

 Gobierno de Colombia  IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorio Santander	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA		FECHA DE EXPEDICION																			
	Parcial ☒		Final ☐		Día		Mes		Año													
	0		2		1		0		2		0		2		4							
ADQUISICIONES															Página 1 de 1							
INFORMACION GENERAL																						
Contratista: CARLOS ALBERTO CASTRO PEDROZA															CONTRATO No. 2816/2024 - 0							
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 91211348-4																						
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES COMO RECONOCEDOR JUNIOR PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL URBANO Y RURAL PARA LA ATENCIÓN DE TRÁMITES EN LOS PROCESOS CATASTRALES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL SANTANDER																						
Lugar Ejecución: BUCARAMANGA															Fecha aprobación póliza: 10/03/2024							
Vigencia: del 11032024															Hasta: 25102024				Período Reportado: 01/09/2024 al 30/09/2024			
Termino de ejecución: del 11032024															Hasta: 25102024							
Valor Total \$25,500,000.00															Honorarios: \$25,500,000.00							
Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ EL VALOR DEL CONTRATO AL CONTRATISTA EN MENSUALIDADES VENCIDAS CONTADAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO POR VALOR DE TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE \$ 3,400,000.00, EXCEPTUANDO EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR QUE SE HARÁ POR FRACCIÓN, CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO																						
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).																						
Número		Sistema		Entidad		Período Cotizado		No. de Autorización		Aportes												
7		ARL		POSITIVA ARL		09-2024		9990115900		\$14,200.00												
7		SALUD		SALUD TOTAL E.P.S.		09-2024		9990115900		\$170,000.00												
7		PENSION		PORVENIR PENSIONES S.A.		09-2024		9990115900		\$217,600.00												
Reporte de valores a pagar																						
No. de Pago				Valor del Pago				Saldo por Pagar														
7				\$3,400,000.00				\$2,833,333.00														
No. Cuenta Bancaria: 020-02068567460																			No. Rubro Presupuestal:			
INFORMACION A REPORTAR																						
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)																						
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐																						
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:																						
en cumplimiento al numeral 3.1 el contratista estudio 25 tramites de los municipios de san jose de miranda y san andres documentos radicados en el sitema nacional catastral propietarios																						
en cumplimiento al numeral 3.2 el contratista realizo 6 resoluciones, 12 estan pendientes para revision de abogada. municipio de san jose de miranda: 4 resoluciones. municipio de velez: 1 resolucion. municipio de zapatoca: 1 resolucion y 3 revision de juridica. municipio de velez: 6 para revision de abogada. municipios de cerito, enciso y san andres: cada una con un tramite para revision de abogada.																						
en cumplimiento al numeral 3.3 el contratista realizo 15 tramites de desglobe en los municipios de zapatoca, velez, san jose de miranda, cerito y san andres. sistema nacional catastral																						
en cumplimiento al numeral 3.4 el contratista estudio las escrituras, los folios de matricula, documentos de identidad y los propietarios de 25 predios. documentos radicados en el sitema nacional catastral																						
en cumplimiento al numeral 3.6 el contratista cuenta con los elementos necesarios e indispensables para el desarrollo de las labores asignadas																						
en cumplimiento al numeral 3.8 el contratista ajusto 18 predios en los municipio, de , zapatoca ,velez,san jose de miranda,cerito y san andres sistema nacional catastral.																						
SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)																						
JOSE HENRY ASCANIO MANZANO NOMBRE  FIRMA																						

