

 <small>EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.</small>	GESTION DE CONTRATACION		Código: GC-FA-16
	ACTA DE RECIBO PARCIAL A SATISFACCION		Versión: 02
			Fecha: 11-11-2021
			Página: 1 de 1

TIPO DE CONTRATACION	Orden/Contrato de Compra de Suministro		ACTA No. 4
	Orden de Prestación de Servicios		
	Contrato de Interventoría	X	
	Contrato de Obra		

1. INFORMACION DEL CONTRATO:

No. del Contrato u Orden de Servicio	SA-EDU-022-2024
Objeto	INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) MODULOS I Y II PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS CANALES BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO II).
Contratante	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE EDUBAR S.A.
Contratista	PROYECTOS E INTERVENTORIAS S.A.S. P.I.S.A.S.
Plazo	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
Valor	\$ 2.267.573.696
Fecha de Firma del Contrato/Orden	15 DE ABRIL DE 2024
Fecha de Inicio del Contrato/Orden	26 DE ABRIL DE 2024
Fecha Terminación del Contrato/Orden	31 DE DICIEMBRE DE 2024

2. INFORMACION POLIZA:

Tipo de Póliza	CUMPLIMIENTO	
Vigencias	Desde	15/04/2024
	Hasta	1/05/2025
Tipo de Póliza	CALIDAD DEL SERVICIO	
Vigencias	Desde	31/12/2024
	Hasta	31/12/2029
Tipo de Póliza	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	
Vigencias	Desde	15/04/2024
	Hasta	31/12/2027

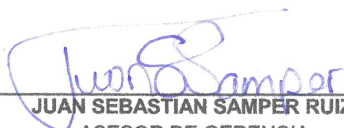
3. VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL:

VALOR(\$)	\$ 425.078.767,00
VALOR EN LETRAS	CUATROCIENTOS VEINTICINCO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/C

Para constancia de lo anterior, firman quienes intervinieron en la presente acta:



ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
 REPRESENTANTE LEGAL
 EDUBAR S.A.



JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
 ASESOR DE GERENCIA
 EDUBAR S.A.



Firmado digitalmente por
WILSON GIOVANNI URREA URREA
Fecha: 2024.12.18
09:59:19 -05'00'
WILSON GIOVANNI URREA
 Representante Legal
 CONTRATISTA

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No. 4																																			
Contrato N°		SA-EDU-022-2024																																			
Nombre del Supervisor		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE EDUBAR S.A.																																			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL																																					
Tipo de contrato	Contrato de interventoría X		Otro:																																		
Nombre del contratista	PROYECTOS E INTERVENTORIAS S.A.S. PI S.A.S. NIT: 860.403.102-3																																				
Objeto del contrato	INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) MODULOS I Y II PARA LA CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS CANALES BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO II).																																				
Plazo	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024																																				
Valor del contrato	Contrato Inicial	\$ 2.267.573.696																																			
	Adición 1	\$ 0																																			
	Adición 2	\$ 0																																			
	Adición 3	\$ 0																																			
	Total	\$ 2.267.573.696																																			
Fecha de inicio del contrato (DD-MM-AAAA)	Fecha de terminación del contrato (DD-MM-AAAA)	Fecha de Suspensión (DD-MM-AAAA)	Fecha de reinicio (DD-MM-AAAA)																																		
26-04-2024	31-12-2024	NA	NA																																		
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):																																					
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia																																		
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)																																	
Calidad del servicio	CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.	73374	31/12/2024	31/12/2029																																	
Cumplimiento	CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.	73374	15/04/2024	01/05/2025																																	
Anticipo																																					
Pago anticipado																																					
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados																																					
Salarios y prestaciones	CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.	73374	15/04/2024	31/12/2027																																	
Responsabilidad Civil Extracontractual																																					
Otros																																					
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Descripción</th> <th>Valor</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)</td> <td>\$ 2.267.573.696</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 1</td> <td>\$ 0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 2</td> <td>\$ 0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adición No. 3</td> <td>\$ 0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor Total del contrato</td> <td>\$ 2.267.573.696</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Anticipo</td> <td>%</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Porcentaje del Pago anticipado</td> <td>%</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor a Pagar en el Presente Informe</td> <td>\$ 425.078.767,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Valor Ejecutado a la Fecha</td> <td>\$ 1.489.273.742,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">No. Factura o Cuenta de Cobro</td> <td>2362</td> </tr> </tbody> </table>					Descripción		Valor	Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 2.267.573.696	Adición No. 1		\$ 0	Adición No. 2		\$ 0	Adición No. 3		\$ 0	Valor Total del contrato		\$ 2.267.573.696	Porcentaje del Anticipo	%	0	Porcentaje del Pago anticipado	%	0	Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 425.078.767,00	Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 1.489.273.742,00	No. Factura o Cuenta de Cobro		2362
Descripción		Valor																																			
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 2.267.573.696																																			
Adición No. 1		\$ 0																																			
Adición No. 2		\$ 0																																			
Adición No. 3		\$ 0																																			
Valor Total del contrato		\$ 2.267.573.696																																			
Porcentaje del Anticipo	%	0																																			
Porcentaje del Pago anticipado	%	0																																			
Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 425.078.767,00																																			
Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 1.489.273.742,00																																			
No. Factura o Cuenta de Cobro		2362																																			

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 03 Fecha: 15-03-2023

Ejecución Contractual:

ACTA DE RECIBO DE INFORME DE INTERVENTORIA	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-023-2024 MÓDULO VI	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-024-2024 MÓDULO VII	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-011-2024 MÓDULO VIII	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-005-2024 MÓDULO IX	VALOR TOTAL	PORCENTAJE DE AVANCE (%)	VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA FIJO	VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA POR PORCENTAJE DE AVANCE	VALOR TOTAL FACTURA INTERVENTORIA	SALDO POR FACTURAR CONTRATO DE INTERVENTORIA	COBRADO ACUMULADO
INICIAL	\$ 9.018.274.387,00	\$ 9.186.635.876,00	\$ 12.587.965.286,00	\$ 12.058.026.643,00	\$ 42.821.502.192,00			\$ 2.267.573.096,00			
ACTA 1	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 918.563.959,00	\$ 613.036.045,00	\$ 1.531.600.004,00	3,58%		\$ 81.104.485,00	\$ 81.104.485,00	\$ 2.186.469.211,00	\$ 81.104.485,00
CONDICIONES OTRO SI No. 1	\$ 9.018.274.387,00	\$ 9.186.635.876,00	\$ 11.639.401.327,00	\$ 11.445.590.598,00	\$ 41.289.902.188,00		\$ 874.587.684,00	\$ 1.311.891.527,00		\$ 2.186.469.211,00	
ACTA 2	\$ 938.935.036,00	\$ 428.736.840,00	\$ 587.521.528,00	\$ 835.857.070,00	\$ 2.791.050.474,00	6,76%	\$ 291.529.228,00	\$ 88.683.191,00	\$ 380.212.419,00	\$ 1.806.256.792,00	\$ 461.316.904,00
ACTA 3	\$ 1.093.693.949,00 \$ 2.585.492.594,00	\$ 2.553.597.933,00	\$ 1.882.526.196,00	\$ 1.683.826.932,00	\$ 9.799.137.604,00	23,73%	\$ 291.529.228,00	\$ 311.548.843,00	\$ 602.878.071,00	\$ 1.203.378.721,00	\$ 1.064.194.975,00
ACTA 4	\$ 908.643.926,00	\$ 739.977.900,00	\$ 1.232.931.109,00	\$ 1.321.715.066,00	\$ 4.203.268.001,00	10,18%	\$ 291.529.228,00	\$ 133.549.539,00	\$ 425.078.767,00	\$ 778.299.854,00	\$ 1.489.273.742,00

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: Informe mensual de interventoría No. 7.

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de noviembre al 30 noviembre de 2024.

Juan Sebastián Samper Ruiz, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla en el mes de diciembre de 2024.


Juan Sebastián Samper Ruiz