de control eléctrico	un	1,00	4.500.000,00	$ 4.500.000			1,00	$ 4.500.000
1,8	suministro e instalacion breaker totalizador de 50A	un	2,00	350.000,00	$ 700.000			2,00	$ 700.000
1,9	suministro e instalacion de flotadores electricos	un	2,00	250.000,00	$ 500.000		2,00	0,00	$ 0
2	suministro e instalcion de registros de corte	un	2,00	300.000,00	$ 600.000	8,00		10,00	$ 3.000.000
2,1	suministro e instalacion de controladores led DMX	un	5,00	1.300.000,00	$ 6.500.000		1,00	4,00	$ 5.200.000
2,2	suministro e instalacion de hidrojet para chorros	un	5,00	650.000,00	$ 3.250.000	0,00		5,00	$ 3.250.000
2,3	suministro e instalacion de cheque de control de direccion de flujo	un	2,00	130.000,00	$ 260.000			2,00	$ 260.000
					$ 30.105.000,00			0,00	$ 0
	SUBTOTAL CONTRACTUALES								**$ 20.810.000,00**
3	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**								
NP1	Suministro e instalacion de Bomba centrifuga Trifasica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000				2,00	$ 8.000.000,00
NP 2	Suministro e instalacion de Valvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360				2,00	$ 680.720,00
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalacion de tuberia de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278				3,00	$ 96.834,00
NP4	Suministro e Instalaciopn de tuberia de 11/4"	ML	3	$ 34.625				3,00	$ 103.875,00
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalacion de tuberia de 1"	ML	50	$ 20.399				50,00	$ 1.019.950,00
NP6	Suministro e instalacion de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800				2,00	$ 2.993.600,00
NP 7	Suministro e instalacion de abrazadera de fijacion	UN	60	$ 2.261				60,00	$ 135.660,00
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilizacion integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727				59,00	$ 573.893,00
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083				59,00	$ 2.246.897,00
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tuberia	ML	59	$ 12.373				59,00	$ 730.007,00
	SUBTOTAL NO PREVISTOS								**$ 16.581.436,00**
	COSTO DIRECTO TOTAL				**$ 30.105.000,00**				**$ 37.391.436**
	ADMINISTRACION	20%			$ 6.021.000,00				$ 7.478.287
	IMPREVISTOS	8%			$ 2.408.400,00				$ 2.991.315
	UTILIDAD	5%			$ 1.505.250,00				$ 1.869.572
	COSTO TOTAL				**$ 40.039.650,00**				**$ 49.730.610**
								Diferencia	$ 9.690.960,00

SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REP LEGAL. SOGITEC SAS
Contratista de Obra

ING. RODRIGO BARRETO
ALACALDIA DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA
Supervisor de Contrato

VALOR FINAL CTO$ 49.730.610,00

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

ANEXO 2 ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

ACTIVIDADES NO PREVISTAS

ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

No previsto	Actividad	Unidad	Cantidad	Valor C.Directo	Valor Total
NP1	Suministro e instalacion de Bomba centrifuga Trifasica de 2 HP	UN	2	$ 4.000.000,00	$ 8.000.000,00
NP 2	Suministro e instalacion de Valvula de Pie de 1"	UN	2	$ 340.360,00	$ 680.720,00
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalacion de tuberia de 11/2" PVCP	ML	3	$ 32.278,00	$ 96.834,00
NP4	Suministro e Instalaciopn de tuberia de 11/4"	ML	3	$ 34.625,00	$ 103.875,00
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalacion de tuberia de 1"	ML	50	$ 20.399,00	$ 1.019.950,00
NP6	Suministro e instalacion de reflectores sumergibles 24W IP 68	UN	2	$ 1.496.800,00	$ 2.993.600,00
NP 7	Suministro e instalacion de abrazadera de fijacion	UN	60	$ 2.261,00	$ 135.660,00
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilizacion integral con mortero sika	M2	59	$ 9.727,00	$ 573.893,00
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	M2	59	$ 38.083,00	$ 2.246.897,00
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tuberia	ML	59	$ 12.373,00	$ 730.007,00
				COSTO DIRECTO	$ 16.581.436,00
				20,0%	**$ 3.316.287,00**
				8,0%	**$ 1.326.515,00**
				5,0%	**$ 829.072,00**
					$ 22.053.310,00

No previsto	Actividad	Justificacion
NP1	Suministro e instalacion de Bomba centrifuga Trifasica de 2 HP	Debido que la acometida al tablero de distribucion exitente es con tres lineas vivas la bomba debe funcionar a 330 KV, es decir trrifasica, por tanto se requiere una electrobomba centrifuga que sea acorde con este voltaje ya que las propuestas funciona a 220KV.
NP 2	Suministro e instalacion de Valvula de Pie de 1"	Para la succcion se debe contar con este dispositivi provisto de una canastilla que impide y filtra el ingresao de material inerte como arena al sitema de bombeo.
NP3 ICCU 11.25	Suministro e instalacion de tuberia de 11/2" PVCP	No se contemplo esta tuberia en el presupuesto y se requiere en la linea de succion del sistema.
NP4	Suministro e Instalaciopn de tuberia de 11/4"	No se contemplo esta tuberia en el presupuesto y se requiere en la linea de impulsion del sistema.
NP5 ICCU 11.26	Suministro e instalacion de tuberia de 1"	No se contemplo esta tuberia en el presupuesto y se requiere en la linea de impulsion del sistema.
NP6	Suministro e instalacion de reflectores sumergibles 24W IP 68	Se requiere aumentar la iluminacion el fondo de la fuente
NP 7	Suministro e instalacion de abrazadera de fijacion	Dado que la tuberia de impusion esta adosada a la placa de la fuente esta se debe fijar en debida manera por medio de abrazadera galvanizadas.
NP 5 ICCU 6.5	Impermeabilizacion integral con mortero sika	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de union de los muros y la placa por cuanto sera necesario realizar un sobrepiso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP6 ICCU 7.1	Afinado cubiertas planas en mortero 1:4 E=0.03 M	La estructurade la fuente presenta fugas en la base de union de los muros y la placa por cuanto sera necesario realizar un sobrepiso en mortero impermeabilizado para corregir este aspecto
NP 6 ICCU18.27	Pintura epoxica para tuberia	Con el fin de mimetizar el efecto de las tuberias adosadas a muros y placa se aplicara pintura resistente al agua para armonizar el sistema.

SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REP LEGAL. SOGITEC SAS
Contratista de Obra

ING. RODRIGO BARRETO
ALACALDIA DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA
Supervisor de Contrato

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

ANEXO 3 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU.

ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

ACTIVIDAD : **Suministro e instalación de Bomba centrifuga Trifásica de 2 HP**

PROVINCIA: Municipo de Anolaima-
MUNICIPIO:

ITEM: NP 1
UNIDAD: UN

I. EQUIPO

CANTIDAD 200

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR 5% MANO DE OBRA	GL	68.571,45	1,00	68.571,00	
MARTILLO DEMOLEDOR	Hr	120.000,00	0,50	60.000,00	
				Sub-Total	$ 128.571,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Bomba centrifguga de 2Hp Trifasica.	UN	2.500.000,00	1,00	2.500.000,00	
				Sub-Total	$ 2.500.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CUADRILLA TECNICO ELECTRICISTA -- AYUDANTE	280.000,00	220,00%	616.000,00	0,45	1.371.429,00	
					Sub-Total	$ 1.371.429,00

$ 4.000.000,00

SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REP LEGAL.
SOGITEC SAS

ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

ACTIVIDAD :Suministro e instalacion de Valvula de Pie de 1"

PROVINCIA: Municipo de Anolaima- **ITEM: NP 2**
MUNICIPIO: **UNIDAD: UN**

I. EQUIPO **CANTIDAD** 1

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR 5% MANO DE OBRA	GL	6.574,30	1,00	6.574,00	
				Sub-Total	$ 6.574,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Valvula de pie tipo mazorca	UN	202.300,00	1,00	202.300,00	
				Sub-Total	$ 202.300,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA OFICIAL-AYUDANTE	119.533,00	220,00%	262.972,60	2,00	131.486,00	
					Sub-Total	$ 131.486,00

$ 340.360,00

SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REP LEGAL.
SOGITEC SAS

ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

PROVINCIA: Municipo de Anolaima- **ITEM: NP 4**
MUNICIPIO: **UNIDAD: UN**

I. EQUIPO **CANTIDAD** 1

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR 5% MANO DE OBRA	GL	525,95	1,00	526,00	
				Sub-Total	$ 526,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Tuberia PVC RDE 21 de diametro 11/4"	ML	14.339,50	1,10	15.773,45	
Limpiador y soldadura	GL	202.611,78	0,020	4.052,24	
Accesesorios de 1 1/4"	Unidad	3.754,45	1,00	3.754,45	
				Sub-Total	$ 23.580,14

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA OFICIAL-AYUDANTE	119.533,00	220,00%	262.972,60	25,00	10.519,00	
					Sub-Total	$ 10.519,00

$ 34.625,00

SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REP LEGAL.
SOGITEC SAS

ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

PROVINCIA: Municipo de Anolaima- **ITEM: NP 6**
MUNICIPIO: **UNIDAD: UN**

CANTIDAD 1

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR 5% MANO DE OBRA	GL	30.800,00	1,00	30.800,00	
				Sub-Total	$ 30.800,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Reflector sumergible de 24 W	ML	519.650,00	1,00	519.650,00	
Temporizador automático TAIMER	un	330.350,00	1,000	330.350,00	
				Sub-Total	$ 850.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA CUADRILLA TECNICO ELECTRICISTA -- AYUDANTE	280.000,00	220,00%	616.000,00	1,00	616.000,00	
					Sub-Total	$ 616.000,00

$ 1.496.800,00

SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REP LEGAL.
SOGITEC SAS

ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA

ACTIVIDAD :Suministro e instalacion de abrazadera de fijacion

PROVINCIA: Municipo de Anolaima- **ITEM: NP 7**
MUNICIPIO: **UNIDAD: UN**

I. EQUIPO **CANTIDAD** 1

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR 5% MANO DE OBRA	GL	36,25	1,00	36,00	
				Sub-Total	$ 36,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Abrazadera de fijacion	un	1.000,00	1,00	1.000,00	
Chazi de 1/4" por 1"	un	500,00	1,000	500,00	
				Sub-Total	$ 1.500,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA OFICIAL-AYUDANTE	119.533,00	220,00%	262.972,60	362,55	725,00	
					Sub-Total	$ 725,00

$ 2.261,00

SAMUEL ORLANDO GORDILLO MOLANO
REP LEGAL.
SOGITEC SAS

Cr16A N° 80-94 of 702 Ed. Country 82
Cel: 3219263752 - (601)7030549
ingenieria@sogitecsas.com
Bogotá D.C - Colombia

ANEXO 4 COTIZACIONES.

Bombas Alta Presión
Motor Eléctrico
HE 1.25 30-2-1 / HE 1.25 30-2

WDM® PUMPS

Fabricado por:
Barnes de Colombia S.A
Bogotá - Colombia

Modelo	Ref.	Potencia (HP)	Fases	Voltaje (v)	Amperaje (Amps)	H max. (mca) *	Q max. (GPM) **	Succión	Descarga	Peso (kg)
HE 1.25 30-2-1	E2567	3.0	1	110	28.2	54	37	1-1/2"	1-1/4"	28.0
HE 1.25 30-2	E2568	3.0	3	220	8.97	54	37	1-1/2"	1-1/4"	27.0

* La altura (H) máxima se logra con la válvula totalmente cerrada. (mca= metros columna de agua).

** El caudal (Q) máximo se logra con la válvula totalmente abierta. (gpm= galones por minuto).

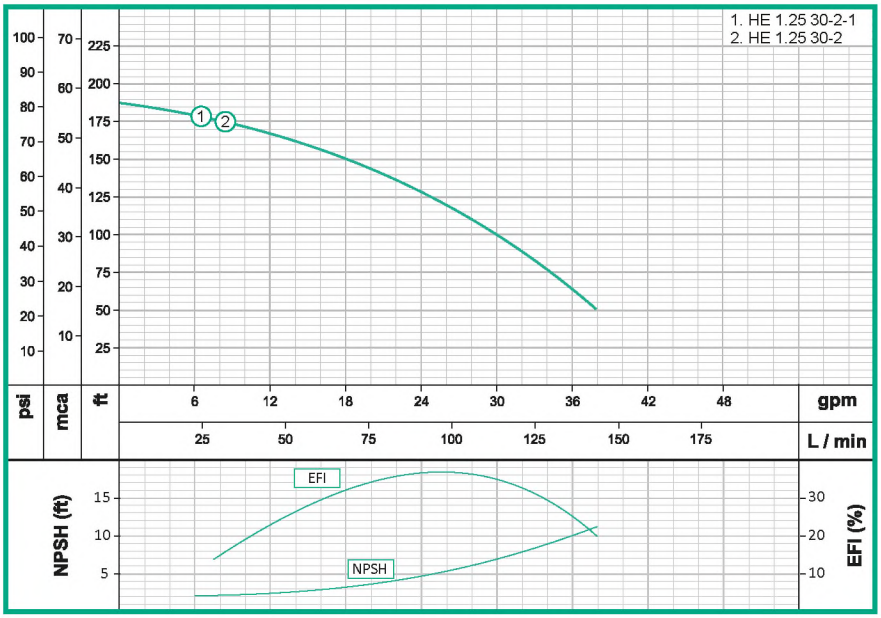


Materiales	
Cubierta	Fundición gris Ht200
Carcasa	Fundición gris Ht200
Impulsor	Bronce
Sello mecánico	Carbon/Ceramica/Buna-N
Empaques	Buna Nitrilo

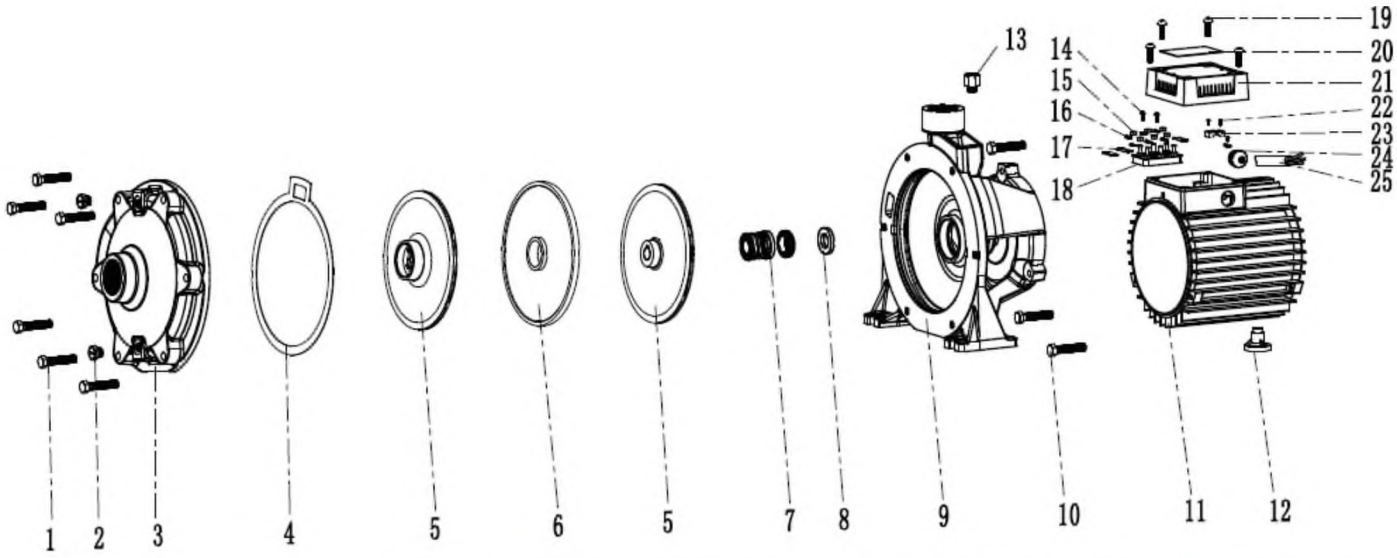
Características de la bomba	
Tipo de bomba	Centrífuga
Tipo de acoplamiento	Monobloque
Succión	1-1/2" NPT
Descarga	1-1/2" NPT
Tipo de impulsor	Cerrado
Cantidad de impulsores	2
Tipo de sello	Sello mecánico
Temperatura Max. Líquido	35° C Continua

Aplicaciones
Ÿ Aprovisionamiento de aguas limpias
Ÿ Recirculacion de agua
Ÿ Refrigeracion de maquinaria/Circuitos de recirculacion
Ÿ Sistemas de Presión
Ÿ Riego de jardines

Características del Motor	
Tipo	Eléctrico
Potencia	3.0Hp
Protección	IP 44
Velocidad	3.450 RPM (nominal)
Aislamiento	Clase B
Voltaje	220v (Según modelo)
Factor de servicio	1.4
Frecuencia	60Hz
Fases	1 ó 3 (Según modelo)



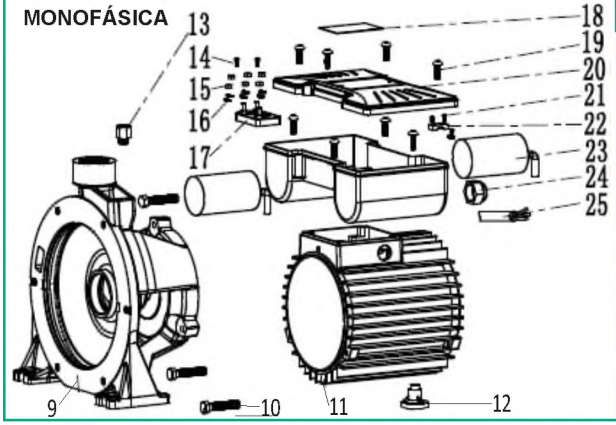
COP $2.750.000



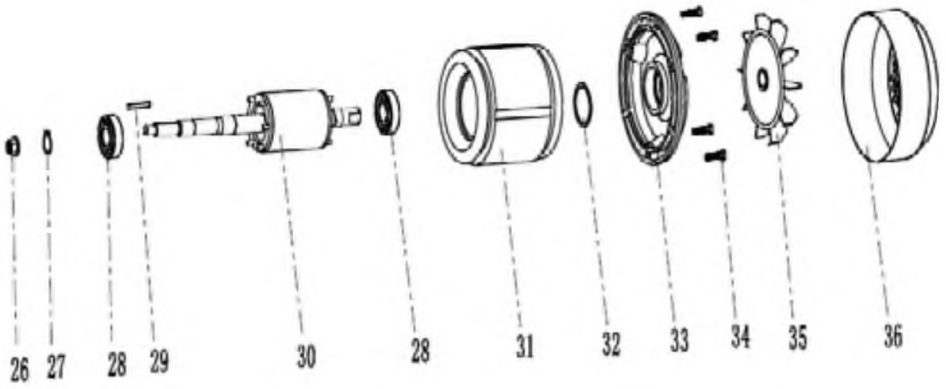
TRIFÁSICA

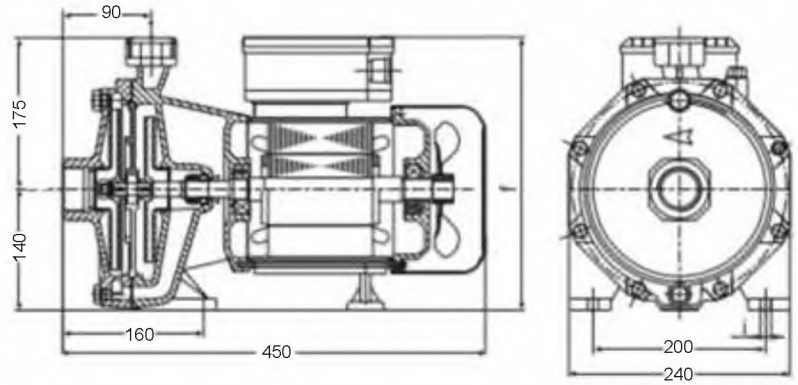
No	Ref.	Descripción
1	SCM268-1	TORNILLO HEXGONAL
2	SCM268-2	TORNILLO BRONCE
3	SCM268-3	TAPA CUERPO
4	SCM268-4	EMPAQUE TAPA
5	SCM268-5	IMPULSOR EN BRONCE
6	SCM268-6	DISCO INTERMEDIO
7	SCM268-7	SELLO MECÁNICO
8	SCM268-8	ARANDELA CAUCHO
9	SCM268-9	CUERPO
10	SCM268-10	TORNILLO HEXAGONAL
11	SCM268-11	CARCASA MOTOR
12	SCM268-12	SOPORTE
13	SCM268-13	TORNILLO BRONCE
14	SCM268-14	TORNILLO CABEZA
15	SCM268-15	TORNILLO
16	SCM268-16	TERMINAL DE CONEXION
17	SCM268-17	CONECTOR
18	SCM268-18	CAJA DE BLOQUES
19	SCM268-19	TORNILLO CZA REDONDA
20	SCM268-20	PLACA
21	SCM268-21	CAJA DE TERMINALES
22	SCM268-22	TORNILLO
23	SCM268-23	ABRAZADERA
24	SCM268-24	ENTRADA DE CABLE
25	SCM268-25	CABLE
26	SCM268-26	TUERCA
27	SCM268-27	ANILLO SEEGER
28	SCM268-28	RODAMIENTO
29	SCM268-29	PIN
30	SCM268-30	ROTOR
31	SCM268-31	RESORTE ESTATOR
32	SCM268-32	ARANDELA ONDULADA
33	SCM268-33	CUBIERTA
34	SCM268-34	TORNILLO HEXAGONAL
35	SCM268-35	VENTILADOR
36	SCM268-36	CAPERUZA

MONOFÁSICA



No	Ref.	Descripción
14	SCM268-1-14	TORNILLO CZA REDONDA
15	SCM268-1-15	TORNILLO
16	SCM268-1-16	TERMINAL
17	SCM268-1-17	BLOQUE DE TERMINALES
18	SCM268-1-18	PLACA IDENTIFICACIÓN
19	SCM268-1-19	TORNILLO CZA REDONDA
20	SCM268-1-20	CAJA DE TERMINALES
21	SCM268-1-21	TORNILLO CZA REDONDA
22	SCM268-1-22	ABRAZADERA
23	SCM268-1-23	CAPACITOR
24	SCM268-1-24	CABLE DE ENTRADA
25	SCM268-1-25	CABLE





REFLECTOR SUMERGIBLE IP68 MULTICOLOR LEDEX AQUA 24VDC



Categoría: Luminarias LED sumergibles y empotrables

Código: L87004

Tipo: SUMERGIBLE

Color: NEGRO

Potencia: 36W

Temperatura De Color:

Ip: IP68

Horas De Vida: 50000H

Voltaje:

Medidas:

Dimerizable:

Segmento: Comercial

Profesional: NO

Precio Unidad:$950.000

HOMECENTER

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Nº 6311100317454

SODIMAC COLOMBIA S.A.
NIT 830.262.106-2
Iva Régimen Común
ICA Actividad Económica CIIU 4719
Grandes Contribuyentes Resolución 12220 26 DIC 2022
AUTORRETENEDORES Resolución DIAN 00631 de 23 ENE 2009
Agente de Retención de IVA

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

Razón Social	: sogitecsas	**Fecha de Expedición**	: 2024/12/17 07:28:00
NIT	: 901.164.703-6	**Fecha de Vencimiento**	: 2024/12/17
Dirección	: CR 15 A NO 94 OF 702	**Fecha de Validación**	: 2024/12/17
Teléfono	: 3152162169	**Fecha de Cargra**	: 2024/12/17
Correo	: logitecsas@gmail.com	**Remisión de Entrega**	:
Dirección de Entrega	:	**Ciudad de Entrega**	: BOGOTÁ, D.C.
Forma de Pago	: Contado	**Nro O/C**	:
Plazo	: 0 Días de Pago	**Tipo Moneda**	: COP
Nro. Interno	: 612019979	**Medio de Pago**	: TARJ CRE/DEB
CUFE	: 2a6c9038c49d6b1087627c0c02e6f4826384f434d3ff4f6185da2af2fc1f5ab2d6e66b7e4586164f4e653adc9a5e8c5a		
Observaciones	: /		

	CANT.	SKU	DESCRIPCIÓN	VR. VENTA UNITARIO	VR. BRUTO SIN IVA	% DESCUENTO	VR. DESCUENTO	SUB TOTAL	% IVA	VR. IVA	SUB. TOTAL CON IMPTO.
1	1	117696	REMOVEDOR PVC 1/4gl	41.092,44	41.092,44	0,00	0,00	41.092,44	19,00	7.807,56	48.900,00
2	1	117692	PEGANTE PVC 1/4gl 94	51.176,47	51.176,47	0,00	0,00	51.176,47	19,00	9.723,53	60.900,00
3	3	241533	VALVULA BOLA PVC 1 P	13.361,34	40.084,03	0,00	0,00	40.084,03	19,00	7.615,97	47.700,00
4	1	241539	VALVULA BOLA PVC 1.1	25.126,05	25.126,05	0,00	0,00	25.126,05	19,00	4.773,95	29.900,00
5	2	204043	VALVULA BOLA ROSCA 1	85.630,25	171.260,50	0,00	0,00	171.260,50	19,00	32.539,50	203.800,00
6	1	241534	VALVULA BOLA PVC 1.1	23.445,38	23.445,38	0,00	0,00	23.445,38	19,00	4.454,62	27.900,00
7	1	38153	VALVULA PIE 1.1/2 x	149.495,80	149.495,80	0,00	0,00	149.495,80	19,00	28.404,20	177.900,00
8	10	4608	ADAPTADOR MACHO 1.1/	4.621,85	46.218,49	0,00	0,00	46.218,49	19,00	8.781,51	55.000,00
9	10	4736	ADAPTADOR MACHO 1 PR	1.806,72	18.067,23	0,00	0,00	18.067,23	19,00	3.432,77	21.500,00
10	2	135322	CINTA TEFLON 50m PTF	9.621,85	19.243,70	0,00	0,00	19.243,70	19,00	3.656,30	22.900,00
11	20	4755	CODO 90 x 1 PRESION	1.159,66	23.193,28	0,00	0,00	23.193,28	19,00	4.406,72	27.600,00
12	6	22751	TEE 1.1/4 PRESION PA	6.302,52	37.815,13	0,00	0,00	37.815,13	19,00	7.184,87	45.000,00
13	4	4729	TEE 1 PRESION PAVCO	2.857,14	11.428,57	0,00	0,00	11.428,57	19,00	2.171,43	13.600,00
14	10	4600	CODO 90 x 1.1/2 PRES	7.394,96	73.949,58	0,00	0,00	73.949,58	19,00	14.050,42	88.000,00
15	4	4604	UNION 1 1/2 PRESION	2.731,09	10.924,37	0,00	0,00	10.924,37	19,00	2.075,63	13.000,00
16	10	35545	UNION 1 1/4 PRESION	1.974,79	19.747,90	0,00	0,00	19.747,90	19,00	3.752,10	23.500,00



Home / Comercio / BALA SUMERGIBLE EMPOTRAR 24W IP68 (INCLUYE DRIVER)

BALA SUMERGIBLE EMPOTRAR 24W IP68 (INCLUYE DRIVER)

$519.650

IVA INCLUIDO

Despacho o disticiión gratis en ciudades principales por compras superiores a $350.000.

"Imagen de referencia. El producto real puede variar en aspecto."

2 disponibles

1 AÑADIR AL CARRITO

Añadir a la lista de deseos



Electrobomba Barmesa | Centrífuga | 2 Hp | 220 Vac | Hierro | Trifásica | 13 MCA / 110 GPM | 61070023 IB2-2-2 |

Código 61070023
Categorías Bombas, Bombas Centrífugas, Bombas de Agua

Marca : Barmesa
Energía : Electrico Trifasico
Potencia (HP) : Hasta 2Hp
Presión (MCA) : 9-33 mca
Caudal (GPM) : 109-150 gpm
Material de Fabricación : Hierro
Líquido Fluido : Agua limpia
Voltaje (VAC) : 220 Vac

★★★★★







Bomba de Agua Centrifuga de Alta Presión Serie HE de 2 a 10 Hp, Barnes

por Barnes

SKU HE 1.5 20-1 / 93506

$2.744.000,00 $2.222.400,00

Añadir al carrito

Comprar ahora

Recogida disponible en Chia- Condominarca

EL SUSCRITO SECRETARIO DE GOBIERNO Y ASUNTOS ADMINISTRATIVOS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE ANOLAIMA

CERTIFICA:

Que, dentro del **PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES** elaborado por la Alcaldía Municipal de Anolaima - Cundinamarca y publicado en el SECOP II para la vigencia fiscal 2024, se encuentra incluido el proceso contractual cuyo objeto es: **ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA.**

Para constancia se firma en Anolaima, Cundinamarca, en el mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024).

CESAR AUGUSTO ROBLES FERRER
SECRETARIO DE GOBIERNO Y ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

SECRETARIA DE PLANEACION, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS	CONSECUTIVO No. 246

EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL DE LA ALCALDIA DE ANOLAIMA – CUNDINAMARCA

CERTIFICA

Que el objeto contractual: Adición al contrato MA-CO-2024-205 cuyo objeto es ADECUACIÓN DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA, CUNDINAMARCA Se encuentra debiamente registrado en el Banco de Programas y Proyectos de Inversión Municipal bajo el siguente proyecto de inversion sectorial

CÓDIGO BPIN	**2024250400022**	**AÑO**	**2024**
NOMBRE DEL PROYECTO	Apoyo al ordenamiento territorial y desarrollo urbano del municipio de Anolaima, Cundinamarca		
PLAN DE DESARROLLO	JUNTOS HACEMOS CAMBIO 2024 – 2027		
EJE ESTRATEGICO	5. INFRAESTRUCTURA, TRANSPORTE Y COMUNICACIONES		
SECTOR	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO		
PROGRAMA	RESTAURANDO NUESTRO BIENES PÚBLICOS		
META DE PRODUCTO	206. Ejecutar (1) mejoramiento a la infraestructura del Parque Principal		
RUBRO DE INVERSION	2.3.4002020.1400.2.3.2.01.01.001.02.14.208.008		
FUENTE DE FINANCIACION	Fuente 088 Desahorro Fonpet Sgp Proposito General		
VALOR DE LA INVERSION	$9.960.000		
POBLACION A IMPACTAR	1000 personas		
ZONAS DEL MUNICIPIO IMPACTADAS	Urbana		
FECHA DE REGISTRO	lunes, 23 de diciembre de 2024		

Dada en Anolaima el dia lunes, 23 de diciembre de 2024

Ing. OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA
Administrador del Banco de Programas y Proyectos
Secretaria de Planeación, Obras y Servicios Públicos

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DIS-2024000760

miércoles, 18 de diciembre de 2024

AREA DE PRESUPUESTO

CERTIFICA:

Que una vez revisado el libro de control de presupuesto correspondiente a la vigencia fiscal del año 2024 se encontró que existe disponibilidad presupuestal para cubrir el siguiente gasto:

OBJETO
ADICION AL VONTRATO MA-CO-2024-205.CUYO OBJETO ES ADECUACUON DE LA FUENTE DE AGUA SUPERIOR UBICADA EN EL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE ANOLAIMA- CUNDINAMARCA

CODIGO	NOMBRE	VALOR
SECT: 40	**Vivienda**	
PROG: 4002	ordenamiento territorial y desarrollo urbanoVIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	
PROD: 4002020	Espacio publico adecuadoVIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIOordenamiento territorial y desarrollo urbano	
2.3.2.01.01.001.02.14	OTROS EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	
CPC: 91119	Otros servicios de la administracion publica n c pSERVICIOS PARA LA COMUNIDAD SOCIALES Y PERSONALESSERVICIOS DE LA ADMINISTRACION PUBLICA Y OTROS SERVICIOS PRESTADOS A LA COMUNIDAD EN GENERAL SERVICIOS DE SEGURIDAD SOCIAL DE AFILIACION OBLIGATORIA	
BPIN: 2024250400004		
2.3.4002020.1400.2.3.2.01.01.001.02.14.208.088	intervención a los elementos constitutivos y complementarios del espacio público contenidos en el Decreto 1504 de 1998 - FUENTE: 088-Desahorro Fonpet Sgp Proposito General	9,960,000.00
	TOTAL CDP	**9,960,000.00**

SON: NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL PESOS MC.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DIS-2024000760

miércoles, 18 de diciembre de 2024

SOLICITANTE	
DEPENDENCIA:	SECRETARIA DE PLANEACION OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
RESPONSABLE:	OSCAR RODRIGO BARRETO ORJUELA
CARGO:	SEC. DE PLANEACION OBRAS Y SERV. PUBLICOS

LUZ YANNETH RODRIGUEZ
SECRETARIA DE HACIENDA

Elaboró LUZR
Modificó:
Revisó: