

SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.: CD-47-2024-7042				Diciembre	Del	2024
CONTRATISTA: SEBASTIAN DE JESUS ELJAEK MENDOZA				C.C. / C.E. No.:	1.004.350.076	
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	DICIEMBRE	2024	Hasta:	DICIEMBRE	2024
		Mes	Año		Mes	Año

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS DE LOS PROCESOS DE LA GERENCIA DE GESTION CATASTRAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.								
VALOR CONTRATO		\$3.200.000						
SUPERVISOR		MARYNES BROCHADO FRUTO						
CARGO		ASESOR DE DESPACHO						
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	12	12	2024	Fecha Terminación (Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)	31	12	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	OBLIGACIÓN ESPECÍFICA <i>(Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)</i>	ACTIVIDADES EJECUTADAS <i>(Para el cumplimiento de la obligación en el periodo informado)</i>
1	Verificar en oficina la información que servirá de base para llevar a cabo las visitas a los predios asignados.	<i>Se revisó la información y listado de predios enviados por reconocedores a cada módulo de control de calidad para su respectiva búsqueda física, nomenclatura y referencia catastral para verificar la calidad de los datos proporcionados.</i>
2	Realizar las visitas en terreno de los predios asignados para verificar aspectos físicos y jurídicos.	<i>No aplica para este periodo</i>
3	Verificar que la información catastral producto del proceso de reconocimiento predial cumpla con los parámetros de calidad establecidos en los instructivos de control de calidad del Instituto Geográfico Agustín Codazzi.	Se verifico por medio de los instructivos de control de calidad y del manual de reconocimiento predial del IGAC los parámetros para continuar con los procesos de reconocimiento predial realizados en oficina para ejecutarlo de manera óptima y correcta los datos proporcionados
4	Emitir los hallazgos técnicos derivados de las visitas realizadas y/o trámites asignados en el formato establecido por la Gerencia	Se reporto y se ingresó la información correspondiente a los procesos de oficina realizadas en este periodo por medio de los aplicativos delegados siendo el ultimo módulo de control de calidad

5	Recolectar información catastral requerida por la Gerencia para disponerla en las herramientas que disponga el distrito para la difusión de la información catastral dentro del proceso de observatorio inmobiliario.	la información proporcionada por reconocedores fue recolectada por medio del módulo de control de calidad para su revisión.
6	Asesorar y ayudar en el diligenciamiento de formatos oficiales y cuadros utilizados en el proceso de depuración y/o actualización.	Se realizo el respectivo diligenciamiento del proceso de control por medio del modulo para el proceso de actualización, se llenaron cuadros de Excel para el control de la información
7	Conocer y aplicar lo establecido en los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías), al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual.	En este periodo se realizaron los respectivos trabajos de control de calidad bajo los lineamientos e información proporcionada por las metodologías y guías
8	Cumplir con las demás obligaciones a cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales.	Se realizaron distintas actividades como búsqueda de información física y jurídica de predios, actualización y control de calidad en oficina.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe en DICIEMBRE de 2024.



Firma Contratista

Nombre: SEBASTIAN DE JESUS ELJAIK MENDOZA

Documento de identificación: 1.004.350.076

3. ANEXOS (EVIDENCIA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES POR MES):

20241025_AC_BDC_CCalidad_UsobodegaCasaBomba									
Buscar herramientas, ayuda y mucho más (Alt + Q)									
Archivo Inicio Insertar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda Dibujo									
Comentarios Edición									
H257									
A	Numero Predial	Identificador	UsobodegaCasaBomba	E	F	G	H	I	J
6	080010102000002120021000000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Bodegas Marysol	No			
7	080010102000002120022000000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Bodegas Marysol	No			
8	080010102000003140007000000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Comercio	Provedora Bolivar	Comercial.Especializado_1			
9	080010102000003140001000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Motel Ibiza	No			
10	080010102000003140001000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Comercio	No	Comercial.Especializado_1			
11	080010103000002560016000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Narcobollo	No			1
12	080010105000001110050000000000	C	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			1
13	080010101000004870020000000000	C	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			1
14	080010103000008120009000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			1
15	080010101000003680002000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			1
16	080010101000003680003000000000	D	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Hotel Exito Barranquilla	No			1
17	080010104000005800080000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Panaderia Alma Dulce La 21	No			1
18	080010103000009900001000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			1
19	080010103000009900001000000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			1
20	080010103000009900001000000000	L	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			1
21	080010103000009900001000000000	N	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			2
22	080010103000009900001000000000	Q	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			2
23	080010103000009900001000000000	X	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			2
24	0800101600000031004000000000	E	Industrial Bodega Casa Bomba	Residencial.Depositos_Lockers	No	No			2
25	0800101600000087001100000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			2
26	0800101030000069400700000000	D	Industrial Bodega Casa Bomba	Residencial.Depositos_Lockers	No	No			2
27	0800101600000022007000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			2
28	080010101000004540017000000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Mutuo	No			2
29	0800101060000018700100000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	E. Jimenez y Asociados	No			2
30	0800101030000037100120000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	Adawall Colombia	No			2
31	0800101050000058001800000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			3
32	0800101050000039000120000000	D	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			3
33	0800101050000034103900000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			3
34	0800101050000014300170000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Bodegas_Comerciales_Grandes_Almacenes	No	No			
35	0800101030000019700570000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Comercial.Comercio	Olimpica Carrera 53	Comercial.Especializado_3			
36	0800101010000028100200000000	B	Industrial Bodega Casa Bomba	Residencial.Depositos_Lockers	No	No			
37	0800101010000028100200000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba	Residencial.Depositos_Lockers	No	No			

20241025_AC_BDC_CCalidad_UsobodegaCasaBomba									
Buscar herramientas, ayuda y mucho más (Alt + Q)									
Archivo Inicio Insertar Compartir Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista Ayuda Dibujo									
Comentarios Edición									
L54									
A	Numero Predial	Identificador	UsobodegaCasaBomba	E	F	G	H	I	J
1	080010102000003140007000000000	A	Industrial Bodega Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH					
2	080010103000006011903900000246	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
3	080010103000006011903900000245	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
4	080010103000006011903900000244	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
5	080010103000006011903900000243	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
6	080010103000006011903900000242	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
7	080010103000006011903900000241	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
8	080010103000006011903900000240	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
9	080010103000006011903900000239	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
10	080010103000006011903900000238	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
11	080010103000006011903900000237	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
12	080010103000006011903900000236	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Residencial.Depositos_Lockers	Conjunto Quintas de Bellavista				
13	08001010200000630906900000271	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
14	08001010200000630906900000270	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
15	08001010200000630906900000271	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
16	08001010200000630906900000272	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
17	08001010200000630906900000273	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
18	08001010200000630906900000274	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
19	08001010200000630906900000275	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
20	08001010200000630906900000276	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
21	08001010200000630906900000277	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
22	08001010200000630906900000278	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
23	08001010200000630906900000279	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
24	08001010200000630906900000280	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
25	08001010200000630906900000281	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
26	08001010200000630906900000282	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
27	08001010200000630906900000283	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
28	08001010200000630906900000284	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
29	08001010200000630906900000285	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
30	08001010200000630906900000286	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
31	08001010200000630906900000287	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				
32	08001010200000630906900000288	A	Industrial Bodegas Casa Bomba En PH	Comercial.Bodegas_Comerciales_en_PH	Hotel Manzur				

[illegible][illegible]

Usuarios

Estado
Corregido



Buscar								
Ver	Número predial	Dirección	Condición	Fecha visita	Fecha corregido	Usuario reconocedor	Nombre reconocedor	Estado reconocimiento
No hay datos que coincidan con la búsqueda								
Items per page: 50 0 of 0 < >								

Usuarios

Estado
Visitado



Buscar								
Ver	Número predial	Dirección	Condición	Fecha visita	Fecha corregido	Usuario reconocedor	Nombre reconocedor	Estado reconocimiento
Ⓢ	080010103000001960054901030014	Carrera 52 82 307 LC 14 P3	PH_Unidad_Predial			haroldpolosistemas_barranquillaharoldpolosistemas@yahoo.com	Ezequiel_Alberto_Pulido_Cera	Visitado_pru
Items per page: 50 1 - 1 of 1 < >								

