

INFORME DE SUPERVISIÓN

CMC-046-2024

"CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA Y ADECUACION DEL ESPACIO DONDE SE REALIZAN ACTIVIDADES RECREODEPORTIVAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO CORREGIMIENTO DE ARJONA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR"

Alcaldía Municipal de Astrea

CONTRATISTA: CONSTRUPROYECTOS PROSAN S.A.S.

SUPERVISIÓN: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

TABLA DE CONTENIDO

1. **INTRODUCCIÓN**

2. **JUSTIFICACIÓN**

3. **DATOS GENERALES DEL CONTRATO**

4. **PROCESO DE CONTRATACIÓN**

5. **RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO**

6. **DATOS FINANCIEROS**

7. **PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y ACTIVIDADES EJECUTADAS**

8. **RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES**

9. **RESUMEN GENERAL EJECUTADO**

10. **OBSERVACIONES**

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneacion@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

1. INTRODUCCIÓN

En el Marco del cumplimiento de las responsabilidades adquiridas a través del contrato de mínima cuantía No. CMC-046-2024 suscrito entre el Municipio de astrea – Cesar y CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS, representada legalmente por **SANTANDER CANTILLO AGUILAR** identificado con la cedula de ciudadanía **No. 1.065.654.841**, se presenta el siguiente informe de supervisión de las actividades realizadas a través del contrato que tiene por objeto **"CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA Y ADECUACION DEL ESPACIO DONDE SE REALIZAN ACTIVIDADES RECREODEPORTIVAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO CORREGIMIENTO DE ARJONA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR".**

2. JUSTIFICACIÓN

Se realiza el siguiente informe de supervisión en cumplimiento de las responsabilidades legales y contractuales adquiridas por la Secretaría de Planeación y Obras Públicas, actuando por parte del Municipio de Astrea – Cesar, como supervisor de las actividades contempladas en el contrato de mínima cuantía No. CMC-046-2024 que tiene por objeto **"CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA Y ADECUACION DEL ESPACIO DONDE SE REALIZAN ACTIVIDADES RECREODEPORTIVAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO CORREGIMIENTO DE ARJONA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR."**

Esta supervisión se llevó a cabo realizando las visitas pertinentes en el lugar donde se estaba ejecutando los trabajos encomendados que se menciona en el objeto, así como verificando la documentación organizada por la misma, en aras de garantizar la ejecución de las actividades estipuladas en el contrato.

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

3. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ASTREA - CESAR
NIT:	892301541-1
REP. LEGAL:	ALFREDO BARRIOS ORTEGA
CONTRATISTA	CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	SANTANDER CANTILLO AGUILAR
C.C.	1.065.654.841 expedida en Valledupar
DIRECCIÓN:	Calle 1b # 3-100 barrio Las delicias
TELEFONO:	3245702422
E-MAIL:	Xhander11@gmail.com
OBJETO:	"CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA Y ADECUACION DEL ESPACIO DONDE SE REALIZAN ACTIVIDADES RECREODEPORTIVAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO CORREGIMIENTO DE ARJONA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR.".
VALOR DEL CONTRATO:	TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL CUARENTA Y UN PESOS CTE ($ 36.312.041) MCTE
PLAZO:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO ES DE DIEZ (10) DIAS, CONTADO A PARTIR DEL ACTA DE INICIO.
C.D.P. No.	CDP. 843 de fecha 20 de noviembre del año 2024

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

4. PROCESO DE CONTRATACIÓN

Para el desarrollo del objeto de las actividades contractuales el **MUNICIPIO DE ASTREA – CESAR** identificado con el NIT **892.301.542-1**, suscribió el contrato N° **CMC-046-2024** con CONSTRUPROYECTOS PROSAN SAS.

5. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATO

ACTA	FECHA
Acta de Inicio	17 de diciembre de 2024
Acta de cobro	30 de diciembre de 2024

6. DATOS FINANCIEROS

CONTRATO CMC-029-2024					
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL - C.D.P					
N°	843	**Valor**	$ 36.312.041	**Fecha**	20 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2024
REGISTRO PRESUPUESTAL- R.P					
N°	924	**Valor**	$ 36.312.041	**Fecha**	17 DE DICIEMBRE DE 2024

7. PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y ACTIVIDADES EJECUTADAS

Tabla 4. Actividades contratadas y ejecutadas.

1,00	**PRELIMINARES**				**$145.358,25**
1,10	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO CON EQUIPO DE TOPOGRAFIA	M2	12,00	$3.917,00	$47.004,00

Elaboró: German Enrique Aragón López **Revisó y Aprobó:** German Enrique Aragón López

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneacion@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

1,20	RETIRO DE SOBRANTES DE EXCAVACION, DESCAPOTE Y ESCOMBROS, INCLUYE CARGUE	M3	3,38	$29.142,00	$98.354,25
2,00	**ESTRUCTURAS**				**$26.505.560,54**
2,10	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS Y VIGAS DE ENLACE EN MATERIAL COMUN, NO INCLUYE RETIRO	M3	7,83	$50.167,00	$392.807,61
2,20	ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI	M3	1,00	$687.298,00	$687.298,00
2,30	VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO 3.000 PSI	M3	1,08	$990.312,00	$1.069.536,96
2,40	RELLENO ALREDEDOR DE ESTRUCTURA DE CIMENTACION CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	8,78	$30.847,00	$270.682,43
2,50	COLUMNAS EN CONCRETO A LA VISTA 3.000 PSI	M3	2,43	$1.467.192,00	$3.568.210,94
2,60	VIGAS AEREAS EN CONCRETO A LA VISTA 3.000 PSI	M3	1,08	$1.545.970,00	$1.669.647,60
2,70	FABRICACIÓN Y MONTAJE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA SEGÚN PLANOS	KG	549,00	$25.077,00	$13.767.273,00
2,80	CUBIERTA TEJA SIN TRASLAPO DOBLE + AISLANTE ICOPOR LAMINA ALUZINC CAL.26	M2	72,00	$70.557,00	$5.080.104,00
2,90	ESMALTE PARA ESTRUCTURA METALICA	ML	126,00	$20.340,00	$2.562.840,00
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$27.932.339,00**
	Administración			24%	$6.703.761,36

Elaboró: German Enrique Aragón López **Revisó y Aprobó:** German Enrique Aragón López

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneacion@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

	Imprevistos			1%	$279.323,39
	Utilidad			5%	$1.396.616,95
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA				**$36.312.041,00**

8. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

CARGO	BENEFICIARIO	TIPO DE APORTE	PLANILLA No.	VALOR LIQUIDADO	VR PAGADO	PERIODO
DIRECTOR DE PROYECTO	LORENZO OROZCO PABON	PENSION	7952396565	0	$ 114.200	DICIEMBRE
		SALUD		$ 0	$ 0	
		CCF		$ 200	$ 200	
		ARL		$ 2.300	$ 2.400	
		SALUD		$ 132.500	$ 133.100	
		CCF		$ 2.400	$ 2.500	
		ARL		$ 1.400	$ 1.400	
RESIDENTE DEL OBRA	RICARDO ALFONSO CARRANZA LEON	PENSION		$ 241.600	$ 242.300	
		SALUD		$ 132.500	$ 133.100	
		CCF		$ 2.400	$ 2.500	
		ARL		$ 1.400	$ 1.400	
INSPECTOR	SANTANDER CANTILLO AGUILAR	PENSION		$ 241.600	$ 242.300	
		SALUD		$ 132.500	$ 133.100	
		CCF		$ 2.400	$ 2.500	
		ARL		$ 1.400	$ 1.400	

Tabla 5. Aportes seguridad social.

9. RESUMEN GENERAL EJECUTADO

Durante la ejecución del contrato del objeto se llevaron a cabo diversas actividades y procesos para cumplir con los objetivos establecidos. Esto incluyó la **CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA Y ADECUACION DEL ESPACIO DONDE SE REALIZAN**

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 – Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneacion@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

ACTIVIDADES RECREODEPORTIVAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO CORREGIMIENTO DE ARJONA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR.

Además, se realizó un seguimiento constante del avance del contrato, evaluando el progreso en comparación con el cronograma previsto y ajustando las acciones según sea necesario.

En resumen, la ejecución del contrato se ha realizado de manera eficiente, cumpliendo con los requisitos contractuales y contribuyendo al desarrollo de mejor alumbrado público.

10. OBSERVACIONES

El Contrato **CMC-046-2024**, a la fecha del presente informe presenta un avance de ejecución del 100%, el contratista ha cumplido con las cantidades plasmadas en al Acta de pago, por tal motivo es viable su pago del Acta en mención.

Se da visto bueno para realizar el pago del ACTA DE COBRO por valor de **TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL CUARENTA Y UN PESOS CTE ($ 36.312.041) MCTE**, por concepto de las actividades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 17 de diciembre y el 27 de diciembre de 2024 del Contrato **CMC-046-2024**, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA Y ADECUACION DEL ESPACIO DONDE SE REALIZAN ACTIVIDADES RECREODEPORTIVAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO CORREGIMIENTO DE ARJONA, MUNICIPIO DE ASTREA CESAR."**

CERTIFICO que en cumplimiento de mis obligaciones como Supervisor, recibí, revisé y aprobé personalmente los documentos que aportó el contratista y que fueron la base de los datos que suministró en este Informe por medio del cual autorizo

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneacion@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

realizar el pago del valor antes expresado; así mismo dejo constancia que el contratista realizó los pagos por los valores correspondientes a los impuestos y publicaciones requeridos para la legalización del contrato y que he verificado que el contratista ha cumplido con el pago de los Aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral conforme a lo exigido por la Ley y que existe una correcta relación entre las sumas canceladas con las que fueron cotizadas por el Contratista, además que el valor cotizado corresponda al porcentaje y sobre la base señalada por las normas vigentes sobre la materia.

Para mayor constancia se firma el presente informe a los **treinta (30)** días del mes de diciembre de 2024.

GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ
Secretario de Planeación y Obras Públicas Municipal
Astrea – Cesar

Elaboró: German Enrique Aragón López **Revisó y Aprobó**: German Enrique Aragón López

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co