ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	6	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: JEIMY ROCIO BENITO TRIANA CONTRATO No. 3204/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **40326262**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **02/07/2024**

Vigencia: **del** 02/07/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 02/07/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **01/12/2024** **al** **15/12/2024**

Valor Total **$23,866,666.00** **Honorarios:** **$23,866,666.00**

Forma de pago: EL IGAC PAGARÁ A LA CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
6	ARL	POSITIVA ARL	11/2024	74378738	$39,000.00
6	ARL	POSITIVA ARL	12/2024	75014148	$39,000.00
6	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	11/2024	74378738	$200,000.00
6	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	12/2024	75014148	$200,000.00
6	PENSION	COLPENSIONES- AFP	11/2024	74378738	$256,000.00
6	PENSION	COLPENSIONES- AFP	12/2024	75014148	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
6	$2,000,000.00	$2,000,000.00

No. Cuenta Bancaria: 841-84144993411 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 la contratista realizo las manzanas 29, 107, 76, 67, 03, 86, 69, 20 y 3. a todos los predios en su totalidad se les realizo el estudio jurídico y se hicieron los respectivos trámites de acuerdo a lo encontrado en el vur y fueron cargados los certificados de tradición y libertad y demás documentos que acreditan propiedad en el cica

en cumplimiento a la clausula 3.2 la contratista realizo reconocimiento a todas las manzanas que fueron asignadas y se realizaron las validaciones que se hicieron necesarias, solo se encuentran cuatro predios que fueron enviados por glpi.

en cumplimiento a la clausula 3.6 la contratista registro toda la información predial de las manzanas asignadas se encuentran digitadas en en el cica y se hicieron las correcciones de las validaciones enviadas por el coordinador de grupo

en cumplimiento a la clausula 3.7 la contratista digitaliza todas las manzanas se encuentran digitalizadas en la base grafica arcgis y fueron enviadas y las áreas ya se encuentran cargadas

en cumplimiento a la clausula 3.8 la contratista realizo los ajustes de las observaciones enviadas por validadores enviados por el coordinador de control de calidad de grupo

en cumplimiento a la clausula 3.9 la contratista entrego consolidado de los predios asignados en cada uno de sus trámites realizados y modificados en cica

en cumplimiento a la clausula 3.10 la contratista realizo observaciones enviadas por validadores enviados por el coordinador de control de calidad de

en cumplimiento a la clausula 3.10 la contratista realizo observaciones enviadas por validadores enviados por el coordinador de control de calidad de grupo

en cumplimiento a la clausula 3.11 la contratista entrego reportes solicitados por el coordinador de calidad de grupo. se envío correo con excel de validadores corregidos

en cumplimiento a la clausula 3.12 la contratista hizo necesario el internet, portátil, en general se contó con los elementos necesarios para el desarrollo de las actividades.

en cumplimiento a la clausula 3.13 la contratista creo las carpetas digitales en el portátil entregado por la entidad donde se registra toda la información de las dos manzanas asignadas y se hace uso adecuado de los usuarios y contraseñas asignados para digitar y consultar información catastral, adicional se compartieron los archivos en drive

en cumplimiento a la clausula 3.15 la contratista al 30 de noviembre realizo todas las manzanas se encontraban en calidad de grupo y digitalizadas en su totalidad.

en cumplimiento a la clusula 3.16 la contratista realizo lo necesario el internet, celular, portátil y transporte en el municipio de puerto rico meta, en general se contó con los elementos necesarios para el desarrollo de las actividades. se usaron elementos entregados por la entidad y el valor del transporte se asumió por mi como contratista

en cumplimiento a la clausula 3.19 la contratista participa de la capacitación sobre seguridad y salud en el trabajo el día 14 de noviembre. participo en la capacitación sobre calidad interna (13 noviembre). asistio a la reunión de avance con el supervisor (german hernandez) el día 18 de noviembre

en cumplimiento a la clausula 3.21 la contratista presenta informe de las actividades desarrolladas en los periodos:
1. del 2 al 30 de julio
2. del 1 al 30 de agosto
3. del 1 al 30 de septiembre.
4. del 1 al 30 de octubre de 2024
5. del 1 al 30 de noviembre de 2024
6. del 1 al 15 de diciembre de 2024

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

WENDY LILIANA CORTES AVILA

NOMBRE



FIRMA