

 	ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA		FECHA DE EXPEDICION																															
			Día		Mes		Año																											
			0	3	1	2	2	0	2	4																								
		Parcial ☒		Final ☐		Página 1 de 1																												
ADQUISICIONES																																		
INFORMACION GENERAL																																		
Contratista: CARLOS ALBERTO CASTRO PEDROZA CONTRATO No. 2816/2024 - 1																																		
Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 91211348-4																																		
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES COMO RECONOCEDOR JUNIOR PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL URBANO Y RURAL PARA LA ATENCIÓN DE TRÁMITES EN LOS PROCESOS CATASTRALES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL SANTANDER																																		
Lugar Ejecución: BUCARAMANGA Fecha aprobación póliza: 10/03/2024																																		
Vigencia: del 1 1 0 3 2 0 2 4 Hasta: 2 0 1 2 2 0 2 4 Período Reportado: 01/11/2024 al 30/11/2024																																		
Termino de ejecución: del 1 1 0 3 2 0 2 4 Hasta: 2 0 1 2 2 0 2 4																																		
Valor Total \$31,733,333.00 Honorarios: \$31,733,333.00																																		
Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ EL VALOR DEL CONTRATO AL CONTRATISTA EN MENSUALIDADES VENCIDAS CONTADAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO POR VALOR DE TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE \$ 3,400,000.00, EXCEPTUANDO EL ÚLTIMO PERIODO A PAGAR QUE SE HARÁ POR FRACCIÓN, CUANDO NO SEA EL MES COMPLETO																																		
Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).																																		
<table><tr><th>Número</th><th>Sistema</th><th>Entidad</th><th>Período Cotizado</th><th>No. de Autorización</th><th>Aportes</th></tr><tr><td>9</td><td>ARL</td><td>POSITIVA ARL</td><td>11-2024</td><td>9990705676</td><td>\$14,200.00</td></tr><tr><td>9</td><td>SALUD</td><td>SALUD TOTAL E.P.S.</td><td>11-2024</td><td>9990705676</td><td>\$170,000.00</td></tr><tr><td>9</td><td>PENSION</td><td>COLPENSIONES- AFP</td><td>11-2024</td><td>9990705676</td><td>\$217,600.00</td></tr></table>											Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes	9	ARL	POSITIVA ARL	11-2024	9990705676	\$14,200.00	9	SALUD	SALUD TOTAL E.P.S.	11-2024	9990705676	\$170,000.00	9	PENSION	COLPENSIONES- AFP	11-2024	9990705676	\$217,600.00
Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes																													
9	ARL	POSITIVA ARL	11-2024	9990705676	\$14,200.00																													
9	SALUD	SALUD TOTAL E.P.S.	11-2024	9990705676	\$170,000.00																													
9	PENSION	COLPENSIONES- AFP	11-2024	9990705676	\$217,600.00																													
Reporte de valores a pagar																																		
<table><tr><th>No. de Pago</th><th>Valor del Pago</th><th>Saldo por Pagar</th></tr><tr><td>9</td><td>\$3,400,000.00</td><td>\$2,266,666.00</td></tr></table>											No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar	9	\$3,400,000.00	\$2,266,666.00																		
No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar																																
9	\$3,400,000.00	\$2,266,666.00																																
No. Cuenta Bancaria: 020-02068567460 No. Rubro Presupuestal:																																		
INFORMACION A REPORTAR																																		
Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)																																		
El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI ☒ NO ☐																																		
El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:																																		
en cumplimiento al numeral 3.1 el contratista estudio 25 tramites de los municipios de charala, valle de san jose y paramo. documentos radicados en el sitema nacional catastral propietarios																																		
en cumplimiento al numeral 3.2 el contratista realizo 16 resoluciones, 2 tramites estan pendientes para revision de la abogada. municipio de cabrera: 2 resoluciones municipio de san jose de miranda: 2 resoluciones. municipio de vele: 2 resoluciones. municipio valle de san jose: 3 resoluciones. municipio de charala: 3 resoluciones. mucipio de cserito: 2 resoluciones. municipios de zapatoca y paramo: 1 resolucion cada uno. municipios de zapatoca y vele: para revision de la abogada cada uno																																		
en cumplimiento al numeral 3.3 el contratista realizaron 18 tramites de desenglobe en los municipios de zapatoca, san jose de miranda, cabrera., cerito, valle de san jose, vele, zapatoca y charala. sistema nacional catastral																																		
en cumplimiento al numeral 3.4 el contratista estudiaro las escrituras, los folios de matricula, documentos de identidad y los propietarios de 25 predios. documentos radicados en el sitema nacional catastral																																		
en cumplimiento al numeral 3.6 el contratista cuenta con los elementos necesarios e indispensables para el desarrollo de las labores asignadas																																		
en cumplimiento al numeral 3.8 el contratista ajustaron 18 predios en los municipio, de , zapatoca,san jose de miranda , cabrera, vele,cerito,charala y paramo.																																		
SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)																																		
JOSE HENRY ASCANIO MANZANO NOMBRE  FIRMA																																		

