SPYGA
PROYECTOS S.A.S.
Nit : 900937623-5

INFORME CONTRATO DE COMPRAVENTA N.º CO1.PCCNTR.7175416

Dirigido a: GOBERNACION DE LA GUAJIRA
Fecha del Informe: 30 DE DICIEMBRE DE 2024
Nombre del contratista: SPYGA PROYECTOS S.A.S
OBJETO: ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA DE PROMOCION SOCIAL SEDE LAS DELICIAS, MUNICIPIO DE VILLANUEVA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

1-PRESENTACIÓN:

En aras de cumplir todos los requerimientos para el pago de todos los elementos suministrados para el cumplimiento del objeto contractual presento informe de gestión detallado a fin de generar la suficiente información para la ejecución contractual CO1.PCCNTR.7171291, para dejar plasmado en un documento todas las acciones, registros fotográficos y demás datos relevantes que sean evidencias de la consecución de todas las obligaciones consignadas en el contrato CO1.PCCNTR.7171291

2. OBJETIVO GENERAL

ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA DE PROMOCION SOCIAL SEDE LAS DELICIAS, MUNICIPIO DE VILLANUEVA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

PLAZO DE EJECUCIÓN: HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.024 O HASTA AGOTAR EL MONTO CONTRATADO

3. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. El CONTRATISTA se obliga para con GOBERNACION DE LA GUAJIRA – LA GUAJIRA. a lo siguiente: Las principales obligaciones que deberán ser desarrolladas por la persona natural o jurídica seleccionada están orientadas al logro detallado,puntual y eficiente de cada uno de los objetivos específicos

a. Cumplir con el objeto del contrato, conforme a los documentos(proyecto u anexos) y el contrato y/o orden que se suscriba.

b. Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimientodel objeto del contrato.

c. Rendir y elaborar los informes, conceptos, estudios y demás trabajosque se le soliciten en desarrollo del contrato.

d. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se leimpartan por parte de la Gobernación de la Guajira

e. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapasevitando dilaciones y entrabamientos.

f. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de laley con el fin de hacer u omitir algún hecho.

g. Mantener la reserva profesional sobre la información que le seasuministrada para el desarrollo del objeto del contrato.

h. Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en lostérminos del mismo. (en caso que sean solicitadas).

i. Cumplir con las disposiciones legales y reglamentarias referentes almedio ambiente, urbanismo, seguridad industrial e higiene.

J. Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social yaportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato

5. **PRESUPUESTO Y FICHA TÉCNICA DE ELEMENTOS Y SERVICIOS SUMINISTRADOS**

S
PRC
Nit :

ITEM	DESCRIPCION	Cantidad (m2)	Valor Unitario	Valor Total
1	PRELIMINARES			
2	DEMOLICION Y RETIRO DE ENCHAPE EXISTENTE	104,92	25.373,55	2.662.192,49
1	ACCESORIOS, APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS			20.242.413,63
2	SANITARIO INSTITUCIONAL LINEA MEDIA COMPLETO TIPO CORONA O SIMILAR , COLOR BLANCO O EQUIVALENTE	7	484.906,31	3.394.344,16
	REJILLA DE SOSCO DE 3" X 2" . INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	7	30.219,50	211.536,47
	GRIFERIA SENCILLA PARA BEBEDEROS O EQUIVALENTE INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	8	39.272	314.716
	ENCHAPE PARA MUROS Y BEBEDEROS ESCOLARES TIPO CORONAO EQUIVALENTE, INCLUYE PEGACOR Y REFRAGUE CON CONCOLOR, AZUL O BLANCO.	102,94	96.433,88	9.926.903.79
	PISO EN BALDOSA 20X20 INSTITUCIONAL, TIPO CORONA , INCLUYE PEGACOR Y REFRAGUE CON CONCOLOR BLANCO O EQUIVALENTE	73,63	86.859,34	6.395.453,22
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			801.556
	TANQUE DE AGUA 1000 L EN PLASTICO, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	1	621.998	621.988
	PUNTO SANITARIO DE 4" EN PVC, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760GR)	2	89.779	179.558
	ACABADOS, PINTURAS Y EXTERIORES			41.253.042,62
	ACABADO EN PINTURA INSTITUCIONAL KORAZA PARA MUROS EXTERIORES E INTERIORES A DOS (2) MANOS	894	45.272,65	40.473.750
1	ANDEN ESP 10 CMS EN CONCRETO RESISTENCAI 21 MPA(D)	7,5	103.900	779.291,89
SUB-TOTAL				**64.959.204,75**
AIU				19.487.761,43
VALOR TOTAL				**83.847.755,88**

SON: **OCHENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS.**

5. **DESARROLLO DE LA EJECUCION**

INICIO DE ACTIVIDADES DE ***ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA DE PROMOCION SOCIAL SEDE LAS DELICIAS, MUNICIPIO DE VILLANUEVA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA***

Posteriormente la entidad permite al contratista realizar las actividades descritos contratados a entera satisfacción.

Atentamente

SPYGA
PROYECTOS S.A.S

Nit : 900937623-5

MICHAEL JOSE ALTAMIRANDA ACUÑA
Representante Legal


Bienvenidos


SEDE
JOSE
USTIN
MACK




NUEVA SEDE
JOSE AGUSTIN
MACKENZIE
IEEBO


JOSE
MACK ZIE























