

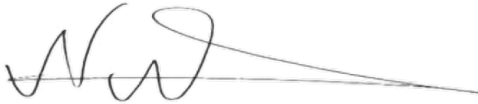
 Gobierno de Colombia  IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Meta	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA		FECHA DE EXPEDICION								
	Parcial ☒ Final ☐		Día		Mes		Año				
			2	0	1	2	2	0	2	4	
		ADQUISICIONES									
		Página 1 de 1									
INFORMACION GENERAL											
Contratista: VALENTINA VILLANUEVA SILVA						CONTRATO No. 3023/2024 - 1					
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1072711007											
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA EJECUTAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL AREA URBANA Y RURAL DENTRO DE LOS PROCESOS CATASTRALES A CARGO DE LA TERRITORIAL META DEL IGAC											
Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO						Fecha aprobación póliza: 25/09/2024					
Vigencia:		del 07022024				Hasta:		30122024			
Termino de ejecución:		del 07022024				Hasta:		30122024			
Valor Total \$43,200,000.00						Honorarios: \$43,200,000.00					
Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS (\$4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.											
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).											
Número		Sistema		Entidad		Período Cotizado		No. de Autorización		Aportes	
12		ARL		POSITIVA ARL		122024		9478759736		\$39,000.00	
12		SALUD		COMPENSAR - SALUD		122024		9478759736		\$200,000.00	
12		PENSION		COLPENSIONES- AFP		122024		9478759736		\$256,000.00	
Reporte de valores a pagar											
No. de Pago				Valor del Pago				Saldo por Pagar			
12				\$2,000,000.00				\$2,000,000.00			
No. Cuenta Bancaria: 3350-33500004982											
No. Rubro Presupuestal:											
INFORMACION A REPORTAR											
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refinando el numeral - literal cumplido del objeto contractual)											
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐											
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:											
en cumplimiento a la cláusula 3.1 estudio, clasifíco y envié a radicar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando 40 mutaciones: • 40 tercera											
en cumplimiento a la cláusula 3.2 cumplí con los rendimientos diarios homologados de acuerdo las labores realizadas anexas al contrato											
en cumplimiento a la cláusula 3.3 cumplí con el rendimiento descrito en la obligación anterior siguientes requisitos: i) estudié las mutaciones de oficina que requiera el trámite de la solicitud que se esté desarrollando de municipios de jurisdicción. ii) garantizó la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral. iii) escaneo, georeferencio, digitalizó y depuré por el método de cotas los predios urbanos y por el método de escaneo en el software oficial del igac los predios rurales que sean objeto de intervención en el reconocimiento predial de los tramites de los municipios de jurisdicción.											
en cumplimiento a la cláusula 3.5 realizo inspecciones catastrales en los trámites de terreno para dar respuestas a solicitudes.											
en cumplimiento a la cláusula 3.6 recopilé los documentos necesarios para efectuar y dar solución de manera integral a los tramites asignados.											
en cumplimiento a la cláusula 3.7 realizó la toma de fotos, de los tramites que lo requieren.											
en cumplimiento a la cláusula 3.8 registré la información predial de acuerdo a lo indicado y se generan las respectivas resoluciones											
en cumplimiento a la cláusula 3.9 grabé las resoluciones de las mutaciones trabajadas.											
en cumplimiento a la cláusula 3.10 proyecté y elaboré respuestas de oficios y garantice el control de documentos entregados.											
en cumplimiento a la cláusula 3.11 cuenta con los equipos y la instrumentación necesaria para garantizar el desarrollo de mis labores y optimizar los resultados											
en cumplimiento a la cláusula 3.12 garantizó la custodia de los expedientes correspondientes a radiaciones por el sistema de información catastral y correspondencia.											
en cumplimiento a la cláusula 3.13 orienté a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral de requerida para dar solución y respuesta a los tramites asignado											
en cumplimiento a la cláusula 3.14 entregué el informe de actividades correspondiente a la segunda cuenta de cobro referente al cumplimiento del presente contrato.											
en cumplimiento a la cláusula 3.15 cumplí con los rendimientos y plazos establecidos por la dt en la entrega trabajos asignados garantizando la calidad requerida.											

en cumplimiento a la cláusula 3.16 asumió el valor de transporte para dar solución a la asignación de terreno para dar solución a los mismos.
en cumplimiento a la cláusula 3.18 realizó control y depuró de las asignaciones en el sistema de gestión documental, solicitando en debida forma la cancelación de 15 radicados.
en cumplimiento a la cláusula 3.20 realizó depuración cartográfica en algunos predios asignados
en cumplimiento a la cláusula 3.21 escaneó, georeferenció y digitalizó por el método de cotas 1 planos para el estudio de viabilidad de tramites asignados
en cumplimiento a la cláusula 3.22 adelanto el estudio y la clasificación de los tramites asignados de procedimientos catastrales con efectos registrales.
en cumplimiento a la cláusula 3.24 mantuvo informado al responsable de conservación, sobre los hallazgos en las radicaciones estudiadas.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

NELSON SANCHEZ DIAZ

NOMBRE



FIRMA