FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 091-2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Entidad:	Consejo Superior de la Judicatura	**Periodo del informe:**	1-30-nov-2024
Unidad responsable:	DEAJ - Unidad Administrativa	**Contrato No. y año**	091-2024
Coordinador:	DANIEL MERCHÁN CEPEDA	**Fecha de suscripción** (d-m-a)**:**	9/07/2024
Cargo:	Profesional Universitario	**Valor total:**	$ 7.000.000.000,00
Interventor (En caso de Consorcio o Unión Temporal indicar integrantes y % de participación):	2L PROYECTOS SAS BIC	**Plazo total:**	Hasta 31-dic-2024
Contratista (En caso de consorcio o Unión Temporal indicar integrantes y % de participación):	CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024 CONSTRUVAL INGENIERÍA SAS (40%) - DESARROLLOS URBANOS Y OBRAS CIVILES SAS (50%) - ICS GROUP SAS (10%)	**Fecha de terminación:**	31/12/2024
Nit:	901.838.300-0	**Lugar de ejecución:**	en sedes del nivel central
Modalidad de Selección:	LP-01-2024	**Porcentaje avance:**	21,71%
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En ejecución
Objeto de contratación:	Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial.		

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	29/08/2024	**Tipo**	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Plazo inicial:	31/12/2024	Suspensión				
Fecha vencimiento inicial:	31/12/2024	Reinicio				
Fecha terminación actual:	31/12/2024	Prorroga				
		Prorroga				
		Prorroga				

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
N/A		
	Valor Total Adiciones:	$ -

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 7.000.000.000,00			**Valor Total:**	$ 7.000.000.000,00
Con anticipo:	x	**Valor Ejecutado:**	$ 1.519.986.922,32	**Saldo por ejecutar:**	$ 5.480.013.077,68

Forma de Pago:	**Descripción condiciones de pago:**
mediante la presentación de actas de recibo parcial de obra (mensual)	actas de recibo parcial y final.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Unidad responsable:	DEAJ - Unidad Administrativa	**Contrato No. y año**	091-2024
Supervisor:	DANIEL MERCHAN CEPEDA	**Fecha de suscripción** (d-m-a)**:**	25/07/2024
Cargo:	Profesional Universitario	**Valor total:**	$ 333.243.408,00
Interventor (En caso de Consorcio o Unión Temporal indicar integrantes y % de participación):	2L PROYECTOS SAS BIC	**Plazo total:**	Hasta 31-dic-2024
		Fecha de terminación:	31/12/2024
Nit:	901.154.678-2	**Lugar de ejecución:**	En Bogotá
Modalidad de Selección:	CM-02-2024	**Porcentaje avance:**	21,71%
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	En ejecución
Objeto de contratación:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del Nivel Central de la Rama Judicial		

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	29/08/2024	**Tipo**	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Plazo inicial:	31/12/2024	Suspensión				
Fecha vencimiento inicial:	31/12/2024	Reinicio				
Fecha terminación actual:	31/12/2024	Prorroga				
		Prorroga				
		Prorroga				

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
N/A		
	Valor Total Adiciones:	$ -

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 333.243.408,00			**Valor Total:**	$ 333.243.408,00
Con pago anticipado:		**Valor Ejecutado:**	$ 101.749.884,00	**Saldo por ejecutar:**	$ 231.493.524,00

Forma de Pago:	**Descripción condiciones de pago:**
mediante la presentación de actas de recibo parcial de obra (mensual)	Pago fijo mensual (30%) + Pago variable por avance de obra (70%)

PAGOS REALIZADOS

No. Acta	Mes	No. O.P.	Fecha de O.P.	Fecha Pago	Valor acta de corte	Vr amortización Anticipo	Valor a pagar	Saldo por pagar
1	AGO-SEP				$ 21.080.155	$ -	$ 21.080.155	$ 312.163.253
2	OCT-Mob				$ 4.042.925	$ -	$ 4.042.925	$ 308.120.328
3	OCT-Obr				$ 29.645.664	$ -	$ 29.645.664	$ 278.474.664
4	NOV-Mob				$ 16.194.698	$ -	$ 16.194.698	$ 262.279.966
5	NOV-Obr				$ 30.786.442	$ -	$ 30.786.442	$ 231.493.524
6						$ -	$ -	$ 231.493.524
TOTALES					**$ 101.749.884**		**$ 101.749.884**	

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	% Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
11/12/2024	75%	31%	Intervención de despachos Consejo de Estado y Corte Suprema, con recuperación de carpintería y cambio de pisos.
			Inicio actividades preliminares intervención piso 8 edificio Bolsa de Bogotá
			Continuación intervención baterías de baños pisos 6 y 8 edificio Bolsa de Bogotá, enchapes y acabados.
			Continuación intervención baterías de baños pisos 1 y 3 sede Almacén Calle 18, puntos hidráulicos y redes sanitarias, pañetes.
			contonuación intevención Sala Plena Consejo Superior de la Judicatura, Palacio de Justicia. Alistado enchape madera y mobiliario.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS, BIENES O SERVICIOS EJECUTADOS

Intervención de despachos Consejo de Estado y Corte Suprema, con recuperación de carpintería y cambio de pisos.
Inicio actividades preliminares intervención piso 8 edificio Bolsa de Bogotá
Continuación intervención baterías de baños pisos 6 y 8 edificio Bolsa de Bogotá, enchapes y acabados.
Continuación intervención baterías de baños pisos 1 y 3 sede Almacén Calle 18, puntos hidráulicos y redes sanitarias, pañetes.
contonuación intevención Sala Plena Consejo Superior de la Judicatura, Palacio de Justicia. Alistado enchape madera y mobiliario.

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?		El contrato presenta retraso?		La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?	
SI [X]	NO [ ]	SI [ ]	NO [X]	SI [X]	NO [ ]

Resumen ejecución del contrato:

Observaciones:

Se terminan despachos intervenidos y se inician otros previamente programados. Se continúan principales intervenciones de Sala plena CSJ, pisos 7 y 8 CNDJ, baterías de baños en Bolsa y sede Almacén.



DANIEL MERCHAN CEPEDA
Supervisor del Contrato



JAIRO CALDERÓN TIQUE
Director (e) División mejoramiento y mantenimiento de infraestructura