



FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 091-2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA			
Entidad:	Consejo Superior de la Judicatura	Periodo del informe:	29-ago - 30-sep-2024
Unidad responsable:	DEAJ - Unidad Administrativa	Contrato No. y año	091-2024
Coordinador:	DANIEL MERCHÁN CEPEDA	Fecha de suscripción (d-m-a):	9/07/2024
Cargo:	Profesional Universitario	Valor total:	\$ 7.000.000.000,00
Interventor (En caso de Consorcio o Unión Temporal indicar integrantes y % de participación):	2L PROYECTOS SAS BIC	Plazo total:	Hasta 31-dic-2024
Contratista (En caso de consorcio o Unión Temporal indicar integrantes y % de participación):	CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024 CONSTRUVAL INGENIERÍA SAS (40%) - DESARROLLOS URBANOS Y OBRAS CIVILES SAS (50%) - ICS GROUP SAS (10%)	Fecha de terminación:	31/12/2024
Nit:	901.838.300-0	Lugar de ejecución:	en sedes del nivel central
Modalidad de Selección:	LP-01-2024	Porcentaje avance:	1,42%
Pertenece al Plan Operativo:		Estado actual:	En ejecución
Objeto de contratación:	Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.		

PLAZOS Y PRORROGAS							
Fecha de inicio:	29/08/2024		Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Plazo inicial:	31/12/2024		Suspensión				
Fecha vencimiento inicial:	31/12/2024		Reinicio				
Fecha terminación actual:	31/12/2024		Prorroga				
			Prorroga				
			Prorroga				
Adicionales de Valor							
Número		Fecha		Valor			
N/A							
Valor Total Adiciones:				\$	-		

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)			
Valor Inicial:	\$ 7.000.000.000,00	Valor Total:	\$ 7.000.000.000,00
Con anticipo:	☒	Valor Ejecutado:	\$ 99.241.973,00
		Saldo por ejecutar:	\$ 6.900.758.027,00
Forma de Pago:	Descripción condiciones de pago:		
mediante la presentación de actas de recibo parcial de obra (mensual)	actas de recibo parcial y final.		

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
Unidad responsable:	DEAJ - Unidad Administrativa	Contrato No. y año	091-2024
Supervisor:	DANIEL MERCHAN CEPEDA	Fecha de suscripción (d-m-a):	25/07/2024
Cargo:	Profesional Universitario	Valor total:	\$ 333.243.408,00
Interventor (En caso de Consorcio o Unión Temporal indicar integrantes y % de participación):	2L PROYECTOS SAS BIC	Plazo total:	Hasta 31-dic-2024
Nit:	901.154.678-2	Fecha de terminación:	31/12/2024
Modalidad de Selección:	CM-02-2024	Lugar de ejecución:	En Bogotá
Pertenece al Plan Operativo:		Porcentaje avance:	1,42%
Objeto de contratación:		Estado actual:	En ejecución
	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del Nivel Central de la Rama Judicial		

PLAZOS Y PRORROGAS							
Fecha de inicio:	29/08/2024		Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Plazo inicial:	31/12/2024		Suspensión				
Fecha vencimiento inicial:	31/12/2024		Reinicio				
Fecha terminación actual:	31/12/2024		Prorroga				
			Prorroga				
			Prorroga				
Adicionales de Valor							
Número		Fecha		Valor			
N/A							
Valor Total Adiciones:				\$	-		

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	\$	333.243.408,00	Valor Total:	\$	333.243.408,00		
Con pago anticipado:		Valor Ejecutado:	\$	54.768.744,00	Saldo por ejecutar:	\$	278.474.664,00
Forma de Pago:		Descripción condiciones de pago:					
mediante la presentación de actas de recibo parcial de obra (mensual)		Pago fijo mensual (30%) + Pago variable por avance de obra (70%)					

PAGOS REALIZADOS

No. Acta	Mes	No. O.P.	Fecha de O.P.	Fecha Pago	Valor acta de corte	Vr amortización Anticipo	Valor a pagar	Saldo por pagar
1	AGO-SEP				\$ 21.080.155	\$ -	\$ 21.080.155	\$ 312.163.253
2	OCT-Mob				\$ 4.042.925	\$ -	\$ 4.042.925	\$ 308.120.328
3	OCT-Obr				\$ 29.645.664	\$ -	\$ 29.645.664	\$ 278.474.664
4						\$ -	\$ -	\$ 278.474.664
5						\$ -	\$ -	\$ 278.474.664
6						\$ -	\$ -	\$ 278.474.664
TOTALES					\$ 54.768.744		\$ 54.768.744	

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	% Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
1/10/2024	26%	6%	Inicio actividades preliminares intervención baterías de baños pisos 6 y 8 edificio Bolsa de Bogotá
			Inicio actividades preliminares intervención baterías de baños pisos 1 y 3 sede Almacén Calle 18
			Inicio actividades preliminares intervención Sala Plena Consejo Superior de la
			Inicio actividades preliminares intervención baterías de baños piso 1 edificio Dinners

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS, BIENES O SERVICIOS EJECUTADOS

Inicio actividades preliminares intervención baterías de baños pisos 6 y 8 edificio Bolsa de Bogotá
Inicio actividades preliminares intervención baterías de baños pisos 1 y 3 sede Almacén Calle 18
Inicio actividades preliminares intervención Sala Plena Consejo Superior de la Judicatura, Palacio de Justicia
Inicio actividades preliminares intervención baterías de baños piso 1 edificio Dinners

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI ☒ NO ☐	SI ☐ NO ☒	SI ☒ NO ☐

Resumen ejecución del contrato:

Observaciones:

Se inician actividades una vez realizadas las visitas de inspección y se continúa con proyección de presupuesto y áreas a intervenir

DANIEL MERCHAN CEPEDA
Supervisor del Contrato

JAIRO CALDERÓN TIQUE
Director (e) División mejoramiento y mantenimiento de infraestructura