

 <div>Gobierno de Colombia</div> 	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA		FECHA DE EXPEDICION										
			Día		Mes		Año						
			1	6	1	2	2	0	2	4			
		Parcial	☒	Final	☐								
		ADQUISICIONES						Página 1 de 1					
INFORMACION GENERAL													
Contratista: ANDRES LEONARDO YAÑEZ LEON				CONTRATO No. 3222/2024 - 0									
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1110521458													
OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta													
Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO				Fecha aprobación póliza: 29/07/2024									
Vigencia:		del	<div><div>2</div><div>9</div><div>0</div><div>7</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>	Hasta:	<div><div>3</div><div>0</div><div>1</div><div>2</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>	Período Reportado: 01/11/2024 al 30/11/2024							
Termino de ejecución:		del	<div><div>2</div><div>9</div><div>0</div><div>7</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>	Hasta:	<div><div>3</div><div>0</div><div>1</div><div>2</div><div>2</div><div>0</div><div>2</div><div>4</div></div>								
Valor Total		\$20,266,666.00		Honorarios:		\$20,266,666.00							
Forma de pago: EL IGAC PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES,TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE \$4,000,000.00 . INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.													
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).													
Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes								
5	ARL	POSITIVA ARL	10/2024	9476510376	\$39,000.00								
5	SALUD	SALUD TOTAL E.P.S.	10/2024	9476510376	\$200,000.00								
5	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	10/2024	9476510376	\$256,000.00								
Reporte de valores a pagar													
No. de Pago		Valor del Pago			Saldo por Pagar								
5		\$4,000,000.00			\$4,000,000.00								
No. Cuenta Bancaria: 131-13187386241 No. Rubro Presupuestal:													
INFORMACION A REPORTAR													
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)													
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐													
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:													
en cumplimiento a la clausula 3.1 el contratista realizo en total me fueron asignadas las manzanas55,42,41,65,04,06,72,77,48 y 78. a todos los predios en su totalidad se les realizo el estudio jurídico y se hicieron los respectivos trámites de acuerdo a lo encontrado en el vur													
en cumplimiento a la clausula 3.2 el contratista termino de realizar el reconocimiento de la mz 48 de los predios que anteriormente no se encontraban los usuarios y se dejó volante.													
a la fecha todas las manzanas asignadas se encuentran digitadas en cica y digitalizadas													
en cumplimiento a la clausula 3.4 el contratista entregos por los usuarios en terreno se encuentran escaneados y organizados por carpeta, por predio en cada manzana asignada.													
en cumplimiento a la clausula 3.5 el contratista realizo fotografías en los predios donde nos permitieron el ingreso y fueron cargadas en cica en el predio correspondiente. se tomo evidencia del baño, cocina, fachada, acabados y anexos cuando aplica. adicional se creo una carpeta digital por manzana, predio con fotografías correspondientes.													
en cumplimiento a la clausula 3.6 el contratista para este mes se digito en cica web la información de 58 predios de la manzana 48													
en cumplimiento a la clausula 3.7 el contratista digitalizo y se envió la manzana 48 de la uit 3 para cargue de áreas.													
en cumplimiento a la clausula 3.8 el contratista realizo ajustes de las observaciones enviadas por validadores enviados por el coordinador de control de calidad de grupo													
en cumplimiento a la clausula 3.9 el contratista entrego consolidado de los predios asignados en cada uno de sus trámites realizados y modificados en cica													

en cumplimiento a la clausula 3.10 el contratista entrego reportes solicitados por el coordinador de calidad de grupo. se envió correo con excel de validadores corregidos

en cumplimiento a la clausula 3.11 el contratista realizo lo necesario el internet, celular, portátil y transporte en el municipio de puerto rico meta, en general se contó con los elementos necesarios para el desarrollo de las actividades.

en cumplimiento a la clausula 3.12 el contratista creo las carpetas digitales en el portátil entregado por la entidad donde se registra toda la información de las dos manzanas asignadas y se hace uso adecuado de los usuarios y contraseñas asignados para digitar y consultar información catastral

en cumplimiento a la clausula 3.14 el contratista realizo un desglose de la mz 48 se le explico al usuario el tramite que se realizo

en cumplimiento a la clausula 3.15 el contratista termino de digitar en cica los predios de la mz 48 y se entrego todo para cargue de áreas

en cumplimiento a la clausula 3.16 el contratista hizo necesario el internet, celular, portátil y transporte en el municipio de puerto rico meta, en general se contó con los elementos necesarios para el desarrollo de las actividades. se usaron elementos entregados por la entidad y el valor del transporte se asumió por mi como contratista

en cumplimiento a la clausula 3.19 el contratista participo de la capacitación sobre seguridad y salud en el trabajo el día 14 de noviembre. participo en la capacitación sobre calidad interna (13 noviembre). asistio a la reunión de avance con el supervisor (german hernandez) el día 18 de noviembre

en cumplimiento a la clausula 3.21 el contratista presenta informe de las actividades desarrolladas en los periodos:

- 1.del 29 al 30 de julio
- 2.del 1 al 30 de agosto
- 3.del 1 al 30 de septiembre.
- 4.del 1 al 30 de octubre de 2024
- 5.del 1 al 30 de noviembre de 2024

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

WENDY LILIANA CORTES AVILA
NOMBRE


FIRMA