Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Meta

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	6	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: DIEGO ALEJANDRO RODRIGUEZ JIMENEZ CONTRATO No. 3291/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **79719355**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **30/10/2024**

Vigencia: **del** 30/10/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 30/10/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **01/12/2024** **al** **15/12/2024**

Valor Total **$8,133,333.00** **Honorarios:** **$8,133,333.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI PAGARA AL CONTRATISTA EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMOANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($ 4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTO, TASAS, CONTRIBUCCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
3	ARL	POSITIVA ARL	12/2024	8382515762	$39,000.00
3	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	12/2024	8382515762	$200,000.00
3	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	12/2024	8382515762	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
3	$2,000,000.00	$2,000,000.00

No. Cuenta Bancaria: 431-431782042743 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 el contratista estudio, clasifiqué y ejecuté la actualización catastral en relación con ajustes de errores de malla de validación del sistema de captura de información catastral alfanumérica (cica) de 107 cédulas catastrales distribuidas de la siguiente manera:
39 mz 0002 uit 1
24 mz 0012 uit 1
44 mz 0014 uit 1
total de cédulas catastrales ajustadas a malla de validación = 107

en cumplimiento a la clausula 3.2 el contratista cumple con el rendimiento mínimo diario teniendo en cuenta la asignación prevista por la coordinación de grupo, con base en la carga de cédulas catastrales a aplicar malla de validación. se cumplio con la revisión de unidades de construcción en cica y su consistencia con las salidas gráficas (gdb) para ser entregadas a coordinación. el comple con el ajuste de observaciones normalizadas con base en las plantillas dispuestas para tal fin. se cumple con la depuración de soportes , teniendo en cuenta su trazabilidad con la cédula catastral.

en cumplimiento a la clausula 3.3 el contratista obligación contractual sin desarrollar para la fecha de corte, teniendo en cuenta que se realizó trabajo de oficina depurando la malla de validación de cédulas catastrales en la plataforma cica y su consistencia con la gdb.

en cumplimiento a la clausula 3.4 el contratista recopilo imágenes de manera organizada de documentos tales como : cédula de ciudadanía, actas de entrega de apartamento, acta de entrega del inmueble, factura de servicio público correspondiente a la/el adjudicataria/o por unidad de construcción. en este caso , se acusa recepción de documentos el día lunes 09 de diciembre de los corrientes para complementar el recaudo documental de la unidad residencial torres de samuel, torre a , apartamento 10.

en cumplimiento a la clausulsa 3.6 el contratista registro las correcciones de la carga asignada para tal fin, llevando a cabo normalización en la metodología dentro del cica.

en cumplimiento a la clausula 3.8 el contratista como reconocedor garantiza la calidad del dato dentro del proceso de depuración de la información

asignada para revisión.
garanticé que los cruces de bases de datos presenten consistencia a la hora de aplicar una malla de validación con su correspondiente plantilla. las inconsistencias de la carga asignada para fecha de corte fueron conducidas hacia la coordinación de grupo.

en cumplimiento a la clausula 3.9 el contratista realiza la entrega correspondiente de la información en las fechas establecidas por la coordinación.

en cumplimiento a la clausula 3.10 el contratista garantiza la entrega definitiva y ajustada con base en las correcciones asignadas para la fecha de corte. posteriormente se conduce el proceso a coordinación para su consolidación y cargue de áreas.

en cumplimiento a la clausula 3.11 el contratista presento informes de calidad con base en las observaciones entregadas por la coordinación de grupo y ajustadas por el reconocedor a la malla de validación cica y su proyección en gdb.

en cumplimiento a la clausula 3.12 el contratista cuenta con los equipos e insumos para el desarrollo de la actividad de reconocimiento predial en campo y trabajo de oficina para adelantar el presente contrato a conformidad y se han mantenido bajo cuidado y conservación, entendiendo que son herramientas que favorecen el propio trabajo del contratista. luego ello representa un insumo de mucho cuidado, trato y uso.

en cumplimiento a la clausula 3.13 el contratista garantizo la custodia de la documentación al realizar copia de seguridad en dispositivos móviles y discos duros de los implementos asignados. todo con forme a un orden que conduzca al manejo de la información de manera segura y organizada.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

WENDY LILIANA CORTES AVILA	
NOMBRE	**FIRMA**