INFORME DE EVALUACION FINANCIERA

PROCESO DE CONTRATACIÓN: IA 09 DE 2024

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO MARCO PARA EL MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

PLAZO PARA LA EJECUCIÓN 365 DIAS

PRESUPUESTO OFICIAL: $ -

FECHA PRESENTACIÓN DE PROPUESTA: 6/12/2024 10:00

TOTAL OFERTAS: 19

PROPONENTE INDIVIDUAL
ESTRUCTURAS INTERVENTORIAS Y PROYECTOS S.A.S.
CONSTRUOBRAS C&M S.A.S
INGESTRUCTURAS INGENIEROS S.A.S.
GRUPO INTECON S.A.S
FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S.
SCS INGENIERIA S.A.S
DAIMCO S.A.S
CONSTRUCTORA K.P.B. S.A.S.
LOS CASTORES CONSTRUCTORES S.A.S

PROPONENTE PLURAL

PROPONENTE	ASOCIADO 1	% PARTICIPACION	ASOCIADO 2	% PARTICIPACION	ASOCIADO 3	% PARTICIPACION
CONSORCIO INTERVENTORIA MEJORAMIENTOS	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	40%	MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR	60%		
CONSORCIO CSC	COMPAÑÍA COLOMBIANA DE CONSULTORES S.A.S.	51%	SEDIC CONSULTING S.A.S.	49%		
CONSORCIO APIC MEDELLIN	CORTÉS LEIVA ASOCIADOS S.A.S	30%	CONSTRUCTORA A&C S.A	30%	PROYECTOS E INTERVENTORIAS	40%
CONSORCIO AYR MARCO	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVIELES (AIM S.A.S)	60%	ROY INGENIERIA S.A.S	40%		
CONSORCIO I+O	INTERCONSULTORIAS II S.A.S.	60%	OEVA ORGANIZACION EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA	40%		
CONSORCIO MEJORAMIENTOS MEDELLIN	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS EN INGENIERIA S.A.S	50%	HG INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S	50%		
CONSORCIO HMGT - INGEPLAN	HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO	50%	INGEPLAN.CO S.A.S BIC	50%		
CONSORCIO TOTALL 09	TOTALL INC SAS BIC	50%	TOTALL CORPORATION SAS BIC	50%		
CONSORCIO EDIFICACIONES 2024	ESTRUCTURAS Y AGUAS SAS	60%	MARIO DE JESUS GIL CARDONA	40%		
CONSORCIO CS - 24	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	50%	YOLANDA CABRERA BALCAZAR	50%		

INFORME DE EVALUACION FINANCIERA

EVALUACIÓN DE CAPACIDAD FINANICERA

Se procede con la evaluación de la capacidad financiera, de conformidad con los criterios establecidos en el numeral 13 de la ficha técnica y a la informacion financiera con corte a 31 de diciembre de 2023, registrada en el RUP:

RESULTADO:

PROPONENTE PLURAL: **APLICA**

Proponente	Asociados	Índice de Liquidez (IL) ≥ 1,8	Índice de Endeudamiento (IE) ≤ 0,7	Razón de cobertura de intereses ≥ 1,5	Rentabilidad sobre el patrimonio (ROE) ≥ 0,03	Rentabilidad sobre el Activo (ROA) ≥ 0,03	Capital de Trabajo (CT) ≥ 390000000	Resultado
CONSORCIO INTERVENTORIA MEJORAMIENTOS	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA NIT 79780393 - MARTA EUGENIA GARCIA BETANCUR NIT 43001767	8,52	0,37	57,27	0,24	0,15	$ 2.003.274.303	Habilitado
CONSORCIO CSC	COMPAÑÍA COLOMBIANA DE CONSULTORES S.A.S. NIT 890908097 - SEDIC CONSULTING S.A.S. NIT 901216744	2,08	0,46	2,94	0,08	0,04	$ 16.206.941.196	Habilitado
CONSORCIO APIC MEDELLIN	CORTÉS LEIVA ASOCIADOS S.A.S NIT 900859890 - PROYECTOS E INTERVENTORIAS PI SAS NIT 860403102	6,87	0,20	14,45	0,11	0,09	$ 13.449.737.326	Habilitado
CONSORCIO AYR MARCO	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVIELES (AIM S.A.S) NIT 890929122 - ROY INGENIERIA S.A.S NIT 900922872	2,08	0,38	25,73	0,17	0,11	$ 9.647.610.223	Habilitado
CONSORCIO I+O	INTERCONSULTORIAS II S.A.S. NIT 901647117 - OEVA ORGANIZACION EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S NIT 901568643	2,68	0,28	19910,02	0,25	0,18	$ 2.437.008.632	Habilitado
CONSORCIO MEJORAMIENTOS MEDELLIN	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS EN INGENIERIA S.A.S NIT 900232018 - HG INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S NIT 900497862	3,26	0,36	10,80	0,40	0,26	$ 2.392.570.521	Habilitado
CONSORCIO HMGT - INGEPLAN	HECTOR MAURICIO GUTIERREZ TRUJILLO NIT 12133544 - INGEPLAN.CO S.A.S BIC NIT 800169622	5,06	0,40	156,09	0,83	0,50	$ 6.381.822.297	Habilitado
CONSORCIO TOTALL 09	TOTALL INC SAS BIC NIT 901620351 - TOTALL CORPORATION SAS BIC NIT 901791803	14,03	0,07	554,89	0,30	0,28	$ 1.841.603.074	Habilitado
CONSORCIO EDIFICACIONES 2024	ESTRUCTURAS Y AGUAS SAS NIT 900157444 - MARIO DE JESUS GIL CARDONA NIT 8291216	1,94	0,57	2,08	0,30	0,13	$ 2.320.134.620	Habilitado
CONSORCIO CS - 24	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO NIT 10549160 - YOLANDA CABRERA BALCAZAR NIT 34597962	8,39	0,20	13,50	0,17	0,14	$ 1.503.984.920	Habilitado

INFORME DE EVALUACION FINANCIERA

PROPONENTE INDIVIDUAL: **APLICA**

Proponentes	NIT	Índice de Liquidez (IL) ≥ 1,8	Índice de Endeudamiento (IE) ≤ 0,7	Razón de cobertura de intereses ≥ 1,5	Rentabilidad sobre el patrimonio (ROE) ≥ 0,03	Rentabilidad sobre el Activo (ROA) ≥ 0,03	Capital de Trabajo (CT) ≥ 390000000	Resultado
ESTRUCTURAS INTERVENTORIAS Y PROYECTOS S.A.S.	811036279	8,41	0,10	INDETERMINADO	0,10	0,09	$ 4.030.523.000	Habilitado
CONSTRUOBRAS C&M S.A.S	900506471	20,05	0,19	152,80	0,12	0,10	$ 2.442.191.935	Habilitado
INGESTRUCTURAS INGENIEROS S.A.S.	800049148	3,84	0,46	1,80	0,18	0,10	$ 921.041.674	Habilitado
GRUPO INTECON S.A.S	901616027	838,60	0,00	INDETERMINADO	0,11	0,11	$ 1.047.005.000	Habilitado
FÓRTICO INGENIERÍA S.A.S.	800251303	6,52	0,49	INDETERMINADO	0,80	0,41	$ 527.218.036	Habilitado
SCS INGENIERIA S.A.S	901155456	4,41	0,51	108,87	0,55	0,27	$ 733.133.994	Habilitado
DAIMCO S.A.S	900021482	20,26	0,20	32,99	0,25	0,20	$ 4.215.631.205	Habilitado
CONSTRUCTORA K.P.B. S.A.S.	800109571	124,46	0,02	4377,03	0,94	0,92	$ 8.246.885.000	Habilitado
LOS CASTORES CONSTRUCTORES S.A.S	890934041	6,85	0,27	256,35	0,49	0,36	$ 666.927.090	Habilitado

CONCLUSIONES

Teniendo en cuenta los criterios de evaluación financiera establecidos en la fihca técnica, se evidencia que la totalidad de los proponentes se encuentran habilitados.

Atentamente,

Paula Andrea Pérez Palacio

Firmado digitalmente por Paula Andrea Pérez Palacio
Fecha: 2024.12.13 14:48:08 -05'00'

Paula Andrea Pérez Palacio
Rol logistico
Profesional contratista