# ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

**Parcial** [X] **Final** [ ]

**ADQUISICIONES**

| FECHA DE EXPEDICION | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Día | | Mes | | Año | | | |
| 1 | 6 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 4 |



## INFORMACION GENERAL

**Contratista:** CLAUDIS LISCARY POLANCO VERIZ CONTRATO No. 3223/2024 - 0

**Cédula de Ciudadanía ó Nit. No.** **7210618**

**OBJETO:** Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta

**Lugar Ejecución:** VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **01/08/2024**

**Vigencia:** **del** 01/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

**Termino de ejecución:** **del** 01/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

**Período Reportado:** **01/11/2024** **al** **30/11/2024**

**Valor Total** **$20,933,333.00** **Honorarios:** **$20,933,333.00**

**Forma de pago:** EL IGAC PAGARA AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE DE 30 DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES PESOS M/CTE.( $4,000,000.00), INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

| Número | Sistema | Entidad | Período Cotizado | No. de Autorización | Aportes |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | ARL | POSITIVA ARL | 11/2024 | 8381954436 | $39,000.00 |
| 4 | SALUD | CAPITAL SALUD EPS | 11/2024 | 8381954436 | $200,000.00 |
| 4 | PENSION | PORVENIR PENSIONES S.A. | 11/2024 | 8381954436 | $256,000.00 |

**Reporte de valores a pagar**

| No. de Pago | Valor del Pago | Saldo por Pagar |
|---|---|---|
| 4 | $4,000,000.00 | $4,933,333.00 |

No. Cuenta Bancaria: 849-84969700629 No. Rubro Presupuestal:

## INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 la contratista estudio y clasifico los tramites de terreno y oficina respecto a la uit 1:
mz60
uit 2:
mz 08 mz10 mz13 mz79 mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.2 la contratista realizó inspección de los predios con el coordinador de control de calidad en zona urbana de puerto rico meta, correspondiente a las manzanas uit 1,2,3
en cumplimiento a la clausula 3.3 la contratista recopilo y verifico los documentos necesarios para realizar el trámite de formalización y actualización catastral
en cumplimiento a la clausula 3.4 la contratista realizo la toma fotografías de los predios y sus construcciones, conforme a los manuales vigentes
en cumplimiento a la clausula 3.5 la contratista verificó la información registrada de las manzanas respectivas en los aplicativos de cica web y cica móvil de las manzanas
uit 1:
mz60
uit 2:
mz08 mz10 mz13 mz79 mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.6 la contratista verificó y corrigió la digitalización de las manzanas actualizadas en el municipio de puerto rico meta, de

las manzanas de
uit 1:
mz60
uit 2:
mz 08 mz10 mz13 mz79 mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.7 la contratista garantizo la depuración y la información de los datos e información de los productos de las bases catastrales respecto a las manzanas
uit 1:
mz60
uit 2:
mz08 mz10 mz13 mz79 mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.8 la contratista realizo la entrega de la información de cada uno de los predios asignados respecto a uit 1:
mz60
uit 2:
mz08 mz10 mz13 mz79 mz83
uit 3:
mz 32
mz 33

en cumplimiento a la clausula 3.9 la contratista garantiza la entrega definitiva realizando los ajustes necesarios para obtener una información clara y concisa en la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico con las manzanas060 de la uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3
en cumplimiento a la clausula 3.10 la contratista presento un excel de acuerdo a cada uno de los predios justificando e identificando que tipo de predio es de acuerdo a su documentación evidenciada, y a su vez, detallar cada uno de los comentarios pertinentes de los predios de las manzanas 060 de la uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3
en cumplimiento a la clausula 3.11 la contratista contó con los implementos de trabajo para garantizar óptimos resultados.
en cumplimiento a la clausula 3.12 la contratista garantiza la custodia de la documentación radicada por el sistema de información catastral en la 060 de la uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3
en cumplimiento a la clausula 3.13 la contratista oriento a los usuarios en temas relacionados a la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico meta, de manzanas 060 de la uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3.
en cumplimiento a la clausula 3.14 la contratista cumple con la entrega de los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, como trabajos e informes respectivos.
relacionando el estado de cada manzana de las uit a continuación:
uit 1
manzana 060
uit 2
manzana 08
manzana 010
manzana 013
manzana 079
manzana 083
uit 3
manzana 032
manzana 033

en cumplimiento a la clausula 3.15 la contratista asumió la inspección de los predios urbanos del municipio de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.16 la contratista realizo el desplazamiento de del área urbana para dar cumplimiento al objeto contractual en el municipio de puerto rico meta, en las manzana uit 060 de la uit 1 y de la 08 010 013 079 083 de la uit 2 y 032 033 uit 3.

en cumplimiento a la clausula 3.17 la contratista participa en reunión de
equipo del com de puerto rico a cargo de los coordinadores de grupo-general
participé en reunión virtual, de seguimiento de avance para el proceso de actualización en puerto rico meta.

**SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)**

| | |
|---|---|
| **WENDY LILIANA CORTES AVILA** |  |
| **NOMBRE** | **FIRMA** |